

中班滑雪课教案 幼儿园中班安全教案(汇总9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

最新承包防火工程合同图片 工程承包施工合同实用篇一

承包方（乙方）：

一、工程概况

工程名称：美域美家b2#楼

二、工程承包范围及工程量计算方式

计算方式：按所施工贴砖的实际面积计算。

三、质量要求

乙方必须严格按照甲乙双方提供图纸及建筑规范施工，接受质检、监理和甲方的现场工作人员的指导和监督，经质检部门，监理单位及建设单位验评，验评达到标准后，剩余工程款至20_年12月31日前付清。

四、合同价款

外墙贴砖按实际面积计算元/平方米。

五、支付方式

六、合同生效

本合同经双方签字盖章之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

日期：

乙方：日期：

最新承包防火工程合同图片 工程承包施工合同实用 篇二

承包方（乙方）：

为了将本工程做好，甲方将一栋七层半装修工程以包工不包料方式承包给乙方，根据双方协议，明确双方在承包中的权利义务、责任，经双方同意，签订本协议，以下简称甲方、乙方。

并由乙方同意后施工。

2、 搭排栅挂网（由甲方负责）。

所有内墙贴25×40瓷片，贴1.2米高瓷片，房间脚线。

4、 所有厕所，阳台，楼梯贴瓷片到顶。

5、 外墙贴马赛克。

6、 乙方包内地面用水，泥浆，贴50×50地砖。

7、 承包价格：按装修面积每平方米为83元。

8、 水电安装，扇灰和排污管安装，一切由甲方负责。

9、 付款方式：按工程进度，付进度款80%，完工后，三日内结清所有工程款。

10、 所有余泥由乙方负责清理到一楼集中点，再由甲方负责运走。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，如有未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方签名:乙方签名:

年月日

最新承包防火工程合同图片 工程承包施工合同实用篇三

小工程项目的容易出现安全隐患，那么签订小工程承包合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的小工程承包合同范文，欢迎参考阅读。

发包方（以下简称甲方）

承包方（以下简称乙方）

为了明确责任，按质、按量、按时完成任务，依据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规和政策的规定，结合本工程具体情况，经双方协商，签订如下条款，共同遵守。

第一条 工程概况

- 一、工程名称：
- 二、工程地点：
- 三、工程范围和内容：
- 四、工程总造价：
- 五、质量等级：
- 六、工程工期：

第二条 承包方式

本工程采取下列第 项方式承包。

- 1、按施工图预算加签证、加政策性调整结算；
- 2、包工不包料；
- 3、包工包料。

如采取全部包干金额，一般不得调整。但遇设计变更或政策性调整引起设备、材料价格的调整及人力不可抗拒的自然灾害，可调整合同工程价格。

第三条 价款支付与结算

- 一、工程款支付方式：
- 二、由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。
- 三、工程结算依据

第四条 工程变更

本工程在施工中，任何一方不得任意变更设计。如确需变更时，双方协商，签证协议后方可变更。

第五条 工程验收

一、工程竣工后，双方组织有关人员及时验收。

二、工程竣工验收后，甲方方可使用。未经验收而使用则视为合格工程。

第六条 保修条件及期限

保修期 个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修(因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内)。

第七条 双方责任

甲方：

一、工程开工前，应交给乙方施工图纸 份，地质勘察报告 份，并组织原设计单位向乙方进行技术交底和图纸会审。

二、做好施工区域内“三通一平”(水通、电通、路通、场地平)及地下原有管道、电路及其他障碍物的清理迁移工作。

二、负责施工现场布置，指定电源、水源、道路和材料堆放位置；

三、严格按照施工图和技术说明书进行施工，确保工程质量。按合同规定时间，如期完工并交付验收，如遇不可抗拒因素，合同工期顺延。

第八条 违约责任

乙方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程未按合同规定的工期交付使用的，每逾期1天，按工程造价万分之 付违约金。

甲方的责任：

其他问题，由甲方承担责任；

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款方法规定的延付金额每日万分之 偿付乙方赔偿金。

第九条 安全、文明施工

乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

第十条 附则

二、甲方指定 为工地代表；

乙方指定 为工地代表。

三、本合同未尽事宜，双方另行解决。

四、本合同一式 份，甲、乙双方各执 份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

发包方(甲方): 电话: 法定代表人:

承包方(乙方): 电话: 法定代表人:

依照《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合工程的实际情况,为确保各方利益,经协商一致达成订立本合同。

第一条: 工程概况

一、工程名称:

二、工程地点:

三、工程内容:

第二条: 工程承包范围及方式

全部工程建筑面积约 平方米。

承包范围 小五项人工费(不含内外墙抹灰、外保温、屋面、地面、水暖、电照)。

第三条: 工程期限

1、开工日期: 年 月 日(以项目部的通知为准)。

(1). 由于人力不可抗拒的灾害,而被迫停工;

(2). 因甲方变更计划或变更施工图,而不能继续施工;

(4). 甲方不能按合同规定支付工程款;

共2页，当前第1页12

最新承包防火工程合同图片 工程承包施工合同实用篇四

2、工程地点：_____

第二条承包范围：_____

第三条工程承包方式：_____

第四条合同工期

开工日期：_____

第五条工程造价、付款方式及价款调整

工程造价：_____

付款方式：_____

价款调整：_____

第六条工程质量及验收标准

2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，试验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。甲方或政府消防主管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测(化验、检测的费用由乙方承担)，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。

3、工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》GB50300-20xx、《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50166-1992、《自动喷水灭火系统施工及验收规

范[]gb50261-1996[]机械设备安装工程施工及验收规范
范[]gb50231-1998[]建筑电气工程施工质量验收规范
范[]gb50303-20xx[]室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准[]j512-20xx[]及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

4、乙方交工前应做48小时的试运行试验。

第七条安全施工

1、乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

2、乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

第八条材料设备采购

第九条质量保修

1、本工程免费质量保修期限为_____年，终身维护保养。

2、乙方在接到甲方维修通知后4小时内到达现场并及时处理。

3、在免费保修期内，乙方应有专人负责该项目的保修工作，定期与甲方沟通达到2次/月，以书面记录材料为准。同时，必须保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

乙方联系电话：_____乙方联系人：_____

4、保修金支付方法

4.1质量保修金在规定的质保期满后，如无任何质量问题，甲方一次性无息付给乙方。

4.2在免费质量保修期内，出现质量问题，乙方接到甲方维修通知后，未能在第二条规定时间内进行维修，则视为授权甲方组织维修，并由乙方承担所有费用和质量责任，同时甲方加收维修费用10%的劳务费。上述费用在乙方质保金中直接扣除后，乙方负责补足质保金。

4.3在免费质量保修期内，出现质量问题，由于乙方原因，甲方无法同乙方取得联系，按照上一款执行。

4.4出现质量问题后，甲方是否与乙方指定的联系人取得联系及联系时间以甲方联系记录为准，维修项目及费用以甲方、实际施工方双方签字的发票为准。

4.5乙方维修人员到达现场后，必须按照甲方规定的时间、材料、工艺进行维修，对同一问题重复维修两次以上者(含两次)，甲方有权视乙方为责任心不强，技术不过关而自行解决，费用由质保金中扣除。

第十条双方的权利和义务

1、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。

2、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代码证等相关资质证明。

3、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。

5、乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲

方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如有变更以书面的变更通知单为准。

6、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。

7、乙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。

8、乙方对消防电气线路、消防给水管道等隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。消防工程安装施工完毕但未通过消防验收之前，乙方应对整个消防系统负责。消防验收合格后，乙方必须主动向甲方供有关消防设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和消防工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。

9、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。

10、乙方负责为甲方培训维护人员共计_____人，直至完全独立操作为止。

第十一条违约责任、索赔

1、甲方无正当理由未按合同约定付款，收到乙方的书面催告通知后在十日内仍未支付的，应从催告期满之日起，向乙方支付应付款项的2%的违约金。

2、工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，由甲方承担相应责任，工程本身质量原因造成的除外。

3、工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付本工程总造价的2%的违约金。

4、由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等原因，导致本工程在使用期间出现的质量事故、安全事故或火灾事等，乙方承担由此造成的一切损失。

5、工程未达到合同规定的质量验收标准或未通过政府消防主管部门的验收，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过消防验收。

6、乙方在工程竣工后七日内将竣工资料及其他与工程有关的资料交付甲方，否则每延误一天，必须向甲方支付工程总造价2%的违约金。

第十二条 廉洁约定

甲方责任：

1、甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项规定。

2、甲方有责任对本单位人员进行廉洁合作管理规定的教育。

3、甲方人员应严格遵守本单位有关廉洁合作管理的规定，不得接受乙方带有娱乐性质的宴请，不得接受任何形式的实物、现金或礼券。

4、甲方在工程项目建设期间发现甲方人员任何形式的索贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报给乙方单位领导。

5、甲方人员如违反廉洁合作管理规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。

6、对于乙方举报买甲方人员违反廉洁合作规定的情况，甲方应及时调查，根据调查情况进行严肃处理。

乙方责任：

- 1、乙方应保证乙方有关人员了解买甲方单位有关廉洁合作管理规定，并遵照执行。
- 2、乙方不得邀请甲方人员参加带有娱乐性的宴席，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。
- 3、乙方在合作期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报给甲方审计部。
- 4、乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间廉洁合作管理执行情况的监督。
- 5、乙方人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方审计部举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方承诺在以后合作过程中，在合同单价的基础上再让利20%，并对本方知情不报人员进行相应处罚，否则甲方有权扣除应付乙方所有货款，并终止本协议。
- 6、如因乙方单位及人员在合作期间贿赂甲方人员，被检查机关立案查处的，甲方有权取消或终止本协议的履行，并扣除所有应付乙方货款，同时乙方应承担由此引发的其他方面的责任。

甲方监督电话： _____

第十三条争议的解决

本合同发生争议，双方协商解决；协商不成，可向工程所在地人民法院起诉。

第十四条其他约定

1、本合同正本两份，双方各执一份；副本四份，甲方执三份，乙方执一份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。合同附件及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

合同经办人：_____合同经办人：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

通讯地址：_____通讯地址：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

协议签订地：_____协议签订地：_____

最新承包防火工程合同图片 工程承包施工合同实用 篇五

施工方：

工程名称：

工程地址：

一、承包方式：包工不包料。

二、承包范围：该工程项目建设内容设计图中的给排水单项工程施工。

具体为：室内给排水主管、雨水管道、卫生间二次装修给排水管，大、小便器具，室外给排水管道，污水管道安装。

三、承包安装工程单价：

1、室内部分：按设计图施工建筑总面积**元/平方计价(含税)。

2、室外部分：给水管道按照发包方采购管材单价的三分之一计价，据实结算。排污管道、雨水管道按国家定额统一计价结算。

等，施工资料由土建单位统一建立，该工程所需材料由发包方负责。

五、安全施工方面：由承包方组织教育，确保安全条件下施工。

六、质量方面：

1、承包方负责给排水施工质量，严格把握材料质量关，不合格产品不予安装(除发包方要求安装外)。

2、质量保证期为一年。一周年内出现安装质量问题，全部由承包方负责。如因后期管理不到位，使用不正确或其它原因导致的承包方不负责。

七、安装工资支付方式：由于包工不包料系全部人工工资，因此，承包方需按工程施工总进度支付人工工资的%。预留%的质保金，工程决算时一次性付清人工工资。

八、此合同经发包、承包方负责人双方签字后生效，具有同等法律效力。

发包方(法人)签字：

承包方(法人)签字：

最新承包防火工程合同图片 工程承包施工合同实用篇六

乙方：

1、乙方必须按照设计要求进行施工，工程质量等级必须达到合格标准；并保证各项工序质量一次性验收合格，否则、因此返工造成的一切损失由乙方负责。

2、本单项工程工期为年月完工。乙方必须按照甲方的施工进度完成计划进行施工，不得的拖延并影响其他工种施工。如乙方不能按照甲方的施工进度完成计划工程量，严重影响其他工序施工，乙方必须采取赶工措施、赶工费用由乙方负责；否则，甲方有权要求乙方无条件解除合同并由甲方另行选择班组施工，乙方赔偿甲方造成的一切经济损失。

乙方必须严格按照操作规程施工、安全文明施工，随时做好安全教育和安全检查，发现安全隐患和违章作业，应立即停止作业和纠正。以自己违反操作规程所造成的大小安全事故负全部经济及法律责任，以确保工程进度和工程质量。

经甲、乙双方约定，工程完工后，乙方应留 %的工程款作为保修金。保修期为 年，保修期满，甲方结清余款给乙方。

1、乙方进场后，甲方向乙方提供以下设备及用具：

乙方自备以下设备及工具 。

2、乙方必须爱护甲方提供的各项设备及机具， 如有损怀和遗失， 乙方照价赔偿给甲方。

3、乙方在施工场地内施工，必须听从甲方现场管理人员的管理，遵守一切规章制度。否则，甲方有权根据情况作出处罚。

4、乙方应在满足施工要求的前提下，不得浪费甲方提供的各种材料。如有浪费，乙方须全额赔偿所损失的材料费给甲方。

5、双方须约定的事项：

本合同签订之后，双方不得后悔，否则违约方必须支付工程总金额的50%的违约金给对方。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字后即产生法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

最新承包防火工程合同图片 工程承包施工合同实用

篇七

四、其他事项

1. 在施工中如质量经常出现问题或返工，特别是主体工程质量严格不合格，管理无程序可视为无施工能力，作为违约责任。甲方有权终止合同，另选施工单位。

2. 工程进度：工期进度完不成，视为违约，负违约责任。

五、补充条款_____

六、合同生效

1. 本合同自双方签字盖章后即生效，至工程竣工及价款结清后失效。

2. 本合同一式贰份，双方各执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目协商一致，订立协议并共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：江苏省防汛防旱抢险中心防汛物资仓库安全维修工程

2、工程地点：防汛防旱抢险中心内

二、工期：

1、开竣工日期□20xx年8月29日 -20xx年10月27日(具体以开工报告为准)

2、合同总工期为 60工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

四、质量标准采用下列：

符合国家质量验收标准；

五、合同价款

本合同工程价款结算采用下列 种方式：

1、采用固定单价方式，固定单价为元/平方米(工作量按实结算)

六、付款方式

1、工程款按 审计结束后付至审定价的90%，留置10%质保金一年后付清。

七、材料、设备供应：

八、质量及验收

2、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

3、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施

工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

5、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

6、甲方应在收到乙方请验报告后 小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

7、竣工后，乙方应书面通知甲方验收，乙方在竣工后 天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式份。

8、其他约定：按图纸说明施工，达到甲方的要求，禁止随地洒落、倾倒。

九、施工组织与工期

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在接到甲方退场通知的十日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，工程款按实际完成工程量的 %支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程

款的2 %承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决

十、安全及文明施工与管理

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。

3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。

4、在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。

6、乙方应按当地政府有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

十一、甲方责任

1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。

2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。

4、履行其它本协议约定的义务以及负责

十二、乙方责任

- 1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。
- 2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。
- 3、应注意保护生态环境，注意施工安全，不得砍伐树木及损坏其它设施，注意护林防火。
- 4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担。
- 5、质保期内若发生质量问题，乙方应在接到甲方电话或书面通知 日内进场维修， 日内维修完毕，否则维修费从质保金中扣减。

- 1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。
- 2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的 承担违约金，或每天按 1000元向甲方支付违约金。
- 3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

十四、附则

- 1、本协议经双方签章 后生效。
- 2、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生

争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

3、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

4、未尽事宜或合同执行中发生纠纷，双方应友好协商解决。商不了，由该维修工程所在地人民法院解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12