

体育部长总结发言稿 体育部副部长竞选发言稿(优质5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

最新婚礼摄影服务合同大全篇一

出生日期_____年_____月_____日

邮政编码_____

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同_____年_____月_____日生效，_____年_____月_____日终止。

其中试用期至_____年_____月_____日止。

劳动合同期限在6个月以内的，试用期不得超过15日；劳动合同期限在6个月以上1年以内的，试用期不得超过30日；劳动合同期限在1年以上2年以内的，试用期不得超过60日；劳动合同期限在2年以上的，试用期不得超过6个月。

第二条乙方担任_____岗位（工种）工作。

乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。

第三条甲方应在乙方上岗前对乙方进行职业安全卫生，食品安全卫生，服务规范，职业道德，职业技能，甲方规章制度方面的培训。

第四条甲方每年必须按国家规定组织对乙方进行健康检查。

甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。

第五条甲方加强安全生产管理，建立，健全安全生产责任制度，完善安全生产经营条件；健全内部服务和食品质量管理制度，严格实施岗位质量规范，质量责任以及相应的考核办法。

乙方严格遵守甲方的各项规章制度，防止服务质量事故。

乙方违反服务规范，劳动纪律及甲方规章制度，出现服务质量事故，甲方可以根据规章制度的规定进行处理。

第六条甲方采用以下____形式向乙方支付工资：

（一）月工资____元，试用期间月工资____，甲方每月____日前向乙方支付工资。

双方约定的工资不得低于北京市最低工资标准。

第七条乙方每日工作时间不超过8小时，平均每周工作时间不超过40小时。甲方由于生产经营需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，但是每月不得超过36小时。

甲方因工作需要执行特殊工时制度的，应事先报劳动行政部门批准。

甲方安排乙方加班或因为顾客服务的需要，乙方延长工作时间的，甲方应按国家规定向乙方支付加班加点工资。

第八条甲方应按北京市规定为乙方办理工伤，大病医疗社会保险。

第九条乙方违反服务规范，质量管理规定及操作规程等规章制度，应按甲方相应规定承担责任。

第十条乙方有下列情形之一，甲方可随时解除本合同：

- （一）在试用期间被证明不符合录用条件的；
- （二）有偷拿财物，赌博，吸毒，打架斗殴行为的；
- （三）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- （四）严重违反劳动纪律和甲方规章制度，符合甲方解除劳动合同条件的；
- （五）严重违反服务规范，损害消费者合法权益的；
- （六）私自向顾客出售违反法律法规禁止的食品饮料的；
- （七）违反法律法规规定，被处罚拘留或劳动教养的；
- （八）被依法追究刑事责任的。

第十一条乙方患岗位工种及行业禁忌的疾病，在医疗期满后未不符合国家和本市从事有关行业，工种岗位规定，甲方无法另行安排工作的，可以提前30日以书面形式通知乙方解除本合同，并向乙方支付经济补偿金。

第十二条乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。乙方擅自离职，应当承担对甲方造成的经济损失。

第十三条乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十五条双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向甲方所在区县劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

第十六条本合同未尽事宜或与国家，北京市规定相悖的，按照有关规定执行。

第十七条本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

第十八条本合同附件如下，与本合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

最新婚礼摄影服务合同大全篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于xx市xx街道xx小区x号楼号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日，计x个月。

二、本房屋月租金为人民币xx元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为，从年月日至年月日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金;如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式x份，甲、乙双方各执x份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

最新婚礼摄影服务合同大全篇三

承租方：简称乙方

一、甲方将铺位出租给乙方，租金为每月人民币 元整(大写人民币 整)此租金为甲方实收金额不包括任何其它费用。甲方收取乙方租铺保证金人民币 元整(大写人民币 整)，保证金不计利息，合同期满甲方检查无任何损坏后退保证金给乙方。

二、租期为两年，自 年 月 日至 年 月 日止，在租期内乙方不得将铺位转租给他人。

三、每月租金在当月五号前交付，逾期每天按日加收3%滞纳金。如壹拾伍号前乙方仍未交付铺租，甲方有权终止合同，收回铺位，保证金不给予退还。

四、乙方保证在租铺使用过程中的行为必须符合国家有关法律、法规，应遵纪守法，服从管理。乙方不得将铺位转租、转让、分租或者与他人互换铺位使用如有以上情况发生，甲方有权解除合同并没收保证金，收回出租铺位。

五、本铺位租给乙方做广告设计用，不得改变铺位的用途。

六、乙方在租期内不得损坏铺位结构。甲方允许乙方按其经营需要，在不影响铺位主体结构的前提下，设计、装修铺位。乙方应在装修之前向甲方书面说明装修方案，甲方在合理时间内作出决定。乙方无权擅自进场装修。甲方有权委托他人

对工程进行监督管理。

七、乙方应做好一切消防安全措施。一切消防安全法律责任由乙方承担。如有发生火灾等安全事故，乙方要负一切责任。甲方不作任何赔偿，没收保证金并收回出租铺位。铺位内不得住人。

八、注意公共卫生，不得有可能影响公共卫生的行为(如烧煤球等)。

九、乙方在租凭期间：如厕所，门锁，水龙头、光管、灯泡、电源开关插座，铁门，木门等损坏由乙方自行维修，费用由乙方负责。

十、乙方在租凭期间所有一切费用如：卫生费、水电费、电话费、有线电视费、房屋出租税、房屋管理费等费用全部由乙方支付。

十一、乙方因使用不当或者人为造成房屋损坏的，乙方应负责修复或赔偿。

十二、乙方在铺位内不得贮存有危险、易燃、违禁物品。

十三、商铺返还时遗留在该商铺内属乙方所有的物品或附着物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理，由此产生的费用由乙方承担。

十四、乙方要提供身份证复印件一张。

十五、甲方提供水、电，一切使用费由乙方承担。

十六、乙方租用期内工商、税务、租凭税及其他一切费用由乙方负责承担。

十七、本合同签订后正式生效，甲、乙双方就本合同未尽事

宜，可另行商议作出补充协议，补充协议与原合同具有同等效力。本合同一式两份，甲方壹份、乙方壹份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新婚礼摄影服务合同大全篇四

出租屋的存在符合现阶段我国国情现状,大量出租屋存在将是长期的、必然的、合理的。那么出租屋合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的出租屋合同范文，感谢您的阅读。

第一条：甲方将其位于 房的房屋及其附属设施在良好的状态下出租给乙方使用。

第二条：乙方租房时间从 月至 止，为期 个月，每月租金为 元，乙方应付一个月上期，一个月押金，水电费按实际使用结算，电每度 元，水每吨 元。押金待合同期满后退还给乙方，如乙方中途退房，不仅押金归甲方所有，而且乙方还要交清当月房租及水电等相关费用。在合同期满当月如确定退房或继租，需提前 天告知甲方，倘若不通知甲方，甲方有权扣除押金作为补偿损失，如不按期交租者，甲方有权断水、断电或更换门锁，重新对外出租，取消乙方租房合同。乙方退房前必须清理遗留下的物件，将本房屋打扫干净，如未打扫干净的扣30元作为打扫卫生费用。

第三条：甲方设有钥匙 套，押金 元，退房时如有遗失损坏，押金恕不退还。

第四条：乙方在入住三天内，必须提供身份证复印件及两张照片，并办好一切证件手续。

第五条：交租时间定为每月 日，否则视为乙方违约，甲方有权取消乙方租房合同，并更换门锁，重新对外出租，不退押

金，后果由乙方承担。

第六条：乙方在租房期间，有关部门征收的水费、电费、卫生费以及一切费用由乙方负责。必须遵守国家及地区的法律法规。出租房内严禁打架、斗殴、赌博、嫖娼、吸毒、藏毒等违法行为，乙方的一切违法行为或意外事故均由乙方全部承担责任，并赔偿因此而给甲方造成的一切损失。闹事情节严重者送交公安机关处理。

第七条：未经甲方同意，乙方不得将承租的房屋转租，租房不到一个月者按一个月计收房租且不退押金，如因乙方过失或者过错致房屋及实施受损，乙方负责修复或经济赔偿。

第八条：乙方在入住前负责检查房内的设施是否完好，入住后出现损坏空调、灯泡、灯管、开关、水龙头、门锁等照价赔偿、修复；乙方不得在房屋内进行金属焊接、墙上打钉钻孔、乱涂画、贴双面胶。不得存放货物、易燃、易爆、有毒及放射性物品中，如因乙方过失或故意造成损毁或丢失，乙方负责修复或经济赔偿。

第九条：讲究卫生，人人有责，做到文明居住。乙方不要乱丢乱放垃圾，垃圾一律送一楼垃圾站，严禁高空抛物，不得从窗口或阳台扔垃圾，如发现当面重罚，造成不良后果乙方负全部责任，（注：租房期间房间不得转租或借住）违者押金一律不退还、并终止合同。请多理解和支持。

第十条：安全用电，安全用煤气，谁出事谁负责，特此警告!!!

此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

出租方(甲方):

承租方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定,甲乙双方在平等、自愿的基础上,就甲方将房屋出租给乙方使用事宜,经协商一致,订立本合同。

第一条 房屋的坐落、面积及范围

- 1、甲方出租给乙方的房屋位于
- 2、出租房屋面积共 平方米(建筑面积)。

第二条 租赁期限、用途

- 1、租赁期自 年 月 日起至 年 月 日止,租期为 年。
- 2、该租赁房屋用于居住。

第三条 租金、费用及支付方式

- 1、双方约定,在租赁期间,具体租金标准为:每月 元(含物业管理费)。
- 2、租赁押金为 元,(额度相当于两个月租金),押金在支付首月租金时一并支付。
- 2、租金按每 支付,即乙方必须在每 届满的15天前付清下一个 的租金。本合同生效后,在 年 月 日前,乙方交清第一个 的租金给甲方。
- 3、乙方自行承担租赁期间所发生的水电费、电视费、燃气、宽带费等费用,并自行向相关部门交缴。甲方代交费用,乙方交租金时需要一起交还给甲方。物业交付时水表底数: ;

电表底数： ；煤气表底数： ；钥匙共 条。

4、乙方支付租金、费用的方式可用转账形式支付到以下账户：

户名： 账号： 开户行：

第四条 房屋使用、装修和修缮

1、乙方必须按照约定的用途使用租赁房屋，甲方不得干涉乙方的正当经营活动。

2、在租赁期限内，乙方应保证租赁房屋的使用安全，应合理使用所承租的房屋，如因使用不当造成损坏的，乙方应立即负责修复或予以经济赔偿。租赁房屋的修缮由乙方负责。

3、房屋装修的规定：

乙方因经营需要对房屋进行装修的，必须先取得甲方的同意后方可施工。装修不得改变或破坏租赁房屋的主体结构。

4、乙方不得在租赁场所内存放易燃、易爆、有害、有毒、有噪声、有污染的物品，作好防火、防盗、安全保卫、综合治理、门前三包、计划生育工作。

第五条 房屋的转租

租赁期内，双方均不得擅自解除合同。

第六条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方不能按本合同约定提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响使用的，乙方有权解除合同。

- (1) 未经甲方书面同意，转租、转借租赁房屋；
- (2) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的租赁用途；
- (3) 利用租赁房屋存放危险物品或进行违法活动；

4、在租赁期内，双方均不得擅自解除合同，如乙方退租的，必须提前一个月通知甲方并征得甲方的同意。

5、租赁期满，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满一个月前通知甲方，在同等条件下乙方有优先承租权。

第七条 房屋的收回及验收

1、乙方应在租赁期届满之日起将房屋、附属设施交还甲方，并保证交还的房屋、附属设施处于完好状态，不得留存物品，影响房屋的正常使用。

2、租赁期届满或因乙方违约造成合同被解除的，依附于该租赁房屋的装修无偿归甲方所有，乙方不能拆除和损坏(设备、办公物资除外)。

第八条 免责条款

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，致使双方造成损失的，互不承担赔偿责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、“不可抗力”指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况

第九条 本合同未尽事宜，经双方协商一致，可订立补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十条 争议解决

双方在履行本合同过程中若发生争议，双方应协商解决。协商不成的可向东莞市人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同经双方签章后生效。本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第1页12

最新婚礼摄影服务合同大全篇五

乙方：(承租方)身份证：

一、被租房屋

为“_____”间。

二、租赁期限。租赁期为_____年，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。合同期满后，甲方如果继续对外租赁本房屋，乙方享有优先承租权，乙方必须在合同到期前30天与甲方商议签订新租赁合同，否则按自动弃权处理，甲方有权另行发包。

三、租金、保证金及租金交付期限：

保证金：在本合同签订之日，乙方须向甲方交付人民币作为履约保证金。租金乙方必须按时一次性将租金交齐，交不齐则视为违约。

四、租赁期房屋的修缮。房屋属人为的损坏由乙方及时修缮，由于不可抗拒的损坏，由甲方及时修缮。

五、乙方在经营过程中出现的一切经济纠纷及其它任何责任与甲方无关。

六、出租方与承租方的变更

在合同履行期内，乙方不得将房屋转租给第三者或相互对换房屋，否则甲方有权收回房屋。

七、在合同履行期间，乙方与第三者发生的一切经济、民事等纠纷，甲方概不负责。

八、在合同履行期间，乙方应保持所租房内外所有设施完好无损，如果确需改造或增设其他固定设施，应征得甲方同意后再进行，所需经费由乙方自付，合同期满时，乙方如需拆除，需将房屋恢复原样，不愿拆除或不得拆除的甲方不予补偿。

九、在合同履行期间，如有政策变化，市里统一规划等其它原因需要拆除房屋，其租赁费按实际使用时间计算，本合同即终止。乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

十、在合同履行期间，要遵纪守法，讲文明道德，自觉维护好室内外卫生。水、电、物业税费及社会公共收费(治安、卫生、工商、税务等)由乙方自行缴纳。

十一、店面出租门锁由乙方自愿换取。如有物品丢失甲方概不负责。

十二、乙方责任

1、不得利用租赁的房屋进行非法活动，损害公共利益。

2、不得干扰和影响周围居民的正常生活。

3、不得破坏房屋主体结构及设施，根据造成的后果，赔偿其经济损失。

5、合同终止后要及时搬出，否则按租赁房屋缴纳租金，并处以年租金的10%罚款。

十三、免责条件

如因不可抵抗的自然灾害，使双方或任何一方造成经济损失的，任何一方均不得向对方提出索赔要求。

十四、本合同未尽事宜，依据《中华人民共和国合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十五、本合同自签字之日起生效。

十六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

最新婚礼摄影服务合同大全篇六

承租方(乙方)：

根据国家和省、市的有关规定，经甲、乙双方协商一致订立本合同。

第一条 甲方将座落于蚌埠市淮河路“东福弘业商务楼”房屋出租给乙方使用。 建筑面积共计 109.08 平方米。

第二条 乙方租用出租房屋的期限为 1 年，即自 20xx 年 01 月01 日至 20xx 年 12 月 31 日止。

第三条 乙方可将出租房屋作 商业 用途

甲方保证出租房屋能够作上述用途使用(甲方提供出租房屋的水容量须足够保证乙方经营需要,电容量必须达到使用要求,必须满足各项营业用电量并符合国家有关消防安全规定;甲方保证出租房屋的产权无争议或未收到法律上的限制,乙方保证在出租房屋使用过程中的行为符合有关法律、法规及规章的规定。

第四条 出租房屋的单位租金按建筑面积每平方米每月人民币贰拾元壹角陆分(大写),月租金总额人民币 贰仟贰佰元整(大写)。预交第一年租金(大写)。

第五条 甲方应于 年 月 日前将出租房屋交付乙方使用。甲方迟于上述时间交付出租房屋,乙方可将本合同有效期顺延,双方应书面签字确认。(上述租赁,以现状为准,不含电梯及中央空调部分)

第六条 乙方负责支付出租房屋的水电费,物业费。

第七条 乙方预交水电费保证金元,房屋租赁保证金合同终止后7日内由甲方返还给乙方。乙方支付实际发生的水电费用,乙方在接到甲方水电费收据及水电交费发票复印件后满十天内支付给甲方;水、电按表计算、按月结算。每月支付物业管理费 元/月,共计 元整(含保安、保洁、公共照明、电梯),物业费从 年 月开始收取。

第八条 合同终止时,乙方按时腾空交回房屋并保证房屋及内部设施的完好(正常损耗的除外),同时结算应当由乙方承担的费用。

第十条 本合同有效期内,甲方确需要对出租房屋进行改建、扩建或装修的,须经乙方同意并报请政府有关部门批准后方可进行,甲乙双方应就此另行签订协议。本合同有效期内,

经甲方同意并报请政府有关部门批准后，乙方可对出租房屋进行装修。

第十一条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，本合同自动解除：

(一)发生不可抗力，或意外事件，使本合同无法履行；

(二)政府决定征用出租房屋所在土地而需拆除出租房屋：

第十二条 有下列情形之一，甲方有权解除本合同：

(一)乙方不交付租金 6 个月以上：

(二)乙方所欠房租费、水电费用达 6 个月以上：

甲方依据上述情形单方解除合同的，应当书面通知乙方迁离并交回出租房屋，乙方预交款项有结余的，应将余款退还乙方。

第十三条 本合同有效期届满，乙方需继续租用出租房屋的，应于有效期届满之日前 3个月向甲方提出续租要求；方须将出租房屋继续出租的，在同等条件下，乙方对出租房屋有优先承租权。甲乙双方对续租达成协议的，应重新订立合同，并到合同登记机关登记。

第十四条 本合同终止后，乙方应于终止后5日内迁离出租房屋并将其返还甲方。

第十五条 甲、乙各方不履行本合同所定的义务造成对方损失的，应向对方予以赔偿。租赁期间，甲乙双发都不得借故解除合同，如甲、乙双方确需解除合同，应提前三个月通知乙方，清算定金并赔偿装修费用；(双方义务、责任应平等) 第十六条 甲、乙双方就本合同格式的条款如有增删，可在合同

附页中列明，附页内容与本合同具有同等效力。

第十七条 甲、乙双方就本合同履行或解除合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请本合同登记机关调解或向人民法院起诉。

第十八条 本合同在乙方足额缴纳房屋租赁费后方可生效。

第十九条 本合同一式 贰 份，甲乙双方各执 壹份。

最新婚礼摄影服务合同大全篇七

承租方(以下简称乙方)：通渭县至榜楞公路建设工程tbj1 监理部

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 20_ 年 6 月 1日签订的《房屋租赁合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：乙方工作需要，增加一间租房。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

- 1、增加出租房屋：右边第二间门面 。
- 2、该房屋的租赁期根据乙方的需要而定，(开始租赁日期为20_年7月1日)。
- 3、该房屋每月租金为500元(大写：伍佰元整)， 此租金在整个租赁期内任何一方不得上涨或下降。
- 4、租金支付方式为乙方使用结束后一次性付清。甲方收款后

应提供给乙方收款凭证。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式2份，甲方执1份，乙方执1份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 电话： 签约代表：

签约地点：

最新婚礼摄影服务合同大全篇八

乙方:(以下简称乙方): _____

甲乙双方就甲方要求乙方提供摄像服务事宜，经双方平等友好协商，达成如下协议，双方共同遵守执行。

第一条、摄像日期：_____年___月___日_____时至当天_____时止。

第二条、摄像地点、场所为：_____

第三条、制作光盘为：_____，数量：_____盘，光盘内容为：简单剪辑(包含：片头、包装盒)甲方如果需要珍藏母带，须另向乙方支付现金购买_____元/盒。

第四条、本次服务总费用为人民币：_____ (大写)元，甲方须提前支付定金_____人民币(大写)，在付定金时乙方须开具收据，其余款项待交付作品时结清。

第五条、乙方保证在指定日期，为甲方提供摄像服务，摄像服务期间如遇正常就餐时间，由甲方解决。

(1)除了约定的拍摄内容外，乙方有权决定如何拍摄镜头和场景。

(2)乙方有权决定如何剪辑最终影像制品。

(3)甲方如有特殊拍摄要求，必须与乙方说明，如有必要需另外签订补充合同。

第六条、为保证乙方拍摄效果，甲方须提供必要的方便条件，如场所照明、环境供电、相关人员配合等条件。

第七条、甲方应保障乙方摄像师人身安全，以及摄像器材不被丢失、损坏。如因甲方的原因造成摄像师人身安全受到侵害以及摄像机、摄像器材丢失、损坏，由甲方负责赔偿并承担相应的责任。

第八条、因天气原因(如有雾、雨、雪，冰雹、台风、飓风、沙尘暴等)、因拍摄环境混乱或现场人员、周围人群不合作、骚扰致使画面不稳定，因环境光线不足或者其它不可预知、不可抗拒之外因，致使不能保障拍摄效果，或者无法拍摄，乙方不承担任何责任。

第九条、在拍摄过程中，由于乙方设备出现问题导致无法拍摄或视频质量问题，乙方付给甲方相当于本次服务收费的双倍赔偿金，但不承担其他责任。乙方如出现非人为因素、机械故障，摄像人员发生不可抗拒因素(如昏迷、突发性疾病)而失去服务能力的，乙方退还甲方所交定金，但不承担其它

责任。

第十条、双方在甲方交付定金后一方单方面决定中止本次摄像服务的，视为违约，须赔偿守约方与定金等同金额人民币。

第十一条、光盘交付三日后，乙方自行处理录像带，删除电脑文件。由此可能给甲方造成的损失，乙方不承担任何责任。光盘交付后，如甲方发现有重大质量问题(如无图像、无声音)三日内须把光盘送回，乙方将免费重做。超过三天视为质量合格，乙方不再承担任何责任。如属甲方损坏，划伤、磨损盘面而造成的损坏，由甲方负责。

第十二条、因甲方原因改期举行摄像服务，届时甲方仍然须按原定服务总费用全额支付给乙方作为摄像服务费。

第十三条、此协议已经甲乙双方认可，并无任何除本协议所述以外的歧义。除以上所陈述的条款之外，任何一方的明示、暗示性或其它要求将不予承认。

第十四条、本协议一式两份，甲方乙方各执一份，均具有同等法律效力。如发生未尽事宜，甲乙双方应本着平等、友好的态度协商。协商未果，可以本协议为依据向当地仲裁或司法部门申请法律程序解决。

第十五条、对本协议的任何补充、删减或修改需经书面做出，并由双方正式授权代表签署后方可生效，本协议的补充或修订文件与本协议具同样效力，并应取代其所修正的部分。

第十六条、本协议经双方签字或盖章后立即生效。

最新婚礼摄影服务合同大全篇九

出租方：_____，以下简称甲方

承租方：_____，以下简称乙方

根据《中华人民共和国》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在_____市_____街_____巷_____号的房屋_____栋_____间，建筑面积_____平方米、使用面积_____平方米，类型_____，结构等级_____，完损等级_____，主要装修设备_____，出租给乙方作_____使用。

第二条租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金_____个月或空置_____月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金_____元，由乙方在_____月_____日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

2. 甲、乙双方议定。

第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。

修缮范围和标准按城建部(87)城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

出租房屋的修缮，经甲乙双方商定，采取下述第_____款办法处理：

1. 按规定的维修范围，由甲方出资并组织施工；
3. 由乙方负责维修；
4. 甲乙双方议定。

工料费由_____方承担()；

所有权属_____方()。

第五条租赁双方的变更

3. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿_____元。

2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方_____元。

3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的_____%，以天数计算向甲方交付违约金。

4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的_____%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。

6. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的_____%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签证机关的监督下进行。

第七条 免责条件

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可

以向人民法院起诉。

第九条其他约定事宜

1.....

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同一式4份，其中正本2份，甲乙双方各执1份；副本2份，送市房管局、工商局备案。

出租方：（盖章）承租方：（盖章）

法定代表人：（签名）法定代表人：（签名）

委托代理人：（签名）委托代理人：（签名）

合同有效期限：至年月日

最新婚礼摄影服务合同大全篇十

承租人：（乙方）以下简称乙方

为明确甲、乙双方的.权利和义务，经甲、65乙双方协商达成一致意见一致，签定本合同。

一、甲方将自己拥有的车牌号为发动机号为车架号为的欧曼大货车一辆租给乙方使用、管理和经营，为保障甲、乙双方的合法权益和合同的有效履行，在公平、公正、平等和自愿的前提下，双方签定本合同。

二、本车的证件行驶证、营运证、保险卡、工具为：备用轮

胎、千斤顶。

三、若发生交通事故和其它突发事件，由乙方负责，甲方不负任何责任，年租金20000.00元，剩下30000.00元在20xx年6月份前交清，租期为12个月，从年月日至从月 日，租期满后，在同等价位，乙方优先租用。

四、租期内，乙方承担一切费用，甲方不出任何费用。

五、鉴于该车属营运车辆，乙方承租后能由本人营运。

六、本车承租后，中途不退车，不能转租，一但发现乙方违约，甲方有权终止合同，并收回车辆，并由乙方承担违约金。

七、合同履行期间，乙方必须遵守国家有关的法律、法规及相关政策规定，守法经营、自负盈亏，营运期间，乙方被抢造成本人或乘客伤亡、残疾及一切交通事故和违章由乙方承担全部连带责任。

八、乙方不能将所租车辆作风险抵押，更不能做违法活动的工具，如违反国家法律法规及行业规定所造成的一切后果及经济责任由乙方自行承担，对甲方造成损失的，要赔偿甲方所有的损失。

九、甲、乙双方必须严格履行合同，但甲方因其它原因需卖车，甲方提前通知乙方，乙方将无条件交回车辆，并终止合同。

十、乙方如有特殊原因，应提前通知甲方，经双方协商好后，甲方应还乙方风险金，并终止合同。

十一、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字即生法律效力。

十三、乙方退车时，必须处理好一切的责任事故，并修复损坏的部件，该车烧机油等，还完好的车辆。

十四、乙方必须按照车辆规定的里程数一万公里进行保养。

十五、车辆车牌号为 年 月 日之前的一切交通事故及违规由甲方承担。