2023年工地消防施工需要手续 防水工地施工合同(通用7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新工地消防施工需要手续 防水工地施工合同优质篇一

第七条驻工地代表：

甲方：

乙方：

第八条工程验收：

施工完毕后，甲、乙双方共同完成验收工作。如因甲方原因不能在上述期限内完成验收或在共同验收前已进入下一道工序，视甲方认可乙方验收。

整体或分段工程交验合格后，不再重复交验;工程交验合格后出现渗漏的，双方按本合同第十二条之约定办理。

验收甲乙双方(或双方合同签约代表)签字后即具有法律效力。防水工程完工后，甲方在接到乙方的电话通知三天内进行审验确认;逾期未能审验，视同认可乙方的工程结算结果。

第九条工程造价：

甲乙双方本着友好合作，双方应当以项目实际需要防水的面积进行供货并施工。

第十条工程量变更：

1、施工过程中因乙方以外的原因导致的防水层破坏或渗漏;

2、施工过程中因交叉作业或上下道工序返工破坏防水层;

3、工程整体或分段交验后非因工程质量或材料质量导致的渗漏;

4、其他非乙方原因导致乙方工程量增加的情况。

上述情况，甲方在收到乙方工程量变更报告后，应书面回复;甲方不予书面回复的，乙方可以拒绝维修或施工，造成的损失由甲方承担。

第十一条工程款支付的时间和方式：

第十二条工程保修

本工程由乙方负责保修xx年(自工程验收合格之日起计算)。保修期内，因乙方责任造成的质量问题，乙方负有免费维修的责任;不在乙方保修范围之列的，乙方同意有偿维修。

第十三条其他事项及约定：

1、本合同未尽事宜，双方应友好协商解决;协商不成，按《中华人民共和国合同法》及相关规定处理。

3、本合同所有款项应以现金方式支付。

4、甲乙双方在履行本合同发生争议时，双方应协商解决;协商不成的，双方约定由昆明市五华区人民法院裁决。

5、本合同一式份，由甲方执份，乙方执份，自双方签章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国经济合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程范围：

四、工程内容：

五、承包方式：包工包料。

六、施工材料：

品名型号规格

品名型号规格

品名型号规格

五、工程造价：

1、施工每平方米元，(包含辅料及人工费)竣工后按实际面积结算。

2、施工面积为m2□总工程款为元整。大写：

六、工程期限：

开工年月日

竣工年月日(遇雨顺延)

七、结算方式：

1、材料及人员入场经甲方确认符合合同要求甲方向乙方支付总工程款的%。

2、完工经验收合格后日内甲方一次性向乙方总工程款的%。

3、余款%作为质保金，保修期过后日内甲方一次性向乙方付清。

八、甲、乙双方责权：

1、甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工。

2、甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。

4、乙方应按规定向甲方提供施工的有关复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。

5、工程保修期年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行免费维修，全力做好保修期内的服务工作。甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

九、其他约定：

1、施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、未尽事宜，甲、乙方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

4、本合同一式份，甲乙双方各执份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新工地消防施工需要手续 防水工地施工合同优质篇二

乙方：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定将公司所有外墙涂料粉刷工程承包给乙方。为明确双方的权利和义务，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条

工程概况

1.工程地址：

2.施工内容：外墙涂料粉刷 ，总面积约 立方米。

3.工程开工日期：_____年____月____日

4.工程竣工日期：_____年____月____日

5.工程承包方式：包工包料。

6.工程总天数：天,雨天顺延。

第二条 工程价款

工程价款按照每平方米元计算（大写）（

元，以实际测量面积计算）。增加工程，增加造价；减少工程，减少造价。

第三条

质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2.工程验收标准：所有外墙面

1.2米高做咖啡色，

1.2米以上用蓝色。老办公楼和销售部办公楼全部做咖啡色墙面

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应

确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4.凡由乙方采购的材料，产品质量由乙方自负；包括施工质量由乙方负责。

5、乙方要精心施工，确保颜色一致，如不能保持颜色一致，其返工所需材料和工程款全部由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

第四条

材料供应

乙方提供的材料如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

第五条

付款方式

合同签订后，甲方在工程开工时付

%的工程款，剩余的

%工程款作为工程质量保证金，在工程质量保证期（自验收之日起_____年）内没有质量问题，质量保证期满后____日内一次性付清。

第六条

工程工期

乙方应按期完工，如果延迟完工，每逾期一天，从总工程款中扣除200元。

第七条

工程验收

双方按本合同

第三条约定的验收标准进行验收。

第八条

其他事项

本合同为工程承包合同，甲乙双方无雇佣关系。

乙方在承包过程中应严格执行国家安全生产法律法规及施工规程，做到安全生产，文明施工。乙方在承包过程中发生的所有事故责任均由乙方自行承担，因事故导致的人身损害和财产损失及其他所有损失均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任和赔偿。

第九条

违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条

争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，由双方协商解决。协商解决不成的，可向人民法院提起诉讼。

第十一条

本合同自双方盖章或签字后生效。

第十二条

本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方（盖章）：

乙方：

委托代理人：

签约日期：_____年____月____日

最新工地消防施工需要手续 防水工地施工合同优质篇三

依据《中华人民共和国合同法》、《建设工程施工合同管理办法》、《建设施工规范》、《质量验收评定标准》、《国家安全检查标准》和自治区有关规定，结合本工程具体情况。经甲、乙双方协商达成如下协议，并共同遵守。

一、工程概况：

二、工程质量：按国家验收规范达到合格标准、

工程造价包工包料一次包死。

四、双方责任

甲方责任：

1、对工程进度、工程质量、安全生产进行监督，并组织工程竣工验收。

2、组织每月施工进度，工程质量、安全、生产会议，安排施工有关事项

4、按上级有关规定填报有关报表。

5、根据建设单位支付工程进度款的具体情况向乙方按第六条2、3款规定提供施工用资金。

五、乙方责任：

1、项目施工过程严格执行iso 9002质量标准、

2、按照施工合同条款，安排好施工进度(包括每月施工进度)，保证合同工期按时完成，并参加甲方召开的有关会议。

3、严格按照施工图纸，施工规范和操作规程施工，确保工程质量，施工中的图纸变更须经甲方同意并办理签证手续。

4、严格遵守建筑工程安全操作规程组织安全施工，对发生的安全事故由乙方全部负责(同时由安全部办理单项工程安全施工责任书，工程部办理工程管理目标书，并严格执行)。

5、对工程的隐蔽部分，应先由乙方自检，然后通知甲方工程部和建设单位。监理共同进行验收，符合设计要求及施工规范后，方可进行下道工序的施工。

6、对工程施工的有关技术资料，应按国家的有关规定进行纪录，整理、编制、归档。

7、遵守甲方的有关管理制度及规定，并接受因违反有关制度和规定的处罚。

8、凡从建设单位收取的工程款，方规定办理有关合法手续，拨付后再使用。

9、凡乙方与其他单位的一切经济、财务、材料等有关手续往来，均由乙方自行负责处理，甲方不承担任何责任，如发上经济纠纷，项目承担一切经济责任。

10、乙方负责归集真实的工程票据，如经有关部门检查，出现成本归集不真实而进行的税务惩罚或罚款，责任由乙方承担。

六、付款方式及付款标准：

1、所有甲方支付给乙方的工程款，均以支票支付。

2、工程款在收回建设单位工程进度款后按进度支付乙方，如因工程急需，超支必须经部队领导签字后方可支付。

3、本工程基础完工后，甲方应付乙方全额工程款的50%，做为程材料费。

4、主体工程全部完工后，甲方应付乙方工程款35%。

5、装饰工程，全部完工后经甲方验收合格，经甲乙双方决算厚，甲方应付乙方工程款10%。

6、剩余工程款5%做为工程保修费，乙方无条件保修，如果乙不按时保修，甲方有权另请施工人员保修，费用由乙方负责，保修为一年。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

最新工地消防施工需要手续 防水工地施工合同优质篇四

乙方：

一、工程名称：石家庄市纺器一厂宿舍危房改造启城住宅小区。

二、建设地点：中华大街以西，民安胡同以南，原市纺织器材一厂宿舍旧址。

三、工程内容：本标段工程图纸内所设计的消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警及联动系统、与消防系统相连的通风排烟设施等所有消防系统成品半成品的购买及安装，以及消防安装系统的资料采集、系统报验、试验和竣工验收并合格。

四、承包方式

1、包工包料及图纸设计所含的所有消防内容，包括竣工验收。本项目不得肢解分包。

2、乙方负责本合同工程资料的整理、报验，并密切配合土建总承包单位服从总承包单位的管理。

3、乙方负责本合同段与消防监督部门和相关部门的协调工作，并使本工程按甲方规定工期要求通过相关部门的验收并交付使用。

五、合同价款：本标段公寓楼为第四标段，合同暂定总价为含税价170万元(大写：壹佰柒拾万元整)。本价格不作为最终价格，只作为中间拨付工程款的依据，最终价格为工程竣工验收后，甲、乙双方按《河北省建筑安装定额》(20__年版)、《河北省建安工程取费标准》三类取费，总价下浮2%进行计算。材料价格取定依据市场或石家庄市造价信息指导价为依据进行计算。开工前乙方为甲方提供本标段《工程预算单》。

六、付款方式：本工程无预付款。工程全部完成后经甲、乙、监理三方验收，七日内甲方凭乙方开据的有效发票付至合同

总价的60%;消防主管部门验收合格并取得书面证明后十五日内甲方凭乙方开据的有效发票付至合同总价的85%;最终验收含本标段与工程同步的相关资料，并交付承包单位接收归档，审计完后甲方凭乙方审定价的差额发票付至总价的95%，剩余5%为质保金。本工程质保期为二年。质保期满一年后无质量问题付合同总价的，质保期满二年后无质量问题十日内余款一次性结清。

七、合同工期：20__年 月 日至20__年 月 日。

八、工程质量及验收标准

1、本工程质量标准：合格

2、本工程由甲、乙、监理三方及消防主管部门依据施工图纸，设计说明，设计变更和国家相关标准、规范为依据进行验收。

3、本工程的主要材料及设备，甲方指定二至三个厂家(电气火灾监控系统产品为一个厂家)，并认质认价，但材料、设备由乙方自行采购。乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证、材质单及相关证明。相关材料的化验、试验必须按相关规范规定的程序进行，化验、试验所需费用由乙方承担。不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。甲方对原材料有权随机抽样进行检验，但化验、试验费用由乙方承担。

4、工程质量验收依据：《建设工程施工质量验收统一标准□gb50300-20__□□高层民用建筑防火设计规范》，《自动喷水灭火系统施工及验收规范□gb50261-20__□□机械设备安装工程施工及验收规范》，《建筑工程电器安装工程施工验收规范□gb50303-20__□□室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》以及相关的法律、法规、标准、规范。

5、乙方在交付使用前必须进行48 小时的试运行实验并调试。

九、现场安全文明施工：乙方必须遵守现场承包单位的统一安排，认真执行安全生产操作规程，认真执行文明施工的相关规定。在施工过程中违反有关安全操作规程或消防的相关条令，导致发生质量、安全事故或火灾事故，全部事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何连带责任，由此造成的一切损失由乙方全部承担。

十、质量维保

1、乙方接到甲方维修通知后，一个工作日内必须维修完毕，并达到使用功能。

2、在维保期内，乙方必须有专人对本项目负责，定期与甲方沟通，同时保证通讯畅通，令双方能及时取得联系。因通信不畅或推诿，甲方将视为放弃维保责任。甲方有权自行解决维修，并按所需相关费用双倍自质保金中扣除，质保金不足部分乙方负责自行补足。

3、乙方进场维保时所用原材料及设备必须与原采用材料、设备相符。对同一个质量事故不能重复发生，如同一问题维修二次以上(含2次)，甲方视乙方为责任心不强、技术不过关而自行解决，费用按上述第2项的办法进行扣除。

十一、双方的权利和义务

1、甲方负责为乙方协调施工用水、电源，费用由乙方自理。

2、乙方在合同签订后向甲方、监理方提供相关的有效资质证件。

3、乙方必须向甲方、监理方提供施工组织设计、质保体系及相关资料。

4、乙方必须按照设计要求、相关标准及规范要求进行施工，

不得擅自变更图纸，如擅自改动所造成的损失由乙方承担全部责任。

5、乙方提出的工程洽商记录必须经甲方、监理方、设计方签字确认后方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的由乙方予以赔偿。

6、乙方对消防电气线路、消防给水管隐蔽工程必须进行隐蔽验收，并做好隐蔽验收记录，以及相关测试记录。消防系统未经消防主管部门验收前，乙方应对整个消防系统负责。消防系统验收合格后，乙方必须履行自己的职责向甲方提供与工程相关的全部备档资料及使用说明书。

7、工程竣工验收合格后未正式移交甲方前，乙方应妥善保护好本标段的所有系统及设备工程，如造成损坏乙方负责赔偿。

8、乙方为甲方无条件培训维修人员，直至能独立操作为止。

十二、违约责任及赔偿

1、乙方未按合同工期交付，每延误一天，乙方向甲方赔付工程总造价2的违约金。

2、工程未达到合格要求，经消防主管部门验收未达到验收标准，乙方承担给甲方造成的一切损失，同时在甲方指定的时间内无偿返工至合格并通过消防验收。

3、乙方必须在竣工验收合格后7日内将工程相关资料交付甲方，否则每延误一天，须向甲方交付工程造价2的违约金。

十三、争议解决

本合同发生争议，双方协商解决，协商不成双方都又向当地人民法院起诉的权力。

十四、其他约定

1、本合同书一式四份，甲乙双方各两份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

4、本合同签订之后，任何一方不得以任何理由违约，如有一方违约，违约方承担由此造成的全部损失及责任。

最新工地消防施工需要手续 防水工地施工合同优质篇五

乙方(承包方)：

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关行政法规有关规定，遵循平等自愿、公平的原则，甲乙双方就新邵县公安局金盾花苑消防安装工程进行协调并达成一致，为明确在施工中的责任和任务，特制定本同合条款，双方均应严格信守。

一、工程概况：

1、工程名称：新邵县公安局金盾花苑工程;

2、工程地点：新邵县文化路;

3、承包方式：乙方包工包料，包安装、质量、安全文明施工运输包 施工工具设备。包消防报建、资料、包出具消防验收合格证，包消防 方面的关系处理属于交钥匙工程。

二、承包施工范围：

1、消防泵房设备、消防报警及联动控制设备;

2、水泵房与房顶消防水池连接后的所有消防设备和管道，与消防中 心连接的水电工程(不包括生活给水、室外管环和防火门)

3、消火栓系统;

4、喷淋系统;

7、消防电梯系统相关消防控制线路;

8、防火卷帘门设备及控制线路;

9、切断非消防电源线路，消防的监控及反馈系统;

二、承包单价：

四、工期：以甲方工程进度为准，接到甲方通知后，施工工期为 天。 如影响甲方移交时间，每延迟一天罚款500元/天。

五、资质：乙方施工单位及施工人员必须具备施工资质，材料必须符 合设计和国家标准。

六、付款方式：

1、材料进场经验收合格后支付材料进价款的70%。每月25号按照完成的工程进度支付工程款。

3、出具消防验收合格证付至工程款的95%。

七、工程质量：乙方必须严格按国家施工规范质量验收规范标准，施 工确保工程质量达到合格。

八、文明施工安全及质保：

乙方应严格按照文明施工安全规定组织施工，如出现安全问题由乙方全权负责;要做到工完场清，不准打架斗殴，每违反一次罚款500元。质保方面：保质期一年，以甲方整体移交日为准，质保金按整个工程价款的5%，保质期满后一个月内付清。质保期内如出现工程质量问题，接到甲方通知后的24小时内必须赶到现场处理问题。如果是甲方问题，乙方须无条件支付其所有费用。因主体原因影响消防验收无需乙方负责。无需出具税票。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

最新工地消防施工需要手续 防水工地施工合同优质篇六

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

1.1工程名称：

1.2工程地点:

1.3工程内容：消防安装工程

1.4承包范围：

火灾自动报警及联动控制系统、自动喷淋系统、通风、防排烟及正压送风系统的施工、安装、调试。火灾自动报警系统不包括楼内已预埋的线管、桥架敷设，但包含各幢间的管线

敷设(含挖沟);自动喷淋系统包括室外消防管道(dn250□50米，dn150□30米，正负相差不超过10%);消火栓系统仅包括消防泵及泵进口、出口阀门安装，泵房内管道安装与土建单位已安装管道碰口，消防泵电控柜至水泵之间的强电控制部分由乙方安装(甲方接至控制柜进线端);不包括所有与土建相关的部分。以甲方签章施工图和相关工作指令为准。

1.5开工日期：开工日期以甲方书面通知为准。

1.6竣工日期：配合装修工程完工为准。

1.7总工期：以甲乙双方商定为 天。

1.8质量等级：达到验收规范合格标准，并通过消防部门的验收合格。

2.1合同价款：__

2.2 定额执行西宁市___年安装工程基价表及配套文件执行。

2.3 工程类别按相应工程类别，三级企业取费c级取费，安装费(劳动保险和税金除外)下浮 %。

2.4 人工费不调差，材料及设备按甲方材设部核定(如有异议以甲方提供供应商的书面承诺、报价书、合同为准)，若乙方不接受核价甲方有权进行甲供，并按核价单价增加15%的采保费，同时乙方无偿负责甲供材料及设备的下车和保管。

2.5 不执行本合同签订后任何调价方面的文件。

2.6 所有验收及检测费用由乙方负责。

2.7周转性材料及中小型机械25公里以上的超运距费用不计取。

工程设备及材料由乙方采购供应。设备、材料进场前，由乙方提供出厂家，并提供经消防总队认可流通领域证书、设备材料的相关质量证明文件，报监理和甲方备案后购买，监理和甲方监督检查质量。甲方有权指定符合消防规定的厂家及品牌。

4.1每月25日，乙方按时向甲方提供工程进度报表，经甲方认可后，工程进度款于次月10日按审定进度的 50 %支付给乙方;验收合格后乙方报送竣工资料后30日内完成结算，结算完成后10内支付到结算总款的 85 %，结算完成后30天内完成结算审计，结算审计完成后10日内支付到审计总款的95%;留 5%作质保金，维保期2年满后10日内付清尾款。

4.2本工程税金由甲方代扣代缴，甲方可采用银行转帐或转帐支票方式支付工程款。

5.1甲方驻工地代表及人员名单：

5.1.1监理单位委派的工程师：

姓名： 职务： ;

5.1.1.1发包人委托的职权：技术、质量、安全、文明施工、施工进度的全面监督管理。

5.1.1.2需要取得发包人批准才能行使的职权：停工、返工及经济有关事宜。

5.1.2发包人派驻的工程师：

姓名： 职务：

5.1.2.1职权：协调监理与承包方关系，技术、质量、安全、文明施工、工程进度管理与经济有关的各项事宜。

5.2乙方驻工地代表及人员名单：

技术负责人：姓名：　职务：　；

项目经理：　姓名：　职务：　。

6.1乙方在施工中必须严格按施工图纸说明文件及消防工程施工验收规范施工，并确保在合同承包范围内验收合格。

6.2消防工程竣工验收由甲方主持，设计、监理、各相关施工单位参加，消防主管部门验收。

6.3在工程未办理交验手续之前，工程由乙方负责成品保护和看管，如需提前使用，乙方必须无条件配合。

7.1本工程在施工过程中，做好文明施工，服从建设单位和监理单位对施工现场统一管理，做到工完场清。

7.2在竣工验收前的成品保护由乙方负责，竣工验收后由甲方自行负责。

8.3负责向乙方提供临时施工场地，指定水、电搭接点(乙方安表计量)。

8.4向乙方提供完整的施工图四套，并组织施工图纸会审及施工技术交底工作。

8.5协调乙方同其它施工单位的关系。

8.6组织工程竣工验收，确认工程施工变更或更改方案，签署工程施工变更通知书。

9.1严格按国家的相关法律、法规，按照现行的技术标准、施工规范和施工图施工，确保工程质量。

9.2编制符合工程实际情况的施工组织方案和安全技术措施，经建设(监理)单位审批后贯彻执行，保证工程按照合同工期完成，保证安全生产。

9.3保护好建筑物周边设施和按文明施工规定搞好施工保护，遵守现场规章制度。

9.4工场地整齐卫生的要求：施工现场布置，机械材料的放置，按甲方统一指定地点布置，不得随意堆放垃圾，做到文明施工。

9.5工程竣工验收后，向甲方提供完整的竣工资料四套，为甲方免费培训2-3名操作人员。

10.1工程不停建缓建的条件下，以本工程整体进度为准，配合装修进度而完工。

10.2若因乙方原因影响施工进度，一切损失由乙方负责。

11.1工程质量等级要求：工程质量达到合格工程标准，不影响整体工程质量评定。

11.2质量评审仲裁部门西宁市消防总队及市质检站。

12.1 乙方必须按甲方相关指令进行施工，以确保工程质量和工程进度。若乙方不能按要求进行施工，甲方有权安排其他施工单位进行施工，所发生的费用及损失在乙方工程进度款总双倍扣回。

12.2由于乙方原因，工地出现民工、群众闹事的事件，或在工地以外出现针对本工程或甲方的闹事行为。每发生一次乙方应向甲方支付违约金10万元(壹拾万元)，发生两次或两次以上的，甲方有权解除合同并不予结算，工程款不予支付，乙方在接到合同解除通知拾日内无条件退场。

12.3 若乙方未能按本合同约定按月付清当月人工费的，发生的一切后果由乙方自行负责，甲方不支付当期进度款，同时乙方应在竣工验收后十日内付清所有人工费，并提供能证明结清人工费的证据。若提供虚假证据发生的一切后果由乙方自行负责，且甲方不办理工程结算。

12.4 在本合同实施过程中，双方如有争议，以协商解决为主，协商不能解决时，双方可保留向仲裁机构申请仲裁的权利。

本工程质保期为二年，自消防部门验收合格之日起二年内免费维修及保养。

本工程合同一式捌份，经甲、乙双方法人代表签字或盖章后生效。甲方伍份、乙方叁份，具有同等效力。

未尽事宜，双方代表协商解决。并按重庆市建委及市消防总队有关文件执行。

本合同结清财务手续后，合同失效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新工地消防施工需要手续 防水工地施工合同优质篇七

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下合同条款。

第一条：工程概况

工程名称：

工程规模：　平方米

工程地点：

工程内容：　消防报警系统、消火栓系统

第二条：合同价款及承包形式：

本工程经甲、乙双方商定，同意采用 承包方式。即 保证消防验收一次性合格通过。工程总价款：　元;本工程所应交纳的各种税费均由乙方承担 。施工过程中，因消防报建及相关手续未通过而致停工或相关行政处罚，乙方安装的工程由乙方负责。其他工程原因由乙方负责协调。

第三条：付款办法

本合同在签字生效之日起 天内由甲方按“基本建设拨款条例”的规定进行拨款，先预付乙方工程款 元，其后在乙方主要设备进场并施工后 天内支付 元。

2. 本工程竣工验收合格后 天内，甲、乙双方应结清除 质保金外的全部工程帐务。

第四条：施工日期

本合同签定后 月 日开工，预计 个工作日竣工。

第五条：设备及材料供应方式

1. 本工程所需设备及材料经双方协商同意，均由乙方负责供应。

2. 乙方提供的材料设备，必须符合国家消防产品质量验收标

准，并有合格证书。因产品质量不符合验收标准而发生工程质量事故或造成返工损失，均 由乙方负责。

第六条：工程质量及验收交工

工程质量应全部达到设计要求和符合消防规范及消防工程验收规范。 隐蔽工程由乙方提前通知甲方工地代表，到施工现场进行检查，办理隐蔽工程签证手续。

本合同生效后，甲方应积极组织图纸会审、技术交底会议，并及时向乙方提供施工设计图纸四套。

工程竣工后，由乙方提交应由乙方提供的竣工工程验收资料，明确交工日期，通知甲方组织工程验收。

工程竣工交验后，工程保修按国家有关规定办理，确定本工程质量保修期为一年。

第七条：双方职责

甲方：

派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督，检查隐蔽工程，办理中间

交工及工程验收签证，并与土建施工单位协调向乙方提供用水、用电、大型机械使用方便，负责提供材料、设备及工具的存放室。

根据合同规定和要求，按时办理拨款和结算，并将每笔工程款付至乙方指定的帐户上(见最后一页)。

负责组织工程验收。

对大规模设计变更或遇人力不可抗拒的灾害等特殊情况，经

甲乙双方商定，可对本工程价款作适当的调整。

如不属于乙方负责的中途停建、缓建或其它原因造成的乙方停工、窝工损失，甲方应酌情给予适当的补偿。

乙方：

1.施工前，及时做好各项施工准备工作和向甲方提交开工通知书。

2.按合同规定，与甲方商定做好材料和设备的采购、供应和管理工作。

3.严格按照设计图和消防规范进行施工，确保工程质量。

4.已安装的设备，在工程投入使用前负责保管，并清理好施工场地。 及时提交竣工验收资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收。

在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工程质量问题，负责无偿修理。

严格遵守甲方颁布的有关工地规章制度。

工程竣工交验后，乙方应义务培训建设方有关消防管理、值班人员，使其基本掌握系统的维护、操作和保修。

在施工过程中，所发生的人身财产安全事故其责任和费用由乙方承担。

第八条：其它

1.本合同条款双方应严格遵守，任何一方不得擅自违约。

2.本合同未尽事宜，双方协商议定。

3.本合同自双方签字盖章之日起生效。

4.本合同一式 份，甲、乙双方各执 份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

单位地址： 单位地址： 单位电话： 单位电话：

邮 编： 邮 编：

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

年月日：