

年月日小说读后感 年月日说课稿(优秀8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

最新驾校劳务合同精选篇一

承租人(乙方)：_____

第一条租赁场地

乙方承租甲方_____ (层/厅)_____ 号场地，面积_____平方米，用途以营业执照核准的经营为准；库房_____平方米，库房位置为_____。

第二条租赁期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共计_____年_____个月；其中免租期为自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日。

第三条租金

本合同租金实行(一年/半年/季/月)支付制，租金标准为_____；租金支付方式为(现金/支票/汇票/_____);第一次租金的支付时间为_____年_____月_____日，第二次租金的支付时间为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，_____。

第四条保证金

保证金属于双方约定事项。

自本合同签订之日起____日内，乙方(是/否)应支付本合同约定租金总额____%计____元的保证金，作为履行合同和提供商品服务质量的担保。乙方支付保证金的，甲方则以市场当年租金总额的2-5%作为市场整体性的对应保证金，作为履行合同的担保。保证金的交付、保管、支取、返还等事宜见合同附件。

第五条保险

甲方负责投保的范围为：公共责任险、火灾险、_____。

乙方自行投保的范围为：_____。

第六条甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。
- 3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。
- 4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。
- 5、应对市场进行商业管理，维护并改善市场的整体形象，包括：对商品品种的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、商品经营的管理及质量管理；服务质量管理；营销管理；形象设计；市场调研；公共关系协调；纠纷调解；人员培

训;_____。

6、应对市场进行物业管理，并负责市场内的安全防范和经营设施的建设及维护，包括：建筑物(包括公共区域及租赁场地)的管理及维修保养;对乙方装修的审查和监督;水、电、气、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、设施及系统的管理、维修及保养;清洁管理;保安管理并负责市场的公共安全;消防管理;内外各种通道、道路、停车场的管理;_____。

7、做好市场的整体广告宣传，并保证全年广告宣传费用不低于市场全年租金总额的_____%。

第七条乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营经营范围亮证照经营。

3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。

5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、应按照各级行政管理部門的规定，本着公平合理、诚实守信的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第八条合同的解除

1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知未改正的。

3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4、进行其他违法活动累计达_____次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6、逾期_____日未支付租金的。

7、违反保证金协议的有关约定的。

8、未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。

9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照_____的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支

付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第九条其他违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金_____的违约金。

第十条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利息，双方互不承担违约责任。

甲方(签字盖章)： _____

签约日期： _____

乙方(签字盖章)： _____

签约日期： _____

最新驾校劳务合同精选篇二

培训准驾车型： 型

联系电话：

一、培训内容

乙方申报培训准驾车型为： ，甲方在乙方完成报名、缴费手续后，按照乙方申报的准驾车弄提供驾驶员理论及实操培训服务。

二、甲方义务

1、甲方在乙方办理报名手续及签订本合同前应向乙方出示《道路运输经营许可证》、《收费许可证》及工商部门发放的《营业执照》，如实向乙方说明本校的基本情况，并按照交通部的《机动车驾驶员培训教学大纲》向乙方提供机动车驾驶培训服务。

2、甲方向乙方提供的教练员须持有交通部门颁发的教员《准教证》，教练车须在交通部门注册登记。

3、甲方应根据《教学大纲》要求制定教学计划，每一培训阶段结束后书面告知乙方下阶段教学安排；甲方教练员每次培训结束后如实填写《机动车驾驶员培训教学日志》不得弄虚作假，否则承担法律责任；除双方另有书面约定外，甲方安排实操培训时每班不能同时预约超过核载人数使用同一辆教练车进行培训。

三、乙方义务

4、乙方因违反相应法律或因拒不服从教练员指导而给甲方造成损失的，应由乙方赔偿经济损失，并对其后果承担法律责任。

四、甲乙双方的权利

1、如有一方未遵守教学计划、教学大纲要求的培训学时，另一方有权拒绝在《教学日志》、《培训记录》上签字。

2、乙方未按照甲方通知的时间参加培训考试，超出驾驶技能证明有效期仍未取得驾驶证的，甲方有友不予退费；如未超出驾驶技能证明有效期的，可以由甲方安排乙方继续参加培训、考试。

五、特别约定

乙方开具发票或出具有效收费凭证。

2、除本条第一款外，甲方教练员不得以任何方式或理由收取乙方钱物或要求乙方宴请及提供消费性娱乐活动。

3、甲方必须严格按照交通管理部门规定的教学计划、教学大纲对学员进行培训，为乙方提供符合行业管理部门的理论教材、培训教员、培训场所，安排乙方到公安部门规定的路段训练。除双方约定外，甲方提供的培训车辆应为符合公安考试部门规定并审验合格的教练车；甲方必须保证学时及教学质量，甲方不得降低对乙方的培训标准，如因甲方不按照《教学大纲》施教造成乙方不能通过公安部门考核，甲方应免费为乙方、提供对应科目的重新培训及补考，并承担有关合理费用；由于甲方教学不规范，给乙方或第三人造成人身、财产或其他损失的，应由甲方赔偿经济损失，并对其后果承担法律责任。

4、其他补充条款（补充条款经双方协议后，可以修改上述条款，其首效力优于上述有关条款）

（1）（这里写有关接送之类的事宜）

关于本协议未尽事宜，经甲方双方协商，按《中华人民共和国合同法》及《道路运输条例》执行。如不能达成一致，任何一方可向人民法院提出诉讼。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。合同自甲乙双方签字之日起生效，至乙方取得驾驶证为止，合同最长有效期限以乙方驾驶技能证明的最后限期为准。

附件：

1、收费项目清单：

体检费： 元 教材费： 元

照相费： 元 保险费： 元

理论考试费： 元 邮递费： 元

场地考试费： 元 制证费： 元

路面考试费： 元 场地费： 元

资格鉴定费： 元

培训费： 元 其他： 元

合计： 元

大写： 元

2、学时计划及时间安排：

理论培训： 学时 路面培训： 学时 场地培训： 学时 其他：
学时 合计： 学时（1小时/学时）

甲方（盖章） 乙方签字：

甲方法定人代表人签字：

年 月 日 年 月 日

最新驾校劳务合同精选篇三

第一条 本合同为 期限劳动合同，合同期自 年 月 日起至 年 月 日止，共计 个月。

第二条 本合同试用期自 年 月 日起至 年 月 日。 第三条 若乙方开始工作时间与约定时间不一致，以实际到岗之日为合同起始时间建立劳动关系。

二、 工作内容和工作地点

第四条 根据甲方工作需要，乙方同意从事 岗位工作，乙方的工作地点为甲方的 经营场所。

第五条 在合同有效期内，甲方根据公司业务需要及乙方的技能、工作业绩等，在与乙方充分协商的基础上，可以调整乙方的工作岗位、工作内容和工作地点。

第六条 在合同有效期内，甲方调整乙方的工作岗位、工作地点、工作内容时，不再与乙方另外签订劳动合同，只需在原订合同上进行相应的变更说明；乙方应履行新任岗位工作职责、工作内容和相关协议，待原订合同期满后，再按照新任岗位、工作地点签订合同。

三、 工作时间和休息休假

第七条 甲方依法制定员工工时、休息和休假制度；乙方须遵守甲方依法制定的工时、休息和休假制度，并按照规定

上下班。

第八条 乙方依法享有的婚丧假、女职工产假等，按照甲方依法制定的相关规章制度执行。

第九条 甲方因项目工作需要安排乙方延长工作时间或节假日加班加点的，乙方应服从甲方的统一安排；加班费用在项目提成里支付。

第十条 乙方加班不能自行决定，须经上级安排或者按照程序报上级批准，否则不视为加班。

四、 劳动报酬

第十一条 甲方根据法律、法规的规定，遵循按劳分配的原则，结合本公司实际和 乙方的工作岗位，确定乙方的工资水平。

第十二条 乙方月工资标准为 元，试用期满后的工资标准按甲方依法制定的薪酬管理办法执行，但甲方支付给乙方的工资不得低于当地政府公布的当年度最低工资标准。

第十三条 甲方有权根据其生产经营状况、乙方工作岗位的变更和依法制定的薪酬管理办法等公司制度调整乙方的工资待遇。

第十四条 甲方于每月 日以货币形式，按照公司规定的月工资标准足额 向乙方支付工资，如遇节假日则提前一天或延至节日假满；每月 日以货币形式向乙方足额支付月实发奖金（即销售提成）

第十五条 乙方如果对甲方发放的工资表示异议，则应在工资结清之日起10日内 向甲方书面提出，超过时间则视为无异议。

五、 社会保险和福利待遇

第十六条 甲乙双方应执行国家有关社会保险和福利的规定。

第十七条 乙方患病或非因工负伤，其病假工资和医疗待遇等按照甲方依法制定的 相关制度执行。

第十八条 乙方患职业病或因工负伤的待遇，按国家及本省有关规定执行。

六、 劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十九条 甲方为乙方提供符合国家规定的劳动标准的工作条件和必要的劳动防 护用品，切实保护乙方在工作中的安全和健康。

第二十条 甲方负责对乙方进行思想政治、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及 有关规章制度的教育和培训，乙方应自觉遵守国家和本公司规程。

第二十一条 如乙方在工作过程中产生职业危害病，甲方则按《职业病防治法》等 规定保护乙方的健康及相关权益。

七、 劳动合同的变更、解除、终止和续订

第二十二条 甲乙双方在本劳动合同的有效期内，可以遵循平等自愿、协商一致的原则，依法变更劳动合同部分条款。

第二十三条 订立劳动合同所依据的法律、法规、规章制度发生变化导致本合同内容发生变化时，可以对本合同相关内容进行变更。

第二十四条 订立本合同的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲 乙双方协商同意，可以变更本合同

相关内容或解除本合同。

第二十五条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十六条 乙方有下列情形之一的，甲方可立即解除劳动合同：

2. 严重违反本合同或甲方的规章制度； 3. 法律法规规定的其他情形。

第二十七条 甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关法律、法规及甲方依法制定 的相关制度执行。

第二十八条 有下列情形之一的，本合同自行终止： 1. 合同期满且双方不能就劳动合同续签达成一致的； 2. 甲方经营的状况不佳或已经破产关闭； 3. 乙方应征入伍或者履行国家规定的其他法定义务的； 4. 法律法规规定的其他情形。

第二十九条 本合同期满前，甲乙双方应按照规定就合同续订或者终止事宜表明自己的意见，并办理相关书面手续。

八、 双方协商约定的其他内容

第三十条 乙方应当保守甲方的商业秘密，不得泄露给任何第三者（亦包括无工作上需要的甲方雇员）乙方违反保密义务则视为严重违反本合同，如给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方全额追索。此保密义务在合同终止或期满后任何时间对乙方仍有约束力。

第三十一条 双方需要约定的其他事项：

九、 违反劳动合同的责任

第三十二条 乙方未提前30天向甲方提出辞职或有其他擅

自离职情形的，甲方将在乙方办理交接工作后支付乙方的当月工资和办理相关的离职手续；由此给甲方造成经济损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

第三十三条 甲乙双方任何一方违反本合同及其附件的约定，给对方造成经济损失的，应根据实际造成的损失依法给对方予以赔偿。

十、 劳动争议处理

第三十五条 在签订本合同之时，乙方须保证自己已不存在其他的劳动关系。如果由于乙方未与原工作单位解除劳动关系而引起的纠纷，视为乙方严重违反本合同，甲方有权与其立刻解除劳动关系。全部责任由乙方承担，甲方对此不负任何法律责任，乙方还必须赔偿甲方因此遭受的任何损失（包括但不限于甲方因此对外承担的损失、招聘费、培训费等）

第三十六条 甲乙双方在履行本合同中若发生劳动争议，应当协商解决，协商不成的，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内可以向相关部门提请仲裁。

十一、 关于其他规定

第三十七条 乙方在此确认已充分知悉甲方的各项规章制度（包括但不限于员工手册、奖惩办法、劳动合同管理办法等），确认这些规章制度以及以后修订的规章制度为本合同的组成部分，对乙方有约束力。

第三十八条 如果乙方的通讯地址发生变更，乙方应即时书面通知甲方，否则甲方按照本合同中所列的通讯地址给乙方邮寄的文件，视为已送达。

第三十九条 本合同未尽事宜，按照国家及地方法律法规

及甲方的规章制度执行。第四十条 签订本合同所依据的法律、法规修改、废止的，依法执行新的法律、法规。

第四十一条 本合同自 之日起生效。 第四十二条 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方： 甲方代表人（委托人）

地址：

乙 方： 性别： 身份证号码：

通讯地址：

签合同需要注意的是：

第一，对方的基本信息很重要。

签订合同的目的是防止将来产生纠纷有依据可遵守，或者协商或者诉讼或者仲裁都要按照合同的约定说话。如果起诉或仲裁的话，被告或者被诉人的身份一定要确定。假如，对方是个人，而合同上只有对方名字和电话，没有其他任何信息，你又无从查询，那么你的诉状或者仲裁申请书就没法写，你就会面临起诉屋门或者被驳回的尴尬局面，你的权利当然就不会被得到保护。建议：把自然人的身份证件作为合同的附件，注明对方的住址和通讯方式。如果对方是公司，那么就要把公司的经常营业地注明，公司的通讯电话注明。

第二，为使你的合法权益得到保证。

对于那些信誉不好的小公司或者自然人（尤其是没有固定工作、外地自然人）为约束他认真履行合约，最好让他提供担保，这样，即使他无能力偿还或者赔偿你的损失，可以要求保证人代为承担责任或者以担保的财产抵偿。

最新驾校劳务合同精选篇四

甲方：_____（聘方）

乙方：_____（受聘方）

甲乙双方已相互介绍了涉及本合同主要内容的有关情况，在自愿平等和相互信任的基础上，签定本合同，以便共同遵守。

第一条乙方自愿申请到甲方从事律师工作，甲方决定聘方乙方为本事务所律师。

第二条乙方的聘任职务是_____律师，其工作范围为国家法律所规定的各项律师业务。

第三条甲方在本合同有效期内，可行使以下权利

- （一）为乙方安排工作，分配任务。
- （二）监督检查乙方工作情况。
- （三）在乙方工作成绩突出或对事务所有重大贡献时，给予奖励。对乙方工作中发生的违章违纪行为，予以处罚。
- （四）确定或调整乙方的工资和福利待遇。

第四条甲方须履行的义务：

- （一）使乙方及时获取劳动报酬。
- （二）使乙方合理享受事务所的劳保福利待遇。
- （三）为乙方履行职务提供一定的工作条件。

(四) 依法维护乙方在履行职务时的合法权益。

(五) 为乙方更新知识，进修深造提供便利和创造条件。

第五条乙方的权利和义务在本合同有效期内，乙方有以下权利：

(一) 依法履行律师职务。

(二) 获取劳动报酬。

(三) 对事务所的管理工作提出建议和批评。

(四) 依事务所规定的条件申请加入合作律师。

(五) 辞职（须提前三个月提出书面申请）

乙方须履行的义务：

(一) 遵守事务所的各项规章制度，接受事务所的领导和监督，服从工作安排。

(二) 在履行律师职务时，不得违反国家法律和违背职业道德。

(三) 不得从事有损于事务所声誉的活动。

(四) 不断提高自己的实际工作能力和业务素质。

第六条劳动报酬和福利待遇：乙方在本合同有效期内的劳动报酬和福利待遇，按事务所制定的《劳动工资和福利待遇管理办法》执行。

第七条合同的变更和解除在下列情况下，事务所有权单方解除合同：

(一) 应聘律师违反事务所规章制度，不积极履行义务，经劝阻不改时。

(二) 应聘律师严重违反工作纪律或违背职业道德。

(三) 应聘律师因违法乱纪被撤销律师资格。

(四) 应聘律师因其他原因不宜继续履行职务时。

在下列情况下，合同自行解除：

(一) 应聘律师应征入伍，出国定居或留学。

(二) 应聘律师因病或人身意外事故无法继续履行职务满六个月。

(三) 无故不上班工作满一个月。

(四) 经批准成为事务所合作律师。

(五) 事务所自行撤销或破产。

在下列情况下，合同可以变更：

(一) 双方协商之。

(二) 因国家政策法令发生变化时。

第八条合同解除后一个月内，乙方须立即交出有关文件，案卷材料和律师工作执照，并办理业务交接手续停止履行律师职务。

第九条合同期限本合同有效期为_____年，从合同签字生效之日起至_____年_____月_____日止，合同期满时，双方可以另行办理续签事宜。

第十条本合同一式三份，甲乙双方各持一份，报司法行政机关备案一份，三份具有同等效力。

第十一条本合同自双方签字之日起生效。

甲方（盖章）_____

乙方（签字）_____

主任（签字）_____

_____年___月___日

_____年___月___日

最新驾校劳务合同精选篇五

出租人：_____（以下简称甲方）

承租人：_____（以下简称乙方）

第一条 租赁场地

第二条 租赁期限

免租期为自_____年___月___日起
至_____年___月___日。

第三条 续租

本合同续租适用以下第_____种方式：

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前_____日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲

方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2. 租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前_____日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第四条租金

租金共_____元，实行_____（一年/半年/季/月）支付制，以_____（现金/支票/汇票）为租金支付方式；签合同_____日内乙方交_____元，_____年后再交租金_____元，然后依次交纳。

第五条保证金

是否收取保证金由双方协商约定。

第六条保险

1. 甲方负责投保的范围为：公共责任险、火灾险、_____。

2. 乙方自行投保的范围为：_____。

第七条甲方权利义务

1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2. 协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。

3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保

障乙方正常使用。

4. 除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

5. _____.

第八条乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2. 自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

3. 应按期支付租金并承担各项税费。

4. 应爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

5. 将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借营业执照。

6. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

7. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

8. 租赁期间，乙方不得改变租赁物的用途。

9. _____.

第九条合同的解除

1. 未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知

未改正的。

2. 进行其他违法活动累计达_____次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。
3. 将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。
4. 逾期_____日未支付租金或水电、_____等费用的。
5. 违反保证金协议的有关约定的。
6. 未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。
7. _____.

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，并按照_____的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第十条其他违约责任

1. 甲方未按约定提供场地或用水、用电等设施或条件致使乙方不能正常使用的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。
2. 甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。
3. 乙方未按照约定支付租金或水电等费用的，应每日向甲方支付迟延租金或费用_____%的违约金。

4. _____.

第十一条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十二条 专用设施、场地的维修、保养

1. 乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。
2. 乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。
3. 乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。
4. 在租赁期限内如乙方须对租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。如装修、改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。
5. 如乙方的装修、改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方可进行。

第十三条 租赁场地的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后_____日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第十四条声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
4. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响

的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十五条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十六条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第十七条 通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____ (书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以

上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

第十八条争议的处理

1. 本合同受_____国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第十九条解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第二十条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十一条合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力；合同副本_____份，

送_____留存一份。

甲方(盖章): _____乙方(盖章): _____

签订地点: _____签订地点: _____

最新驾校劳务合同精选篇六

乙方: 身份证号码:

本着公平、自愿的原则,根据相关法律法规,甲乙双方经友好协商一致达成如下场地租赁合同,以供共同遵守。

- 1、甲方自愿将楚王城(平方)场地租赁给乙方,乙方使用该场地开办驾校使用。
- 2、甲方必须提供院内房屋两间,水电齐全,水电费由乙方负责。
- 3、在使用期间,乙方因场地需要改造设施,费用乙方自负,但甲乙双方共同协调周围邻里关系。
- 4、在租赁期内,租金不变,甲方不得无故上调租金。租金每年 元(大写:),一年一交,一次性付清。合同期满,在同等条件下,乙方有优先续租权。
- 5、甲方在三年内保证乙方正常使用场地,因其他原因无故让乙方搬走,甲方必须赔偿乙方的场地设施等一切费用(以实际投资费用为准)。
- 6、甲方如三年后确实需要开发建房,需提前半年通知乙方。
- 7、本合同一式两份,签字后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

最新驾校劳务合同精选篇七

出租方(乙方):

根据《xxx民法典》及有关的规定,甲、乙双方经过*等、自愿、充分协商,就甲方向乙方租用场地之有关事宜达成一致意见,特订立本合同,以资信守。

第一条 租赁场地及用途

乙方同意将坐落在 市区,面积为 *方米的场地(以下简称该场地),出租给甲方作广告发布或品牌宣传推广使用。

第二条 租赁期限

自 年 月 日起至 年 月 日止。乙方应于 年 月 日将该场地交付甲方使用。

第三条 租金及其支付方式

- 1、租金为每*方米 元月,租金每月为人民币 元(大写 元)。
- 2、基于户外广告的报批程序,乙方同意甲方在本合同约定的户外广告得到*批准发布之日起开始计付租金。
- 4、以上款项甲方采用 方式支付,乙方在收到甲方支付的租金时,须向甲方提供国内有效的等值发票,否则甲方可顺延付款。

第四条 双方义务

(一)甲方义务

- 1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的约定使用场地。
- 2、在租赁期内，甲方必须服从该场地物业管理公司的管理。
- 3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

(二) 乙方义务

- 1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并享有处分该场地的权利。
- 2、租赁期内，乙方保证不将该场地外缘向外年，自双方签字、盖章之日起生效。
- 3、其他约定：

(本页无正文)

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人 法定代表人

(或授权签约人)： (或授权签约人)：

最新驾校劳务合同精选篇八

乙方：

甲、乙双方本着公平、自愿、诚信、互惠原则，经协商达成如下协议：

一、甲方根据乙方的申请和对乙方的资金、信用和经营能力的审核，同意将单车驾培交由乙方承包经营，由乙方负责培训驾考学员顺利考取驾驶执照，但乙方不参与甲方驾校的管理活动。

三、乙方的学员考试每批总额为8人/车，计 人/车/月，由甲方负责向相关部门报送培训计划、记录及在学员完成学时按期办理科目考试预约(须提供学员缴费的发票)。全部科目考试合格，办理结业手续。

四、乙方按 元/人在学员报名时向甲方缴纳承包费，该款只包含驾管所收取的科目一至四考试费用，其余学员的体检、照相、办卡、驾培、保险(由甲方统一办理)以及教学等费用由乙方支付，如遇相关部门费用标准调整届时作相应调整。

五、由于甲方未给乙方设定承包费基数，因此在乙方当月核定的学员考试名额剩余时，甲方可以在本校内进行调剂;同样在乙方当月名额不足时，甲方也可以为乙方进行调剂。

六、乙方的教学车辆按照教学要求进行教学使用，乙方在使用车辆时如发生交通事故由其自行处理并承担相应法律责任，及由此造成的一切经济损失。

七、承包期内，凡因乙方承包经营范围内事宜，发生纠纷，乙方应负责解决，并承担全部法律责任;如司法等相关部门判定甲方承担责任，甲方有权向乙方追偿由此造成的一切损失。

八、乙方收取学员培训费用，必须向学员出具甲方统一发票或收据;乙方不得私自收费、超标准收费或违规使用其他发票或收据收费。否则，一经发现，即视为乙方严重违约，违约按二十三条执行。

九、乙方应遵守甲方制定的各项规章制度，必须按照教学大纲及学时要求对学员进行培训，工作人员不得对学员“吃、

拿、卡、要” 或有不文明行为，凡违反规定者甲方可停办招生考试业务并罚款1万元，违反三次解除本协议。

十、乙方应自觉维护甲方的信誉以及服务质量和安全考核达标要求，不得做出有损甲方信誉的行为。

十一、乙方招生点及教学场地必须按照要求合理设置，所用文本等由甲方统一制取。

十二、为有利于学员科目二考试顺利合格，凡需要考前在考场内练习的学员须交纳场地使用维护费，标准另行确定。

十三、甲方将安排专门部门对乙方的招生教学进行监督考核，每月检查一次，每半年考核一次，凡发现违规行为责令整改，对三次不改或乙方已无能力整改的即为违约。具体考核标准另行制定。

十四、乙方工作人员必须按甲方要求工作期间统一着装，持证上岗，费用由乙方支付。

十五、乙方在教学过程中，应做到耐心细致、周到服务，确保培训质量。如发生学员合理投诉，甲方有权按一次扣除当月一台车考试指标进行处罚。不得超过三次。

十六、乙方应坚持“安全第一、预防为主”的原则，要加强工作人员及学员的安全教育，甲方每月组织对乙方进行安全检查一次，如发现隐患必须立即整改。对不按时整改或整改不到位的停止招生考试业务，并处罚1万元。

十七、乙方的学员因考试不合格或其他原因导致要求退费的，由乙方承担全部责任和费用；甲方不退还已收取的费用。如发生学员向政府或驾校主管部门投诉或上访的，视情节轻重对乙方给予罚款3万元直至解除协议。

十八、乙方不得买卖学员指标，不得将车辆或牌证转包、转租或转借他人，否则视为违约。不论如何原因，如发生乙方向甲方工作人员请吃、送礼行为，一经查实，除将甲方违规人员开除外，同时，给予乙方1万元的处罚。

十九、如相关部门对车辆设施有新要求，乙方必须服从，所需费用由乙方支付。

二十一、违约责任：

二十二、未尽事宜由双方协商处理，所达成的协议与本协议具有同等法律效力。

二十三、承包期自甲方经相关部门验收合格之日起，承包期一年。

本协议一式两份，双方签字确认。由于乙方必须具备按驾培要求设置的训练场地和按车辆数配备的教练员数(须持教练证)，因此，本合同须在乙方向甲方提供训练场地证明和教练员证齐备的条件后(本校开业前一个月)生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____