

# 最新学校租赁空调合同 空调销售合同(精选6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 最新学校租赁空调合同 空调销售合同实用篇一

乙方：

### 一、合作方式

#### 1、经销商

#### 2、代销商

由甲方提供各种型号产品共计\_\_\_\_\_个的首批铺货，该批产品乙方无需立即付款，但是该批货物如出现损坏或丢失，乙方必须承担相应的赔偿责任。

三、订货及结算方式 乙方根据需要由专人向甲方提出订购要求：包括具体型号及数量等。提货时付清货款。

四、双方权利与义务 乙方随时了解产品库存，做到及时发现所缺型号，起码提早一天向甲方订货。不得向其它有总代理的区域进行销售，违者将取消经销的资格。甲方应积极配合乙方的销售工作，并保证好产品的质量。

五、其它 为了充分体现平等互利，实现合作双赢，甲方提供以下优惠政策，支持乙方的工作。

1、甲方把乙方每月总销售量的\_\_\_\_\_ %作为推广费返还给乙方

2、乙方的月销售量达到\_\_\_\_\_个以上，甲方按当月乙方销售额的\_\_\_\_\_ %进行返利。

3、乙方可介绍和发展下级经销、代销商。乙方发展的下级经销、代销商直接由乙方供货，如要求甲方供货的，甲方按其当月总销售量的\_\_\_\_\_ %奖励给乙方。

4、乙方一次性提货\_\_\_\_\_套以上甲方可免费提供广告位。

注：以上销售量均以当月提货量为准，返利形式一般是产品。代销商不享受以上返利政策。

本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新学校租赁空调合同 空调销售合同实用篇二

乙方：\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_空调设备销售及安装

2、开工日期：定货\_\_天设备到达施工现场。

安装施工工期： \_\_天

3、技术指标：建筑面积为\_\_平方米，制冷面积为\_\_平方米。

a□制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃43℃。

b□冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

4、设备及材料如下

a□设备表如下：

序号 设备规格名称 产地

c□施工、安装、调试。

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《中华人民共和国民法典》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条 合同总造价：

第四条 付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后\_\_\_\_日内付\_\_%；

2. 货到工地现场经验收后付\_\_%；

4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后

付\_\_%;

5. 质保金：\_\_%(质保期满后一次性付清)。

## 第五条 甲方工作及责任

- 1、确认施工场地具备开工条件;
- 2、水、电等施工管线进入施工场地;
- 3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。
- 4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。
- 5、提供施工用电。

## 第六条 乙方工作。

- 1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。
- 2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。
- 3、按格力厂方提供的施工图纸施工。
- 4、施工防护工作的要求：按\_\_省建筑工程施工防护措施规定执行。
- 5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。
- 6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。

7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理部门的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条 检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

#### 第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条 试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条 验收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条 设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款(所有变更需经甲方施工负责人及监理部门签字认可)。

第十二条 确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

#### 第十三条 保修

1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为\_\_个月。

2、\_\_\_\_\_年内上门保养服务。

3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

## 第十六条 争 议

1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

## 第十七条 合同生效与终止

2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

## 第十八条 合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

## 第十九条 合同签订日期和地点

1、本合同签订的时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2、合同签定的地点：

## 第二十条 双方需要说明的事项

- 1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。
- 2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

## 最新学校租赁空调合同 空调销售合同实用篇三

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

二、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限：  
按辛普森生产厂家技术标准及施工图纸设计参数要求。保修期为调试合格后空调运行2个冷暖周期，在保修周期内当设备发生故障时，供方技术人员必须在接到需方书面、口头、电话或电子方式通知后4小时内到场维修。

三、交货地点、时间、收货单位： 杭州上城区复兴路玉龙酒店施工现场，交货时间约定为合同签订生效后70天内，需方提前7天通知供方交货的具体时间。收货单位为需方单位名称。

四、交货方式费用： 按需方要求供方免费送抵施工现场。

五、合理损耗及计算方法： 运输过程中的损耗全部由供方负责。

六、包装标准包装物供应与回收和费用负担： 按厂家标准包装，包装不回收。

七、验收标准、方法及提出异议期限： 根据国家标准、施工图参数及厂家技术标准验收。验收方法为设备安装调试完成

试运行1个月后满足设计要求及使用要求。

八、付款方式及期限：自合同签订后一周内需方支付合同价款的30%作为定金，设备运抵交货地点后需方再支付合同价款的60%设备款，余款10%在安装调试完成后，供方提供合同造价的5%设备维修银行保函后一次性付清。

九、担保及违约责任：设备保修以银行保函形式担保。在合同履行过程中若有违约行为，违约方承担合同价款的20%作为违约金。

十、解决合同纠纷方式：按照《合同法》的有关规定执行。合同履行过程中如有争议，双方友好协商解决，协商不成由需方所在地法院管辖。

十一、其他约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 最新学校租赁空调合同 空调销售合同实用篇四

土地厂房买卖合同

卖方：



营业执照号码：

地址：

法定代表人：

买方：

营业执照号码：

地址：

法定代表人：

买卖双方平等、自愿、公平协商一致的基础上就下列土地及工业厂房买卖事宜，达成如下协议。

### 第一条【转让标的】

卖方拥有位于的一幅工业用地，土地信息如下：

《土地使用\*》号： ；

地号： ；

土地使用权面积： 平方米。

（其他信息详见《土地使用\*》）

卖方在其上建有工业厂房，并办有《房地产权\*》，其中： ；

（其他信息详见房地产权\*）

（本合同交易土地及厂房以下简称为转让标的）

买方购买转让标的用于

## 最新学校租赁空调合同 空调销售合同实用篇五

购货单位：（以下简称甲方）

供货单位：（以下简称乙方）

第一条 产品名称、规格型号和数量：见附件

第二条 产品质量、技术标准：

1、如果产品属于标准产品，则按照国家产品标准或企业产品标准执行；

2、如果产品属于非标准产品，必须以技术要求形式单独予以明确，作为合同的有效组成部分；无明确说明的，视为按标准产品处理。

第三条 产品的交货方式：

乙方运输至甲方负责卸货；甲方人员签收货物并在工厂送货单上加盖甲方公章确认。

第四条 验收方法及提出异议的期限：

由甲方依照合同按设备清单进行验收。对货物的规格或数量或两者都有异议的，甲方应在签收前向乙方在场人员提出；对货物的质量有异议的，甲方应在收到货物后15天内以书面形式向乙方提出。

第五条 合同款的结算方式及期限：

1、付款方式；

2、本合同总价款为人民币10093700;

3、合同签订后,甲方提供最终供货清单,甲方向乙方按供货清单支付清单总价款的作为订金;发货前,甲方向乙方100%支付清单剩余价款余额。

第六条 产品的交(提)货期限:

2、如乙方因故不能按时交货,乙方应及时通知甲方,说明理由和延误时间,甲方如同意,可酌情延长交货时间。甲方提出更改机型的,交货期限重新确定。

第七条 产品质量责任和售后服务条款:

1、产品质量保证期:以安装验收合格之日起二年和乙方交货之日起36个月中先到期的时限为产品质量保证期。

1、 甲方取消订货合同总价款

2、 如果乙方延迟交货超过%的违约金。

第九条 因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的,由双方友好协商解决。 第十条 解决合同纠纷的方式:执行本合同发生的争议,由双方友好协商解决。协商不能解决的,任何一方均可依法向被告方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十二条 本合同如有其他未尽事宜,可由双方共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份,甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

# 最新学校租赁空调合同 空调销售合同实用篇六

中央空调作为现代建筑中的重要设备,除担负调节温度、湿度的作用外,还对室内空气的净化起着至关重要的作用。中央空调购销合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的中央空调购销合同范文,感谢您的阅读。

甲方:

乙方:

签约日期: 年 月 日

乙方承揽甲方商用空调整体工程的设备供给、设计、安装、调试、维修工作。为维护双方的合法权益,根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规,经双方协商一致,签订本合同。

## 一、 工程概况

工程名称: 工程地点:

二、 合同总额: 合同总造价为人民币金额(小写)元整,(大写): 佰 拾 万 仟 佰 拾元整。

三、 设备的验收: 甲方应于货到当日同乙方一起检查货物的规格、数量及完整情况,如发现损坏或规格、数量与合同规定不符时,应及时通知乙方,乙方应及时更换或补充。

## 四、 设备的安装及调试

1、 安装前,乙方应有合理的施工组织安排和措施,保证工程质量和工期。

- 2、 乙方严格按照甲方或设计人员提供图纸施工，若工程变更经甲方同意后进行。
- 3、 乙方安装所必需的水、电、场地、与其它施工队伍的配合等，需由甲方负责协调、解决。
- 4、 施工现场管理由乙方负责，甲方应指派专人作为工地代表，负责联系、协调解决施工中的问题。
- 5、 乙方承担由于自身安全措施不利造成事故的责任和有关费用。
- 6、 设备的调试由乙方负责，甲方应指派有关人员予以协调，并提供试机所需的水电等必要条件。

## 五、维修范围及包修期

设备(格力主机)包修按厂家规定认真执行，在包修期内若因设备本身与设备安装质量引起的原因，由乙方负责修理或更换设备零件，费用由乙方负责;若甲方操作失误造成的事故，乙方负责排除，但一切费用由甲方负责。从设备正式启用日起计18个月内为包修期。

## 六、甲方责任

- 1、 严格遵守合同所定付款方式，及时付款，若未按合同规定付款，乙方有权拒绝施工。
- 2、 甲方负责协调乙方与主体施工方等之间的关系。
- 3、 甲方向乙方提供必要的施工条件。
  - 1) 提供施工用水、电及工具库房。
  - 2) 满足乙方对施工现场的要求。

- 3) 协调好各工序间的交接。
- 4) 电源上线部分由乙方负责，乙方负责将电源引到室内风盘旁边。
- 5) 甲方负责与物业协商机组的所放位置。
- 6) 出风口、回风口的开口和恢复修补由乙方负责。
- 7) 设备进厂后由甲方详细验货合格后，乙方开始施工，甲方现场指导施工。如发现设备损坏或规格、数量与合同规定不符时，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。
- 8) 外机到场由乙方吊装，乙方协调。

## 七、乙方责任

- 1、乙方负责提供合格的空调设备并保证产品质量。
- 2、认真履行施工合同中所约定的条款，做到文明施工，如违章操作造成人员伤亡，责任由乙方承担。
- 3、严格执行现行国家空调工程标准验收规范。
- 4、认真执行公司售后服务政策，负责整机正常维护。
- 5、工程验收后免费为甲方培训中央空调操作管理人员一至两名。

八、工程变更：如工程发生变更，甲、乙双方互相提前书面通知，一同协商，双方签字生效，费用另计。追加的费用支付方式另行协商。

## 九、工程竣工

设备安装完毕，甲方全面验收，若发现设备损坏或规格、数量与合同规定不符，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。需要达到国家标准，视为验收全部合格。

## 十、付款方式与工期

2、 本合同工程安装总价款为人民币：

(1) 合同签定后，甲方支付乙方定金 元

(2) 20xx年 月 日，甲方付乙方 元整(向厂家交款定室内机组，收款后开始施工室内部分)

(3) 20xx年 月 日，甲方付乙方 元整(向厂家交款提取室内，外机组，收款后开始施工室内 外部分)

(4) 质量保证金 元，于空调正式启用后一年内付清。

3、 乙方按照上述日期和进度计划进行安装，因乙方原因导致工期延误的，每日按工程总价款千分之三进行赔付并赔偿因此造成的全部损失。

## 十一、争议的解决：

甲乙双方对执行合同发生意见分歧时，应友好协商解决，如协商仍不能解决时，双方约定提交甲方所在地的人民法院解决。

## 十二、免责条款：

由于不可抗拒因素(如：战争、自然灾害、天气异常等)造成不能履行合同，免除乙方责任；由于甲方原因(如工程款拨付不及时、施工期间停水、停电、施工中增加项目等原因)造成工期延误免除乙方责任。

十三、本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

一、 设备价款：

合同总额： 大写： （另附详单）

二、 产品质量保证

1、 乙方提供的产品均为格力品牌。 乙方所供产品保修期为18个月(以开具有效发票之日为准)或首次开机一年(以安装调试记录为准)，以先到期为准。

2、 甲方收到产品后如有异议必须在一周内向乙方提出申述。乙方将按有关规定妥善答复并加以改进。超过申述时限，甲方不得以其他未列入本协议责任范围内的理由要求乙方接受退款或者降价。

3、 由以下原因而引起的产品质量问题损失由甲方自行承担：

(1) 甲方因存储不当造成的产品腐蚀及损耗

(2) 甲方不按规定指示或在不被认可的工程标准下进行工程安装

(3) 甲方在未经乙方认可的情况下擅自维修或使用不当

(4) 甲方在维修时使用不合适或不合格的替代材料



### 三、责任承担

- 1、乙方不需承担因甲方设计及安装不当或使用单位因使用不当等原因引起的相关责任。
- 2、甲方不需承担因产品本身质量问题而引起的相关责任。

### 四、付款方式：

### 五、解决纠纷方式

本协议未尽事宜，双方友好协商。如需诉讼解决双方约定由乙方所在地人民法院管辖。

### 六、其他。

- a) 本协议一式两份，双方各执一份。
- b) 双方同意以上所列的各项协议内容，并签字盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第1页12