

健身房股东合同 健身合同(优秀10篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

健身房股东合同 健身合同篇一

东安湖体育公园位于成都市龙泉驿区车城大道旁，总建筑面积约32万*方米，项目包含“一场三馆一酒店”——4万座的综合运动场、万座的多功能体育馆、5000座的游泳跳水馆和综合小球馆、一座五星级接待酒店。

第31届大运会成都筹委会已确定了51个场馆的配置方案并通过了国际大学生体育联合会的评估。其中，东安湖体育中心已确定为大运会主体育场，将承担大运会开、闭幕式任务及游泳、体操比赛。包括一座综合运动场和体育馆、游泳跳水馆、综合小球馆在内的东安湖体育中心预计整体于2021年4月建成，并启动大运会相关测试。

2019年12月10日，成都东安湖体育公园项目主体结构封顶。

大运村项目选址成都大学，已于4月18日正式启动建设，包括运动员公寓、生活服务中心、医疗中心、国际教育交流中心、体育馆附馆、游泳馆和东盟艺术学院等8个项目，预计于2021年6月底前完成运营测试。

目前，第31届世界大学生夏季运动会场馆设施正在加紧建设改造中，主会场东安湖体育公园、核心场馆凤凰山体育公园等13处新建场馆已全部完成主体结构施工。

健身房股东合同 健身合同篇二

贷款方：法定代表人：地址：

借款方为进行经营活动，向贷款方申请借款，经双方协商，为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同信守。

借款方向贷款方申请借款人民币(大写)x万元。

借款期限共x个月，自20xx年x月x日起，至x年x月x日止。利率按借款合同期限确定年息为x%按季收取利息。贷款逾期除限期追收外，按规定从逾期之日起加收利息x%并按逾期后的利率档次重新确定借款利率。

借款方应于借款期限届满之日起x日内一次性向贷款方偿还本金及利息。

各方同意，因本协议发生任何争议，应通过友好协商的方式予以解决；如协商不成，任何一方均可向本合同签订地所在地人民法院起诉。

1、本合同自各方或者其授权代表签字盖章之日起生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

2、本合同一式两份，各方各执一份，各合同具有同等法律效力。

借款方：贷款方：

年月日年月日本合同签订地：北京市x区

健身房股东合同 健身合同篇三

身份证号码：

贷款方：

法定代表人：

借款方为进行经营活动，向贷款方申请借款，经双方协商，为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同信守。

借款方向贷款方申请借款人民币(大写)【 】万元。

借款期限共【 】个月，自xx年【 】月【 】日起，至【 】年【 】月【 】日止。利率按借款合同期限确定年息为【 】%，按季收取利息。贷款逾期除限期追收外，按规定从逾期之日起加收利息【 】%，并按逾期后的利率档次重新确定借款利率。

借款方应于借款期限届满之日起【 】日内一次性向贷款方偿还本金及利息。

各方同意，因本协议发生任何争议，应通过友好协商的方式予以解决；如协商不成，任何一方均可向本合同签订地所在地人民法院起诉。

1、本合同自各方或者其授权代表签字盖章之日起生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

2、本合同一式两份，各方各执一份，各合同具有同等法律效力。

借款方： 贷款方：

年 月 日 年 月 日

1、按照《印花税暂行条例》规定，借款合同的征税范围为：银行及其他金融组织和借款人所签订的借款合同。非金融机

构和借款人签订的借款合同，不属于印花税的征税范畴，不征收印花税。

2、根据《国家税务总局关于印发企业所得税税前扣除办法》(国税发[xx]84号)第三十六条(以下简称三十六条)规定，纳税人从关联方取得的借款金额超过其注册资本50%的，超过部分的利息支出不得在税前扣除。

关联方：一方面，《企业会计准则-关联方关系及其交易披露》将关联方关系确定为五大类，其中之一就是“主要投资者个人，关键管理人员或与其关系密切的家庭成员”。同时，准则还将“主要投资者个人”的概念进一步细化为“直接或间接地控制一个企业10%或以上表决权资本的个人投资者”。

另一方面，三十六条是一项重要的反避税措施，通过限定关联方之间的利息支出额度，在一定程度上避免了关联方之间相互融通资金来转移利润。既然三十六条规定制定的初衷在于保证企业所得税基不被侵蚀，从法理上分析，对关联方关系的定义应当包含自然人。

3、1991年8月13日，最高人民法院在《关于人民法院审理借贷案件的若干意见》中第6条对民间借款利息做出了如下规定：民间借贷的利率可以适当高于银行的利率，各地人民法院可根据本地区的实际情况具体掌握，但最高不得超过银行同类贷款利率的四倍(包含利率本数)超出此限度的，超出部分的利息不予保护。

这是在当前经济危机下，企业融资较难，针对民间借贷的一个扶持政策。

二、企业如果能够按照税法及其实施条例的有关规定提供相关资料，并证明相关交易活动符合独立交易原则的；或者该企业的实际税负不高于境内关联方的，其实际支付给境内关联方的利息支出，在计算应纳税所得额时准予扣除。

健身房股东合同 健身合同篇四

体操决赛将在东安湖体育公园多功能馆进行；

游泳决赛将在东安湖体育公园游泳跳水馆进行；

篮球决赛将在凤凰山体育公园冰篮球馆进行；

乒乓球决赛将在高新体育中心体育馆进行；

田径决赛将在双流体育中心体育场进行；

武术决赛将在城北体育馆进行。

四川大学望江校区体育馆将上演跆拳道决赛；

成都体育学院综合馆将上演艺术体操决赛；

西南交大犀浦校区体育馆将上演排球决赛。

健身房股东合同 健身合同篇五

乙方：

丙方：

公司，三方各占均等股权。本协议条文及所涉及股东，只限于本协议所指公司，不涉及股东个人其业务，亦不涉及股东未来之个人发展。

2、初定每人每月各投入_____元，作为公司早期推广成本，此投入期限与投入额的浮动由三方商定。

3、公司成立的成本，包括执照费用、手续费用、人力成本，

由三方平摊。

4、公司收益与亏损，在合作期限内，皆由三方平等分享与分担。

5、在合作期限内，公司财务须在三方共同监控之下。包括预付款、不动产、公司业务收支流水账、流动资数额，必须以内部公开的形式，确保每位股东知情。

6、股东有保守公司商业秘密、维护公司品牌形象及名誉之责任，除非业务需要，未经集体表决允许，股东应对合作相关事宜及公司运作情况进行保密，包括但不限于公司账目、股份组成、运营情况、客户信息等一切资料。

7、如有一方单方面要求退出，其投入之原始股本、每月投入成本、公司利润或亏损，以上三项相加进行结算。在多数股东认定公司流动资允许的情况下，一个月内与其进行结算。

8、公司客户额及未来前景、品牌价值等，不纳入退出机制协商的范围。一旦股东退出，即不再享受公司未来前景之估价。

9、若一方因不可抗拒因素无法继续履行股东权责，其股份参照7、8条予以结算退出，公司股份由其股东协商分摊。

10、若新增股东和资投入，需经股东集体表决。

10、公司股权可以买卖，在不影响公司利益的情况下，每位股东对自有股份可以出售，但需经集体表决通过。

11、未尽事宜，由股东集体友好协商。除非有新协议取代，此协议长期有效。

本人年龄已超18岁，对以上协议充分理解、认同并接纳，承认其法律效力。

健身房股东合同 健身合同篇六

受让方（以下称乙方）：统一社会信用代码：通讯地址：

风险提示一：

一、股权转让

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的____%转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何（包括但不限于）质权、抵押权及其他第三者权益或主张。

3、转让成功之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

二、股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将所持有____%的股权（认缴注册资本____元，实缴注册资本____元，协议签订当时_____公司基本账户余额：_____元）以_____元人民币的价格转让给乙方，乙方同意按此价格和条件购买该股权。

2、乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付_____元；在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款_____元。

三、甲方保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭

任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

四、乙方的陈述与保证

1、乙方以出资额为限对公司承担责任。

2、乙方承认并履行公司修改后的章程。

3、乙方保证按本合同第二条所规定的方式支付价款。

五、协议的变更和解除发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

2、一方当事人丧失实际履约能力；

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意；

5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

六、有关费用的负担在本次股权转让过程中发生的有关费用（如公证、评估或审计、工商变更登记等费用），由_____承担。

七、争议解决条款甲乙双方因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应当友好协商解决。如协商不成，任何一方均有权按下将争议提交公司所在地人民法院裁决。

八、其他本协议书一式_____份，甲乙双方各执_____份，公司、公证处各执_____份，其余报有关部门。

（以下无正文）

甲方：（盖章）法定代表人： 签约日期：

乙方：（盖章）法定代表人： 签约日期：

健身房股东合同 健身合同篇七

转让方：（甲方）

住所：

受让方：（乙方）

住所：

本合同由甲方与乙方就 有限公司的股份转让事宜，于 年 月
• 日在广州市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条 股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有 有限公司 %的股份共 元出资额，•以 万
元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲
方所转让的股份。

第二条 保证

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在 有限公司的真实
出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲
方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，
并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由

甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在 有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认 有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条 盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为

第四条 费用负担

本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由(双方)承担。

第五条 合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条 争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条 合同生效的条件和日期

本合同经 有限公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条 本合同正本一式4份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份， 有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

健身房股东合同 健身合同篇八

甲乙双方经过平等协商就乙方购买甲方车辆等相关事宜达成如下协议：

第二条乙方同意购买符合第一条约定的甲方的车辆。

第四条甲方应当在乙方支付购车款的当日办理车辆过户手续，因此产生的税费由_____方承担。

第五条甲方承诺在车辆过户前甲方没有因转让车辆肇事负债，也没有讲该车辆以任何形式进行抵押或者为自己以及第三方提供担保。

第六条甲方承诺其享有该车辆的完整所有权，任意第三人对该车辆均不享有任何权利。

第七条乙方没有按照约定支付购车款，甲方有权解除本合同，并按照全部购车款的_____%的标准向乙方支付违约金，

乙方还有其他损失的，甲方还应当承担赔偿责任。

第八条甲方违反本合同的约定和承诺，乙方可以解除本合同，甲方应当立即返还乙方支付的全部购车款，并按照全部购车款的_____%的标准向乙方支付违约金，乙方还有其他损失的，甲方还应当承担赔偿责任。

第十条本合同_____式_____份，甲乙双方各持有_____份，各份具有相同法律效力。

健身房股东合同 健身合同篇九

转让方：（以下简称甲方）

身份证号码：

联系方式：

受让方：（以下简称乙方）

身份证号码：

联系方式：

鉴于甲方在_____公司（以下简称公司）合法拥有_____%股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。

鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有_____%股权。

鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的_____%股权。

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的 %转让

给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何（包括但不限于）留置权、抵押权及其他第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

1、甲方同意将所持有 %的股权（认缴注册资本 元，实缴注册资本 元，协议签订当时 公司基本账户余额： 元）以 元人民币的价格转让给乙方，乙方同意按此价格和条件购买该股权。

2、乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付 元；在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款 元。

1、甲方为本协议第一条所转让股权的唯一所有权人；

2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务；

4、保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他第三方权益；

1、乙方以出资额为限对公司承担责任；

2、乙方承认并履行公司修改后的章程；

3、乙方保证按本合同第一条所规定的方式支付价款。

本次股权转让有关费用，由_____承担。

1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

2、一方当事人丧失实际履约能力；

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意；

5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

21、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、如果乙方未能按本合同第二条的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的_____ %支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

1、未经对方书面同意，任何一方均不得向其他第三人泄漏在协议履行过程中知悉的商业秘密或相关信息，也不得将本协议内容及相关档案材料泄漏给任何第三方。但法律、法规规定必须披露的除外。

2、保密条款为独立条款，不论本协议是否签署、变更、解除或终止等，本条款均有效。

1、将争议提交_____仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

2、各自向所在地人民法院起诉。

本协议书一式 份，甲乙双方各执 份，公司、公证处各执 份，其余报有关部门。

转让方（签字盖章）：

年 月 日

受让方（签字盖章）：

年 月 日

健身房股东合同 健身合同篇十

乙方：_____

1、入股项目：_____；

2、经营内容：_____；

3、经营地址：_____；

4、乙方自愿入股上述项目，甲方认同并接收乙方的入股。

1、项目市场价值估算为人民币_____万元（包含项目有形资产及无形价值，资产清算详情见附件），现甲方有意将_____%的股份转让乙方，乙方以现金 方式投资（现金出资_____万元）受让上述股份，转让完成后合计占有项目_____%股份。

2、乙方同意本合同签订后日内，乙方一次性支付投资款人民币_____万元到甲方项目账户，入股资金用于项目经营，股东不得私自挪用。

3、如后续需要追加投资的，双方按股权比例追加，项目任何股东买卖或被收购项目的股权，项目内部股东享有有优先收购权及优先出售权。

4、甲方与业主签订的租赁期至_____年_____月_____日，甲方与业主方租赁期满后，如甲方与业主续租房屋，双方以该合同为依据自动延续。

1、合作日常事务由甲方全权负责打理营运，乙方不参与日常事务的经营管理，但对合作项目日常经营管理有监督权和建议权。

4、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于合伙项目的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

1、投资各方承诺项目的机构及其产生办法、职权、议事规则、财务会计按照《项目法》等国家相关法律规定制定。

2、项目盈余分配：除去经营成本、房租、日常开支、需缴纳的税费等的收入为净利润，即创收盈余，按股权比例分配，每分配一次。

(一) 双方的权利：

合作事务的经营权、决定权和监督权，项目的经营活动由双方共同决定；

1、双方享有合伙项目利益的分配权；

2、合作经营的积累的财产归双方共有；

3、正常合伙项目的经营行为由双方协商，如遇重大决策产生分歧由甲方做出最终决定。

（二）双方的义务：

1、按照合作协议维护合作财产的统一；

2、甲乙双方任何时候都不得以投资项目名义私下进行相关的业务活动或者私自从事本行业业务，如其业务获得利益归守约方所有，造成的损失按实际损失进行赔偿。

3、甲乙双方不得从事损害投资项目利益的活动。

（一）合作的终止

1、甲乙双方同意终止合作关系；

2、合伙事务完成或不能完成；

3、被依法撤销；

4、出现法律、行政法规规定的项目解散的其他原因。

（二）合作的清算：

1、合作项目解散后应当进行清算，并通知债权人。

2、清算人由双方合伙人担任。

3、清偿后如有剩余，则按本协议约定的股权比例进行分配。

4、清算时合作项目有亏损，合作项目财产不足清偿的部分，由股东共同承担。

1、甲乙双方协商确定，本合同约定投资享有股份年内属于封

闭期，各方不得退股，但允许投资各方之间或与其他投资股东实行购买、转让、合并等。

2、对本协议及其补充协议所作的任何修改、变更，须经投资各方共同在书面协议上签字方能生效。

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如乙方不能按规定期限支付股权转让费用支付的，甲方有权按乙方单方违约终止本协议处理，甲方有权要求乙方赔偿实际损失。

3、如由于甲方的原因，致使乙方不能享有股权或者严重影响乙方实现订立本协议的目的，甲方应退还乙方投资资金，并赔偿乙方所有损失。

4、甲乙双方未经其他另一方同意而转让其股权份额的，该转让行为无效，并且转让人应赔偿其他合伙人因此造成的损失。

5、甲乙双方严重违反本协议、或因重大过失或违反法律而导致项目解散的，应当对其他守约方承担赔偿责任。

1、本协议的订立、效力、解释、和争议的解决均受中国地区法律的管辖。

2、在履行本合同过程中，双方因本合同或与本合同有关事宜发生争议时，应本着友好协商的原则解决纠纷。若协商不成时，双方均有权将争议提交甲方所在地法院进行判决。

1、本协议未尽事宜，由投资各方另行签定补充协议，补充协议为本协议的有效组成内容部分，与本协议具有同等法律效力。本协议签定之前，各方之间所协商的任何协议内容与本

协议内容有冲突的，以本协议所规定的内容为准。

2、本协议经甲乙双方签字或盖章后生效。

3、本协议一式二份，甲乙双方各持有一份，具有同等法律效力。