

# 最新活动宣传页制作 宣传活动总结(汇总6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 房屋包工包料合同 包工包料合同篇一

乙方： 身份证号： 住址： 电话：

甲方拟建房屋一栋，位置在\*\*\*\*\*村，由乙方负责承包建设。为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订本房屋建设承包合同。

一、项目基本概况 建筑一共两层，地基长11.8米，宽10米。(具体尺寸形状见图纸)其中第一层高3.4米(包括楼板)，第二层高3.2米(包括楼板)，房檐向外伸出8至10cm;楼梯两层，阳台、厕所现浇，屋顶在预制板上做现浇天沟盖石棉瓦，女儿墙1.2-1.5米高。

二、承包内容 内容包括：基础土方施工、垫层、地基施工、基础土方回填、地面层薄膜隔潮、墙体、圈梁、结构柱、楼梯、楼面、扎钢筋、阳台卫生间现浇混凝土、地面找平、门前台阶、房屋前向挑檐及盖瓦造型、盖瓦、现浇天沟;屋面上阳台现浇盖板;外墙三面水泥砂浆抹面，外墙正面(前面)贴瓷砖(10厘米×20厘米)，天花顶板、内墙用混合沙浆打底刮平(刮白);屋面雨水排水管接到地面;楼、地面水泥砂浆地面找平;外墙周围散水、门窗洞口粉刷等。不包含：门窗、室内水电。

三、承包方式及承包价格 乙方为包工、包料、包质量、包工期、包安全及责任承建甲方房屋，按建筑面积每平方米费用包

干。工程面积必须严格按图纸设计施工，乙方不得随意改变图纸设计，未经甲方同意不得随便增加面积，不得偷工减料，使用劣质材料，因施工过程中发现设计问题，确实需要变更的，需双方协商一致，乙方在施工中必须接受甲方的监工，并接受合理化建议并采纳。乙方自带一切工器具，包括施工用的搅拌机、震动器等施工机械以及模板，脚手架等，费用由乙方自理，乙方的施工人员食宿问题由乙方自行解决，费用由乙方自理。建筑面积计算方式及承包单价：经甲乙双方协商，建筑面积按相关民俗方式计算，具体房屋面积按计算按：1、一层按建筑物外墙边长×宽计算；二层按建筑物外墙边长×宽计算；如一层外墙四周出散水，则按所出散水投影面积一半计算建筑面积。承包价格按：元/平方米(元每平方米)包干，乙方不得再以任何理由要求甲方增加任何费。

四、付款方式 合同生效后，甲方付定金 元整(大写：壹仟元整)给乙方，该费用在完工结算时从结算款中扣除；乙方大宗材料进场施工，甲方付工程款10000.00元(大写：壹万元整)；二层楼面板施工完成，甲方付工程款10000.00元(大写：壹万元整)；屋面板施工完成，甲方付工程款10000.00元(大写：壹万元整)；剩余部分经甲方验收合格，结算完成付清。

五、双方责任 1、甲方提供施工的水电，乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工。 2、乙方收到甲方定金如不按期开工，甲方可单方面解除承包合同，同时，乙方应双倍返还定金作为违约金支付给甲方。 3、乙方在施工地基、梁柱、屋面等关键部位时必须通知甲方现场验收，并保证质量安全。 4、乙方采购的材料如果没按甲方要求，甲方有权要求乙方应无条件更换。 5、乙方必须按甲方提供的图纸及说明和双方签订的承包合同施工。 6、乙方自行解决其员工的工资、劳保、保险、吃住生活等。 7、工程不得转包。 8、建筑材料进入施工现场后，由乙方保管。 9、甲方应购买国家标准的预制构件，包括预制板、踏步、门窗过梁，安装前应通知甲方现场查验。

六、质量要求 1、乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。2、甲方发现乙方在施工过程中有偷工减料、工作不负责影响房屋质量等行为时，有权要求乙方停工或整改。 3、主要材料质量要求： 1)、水泥用南方水泥厂水泥(砌墙和粉刷水泥用合格的32.5兆帕国标水泥，梁、柱用合格的42.5兆帕国标水泥)； 2)、钢筋用涟钢、湘钢产的；红砖、混凝土空心砖、预应力空心板、楼梯板等必须用正规厂家生产的； 3)、所有使用的砂要求用河砂； 4)主体结构混凝土标号不低于c25 4)不得出现：主体墙与水平地面不垂直、墙壁凹凸不平、开裂；主体柱地面不垂直、断裂、露筋；横梁断裂、露筋；天板或地板开裂、塌陷、露筋；屋面、外墙面漏水等等，如发现有以上现象，乙方必须进行免费维修并承担赔偿一切损失。 5、卫生间现浇并保证不漏水。 6、基础下设垫层，砖采用240×115×53粘土砖(基础埋深：室外地面以下埋入不少于300mm)水泥砂浆砌筑；一层墙体为240×115×90粘土砖水泥砂浆砌筑，墙厚240；二层为390×190×190混凝土砌块水泥砂浆砌筑墙厚190；圈梁布置要求每道墙上全部布置。 7、门窗洞口按图纸预留，内墙上的洞口粉好，外墙上的门窗甲方安装时由乙方补缝。 8、工程竣工后，由甲方进行检查验收。如出现严重建筑质量问题，由乙方重新修缮直到符合甲方质量要求为止。重新修缮的费用(包括修缮工时费用和材料费用)，全部由乙方自行承担。 9、房屋建成后一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。

七、安全要求及责任 1、乙方进场施工，甲方付给乙方500元(伍佰元)用于乙方购买本房屋建设期间的保险(该费根据乙方要求支付，不足部分由乙方承担)，乙方必须为施工人员购买人身伤亡和财产安全险以及第三责任险。 2、乙方必须按照安全规范和技术要求，采取严格的安全防护措施，文明施工，在施工过程中要特别注意安全施工，确保人身和财产安全，杜绝一切事故发生。因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的伤亡事故，或乙方对施工工地管理疏忽造成的施工人员以及第三人人身伤亡及财产损害的，由乙方负全部责

任，甲方不负担任何责任和费用。

八、工期要求 工程工期为35天，从签订合同之日起计算，乙方不能因任何原因拖延甲方建房完工时间，如因乙方的原因造成工期延期超过15天时，甲方可单方面解除合同并要乙方支付违约金。

九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，见证人执一份，从签字之日起生效。

## 房屋包工包料合同 包工包料合同篇二

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

### 第一条 工程概况

1、 工程名称：

工程地点：

工程内容：格力商用空调设备销售及安装。

2、 开工日期：定货\*\*天设备到达施工现场。

安装施工工期： \*\*天

3、 技术指标：建筑面积为\*\*\*平方米，制冷面积为\*\*\*平方米。

a□ 制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃—+43℃。

b□ 冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

## 第二条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《中华人民共和国合同法》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

## 第三条 合同总造价：

## 第四条 付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后7日内付\*\*%；

2. 货到工地现场经验收后付\*\*%；

4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付\*\*%；

5. 质保金：\*(质保期满后一次性付清)。

## 第五条 甲方工作及责任

1、确认施工场地具备开工条件；

2、水、电等施工管线进入施工场地；

3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。

4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。

5、提供施工用电。

## 第六条 乙方工作。

1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。

2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。

3、按格力厂方提供的施工图纸施工。

4、施工防护工作的要求：按\*\*省建筑工程施工防护措施规定执行。

5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。

6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。

7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理部门的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条 检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

## 第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条 试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条 验收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条 设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款(所有变更需经甲方施工负责人及监理部门签字认可)。

第十二条 确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

第十三条 保 修

- 1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为\*\*个月。
- 2、\*年内免费上门保养服务。
- 3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

第十六条 争 议

1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

## 第十七条 合同生效与终止

1、合同生效的日期：本合同自签定之日起生效。

2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

## 第十八条 合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

## 第十九条 合同签订日期和地点

1、本合同签订的时间：\*\*年12月31日

2、合同签定的地点：

## 第二十条 双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

甲方(章) 乙方(章)



地 址：地 址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

## 房屋包工包料合同 包工包料合同篇三

委托方： \_\_\_\_\_ 纺织器材厂(甲方)

承揽方： \_\_\_\_\_ 电镀厂(乙方)

1. 加工的项目、产品名称、规格、数量、价格、交货期：
2. 质量标准：乙方根据甲方提供图纸规定的技术要求和质量标准进行加工。在加工工艺过程及运输中甲方提供的加工件允许损坏千分之\_\_\_，但损坏件必须归还甲方。
3. 原料供应：加工用锌块由甲方供应。
4. 交货方式：由乙方负责往返运输，运费由乙方自负。
5. 质量验收方法：完成加工后由甲方按质量标准验收。
6. 结算方式：通过银行托收。
7. 违约责任：甲方委托乙方加工镀锌、淬火等，乙方应按规定日期完成；逾期由乙方负担甲方的经济损失，每天按加工产品总值千分之\_\_\_ 交纳罚金。甲方未按规定的时间和数量交付乙方加工物品，因而造成乙方停工损失，应按实际损失赔偿。

甲方： \_\_\_\_\_ 纺织器材厂 \_\_\_\_\_ 乙方： \_\_\_\_\_ 电镀厂

法定代表人： \_\_\_\_\_ (盖章) \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_ (盖章)

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 房屋包工包料合同 包工包料合同篇四

承揽方(乙方)：\_\_\_\_\_

### 一、委托加工项目

1、委托加工产品：\_\_\_\_\_

2、数量：以甲方下单为准

3、单价：\_\_\_\_\_

4、交货期限：按乙方接单日起5-7天内交货。具体时间以订单为准。

### 二、委托加工方式：

1、乙方包工包料。乙方必须依照合同规定选用原材料，乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日将原材料样品交由甲方检验，甲方要求乙方使用的原材料为\_\_\_\_\_。

2、甲方提供外包装、商标、吊牌、防伪标识。

### 三、质量要求及技术标准：

1、乙方严格按照甲方提出的质量要求进行加工，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日制作出样品，经甲方确认后封样，该样品由甲方保存。

2、技术标准按照《企业质量问题细则》(见附件)及国家标准。(如企业质量细则标准中有低于国家标准或者与国家标准不符的,按国家标准执行)。

#### 四、乙方对质量负责的范围及期限

- 1、面料、辅料质量的确认;
- 2、颜色、尺码规格的确认;
- 3、绣制杉杉标徽工艺的确认;
- 4、缝纫手工艺的确认;
- 5、其他质量问题的确认;
- 6、乙方负责该批委托加工产品销售期内的质量问题;
- 7、乙方在合同期内对质量责任需支付保证金
- 8、甲方允许乙方制作误差率为千分之二。

#### 五、技术资料、图纸提供办法及保密要求

- 1、甲方提供服装款式、标志图案等图样的技术资料;
- 2、乙方必须对甲方提供的服装款式、图纸等技术资料进行保密,不得向任何人泄漏任何相关资料,也不得在甲方订单之外利用甲方提供的资料自行加工、销售。
- 3、未经甲方许可,乙方不得留存服装样品及相关的技术资料。

#### 六、验收标准、方法和期限

#### 七、包装要求及交货地点、运输方式:

- 1、乙方严格按照甲方的要求进行内、外包装及发运包装；
- 2、于甲方指定的地点\_\_\_\_\_交货。
- 3、运输方式为\_\_\_\_\_；运费由\_\_\_\_\_负担。

#### 八、交付金额及销售期限

3、销售期限：\_\_\_\_\_。

1、在乙方交货后，由乙方开具增值税专用发票交由甲方。

2、甲方以银行划转方式与乙方结算。乙方银行帐户为：

银行户名：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

#### 九、违约责任：

2、乙方隐瞒原材料的缺陷或使用不符合合同规定的原材料而影响产品质量时，甲方有权要求乙方承担重作、减少价款或赔偿损失等违约责任。

9、乙方不得以任何方式或途径与甲方客户直接联系，乙方若有此行为，甲方有权终止加工合同，若由此造成甲方损失，甲方有权追究其违约法律责任。

甲方(章)：\_\_\_\_\_

乙方(章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 房屋包工包料合同 包工包料合同篇五

身份证号： 住 所：

联系电话： 手机号：

承包方(以下简称乙 方)：

身份证号： 住 所：

联系电话： 手机号：

## 一、工程概况

1、工程地点： \_\_\_\_\_

3、工程期限： 工程期限\_\_\_\_\_天， 开工日期： \_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日， 竣工日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日。

4、合同价款： 本合同工程造价为(人 民币：  
\_\_\_\_\_元(金额大  
写： \_\_\_\_\_ 元整)

## 二、甲方工作

1、开工三日前为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

2、无偿提供施工期间的水源、电源。

3、参与工程质量施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收及竣工验收。

## 三、乙方工作

- 1、施工中应严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成本合同工程。
- 2、不得扰民及污染环境等装饰装修活动。
- 3、因进行装饰装修施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿责任。
- 4、保证居室内上、水管道畅通和卫生间的清洁。完工后清扫施工现场，清运垃圾由乙方负责。
- 5、乙方必须保证施工质量，发生施工质量问题，乙方应及时予以改正。如竣工验收时如发现质量问题，乙方应立即予以改正，在未达到甲方的整改要求前甲方有权拒付人工费。
- 6、乙方应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。施工和保修期间乙方工程施工人员所发生的所有民事、刑事责任由乙方承担。

#### 四、材料购买

乙方购买材料时，应按甲方指定品牌购买，否则甲方有权要求更换。甲方指定材料品牌如下：菲斯特水管、鸽牌电线、得亿管件、秋叶源弱电线(网线、闭路线)、宏漆腻子胶水、劳亚尔防水涂料等，其他未指明品牌的材料应符合环保要求，有品质保证。

蹲便器不能选购三无产品，釉面光洁，易于擦洗，带沉水弯，能防臭。

水龙头、淋浴龙头应是不锈钢材质。

灯具为吸顶灯座，灯泡为节能灯。

## 五、工期延误

- 1、对因以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期可顺延：工程量变化；不可抗力；甲方同意工期顺延的其他情况。
- 2、因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。
- 3、因乙方原因造成工期延误，每延误一天，按总工程款的3‰赔偿甲方损失。

## 六、工程验收和保修

- 1、在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1)材料验收；

(2)隐蔽工程验收；

(3)竣工验收。

- 2、工程竣工后，乙方通知甲方验收。

- 3、双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

- 4、本工程自竣工验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为三年。保修期内如发现有严重变形或修复后影响整体美观的乙方应承担更换责任。

## 七、工程款支付方式

合同签字生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

表一 支付工程款的比率及金额

## 八、争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向消费者协会申请调解解决，协商或调解解决不成时，向工程所在地人民法院起诉，请人民法院裁决。

## 九、劳动力管理

- 1、未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜。
- 2、乙方应办理并支付相关费用。
- 3、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或怠工。

## 十、施工机具

- 1、乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。
- 2、因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由乙方承担。

## 十一、装修要求

### a□装修要求

电路(强电、弱电)：暗装，网络、电视进入每个房间。

水路：暗装。

墙面处理：

- 1、裂缝必须做贴布处理；
- 2、叁遍腻子，一面底漆、两面涂料。



3、墙面每刷遍漆都需要户主验收一下。

## 地砖

1、对原基层进行处理。

2、水泥 沙子 界面剂粘贴。瓷砖磨边碰角。

3、线条平整、划一，所有阴阳角都要靠角尺，砖缝细小，地砖空鼓率不超过5%，否则必须返工。

防水：厨卫涂两次防水涂料，卫生间墙面防水涂料应刷1.8米高。

## b□装修内容

### 十三、其他约定事项

1、工程中非甲方意愿增加项目或属设计计算失误或有意漏项的不增加工程款。

2、施工期间甲方认为乙方施工人员因工艺水平、工作态度、品格等原因，不能胜任本项装饰工作时，有权要求乙方更换施工人员。

3、保修期间甲方通知施工方需要维修的，施工方必须在24小时内到达现场，如果由于乙方施工或提供的材料质量问题而导致报修，在甲方报修以后48小时内仍未能提出解决方案的，甲方可自行解决，并且甲方支出的所有费用均由乙方承担。如在保修期内，因工程质量问题引发涉及水、电、燃气等危及人身安全或其他财产安全的事故，甲方可以先行处理，并由乙方事后支付甲方所花费的所有合理费用。保修期内如发现严重变形或修复后影响整体美观的乙方应承担更换责任。

#### 十四、附则

- 1、本合同一式两份，经甲乙双方签字后生效。
- 2、本合同签订后工程不得转包。
- 3、双方可以书面形式对本合同进行变更或补充，但变更或补充不合理地减轻或免除本合同规定应由乙方承担的责任的，仍应以本合同为准。
- 4、因不可归责与双方的原因影响了合同履行或造成损失的，双方应本着公平原则协商解决。
- 5、本合同履行完毕后自动终止。

#### 十五、附加条款

甲方：

签约日期：

乙方：

签约日期：

### 房屋包工包料合同 包工包料合同篇六

承包方(乙方)：

- 1、本市行政区域内的家庭居室装饰装修工程适用此合同文本。此版合同文本适用期至新版合同文本发布时止。
- 2、工程承包方(乙方)，应当具备工商行政管理部门核发的营业执照，和建设行政主管部门核发的建筑业企业资质证书。

3、甲、乙双方当事人直接签订此合同的，应当一式两份，合同双方各执一份；凡在本市各市场内签订此合同的，应当一式三份(甲、乙双方及市场主办单位各执一份)。

4、开工：双方通过设计方案、首期工程款到位、工程技术交底等前期工作完成后，材料、施工人员到达施工现场开始运作视为开工。

5、竣工：合同约定的工程内容(含室内空气质量检测)全部完成，经承包方、监理单位、发包方验收合格视为竣工。

6、验收合格：承包方、监理单位、发包方在《工程竣工验收单》上签字盖章或虽未办理验收手续但发包方已入住使用的，均视为验收合格。

7、工期顺延：是指非因乙方的责任导致工程进度受到影响后，工程期限予以相应延展。在工期顺延的情况下，乙方不承担违约责任。

发包方：住所： 身份证号：

联系电话： 手机号：

承包方(以下简称乙方)：