

2023年物业财务工作心得体会(优秀7篇)

当我们经历一段特殊的时刻，或者完成一项重要的任务时，我们会通过反思和总结来获取心得体会。心得体会可以帮助我们更好地认识自己，了解自己的优点和不足，从而不断提升自己。以下我给大家整理了一些优质的心得体会范文，希望对大家能够有所帮助。

物业财务工作心得体会篇一

大家好！

首先感谢各位在年度给予我本人和财务部工作的支持和帮助。今天再次站在这里，再次竞聘财务部经理这一职位，我油然而产生一种感慨：职务是暂时的，在工作中不断提高自己的能力和水平，无愧于责任和信任是永恒的。回首悄然而逝的年，酒店无论在经营上还是在管理上都在不断进步和提高，总结自己一年的工作深感出力甚微，业绩甚小，唯一感到欣慰的是职责已尽，原则未失。

一、以身作则，铁腕治军。从年开始，采购工作划归财务部，由此财务部将由会计、机房、采购、库房、餐饮收银五部分组成，成为全店集权最重之部门。为确保队伍的整体战斗力，将在部门采取如下措施：(1)合理分工，有配合有制约。(2)优胜劣汰，以汰逼质，确保人员素质不断提高。(3)以身作则，严纪律、明赏罚。(4)事不亲躬，权行其正。

二、倾半身之力，保餐饮、客房利润率指标实现。在酒店整体采购工作思路引导下，不惧干扰、不惧流言，对酒店的进货渠道、进货方式进行规范、理顺。并尝试进行采购人员工资与餐饮食品毛利率、客房综合利润率相挂钩的考核办法，确保年餐饮部食品毛利率、客房部综合利润率指标的实现。

三、作宏观之举，尽参谋之责。作为财务部经理，年度将在完成本部门管理工作的同时，更多的站在宏观角度和酒店决策层面，从财务视角出发，向店领导提出更多的建议和意见，确保酒店决策的科学性和可行性。

四、探索并完善中高层管理人员薪酬激励机制。企业成败之关键在于中高层管理人员，建立健全中高层管理人员薪酬激励机制，将为企业发展奠定动力之基。酒店将在中层管理人员中进行薪酬考核管理，为此财务部将在年度把工作重心之一放在实际考核阶段。对于考核办法执行中存在问题不断进行总结、完善，适时向店领导提出修订建议。

在确保年度经营预算完成的前提下，初步完善中高层管理人员薪酬激励机制。各位领导，各位同事，职务代表的是一种信任和责任，参加竞聘代表的是一种信心。距离四星级酒店财务部经理职位的要求，我深知相去甚远，但我相信努力和上进是缩小差距的唯一途径。我将在差距中努力，在经验中创新，在成果中总结，将职位交给我，定不负各位领导与同仁之信任。

物业财务工作心得体会篇二

大家好！都说在前面上台的人，一般不占便宜，那我就先抛砖引玉吧，当然也希望今天我能改变这个惯例！

我演讲的题目是：做一名爱岗敬业的财务人员“苦耕春前片片土，笑纳秋后粒粒珠”看着一罐又一罐的甲醇和醋酸被运往祖国的大江南北时，品尝着多少个春耕夏耘换来的金秋硕果，心里感到莫大的欣慰！荒凉的沙漠、静僻的郊区是我们工作的战场。作为一名普通财务人员，工作必定要跟毫无生气的数字打交道，整理核算杂乱的票据，但这一切都磨灭不了我对财务工作的饱满热情！

日复一日，我与数字相伴，与票据为友，但我无怨无悔。既

然扎根于煤化财务工作，确保数字核算的准确无误是我们的责任，按时、顺利、高效地完成财务工作，为领导及时提供准确数据是我们每个财务人员最大的心愿！如何使一条直线变短？最简单的方法就是，在这条直线的下方划一条比它更长的直线！只有通过比较，才能使自己走的更远，只有通过对比，才能使自己不断的发展完善，变得更加。白岩松曾经这样总结过自己，他说“常常觉得自己就像一只漂浮的气球，仿佛飞的很高，但仔细一看原来是被浮云托着；外表看上去很饱满，但肚子里却是空空的。这样想着心里就不免有些担心：这样怎么能使自己走更远的路呢？”我感同身受。在《员工必修的25堂课》这本书中有一句话，说：工作有两个目的：完成任务和学习提高，学习是为了更好的完成任务，所以有时候学习比完成任务更重要！让我们在工作中不断学习，在生活中不断积累，沉淀自己，提高自己，使自己向不断迈进前行的步伐！

“疾风知劲草，岁寒见后凋”在财务部工作这段时间以来，我有过艰辛的汗水、也有过收获时的喜悦；有过扬帆起航时的热忱与豪情、也有过风雨骤来时的动摇与退却；有过风平浪静时的欢喜与惬意、也有过慢慢征途的寂寞与煎熬！财务工作赋予我人生新的意义和追求，它为我带来了淳朴的友谊，让我品尝到工作的无限快乐。在梦开始的这片热土上，我们平凡的财务人员在平凡的岗位上，默默无闻，奉献青春；我们用坚定的信念，用点滴的小事，书写着一幕幕爱岗敬业的篇章。爱岗敬业是一种精神，是一种态度，更是一种境界。

有句广告说得好：思想有多远，我们就能走多远。当我们把爱岗敬业当作人生追求的一种境界时，我们就会在工作上少一些计较，多一些奉献，少一些抱怨，多一些责任，少一些懒惰，多一些上进心；有了这种境界，我们就会倍加珍惜自己的工作，并怀着一颗知足、感恩的心，把我们的工作做得尽善尽美。社会在飞速的发展，科技在不断的腾飞。这一切又对财务人员提出了更高的要求，下达了更加艰巨的任务。我们枕戈待旦，继续前行，与企业一同成长，一同，成就辉

煌的明天。今日的辉煌，让我们激情满怀；肩负的重任，让我们信心百倍。“咬定青山不放松，立根原在破岩中。千磨万击还坚韧，任尔东西南北风”这是我们工作的态度，也是我们财务人员响亮而充满激情的铮铮誓言。

我的演讲完毕，谢谢！

物业财务工作心得体会篇三

大家好！

我叫xxx，现年30岁，毕业于重庆商学院财会专业，大专学历，通过全国会计专业技术资格考试取得助理会计师职称。我竞聘的岗位是渝叶科技公司主办会。我觉得这次竞争对我个人来说不仅是一次机遇，更重要的是一次难得的学习和锻炼的机会。

我参加这个岗位的竞聘，有5个有利的条件： 一是我具备相关的专业知识知识，有较为丰富的工作经验，熟悉科技公司的具体情况。我从事财务工作已经8年，于20xx年1月进入重庆艾特信息技术有限公司，即重庆渝叶科技公司的前身，经历了从艾特公司到渝叶科技公司的过渡，见证了渝叶科技公司成立、发展、壮大，到目前相对稳定的全过程。进入渝叶公司5年来，我先后担任过出纳、库房管理员、会计等工作，特别是在兼任库管工作期间，熟悉、了解了与计算机相关的软、硬件及网络产品，为我以后从事it这个新兴行业的会计核算工作打下了一个良好的基础，一套服务器要配两个热插拔硬盘，一套公司数据库软件要配一张使用证书，这些都是我在实际工作中积累的经验，由于计算机产品更新换代的时间太快，哪些产品库存时间太长，已经逐渐被市场淘汰，需要及时低价处理，那些产品已经积压报废不能使用，我都能够做到心中有数，并及时向营销部门及公司领导提出合理化建议，使公司损失减少到最低。

二是有较强的工作能力。大家都知道，会计按其报告的对象不同，又分为财务会计和管理会计，财务会计主要向企业外部关系人提供有关企业财务状况、经营成果和资金变动情况等有关信息；管理会计主要侧重于向企业经营者和内部管理者提供经营规划、经营管理、预测决策所需相关信息。财务会计侧重于过去信息，为有关各方提供所需数据；管理会计侧重于未来信息，为内部管理部门提供数据。作为科技公司主办会计，在生产力发达、管理水平较高的今天，记账、算账、报账已经远远不能满足经济管理的需要，发挥会计的预测经济前景、参与经济决策、评价经营业绩等作用便成为会计的一项重要功能。因此，对于财务人员的工作能力提出了更高的要求，那就是作为企业财务管理人员必须立足企业自身经济特点，充分考虑宏观经济环境的影响，科学地进行财务决策、加强企业内部财务预算管理，为保证企业生产经营的顺畅进行与货币资源的充分利用，获取最大经济效益发挥主导作用。

在实际工作中，我不仅能够严格执行相关法律法规、严格按照《渝叶集团财务管理制度》的要求，准确无误记录每一笔经济业务，如实反映企业财务状况和经营成果，依法计算缴纳国家税收，在国家政策允许的范围内为企业合理规避税收，并能够接受税务机关及审计部门的检查监督；加强预算管理，严格按照预算管理的要求，将企业费用控制在预算以内；同时能够当好领导参谋，参与企业生产经营活动，及时提供参考建议，促进改善经营管理，降低成本，提高企业经济效益。

三是：熟练运用计算机和网络的能力是我的一个优势。现代社会是信息化的社会，中国已加入wto[]在市场日益竞争激烈的环境下，信息化是现代企业管理科学化的重要基础，信息化的建设已迫在眉睫。咱们渝叶公司通过局域网的建设，各部门资源已经可以共享，部门之间的信息已可以快速交流，就财务工作而言，我们现在使用的最新版本的用友财务软件，我能够熟练操作该软件，能够完成对数据的备份等工作，由于科技公司不在渝叶集团总部，因此运用网络传送相关数据

及报表是非常必要的，我能够利用inter网快速与总公司财务部取得联系，保证财务工作及时完成，我相信再经过努力和加强学习我是完全可以做得更出色的。

四是：具备良好的职业道德。由于会计人员从事财务收支等经济管理工作，这种工作性质的特殊性要求会计人员除了受到会计法律、法规的约束外，还必须受到职业道德和职业纪录的约束。在多年的会计工作中，我能够做到敬业爱岗、依法办事、客观公正、保守秘密。我热爱财务工作，努力钻研业务，力争使自己的知识和技能适应所从事的工作的需要，严格按照会计法律、法规和国家统一的会计制度规定程序和要求进行会计工作，保证所提供的会计信息真实完整，能够运用自己所掌握的会计知识和会计方法，为改善企业的内部管理、提高经济效益服务，并且能够严守本单位的商业秘密，除法律规定和单位负责人同意外，决不私自向外提供或者泄露单位的会计信息。

五是有强烈的事业心和高度的责任感、有吃苦耐劳的精神和开拓进取的意识。我能以大局为重、宽宏大量，从不斤斤计较个人利益和得失，能尊敬领导、团结同事。我也深知在知识更新飞速的年代要不断的学习、装备自己，努力在各方面充实自己。

我在日常生活和工作中注意不断地加强对专业知识和相关法律法规的学习，以“认认真真履行职责，扎扎实实搞好工作”为信条，言行与公司保持高度一致，踏实肯干，诚实待人。我认为我完全能够胜任科技公司主办会计工作。

如果我竞聘成功，担任科技公司主办会计，我会认真做好以下几个方面的工作，真正当好公司领导的参谋。

1. 加强学习，积极主动做好日常事务工作，努力提高服务质量。只有不断加强法律法规和公司的各项管理制度和相关业务知识的学习，不断充实自己，才能胜任岗位要求。公司财

务部门的工作，实际上是为经营等其他部门服务的工作，是信息传递、落实政策、上下内外沟通的窗口，既要承担繁忙的日常事务，又要参与政务，当好做好公司领导的参谋。因此，从事财务工作需要要有强烈的事业心和责任感，需要有较强的工作能力和工作艺术。另外我还要加强政治思想学习，服从安排，言行一致，顾全大局，坚决维护公司领导班子的团结，维护领导的形象。同时，充分发挥主观能动性，使工作做到精益求精。

2. 做好综合协助、协调工作，处理好与领导和同事的关系，确保公司的政令畅通。我将及时地传达贯彻公司的各项财务制度，并加强督办检查，促进我公司各项决策的落实。并且认真、科学地做好与公司领导，与其他相关部门之间的沟通协调工作，使大家通力合作，密切配合。工作上要摆正自己的位置，认真完成财务部、公司经理安排的工作，合理分工、合理调度，认真落实岗位责任制；还要在关心同事、理解同事上下功夫，做到以诚待人、以理服人，通过沟通、调节，协调好各方面关系，保证扎扎实实，井然有序的做好本部门的各项工作。

3. 当好参谋助手，服务公司领导决策。我将及时准确地掌握公司的财务工作动态，及时向财务部和公司领导反馈相关信息；并且注意调查分析，主动为公司领导献计献策，对各种情况进行科学的分析和判断，为领导决策提供可靠的依据，真正为领导当好参谋助手。

我认为我能够胜任科技公司主办会计工作，请大家投我一票，谢谢大家。

物业财务工作心得体会篇四

大家好！

非常感谢公司给我们提供了这样一个挑战自己，展示自己的

机会。我最欣赏的一句话就是：“赢得好射手的美名并非由于他的弓箭，而在于他的目标”。今天，我正是为了实现与公司共发展、在勤奋工作中实现人生价值的目标，才走上这个挑战自己的讲台。

首先简单地介绍一下自己。我今年xx岁，本科学历，现任高级工程师。我xx年毕业后就来到我们公司参加工作，先后从事过xx□xx□xx等多个工作岗位，在不同的岗位上都取得了一定的成绩。在从事物业管理六年里，在公司领导和同事们的关心和帮助下，我由一个不谙世事的大学生长成为公司的一名业务骨干。在这里，我从内心里感谢大家。谢谢你们！（鞠躬）

第一，我深深地热爱物业管理工作

有人说过：“惟有热爱工作本身，生活才会被这种快乐所滋养，所润泽。”我在物业公司干了六年，六年的花开花落，记载了我无悔的青春，奉献的热血，六年来也使我从内心深处真正喜欢上了这份在外人看来非常烦琐的工作。我永远不能忘记很久以前一个凄风苦雨的秋日，大诗人杜甫面对在风雨中飘摇的茅舍，发出了“安得广厦千万间，大庇天下寒士俱欢颜”的怅然感慨，景况凄惨！今天，看着一幢幢拔地而起的新楼，我更为我们物业的工作感到由衷的自豪！这也是我参加物业公司经理竞聘的一个重要理由。

第二，我具有一定的工作经验

我xx年进入公司工作，至今已经x年了，一直从事物业管理工作，对物业的各项工作都比较了解，再加上自己平时注意学习、注意积累，我对物业管理知识和工作流程有了比较深入的认知，也积累了一定的工作经验。

第三，我具有较强的组织、沟通与协调能力

在担任高级工程主任几年来，由于工作的关系，我经常与各类人打交道，在与他们相处的过程中，使我锻炼了较强的沟通能力，很多朋友都赞扬我为人随和坦诚，性格开朗，具有较强的人际交往能力和极强的亲和力，是一个很值得交往的朋友。特别是多年来的工作经历也培养了我处事严谨、脚踏实地的工作作风；同时我能够换位思考，能够推己及人，善于为别人着想，具有妥善处理各种复杂矛盾和问题的能力；而且，我年轻，没有琐事的羁绊和思维上的定式，可以创造性地开展工作，常干常新。

今天，我在这里坦诚优势，并不是因此而沾沾自喜，而是想向大家展示一个真实的自己。如果我的能力得到大家的认可，使我走上物业公司经理的工作岗位，我将更加严格要求自己，把新的岗位当成干事创业的大舞台，竭尽个人所能，不遗余力地去追求事业的成功与实现人生价值的最佳结合点。

第一，摆正位置、消除顾虑，做好业主的代言人

我要摆正自己的位置，站在业主的角度，来审视和监督工程质量，克服怕别人说三道四的思想障碍，做好业主的代言人。因为在竞争日益激烈的物业市场上，服务质量的优劣，是物业企业能否在市场立足、生存和发展的关键因素之一，同时也直接关系到企业的效益。我要在提前做好准备的基础上，积极主动地介入工作，主动做好对服务质量的监督，并定期检查发现和反馈潜在的服务问题，变被动地接受业主的投诉为主动发现并解决问题。同时在加强与各部门的沟通和协调中，我要讲究工作方法，要以真诚的态度，提出意见建议，而不能求全责备，产生反感。

第二，转变观念，树立“业主就是上帝”的服务理念。

作为物业公司经理，我不能把自己定位在“管理者”的角色，而应该把自己切切实实地摆在一个“服务者”的位置，千方百计提高服务质量，妥善处理好和业主之间的关系。为此，我

首先要树立超前服务的意识。要站在业主的角度，设身处地为业主着想，要尽量多了解业主对物业服务等方面的意见，对易发的纠纷做到心中有数，积极主动地把控制工作做在事前。有的时候，我们一个微笑，一声问候，一项关心的举措，就可以化解客户的不满，防止矛盾的进一步激化，这都是需要我在工作中认真实践的。其次，我要以真诚之心和业主交朋友，比如对生活不便的老年业主，我要具体了解他们的实际困难，雪中送炭，在他们需要的时候帮助他们解决外出、购物等方面的难题，让他们感受到温暖和便利。

“赠人玫瑰，手有余香”，我要用真诚地付出，赢得业主对我工作的理解和支持、配合，建立和业主间的良好关系。

第三，创新工作方法，在服务中融入人文关怀

在工作中，我还要将人文关怀融入其中，进一步提升服务水平。在这里我想举例说明。比如有的住宅小区由于道路规划设计或居民素质等原因，总会出现绿地被踩踏的情况。如何提醒业主爱惜绿地呢？“请勿损坏绿化”，是硬梆梆的提示，不能收到良好的效果。而“已有阳光大道，何必另辟蹊径”则很容易引起大家的共鸣，也正好体现人文关怀的要义。诸如此类的方面还有很多，都是需要我们在工作中去不断创新的领域。

第四，务实求细，建立健全服务质量标准体系。

物业服务千头万绪，其服务质量往往看得见、摸得着、闻得到，来不得半点虚伪和糊弄。物业服务无小事。所以，我们不论是一线工作人员还是后方工作人员，都要强化服务意识，加强责任心，做到精细管理，细微服务。我将建立健全一整套以业主为关注焦点的规范内部管理运作的服务质量标准体系和工作流程，并做到先想先做，任劳任怨，勤能补拙，以保证服务工作的及时性和质量。

尊敬的各位领导，同志们，古希腊哲人说：“给我一个支撑点，我会把地球支起”，而我现在要说：“给我一个机会，我会干出我的光彩”！当然，我也深深地知道：此次竞聘意味着有一部分人会成功，而另一部分人会落选。对此我将以平常心来面对。此次竞聘，无论成功失败，我都将以此为新的起点，更加努力工作，勤奋学习，迎难而上！

我的演讲完毕，谢谢大家！

物业财务工作心得体会篇五

我叫，今年24岁，xx年毕业于梧州轻工技校计算机专业，现正在读广西大学梧州分校。自xx年以来，一直在中国联通蒙山分公司工作，现任公司维系一职。在联通公司工作三年以来，我在思想观念、理论素质、工作能力上都得到了全面提高，对公司的热爱、对工作的执著与日俱增。经过深思熟虑和慎重选择，这次我竞聘的职位是财务助理和物料仓管。

我清楚地认识到，竞聘不仅是一次展示自我、认识自己的机遇，更是一次相互学习、相互交流的机会。要成为一名合格的公司财务助理，不仅要有实干精神，还要善于谋略；不仅要熟悉本单位的业务，还需要有多方面的知识；不仅要有一定的财务管理水平，而且还需要有良好的人际沟通能力。

我虽然从没有担任过这个岗位的工作，缺少经验。但我经过专业学校的学习和几年来的工作实践，通过平时在工作中对多种知识的不断进取，以及领导的指导及同志们的帮助，在联通公司我具有了一定工作能力和工作经验，我热爱联通工作并适应联通工作。参加这个岗位的竞聘，主要考虑自己基本具备任职资格要求，而且有以下三方面的优势。第一，勤学善思。工作以来，坚持学习不放松，时时处处向公司领导、同事学习理论知识，不断适应公司要求。第二，经验丰富。我从事过联通公司的第一线工作，直接与用户接触，积累了工作经验，沟通能力、表达能力、应变能力等基本素质得到

全面提高。第三，作风扎实。工作中，我始终坦坦荡荡为人、踏踏实实做事。对待工作，始终保持勤于进取的创业激情，用实实在在的工作业绩赢得领导和同志们的认可。

如果能够得到领导和评委的信任，在这次竞聘中我能有幸当选的话，我会从以下几个方面努力做好的工作，真正当好公司领导和主管领导的财务助手。

1. 加强学习，积极主动做好日常事务工作，努力提高服务质量。财务助理和物料仓管一职，要负责的工作内容较多，如：自营厅、代理商使用资费标准、用户资料、业务收入的审核，终端销售稽核，内部财务管理以及机卡出入库，固定资产管理，物业管理等等。这就需要有高度的事业心和责任感；需要有较强的工作能力和工作艺术。只有不断加强公司的各项管理制度和相关业务知识的学习，不断充实自己，才能胜任岗位要求。另外我还要加强组织纪律性，服从领导安排，顾全大局，时时处处坚决维护公司和领导的形象。同时，充分发挥工作积极性，工作要精益求精，不断提高财务管理水平，做好财务助理工作。

2. 认认真真履行职责，扎扎实实搞好工作。工作上要认真执行财务岗位责任制。扎扎实实地做好本部门的各项工作。我将及时地贯彻执行公司领导的决策，同时，还要处理好和同事之间的关系。在行动上必须与领导保持一致，在思想上与领导同步思维，支持领导、尊重领导、服从领导，维护领导的权威。在日常生活和工作中注意不断地加强个人修养。言行与公司保持高度一致，踏实肯干，诚实待人。

物业财务工作心得体会篇六

时值新春佳节，春暖花开、万物复苏之际，随着公司机构和人事制度改革的全面推进，公司全体员工在新的一年里迎来了新的机遇和挑战。今天，我走上竞聘演讲台，心中百感交集，一是荣幸自己赶上了挑战自我、展示自我的大好时机；二是

感谢各位领导多年来对我的教育和培养，感谢与我同舟共济、朝夕相处的同事对我的帮助和信任。

一是我具备相关的专业知识，有较为丰富的工作经验，熟悉公司的具体情况。我从事财务工作已经xx年，于xx年xx月进入xx担任财务经理2年来，见证了公司的发展、壮大，到目前相对稳定的全过程。任职期间，我负责主持、协调本部的全面工作，组织并督促部门人员全面完成本部职责范围内的各项工作任务，加强与有关部门的协作配合工作；认真贯彻相关财务工作法律法规的落实；开展成本管理工作，进行成本预测、控制、核算、分析和考核，降低消耗、节约费用，提高赢利水平，确保公司利润指标的完成；向公司领导、主管汇报财务状况和经营成果。定期或不定期汇报各项财务收支和盈亏情况，以便领导及时进行决策；并在工作中不断的建立和完善公司财务工作流程、审计内部控制等制度；除此之外，还负责财会人员的业务培训。规划会计机构、会计专业职务的设置和会计人员的配备，组织会计人员培训和考核，坚持会计人员依法行使职权。

二是有较强的工作能力。大家都知道，会计按其报告的对象不同，又分为财务会计和管理会计，财务会计主要向企业外部关系人提供有关企业财务状况、经营成果和资金变动情况等有关信息；管理会计主要侧重于向企业经营者和内部管理者提供经营规划、经营管理、预测决策所需相关信息。财务会计侧重于过去信息，为有关各方提供所需数据；管理会计侧重于未来信息，为内部管理部门提供数据。作为公司的财务经理，在生产发达、管理水平较高的今天，记账、算账、报账已经远远不能满足经济管理的需要，发挥会计的预测经济前景、参与经济决策、评价经营业绩等作用便成为会计的一项重要功能。因此，对于财务人员的工作能力提出了更高的要求，那就是作为企业财务管理人员必须立足企业自身经济特点，充分考虑宏观经济环境的影响，科学地进行财务决策、加强企业内部财务预算管理，为保证企业生产经营的顺畅进行与货币资源的充分利用，获取最大经济效益发挥主导

作用。在实际工作中，我不仅能够严格执行相关法律法规、严格按照公司财务管理制度的要求，如实反映企业财务状况和经营成果，依法计算缴纳国家税收，在国家政策允许的范围内为企业合理规避税收，并能够接受税务机关及审计部门的检查监督；加强预算管理，严格按照预算管理的要求，将企业费用控制在预算以内；同时能够当好领导参谋，参与企业生产经营活动，及时提供参考建议，促进改善经营管理，降低成本，提高企业经济效益。

三是熟练运用计算机和网络的能力是我的一个优势。现代社会是信息化的社会，中国已加入wto[]在市场日益竞争激烈的环境下，信息化是现代企业管理科学化的重要基础，信息化的建设已迫在眉睫。公司通过局域网的建设，各部门资源已经可以共享，部门之间的信息已可以快速交流，就财务工作而言，我们现在使用的最新版本的用友财务软件和浪潮财务软件，我能够熟练操作这两款软件，能够完成对数据的备份等工作，我能够利用inter网快速与总公司财务部取得联系，运用网络传送相关数据及报表，保证财务工作及时完成，我相信再经过努力和加强学习我是完全可以做得更出色的。

四是具备良好的职业道德。由于会计人员从事财务收支等经济管理工作，这种工作性质的特殊性要求会计人员除了受到会计法律、法规的约束外，还必须受到职业道德和职业纪录的约束。在多年的会计工作中，我能够做到敬业爱岗、依法办事、客观公正、保守秘密。我热爱财务工作，努力钻研业务，力争使自己的知识和技能适应所从事的工作的需要，严格按照会计法律、法规和国家统一的会计制度规定程序和要求进行会计工作，保证所提供的会计信息真实完整，能够运用自己所掌握的会计知识和会计方法，为改善企业的内部管理、提高经济效益服务，并且能够严守本单位的商业秘密，除法律规定和单位负责人同意外，决不私自向外提供或者泄露单位的会计信息。

五是有强烈的事业心和高度的责任感、有吃苦耐劳的精神和

开拓进取的意识。我能以大局为重、宽宏大量，不斤斤计较个人利益和得失，能尊敬领导、团结同事。我也深知在知识更新飞速的年代要不断的学习、装备自己，努力在各方面充实自己。

我在日常生活和工作中注意不断地加强对专业知识和相关法律法规的学习，以“认认真真履行职责，扎扎实实搞好工作”为信条，言行与公司保持高度一致，踏实肯干，诚实待人。我认为我完全能够胜任工作。

如果我竞聘成功，担任，我会认真做好以下几个方面的工作，真正当好公司领导的参谋。

1、加强学习，积极主动做好日常事务工作，努力提高服务质量。只有不断加强法律法规和公司的各项管理制度和相关业务知识的学习，不断充实自己，才能胜任岗位要求。公司财务部门的工作，实际上是为经营等其他部门服务的工作，是信息传递、落实政策、上下内外沟通的窗口，既要承担繁忙的日常事务，又要参与政务，当好做好公司领导的参谋。因此，从事财务工作需要有较强的事业心和责任感，需要有较强的工作能力和工作艺术。另外我还要加强政治思想学习，服从安排，言行一致，顾全大局，坚决维护公司领导班子的团结，维护领导的形象。同时，充分发挥主观能动性，使工作做到精益求精。

2、做好综合协助、协调工作，处理好与领导和同事的关系，确保公司的政令畅通。我将及时地传达贯彻公司的各项财务制度，并加强督办检查，促进我公司各项决策的落实。并且认真、科学地做好与公司领导，与其他相关部门之间的沟通协调工作，使大家通力合作，密切配合。工作上要摆正自己的位置，认真完成财务部、公司经理安排的工作，合理分工、合理调度，认真落实岗位责任制；还要在关心同事、理解同事上下功夫，做到以诚待人、以理服人，通过沟通、调节，协调好各方面关系，保证扎扎实实，井然有序的做好本部门

的各项工作。

3、当好参谋助手，服务公司领导决策。我将及时准确地掌握公司的财务工作动态，及时向财务部和公司领导反馈相关信息；并且注意调查分析，主动为公司领导献计献策，对各种情况进行科学的分析和判断，为领导决策提供可靠的依据，真正为领导当好参谋助手。

曾子曰“士不可以不弘毅，任重而道远”，我相信只要心怀未来，奋勇拼搏，我能够胜任的工作，最后祝大家马年身体健康，万事如意，家庭顺治，生活康熙，人品雍正，事业乾隆，谢谢大家。

物业财务工作心得体会篇七

时值新春佳节，春暖花开、万物复苏之际，随着公司机构和人事制度改革的全面推进，公司全体员工在新的一年里迎来了新的机遇和挑战。今天，我走上竞聘演讲台，心中百感交集，一是荣幸自己赶上了挑战自我、展示自我的大好时机；二是感谢各位领导多年来对我的教育和培养，感谢与我同舟共济、朝夕相处的同事对我的帮助和信任。

一是我具备相关的专业知识，有较为丰富的工作经验，熟悉公司的具体情况。我从事财务工作已经xx年，于xx年xx月进入xx担任财务经理2年来，见证了公司的发展、壮大，到目前相对稳定的全过程。任职期间，我负责主持、协调本部的全面工作，组织并督促部门人员全面完成本部职责范围内的各项工作任务，加强与有关部门的协作配合工作；认真贯彻相关财务工作法律法规的落实；开展成本管理工作，进行成本预测、控制、核算、分析和考核，降低消耗、节约费用，提高赢利水平，确保公司利润指标的完成；向公司领导、主管汇报财务状况和经营成果。定期或不定期汇报各项财务收支和盈亏情况，以便领导及时进行决策；并在工作中不断的建立和完善公司财务工作流程、审计内部控制等制度；除此之

外，还负责财会人员的业务培训。规划会计机构、会计专业职务的设置和会计人员的配备，组织会计人员培训和考核，坚持会计人员依法行使职权。

二是有较强的工作能力。大家都知道，会计按其报告的对象不同，又分为财务会计和管理会计，财务会计主要向企业外部关系人提供有关企业财务状况、经营成果和资金变动情况等有关信息；管理会计主要侧重于向企业经营者和内部管理者提供经营规划、经营管理、预测决策所需相关信息。财务会计侧重于过去信息，为有关各方提供所需数据；管理会计侧重于未来信息，为内部管理部门提供数据。作为公司的财务经理，在生产发达、管理水平较高的今天，记账、算账、报账已经远远不能满足经济管理的需要，发挥会计的预测经济前景、参与经济决策、评价经营业绩等作用便成为会计的一项重要功能。因此，对于财务人员的工作能力提出了更高的要求，那就是作为企业财务管理人员必须立足企业自身经济特点，充分考虑宏观经济环境的影响，科学地进行财务决策、加强企业内部财务预算管理，为保证企业生产经营的顺畅进行与货币资源的充分利用，获取最大经济效益发挥主导作用。在实际工作中，我不仅能够严格执行相关法律法规、严格按照公司财务管理制度的要求，如实反映企业财务状况和经营成果，依法计算缴纳国家税收，在国家政策允许的范围内为企业合理规避税收，并能够接受税务机关及审计部门的检查监督；加强预算管理，严格按照预算管理的要求，将企业费用控制在预算以内；同时能够当好领导参谋，参与企业生产经营活动，及时提供参考建议，促进改善经营管理，降低成本，提高企业经济效益。

三是熟练运用计算机和网络的能力是我的一个优势。现代社会是信息化的社会，中国已加入wto[]在市场日益竞争激烈的环境下，信息化是现代企业管理科学化的重要基础，信息化的建设已迫在眉睫。公司通过局域网的建设，各部门资源已经可以共享，部门之间的信息已可以快速交流，就财务工作而言，我们现在使用的最新版本的用户财务软件和浪潮财务

软件，我能够熟练操作这两款软件，能够完成对数据的备份等工作，我能够利用inter网快速与总公司财务部取得联系，运用网络传送相关数据及报表，保证财务工作及时完成，我相信再经过努力和加强学习我是完全可以做得更出色的。

四是具备良好的职业道德。由于会计人员从事财务收支等经济管理工作，这种工作性质的特殊性要求会计人员除了受到会计法律、法规的约束外，还必须受到职业道德和职业纪录的约束。在多年的会计工作中，我能够做到敬业爱岗、依法办事、客观公正、保守秘密。我热爱财务工作，努力钻研业务，力争使自己的知识和技能适应所从事的工作的需要，严格按照会计法律、法规和国家统一的会计制度规定程序和要求进行会计工作，保证所提供的会计信息真实完整，能够运用自己所掌握的会计知识和会计方法，为改善企业的内部管理、提高经济效益服务，并且能够严守本单位的商业秘密，除法律规定和单位负责人同意外，决不私自向外提供或者泄露单位的会计信息。

五是有强烈的`事业心和高度的责任感、有吃苦耐劳的精神和开拓进取的意识。我能以大局为重、宽宏大量，不斤斤计较个人利益和得失，能尊敬领导、团结同事。我也深知在知识更新飞速的年代要不断的学习、装备自己，努力在各方面充实自己。

我在日常生活和工作中注意不断地加强对专业知识和相关法律法规的学习，以“认认真真履行职责，扎扎实实搞好工作”为信条，言行与公司保持高度一致，踏实肯干，诚实待人。我认为我完全能够胜任工作。

如果我竞聘成功，担任，我会认真做好以下几个方面的工作，真正当好公司领导的参谋。

- 1、加强学习，积极主动做好日常事务工作，努力提高服务质量。只有不断加强法律法规和公司的各项管理制度和相关业

务知识的学习，不断充实自己，才能胜任岗位要求。公司财务部门的工作，实际上是为经营等其他部门服务的工作，是信息传递、落实政策、上下内外沟通的窗口，既要承担繁忙的日常事务，又要参与政务，当好做好公司领导的参谋。因此，从事财务工作需要要有强烈的事业心和责任感，需要有较强的工作能力和工作艺术。另外我还要加强政治思想学习，服从安排，言行一致，顾全大局，坚决维护公司领导班子的团结，维护领导的形象。同时，充分发挥主观能动性，使工作做到精益求精。

2、做好综合协助、协调工作，处理好与领导和同事的关系，确保公司的政令畅通。我将及时地传达贯彻公司的各项财务制度，并加强督办检查，促进我公司各项决策的落实。并且认真、科学地做好与公司领导，与其他相关部门之间的沟通协调工作，使大家通力合作，密切配合。工作上要摆正自己的位置，认真完成财务部、公司经理安排的工作，合理分工、合理调度，认真落实岗位责任制；还要在关心同事、理解同事上下功夫，做到以诚待人、以理服人，通过沟通、调节，协调好各方面关系，保证扎扎实实，井然有序的做好本部门的各项工作。

3、当好参谋助手，服务公司领导决策。我将及时准确地掌握公司的财务工作动态，及时向财务部和公司领导反馈相关信息；并且注意调查分析，主动为公司领导献计献策，对各种情况进行科学的分析和判断，为领导决策提供可靠的依据，真正为领导当好参谋助手。

曾子曰“士不可以不弘毅，任重而道远”，我相信只要心怀未来，奋勇拼搏，我能够胜任的工作，最后祝大家马年身体健康，万事如意，家庭顺治，生活康熙，人品雍正，事业乾隆，谢谢大家。