

# 2023年书面签订 如何写出书面合同(模板6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 书面签订 如何写出书面合同篇一

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3) 配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4) 甲方有权对乙方在施工过程中的`工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

### 2、乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及\_\_\_\_市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市39；建科院39；检验合格后使用。

(2) 配合市建公司梅xx生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，

否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修\_\_\_\_\_年。

## 书面签订 如何写出书面合同篇二

甲方(赠与人)： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

共有人：

住所： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

乙方(受赠人)： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

赠与见证人： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_号的房屋一套，房屋所有权证号：\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米(商房、住宅)无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。甲方保证其对上述房屋拥有所有权。因甲方赠与房产系共有产权，此赠与行为由共有人确认并在此赠与合同上签字。

第二条 甲方保证本次赠与并无任何不正当目的，甲方已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，如有隐瞒导致乙方受赠后造成的损失由甲方承担赔偿责任。

第三条 根据法律规定和甲方要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。如因乙方用赠与财产从事非法活动，甲方有权撤销赠与，并收回赠与财产。

第四条 本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第五条 乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

(如赠与协议有附加条件，可在此处填写附加约定)

第六条 赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第七条 受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2) 严重侵害赠与人或者赠与人近亲属利益的。

第八条 本协议生效后如双方为履行本协议发生纠纷，应协商解决。协商不成，任何一方可以向有管辖权的法院诉讼。

第九条 本协议生效后，双方共同遵守。如一方违约，应承担违约责任。违约方应向对方赔偿因履行本合同的一切损失。

第十条 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

## 书面签订 如何写出书面合同篇三

乙方(售房单位)：

丙方(购房人)：

甲、乙、丙三方经协商一致约定，在丙方与甲方签订《中央国家机关住房资金管理中心个人住房委托贷款借款合同》后，甲方将贷款划入乙方的银行存款账户。同时，丙方须委托乙方代办《房屋所有权证》，乙方办妥丙方《房屋所有权证》后，须将《房屋所有权证》直接送交甲方收押，未经甲方同意，乙方不得将《房屋所有权证》交给丙方。在收押期间，丙方要求调换、转售、转让住房时，乙方必须事先通知甲方，并征得甲方同意后，方可帮助丙方办理有关手续。

本合同自三方签字之日起生效，至《房屋所有权证》送交甲方收押时止。

本合同一式四份，甲、乙、丙三方及中央国家机关住房资金管理中心(中央国家机关各执一份)。

甲方： 乙方： 丙方：

(签字、盖章) (签字、盖章) (签字)

签约日期： 年月日

## 书面签订 如何写出书面合同篇四

乙方：

双方就房屋所有权赠与事宜，经协商，达成如下协议：

一、房屋状况：该赠与房屋位于市 室，建筑面积平方米，产权证号：杭房权证下字第号。

二、房屋性质系回迁房。

三、甲方确保对该处房屋拥有合法的所有权。

四、甲方承诺将该处房屋所有权赠与给乙方，并明确本协议生效后，该处房屋所有权归乙方个人所有。

五、本协议生效后，房屋所有权证换证手续由乙方负责办理。

六、本协议经签字并公证后生效。

七、本协议一式五份，甲乙双方每人各执一份，一份公证处留底，一份交房管局办证备案。

甲方： 乙方：

年月 日

## 书面签订 如何写出书面合同篇五

乙 方：

经纪人代理区域是指甲方代理乙方事物的地域范围为全球所有国家。

经纪人代理范围包括乙方所收藏的所有艺术家作品（以下简称藏品），以及乙方本人已经完成的作品和合同期限内创作的所有作品（以下简称作品）。

委托期限为\_\_年，从 \_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。

代理期限结束后，在同等条件下，乙方应优先与甲方续约。

甲方为乙方具有排他性的唯一经纪人，有权以自己的名义处理乙方在本合同规定的全部业务活动及利益。

甲方依授权对乙方进行包装和市场推广。

甲方对乙方所有藏品进行第三条所规定的所有运作所产生的利润分配为：扣除成本后的纯利润由甲乙双方按 %： %比例分成。

甲方对乙方所有作品进行第三条所规定的所有运作所产生的利润分配为：扣除成本后的纯利润由甲乙双方按 %： %比例分成。

甲方应按照本协议约定及时将款项支付乙方的唯一指定账户：

开户名：

开户行：

银行卡号：

甲方负责安排乙方及其作品和藏品的市场推广及媒体宣传工作。

甲方提供专用场地用于乙方所有藏品和作品的收藏。甲方有权对乙方所有藏品和作品进行专家鉴定和价格评估。

甲方有权将乙方作品、藏品以及参加业务活动的资料（照片、视频等）做商业使用。

避免发生利益冲突，无论是表面还是私下。建议明确

采取有效措施代理乙方收回所有合同的款项。

甲方代理乙方作品及藏品，不得干涉乙方私人生活。未经乙方同意，甲方不得泄露乙方住址、电话、收入、兴趣爱好、婚姻状况等个人信息。

甲方应对乙方事业发展定位、与所代理乙方有关事项提出合理化指导与建议。

乙方未经甲方书面同意，不可接受其他经纪公司及其任何第三方的聘约。

乙方作为甲方的签约艺术家，恪守职业道德。同时要维护自身形象，不做任何与艺术家身份不相符和有损甲方形象和权利的事情，不做违法和违反甲方规章制度的事情。

在本合同有效期内，乙方必须无条件服务甲方的一切展览、宣传及创作工作安排。乙方有责任为自己的藏品和作品推广与积极甲方合作。

乙方在对外活动中，无论接受媒体采访或进行业务交流，必须保守甲方的商业秘密，维护甲方利益，否则，将赔偿甲方

实际损失。

乙方自行联系的商业活动，如属于本合同第三条规定的全部业务应及时通知甲方，经甲方书面同意后，方可实施。甲方提取乙方该收入税后的费用。该活动若与甲方业务活动冲突时，以甲方活动为先。

未经甲方书面同意，乙方不得私自参加本合同第三条规定的各项活动（包括商业性或非商业性），否则甲方有权单方没收乙方全额收入，或从乙方应得收入中扣除。

由于乙方行为造成客户毁约或给甲方造成损失，如需赔偿的，一切经济损失由乙方承担。

乙方有权拒绝参加违反国家法律、法规的业务活动，有权拒绝执行危及自身及他人安全的工作。若发生被他人侵权（姓名权、肖像权、名誉权等）事件，由甲方负责处理，以维护乙方的合法权益（乙方应按甲方的要求给与配合）其费用由乙方承担。

乙方接受媒体记者采访、出席记者见面会、发表声明等，应通过甲方的安排进行。

乙方在合同生效后的一个月应无条件提供幅作品给甲方作为市场推广启动之用。该幅作品在以后的商业推广中，甲方有权安排展览、在媒体中发表、出版和买卖等，所需花费和所有费用均由甲方负责。

任何一方无须对可归因于不可抗力事件的不履行或延迟履行承担责任。

不可抗力事件包括但不限于自然灾害、爆炸、火灾、水灾、战争和流行病以及行政措施和命令。

一旦不可抗力已经停止，受影响的一方应及时通知另一方，且应恢复履行本协议项下的义务。但如不可抗力事件持续超过六十（60）天，另一方有权立即终止合约，双方均无须承担任何法律责任（清付应缴未缴的款项的责任除外）。

本协议受大陆地区法律管辖。

由本协议的履行或解释而产生的或与之有关的任何争议，如双方无法协商解决，应提交甲方所在地法院诉讼解决。除争议的部分外，本协议的其他部分应继续执行。当争议处于未决状态时，不应妨碍任何一方根据本协议行使其终止本协议的权利。

本协议一式肆份，由签署双方各保留两份，为方便甲乙双方异地签约，出本协议签约交换印信外，补充协议和“委托销售清单”传真件具有本协议同等法律效力（以本协议签名和印信为识别）。

其它未尽事宜各方应通过平等协商取得一致，签订补充协议，与本协议均具有同等法律效力。

本协议自双方授权代表签字或盖章之日起生效。

甲 方： 乙 方：

代表签字： 代表签字：

时间： 时间：

## 书面签订 如何写出书面合同篇六

按《劳动合同法》规定，用人单位自用工之日起超过一个月但不满一年未与劳动者订立书面劳动合同的，应当向劳动者

每月支付二倍的工资，一年以上不签书面合同的，就视为签订了无固定期限劳动合同。

针对目前越来越严重的劳动合同短期化，《劳动合同法》进行了多方面的规定。用人单位自用工之日起超过一个月但不满一年未与劳动者订立书面劳动合同的，应当向劳动者每月支付二倍的工资，同时规定，一年以上不签书面合同的，就视为签订了无固定期限劳动合同；其次是规定连续订立两次固定期限劳动合同续订合同的就应当订立无固定期限劳动合同；三是规定终止合同时用人单位一般情况下应当按照每年一个月的标准向劳动者支付经济补偿，经济补偿最高不超过十二个月；四是明确规定在某些特殊情形下(如在该单位连续工作满十年又续订劳动合同的)，用人单位应当与劳动者订立无固定期限劳动合同。从实际情况看，目前所发生的劳动争议，大多数都是由劳动者权益受到侵害所引起的。《劳动合同法》的颁布，使广大普通的劳动者维护自身权益有了更加充分和明确的法律依据和武器。

### 人民法院应当对拖欠工资单位依法发出支付令

《劳动合同法》对工资拖欠问题予以了特别的关注，规定用人单位拖欠或者未足额发放劳动报酬的，劳动者可以依法向当地人民法院申请支付令，人民法院应当依法发出支付令。用人单位拖欠工资程度严重的需予以处罚。同时还规定职工一方可以与用人单位订立工资专项集体合同。

### 劳动合同法征求意见近20万条70%是职工反映

全xx处书记、纪检组组长张鸣起介绍说，劳动合同法(草案)征求意见，全国人大常委会收到的近20万条意见中，有近70%是职工反映的。全总代表职工反映的上百条意见建议，绝大多数得到了立法机关的认可和采纳，并在法律条文中给予体现。

## 派遣单位应与劳动者签订二年以上固定期限劳动合同

《劳动合同法》对劳务派遣作了专门规定，从派遣单位与用工单位的义务分配、派遣单位应当与劳动者签订二年以上的固定期限劳动合同、劳务派遣的使用范围、同工同酬、连带责任等方面对劳务派遣进行了规范和限制，为我国劳务派遣制度的建立健全提供了保障。

## 劳动者自身不愿意再续签合同将不获得经济赔偿

全xx处书记、纪检组组长张鸣起回答记者提问时说，劳动者由于自己的原因不愿意继续再签订劳动合同，将不给予这种经济赔偿。如果用人单位还要和这个劳动者继续签订合同，而劳动者由于自己的原因不愿意继续再签订劳动合同，用人单位提出来继续续订，并且提高劳动者的待遇，但是劳动者不乐意进行续订，这个时候不进行补偿。