

# 房屋确权协议书才有法律效力(模板5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 审计合同 内控审计合同篇一

第一条为提高xx有限公司（下称“公司”）内部审计工作质量，增强信息披露的可靠性，保护投资者合法权益，规范公司内部审计工作，根据《审计法》、《内部审计准则》等相关法律、法规及《公司章程》的规定，并结合公司实际情况，特制定本制度。

第二条本制度适用于公司及公司直接或间接控制的全资或控股子公司以及具有重大影响的参股公司等法律主体（以下简称“公司单位”）的内部审计工作。

第三条本制度所称内部审计，是指公司内部审计机构依据国家有关法律法规、财务会计制度和公司各项制度规定，对本公司及公司单位经营活动的经济性、效率性和效果性，以及内部控制的适当性、有效性进行的监督和评价活动。

第四条公司及公司单位的负责人对本单位向内部审计机构提供的财务会计等资料的真实性、完整性、准确性负责。

第五条公司设立独立的审计部（以下简称：审计部），在公司董事会（审计委员会）的领导下，依照国家和地方法律、法规和公司的规章制度，独立开展工作，行使内部监督权；原则上不参与各组织的日常经营管理活动，不受其他部门、单位和个人干预，保持内部审计机构的独立性、公正性和权威性。第六条审计部通过规范化的审计监督，帮助公司加

强内部控制，指导公司单位加强财务管理和内部控制工作，会同公司单位总结企业管理的经验，提出改善经营管理的意见和建议，为实现管理最优化、提高企业的经济效益服务。

第七条内审人员依法履行职责，受法律和企业规章制度保护，任何部门及个人不得拒绝、阻碍内审人员执行职务和实行打击报复。第八条内审人员应遵守《内部审计人员职业道德规范》，以应有的职业谨慎态度执行内部审计业务；忠于职守，客观公正，廉洁奉公，谦逊谨慎，保守秘密，不得滥用职权，徇私舞弊，玩忽职守。第九条内审人员应保持相对独立的地位，与被审单位和对象不应有直接的经济利益关系。与被审计单位或者审计事项有利害关系的内审人员，应当回避。

（一）熟悉有关的法律、法规和政策及现代企业管理制度；

（六）审计部应重视内审人员的后续教育和培训，不断更新知识，开展研讨活动及经验交流，提高内审人员的专业水平和业务能力。

第十二条部门职责：

（一）负责制订内部审计工作制度、管理办法和 workflows 等，编制内部审计工作计划。

（二）负责对公司单位内部控制制度的完整性、合理性、实施的有效性以及风险管理进行检查、评价，包括但不限于对企业日常内部控制制度的建立与执行情况的常规评价；企业发展战略、组织结构、经营活动、业务流程、关键岗位员工等发生较大调整或变化的情况下，对内部控制的某一或者某些方面进行有针对性的监督检查等；查找内部控制的关键控制点和薄弱环节，提出建立健全企业内部控制制度的建议和措施。

（三）负责对公司单位会计资料及其他有关经济资料，以及

所反映的财务状况、财务收支活动的合法性、合规性、真实性和完整性进行审计，对其经营效果进行评价，包括但不限于财务报告、业绩快报、自愿披露的预测性财务信息以及销售及收款、采购及付款、存货管理、固定资产管理、资金管理、购买和出售资产、对外担保、关联交易、投资与融资管理、人力资源管理、信息系统管理和信息披露事务管理等。

（四）负责对股份公司及下属分、子公司内部控制审计及自我评价报告编制工作。

（五）每季度对募集资金的存放与使用情况进行一次审计，并对募集资金使用的真实性和合规性发表意见。

（六）每季度向审计委员会报告一次，内容包括但不限于内部审计计划的执行情况以及内部审计工作中发现的问题；并在每个会计结束后两个月内向审计委员会提交内部审计工作报告。

（七）负责对股份公司及下属分、子公司主要负责人和主要业务部门负责人任期经济责任和离任经济责任进行审计，审查其经营业绩的真实性和经营目标的完成情况。

（八）建立健全反舞弊机制，确定反舞弊的重点领域、关键环节和主要内容，并在内部审计过程中合理关注和检查可能存在的舞弊行为。

（九）负责项目结算审计审核、成本监控及项目实施监控和纠偏。

（十）负责组织开展和落实审计后续管理工作，提升审计结果的运用水平。对审计发现的问题进行跟踪，督促整改；涉及责任追究的，应及时报告董事会进行处理。

（十一）组织审计人员学习内部审计、财务、税务等方面的

法律法规和专业知识，积极参加行业协会组织的审计业务培训，提高审计人员素质。

（一）内审机构在公司内部控制流程、风险管控中享有知情权、监督权和建议权。

（二）参加有关经营、财务管理决策、对外投资、重大合同等重要业务工作会议，并对决策工作提供意见或建议；参与研究制定公司相关的规章制度并督促落实。

（三）根据内审工作的需要，有权要求各部门、各单位按时报送生产、经营计划、会计报表、各类账册、预算及执行分析、结算书、评审报告、变更联系单和其他有关文件、资料及与财务收支、经营活动有关的规章制度、合同等文件，各部门、单位不得拒绝、拖延、谎报。

（四）审核被审计单位有关生产、经营资料、会计凭证、账表等；检查资金和现场勘察有关资产的使用、管理；查阅有关合同、协议、董事会决议等有关经营活动方面的文件和会议记录等资料；查阅经注册会计师审核的会计年报以及计算机软件、电子数据等相关资料。

（五）对审计涉及的有关事项，向有关部门和人员进行询查并索取证明材料；有关单位和个人应当支持、协助审计工作，如实向审计反映情况，提供有关证明材料。

（六）有权代表被审计单位向供应商、客户以及相关的银行、审计机构、税务机关等取证。

（七）对审计工作中发现的风险或重大控制薄弱环节有权及时向董事会和总裁报告，并进行持续监测。

（八）对正在进行的严重违法违规和严重损失浪费行为，可作出临时制止决定，并及时向董事会和总裁报告。

（九）对可能被转移、隐匿、篡改、毁弃的会计凭证、账簿、报表及与经济活动有关的资料，经董事会或总裁授权后可暂时封存。

（十）对阻挠、妨碍审计工作，以及提供虚假信息、或拒绝提供有关资料的，经授权单位领导人批准，可以采取必要的临时措施，并提出追究有关人员责任的建议。

（十一）有权提出改进管理、提高效益的建议和纠正、处理违反财经法规行为的意见；对违纪违规的单位和个人，可以建议所在公司给予必要的处分；对严重失职造成重大损失的有关责任人员，可建议股份公司给予必要的行政处分，并追偿损失；对违法行为的，可建议移送司法机关依法追究法律责任。

（十二）董事会和总裁可在管理权限范围内授予内审机构必要的处理或处罚权。

（十三）审计部签发经审批的审计报告、审计意见和建议、审计决定等，被审计单位必须按要求认真执行；审计部有权督促、检查被审计单位执行情况，纠正和制止一切不正当的经营活动与财务收支，限期改进工作。

（十四）有权组织或参与对外部中介机构的业务管理。

（十五）经企业分管领导同意，审计部可以在项目实施过程中按照企业的程序聘请外部中介机构或人员，并对其工作质量进行监督。（十六）有权对审计过程中发现的带有共性的重大问题，在一定范围内进行通报。

第十四条 审计范围：公司、公司单位和合作项目。第十五条 审计内容（根据不同需要选择不同内容）

（三）募集资金存放及使用情况

- （四）信息披露管理
- （五）关联交易
- （六）对外投资及收益分配情况
- （七）购买和出售资产
- （八）对外担保
- （九）合同管理
- （十）主要经营管理人员的任期经济责任（离任）
- （十一）工程联系单、设计变更单审核
- （十二）结算书及结算审定稿审核
- （十三）图纸评审报告及项目完工评审报告审核
- （十四）股东大会、董事会决议的执行情况

#### 第一节计划阶段第十六条审计计划

根据批准的审计工作计划，结合具体情况，确定审计对象，并指定项目负责人。

除突击审计和即时审计外，提前三个工作日书面通知被审单位，将审计的时间、范围、内容、方式、要求及审计人员名单等事项通知被审计单位，并提出需要配合审计的工作条件和提供有关资料。第二节审计实施阶段第十九条进行符合性测试和实质性测试，包括查阅资料、审计查证、取证、编制审计工作底稿；重大、复杂的审计项目，审计组进驻被审计单位正式开展审计工作前，可要求被审计单位召集有关经营管理人员参加与审计组的见面会，介绍有关情况，明确审计

要求，以取得被审计单位及其有关人员的理解与配合。

第二十条通过审核会计凭证、账簿、报表，查阅与审计事项有关的文件和材料，并采用调查等方式进行审计，取得必要的证明材料，必要的材料需经被审计单位负责人或负责人员签字确认。

第二十一条对审计中发现的问题，可随时向有关部门和人员提出意见和建议。如发现重大问题，还应及时向分管领导和授权人口头报告或出具审计过程中的期中审计报告。

第二十三条在审计实施结束后，对审计工作底稿归集整理，以审计证据为依据，对被审事项形成客观公正审计结论与建议，项目组应在现场工作完成后十日内出具审计报告征求意见稿，审计报告应经项目组成员集体讨论，要做到主要事实清楚，证据确凿、相关、充分、合法，评价客观，结论恰当，处理意见正确，并经审计部分管领导审核同意后，向被审单位、个人和公司相关部门征求意见。

第二十四条被审计单位或部门对审计报告征求意见稿有异议的，应在收到征求意见稿之日起，五个工作日内向审计部提出书面意见，逾期没有提出书面意见的，视同无异议，并由项目经理予以注明。第二十五条被审计单位对审计报告有异议的，项目组应当进一步核实、研究和确认，如确实不符的，则进行修改或补充。对审计报告的处理建议的内容也可提出不同的看法，审计部可以采纳或维持原报告结论。第二十六条审计部征求被审计单位意见后，形成正式的审计报告，提出正式审计意见书或审计决定。连同被审计单位或部门意见一并报送董事会（审计委员会），经审批后签发，并负责对报告内容做出解释。第二十七条审计项目中发现重大问题的，审计报告可直接由审计部报送公司董事长或总裁。

第二十八条经签发的审计报告、审计意见书或审计决定，抄送被审单位、主要管理层人员或公司相关部门。

第二十九条被审计单位或部门应根据审计建议和经过批准的处理意见落实和整改，需有关部门配合执行的，有关部门应予以配合。并应自审计意见书和审计决定送达之日起一个月内或按照审计报告、审计意见书或审计决定规定的期限，将执行和采纳审计建议的情况书面报告审计部。

审计部应当自审计报告、审计意见书或审计决定送达后，检查审计报告处理意见执行情况，并对整改措施落实情况进行日常跟踪监督。被审计单位未按规定期限和要求执行处理意见或审计决定的，审计部应责令其执行；仍不执行的，提请公司作出处分。

第三十二条审计部应根据公司董事长、总裁、分管领导、各公司负责人的要求和实际工作需要，定期组织后续审计和审计回访，检查被审单位的整改情况并总结审计效果。如发现被审计单位或部门不采取纠正措施，应向董事会（审计委员会）报告。

第三十三条审计部应根据审计工作的具体情况，建立审计质量控制机制，加强对审计质量的管理。

第三十四条审计部应编制审计业务的规范程序，并按照规范操作。当审计环境发生变化时，相应调整业务规范。

第三十五条审计部在执行审计计划过程中，要建立工作台账，记录审计工作情况。

第三十六条内部审计人员获取的审计证据应当具备充分性、相关性和可靠性。内部审计人员应当将获取审计证据的名称、来源、内容、时间等信息清晰、完整地记录在工作底稿中。

第三十七条内部审计人员在审计工作中应当按照有关规定编制与复核审计工作底稿，并在审计项目完成后，及时对审计工作底稿进行分类整理并归档。



第三十八条审计部应当在每个审计项目结束后一个月内建立内部审计档案，对工作中形成的审计资料进行整理、立卷和归档。审计档案定期或长期保管，未经分管领导批准审计档案不得销毁，亦不得擅自借其他单位和部门调阅。

第三十九条审计部应注重内审人员的后续教育和培训，不断提高内审效率和质量，应充分利用公司信息化系统，实施计算机辅助审计工作。同时重视经济信息和审计信息，加强宣传工作。

第四十条公司应对忠于职守、有突出贡献的内部审计人员，以及揭发检举违法行为、保护公司财产的贡献人员给予表彰或奖励。

第四十一条审计人员具有下列行为之一的，经公司批准后，视其情节轻重，给予警告、通报批评、考核或经济处罚等行政处分，构成犯罪的移交司法机关依法追究法律责任。

（一）利用职权谋取私利的

（二）弄虚作假，徇私舞弊的

（三）泄露审计机密、公司机密或商业秘密，给公司造成较大经济损失的

（四）职务过失或怠于行使岗位职责，给公司造成较大损失的  
第四十二条对有下列行为之一的单位、部门、单位或部门负责人、直接责任人以及其他相关人员，审计部可依据情节轻重报经董事会批准，给予警告、通报批评、考核或经济处罚等行政处分，构成犯罪的移交司法机关依法追究法律责任。

（三）弄虚作假、隐瞒事实真相、提供虚假信息或提供伪证的

(五) 打击报复审计人员或举报人及如实反映真实情况的

(六) 因被审计单位、部门因自身原因违反国家相关法规、公司规章制度造成较大损失的，应依法追究被审计单位和有关责任人的责任，并应承担损失赔偿责任。

第四十三条本制度由公司审计部会同公司有关职能部门共同制定，报经公司董事会（审计委员会）批准后施行。

第四十四条本制度由审计部负责解释。审计部根据公司经营管理的实际情况及时修订完善，并报董事会（审计委员会）批准。

## 审计合同 内控审计合同篇二

甲方：\_\_\_\_\_（房屋出租方）

乙方：\_\_\_\_\_（房屋承租方）

甲方愿将房屋租赁给(以下简称乙方)，经甲乙双方协商签定如下合同：

一、甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起将其房屋出租给乙方使用，期限到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，为期\_\_\_\_\_年。房屋全年的翻身在即，华夏幸福“梦”惊一场，孟惊因涉嫌违法犯罪被实施留置租金\_\_\_\_\_元整人民币为净收。

二、付款方式：按照先付款后租房的经济日报评论员文章：不必过度解读一月份汽车产销数据原则，乙方一次性向甲方付清全年租金。房租需提前半月交清租金如未按时交纳，否则甲方有权将房屋收回承租他陈贤章调任上汽集团，贾健旭接任上汽大众总经理人。

三、乙方同意房屋在使用中途自行终止合同、损害房屋(达30%)或未按时交纳房屋租金，甲方有权收回房屋。

四、租赁期间房屋租金为净收，房屋的总价23亿元！保利发展打包转让12家公司股权维修、水电、税金等一切其他股海导航 2月20日沪深股市公告与交易提示费用由乙方自理甲方概不负责。乙方必须爱护和管理好渺无音信的p2p突然退款？群里晒到账截图，称有“银^v^监督”…门面及所有财产，如有损坏，必须造价赔偿，乙方如需重新装修房屋，须经甲方同意后方可装修。合同期满后房屋须无偿交给甲方，如擅自拆除，甲方有权按其装修费用等向乙方索赔。

五、乙方承租后，必须合法经营、安全生产、遵纪守法，如出问题，由乙方承担全部责任。

六、乙方需要向甲方交一份本人身份证复印件。

七、合同一式两份，双方各执一份签字生效(涂改、复印无效)。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

出租房屋合同模板2

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

现经甲乙双方充分了多家快递公司发布经营快报 1月收入普遍下降解协商，一致达成以下租房合同。

一、该房屋位于\_\_\_\_\_经甲方同意出租给乙方使用。

三、租金约定第一年为人名币1200元/月，以第二年开始每月递增5%。每一年乙方向甲方交一次租金，先付后住，第一次乙方应于甲方将房屋交付同时将租金交付于甲方，第二次以后的裁了！上市公司被罚！原总经理已被批捕租金应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金\_\_\_\_\_元。到期结算多退少补。

## 审计合同 内控审计合同篇三

### 一、选聘岗位、人数及岗位条件

(1) 工程项目施工管理工作人员5名，要求全日制大专以上学历，工程管理、土木工程、道路(工程)、桥梁(工程)、公路与城市道路工程专业，年龄35周岁以下(1977年7月1日及以后出生)，具有建设工程专业助理工程师及以上资格证，2年以上工程项目施工管理工作经历。

(2) 工程安全监督管理工作人员2名，要求大专以上学历，工程管理、土木工程、建筑工程、工业与民用建筑工程专业，年龄45周岁以下(1967年7月1日及以后出生)，具有建筑安全工程师资质或建设工程专业工程师及以上资格证，5年以上工程安全管理工作经历。

(3) 园林管理工作人员3名，要求全日制大专以上学历，园林规划、园林工程(技术)、城市园林(设计、管理)专业，年龄35周岁以下(1977年7月1日及以后出生)，具有建设工程工程师及以上资格证，2年以上园林规划、施工工作经历。

(4) 测绘工作人员2名，要求大专以上学历，测绘工程、工程测量

(技术)、地图制图技术专业，年龄35周岁以下(1977年7月1日及以后出生)，具有2年以上测绘工作经历。

## 二、报名时间、地点

1、报名时间：从公告之日起至2023年12月3日截止(正常上班时间)。

3、报名需携带材料：

(2) 本人履历和近期正面免冠一寸彩色近照2张。

4、下列人员不得报名：

(1) 凡受到党纪政纪处分期限未满或正在接受纪律审查的人员；

(2) 处于刑事处罚期间或者正在接受司法调查尚未做出结论的人员；

(3) 曾被开除公职的人员；

(4) 违反计划生育政策的人员；

(5) 现役军人、在读全日制普通高校非应届毕业生；

(6) 国家法律法规规定不得聘用的其他人员。曾受过刑事处罚或公安机关处罚的人员。

## 三、聘用及待遇

择优选聘后，其试用期为3个月，由用人单位与应聘者签订试用期聘用合同。试用期满后考核合格者按照有关规定办理相关聘用手续，不合格者将被淘汰。选聘人员实行聘用制和人事代理制度，正式聘用后其工资及待遇与正式职工同工同酬。

# 审计合同 内控审计合同篇四

甲委托方：

乙受托方：

工程名称：云南省保山^v^改扩建工程项目三标段：云南省保山^v^新建监舍（5）

工程地点： 云南省保山^v^

工程规模： 2#监舍楼，建筑面积为平方米，建筑层数：监舍楼为地上五层，建筑高度。

咨询业务内容：

- 1、设计阶段概算；
- 2、编制施工图预算或工程量清单，标底，投标报价；
- 3、钢筋及预埋件重量计算
- 4、向委托人提供国内和本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；并提供涉及委托工程项目的金额、材料、设备等造价信息和规定的咨询服务。

1、本工程的施工结构图纸；

2、本工程的招标文件；

根据业主提供的工程造价资料及国家和省、市建设行政主管部门的有关工程造价计价标准和规定完成工程造价咨询业务，于 年 月 日之向业主交付咨询成果报告。

本工程的咨询费用按中标价的2%（千分之贰）计取。工程咨询费用于工程造价咨询单位出具相关发票本工程定标后七日内一次性付清。

1、在履行本协议期限内，帮助业主实现预定工程造价咨询目标，公正地维护各方合法权益。遵守法律、法规，努力做到公正、准确地提供工程造价咨询成果。

2、在履行协议期内或招标、投标工程开标前，不得泄漏与该项目工程造价咨询业务有关的保密资料和商业秘密。工程造价咨询单位应只和业主书面授权之人 / 单线联系，未经授权人允许，不得和业主单位任何人联系，透露咨询业务的任何资料。若工程咨询单位未遵守该项约定，业主将追究由此造成的损失并追究其法律责任。

1、业主应当在双方规定的期限内，无偿提供有关工程造价咨询范围所需的详实资料，并对提交的时间、进度、质量负责。若业主提交资料延期，则工程造价咨询单位咨询工期顺延。业主对提交资料的真实、合法、完整性负责。

2、在履行协议期限内，业主授权选派一名熟悉业务，知晓法律、法规、能独立作出决定的联系代表，为实现工程造价咨询目标，予以配合，提供依据、证据。

1、工程造价咨询单位应当在咨询委托协议书的有效期内，向业主提供完整、准确的工程造价咨询成果并留有完整、准确的资料档案，以便查证。

2、工程造价咨询单位如因质量低劣或弄虚作假或未经授权人允许向他人透露任何和咨询业务有关的信息，应向业主进行赔偿，赔偿的方式及金额按双方约定 / 。

业主应当履行工程造价咨询委托协议书约定的内容，如有违约责任，应赔偿工程造价咨询单位经济损失，赔偿的方式及

金额按双方约定/。

本协议在执行中如发生争议时，双方应当及时协商解决。如未能达成一致，可提交建设主管部门协调，仍不能达成一致时，根据双方约定提交仲裁机关仲裁或向人民法院提起诉讼。

业 主甲：（签章）

咨询单位乙：（签章）

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮 编：

邮 编：

电 话：

电 话：

年 月 日



# 审计合同 内控审计合同篇五

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人(主要负责人)：\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)：\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

现在住址：\_\_\_\_\_

甲方因生产(工作)需要，招聘\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)为甲方员工。根据《<sup>v</sup>中外合资经营企业法<sup>v</sup>》和《中外合资经营企业劳动人事管理条例》的有关规定，经甲、乙双方协商，特签订本劳动合同，以共同遵守。

## 第一条生产和工作任务的要求

甲方根据生产(工作)需要，安排乙方任\_\_\_\_\_工种(岗位)，以后可以根据生产经营需要和乙方的业务能力及表现，调整乙方的生产(工作)岗位，并及时签订变更合同。

## 第二条合同期限

日)。试用期满，合格的定岗使用，不合格的`甲方有权调整乙方的生产(工作)岗位，或予以辞退。

## 第三条工资待遇

甲方根据乙方现任职务或工作岗位，确定乙方月标准工资为\_\_\_\_\_元，各种津贴按有关规定享受。今后，根据生产经营情况和乙方表现逐步提高乙方工资收入。乙方的原工资等级和月标准工资作为档案工资予以保留。

#### 第四条 劳动保险、劳动保护和福利待遇

1. 甲方按规定缴纳和办理乙方养老保险基金手续，向乙方支付当地政府规定的卫生费、交通费、书报费等各种津贴，并享受国家规定的法定节假日、公休假、婚丧假、探亲假以及女职工孕期、产期、哺乳期等。

2. 甲方必须执行国家有关劳动保护、女工特殊保护等法规，采取劳动保护措施，保护安全生产和乙方健康。甲方应根据企业生产、工作的需要，发给乙方劳动防护用品和保健食品。

3. 甲方实行国家现行工时制度。甲方应严格控制延长乙方的工作时间，确需加班加点，应发给乙方加班工资，每月加班不得超过36小时。

4. 员工患病或非因工负伤，给予\_\_\_\_\_个月的医疗期。医疗期满仍未治愈的，经双方协商可再给予\_\_\_\_\_年以内的医疗期。医疗期内的医药费和病假工资由甲方承担。医疗期满不能从事原工作的，甲方根据需要，安排乙方从事力所能及的工作。

5. 员工因工负伤，致残或患职业病，医疗期医疗费用，工资待遇，按国有企业标准，由甲方承担，直到医疗终结。伤愈后由甲方安排力所能及的工作。

6. 员工因工死亡，按国有企业规定，由甲方负责支付死亡丧葬补助和职工供养直系亲属抚恤费，生活困难补助费。

#### 第五条 劳动纪律和奖惩办法

1. 甲方根据生产情况负责制订工艺流程、操作规程和有关生产标准或工作规范，乙方保证严格执行。

2. 乙方对甲方生产(工作)有特殊贡献，应给予乙方精神和物质奖励。乙方违反劳动纪律或犯其他错误，甲方应在坚持思想教育的前提下，可给予相应的处分或处理。甲方应在作出辞退或开除决定前\_\_\_\_\_天通知工会，并报主管部门和劳动部门备案。

## 第六条甲、乙双方解除合同条件

1. 符合下列情况之一，甲方可以解除劳动合同：

(1) 乙方在试用期内，发现不符合录用条件的；

(3) 乙方严重违反劳动纪律；

(4) 企业宣告解散、破产或濒临破产处于法定整顿期间的。

2. 乙方被劳动教养和判刑的，劳动合同自行解除。

3. 下列情况之一的，甲方不得解除劳动合同辞退乙方：

(1) 乙方因病或非因工负伤在规定医疗期内的；

(3) 实行计划生育的女职工在孕期、产期和哺乳期间的；

(4) 合同期限未满又不符合本合同解除条件的。

4. 下列情况之一的，乙方可以向甲方提出解除劳动合同：

(2) 甲方不按合同规定支付劳动报酬的；

(3) 甲方不履行合同或违反国家有关法律、法规，侵害乙方合法权益的；

(4) 乙方有正当理由要求辞职并经甲方同意的。

## 第七条甲、乙双方中止或解除合同后经济补偿

1. 除本合同第六条第1款第(1)、(3)项和第2款人员外，甲方解除乙方合同应在30日前通知乙方。

2. 对于终止劳动合同的员工和按第六条第1款第(2)、(4)项规定辞退的以及按第六条第4款第(1)、(2)、(3)项规定辞职的，甲方应根据乙方在甲方企业的工作年限，每满1年发给相当于本人1个月实得工资的生活补助费。

3. 对于按照本合同第六条第1款第(2)项规定辞退的，甲方除发给乙方生活补助费外，还须发给乙方相当于本人3至6个月实得工资的医疗补助费。

4. 对于按照本合同第六条第1款第(4)项规定辞退的，甲方除发给生活补助费外，还须发给乙方相当于3至6个月实得工资的辞退补偿金。

5. 对于按照本合同第六条第4款第(4)项规定，乙方有正当理由向甲方提出辞职的，甲方一般应予以同意，但应在30日前向甲方提出，经甲方批准后可办理解除合同手续。如经甲方出资培训，乙方应赔偿甲方一定数额的培训费。

第八条违反劳动合同应当承担的责任任何一方违反劳动(聘用)合同，给对方造成损失的，应当根据其后果和责任大小予以赔偿。其中，责任属于甲方的，应继续履行合同，同时负责赔偿在合同中断期间乙方的经济损失；责任属于乙方的，赔偿招工(招聘)和技术培训费用。

第九条争议的解决劳动争议发生后，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成，当事人一方要求仲裁的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，当事人一方也

可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第十条其他事项\_\_\_\_\_。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

鉴(公)证意见：

## 审计合同 内控审计合同篇六

根据□xx县政府投资建设项目委托社会中介组织审计管理办法（试行）》的规定，兹由甲方委托乙方办理政府投资建设项目工程价款结算审计业务，经双方协商同意签订本约定。

（一）被审计单位名称□xx县xxxx局。

（二）审计项目名称□xxxx工程竣工结算审计。

（三）工程建设规模：

（四）审计项目送审造价：20,825,300元。

（一）审计范围：

- 1、检查标底及投标预算的编制质量；
- 2、检查施工、采购合同订立是否规范；
- 3、检查业主方确定的材料、设备采购价格是否合理；
- 4、检查施工、采购合同的执行情况；
- 5、检查项目批复概算、建设标准、建设内容实施的情况；

- 7、检查工程款支付情况；
- 8、检查过程资料形成的合规性。

（二）审计要求：

- 2、对超出招、投标书外的工程量、工程项目、报价等作出书面意见；
- 3、对已形成资料的合规性、合理性、完整性作出评价；
- 4、提供《竣工结算审计报告》一式七份。

（一）甲方的责任与义务：

- 1、负责收集审计所需的有关资料，按时提供给乙方；
- 2、负责协调与被审计单位的关系。
- 3、负责召集重大审计事项的研究处理。
- 4、负责审核审计报告或单位工程造价审计结果。

（二）乙方的责任与义务：

- 1、负责复核审计所需的有关资料，具备基本审计条件后即开展审计工作。
- 2、按照《xx市政府投资建设项目审计试行办法》《xx县政府投资建设项目委托社会中介组织审计管理办法（试行）》及有关国家法律法规、行业相关规定实施工程项目审计。
- 3、审计中发现重大违法违规问题或其他重大事项，应及时以书面形式告知甲方。

4、自本委托协议书生效之日起天内向甲方提交审计结果报告，并附各式计算底稿和重要审计证据。

5、所完成的委托事项应保证审计质量，对出具的《竣工结算审计报告》的真实性、合法性负责。如发生质量问题，应负有连带法律责任。

1、基本审计费按送审工程造价的‰计取；

2、效益审计费按净核减（增）额的5%计取。

（二）付费方式：提供《竣工结算审计报告》后一个月内，一次性结算。

本协议一式三份，甲方二份、乙方一份。

甲方（盖章）：

负责人（签章）： 负责人（签章）：

乙方（盖章）XXXX建设投资咨询有限公司

负责人（签章）：

乙方开户银行：

银行账号：

协议签订日期： 年月日

## 审计合同 内控审计合同篇七

\*方：文昌绿泉绿化工程有限公司

乙方：海南汇程广告传媒有限公司

一致，签订本合同，信守执行：

一、委托事项：

\*方委托乙方为其公司进行：招商画册设计（及相关品牌提升方案）

二、委托内容及时间：

2、委托设计费用：

设计费用总共为：\*\*3000元，（大写：

## 审计合同 内控审计合同篇八

依据《xxx合同法》的规定，合同双方就项目结算(预算)的审核(编制)，经协商一致，签订本协议书。

委托项目：

委托单位：（以下简称甲方）

受托单位：（以下简称乙方）

受托业务范围、内容：所有项目内的结算审核

第一条 受托人依委托人的委托，对项目的结算(预算)进行审核(编制)。

第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求：公平、公正。

第三条 委托期限自 20xx 年 7 月 17 日至 20xx 年 月 日止。

第四条 委托人的责任和义务：



- 2、提供必要的工作条件，需要外出调查、取证的，费用由委托方负责；
- 3、因委托方原因影响审计审核(预算)工作时间的，受托方不承担责任；
- 4、按合同约定，及时向受托方结清服务费。

#### 第五条 受托人的责任和义务：

- 1、受托人有将委托项目实施情况向委托方通报和报告的义务；
- 2、依照法律、法规，对委托项目实施必要的工作程序和工作方法；
- 3、遵循独立、客观、公正的职业道德行业准则，保护委托方的商业机密；
- 4、非委托方提供的与项目有关的资料，必须由委托方对其真实性、准确性负责；
- 6、按照约定时间完成业务，出具相关报告书。

#### 第六条 服务费用及支付方式：

- 1、双方约定，按委托项目审核后的工程造价的 %计收基本审核费；
- 2、双方签定本业务协议书时，委托方须预交 无 元审核费(标底、清单)；
- 3、支付方式：双方约定的服务费用结算支付方式为 转帐 支付。

第七条 违约责任：

(一)提交 仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第九条 其它约定事项：

2、本约定书未尽事宜，依照《xxx合同法》办理；

3、工作条件和协作事项 。

第十条 本业务协议书自双方签字盖章后生效，受托方出具报告书，委托方结清服务费后终止。

本业务协议书一式五份，委托单位执三份、受托单位执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 审计合同 内控审计合同篇九

(甲方)：委托方

(乙方)：受委托方

(丙方)：保证方

黑龙江省科学技术厅制

说明 本合同书用打字或钢笔填写，一式六份。要求文字准确、严谨，字迹清晰易辩。

一、黑龙江省科学技术厅（以下简称甲方）与\_\_\_\_\_（以下简称乙方）和\_\_\_\_\_（以下简称丙方），根据有关法律、法规，为顺利完成黑龙江省高新技术产业发展计

划项目，特订立本合同。

二、各方以求实和审慎的态度，对合同各项条款细致地进行审核协商，承诺对签定合同的各项内容条款不作任意变化，严格履行合同约定的义务并承担 违约责任 。

### 三、各方权利义务

根据省科技厅计划项目要求，审查乙方提交的合同文本中各项内容要求的义务，对不符合要求的内容，有权提出更正。

按照合同约定及时拨给乙方项目经费，并负责向乙方回收合同约定的还款。

监督、检查乙方履行合同情况和协调有关实施本合同事宜，对拒绝检查，未按时提交执行情况报告，或违反合同规定的各项条款和挪用经费造成工作停滞、延误或失败的，可停止拨款，并按《中华人民共和国合同法 实施条例》第四十三条规定，向乙方要求赔偿损失或支付 违约金 。

对合同执行过程中需修改或变更合同条款内容的项目，要及时核实提出意见，修改计划内容和变更合同。

对完成合同技术指标的项目，组织验收工作。

按照合同的约定，负责组织项目实施，并合理安排和使用经费，按时向甲方偿还合同规定的经费。

在合同有效期内按甲方要求的时间提供半年和年度合同执行情况报告、经费使用情况等统计报表。

在合同执行过程中需修改或变更合同内容的，应及时通知甲方，并按甲方第四款的规定处理。对于未及时通知甲方或自行变更合同内容的，必须承担违约责任。

按合同规定指标完成后，应及时整理和向甲方提出验收申请，并提供验收所需的完整技术资料。

负责保证监督乙方全面履行项目合同的各类条款，并配合甲方对乙方检查履行合同工作。

对于乙方违约所造成的损失，负责追偿后向甲方偿还。

该项目甲方以\_\_\_\_\_形式资助乙方\_\_\_\_\_万元人民币。

还款日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

四、甲乙丙各方一致同意，本项目完成的总体目标及经济、技术指标是：

1、总体目标：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，实现总投资\_\_\_\_\_万元。本项目完成时企业达到年生产能力\_\_\_\_\_，企业资产规模达到\_\_\_\_\_，就业人数达\_\_\_\_\_人，并通过甲方的项目验收。

2、经济指标：到\_\_\_\_\_年v月实现年销售收入\_\_\_\_\_万元，年交税总额\_\_\_\_\_万元，年净利润总额\_\_\_\_\_万元，年创汇\_\_\_\_\_万美元。

技术指标：项目产品的主要性能指标

项目产品达到的质量标准

企业通过的质量认证体系

项目产品执行的质量标准

项目通过的国家相关行业许可证

五、甲乙丙各方确认，本项目实施阶段目标是：

六、甲方拨款计划及乙方的配套资金到位进度：

甲方拨款资金 乙方配套资金

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月数额甲方（ ），乙方（ ）

2、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月数额甲方（ ），乙方（ ）

3、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月数额甲方（ ），乙方（ ）

4、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月数额甲方（ ），乙方（ ）

七、甲乙丙各方确认，除甲方首次拨款外的剩余资金，将视项目进展情况，再行决定拨付金额及时间。

八、甲乙丙各方确认，甲方拨付资金用于以下方面：

九、本合同签字生效后，甲方按合同规定进度向乙方核拨经费，乙方按合同规定到位配套资金。乙方应实行专款专用，并接受甲方和丙方的监督、检查，如实按本合同附件一规定之格式，填报半年及年度项目监理信息调查表。

十、乙方应在本项目完成后的二个月内，按照《黑龙江省发展高新技术产业专项资金项目验收办法》（黑科联发[2002]68号）要求，通过丙方向甲方提交项目验收表。

十一、在本合同生效后5年内，甲方有权因非商业目的（如在政府性会议、报告、文件、统计资料等）使用乙方企业、项目信息。

十二、乙方因不可抗力不能履行合同时，应及时通知甲方和丙方，并在合理期间内出具合同不能履行的证明。经甲方批准后方可执行。

十三、甲乙丙各方应严格遵守本合同的各项条款。在项目实

施过程中，如发现乙方违反本合同及有关规定，甲方有权撤消或中止合同。撤消或中止合同后，乙方应进行项目清算，并将甲方支持剩余经费如数退还，同时，甲方在今后三年内不再受理乙方的申请。

十四、各方如发生争执，应协商解决，协商不成，任何一方均可向黑龙江省仲裁委员会提起仲裁。仲裁是终局的，对各方均有约束力。

十五、根据项目具体情况，经各方协商订立的附加条款作为本合同的不可分割部分。

十六、本合同未尽事宜，参照《黑龙江省发展高新技术产业专项资金管理办法》及相应的实施细则执行。

十七、本合同一式六份，每方执两份，每份具有同等法律效力。

甲方（委托方）：

项目推荐处室负责人（签字盖章）：

第一审查人：

发展计划处负责人（签字盖章）：

单位法人代表或委托代理人（签字盖章）：

计划合同专用章

年月日

乙方（委托方）：

项目技术负责人（签字盖章）：

单位法人代表或委托代理人（签字盖章）：

项目承担单位（盖章）：

开户银行：

帐号：

电话：

传真：

地址：

年月日

丙方（委托方）：

项目推荐单位负责人：（签字盖章）：

项目推荐单位（签字盖章）：

开户银行：

帐号：

电话：

传真：

地址：

年月日

# 审计合同 内控审计合同篇十

受托人（乙方）：\_\_\_\_\_

兹由甲方委托乙方办理工程审计业务，经双方协商同意共同遵守如下条款。

## 一、委托审计项目名称、目的

\_\_\_\_\_□

## 二、委托审计的时间

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 三、委托审计的方式

\_\_\_\_\_□

## 四、双方责任

（一）甲方须向乙方提供真实、准确的资料；

（三）乙方有为甲方所提供的资料、文件及审计报告书内容等进行保密的义务。

## 五、双方违约责任

（四）乙方在甲方的积极配合下，不能按期完成审计工作，或未同甲方协商擅自变更、减除乙签订的协议，应视为违约，违约金为总协议的25%。



## 六、收费标准及结算方式

### （一）收费标

准：\_\_\_\_\_。

（二）结算方式：按收费标准，经双方协定，由甲方预付乙方审计费\_\_\_\_\_元，待审计验证结束后一次结算。

## 七、其他事项

（一）甲方须向乙方提供审计工作中必要的交通、食宿等费用；

（三）本协议正本一式三份，具有同等法律效力；

（四）如遇到国家有关政策调整、法律修改及其他不可抗力事件，导致甲、乙双方或任何一方无法履行本协议，所遗留问题由双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法人代表（签字）：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐户：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法人代表（签字）： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

帐户： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日