

# 2023年活动宣传推广方案(通用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 厂房租赁合同篇一

乙方：

一、拆除范围：院内南侧平房30间

二、拆除工期：拆除工期为10天。具体拆除日期以电话和书面通知为准。拆除工期若超出规定的时间，每推迟一天，按罚款1000元计算。

三、拆除标准：被拆建筑物清除至基础、房屋内地面(水泥地面)全部清空，拆除垃圾全部清走。最后将施工现场平整好，垃圾清空，恢复至原貌。

四、本次房屋拆除工程中，乙方必须做到：

1、服从甲方管理、积极配合甲方工作，不得以任何形式转让、转包工程。

2、指定主要负责人及现场负责人，不得随意变动，如确需变动应征得甲方同意。

3、严格遵守上级有关部门制定的房屋拆除工程安全管理规定，安全责任到位、文明施工，施工中的一切安全责任一律由乙方负责，与甲方无关。

4、做好拆房安全防护措施，标明安全警示标志，确保所拆房

周围的建筑物及人员进出安全。如出现事故由乙方承担一切责任。

5、施工过程中，施工人员不准带走拆除范围外的东西，如有带走行为，将追究乙方责任。

6、乙方必须对工场内所拆位置一次性拆除到位，不许留有后患。

五、费用结算：房屋拆旧物(门窗、檀条、钢梁等)归乙方所有，乙方拆除工程费由拆旧物折算。根据拆旧物评估价值，除全都抵消拆除费外，乙方仍需向甲方付款 元。本合同签定日一次付清。

六、为保证施工质量，签定合同时乙方需向甲方交纳保证金20xx元，待竣工验收合格后返还乙方。

七、本合同如在履行中出现未尽等事宜，双方另外协商解决。

八、本合同如有违约行为，违约方应向守约方支付违约金5000元。

九、本合同双方盖章签字后生效。甲、乙方各执一份。

## 厂房租赁合同篇二

乙方：

为贯彻“安全第一、预防为主”的方针，根据国家和地方有关法规规定，明确双方的安全生产责任，确保设备拆装（租赁设备吊运作业）安全，双方在签订设备拆装（租赁）合同的同时，签订本协议。

1、作业项目：

2、施工地址：

3、承包方式：包拆装，包运输，包吊运作业

1、年月日至年月日止。

2、自设备、人员进场之日起至工程竣工且设备、人员退场止。

1、甲、乙双方必须认真贯彻国家、地方和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产方针、政策，严格执行有关劳动保护、安全生产法律、法规、规定和标准。

2、甲、乙双方必须按国家规定设立项目体安全管理组织机构，配备相应的专兼职安全管理人员，建立安全生产责任制度、安全生产教育培训制度、安全生产检查制度、安全生产奖惩考核制度、安全生产资金保障制度、生产安全事故报告处理制度和各工序的作业指导书、各工种的安全操作规程等等。

3、乙方在施工作业前，应按照甲方的施工要求，编制专项施工组织设计，经甲方批准同意后，严格按施工组织设计和有关安全要求施工。

4、甲、乙双方的有关负责人必须认真对各自单位的职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

5、施工前，甲方应对乙方的施工负责人员进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度、规定和要求；乙方应组织召开管理、施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委托有关人员出席会议，介绍施工中有关安全、防火等规章制度及要求。甲、乙双方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

另外，根据施工内容特点，甲、乙双方应对相关作业管理人员做好安全技术交底，并有交底的书面材料，交底材料一式二份，由甲乙双方各执一份。

6、施工期间，乙方指派同志负责本项目的有关安全生产工作；甲方指派同志负责联系、检查督促乙方执行有关安全生产规定。甲乙双方应经常联系、相互协助检查和处理施工过程中有关的安全生产工作，共同预防事故发生。

7、施工期间，乙方必须严格执行和遵守甲方的安全生产规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产管理以及督促检查的义务。对于查出的隐患，乙方必须根据甲方要求进行整改，如甲方未按安全生产规定、制度安排生产，乙方有权不听从指挥。

8、甲、乙双方必须按照国家规定发放个人防护用品；施工过程中，施工人员必须正确佩带和使用个人防护用品；甲、乙双方都应督促施工现场人员自觉穿戴好防护用品。

9、甲、乙双方人员对各自所在的施工区域、作业环境、操作设备、操作设施、工具用具等必须认真检查，发现隐患，立即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负全部责任。

10、由甲方提供的机械设备、脚手架等设施，在搭设、安装完毕提交使用前，乙方应会同甲方、监理共同按规定验收，并做好验收及交付使用的书面手续。严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的概有擅自使用方负责。

11、乙方在施工期间所使用的各种设备及工具经乙方自检后必须报请甲方复验，经甲方验收通过后方可进场使用。乙方

所进设备或工具，包括乙方自备、由甲方提供的以及向外单位租赁的设备或工具。乙方使用的验收合格后的各种设备或工具必须严格按照安全操作规程。如在使用过程中，由于违章操作、使用不当等各种因素造成伤亡事故，均有乙方负责。

12、甲乙双方的人员对施工的. 现场脚手架、各类安全防护设施、安全标志和警告牌，不得擅自拆除、更动。如确实需拆除更动，必须经施工负责人和甲乙双方指派的安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除。任何一方人员均由于由该方人员及其单位负责。

13、特种作业人员必须执行国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，经特种作业安全技术考核站培训考核后持上岗证上岗，并按规定定期审证；中、小型机械的作业人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作，其中吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人员擅自操作使用电器、机械设备。

14、甲、乙双方必须严格执行各类防火防暴制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定。

15、乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，并做好检测记录，如不符合安全规定应及时向甲方提出；甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路，造成后果均由乙方负责。

16、贯彻先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务，乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均由有关方负责。

17、乙方在施工中，应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和已知障碍物应详细交底。乙方应贯彻交底

要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

18、乙方在签订施工合同后应自觉地向所在地安全生产监督管理部门办理告知备案手续。

19、贯彻谁施工谁负责安全的原则。甲乙双方人员在施工期间造成伤亡（火警）火灾、机械等重大事故（包括甲、乙方责任造成对方人员、他方人员、行人伤亡等），双方应协力进行紧急抢救伤员和保护现场。按xxx及上海市有关事故报告规定在事发生后的二十四小时内及时报告各自的上级主管部门及市、区（县）安全生产监督管理部门等有关机构。事故的损失和善后处理费用按责任，甲、乙双方协商解决。

21、本协议规定的各项条款适用于立协单位双方。如遇有同国家和上海市的有关法规不符，按国家和上海市的有关规定执行。

22、本协议经立协双方签字、盖章有效，作为合同正本的附件一式六份，甲、乙双方各执二份，送区（县）安全生产监督管理部门及有关部门各一份备案。

23、本协议同工程合同正本同时生效，于工程竣工验收工完场清后失效。甲、乙双方必须严格执行，由于违反本协议而造成伤亡事故由违约方承担一切经济损失。

24、其他未尽事宜。

甲方 乙方

公司主管部门： （盖章）

负责人： （签名）

签字日期：

## 厂房租赁合同篇三

乙方(以下简称乙方)：

一、结算方式：甲方以旧料折算乙方拆房工资。甲方不再支付任何费用。

二、乙方在拆房期间，必须加强施工现场管理。做到安全施工，如施工过程中发生一切安全事故，均由乙方自行负责，并承担相应的责任和一切经济赔偿。

三、乙方应在20天内完成，乙方在拆房期间应做好警示标志和防护措施，确保周围行人安全。

四、乙方在开工前，甲方应把房内所有东西搬空，并负责协调周围村民工作，如遇村民阻碍致使乙方派出的工人无法正常施工，其延误工期及误工费用均由甲方负责承担。

五、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。

六、本合同经甲、乙双方签字之后立即生效。

甲方代表：

乙方代表：

年月日

## 厂房租赁合同篇四

一、拆迁项目：

乙方将自己老庄房\_\_\_\_间主房、\_\_\_\_间附属房;\_\_\_\_间猪圈、\_\_\_\_间厕所,\_\_\_\_座水井;\_\_\_\_棵银杏树等地上物进行拆除让地。

## 二、补偿标准:

甲方将参照有关拆迁标准给乙方补偿,其标准如下:(一)房屋补偿金额\_x\_x\_/平方米;(二)猪圈补偿金额x\_x\_元/间;(三)厕所补偿金额x\_x\_元/间;(四)水井补偿金额x\_x\_元/座;(五)银杏树补偿金额x\_x\_元/棵。

## 三、拆迁时间:

\_\_\_\_对本建筑物的拆除期间为 年 月 日至 年 月 日,拆除后应将所拆除的物料全部运走,将土地按约定时间交由\_\_\_\_\_。

## 四、安全责任:

\_\_\_\_在组织房屋拆迁过程中,应注重安全,对拆迁过程中出现不安全因素造成后果,由\_\_\_\_\_自行负责,与\_\_\_\_\_无任何因果关系。

## 五、拆迁补偿金额:

(1)房屋拆迁面积\_\_\_\_\_平方米,按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_元,小计\_\_\_\_\_元。

(3)拆迁补助费\_\_\_\_\_元。

合计:\_\_\_\_\_元。

## 六、结算方法:



拆迁费用结算与镇费用结算同步。

七、相关事宜：

因\_\_\_\_\_申请需要重新安排房屋宅基，经\_\_\_\_\_双方商量，甲方原则同意在原基地给予定位，其条件：(一)经上级国土部门验收后；(2)\_\_\_\_\_具备开工条件，\_\_\_\_\_方可负责安排。

本协议正本一式二份，双方各执一份，签字后具有法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

年 月 日

## 厂房租赁合同篇五

乙方：

### 一、工程概况

1、工程内容：北内环路给水延伸段工程dn600球墨管道横穿路段拆除；将所拆除管道、配件装运至美林自来水厂厂区内。

2、工程地点：南安市凤凰路（北内环）

二、工程工期：工期共计7天

### 三、工程总价

该工程总价为：人民币壹万陆千肆佰贰拾元整（小写：16420元）该价格包括为完成本工程所发生的工人、材料、机械及安全协调、税收等一切明示费用。

#### 四、付款方式

乙方拆除工程完工并将拆除材料运至美林水厂厂区内，经甲方验收后七天内凭xxx支付全额款项。

#### 五、解决争议的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决，协商不成可向工程所在地人民法院诉讼。

#### 六、其他

1、合同履行期间，甲乙双方对本合同内容作实质性的变更或订立补充协议，必须经双方当事人签字（盖章）后方能生效。

2、本合同从甲、乙双方签字（盖章）之日起生效，工程完工甲方付清工程款后合同失效，本合同一式贰份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 厂房租赁合同篇六

乙方：

施工项目：

二、施工地点：

三、施工时间： 年 月 日至 年 月 日

四、乙方进厂施工，须经甲方领导同意，并指定施工负责人，施工现场设立安全监督岗，便于施工过程中的协调、联系。同时，在不影响甲方安全生产运行的前提下，甲方需为乙方提供施工便利条件和服务。

换证登记，以规定的门岗为专用通道。

六、接受甲方交通管制，车辆在厂区内限速行驶。

七、乙方应在施工区域设置明显标志，对于时间较长的集中性施工项目要做封闭处理，施工人员应在施工区域内活动，不得随意进入非施工区域。

八、施工过程中如需使用水、电、气(压缩空气、天然气)等，施工单位必须填写申请单，经甲方厂领导同意，方可使用。

九、乙方在施工过程中当天产生的垃圾当日清理干净，施工结束后，乙方应对施工现场彻底清理，做到工完、料尽、场地清。清理出的垃圾不能随意堆放在甲方管理的场地内，否则可根据实际情况进行罚款，对外发生的污染、交通等意外事故由乙方负责。

十、双方权利与责任

第一条：甲乙双方必须认真贯彻执行国家制定的安全生产政策、法律、法规。

第二条：甲乙双方必须共同遵守《xxx安全生产法》的各项安

全管理制度。

第三条：甲方承担的安全责任、权利；

甲方负责对乙方做好施工现场及相关规章制度的交底工作；

甲方管理人员有权制止乙方人员违纪作业，并按规定给予处罚；

甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

第四条：乙方承担的责任、权利；

1、乙方应当严格遵守国家有关职业健康安全的法律法规，负责本单位承担的施工任务范围内全部的职业健康安全管理工  
作，保证安全施工无事故。

2、乙方应当建立健全对施工人员的日常安全教育、技术培训和考核的制度，并严格组织实施；施工单位不得安排未接受过安全教育和技术培训考核不合格的施工人员上岗作业；乙方应  
针对重大危险因素建立安全预案，并组织职工进行演练。

3、乙方从事电工、金属焊接、起重机械操作等特殊工种作业的人员，应当由行政主管部门按照国家有关规定组织专业培训，经考核合格后持证上岗。施工单位不得安排未取得  
有关特殊工种考核合格证明的作业人员从事特殊工种作业。

(二)现场各类危险警示标志齐全、整洁、设置合理。

(一)保持变配电设施和输配电线路和处于安全、可靠的使用  
状态；

(六)禁止在易燃易爆物附近动火；

(七) 高处焊割作业要防止焊花落入易燃易爆物中；

(八) 禁止焊割有压力的容器、管道及未清洗处理过的各类油桶油罐；

(十) 氧气瓶、乙炔瓶和液化气瓶等压力容器要专人保管，单独存放，气瓶上有橡胶保护圈等国家标准规定的安全附件。

6、乙方应当及时向施工人员提供施工安全所必需的、符合国家标准的劳动防护用品。如：安全帽、安全带、手套、防尘面具等。

#### 第五条：安全监督检查

公司行政部对施工单位进行定期检查或者抽查。发现安全隐患或者不符合规定要求的作业，可以责令施工单位或施工人员立即改正或限期整改。

#### 第六条：乙方必须向甲方提供以下六项附件：

(一) 提供相关资质证明材料；

(三) 提供施工方特种作业人员上岗资格证书；

(四) 提供施工人员安全技术和安全工作规程等；

(五) 提供施工安全技术组织措施；

十一：施工方进入施工现场作业前缴纳安全押金20\_\_—5000元。

十二：对违反以上规定和标准者，第一次予以警告纠正，以后每发现一人次扣罚安全押金100—500元，连续三次受到处罚者责令停工整顿，停工期间的经济损失由施工单位承担，本公司概不负责。造成安全事故者，扣罚安全押

金1000—5000元，并由肇事单位承担全部责任及经济损失。对严重违反规定，屡教不改者我公司有权取消施工资格。凡安全施工无违章者施工结束后押金予以退回。

十三：乙方自行负责安全生产工作，施工过程中发生的任何事故(事件)，由乙方全部承担责任，甲方不承担任何责任。

十四：此安全协议书一式二份，甲乙双方各持一份，此安全协议书自盖章签订之日起生效。

公司：(盖章)

负责人(签字)：

外来施工单位：(盖章)

负责人(签字)：

签订日期： 年 月 日

## 厂房租赁合同篇七

承包方：

甲方将自有房屋 秦金路 房屋 拆迁项目委托乙方进行拆除施工和渣土清运。为明确双方的权利和义务，经共同协商，一致同意签订本协议。

一、 施工内容及工程量：

1、 施工内容： 建筑物拆除，渣土清运。

2、 拆除标准： 拆除范围内建筑物房屋拆除、渣土清运至室内地平。

3、注意；施工中拆下的各类废旧材料归乙方所有，均由乙方自行处理。

## 二、 工程价款及结算方式：

### 1、工程价款：

(1) 双方商定项目总金额： 元

### 2、结算方式：

(1) 自签订合同开工日到拆除范围内建筑物房屋拆除、渣土清运至室内地平，一次性付清工程款。

## 三、 施工日期：

1、本合同工程定于20xx年20xx年

2、因不可抗力或天气影响等因素不能按时开工或竣工时，甲乙双方可以重新约定开工或竣工日期。

## 四、 双方责任及权力：

### 甲方：

1、乙方进场后，甲方向乙方进行施工交底，交待清楚施工现场周围地下障碍物与在施工中需注意的事项并提供有关技术资料。

2、负责协调切断通往被拆除区域内的水源、电源、热源、燃气、通信等线路。

3、配合乙方对施工人员进行安全教育。

4、甲方指定为工程项目负责人，负责协调施工中有关事宜并

监督乙方的施工全过程。

乙方：

- 1、负责编制施工方案，制定安全、环保措施，。
- 2、积极配合甲方的工作。
- 3、认真贯彻执行国家有关部门对建筑施工提出的各项要求和规定，做到文明施工、安全、按期完成施工任务。
- 4、必须严格按照相关法规条文施工作业，注意环保要求：控制噪声，避免不安全因素发生。
- 5、负责机械及人员的安全，加强对施工人员的安全教育及防范措施,确保施工中万无一失;并负责其施工人员的安全保险,对因管理不善所发生的任何安全责任事故，责任由乙方承担，。
- 6、服从甲方现场管理人员的指挥，尊重甲方的管理制度。
- 7、乙方指定 为工程项目负责人，全权负责工程拆除事宜并及时向甲方通报工程拆除有关情况。

五、 违约责任：

- 1、违反本合同规定，甲、乙双方各自承担其责任。造成的损失由责任方全部承担（含经济损失）。
- 2、合同执行中发生纠纷，双方应做好协商解决，协商解决不成的可向当地人民法院起诉。

六、 其他：

- 1、本合同签字生效后甲、乙双方如有未尽事宜或对合同条款



修改，需经双方协商同意并签订补充协议。

2、补充协议及附件与本合同正文有同等的法律效力，双方须共同遵守。

3、本合同自甲乙双方的法定代表人或授权委托代理人签字并加盖各自公章之日起生效。

4、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表人： 代表：

年月日年月日

## 厂房租赁合同篇八

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋拆除工程施工协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

被拆除房屋名称： 重庆嫦娥房地产开发有限公司临时办公楼

工 程 地 点： 重庆大渡口区钢花路(人武部左旁)

工 程 内 容： 房屋拆除

### 二、工程承包范围：

承包范围：房屋拆除和建筑垃圾装载上车

归乙方所有并自行清运出施工现场。

三、合同工期：

开工日期□20xx年5月23日

完工日期□20xx年6月13日

合同工期总日历天数20天

四、安全责任：

乙方应做到精心组织、文明施工、搞好安全防护、保证施工安全、保持场地整洁、控制扬尘。施工中乙方因安全事故给自己或他人造成的任何伤害及损失由乙方承担。

五、其它：

甲方在可能的情况下，向乙方提供施工用水、电接口，所需材料和使用费由乙方承担。本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，签字或盖章后生效。若一方违约承担守约方一切损失。