

最新劳务木工分包合同 劳务分包合同(优质8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

劳务木工分包合同 劳务分包合同篇一

劳务分包单位：(个人)(以下简称甲方)

劳务承包单位：(个人)(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就工程内的劳务，分包事项经甲乙双方友好协商一致，达成如下协议，共同执行并签订本合同书。

一、工程概况：

(1) 工程名称：(2) 工程地点：

(3) 结构形式：

(4) 承包方式：

协议工期：开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

协议工期总日历天数

二、包干单价及付款方式

混凝土浇筑(不包含二次结构): 在承包范围内按元/立方米进行单价包干(采用地泵输送);未达到一次性验收合格按元/立方米进行单价包干;上述包干单价施工方已充分考虑了涨价风险等因素, 结算时包干单价不作任何调整(甲方要求及设计变更除外)。单价包干包括: 工程所需的所有人工、辅助材料费、低值易耗品、工具机具费、管理费、利润、劳动保护费等。

- 1、乙方达到本工程质量、进度、安全文明施工等的要求, 才予以支付工程进度款。(在之前甲方不支付任何费用)
- 2、每栋楼主体结构三层完工(三层屋面混凝土浇筑完成)后15天内甲方支付乙方已完成工程量的70%~80%;每栋主体结构六层完工后15天内甲方支付乙方已完工程量的70%~80%。
- 3、每栋主体全部结束交甲方监理验收合格后7天内甲方支付乙方至已完工程量的90%。
- 4、工程竣工验收合格后, 双方在15天内办理完本工程承包范围内工程的人工费结算, 结算完后7天内甲方支付清所有人工费。

三、分包内容和范围:

- 1、工程范围内的全部混凝土的浇筑、振捣、收面和拉毛, 混凝土面的养护和清洗;竖向孔洞剔凿及封堵砂浆抹平;施工缝处理及场地清洁、文明。零星现场预制构件用每次浇筑主体剩余的混凝土浇筑。
- 2、乙方需自备混凝土振捣机具(振动器、振动棒和平板振动器、布料机等), 压尺、水管、广线、斗车、灰桶、拉毛用的棕毛刷等工具、用具及安全施工防护用品(安全绳、安全帽、

安全带和甲方提供配电箱以外的所有电线电缆和雨天施工用雨具)。

3、本工程竣工时乙方承包的全部工程质量必须达到合格标准，乙方要严格控制好结构结合尺寸、平整度、垂直度、阴阳角等细部尺寸，验收要求均按现行有关的国家规范及地方标准执行，不得超过合格标准等级的允许误差范围。混凝土内实外光无蜂窝麻面，结构如出现蜂窝麻面比较严重、尺寸变形、缺棱掉角、夹渣、缩颈、爆模、露筋等质量通病，楼地面在混凝土浇筑时，应在振捣密实的基础上表面压实、拉毛、纹路顺直、平整、不显脚印。操作时应用带水平尺的压尺压平，楼层地面标高误差控制在 $-0.5\sim 10\text{cm}$ 不需要再作找平层。平整度不超过 5cm ，不漏浆。上述要求如发现一处则对其进行经济处罚。并由乙方负责处理达到质量要求为止，所发生的工料费用由乙方承担。

4、混凝土的养护和拆模须严格按项目现场技术人员的安全技术交底操作，违反规定，甲方将视情况给予处罚。

5、乙方自备安全防护用品，如安全帽、安全绳、安全带。

四、工程安全及质量标准：

严格按照国家质量验收规范和分户验收规定，及甲方、业主、监理的要求和大合同内条款为质量标准。

五、安全文明施工：

乙方必须服从甲方管理人员的管理和安排，必须强制性按照国家规范和大合同内及甲方的要求执行，必须做到人走场清、做好成品保护，材料及工具码放整齐有序，如出现有违章和不按以上条款执行的，视情节轻重，甲方有权对乙方进行经济处罚，同时乙方需及时进行整改，对拒不整改的，甲方将对乙方立即清理出场，并追究其责任。(包括生活区、宿舍的

卫生等必须达到甲方要求);如乙方被监理及项目部、业主罚款的,甲方将对乙方进行双倍处罚,如因违章作业、不服从管理所造成人员伤亡及经济损失的全部由乙方负责。

六、安全质量保证:

为了确保本工程能保质保量的顺利完成,甲乙双方在签订本合同时,乙方向甲方交付 万元人民币作为质量保证金。此保证金在本工程 施工至 ,无质量和安全问题,甲方一次性无息退还给乙方。如出现有大的质量和安全问题,此保证金甲方不予退还,对造成重大经济损失和安全事故的,除保证金不退还外海追究其责任。

七、此合同一式两份,甲乙双方各持一份,双方签字后生效,并产生法律效力,以上条款希双方共同遵守,如有违约,违约方将负责赔偿守约方工程总造价2%的违约金。此合同在本工程全部结束后自动失效。(未尽事宜双方共同协商,与本合同具有同等法律效力)

劳务木工分包合同 劳务分包合同篇二

发包人向承包人提供工程施工图或工程量清单,承包人依据上述书面资料按本合同条款编制的施工预算书。

承包人根据发包人下达的施工任务书或现场负责人的指令,安排作业人员完成作业内容,并取得有效的书面签证单据编制人工结算书。

有效的月度工作量结算资料及书面洽商变更、现场签认资料等。

合同价款的结算和决算:

发包人应于每月____日对承包人完成的 工程量给予核实、确

认并共同履行书面结算手续。

工程交工后28日内，承包人向发包人递交完整的决算资料，发包人在收到决算资料后28日内进行核实，给予确认并办理分包工程决算手续。

合同价款的支付：

合同价款分期支付：在_____年_____月_____日付款_____元，在_____年_____月_____日付款_____元。

分期支付劳务费的，每期支付的劳务费数额不得少于已办理结算额的80%，余款在发包人对决算资料予以确认后28日内付清。

合同价款的支付必须以银行转帐的形式办理，付款时发包人不得以现金方式向承包人支付劳务费。

办理支付的手续为：承包人为外地进京施工企业的，应向发包人出据“北京市外地进京施工企业专用发票”作为收款凭证，发包人须将填写齐全的、票据收款人为承包人全称的支票或汇票交付给承包人指定的人员。

劳务木工分包合同 劳务分包合同篇三

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，在平等自愿、充分协商一致的基础上，为了明确双方在施工过程中的权益和责任，根据本工程的实际情况，双方签订以下条款。

一、工程名称及地点：

二、承包方式：包工包料，包制作安装。

三、样式要求：以图纸要求和甲方要求为准。

五、付款方式：合同签订，材料到场，负责人验收签字后，开始施工，每十层完工后，支付已完工程造价的80%给乙方，工程施工全部完工后支付总价款的80%，竣工验收合格后付至总工程造价的95%，剩余5%作为质保金，三年后无息付清。

六、质量标准：达到国家现行施工验收规范进行施工，达到验收合格。

七、安全生产及安全事故处理

1、安全施工：发包人承包人必须贯彻、执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

2、乙方人员发生伤亡时，双方应尽力抢救，同时保护好现场，以便有关部门进行勘察、鉴定。伤亡事故定性后，分清责任，如果乙方违规不按规范要求施工所造成的事故，由乙方承担。

八、甲方的权利和义务

1、甲方负责进行技术交底，在施工中进行检查、报验和组织验收。

2、给乙方施工队提供住宿和伙房安置，制作场地，水电供给。提供往楼上运输材料的垂直运输工具。

九、乙方的权利和义务

1、按国家相关质量标准制作，按甲方提供的图纸，实际测量后制作安装，否则造成的一切损失均由乙方承担。

2、遵守甲方的管理，安全文明施工，保证质量。违反操作规程而产生的一切安全事故均有乙方自行负责承担。

十、本协议未尽事宜，双方签订补充协议。

十一、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

十二、本协议自双方签字后生效，至工程结束货款结清后终止。

甲方签字： 乙方签字：

电话： 电话：

身份证复印件：

年 月

身份证复印件： 年 月 日 日

劳务木工分包合同 劳务分包合同篇四

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

该工程为长沙某学校教学实验楼工程，地点在长沙市体育新城。

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、

包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

经双方协商，该工程按_____元/□m²□m³□t□的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下资料：完成建设方带给的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部资料；现场规整与清理；200米范围内地面水平运输；制作设备的维护、保养；材料的节约；与其他队伍配合等资料。

根据业主要求，该工程质量要求到达优良，因此单项承包务必确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

乙方施工人员务必服从甲方管理人员的安排，务必严格遵守《安全操作规程》，为使工人增强安全意识，带队及班组负责人每一天安排工作量，要进行安全交底教育，强调安全操作，带好安全帽，装好安全网系好安全带，做好各项安全防护工作，杜绝安全事故的发生。凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何经济、法律职责。

乙方进入施工现场人员务必遵守礼貌施工手册，然后在自己承包的范围内做到工完料尽场地清，严格把好材料节约关，不准乱锯、乱丢、浪费材料，如发此刻分清职责后给予罚款。同时，乙方负责人务必管好自己的队伍，长沙市以外的人员，进入现场前，办好暂住证，严禁有非典疑似病人进入施工现场，严格遵守治安管理条例，违者予以罚款，乙方人员务必服从管理人员指挥，遵守工地一切规章制度。将身份证、计划生育证报甲方。未满法定年龄，不得来工地做工。如所有违反规定者，参照项目部相关规定处罚。

该工程乙方队伍进场后，其先期费用由乙方负责，甲方根据

工程进展状况借给乙方必须数量的生活费，主体封顶付至劳务费的50%。工程竣工付至劳务费的70%。办完工程结算付至劳务费的90%。留10%待保修期满后一个月内付清。由于该工程工期紧，而且业主奖罚严厉，为确保工程按工期竣工，故乙方进场须交纳工期保证金_____万元。乙方在施工现场务必按照甲方确定的工期控制点，认真组织，精心施工，保证工期目标的实现，如因乙方原因造成工期延误。除扣工期保证金外，将根据甲方与业主签订的合同给予处罚。

（一）甲方：

- 1、甲方有权对乙方进行资格审查，对乙方违反合同条款资料实施处罚，经济赔偿及辞退的权力。
- 2、甲方根据工程要求，安排乙方实施工程承包资料，乙方应无条件遵照执行。
- 3、甲方带给给乙方尽可能方便的施工条件，并按劳务合同约定和业主付款状况支付劳务费。
- 4、甲方对乙方带给来的施工作业人员实行实名制，建立健康状况档案，然后对有残疾及智力障碍的作业人员一律清退，不得入场施工。

（二）乙方

- 1、乙方务必向甲方提交贴合承包资质并有权对甲方提出合法要求，然后主动承担合同资料的全部工作，确保工程质量。
- 2、乙主务必按甲方的要求进行安全生产、乙方不得擅自违反安全操作规程，对于违反安全操作规程出现的人身伤害及死亡事故，乙方务必承担全部职责，甲方概不负责。
- 3、乙方有权拒绝甲方不贴合安全生产要求的指令，并提出自

己的见解，供甲方参考。

4、乙方不得使用残疾及智力障碍的作业人员，然后不得瞒报，私自使用。同时乙方应带给人员名单、身份证。

5、乙方要管好自己的队伍，不得在工地及之外进行违法犯罪活动，然后如赌博、卖淫、等。一旦造成的犯罪的后果，甲方概不负责。

6、为确保工期，乙方务必按甲方要求，保证工程足够的劳动力，然后不得消极怠工。

八、违约责任与其他

1、以上条款双方务必严格遵守，然后任何一方违反或造成工程停工，务必追究违约方职责。

2、如因乙方原因损害公司信誉、现场设备及对工程造成必须经济损失，甲方有权要求乙方赔偿全部损失，并从承包劳务费中扣除。

3、属于乙方自备设备，自带工具用具等，乙方务必自己保管，不得因此对甲方提出其他要求，更不得找借口影响开程质量和进度，由此造成的损失由乙方承担。

4、本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经双方签字后生效。

行，不得违反。本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效益。

甲方：_____乙方：_____

代表：_____代表：_____

_____年_____月_____日

劳务木工分包合同 劳务分包合同篇五

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，在平等自愿、充分协商一致的基础上，为了明确双方在施工过程中的权益和责任，根据本工程的实际情况，双方签订以下条款。

一、工程名称及地点：

二、承包方式：包工包料，包制作安装。

三、样式要求：以图纸要求和甲方要求为准。

五、付款方式：合同签订，材料到场，负责人验收签字后，开始施工，每十层完工后，支付已完工程造价的80%给乙方，工程施工全部完工后支付总价款的80%，竣工验收合格后付至总工程造价的95%，剩余5%作为质保金，三年后无息付清。

六、质量标准：达到国家现行施工验收规范进行施工，达到验收合格。

七、安全生产及安全事故处理

1、安全施工：发包人承包人必须贯彻、执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

2、乙方人员发生伤亡时，双方应尽力抢救，同时保护好现场，以便有关部门进行勘察、鉴定。伤亡事故定性后，分清责任，如果乙方违规不按规范要求施工所造成的事故，由乙方承担。

八、甲方的权利和义务

- 1、甲方负责进行技术交底，在施工中进行检查、报验和组织验收。
- 2、给乙方施工队提供住宿和伙房安置，制作场地，水电供给。提供往楼上运输材料的垂直运输工具。

九、乙方的权利和义务

- 1、按国家相关质量标准制作，按甲方提供的图纸，实际测量后制作安装，否则造成的一切损失均由乙方承担。
- 2、遵守甲方的管理，安全文明施工，保证质量。违反操作规程而产生的一切安全事故均有乙方自行负责承担。

十、本协议未尽事宜，双方签订补充协议。

十一、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

十二、本协议自双方签字后生效，至工程结束货款结清后终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

劳务木工分包合同 劳务分包合同篇六

乙方：

根据施工实际需要，甲方将 工程中所涉及的全部劳务部分交由乙方施工。按照《中华人民共和国合同法》及业主招标文件和总承包合同等有关规定和要求，为明确双方的权利、义务和责任，经双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程名称、地点、范围及内容

1、名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、工程内容：

a、为完成全部图示内容中的直接工程、间接工程施工所需全部劳务； b、为完成本合同上述工作内容施工的全部工作及其辅助工作(含合同未具体注明，但施工所必须的工序及辅助工作)、现场清理、文明安全施工、环境保护及按“一体化”管理等全部劳务工作。

乙方根据甲方提供的施工图纸、施工组织设计及有关资料和业主及监理工程师要求，组织有关人员完成上述施工项目所需的一切劳务并经业主及监理工程师检验合格所包含的全部工作内容。

第二条：工程价款

1、乙方为完成上述工作内容，其工程总价约 元(rmb) 本合同为总价合同，除非本合同另有约定，本合同价为最终结算总价，乙方确认本合同价已包含完成合同内容的所有事项所需要的价格，任何一方不得以任何理由要求调整修改。

3、乙方应在最终结算前为甲方出具正式具备劳务资质公司的正式发票。

第三条：施工进度

满足甲方的总体进度要求。合同期间，甲方将施工进度计划

下达给乙方，乙方应根据甲方的计划要求配备足够的熟练工种进行施工。

本工程应满足两个阶段目标工期计划：

第四条：工程质量

1、乙方严格按甲方提供的施工图纸、技术要求、监理指令及国家颁发的施工规范和标准进行施工。

2、乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准和业主要求。

3、由于乙方施工质量达不到甲方的要求，质量低劣，造成返工的，返工费用由乙方负担。由于甲方提供的材料、设备等原因造成的损失，乙方将按责任比例予以赔偿。在整改期限内无明显改观，甲方有权终止本合同，并在乙方已完工的工程劳务费中予以定量等额赔偿后进行清退，另选施工队伍，乙方应立即退场，且无权要求支付任何附加费用。

第五条：材料和设备

(一)、材料

周转料等。

(二)、设备

甲方提供的设备为：

本工程两座桥所需的全部大型、小型等设备均由甲方提供。

第六条：计量与支付

1、本合同的中期支付和最终结算单需经甲方工程、质量安全、

设备物资、合约等部门审核，项目经理审批并加盖项目部公章后方为有效结算单。

2、甲方在收到业主支付的月工程进度款金额后_15日内，按审核工程量和本合同规定的劳务单价计算乙方劳务费，支付80%本月所完成的劳务工程进度款(乙方提供合格税务发票，扣除应扣款项)给乙方。余下的累计20%劳务分包费用在乙方应提供的劳务分包内容全部完成后且经交工验收后的60日内一次结清。

3、任何与乙方相关的计量支付所产生的单据均以甲方项目经理 签字后方有效，甲方现场的任何人所签字确认给与乙方相关的支付单据在未得到甲方总负责人 签字确认的情况下，甲方可以拒绝承认其合法性，并不能作为乙方支付的有效单据。

4、乙方承诺当工程施工过程中产生的变更总量不超过工程总价的10%时劳务费不做调整，当产生负变更不超过5%时，甲方不再调整乙方劳务费总额，当负变更超出5%时，甲方有权视情况予以按后附清单的劳务费用的下调。

第七条：双方责任

(一)甲方责任：

1]指定 为现场施工联系及总负责人，分项工程施工的负责人在进场施工后由总负责人委任，本合同不再详述。

2、在乙方进场前负责提供乙方施工范围内的施工图纸，技术规范、施工组织设计并进行技术交底和安全交底。

3、经甲乙双方约定同意本工程中乙方自己负责所带施工人员的吃饭和住宿，甲方不再额外予以经济补偿。

4、甲方有权随时对乙方进入施工现场人员的姓名、年龄、工

作经历、身体状况、工种、特殊工种操作证及技术等级进行检查(必须提交身份证复印件、特殊工种操作证、技术等级证等给甲方人劳部门保存，施工完毕后退还)。

5、甲方有权要求乙方撤换、清退由乙方派遣的但不能胜任工作或玩忽职守、工作不负责任的人员，上述被撤换清退人员未经甲方同意，不得再回到本项目工作。

(二)乙方责任：

1]乙方的施工人员必须服从甲方工地代表的指挥、安排，对不服从指挥调度者，甲方工地代表有权勒令其退场。

2、当乙方进度不能满足甲方的进度要求时，甲方有权要求乙方增加施工人员以加快进度，如仍不能满足甲方的进度要求，甲方有权解除与乙方的施工合同，另行选择施工单位，乙方承担由此带来的一切损失。

3、自行负责施工中人、车、机的安全，在施工过程中发生的一切安全事故，责任由乙方负责并承担一切费用。

4、乙方应接受本工程业主和监理工程师及甲方驻现场工程师的监督检查，并积极配合，尊重监理工程师的意见。

5、保持施工现场文明清洁，按国家和地方有关环保规定施工，若达不到业主和有关部门文明施工和环保要求，乙方承担所有处罚费用。

6、在进行对外采购物资、材料、设备等活动中，必须以乙方的名义进行，不得以甲方的名义对外活动。

7、遵守甲方制定的各项规章制度，遵守当地的民风民俗，因乙方原因引起的民事纠纷的责任和费用由乙方承担。

8、人为不可抗拒的自然灾害、停工、窝工等一切损失费用，原则上甲方不对乙方施工部分工程价款进行调整和赔偿，只有监理工程师和业主对甲方做出赔偿后，甲方才对乙方的价款进行调整。

9、乙方与甲方的其他单位在同一工作面混合作业时，应互相谅解，协调配合，不得以任何理由进行阻碍干扰。

10、甲方提供的施工机具，乙方应珍惜使用，定期保养，用完后完好交甲方。

11、乙方的负责人施工期间应服从甲方的工作安排、指挥，回家外出须向甲方项目领导请假，否则，每发现一次罚款1000元。

12、施工期间，当地所需乙方办理的手续(含暂住证等)由甲方协助乙方办理，费用乙方自理。(根据工程的实际情况可增减相关内容及制定相应的处罚条款)

13、本合同工期为 日，乙方同意以合同工期为控制工期下每超期1天在最终劳务费中扣除10000.00元作为工期约束条件，工期提前以1000元/天作为奖励。

14、甲方同意对乙方来工程施工人员的来程路费进行报销处理，报销处理以实报实销为原则。

第八条：其他

1、在合同履行过程中如发生争议，双方应友好协商解决，解决不了，由公司住所地法院诉讼解决或由公司所在地仲裁机构仲裁。

2、招标文件、投标文件、中标通知书、施工图纸、技术规范 and 合同执行期间甲乙双方签署的补充协议为本合同协议书的

组成部分。

3、本合同一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份。

甲 方： 乙 方：

甲方代表： 乙方代表：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

签订时间： 签订时间：

劳务木工分包合同 劳务分包合同篇七

甲方：（以下简称为甲方）

乙方：（以下简称为乙方）

为确保基础质量，依照《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

1、工程名称：

2、工程地点及范围：

3、分包内容：

4、分包方式及价款：经甲、乙双方友好协商，以包干。

□1□

□2□

□3□

□4□

4.1 工程量以实际完成的数量为依据。

4.2 本合同附件所列单价中，不包含税金。

4.3 除包含了完成分包内容而发生的全部费用外（包含人工费、材料费、工器具等一切费用），还包含了施工队伍调遣、机械设备进退场、工程一切险、第三方责任险、分包人装备险及职工的（人身）事故险等为了本工程的顺利实施而可能发生的一切费用。

5、计量及支付：

结算方式：进度款和结算款以结算。

5.1、当工程量完成%，甲方应支付乙方%的工程款作为进度款。

5.2、全部工程完成后，经甲方验收合格，依据甲方单位与乙方现场签认的合格汇总数量确认单经甲方总工最后签认的工程汇总数量对乙方进行计量，一次支付剩余价款%，缺陷责任期满付剩余价款至%（扣除预付款及%的质量保证金）。

5.3、工程验收合格后日内，凭经甲方有关部门审核签字的结算单和合同书进行末次债务债权清理，工程余款根据甲方资金的实际情况一次支付，不计息。

6、乙方进场施工日期为：年月日，竣工日期：年月日。

7、因不可抗力造成的工期延误，双方互不追究违约责任；

8、工程质量：

8.1、甲方相信乙方是有经验的施工队伍，无论何种原因造成的工程质量缺陷，均不免除乙方的责任。

8.2、乙方对未达到上款约定的质量等级的工程和有缺陷的工程进行无偿返工或修补，并承担因此而发生的全部费用。如返工或修补后仍达不到本合同约定的质量等级，乙方应按工程的实际损失进行赔偿；甲方有权自行或委托他人对不合格工程和有缺陷的工程进行返工或修补，其返工或修补费用由乙方承担。

9、施工安全、职业健康、环境保护：

9.1、乙方必须对全体施工人员的安全负责，开工前必须进行岗前培训和安全教育，特殊工种必须按国家法律、法规要求持证上岗。乙方必须将岗前培训、安全教育记录以及特殊工种操作证复印件报甲方备案。

9.2、乙方必须严格按照国家有关安全规定及操作规程组织施工，教育、督促全体施工人员认真落实各项安全制度、措施和要求，特别是要遵守针对本工程施工特点的施工安全规定。

9.3、乙方在施工过程中，必须制定出严密的安全防范措施及应急预案，消除事故隐患，杜绝各种事故；加强对人员驻地、施工现场的安全管理及各项措施和设施落实。确保人员、设备、物资、工程的安全，费用自理。承担因管理不善、防护设施不全以及违章操作等原因造成进入现场的施工人员、非施工人员伤亡事故责任及费用。

9.4、乙方应严格执行国家和地方有关部门的法规、法令、

政策、职业健康及环保条例，按施工操作规程，文明施工；制定合理的环境保护措施，做好现场的管理及布置，生活、建筑垃圾和废弃物要妥善处理，集中堆放，不得随意堆放。如果发生各种环境污染、人身伤亡、机械设备及其他事故均由乙方自行负责处理并承担费用，甲方可以协助但不承担任何费用及连带责任。

10、双方权利与义务：

10.1、甲方

10.1.1、全面负责与设计单位、业主、监理的联系和协调工作。

10.1.2、负责该工程项目控制试验工作，及时提供施工方案及有关资料，负责施工、安全技术交底书，协助解决施工中出现的技术难题。

10.1.4、向乙方派出工地管理代表，代表甲方履行本合同。

10.1.5、向乙方派出质量监督员，监督乙方施工质量、现场管理、原材料使用。对不符合技术规范及质量要求的行为，有权要求乙方停工整顿或依据甲方的管理规定进行罚款。甲方质量监督员受甲方工地代表领导。

10.1.7、负责按本合同约定办理结算、决算、支付。

10.2乙方

10.2.1、复核甲方提供的设计图纸、技术交底等有关技术文件和资料，并对甲方提供的设计图纸、技术交底等有关技术文件和资料提出改进意见（但实施前必须经甲方同意）。严格执行甲方的施工计划和现场安排。

10. 2. 2、按照国家现行法律法规和当地政府规定与劳务人员签订劳动合同，乙方的作息时间、作业方式与甲方同步。

10. 2. 3按照国家现行有关法律法规自行制定劳务人员的工资待遇，并定期将发放的工资表上报甲方。

10. 2. 4、自主解决劳务人员居住和生活设施。为劳务人员提供必要的劳动保护用品或费用。按照国家或当地政府的规定为劳务人员提供保险。

10. 2. 12、未经甲方书面授权，不得以甲方名义从事任何活动。

10. 2. 13、遵照甲方各项管理办法的要求及规定，安排组织施工管理并上报资料。若对各项管理办法有异议，应以书面形式上报甲方，双方协商解决。否则必须无条件执行。

11、索赔：在合同实施过程中，不论因何种因素影响，甲方均不接受乙方提出的任何调价索赔申请。因不可抗力因素引起损失的，互不赔偿责任。但乙方应在事件发生后12小时内书面告知甲方，必须在事件发生之日起5天内上报有关资料。

12、履约及违约：

12. 1如发生下列情况之一者，视为乙方严重违约，除没收乙方履约保证金外，甲方可以采取相应的措施，并要求乙方承担由此给甲方造成的一切经济损失。

12. 1. 1、工期严重滞后，连续两个月不能完成甲方施工计划，甲方有权单方面终止合同。

12. 1. 2、工程质量达不到第8. 1条的约定。

12. 1. 3、乙方承诺和按现场施工实际需要进场的人员、设

备，若乙方不能按时组织到位，则甲方有权根据施工的整体需要，另行安排施工队伍和机械设备进入本合同所列工程范围内加快施工进度。

12. 1. 4、乙方不服从甲方工地代表的调度指挥或不执行甲方的管理规定。

12. 1. 5、乙方出现严重的偷工减料行为，屡教不改者，甲方有权将乙方驱逐出场。

12. 1. 6、乙方施工管理混乱，施工过程中出现严重的安全事故、质量事故、进度严重滞后受到业主的黄牌警告、通报或红牌，合同自动终止，乙方无条件自行撤出现场。

12. 1. 7、乙方将其分包的全部或部分工程分包、转包给他人，则甲方有权单方面终止合同。

13、工程保修：

13. 1、本工程自工程正式验交业主始，保修期为年，缺陷责任期为半年，缺陷责任期满，保修期开始。保修金为工程结算总价的%，保修金待保修期满款到甲方帐户后结算支付。

13. 2、如保修期间发生保修事件，乙方应按甲方通知的时间及时维修。若乙方不及时到场维修，甲方有权自行维修或委托他人维修。甲方自行或委托他人维修所发生的费用由乙方承担。

14、合同解除

14. 1、甲乙双方协商一致，可以解除合同；

14. 2、因不可抗力致使合同无法履行，可以解除合同；

14. 4、本合同其他条款约定的合同解除条款。

14. 5、一方要求解除合同应以书面形式告知对方。合同解除后有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

15、争议的解决：

15. 1、在合同执行期间如发生争议，由双方本着公平、合理的原则协商解决，协商不成时，双方自愿约定：任何一方只能向仲裁委员会申请仲裁。

16、其他：

16. 1、无论何种原因造成乙方人员、机械设备停窝工，所发生的损失均由乙方自行承担。

16. 2、一旦甲方有指令（基于乙方有违约事件发生的前提），乙方应按要求的时间和方式暂时停止本工程或部分工程的施工，在暂时停工期间，乙方应妥善保护本工程或其部分工程的施工，并保障其安全无损。因此而发生的工期延误和费用损失，乙方无权要求甲方予以赔偿。

16. 3、本合同未尽事宜双方另订补充协议。

16. 4、本合同自双方签字之日起生效。工程竣工验收合格，工程价款结算完毕，除保修条款外，其余条款自动终止。保修条款待保修期满后自动终止。

16. 5、本合同一式份，其中甲方份，乙方份。

甲方： 乙方：（单位全称）法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

经办人：

年月日

承包人：（简称甲方）

劳务分包人：（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就工程施工劳务分包事项协商一致，订立本合同。

二、分包工作期限开始工作日期：年月日结束工作日期：年月日总日历工作天数为：天。

三、劳务报酬

1、本工程的劳务报酬金额约为；

2、本工程的劳务报酬均为一次包死，不再进行调整。

四、工程结算工程开工后施工人员进入现场，暂付分项工程的；工程竣工，经甲、乙双方共同验收合格，甲方根据实际发生的工程量核算单及时支付乙方剩余劳务报酬。中途退场不结算尾款，并承揽因中途退场所造成的一切经济损失。

五、质量标准

1、按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工程必须达到质量评定合格等级；定标准》2、标准规范除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：（1）模板支撑须牢固，无跑、漏、胀等现象出现；（2）合理使用周转材料，杜绝浪费；（3）拆除模板应经施工技术人员同意；（4）操作时应按顺序分段进行，严禁猛撬，硬砸或大面积撬落和拉倒；（5）拆下的模板应及时清洁并运送到指定地点集中堆放，防止钉子扎脚；（6）在施工过程中如出现质量事故，经查明

为人为造成时，由该责任人承担所造成的经济损失；（7）甲方如发现乙方的施工未达到约定质量标准时，将按实际情况扣除合同约定劳务报酬的。

六、施工验收及工程量的确认

1、乙方应确保所完成施工的质量，符合本合同约定的质量标准；2、在施工完毕后，乙方应通知甲方验收，双方对工程量进行确认。对乙方未经甲方认可，超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

七、双方责任和义务

甲方责任和义务（一）

1、除非本合同另有约定，甲方完成乙方施工前期的下列工作：
（1）在年月日前向乙方交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：；（2）在年月日前向乙方提供相应的水准点与坐标控制点位置；2、实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制、监督、检查和验收；3、负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审；4、及时交付应提供的施工机械设备、周转材料、保证施工需要；5、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

乙方责任和义务（二）

1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责。未经甲方授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度；2、严格按照合同约定的条款及施工验收规范、有关技术要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；3、投入足够的人力、物力、保证工期；加强现场管理，做到文明施工，承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、造成的损失及各

种罚款；4、在向甲方提报所需材料时，须按施工图纸及甲方要求计量；5、乙方必须加强所属人员的安全教育，认真执行安全技术规范；施工过程中出现任何安全事故，均由乙方自行负责；6、严格遵守甲方要求的作息时间（施工中可根据实际需要调整工作时间），有事须向甲方提前请假；7、工作期间必须佩带安全帽且严禁饮酒、打架，如违者出现任何事故，当事人自行负责；8、认真保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施；如发生丢失、损坏，乙方应按价赔偿，并承担因此造成的工期延误等所发生的一切经济损失；9、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作，因劳务分包人责任发生损坏，劳务分包人自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款；10、工程施工结束后，乙方应妥善做好剩余材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求撤出施工场地。

八、施工变更

1、施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方应出具工程变更通知单，并提供变更的相应说明，乙方按照变更通知及有关要求进行施工，期间所涉及的工程增量或减量，工程完工决算时，以乙方递交的结算资料为依据；2、施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延；3、因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加劳务报酬。

九、违约责任：由过错方承担违约责任。

十、争议：在本合同履行期间，双方应严格执行合同条款，并本着友好合作的精神，处理合同期间的各类问题，尽量避免争议或纠纷。如发生争议或纠纷双方自己无法解决的，可向当地所属人民法院起诉。

十一、合同有效期及份数

2、合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

劳务木工分包合同 劳务分包合同篇八

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程中电气分部分项工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

二、工程分包形式和分包范围：按建筑面积轻包，内容有：

四、质量要求与验收标准：

本工程单位工程质量等级为合格，必须符合国家现行标准规范及设计图纸和变更内容的要求。

五、承包价格及决算方式：

1、承包价格：按建筑面积_____元/m²承包，待工程完工后，按合同规定的建筑面积计算结帐。

2、承包范围：含临电及全部图纸及变更内容。

3、付款方式：乙方进场后，随着工程进度按月支取生活费，工程竣工完成后付至合同价款的80%，在其后六个月内结至95%，余5%为质保金，质量保修期为一年，保修期内如因施工质量问题的，乙方无条件维修，如因其它原因造成的质量问题，由乙方负责维修，责任方承担费用。保修期满，无质量

问题，保修金结清。

六、双方的权利和义务：

(一) 甲方的权利和义务：

1、甲方有权统一安排施工进度，安全防护，施工现场布置，施工机械设备的使用等。

3、甲方有权对乙方的违章行为和违反施工现场管理规定的行为给予处罚，对不合格的劳务人员给予辞退，以无能力履行合同的分包队伍有权清除出场，解除分包合同，对清除出场的队伍不予结算。

(二) 乙方的权利和义务：

1、乙方进场后，需提前做出材料计划，并与现场核算员进行核实确定，施工中无其他正当原因造成材料用量超出的，其超出部分的材料费由乙方承担。乙方对甲方所进材料进行验收，不合格的产品不准用于工程，否则一切返工由乙方自付。

2、乙方自行对承包工程进行管理，但必须执行甲方的有关现场的管理规定，乙方应提供合格的、充足的劳务人员，向项目部提供进场人员花名册(花名册内容包括人员姓名、年龄、性别、工龄、籍贯、身份证号、上岗证号、技术级别、近期健康状况)。

3、乙方必须以大局为重，服从甲方对整体工程的统一指挥和统一安排，积极配合甲方完成各项工程任务指标，及时调配参建人员，满足工期和工程质量的要求，不得以任何理由推托、阻碍甲方的正常管理工作。维护安全防护设施和自用机械的保养工作，精心计算原材料的加工，减少材料浪费。

4、乙方从甲方处所领用的各种工具和材料不得随意损坏、丢

失，如有此现象发生，其费用由乙方承担。

5、自备小型工具和个人安全防护用具，以保证满足甲方的工期要求和质量要求，遵守施工现场的安全管理制度和操作规程，文明施工，安全作业，不得违章指挥、违章作业、野蛮施工。乙方承包本工程在施工过程中发生任何安全事故，责任均由乙方承担。

6、乙方有权要求甲方提供有健康保障的劳动环境和休息场所，对因甲方原因造成的停工或工期延误，提出索赔和工期顺延(必须实事求是，不得弄虚作假，否则甲方将给予重罚)。由乙方施工原因造成的工程质量问题，其后果均由乙方负责。

七、工程验收：

乙方在施工过程中，必须进行严格的自检、自查工作，合格后，报工程项目管理人员进行复查和现场监理工程师及业主代表终验，全部合格通过后，方为有效工程量。

八、工程结算：

工程完工后，乙方持甲方工程施工负责人开具的结帐单和合同文本，到财务部结帐(结帐单应注明完成质量情况和工期情况，且必须有项目经理和技术负责人的签字及不拖欠工人工资证明，否则不予结算)。

九、补充内容：

本合同一式四份，双方签字后生效，乙方一份，甲方财务一份，项目部一份，存档一份。

发包人： 承包人：

项目经理： 电话：

电话:

年 月 日