

最新学位申请申请报告(优秀5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

原木购销合同简单 原木购销合同简洁版汇总篇一

供方：（简称甲方）

需方：（简称乙方）

为明确买卖双方的权利和义务，根据《_合同法》及其他有关规定，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

一、购销模板规格 915x183 □价格 43 ，方木规格 标准格，价格、规格以供货单为准。

二、乙方地址：

三、付款方式及时间：

首次付款时间：货到一半 ，二次付款时间：8层付总款的80%，余款封顶后付清。

四、以上单价不含税金，如需开发票，税金按总金额的4%计算。

五、甲方向乙方提供的模板，保证乙方能在约定的时间内重复使用 6 次，在使用过程中如出现开胶、脱层现象，小于5%的应视为正常，大于5%的甲方应负责调换，不能调换的应协商补偿，不得推脱责任。

六、乙方按合同规定时间向甲方付款，时间为7天，如果付款时间向后延误超过一个月，乙方需向甲方支付未付款的10%作为违约金，超过二个月按20%作为违约金，以此类推。

七、甲方向乙方供货时，乙方指定收货人为 签字为算，其它人除乙方负责人外，不得随意签名打条。

八、签定合同时，乙方需要提供负责人、项目经理、收货人的身份证复印件一份。

九、若双方发生纠纷，在卖方所在地人民法院诉讼，所产生的费用均由买方承担。

十、本合同一式二份，双方签字后生效。

甲方（公章）： _____ 乙方（公章）： _____

原木购销合同简单 原木购销合同简洁版汇总篇二

甲方责任：

积极配合乙方工作，对乙方提供的材料计划进行复核。

协助乙方同其他相关工种队伍的配合。

根据双方约定的质量标准及设计要求进行现场验收。

乙方责任：

根据双方约定的标准，保质保量按期完成。

派驻现场代表，对现场门洞口尺寸进行实测实量，对门的数量进行统计，以保证成品的准确性。

负责木门的安装工作并确保竣工验收通过。

门扇弯曲、开胶、起鼓、变形等内在质量问题以及破损、观感等外观质量问题由乙方负全部责任，若发生以上任何一种质量问题，乙方必须无条件、无偿重新更换产品且甲方有权将由此造成的`损失在乙方结算款中扣除此费用。

根据合同工期约定，对影响工期的因素以书面形式提前通知甲方，但必须给甲方充足的处理时间。

乙方车辆进出工地，必须保证施工人员及他人的安全，否则，由此造成的一切安全、经济责任及损失，皆由乙方负责。

乙方出厂产品应有：商标、名称、型号、规格、制造厂名称、出厂日期、合格证等标志。

根据要求提供合格的文字资料。

原木购销合同简单 原木购销合同简洁版汇总篇三

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲乙双方经允许协商，在平等自愿的前提下，根据《xxx合同法》现就甲方向乙方订购建筑工地木材事宜签订合同，供双方共同遵守执行。

合同条款如下：

合同签定地：_____工程项目部

二、质量，要求技术标准

1、严格按照国家验收标准《gb/t18601—2001》二级木材和双方确认的样板加工生产。

2、由于乙方材料质量对甲方工程造成的影响及一切经济损失由乙方承担，并承担合同结算总价三倍的违约金。

3、提供样板，并按样板收货。

三、交货时间、地点及运费承担和验收

1、产品交货时间为：提前三天时间通知乙方供货到指定地点。

2、交货地点新兴三路东侧、福臻路北侧工地施工现场，运费及卸货由乙方承担。

四、付款方式为：电汇方式付款，或者转账

根据双方约定人防地下室封顶至完成后40天内付供货总款的70%，剩余款逐次累计。标准十二层完成后10个工作日内付至供货总款的80%，全部结构封顶验收合格后10个工作日付至总货款的80%，竣工验收后10个工作日一次性无息结清货款，合同范本《板材购销合同范本》。

五、违约责任

1、甲方保证按本合同支付乙方货款。

2、由于乙方供货的质量问题及加工的工艺未达到甲方要求造成延误而影响到甲方整体施工或造成甲方工期的延误，一切后果及损失由乙方承担。

3、由于乙方不按期供货对甲方工期造成的影响及一切经济损失由乙方承担，乙方延期交货，每延期一天扣除合同结算总价10%的违约金。（自然灾害除外）

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，如协商不成，交由当地人民法院裁决。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具同等法律效力，本合同自双方签定之日起生效。

甲方： 乙 方：

开户行： 账 号：

委托人： 法定代表人：

原木购销合同简单 原木购销合同简洁版汇总篇四

供方授权公司： _____

需方： _____

需方主管部门： _____

为了保护供需双方合法权益，根据《_合同法》、政府采购有关规定以及中央单位复印机采购招标文件(招标编号：)、政府采购协议供货承诺书、“财政部关于中央单位xx年复印机采购有关事宜的通知”，签订本合同，并共同遵守。

一、采购品目、型号、数量、时光及金额

二、保修期

依据投标文件中的售后服务条款。

三、交(提)货地点、方式： _____

四、验收标准及提出异议

验收标准：1。装箱单。2。供方保证一次开箱合格率大于98%(百分之九十八)。

提出异议时光：_____

五、付款方式及期限

供方开户行名称：_____

帐号：_____

六、违约职责

由违约方承担合同金额%的经济职责。

七、解决合同纠纷方式

1、双方协商解决；2、向授权公司投诉；3、向财政部投诉；4、提请仲裁；5、向人民法院提起诉讼。

八、其他约定事项

本合同须供需双方签字、盖章后生效。合同资料如国家法律、法规及政策另有规定的，从其规定。

需方供方

需方(签章)_____

供方(签章): _____

地址: _____

地址: _____

电话: _____

电话: _____

_____年____月____日

_____年____月____日

原木购销合同简单 原木购销合同简洁版汇总篇五

乙方(承租方): 身份证号码:

乙方租赁甲方位于金色池塘小区 期 号商铺, 间数 间, 建筑面积

平方, 用于 使用。

租赁期间为 年, 即自 年 月 日至 年 月 日。

1、该房屋第一年月租金为 元/平方, 年租金计为 元;

第二年月租金为 元/平方, 年租金计为 元;

2、物业管理费以物业公司当年度通知的标准执行。

3、乙方在签署本合同的当日需缴纳 元人民币(大写) 作为经营保证金, 缴纳 元人民币(大写) 作为水电费押金。以上经营保证金和水电费押金不能用以冲抵租金, 合同期满或双方按本合同有关条款终止本合同(违约除外) 并且乙方付

清租金、管理费、水电费、滞纳金及其他所有有关费用，甲方应在一个月将乙方的经营保证金和水电费押金无息退还给乙方。

4、乙方在签订合同当日一次交清 年 月 日至 年 月 日的租金和及水电保证金等各项费用共计 元。

5、后续年度租金按 支付一次，采取先付费后使用的政策。

后续年度租金支付节点：

甲方同意：在不影响房屋结构和使用安全的情况下，乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方根据需要可对所承租铺面墙体及其它附属（门头等）设施作符合经营要求的改动，但乙方装修前应将装修方案报甲方签字认可，同时乙方需在签订合同时缴纳装修保证金 元。合同届满或终止后当日内，甲方验收合格后退还装修保证金；否则，甲方不再退还装修保证金，自行恢复。装修保证金不足以支付恢复费用时，不足部分由乙方负责补齐。

房屋（铺面）交付乙方后至合同期满（或解除、终止、失效）日所实际发生水电费、物业费等由乙方承担。该费用由乙方按照甲方规定的交纳时间和收费标准按时向甲方交纳。如乙方不按时交纳的，甲方有权直接逐次从租房、水电保证金及扣除，上述保证金不足扣付时，不足部分由乙方负责补齐。

（一）乙方对所租赁铺面享有优先购买权。在租赁期间，出租方如将出租房屋所有权转移给第三方，合同对新的房屋所有权人继续有效。

（二）合同期内乙方不购买租赁的房屋（铺面）或乙方放弃优先购买权的，甲方有权对外出售该房屋（铺面）。本租赁合同到期后自然终止。

（三） 合同期满后，租赁双方及时结清相关事项和费用。承租方如需继续承租，需提前 贰 个月向出租方书面提出续租申请，若房屋（铺面）未销售，同等条件下乙方有优先续租权。

（四） 承租方不得将租用房屋以任何形式转让给第三方承租使用，如果在规定使用范围内，须经公司同意方可。

（一） 甲、乙双方协商一致，可解除本合同。

（二） 乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同并有权要求乙方按本合同当年租金总额的20%支付违约金：同时乙方不再享有本合同第三条的租金的优惠，未交齐的租金、物业管理费在合同解除后3日内由乙方负责补齐。

- 1、 未经甲方书面同意擅自撤场、转租、分租、转让承租房屋（铺面）的；
- 2、 利用承租房屋（铺面）进行违法活动的；
- 4、 乙方未经甲方同意，擅自改变经营范围的；
- 5、 乙方在三个月内不能提供营业执照或相关营业资质及从业人员资格的证明，如不能提供，此后经营过程中产生的一切纠纷及法律后果与甲方无关。

甲方解除合同的，应当书面通知乙方，自通知到达乙方之日起本合同解除。乙方在本合同中记载的住所是乙方唯一合法有效的通讯地址，乙方变更住所应当书面通知甲方，甲方按本合同中记载的乙方住所或乙方书面通知变更的住所邮寄相关文件材料后即视同乙方已收到；若邮件被退回，则甲方将相应的文件材料张贴于本合同中的房屋（铺面）门口位置即视同甲方已通知到。

（四）合同期内乙方购买本房屋（铺面）的，自购房合同签订、乙方支付全额首付并办理好按揭手续之日起本合同自行终止。

（五） 甲方违约责任处理规定

甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额的20% 违约金。

违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的20%向乙方支付违约金。

（一）、合同期满（或解除、终止、失效）后当日内，乙方应当将恢复好原状的铺面（不损坏主体结构）交还甲方，逾期交还的，乙方应当按照本合同约定的四倍租金标准向甲方支付逾期租金，直到交还为止。

（二）、乙方应承担的违约金、逾期租金、未交纳的各项费用，甲方都可以从乙方的租房、水电保证金和装修保证金中直接扣除，上述保证金不足扣付时，不足部分由乙方负责补齐。

（三）、乙方应自觉购买财产保险，以有效防范风险，降低损失，承租人自行承担因发生火灾或其它意外事故而造成的损失。因乙方原因导致火灾，祸及到其他商户财产及人身损害的，甲方有权追究其责任，此外，本房屋仅作为经营使用，不作为居住使用，不得排放油烟，否则我公司有权终止租赁合同，所有费用均由乙方承担。

（四）、拖欠房租、水、电费以及物业管理费用逾期一个月，同时甲方将在保证金中扣除所拖欠的各项费用，当保证金不足其拖欠的房租、水、电费时，甲方有权随时停水停电等一切手段强制收回房屋。

（五）、如乙方提前终止合同，则不享受优惠免租期。

（六）、免责条件

因不可抗力原因致使本合同不能继续履行互殴造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足正月的按天数计算，多退少补。

不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

（七）、争议解决

（1）提请合肥市仲裁委员会仲裁。（2）依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

（八）、其他约定事项

1、合同签订后，乙方装修时需按照甲方要求包装门头，需用铝塑板底，经甲方验收合格后方可营业。

2、如经营餐饮须注意以下环保事项：

（1）饭店操作间窗户封闭完好，不得在外墙开孔。

（2）不得改动排烟道。

（3）操作间内安装国标品牌油烟净化器，安装完后须报物业公司验收。

(4) 隔油池定期清理，清理过程中不得污染路面。

(5) 不得占用走廊等公共场地随意摆放物品，保持门前整洁。

如乙方违反本条款约定，甲方有权以随时停水停电等一切手段强制收回房屋，另按照合同总租金的20%向甲方支付违约金。

本合同自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲方执叁份
乙方执壹份。

甲方： 英泰地产 乙 方：

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日