

清华大学新生开学典礼新生演讲 开学典礼新生代表发言稿(汇总7篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

最新小产权买卖合同大全篇一

乙方：

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品入场。

二、甲方派人到乙方店进行专场促销，甲方付给乙方专场促销费用为人民币每月元整（小写：元），每年元正（小写：元）；在合同期限内乙方不得接纳任何白酒在场内进行任何形式的促销活动。付款方式：按年付款。

三、甲方必须保证所供产品质量，并保证超过或未超过保质期产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等资料。

五、乙方缺货时应及时通知甲方，甲方保证及时送货上门。甲方业务员了解产品销售情况，必须在营业时间以外。

六、甲方负责将产品送至乙方指定地点。甲乙双方应指定专人当面验收甲方所供产品，由乙方出示收货凭证。甲方凭乙

方的收货凭证结帐。

七、甲乙双方同意结款方式为。

八、合作期间，乙方如有营业执照变更、店面转让等相关事宜应事先通知甲方并办理好相关手续。

货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于北京批发市场上价格，甲方应向乙方补足价格差额。

十、乙方服务员有义务向客人推荐甲方产品。

十一、本合同为年期限合同，从年月日起至年月日止。

十二、合同期满前15天，根据双方意愿商讨续约合同。

十三、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十四、本合同一式贰份，双方各执一份，经双方签章后生效。

甲方签章： 乙方签章：

代表签章： 代表签章：

联系电话： 联系电话：

最新小产权买卖合同大全篇二

零件，指机械中不可分拆的单个制件，是机器的基本组成要素，那么零件买卖合同怎么写呢?以下是本站小编整理的零件买卖合同，欢迎参考阅读。

一、双方供需产品数单位价款及交货时间 签订时间：

三、交提货地点、方式：供方送货至需方场内(签订合同后十五天内送到需方场地)

四、运输方式及到达站和费用负担：汽车运输，费用由供方承担

五、合理损耗及计算方法：无

六、包装标准、包装货物的供养与回收：按厂标包装

七、验收标准、方法及提出异议期限：按需求和国家标准验收，提出异议(一星期内提出)

八、随机备品、配件工具数量及供应办法：无

十、如需提供担保，另立合同担保书，合作合同附件。

甲方：乙方：年月日：

合同编号：

签约地点：

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿、互利互惠的基础上，为明确双方权利义务，经双方协商一致，特签订以下合同条款。

一、合同标的物

1、本合同标的物为建设工程用扣件，由甲方向乙方购买。

(1) 甲方要求符合建设工程的

(2) 国家规定的扣件的标准()。

4、乙方向甲方提供之扣件应是国家规定有相应生产资质企业所生产。

二、合同期限

本合同期限为： 年 月 日起，至乙方第一次送货起至货物供完止。

三、供货及验收

1、甲方向乙方购买之扣件，由乙方送货至甲方承建的 或由甲方指定的地点，乙方送货所发生的所有费用由乙方自行承担。

2、送货方式为

3、甲方需乙方送货应于送货前日通知乙方，乙方应按照规定具体送货时间准备货物，保证按时到货。货到时，甲方负责提供放置货物的场地和运输货物所需通畅的道路。

4、乙方送货途中发生钢管损毁所产生的所有费用由乙方自行承担，甲方不予承担。

(1) 货到后，乙方提供供货清单，甲方(项目部)在验。检验人员负责检验货物数量、质量、损耗等方面情况。

(2) 甲方(项目部)验收货物时乙方应有相关人员在场，验收合格后，双方负责验货人员在货物清单上签字确认相关数据。

(3) 检验合格后甲方(项目部)正式收货物，并在货物清单上签字确认，乙方依此作为送货凭证及甲方支付凭证，否则甲方

不予付款。

(4) 货物验收不合格(包括货物质量不合同约定、型号不符等), 甲方向乙方在场人员说明情况后, 对相关数据不予确认, 并有权要求乙方调换货物、退货、补货, 因此造成乙方损失的, 由乙方自行承担。

四、货款支付

货款支付采取以下第

1、乙方下月(项目部)申请货款支付。甲方(项目部)对乙方要求的款项在 日内核准后, 在付款申请书上签字确认, 乙方凭此付款申请书要求甲方付款, 甲方应于 天内付清甲方(项目部)签字确认的付款金额。

2、其他付款方式:

3、货款的支付采取支票、转帐等非现金方式进行。

4、乙方在收款时应提供相应金额的合法发票。

五、双方权利义务

甲方:

1、甲方有义务按时、如约向乙方支付货款, 否则甲方违约。

2、甲方有权确定和要求乙方送货时间和送货地点。

3、甲方有权对乙方所送货物进行检验, 并收货, 对检验不符的货物, 甲方有权退或要求乙方换货, 由此造成乙方损失的, 乙方自行承担, 甲方不承担任何责任。

4、对因扣件质量不符造成甲方工程损失的, 甲方有权要求乙

方承担违约责任，并承担相应损失。

乙方：

- 1、乙方有义务向甲方提供符合合同约定质量、数量的扣件。如乙方提供的扣件质量存在瑕疵、数量减少等不符约定情况，乙方违约。
- 2、乙方有义务按照甲方通知的时间、地点，按时送达货物。否则，乙方违约，并应承担由此造成甲方的损失。
- 3、乙方有权利要求甲方支付已送货物款项。

共2页，当前第1页12

最新小产权买卖合同大全篇三

甲方：_____乙方：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资其共同遵守执行。

第一条房屋的基本情况，甲方房屋坐落在 位于第 层， 间，房屋结构为 建筑面积为_____平方米，房屋用途为 ，并附带 一间，位于 ，面积为_____平方米，乙方对甲方所要出售的房屋做了充分了解，愿意购买该房屋。

第二条本合同中所属房屋没有产权纠纷，不存在房屋抵押，债权债务，以及其他权利瑕疵，交易后如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不付任何责任。

第三条上述房产的交易价格为：预付购楼款(定金) (大

写：_____)人民币成交价格为：_____人民币元整(大写_____仟_____佰_____元整)。

第四条付款时间与办法：甲乙双方同意以现金付款方式一次性付款，并已在_____年_____月_____日将全款人民币万_____元整交付甲方，付款当天家当开出收条给乙方，并注明收款数额及款项用途。

第五条房屋交付，甲方于房屋交付使用时将交易的房产及其附带的 钥匙全部交付给乙方。

地证及其手续时，甲方负责在房地产产权登记机关规定的期限内(_____天)将此房房屋产权证，土地证产权直接办理为乙方(姓名)名下，并在房屋产权证，土地证及其手续办理完毕后 天内交与乙方，过户时所需缴纳的个人所得税由甲方承担，所需缴纳的其余各种税、费均由乙方承担。甲方故后由继承人(女儿)协助乙方办理各种过户手续。

第七条、违约责任条款

1、 乙方放弃购买本楼房或没有按照约定的期限内将房款交付给甲方，影响了甲方的售出，甲方有权解除本合同，乙方付给甲方的定金归甲方所有，其余款项退回给乙方。

2、 甲方不得擅自解除合同，若甲方擅自解除合同，乙方有权要求甲方继续履行合同或要求甲方退还乙方已付房款。

3、 乙方已对所买房屋做了充分了解，签订本合同后，不得以任何借口违约。如违约(擅自解除本合同)，甲方扣乙方违约金;违约在_____年以内扣已交房款的_____%;_____年以上_____年以内扣已交房款的_____%，以此类推。

4、 当房屋因城市规划再次面临拆迁安置时，拆迁补偿款归乙方所有。

_____年_____月_____日

最新小产权买卖合同大全篇四

购方

销方

一、订单明细

二、交期：交货日期为_____年_____月_____日。

三、产品单价：卖方需于交期前一周内将产品单价提供给买方。四、样品提供：为保护双方商业机密卖方于产品交货期前(工作日)将每款每色样品提供1双给买方，作为买方产品推广的确认样。

五、付款方式：

2因买方货款未在交期前到位，卖方有权顺延交货日期；

3、尾款支付：剩余总货款的10%，卖方于产品出货后一个月内(即年月日)全额付清。

六、买方资料及配件提供：

1、买方需于合同签订后内将做包装及产品标识等资料交给卖方，以便卖方安排采购事宜及生产计划安排。

2

七、产品质量：

产品质量由买卖双方质检人员依行业标准对产品整个生产过

程进行质量检验把关，并于成品出货时进行抽检。

八、运输：

- 1、卖方于交货期内负责将成品运输到买方指定卖方指定托运部或指定运输单位。
- 2、买方负责从托运单位至买方仓库。
- 3、买卖双方各自承担自己运输内的费用，此运费不计入产品单价。

九、违约责任：

- 1、如因买方材料提供或货款原因导致出货期延误责任由买方承担。

十、商业保密：

买卖双方须保守商业机密，买方不得将卖方的产品转交第三方进行开发或再开发，如因此造成卖方的经济等受影响，卖方有权追究买方的责任。

十一、买卖双方应本着精诚合作的态度，如因合同或其它产生争议，应友好协商，协商不成双方可通过法律途径进行解决。

十二、本协议一式二份，买、卖双方各持一份，具有同等法律效力，本协议由双方代表签字之日起生效。

买方： 卖方：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

供方： 编 号： 需方： 签订地点：

一、 品种、数量、单价及金额：

二、合同金额：

1、总购货金额为：人民币 5868600 元，伍佰捌拾陆万捌仟陆佰元整；含产品金额、包装、装卸、运输、税费等全部费用。

2、最终合同金额以需方实际交付的货物总量结算。

三、付款方式及结算：

供方收到需方交付的每笔货物及相关发票后三十个工作日内交付货款。

四、交货、包装及验收：

1、交货地点：供方指定仓库。

2、包装：供方应将产品按照产品特性采用新包装，并标明出货日期，保证产品不被水浸泡、不被污染等。 3、验收：需方收货前就产品的数量及重量进行清点，对于产品的颜色、质量等进行抽查。如发现颜色、质量等不符合约定，需方有权拒绝收货，需方应在三日内进行调换。

1、及时向供方下订单，说明所需的皮鞋种类、货号、数量等。

2、按照约定及时接货，如出现数量、质量等问题及时与供方沟通。

七、供方权利义务：

1、按照需方订单要求，按时按质足额提供产品。

2、保证产品本身质量，如发生数量、质量等问题，应及时给

予调换、补货等，不得以任何理由推诿。

八、违约责任：

- 1、如供方每迟延交货一天，应按当笔货款的2%按日支付违约金，需方有权从货款中直接扣减。
- 2、如因皮鞋质量存在问题，供货方应立即予以调换、补货等，并承担因此给需方造成的包括运输费用、诉讼费、律师费等一切经济损失。

九、解决合同纠纷的方式：

由当事人双方协商解决；协商不成的，由购货方所在地人民法院管辖处理。

十、其他约定事项：

- 1、双方每次供货可以传真等书面方式下订单，传真件视为原件，每个订单作为本合同附件，具有同等效力。
- 2、本合同一式二份，双方各持一份，具体同等效力；如有未尽事宜，双方另行协商并达成书面补充协议。如补充协议与本合同不符的，以补充协议为准。
- 3、本合同自双方签字盖章后生效。

鞋子买卖合同书范文三

二、生产：按双方确认样要求生产。大货生产时，如未经买方书面同意确认，卖方大货所用材料同确认样不符，买方有权拒收大货，并保留向卖方索赔最高不超过总预付货款2倍的违约赔偿。卖方不得在未经买方允许的情况下，将订单外发其它加工厂生产。

三、合同签订后，除买方根据市场情况，紧急书面通知卖

方(并经卖方同意)减少或取消订货的外(所减少或取消部分订货货款按本合同议定价在总货款中扣除), 买卖双方应完全履行本合同。

四、包装: 严格按照买方要求操作。货物发送至买方指定点后, 经买方检验, 如发现包装过紧导致鞋子变形, 影响销售, 买方有权要求卖方赔偿相应损失或全额退赔; 因包装过松、浪费体积所产生的一切额外运费损失均由卖方承担。

五、质量要求: 根据买方确认样品为准, 其它技术标准及供方对质量负责的期限或质量保证期: 卖方按国家质量标准进行生产, 并应根据《中华人民共和国产品质量法》、《中华人民共和国消费者权益保障法》等相关法规, 在三包期内对产品实行质量“三包”; 交货后半年内, 出现消费者大面积(15%以上, 含15%)投诉本次大货较重大质量问题, 经相关质量检验部门证实产品本身确实有较大质量问题, 卖方有义务配合买方进行必要的产品召回责任, 并承担由此产生的一切费用。

七、交货日期: 本合同及同合同编号的《外购订单》所提及的交货期均为该批次货物的装柜离厂时间。所有货物严格按照订单关于货期的要求按时交货。任何一个批次如因推迟交货影响上市销售, 卖方赔偿买方该批次合同金额的5%, 如合同交期延15天以上, 买方有权拒绝出货, 取消合同, 卖方需退回买方已付的订金。

八、验收标准: 买方按确认样及相关标准和要求验收所有货物。相关标准以国际鞋类贸易正常检验标准为准, 如客户对某个批次(或全部批次)大货有另行质量要求或其他要求, 买方需在该批次(或指定批次)交货期前20天书面(含传真、双方正式往来的邮件)告知卖方确认。

验收方式:

方生产计划表, 在大货生产时, 有权安排人员进车间对所生

产大货质量进行抽检，并将抽检结果反馈至卖方代表处，卖方应根据抽检结果及时调整相关质量管理，以避免最终大货交货的质量问题。

(2) 根据客户的实际情况，买方有权安排正式质量检验人员于出货前7天内对该批次大货进行检验。买方正式验货前，应至少提前3个工作日通知卖方，以便卖方安排相关事宜。对于验货结果，买方应在1—2个工作日内以书面形式告知卖方确认。卖方根据验货结果迅速对大货瑕疵进行修正、替换工作。在卖方完成相关改正工作后，买方会重新安排验货直至验货结果符合质量标准。

(3) 没有买方书面(含传真、双方正式往来的邮件)的通知确认，所有货物不得认定为已验货通过，不得装运出口。卖方因违反此条款导致买方和第三方经济损失的，一律由卖方负责赔偿。

九、 合同(总货款)金额：伍万肆仟陆佰柒拾贰元整。付款方式：合同双方签字，在乙方预付给甲方合同金额20%订金后生效，验收交货时乙方必须在每次发货之前将该批货款打入甲方账户(注：乙方支付给甲方的20%订金只能在最后一批货品发放时作为货款使用)，如甲方通知乙方交货，乙方在一个星期内未回复，且未付清款项，甲方有权对乙方委托甲方生产的货品自行处置，且乙方支付甲方的订金作为乙方对甲方的损失赔偿，乙方不行以任何理由干涉甲方对货品的处置和要回订金。

十、 违约责任：延期交货的违约责任，依照合同交货规定条款办理；因卖方交货严重延期(经买方或买方客户多次邮件、传真或电话催促卖方代表人，卖方仍无法确定交货期)或拒绝交货导致买方巨大经济损失的，买方有权向卖方索要不超过《民法典》规定违约上限赔偿。其他违约责任依照我国《民法典》的有关规定处理。

十一、解决合同纠纷的方式：双方友好协商解决；协商不成，则双方约定应在兰州市有管辖权的铁路运输法院诉讼解决。

代表签署的其他同本合同相关的书面、正式的文件(含经双方签字或盖章确认的传真件)同样为本合同的有力补充。本合同、作为附件的《外购订单》以及其他书面文件中有相互冲突或矛盾的条款，一律以最接近最终交货期的商定条款为准。

十三、 本合同一式两份，自签字盖章之日起生效。

买方： 卖方：

代表人： 代表人：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期： 日期：

最新小产权买卖合同大全篇五

乙方： _____

一、甲方授权乙方限在_____省_____市（县、区）区域内作为甲方产品的独家经销商，甲方不再向另家供货，从而保证乙方独家销售权。

二、业务办理方式：现款现货，货到先付款后提货。运输交货方式：代运制交货（只限长途）。乙方提货额达_____元。甲方负责组织货源。

三、甲方按各不同品种瓶、盒上明确标明的产品执行标准保证产品质量。

四、乙方对销售困难的任何_____白酒品种在保持产品原样的情况下，享受调换、退货、退款的选择权，从而维护乙方经济利益不受损失。退货调换品种时运费由乙方承担。

五、乙方在所在区域内经销_____白酒发生的一切经营费用（专卖、税务、工商、技术监督、卫生防疫等）和经营风险都由乙方自己承担。

六、乙方必须严格按约定区域、价格销售，不准跨域降价销售，第一次按当地经销商收回的冲货数量为依据给予冲货方应得提成的3倍罚款，从提成奖励中扣除；第二次甲方取消乙方该品种的经销资格；第三次甲方有权单方终止协议并扣除乙方所有提成奖励。

七、乙方自协议签定之日起3个月内如月平均销售额达不到（_____）元，甲方有权自行终止本协议。

八、本协议自双方签字第一批货物交付后生效，有效期为一年，本协议一式三份，甲乙双方各存一份，备案一份。因本协议执行发生纠纷，由甲方所在地法院负责处理。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

签订地点：_____签订地点：_____

最新小产权买卖合同大全篇六

卖方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规规定，在甲乙双方自愿、平等、公平及诚实信用的基础上，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 标的

(注：空格如不够用，可以另接。)

第二条 质量标准

甲方应当向乙方出示营业执照、生产许可证、流通许可证、税务登记证、产品检验报告及相关证明。茶叶的卫生指标应符合国家标准。凡明示为：“有机茶”、“无公害茶”、“绿色食品茶叶”、原产地保护名茶的，均应提交认证证明。“有机茶”、“无公害茶”、“绿色食品茶叶”、原产地保护名茶均应当符合相应的标准(注：各项标准以国家有关部门最新颁布的标准为准)。

双方应当将样品封存保管，用于交货时对样验收。

第三条 包装

茶叶包装采用 方式，执行 标准，包装物由(甲方/乙方)提供，包装费由(甲方/乙方)承担。

第四条 交货及运输

交货方式：(乙方提货/甲方送货/甲方代办托运);交货地点：
;交货期限： 年 月 日，或由乙方另行通知;委托 运输公司
运输，运输方式： ， 运费由方承担。

第五条 销售及结算

1、甲方应当如约提供茶叶，茶叶如不符合质量要求、卫生标准或与样品不一致的，乙方有权要求换货、退货或降级、降价，但应当在收到货物后日内以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒绝;因退换货发生的费用由甲方承担。

1、依法向 人民法院起诉; 2、提交 仲裁委员会仲裁。

第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双

方共同协商签订补充协议。本合同一式 份，甲方 份，乙方 份，（ ）份，具有同等法律效力。

第十条 其他约定事项： 。

卖方名称(章)： 买方名称(章)：

住 所： 住 所：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

联系电话： 联系电话：

邮政编码： 邮政编码：