

# 2023年田径运动会开幕式校长致辞 运动会开幕式校长致辞(实用8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 2023年土地流转承包合同通用篇一

10、合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括会议约定内容)，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方有权另行安排其他单位完成，所发生的费用从乙方项目款中扣减，影响工期的责任由乙方承担。

11、产品验收后，乙方人员及自带设备设施在 日内清理撤离完毕做到工完场清，并自行承担有关费用。

12、乙方自行负责生产劳动力的组织、调配及管理，费用自理。甲方不对乙方生产人员的工资、社保等劳务关系负责。

13、乙方在本合同的执行期内应保守甲方的各项商业秘密不得将有关资料透露给任何第三方。乙方应教育员工保守甲方的各项商业秘密如因乙方员工的原因经甲方允许事宜除外导致甲方有关的商业秘密泄露乙方应承担相应的法律责任。

### 十四、材料、设备供应

1、甲方负责供应生产用材料及生产工具，乙方如临时需要申购材料需提前并在一天内向甲方递交书面材料，甲乙双方必须履行严格的交接手续，乙方必须指定人员清点数量、填写交接清单，乙方应有指定代表签名。

2、乙方在生产过程中使用甲方的设备及工量具时(不含卷尺及自然损坏内容),乙方要负责维修和保养,严禁任意损坏,如损坏乙方应向甲方赔偿损失,甲方在结算时扣回。

3、材料进厂后不得擅自运出生产现场,如发现甲方将处以乙方其材料价值加倍的罚款,情节严重的送交司法部门处理。

## 十五、安全生产

## 十六、项目移交

乙方应在产品验收后规定日内,按甲方提出的整改内容限日整改,承包内容结束后,乙方按甲方规定日内撤出全部生产人员、(除收尾项目所需的以外)乙方逾期未向甲方完成移交,视同乙方延误工期,承担延误工期的违约责任。

十七、因甲方材料供应不及时、生产计划变更或产量减小时造成的乙方人员误工或停工时,乙方应立即调整撤离部分(30%~40%)人员另行安排,余下的人员应由甲方组织工作内容并支付日工资。

## 十八、合同争议

如遇不可抗力的战争、自然灾害等造成的损失,由甲乙双方协商解决。协商不成可向甲方公司所在地法院提起诉讼。

## 十九、其他

此合同一式两份,甲乙双方各执一份,经甲乙双方签定后生效,两份合同书具有同等法律效力。。附件《生产用工计划》。合同未尽事宜,由双方按实际情况另行以书面形式协商解决。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

甲方(发包方):

乙方(承包方):

### 第一条: 承包方式及要求

1乙方在承包期间对制坯、码架、坯架护理、装窑、出窑、烧窑等半成品与成品的生产人员独立管理与核算。

3乙方生产所需要的工人由乙方自主招聘与甲方没有劳动合同关系,生产期间所发生的轻工伤,花费在壹万元以内者,由乙方承担,如发生人身损伤事故,花费在壹万元以上者,由甲乙双方共同承担,各自承担费用的50%。

### 第二条: 承包定额及费用

1承包期间所需的煤、电费由甲方承担,在确保原材料的满足供应下,乙方20xx年必须完成生产合格标砖壹仟万块,计价每万块为800.00元(大写捌佰圆整),如遇到不可抗拒的自然灾害造成的损失由双方协商共同承担。

2乙方要按甲方的要求按时带队进厂,甲方应先付给乙方订金伍万元(此预定金在乙方进厂正常生产期间分批累计扣除注每月扣回壹万伍仟元)

### 第三条: 双方的责任和义务

1甲方开机之前,要将所有的机械设备进行一次彻底维护保养,移交给乙方使用和管理,确保乙方正常进行生产,如有损坏或丢失,由乙方及时购买补充,不得影响正常生产。2甲方对乙方生产的产品质量有权进行监督不合格产品不入库,但也不能过分挑剔和故意刁难乙方。

3工资结算,甲方每月分二次对账结算付给乙方承包费用,不

得拖欠。

#### 第四条：违约责任及奖罚制度

1乙方必须完成年产量壹仟万块标砖，每超过壹百万块奖给乙方壹万元奖金，如每少于一百万块则扣除乙方壹万元的罚款，本合同生效后，双方必须严格执行，不得违约。 2乙方及其工作无论任何情况下，不得干扰甲方经营，不得阻塞围堵甲方经营场所，否则，每阻塞一次应由乙方付给甲方五千元损失费，相反如由于甲方与当地群众或土地纠纷所造成影响乙方正常生产，同样付给乙方五千元的损失费。

3合同期间，双方要坦诚相待，精诚合作，团结一致，做到勤沟通，勤协调，遇到问题和困难及时处理，保证完成年生产任务，做到大家都赚钱，都高兴。

4本合同未尽事宜，双方协商补充，补充协议与本合同具有同等效力，本合同在执行过程中，如发生争议，双方尽量协商解决，如达不成共识，可在当地法院诉讼解决。 5补充说明：如遇到特殊情况，砖厂确实无法正常生产时，所定产量按当时能生产多少算多少，不计奖罚。

6甲乙双方须遵守合同条例，任何一方不得违约，若有一方违约，应一次性赔付对方违约金三万元。

7本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方自签字之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 2023年土地流转承包合同通用篇二

矿产，泛指一切埋藏在地下(或分布于地表的、或岩石风化的、或岩石沉积的)可供人类利用的天然矿物或岩石资源。矿产承包合同是怎样的呢?以下是本站小编整理的矿产承包合同，欢迎阅读。

发包方□xx市矿业有限公司(以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

为合理提高矿业资源利用率，甲方享有采矿权的矿山，乙方愿意承包。双方本着互惠互利的原则，经协商一致，签订本合同。

### 一、承包标的

西大沟石灰石矿，该矿位于xx市朱洼村黄庄村民组以西□xx乡xx村山岗村民组以东，环湖路以南。山岗组地界以矿业公司与xx乡山岗村民组的占地协议中界定的范围为准;xx村民组地界以矿业公司与xx镇黄庄村民组的占地协议中界定的范围为准(约9亩)。

自xx年 月 日起至xx年 月 日止，共计四个承包年□xx年 月 日至xx年 月 日为第一承包年，以后如此类推。

### 三、承包价款

每年承包年度的承包价款为陆万伍仟元整( 65000元)。另外增加涉爆物品管理费，每个承包年壹万元整(10000元)。

### 四、承包款交付办法

第一承包年自本合同生效之日起两日内，乙方一次足额向甲

方交纳承包款和涉爆炸物品管理费，以后每年乙方于三月底以前足额交纳下一承包年度该贰项费用，乙方交付第一承包年的贰项全部费用的同时，甲方将矿区管辖界限给乙方界定清楚，甲方不得限量乙方采矿。

## 五、权利、责任、义务及其他事项约定

1、甲方向乙方提供有效采矿证照，需协乙方制订矿山开采方案；乙方服从甲方管理合理有序开采矿，严格执行“一矿一口”布置方案，不得乱挖滥采。

2、承包期间，乙方无权将矿山转包给他人，否则，合同自行终止，一切损失由乙方承担。

3、甲方负责向乙方供应爆破物品，费用价格随市场价由乙方承担；乙方必须配备持有公安机关颁发的有效爆破资格证书的爆破作业人员。否则，甲方有权拒绝发放涉爆物品，因此造成的损失，由乙方自行负责。

4、爆破物品，乙方只能用于承包矿山的生产作业，不得转借、变卖或者作其他处理，乙方违反此条约定，甲方除停供爆破物品外，报公安机关处理，因乙方造成的不良后果由乙方全部承担。

5、合同期内，乙方因开拓矿山需征、占土地时，应报请甲方同意，并以甲方名义办理有关手续及相关事宜，费用由乙方负担。乙方在生产经营期间，在甲方已征用土地范围内发生的纠纷，应由甲方负责协调解决，因此而造成的损失，由甲方承担。

6、乙方因承包矿山生产而投入的交通、排水、安全设施(不包括设备)，合同终止时无偿交归甲方所有。

7、一方确有合同约定以外的理由，需终止本合同履行时，应

提前三个月通知对方，经对方同意，双方及时制订善后处理方案。

本合同届满，乙方需继续承包时，应提前三个月，向甲方提出申请，重新签订承包合同，甲方接到乙方申请后，三个月内不得将矿山承包他人，本合同届满之日，乙方仍未与甲方签订新的承包合同，甲方有权将矿山承包权作其他处理。

8、乙方矿山内作业发生的一切事故，由乙方自行处理，并承担相应责任。

9、乙方应加强厂群关系协调，甲方有义务帮助乙方作好相关工作。

10、乙方逾期不交承包款，本合同即行终止。

## 六、合同效力

本合同自双方当事人签字之日起生效，本合同有未尽事宜的出现，双方协调后不能解决的，依照法律解决，合同期届满之日起生效。本合同一式两份，各执一份存照。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

甲方(发包方)：黔东南州跨越矿业有限公司

法定代表人：

住址：贵州省凯里市金井村草坪寨

乙方(承包方)：

1、甲方将位于长岭重晶石矿山1矿区的开采权承包给乙方开

采经营。

2、承包期限：自20xx年5月1日至20xx年4月30日止。

3、承包费：乙方的开采量在4000吨以下时，甲方每月收取40万元的承包费，若乙方每月开采的产量超过4000吨至8000吨的部分，除每月支付40万元以外，超过4000吨的部分，甲方按照每月的实际产量(超过4000吨的部分)收取每吨100元承包费，8000吨以上的部分，按照每吨80元据实计收承包费。

4、称量方式：由甲乙双方各自派遣一人参与称量，称量结果由甲乙双方的工作人员共同签字确认。

的上述银行账户。

6、保证金：为保障本合同的切实履行，乙方应当向甲方支付保证金人民币大写：壹佰贰拾万元整，于本合同签订之日将保证金支付到甲方指定的上述银行账户。

7、若出现乙方不按期支付每月的承包费或者因乙方原因导致甲方受到相关的行政处罚时，甲方所收取的壹佰贰拾万元保证金不予退还；因乙方自身原因导致乙方自动退场，甲方所收取的保证金不予退还。若本合同履行期限届满乙方未违反本合同的规定，由甲方退还收取的保证金，不支付利息。

共2页，当前第1页12

## 2023年土地流转承包合同通用篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国劳动用工合同》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任、权利和义务，



确保工程质量，保证施工安全，使本工程达到文明施工，按期竣工。双方本着自愿、互利的原则签订本合同。

## 一、工程概况及承包内容和价格：

1.1工程名称：\_\_\_\_\_

1.2工程地点：\_\_\_\_\_

1.3工程结构：\_\_\_\_\_

建筑面积约\_\_\_\_\_（以实际面积为准）

### 1.4承包工作内容：

1、给排水系统：穿（楼板）墙套管的预留、预埋，烟道通风道的预留、给排水系统、室内雨水管路、空调冷凝溢水管路安装、试压、防腐、冲洗调试、洁具、水表安装和调试及施工配合等施工图纸要求的内容。

2、采暖系统（不含地暖安装）：穿（楼板）墙套管的预留、预埋，采暖系统主管道的安装、试压、防腐、调试、暖表安装和调试、入户地暖碰头及施工配合等施工图纸要求的内容。

3、消防喷淋系统：该系统用穿（楼板）墙套管的预留、预埋等消防专业施工队伍安装以为的施工图纸要求的内容。

4、临时用水的安装和日常维修工作

1.5承包价格：18元2（按建筑面积计算）。

### 1.7付款方式：

1、按照工程形象进度进行支付或者借支。

2、乙方在领取或借支工程进度款时应按实提供职工领取工资花名册，由本人领取工资时必须本人签字确认，不能代领，更不得私自挪用人工工资，如发现承包人挪用人工工资，由乙方自行承担一切责任。

## 二、合同双方的权利和义务：

1、甲方负责水暖主材料供应。

2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工。在施工中发现材料质量问题及时汇报。

3、乙方要提前一周提出材料计划，材料计划要准确，甲方根据乙方提供的材料计划供应材料，若实际使用量超出乙方的材料计划，超出部分乙方自行负责，甲方有权从工程承包费中扣除多余材料费用。

4、乙方负责现场临时用水设施的建立、维护、拆除。

5、所有进场材料与甲方保管人员共同验收（包括型号、规格），发现材料存在质量问题、型号、规格不符合要求及时汇报。

6、乙方负责进场材料的卸车入库，配合甲方做好进场材料的保管工作。避免丢失与损坏。

三、工期：按甲方规定的工期按时组织施工，在实际开工日至甲方规定的工期内完成施工。

四、甲方责任：1. 对乙方进行技术和安全交底。为乙方在施工现场提供临时库房。

2、负责提供施工图纸壹套及相关的设计变更通知。3. 按工程

进度向乙方拨付工程款。4. 监督检查乙方的质量、安全、进度、材料和机具的使用情况，并对问题提出整改要求，并视情节轻重给予处罚。

6、随时检查乙方施工设备的运行、材料保管使用情况。当乙方违反规定或工作达不到所要求的标准时，要求乙方进行整改、返修。

## 五、乙方责任：

1、乙方应认真核查甲方所提供的施工图纸，有义务指出甲提供施工图纸中可能存在的缺陷和漏点并在施工之前将发现的图纸上的错漏及时通知甲方，避免造成损失，否则，在施工过程中因乙方的职责未尽而导致一切变更不予增加费用。

2、乙方施工人员进入施工现场，必须服从甲方的安全、生产管理，统一管理和指挥，遵守各项规章制度，杜绝违章施工。

3、严格执行甲方的技术交底，按交底和设计做法进行施工，对甲方的交底和通知（包括口头通知）认真领会执行。

4、严格遵守甲方工地的各项管理制度，接受甲方对工期、质量、安全、文明施工、材料和机具的使用方面的合理处罚。

5、乙方必须树立节约意识，做到工完料净场地清。对乙方出现的材料浪费现象，甲方将以实际情况对乙方处以罚款。

6、对监理公司和甲方提出的整改要求和通知，乙方应立即整改，不得消极拖延。若甲方提出问题后，乙方不进行整改和整改不利，甲方将视情节轻重对乙方处以500元以下罚款，情节严重者清出现场，乙方必须组织充足且素质高的劳动力进行施工，对素质差的劳动力甲方提出后乙方必须及时更换。7. 乙方必须保证安全文明施工，严格按甲方的要求组织施工，工人必须佩戴安全帽。在高空作业时必须正确使用安

全带。物料认真堆放，垃圾及时清理。对乙方违反操作规程和工地管理要求的行为，甲方视情节轻重对乙方进行处罚：每人次不戴安全帽罚款100元，物料不认真堆放罚款100元，确保创建文明工地。8. 甲方在施工中发现安全隐患应及时向乙方提出整改，如乙方整改不到位甲方有权停工。乙方违反安全操作规程及有关规定，野蛮施工造成伤亡事故乙方责任自负。9. 乙方必须执行甲方进度计划，因乙方原因不能按期完成，每延期一天罚500元。

2、确保工作面及施工现场的整洁，做到日清；工程完工后，清运所做工程项目的周转材料、自用工具、机械和设备。交工前做好半成品、成品的保护工作，并负责修复造成的损坏。（尤其因改线路造成对已抹灰墙面的破坏）参与交工验收，负责交工验收时提出的缺陷，并进行无偿的修理，直至达到交工验收合格为止。

六、违约责任：1. 乙方违约对于所干工程不符合要求的，负责无偿修理或返工，直至符合要求，并承担由此造成的损失或责任。对由于乙方施工原因验收达不到质量要求，各单项工程均按实际造成的损失价值从人工费中扣除。对单个工程延期交工的，每延期一天罚500元违约金。

2、乙方在施工中队伍素质太低，达不到施工合同要求，工期不能保证，技术过硬的工人少，工程质量和工期达不到要求时甲方随时要求乙方退场，在施工途中不能随便向甲方要求加价或停工，否则甲方有权另换施工队伍，甲方只能按乙方的工作量的60%结算。

3、乙方进入施工现场应准备充足的劳动力，保证劳动力不受季节、节假日的影响，如中途因劳动力不足或其它原因停工，甲方有权随时解除合同。乙方放弃完成本工程的承包内容时，乙方应承担由此造成的经济后果，并且甲方将只支付乙方已完成工程量60%的工程款。

4、乙方出现转包工程现象且乙方人员不服从甲方调动安排、技术、质量、进度、安全文明施工达不到本合同要求、或违法、违规或盗窃、损坏甲方机具、设施及浪费材料等，甲方有权单方解除合同；解除合同后如乙方人员不退场，且闹事，乙方必须承担由此造成甲方的一切经济损失和相关责任。

## 七、施工质量

2、乙方必须严格按照施工验收规范、设计图纸及有关要求精心组织施工，确保实现质量目标。达不到质量标准的部分，乙方应按甲方要求及时返修直到满足质量要求。

3、双方对工程质量有异议，由工程质量监督部门裁决。裁决费用及因此造成的损失，由责任方承担。

## 2023年土地流转承包合同通用篇四

乙方：

### 一、甲方的权力与义务：

1、甲方于年月日将学校食堂及学校固定资产（注：固定资产清单另付）提供给乙方使用。

2、甲方允许乙方在学校食堂内经营饮食。不得经营烟、酒、生活用品、文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。

3、甲方向学校食堂供水、供电（注：若停电，甲方应及时发电；若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。）

4、学校食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定；

5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。

8、甲方保证乙方独立承包学校食堂，不再设第二家承包商。

## 二、乙方的权力与义务：

1、乙方对其承包的学校食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品安全法》、《餐饮服务食品安全监督管理办法》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

2、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方；承包期内学校食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用。甲方负责办理《餐饮服务许可证》，乙方负责从业人员个人健康证的办理。

3、学校食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。学校食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。

4、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家证照及每批产品质检报告的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施。乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故。

6、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包。

7、乙方承包者参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议时，乙方应到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

8、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。

### 三、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳的风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品安全法》、《餐饮服务食品安全监督管理办法》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方应每年办理从业人员健康证，因从业人员无有效健康证件而被处罚，罚款由乙方承担。

5、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改。

6、在合同期内，若甲方需要收回学校食堂，则应赔偿乙方在学校食堂投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止

合同。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

四、承包期限：从年月日起至年月日止。

五、承包金额：

1、承包金额每年为人民币：元整。

2、承包金每年分两次交纳，乙方必须在每学期倒数第二周（以校历表为准）向甲方交清下学期承包费（即半年承包费）。本次交纳承包金时间为年月日之前。

3、乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃学校食堂承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止合同，收回学校食堂另行发包。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。

## **2023年土地流转承包合同通用篇五**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了提高环保砖厂的效益，明确甲乙双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法



法》等法律法规的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同信守执行。

## 一、承包项目及范围

- 1、甲方同意将儒溪棋杆环保砖厂的全部机械和财产全部承包给乙方使用。
- 2、甲方同意乙方以甲方的名义从事生产经营。

## 二、承包期限

- 1、本合同的承包期限为十年六个月。
- 2、本合同的承包期限自\_\_\_\_\_年8月1日起至\_\_\_\_\_年\_月\_日止。

## 三、承包款及支付

本合同的承包款分二段计付。

1、自\_\_\_\_\_年\_月\_日至\_\_\_\_\_年\_月\_日止的承包款为\_万元人民币。其中砖厂合伙人为三人，即魏黎明、李雄和李艳，按每人\_万元分配。由乙方留下自己分得17万元后，在\_\_\_\_\_年\_月前，向甲方支付另二位合伙人的承包款共计34万，现由甲方向魏黎明和李艳按份分配。上述乙方应向甲方交纳月息\_\_计息，由乙方向甲方支付。

2、第二阶段自\_\_\_\_\_年\_月\_日起至\_\_\_\_\_年元月29日止的承包款为45万元，除乙方留足自己应得的15万元合伙分红外，乙方还须向甲方缴纳承包款30万元，该款在\_\_\_\_\_年2月底前付50%，\_\_\_\_\_年5月初五日前付清剩余的全部承包款。此后按每年20万支付到\_\_\_\_\_年元月29日止。

## 四、砖厂财产的交接

- 1、由甲乙双方对现有机械设备和固定资产进行清点造册，登记签字交接，并作为本合同的组成部分。
- 2、本合同期满时，由甲乙双方对财产进行验收和接收，由双方签字认可。
- 3、乙方在合同期满时，必须保证机械设备的完好，能够正常运转和使用，如有损坏和遗失，照价赔偿。
- 4、乙方在合同期内添置的易耗品，按照“来添去丢”的原则，由乙方自行处理，甲方不予接收。

## 五、有关约定

- 1、乙方在合同期间，自主经营，自负盈亏。
- 2、合同期内的所有生产经营性开支和税费由乙方负责。
- 3、合同期内，乙方必须注意安全生产，严守操作规程，发生安全事故由乙方负责。
- 4、乙方不得以甲方的名义，借款和用甲方财产进行任何抵押。
- 5、合同期内，乙方自主聘请的工人，由乙方自主管理，支付报酬和待遇，所有人员与甲方无任何法律上的关系。

## 六、违约责任

本合同一经签字，任何一方不得违约，如单方违反，罚违约金\_\_万元。

七、本合同签字后生效，本合同一式三份，双方各执一份，见证人存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年土地流转承包合同通用篇六

劳动合同一般应包括以下要素:主体及其基本信息、合同期限、工作内容与地点、劳动条件、劳动报酬、社会保险、劳动纪律、终止条件等。签订承包劳动合同还需要注意什么呢?以下是本站小编整理的承包劳动合同,欢迎参考阅读。

甲方:湖北宜昌市长阳县清江度假山庄。(以下简称甲方)

地址:湖北省宜昌市长阳县清江路

邮政编码:

公司电话:

法定代表人或委托代理人:

职务:

乙方姓名: 性别: 年龄: (以下简称乙方) 身份证号:

身份证地址:

一,根据国家《劳动法》的规定,甲乙双方经平等协商同意,自愿签订本协议并建立劳动关系。双方共同遵守本合同所列条款。

二,承包内容:

1,根据甲乙双方经平等协商,甲方同意把宜昌市长阳县清江度假山庄厨房工作由乙方承包进行管理,并担任 岗位(工种)

工作，厨房承包工资 元，大写 圆，厨房大约配备 人。

2，每月完成成本毛利率 到 之间。

3，每月 号为工资发放日，最多不得延迟二天发放工资，超过

二天有权终止本合同并用法律维护自己的权益，其它情况须解除劳动合同必须提前15天书面提交甲方同意，方可结账离职。

4，在承包期间，若乙方无法完成甲方规定的厨政管理要求，须提前解除劳动合同时，甲方需提前15天书面通知乙方。必须解除劳动合同时没有提前通知对方而造成的损失由提出解约方按15天有效期补偿对方经济损失。

5，劳动合同期限，本合同为 年(月)合同有效期。生效日期 年 月 日到 年 月 日止。

三，协议工作内容：

1，乙方人员在工作时间内，工作区域内规范操作各种设施设备的前提下，甲方负责乙方人员的人生和财产安全。

3，工作时间出现意外伤害，由甲方负责治疗或报销治疗费用。 免费为乙方人员提供伙食和住宿、床上用品及工作所需用品(如工作服，用具等)

4，乙方人员遵守甲方制定的各项管理规章制度，严格遵守劳动安全，食品卫生，生产工艺，操作规程和工作规范进行生产。爱护甲方的财产，遵守职业道德，积极参加甲方组织的各种培训，提高思想觉悟和业务技能水平。乙方人员违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度给予警告或处罚。

5, 工作期间, 甲方以监察和绩效考核对乙方进行管理, 甲方不得以任何藉口, 理由参与和涉及厨房管理。甲乙双方在信息沟通, 厨房管理, 处理问题以及管理手段上以各种会议形式进行协商和解决。

6, 厨房人员的招聘、离职、解聘以及工资待遇, 乙方根据厨房员工的实际工作情况和需要进行调整安排, 工资发放与管理落实。每月工资由乙方领取并发放至厨房员工。离职员工由乙方安排好工作后通知公司管理层并完成离职移交手续后方可结账离开。

7, 乙方严格进行成本控制和管理, 保证菜品出品质量与卫生, 每月负责对菜品推陈出新, 增加山庄的卖点与吸引力。

8, 乙方每天的申购(厨房用品与原料类)及领料单必须由厨师长签字确认后报交财务。甲方每周向乙方提供菜品经营情况, 成本数据, 毛利率等。

9, 乙方人员上岗时的健康证, 上岗证, 暂住证等费用由甲方提供解决。

10, 本协议未尽事宜由双方协商解决,

11, 本劳动合同一式二份, 甲乙双方各持一份。

甲方签字 乙方签字

201 年 月 日

甲方法人代表: (以下简称甲方)

甲方公司名称:

甲方公司地址:

乙方负责人代表：（以下简称乙方）

身份证号码：

联系方式：

经甲乙双方友好协商，本着公平、公正、互惠互利的原则，共同为消费者提供最佳服务，就甲方经营场所内进行技师服务项目合作达成以下协议。

## 一、合作约定

1、甲方以自身经营场地和设施，设置保健按摩类经营服务项目，交由乙方负责日常经营与管理运作。保健按摩类基本定价与时间要求：(1) 399元/50分钟；(2) 499元/70分钟；(3) 699元/90分钟，名称甲乙双方合理协商而定。

2、项目合作建立后，乙方须在日前，确保到位合格保健按摩类技师方进驻甲方管理及培训人员1或2名（乙方管理人员及培训老师工资等由乙方自理），并根据甲方经营淡旺季情况及时进行人员调整，甲方负责全公司推广及楼面接待与安排工作。

3、甲乙双方根据拟定的保健按摩类技师服务合作项目定价，进行以下比例分成：甲方%，乙方。甲方重大经营活动涉及乙方服务项目内容的，乙方分成以原价不变，不参与公司折扣与返利活动。

4、甲方负责涉及乙方服务项目营业收入的结算及财务管理，乙方所有项目的销售、入账、拆分、结算必须按甲方的财务规定执行。甲乙双方结算依据凭有效消费单的留存根并核对，双方约定每日结算一次，每月十五号推迟一天发放工资。甲方必须依照约定的时间以现金的方式支付乙方当次应得结算金额。甲方有拖欠按总提成每天百分之十罚款给乙方，每次以此类推。

- 5、甲方不得私自利用自己的平台招聘本部技师私自安排到公司，如有自来面试者，应统一交给本技师部负责人来安排。
- 6、甲方在经营上有价格提高，乙方分成比例是相应比例提高
- 7、乙方应按本合同规定及甲方要求，自觉进行工作，积极配合甲方合理的工作安排。

## 二、合作保障

- 1、甲方向乙方提供具有法律效应的企业合法经营场所执照或资质，并保证乙方人员在工作场所的人身，物产，治安安全。
- 3、协议签署后，乙方向甲方一次性交纳项目合作保证金人民币元。

## 三、合作期限

合作期限为 年，自 \_\_\_ 年\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 四、甲乙双方权利和义务

- 1、甲方为乙方项目开展提供必要硬件环境支持。
- 2、甲方为乙方工作人员提供住宿和其它必要生活条件(生活用品自理，床上用品双方协商后由乙方提供)。
- 3、乙方须执行甲方的总体经营战略，并积极配合甲方日常经营管理。
- 4、乙方负责技师项目服务内容的开发和组织实施，并负责项目服务人员的招募、选拔、培训和具体工作组织安排。

# 2023年土地流转承包合同通用篇七

乙 方：\_\_\_\_\_

1 承包形式：单包，即包工不包料。

2 工作量：工程上的水电安装；临时设施上包括：办公室、门卫、仓库、宿舍等的照明、插座等用电的接线、敷设。文明设施配套上：材料归堆、材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方工程承包范围。

3 承包价格，按国家招标建筑平方每平方米 元。按图纸设计和甲方要求，不论中途是否变更，一次性包定。

按甲方及业主要求，总工期 天，基础、主体阶段跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取小段罚款进行制约。

项目部对该工程质量管理目标——一次性验收合格，争创优质主体。乙方必须熟悉图纸、按图纸施工精选技术力量过硬、素质高的施工队伍，保证正常的使用功能，使业主、甲方满意，确保竣工验收顺利圆满。

必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。乙方必须配备安全员，安全帽由各工种自备，但乙方需购置符合国家安监合格产品，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方(承包人)负责，甲方不承担任何责任。

1 现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给业主和监理留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费，发现浪费加倍罚款。



2 职工宿舍生活区：宿舍内被褥、衣物叠放整齐，并经常拿到太阳底下晾晒起到杀菌、消毒作用；厕所、水沟等要经常用水冲洗；地面要每天打扫、清理，班组内宿舍班组人员轮流值日，宿舍外的班组之间轮流值日，垃圾应运至指定堆放地点；剩余饭菜禁止乱倒，应倒入指定的桶内；不随地大小便、不说脏话、不交头接耳、不酗酒、不成帮结派、打架斗殴、不赌博、不看色情录像和书籍；服从门卫管理，遵守进出时间；语言文明，不酒后闹事，班组和职工之间一定要签定好职工治安责任制合同。

施工不带安全帽罚款50元/人次；帽带不扣罚款20元/人次；赤膊穿拖鞋施工罚款50元/人次；悬空抛物罚款100元/人次；井字架吊篮乘人罚款100元/人次；宿舍内私拉电线罚款50元/次；烧电热水器、电炒锅、电炉罚款50元，并没收；点白日灯罚款20元，酗酒闹事、打架斗殴出现一次处以200-500元的罚款，除追究其责任外，情节严重的交当地执法部门处理；乱倒剩余饭菜罚款20元；在新建楼内大便罚款100元；不服从现场管理、指出问题而不及时整改者罚款100元。

平时按工程进度预付生活费，每人、每月不超过400元，其余到竣工验收后按总承包金付足70%，余30%在竣工验收后一年内付清。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

承包工程合同范本三

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_