

特写经营合同(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

2023年特写经营合同大全篇一

乙方：

第一条委托标的标的物：位于___，面积|：___平米

第二条委托权限

1、委托经营期间乙方行使完全的经营权，甲方不得干涉乙方经营行为，不得单方终止合同，更不得阻挠乙方正常经营或私自与乙方合作商进行交易，否则造成损失有行为人自行负担。

2、乙方对外经营期间，若实际对外经营单价高于经营定价的，高出部分属乙方收益，应视为委托费用，与甲方无关，甲方不得就此所要权利。

3、委托期限为年，即20年月日起，止于20年月日

4、甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

第三条委托事项

甲方授权乙方下述商业经营事宜：

1、全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；

2、鉴于乙方有完善的经营资质、经营品牌及经营管理经验，并在行业内享有较高声誉，因此乙方在委托经营期内，以自己名义对外经营管理、签订各项经营合同、收取各项费用、出具各项票据。但经营定价部分收益的法定及合理税、费由甲方自行承担。

3、甲方收益以乙方实际对外签订合同收益为计算依据、

4、甲方在委托乙方经营管理过程中乙方不承担该房的维修。

第四条保密责任

协议双方对本协议履行过程中所接触或获知的对方的任何商业信息均有保密义务，除非有明显的证据证明该等信息属于公知信息或者事先得到对方的书面授权。该等保密义务在本协议终止后仍然继续有效。任一方因违反该等义务而给对方造成损失的，均应当赔偿对方的相应损失。

第五条不可抗力

1、本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

2、因不可抗力或者其他意外事件，使得本合同的履行不可能、不必要或者无意义的，任一方均可以解除本合同。遭受不可抗力、意外事件的一方通过书面的形式通知对方。

第六条未尽事宜，可另签补充协议，补充协议具有同等法律效力。

第七条文本

1、甲乙双方对本合同条款内容的理解不存在异议。

2、本协议一式__份，协议双方各持__份，具有同等法律效力。本协议自甲、乙双方授权代表签字之日起生效。

甲方(公章)：__乙方(公章)：__

法定代表人(签字)：__法定代表人(签字)：__

日期：20年月日 日期：20年月日

2023年特写经营合同大全篇二

乙方：__身份证号：_____

丙方：__身份证号：_____

第一条合伙宗旨

第二条合伙组织名称、合伙经营项目

合伙组织名称为：_____

合伙经营项目为：_____

第三条合伙期限

自_____止。

第四条合伙组织财产份额分配

第五条工资、盈余分配与债务承担

1、奖金分配：合伙组织经营期间，各合伙人工资为_____。随着合伙经营的深入，利

润可观后，年底将发放奖金，奖金数额根据收入现状和个人贡献经合伙人会议决定。

2、**盈余分配**：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例分配。

3、**债务承担**：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例承担。

第六条 除名退伙、出资的转让

- (1) 个人丧失偿债能力；
- (2) 未履行出资义务；
- (3) 因故意或重大过失给合伙组织造成经济损失；
- (4) 执行合伙组织事务时有不正当行为；
- (5) 合伙人有违反本协议第九条之规定的行为。

对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。合伙人退伙后，即视为放弃其在该合伙组织中占有的财产份额，并不再参与本年度合伙组织利润盈余分配，其他合伙人即自动拥有该财产份额，但不免除其因此给其他合伙人造成的损失。

(二) 合伙组织财产份额的转让

合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其在合伙组织中的全部或部分财产份额。如经其他合伙人书面同意该合伙人向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新

入伙对待。合伙人以外的第三人受让合伙组织财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙组织的合伙人。

第七条 合伙人会议、合伙负责人及合伙事务执行

(一) 合伙人会议制度

(1) 推举合伙事务执行人；

(2) 增加、减少经营种类，调整、转换经营项目，扩展业务；

(3) 对各合伙人占有合伙组织财产份额和利润分配比例进行适当调整；

(4) 决定合伙组织的内部机构设置和财务收支计划

(5) 决定合伙组织的经营价格和工资、奖金、福利制度

(6) 其它

5、其它工作会议：

(3) 业务经理每月主持召开一次有下属职员参加的工作会议。

(二) 经全体合伙人决定，委托_____为合伙事务执行人，其权限为：

5、根据合伙组织的盈利情况和合伙事务执行人的个人表现，有权对合伙事务执行人占有的合伙组织财产份额和利润分配做出适当调整。

1、组织实施合伙人会议；

2、对合伙组织经营进行全面日常管理；

- 3、制定合伙组织的内部管理制度；
- 4、拟定合伙组织的内部机构设置方案和奖惩激励制度；
- 5、提请聘任或者解聘合伙组织的业务经理；
- 6、审核现金收付凭证和及日常财务开支情况；
- 7、合伙人会议授予的其他职权。

(四)经全体合伙人决定，委托_____担任合伙组织的财务、后勤负责人，并协助其他合伙人参与合伙组织的日常经营和管理。

- 1、对合伙事务执行人负责，主持合伙组织的日常财务、后勤等工作；
- 4、拟定财务机构设置方案及财务收银人员的的岗位职责；
- 6、拟订合伙组织经营价格及工资、奖金、福利制度，管理营业发票；
- 8、合伙人会议授予的其他职权。

第八条合伙人的权利和义务

(一)合伙人的权利：

- 1、参加合伙人会议，并对合伙事务的执行进行监督；
- 2、合伙人享有合伙利益的分配权；
- 4、经全体合伙人书面同意，合伙人有退伙的权利。

(二)合伙人的义务：

- 1、按照合伙协议的约定维护合伙组织财产的统一；
- 3、为合伙债务承担连带责任。

第九条禁止行为

(四) 合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十条违约责任

第十一条争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间应先共同协商，如协商不成，提交长沙仲裁委员会仲裁。

第十二条其他

(二) 本协议一份四页，各合伙人各执一份；

(三) 本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

全体合伙人签章处：

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

签约时间：____年__月__日

签约地点：_____

2023年特写经营合同大全篇三

资产所有方：____，以下简称甲方；

资产经营方：____，以下简称乙方。

根据党中央、国务院关于所有权和经营权分离的改革精神，按照__市人民政府批准在__厂试行（或实行）资产经营责任制的决定，通过全市公开招标和认真评议，择优选定乙方为__厂资产经营责任人。为明确双方的权利义务，经双方商定，特订立本资产经营责任合同。

本期经营期限从__年__月__日起，至__年__月__日止，共__年__个月。

__年__月__日至该年12月31日实现__万元；

__年度实现__万元；

__年度实现__万元；

.....□

二、按经营期间实现利润总额计算的资产实际价格为__万元，如上确有保证的增上之后的资产价格为__万元（计算公式及说明另列，略）

三、对在实行资产经营责任制以前企业的潜在亏损，按财政局所核实的金额，在经营期间分年进入成本，逐步消化。实行资产经营责任制以前的帐面亏损，用企业税后留利弥补。

四、在保证实现__万元目标利润的同时，按年折旧率10%提取折旧基金，按5%提取大修基金。

一、自本合同生效之日起，乙方（代表）即为____厂的法人代表，行使厂长权利。

1、对企业行政干部的任免权（厂级副职由乙方提名，报甲方备案）；

2、机构设置权；

3、企业内部部分配制度改革权，生产经营自主权；

4、聘用、奖惩职工权，对严重违纪、经教育无效者，乙方有权按照国家劳动制度处理。

5、乙方在保证资产增值、安全、完整的前提下，有权出租企业闲置的固定资产，但变卖、转让、清理报废固定资产须征得甲方同意，且其收益只能用于企业技术改造和设备更新。

6、乙方有权根据国家法律、法规和政策的规定，抵制不承担经济责任的外部机构和个人的任何干预，有权拒绝无偿占用、挪用、平调企业财产和不合理的摊派行为。

三、乙方有下列义务：

1、必须在经营管理活动中，坚持社会主义经营方向，贯彻执行党和国家的法律、政策，自觉接受党组织、职代会的监督，搞好民主管理，保证企业行为符合国家利益和宏观控制的要求。

2、管好、用好企业的全部财产，企业的全部财产必须进行社会保险。

3、按期足额提取基本折旧基金和大修基金，所提更新改造资金、大修基金只能用于技术改造、增添新设备、开发新产品和归还专项贷款，不能挪作它用。

4、乙方经营期间发生的债权、债务，由乙方在任期内清理、结清，呆帐损失和收益按财务制度规定办理。

5、乙方必须保证按规定发放退（离）休、退職职工的劳保金和缴交合同制用工的劳动保险金，保证在国家规定和企业经济条件允许的范围内，不断改善职工的福利和待遇。

6、乙方经营期满，应该接受审计部门的审计。

四、甲方有以下权利和义务：

1、甲方有权对乙方执行合同的情况进行检查监督，有权履行行业管理职能。

2、甲方有义务保证乙方享有国家政策允许范围内上级部门所给予的优惠条件。

3、甲方不得越权对乙方的正常生产、经营活动和人事任免权利进行干预。

一、合同期间的实现利润，按__%交纳所得税，__%交纳调节税（或免交调节税）。如超过年度利润基数所交纳的所得税，由财政返还__%（或不返还），财政返还部分只能用于企业发展生产和归还中短期贷款。

二、实行资产经营前企业向银行或财政的贷款，仍按原贷款合同规定办理；对实行资产经营期间所进行的专项贷款，其本息用税后利润归还。

三、经营期间企业实现的利润，应以市财政局审批年度决算数为准。企业税前利润归还专项贷款，允许按规定比例提取“两金”。“两金”来源，由企业用超额利润解决。企业税后利润在扣除经营者和合作者所得后，按财政核定的比例分配，即生产发展基金占__%，奖励基金占__%，福利资金

占__%。改变分配比例，须征得市财政局同意。

1、乙方完成年度目标利润指标，可得到本人标准工资的__倍的报酬，月度暂按本人标准工资的150%预支，年终结算。其中，提取__%作为风险基金，存入企业不计利息，未征得甲方同意不得动用。本人标准工资部分可以进成本，超过标准工资部分在企业税后留利中列支。未完成年度目标利润指标，其差额部分，由企业留利中弥补。完不成基期利润指标，每下降1%，扣除乙方基本收入的1%；下降20%以上，则要对乙方的经营资格重新审查。

2、年度超标利润，可转入下年度计算，经营期满，实现利润超过标的利润的部分，每超出1%，奖励给乙方年标准工资的10%。

3、资产增值收入，按下届经营者的中标利润计算的资产价格与本届经营者中标时计算的资产价格之比，资产增值在15%以至30%的部分，每超过1%，可提取本人年标准工资的10%；资产增值在30%以上的部分，每增1%，提取本人标准工资的5%。资产减值时，按增值奖励的比例扣除本人标准工资。

4、在完成年目标的基础上，超额10万元以内（含10万元），按超额部分奖励乙方（包括合作者）10%；超额10万元以外的部分，按5%奖励。但职工奖励总额不得少于乙方（含合作者）得奖总额。其资金来源在归还贷款提取的奖励基金中列支。

5、乙方的合作者的收入与奖励，不得高于乙方个人的收入和奖罚，具体计算方法为：_____。

（资产增值新老设备放在一起评估，新老设备各自的增值比例，按各自净值所占比例计算。在结算经营责任奖罚时，不考虑原辅材料、燃料、电力紧缺、调价等因素。）

1、乙方必须以__元（现金或有价证券）作为抵押，保证人

（合作者）须交相同数额的保证金。

2、抵押金与保证金，须在签约时交__厂财务科验收、保管，未经甲方同意不得动用。

3、以上抵押金、风险金和保证金，经营期满，合同规定的经济指标如期实现后，如数发还乙方和保证人。

1、双方不得随意变更、终止或解除合同，无正当理由甲方变更、终止或解除合同者，要按法律规定承担经济责任。

2、出现下列情况之一，任何一方可按程序经仲裁部门裁定，变更、终止和解除合同：乙方违法乱纪，造成企业重大损失，损害了甲方的利益，甲方有权提出终止解除合同。

乙方因经营管理不善，造成年度内实现利润达不到目标利润的80%，甲方有权提出终止或解除合同。

甲方超越合同规定，干扰乙方的自主权，使其无法履行合同条款，乙方有权提出终止或解除合同。

3、由于国家政策调整，或遇人力不可抗拒的自然灾害，确需变更或终止合同时，双方可协商修订和补充条款。

1、乙方因特殊原因暂不能履行职责时，向甲方通报后可委托他人代理，但经营责任不因委托而转移。

2、资产经营企业的最高决策机构是由资产所有者代表、经营者代表和职工代表组成的企业理事会。

3、本合同及其附件自签订之日起生效，经营期满，自行终止。

4、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，如有争执由政府或法院裁决。

5、本合同经公证处公证。合同正本甲、乙双方和公证处各一份，合同副本若干份，送有关部门备查。

甲方：__（盖章）

代表：__（签字）

×××公证处（盖章）

公证员（签字）

乙方：__（盖章）

代表：__（签字）

__年__月__日订立

2023年特写经营合同大全篇四

注册地址：

营业执照注册号：

法定代表人：

联系电话： 邮政编码：

乙方(合作方)：

身份证号：

联系地址：

联系电话： 邮政编码：

开户名称： 开户银行：

银行帐号：

甲乙双方就xx市东街锦x酒店经营合作有关事宜，本着自愿、平等、坦诚的原则，依据有关法律、法规之规定，经过充分友好协商，签订本合同。

第一条：乙方以权属其位于xx市路1、2号的“东街”酒店式公寓房屋的使用权作为出资与甲方合作经营锦x酒店。

合计： 套，建筑面积 平方米。

(以上房屋的装修标准及配套设施见本合同附件一。)

第二条：合作期限

合作年限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

第三条：合作方式

(一) 合作经营方式

由甲方提供经营资质、经营投资、经营管理，乙方提供单位房经营场地，由甲方按酒店总体经营规模投资配置酒店全套设施及配套装修，包括家用电器、家具等，并承担有关物业管理费；酒店由甲方进行专业化统一经营管理，自负盈亏；乙方按合作约定获取固定利益回报，不承担甲方的经营风险。

(二) 合作利益回报方式

1、 乙方以按揭方式购房的：

(1) 20xx年内，乙方凭东街业主至尊金卡在东街锦x酒店享有

免费固定消费额 元(总房款的30%，即为首付款额)，该免费固定消费额仅用于住房免费服务，不包括其他消费。

(2) 乙方在合作中期限可获得相当于购房合同认定的购房总款70%的合作固定利益回报，并同时获得该物业向银行贷款20xx年的贷款利息(随同期银行贷款利率浮动)。该合作固定利益回报按月均分兑现(保证乙方按月向银行交付月供款)。

(3) 实施方法：由乙方办理完毕该物业相关银行按揭手续后，将银行提供乙方的专用帐号交甲方存档(供甲方用于支付乙方合作利益回报使用)。合作利益回报起始日期为签订本合同后该商品房银行按揭手续办理完毕贷款到位之日起算。

2、 乙方以一次性付款方式购房的：

(1)20xx年内，乙方凭东街业主至尊金卡在东街锦x酒店享有免费固定消费额 元(总房款的30%，即为首付款额)，该免费固定消费额仅用于住房免费服务，不包括其他消费。

(2) 乙方在合作期限中可获得购房合同认定购房总款120%的合作固定利益回报(即：前20xx年每年固定回报7%，后5年每年固定回报10%)。该合同固定利益回报按月均分兑现。合作利益回报起始日期自乙方已按购房合同规定付清该房全部房款之日起算(以交款凭据为准)。

(3) 实施方法：当乙方已付清全部房款、本合同生效后，甲方即向乙方预付第一年合作期中前半年的固定利益回报。此后，依次类推，由甲方于每半年第一个月的30日前以现金方式支付给乙方或转入乙方指定帐号。

3、 乙方在本合同中确认的合同固定利益回报方式：

甲、乙双方同意乙方应得的合作利益回报方式按本合同第三条第(二)款第 点实施。

第四条：东街业主“至尊金卡”使用规定

- 1、乙方享有东街业主至尊金卡一张，凭卡在合作年限内按相关规定享有免费固定消费额；每年中当超过年平均可使用额时，超过部分乙方必须以现金给付结算，该结算收费标准甲方仍按当时门市价4折优惠收取。
- 2、乙方在持卡享受固定消费额时，均按东街锦x酒店经营期间向公众公示的客房门市价40%的价格结算。
- 3、为减轻东街旅游高峰期的接待压力，乙方的消费时段在国家法定黄金周内(元旦三天、春节七天，五一节七天、国庆节七天)限定为年均可使用额10%(天)，在这规定下超出部分须以现金给付结算，剩余年均可使用额消费指标任时段通用。
- 4、金卡不限制卡主的每日订房使用，但每年数额一次性使用时必须提前5天预约；旅游黄金周期间订房应提前15天预约；以利甲方根据酒店实际经营情况为乙方作统筹安排。
- 5、凭卡可享受观看《印象》门票门市价6折优惠。
- 6、以上免费住宿消费额仅限于业主金卡拥有者及卡主授权入住并拥有卡主专用密码者。
- 7、至尊金卡可转让，继承，挂失，其使用权可由卡主自由赠与他人，期间，卡主应告知接受者使用密码，以配合甲方照章办理接待手续。
- 8、当乙方享受完全部免费住宿消费额后，乙方仍可凭在东街锦x酒店享受入住优惠价格，但须以现金方式结算。

第五条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权依法自主独立开展酒店经营活动，在保证乙方

应得权益不受损害的基础上有权将公寓出租经营。甲方的债权、债务均由甲方自行负责。

2、 甲方应按时支付乙方的合作投资固定利益回报，不得拖欠。

3、 甲方自负经营中所发生的各项税费。

4、 甲方应守约出资为乙方的投资合作房进行内装修、配置家具、电器等配套设施，在合作期内按使用年限出资更新置换，并对房屋进行定期维修保养。

5、 甲方因统筹经营需要，东街b□c段楼房现尚未安置家具、电器，甲方应在合作期内完善一切同等配置。

6、 合同期间，甲方可根据经营需要对房屋平面布局作相应改变，但不得擅自改变房屋的承重结构和用途。甲方因人为故意过失造成房屋及设施毁损的，必须负责恢复原状并赔偿乙方由此造成的经济损失。

7、 当合作期满，甲方应将乙方的合作房按原装修标准的7成新、电器设施能正常运转标准归还乙方。

第六条：乙方的权利和义务

1、 乙方有权监督甲方执行本合同规定，依据本合同约定获得应得权益，不承担甲方的经营风险，不干涉甲方的合法经营活动。

2、 合作期间，为维护酒店形象、统一管理，乙方不得在房屋内擅自放置自有物品，不得擅自处置客房内所有配套设施。合作期满，乙方有权让甲方将房屋按原装修标准装修后收回房屋。

3、 乙方在合作期间若想转让合作房产的，由发生买卖的双方自行办理房地产权证过户手续，所发生费用自理，转让损益部分由乙方自负，上述转让行为的前提为：买卖双方必须继续遵守履行本合同合作条款，直至期满为止。

第七条：违约责任

1、 甲方不按时兑现乙方应得的固定利益回报时，按逾期款额每日向乙方支付1%的滞纳金，并承担当期银行贷款息赔偿(乙方属一次性付款购房的，甲方也按此规定赔偿)。

2、 在双方合同期间，任何一方不得提前解除合作经营合同，乙方不得提前收回房屋使用权，违反者即视为违约，违约方应向守约方支付违约金人民币 元，(按购房合同认定的总房款的10%计)。

1、 合同期内，因不可抗力导致房屋损毁，不能继续履行本合同时，本合同自行解除，甲、乙双方的损失各自承担。

2、 因合作需要，经双方商议同意时，可根据实际情况补充变更合同内容。

3、 合同期满，甲、乙双方可根据当时市场行情商定继续合作方案，续订合作合同，乙方亦可随自身意愿选择其他处置方案。

第九条：

1、 本合同自双方签字之日起生效，在合同执行过程中，双方的权利和义务不因法定代表人变更而变更。

2、 本合同一式两份，经甲、乙双方签字盖章后生效。甲、乙双方各执壹份，具同等法律效力。

附件：1、 房屋装修标准；

2、 乙方《商品房买卖合同书》的复印件一份。

法定代表人：

联系电话：

证件号码：

乙方(合作方)：

身份证号码：

居住地址：

联系电话：

二00 年 月 日

2023年特写经营合同大全篇五

中国_____公司和_____国_____公司，根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国的其它有关法律法规，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在中华人民共和国共同投资举办合资经营企业，特订立本合同。

第二章 合 资 双 方

第一条 合资合同双方

合同双方如下：

1.1. “中国_____公司”（以下简称甲方）是一个按中华人民共和国（以下简称“中国”）法律组织和存在的企业

法人，在中国注册，持有编号为_____的营业执照。

法定地址：

法人代表：

1.2. “_____公司”（以下简称乙方）是一个按_____国法律组织和存在的企业法人，在_____注册，持有编号为_____的营业执照。

法定地址：

法人代表：

1.3. 各方均表明自己是按中国法律或_____国法律合法成立的有效法人，具有缔结本合资合同并履行本合同义务所需的全部法人权限。

第三章 合资公司的成立

第二条 按照中国的合资企业法和其它有关法律和法规，合同双方同意在中国境内_____省_____市建立合资公司。

第三条 合资公司的中文名称为_____

合资公司的英文名称为_____

法定地址：_____

第四条 合资公司为中国法人，受中国的法律、法规和有关规章制度（以下简称“中国法律”）的管辖和保护，在遵守中国法律的前提下，从事其一切活动。

第五条 合资公司的法律形式为有限责任公司，合资公司的责

任以其全部资产为限，双方的责任以各自对注册资本的出资为限。合资公司的利润按双方对注册资本出资的比例由双方分享。

第四章 生产和经营的目的范围和规模

第六条 目的

合资双方希望加强经济合作和技术交流，从事第七条所规定的经营活动，……（根据具体情况写），为投资双方带来满意的经济利益。

第七条 合资公司生产和经营范围（略）

第八条 合资公司生产规模（略）

第五章 投资总额与注册资本

第九条 总投资

合资公司的总投资额为_____人民币。

第十条 注册资本

合资公司的注册资本为_____人民币，其中：

甲方_____元，占_____％；

乙方_____元，占_____％。（如乙方以外币出资，按照缴款当日的中国国家外汇管理局公布的外汇牌价折算成人民币）

第十一条 双方将以下列作为出资：

11.1. 甲方：现金_____元

机械设备_____元

厂房_____元

工地使用费_____元

工业产权_____元

其它_____元

共_____元

11.2. 乙方：现金_____元

机械设备_____元

工业产权_____元

其它_____元

共_____元

第十二条 合资公司注册资本由甲、乙方按其出资比例分_____期缴付，每期缴付的数额如下：（略）

第十三条 贷款

总投资和注册资本之间的差额向银行贷款。可首先考虑向合资公司所在的国内银行或其它渠道借贷。甲、乙方按在合资公司注册资本的比例各自负责贷款担保。

1□

2□

3□

4□

5□

如果合资公司董事会认为，除了第十一条规定的双方投资额和上述贷款外，合资公司的经营需要流动资金和其它资金，双方应按各自在合资公司注册资本的比例为上述借款作担保。

如果不能按上述方式获得借款，董事会将按合同双方各自在合资公司中的资本比例向合同双方另外征集资金。除非合同双方另以书面形式明确表示同意，任何一方都没有义务再增加注册资本成为第三方借贷给合资公司的款项作担保。但是，如果合资公司的经营、利润状况良好，合同双方原则上同意再适当增加注册资本，即按经营发展状况和稳妥的股本筹措原则使用积累的储备基金。

第十四条 资本转让

除非得到另一方的同意并经审批机关批准，合同任何一方都不得将其认缴的资本股份全部或部分转让给第三方。

如果一方将其认缴的资本股份全部或部分转让给第三方，则另一方具有优先受让的权利，受让的条件不得苛刻于转让给第三方的条件。另一方特此表示，如果自己不行使优先受让权，即为同意上述转让。

第十五条 抵押和担保

未经董事会一致同意，任何一方都不得将其认缴的资本股份全部或部分用作抵押，也不得用作担保。

第六章 合资双方的责任

第十六条 甲、乙方应各自负责完成以下各项事宜：

16.1 甲方责任（根据具体情况写，主要有：）

枣按第五章规定出资并协助安排资金筹措；

枣向土地主管部门办理申请取得土地使用权的手续；

枣协助合资公司组织合资公司厂房和其它工程设施的设计、施工；

枣协助合资公司联系落实水、电、交通等基础设施；

枣协助合资公司招聘中方管理人员、技术人员、工人和所需的其他人员；

枣协助外籍工作人员办理所需的入境签证、工作许可证和旅行手续等；

枣负责办理合资公司委托的其它事宜。

16.2 乙方责任：

按第五章规定出资并协助安排资金筹措；

办理合资公司委托在中国境外选购机械设备、材料等有关事宜；

提供需要的设备安装、调试以及试生产技术人员、生产和检验技术人员；

培训合资公司的技术人员和工人；

负责办理合资公司委托的其它事宜。

第七章 技术转让

第十七条 许可与技术引进协议

合资公司和____公司的“许可与技术引进协议”应与本合同同时草签。

第八章 商标的使用及产品的销售

第十八条 合资公司和____公司就使用____公司的商标签订“商标使用许可协议”，所有同商标有关的事宜均应按照“商标使用许可协议”的规定办理。

或合资公司的产品使用商标为_____。

第十九条 合资公司的产品，在中国境内外市场上销售，外销部分占_____%，内销部分占_____%。

第二十一条 产品可由下述渠道向国外销售：

由合资公司直接向中国境外销售的占_____%。由合资公司与中国外贸公司订立销售合同，委托其代销，或由中国外贸公司包销的占_____%。由合资公司委托乙方销售的占_____%。

第九章 董 事 会

第二十二条 合资公司注册登记之日，为合资公司董事会成立之日。

第二十三条 董事会由_____名董事组成，其中甲方委派_____名，乙方委派_____名。董事长由甲方委派，副董事长由乙方委派。董事、董事长和副董事长任期4年，经委派方继续委派可以连任。

1. 修改合资公司的章程；
2. 终止或解散合资公司；
3. 与其它经济组织合并；
4. 合资公司注册资本的增加；
5. 采纳、更改或终止集体劳动合同、职工工资制度和集体福利计划等；
6. 分红；
7. 批准年度财务报表，……（略）

第二十五条 董事会的所有决议均需全体董事的多数表决方能通过，但第二十四条_____款所列事项需全体董事一致同意后方能通过。

第二十六条 董事长是合资公司的法定代表。如果董事长不能行使其职责，应书面授权副董事长代理。

第二十七条 董事会会议每年至少召开一次，由董事长召集并主持会议。经三分之一以上的董事提议，董事长可召开董事会临时会议。会议纪要归合资公司存档。

任何一名董事如不能出席会议，应以书面委托的形式指定一名代理出席会议和行使表决权。如果董事既不出席会议也不委托他人参加会议，应视作弃权。

第十章 经营管理机构

第二十八条 合资公司设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作。经营管理机构设总经理一人，由_____方推荐，副总经理_____人，由甲方推荐_____人，乙

方推荐_____人。总经理、副总经理由董事会聘请，任期_____年。

第二十九条 总经理的职责是执行董事会会议的各项决议，组织领导合资公司的日常经营管理工作。副总经理协助总经理工作。

第三十条 总经理、副总经理有营私舞弊或严重失职的，经董事会会议决议可随时撤换。

第十一章 设备材料的采购

第三十一条 合资公司生产中所需要的有关设备、仪器等物资，其采购权归合资公司。

第三十二条 合资公司所需原材料、燃料、零部件、运输工具等，在条件相同情况下，尽先在中国购买。

第十二章 劳动管理

合同订立后，报当地劳动管理部门备案。

第三十四条 外籍职工有关的劳动事务详细规定见附件。

第十三章 工 会

第三十五条 工会的任务为：（略）

保护法律规定的职工的民主权利和物质利益；

协助合资公司安排和合理使用福利基金；

参加调解职工与合资公司之间发生的争议；等。

第三十六条 工会代表有权就职工的奖励、处罚、解聘、工资、

福利、劳动保护和劳动保险等问题同经营管理机构协商。

第三十七条 根据中国法律和法规的有关规定，合资公司应每月依法拨交按公司全部职工实际工资总额的_____ %作为工会经费。

第十四章 税务、财务和审计

第三十八条 合资公司应按有关的中国法律和法规的规定支付各类税款。

第三十九条 合资公司职工应按中国的税法支付个人所得税。

第四十条 合资公司按照《中华人民共和国合资经营企业法》的规定提取储备基金、企业发展基金和职工福利基金，每年提取的比例由董事会根据公司经营情况讨论决定。

第四十一条 合资公司的会计年度与公历年相同，从每年1月1日起至12月31日止，一切记帐凭证、单据、报表、帐簿，用中文或双方同意的一种外文书写。

第四十二条 合资公司的财务帐册应每年一次由一个在中国注册的会计事务所进行审计，费用由合资公司承担。合同各方有权各自承担费用自行指定审计师审计合资公司的帐目。

第四十三条 每一营业年度的头三个月，由总经理组织编制上一年度的资产负债表，损益计算书和利润分配方案，提交董事会会议审查。

第十五章 保 险

第四十四条 合资公司在经营期内为保护公司不因各类灾害而受损失，应向中国人民保险公司投保。保险的险别，投保的价值和期限等应由董事会作出决定。发生的保险费由合资公

司承担。

第十六章 合资公司的期限及正常终止

第四十五条 合资公司的期限为_____年。合资公司的成立日期为合资公司营业执照签发之日。

经一方提议，董事会会议一致通过，可以在合资期满6个月前向原审批机构申请延长合资期限。

第四十六条 合资期满或提前终止合资，应按可适用法律和公司章程所规定的有关条款进行清算。

第十七章 合同的修改、变更和终止

第四十七条 对合同及其附件所作的任何修改，须经合同双方在书面协议上签字并经原审批机构批准后方能生效。

第四十八条 由于不可抗力，致使合同无法履行，或是由于合资公司连年亏损，无力继续经营，经董事会一致通过，并报原审批机构批准，可以提前终止合同。

第四十九条 由于一方不履行合同、章程规定的义务，或严重违反合同、章程的规定，造成合资公司无法经营或无法达到合同规定的经营目的，视作违约方片面终止合同，对方除有权向违约方索赔外，并有权按合同规定报原审批机构批准终止合同。

第十八章 违约责任

第五十条 如果任何一方未及时缴纳第十二条规定的注册资本金额，则每拖欠一个月该方即应支付相当于出资额_____的违约赔偿金。如逾期3个月仍未提交，除累计支付出资额的_____作为违约金外，守约一方有权按本合同第

四十九条规定终止合同，并要求违约方赔偿损失。

第五十一条 由于一方违约，造成本合同及其附件不能履行或不能完全履行时，由违约方承担违约责任；如属双方违约，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的违约责任。

第十九章 不可抗力

第五十二条 由于地震、台风、水灾、火灾、战争以及其它不能预见且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力的一方，应立即电报通知对方，并应在15天内，提供不可抗力详情及合同不能履行，或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机构出具。按其对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第二十章 适用法律

第五十三条 本合同的订立、效力、解释、履行受中华人民共和国法律的管辖。在某一具体问题上如果没有业已颁布的中国法律可适用，则可参考国际惯例办理。

第二十一章 争议的解决

第五十四条 凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，应提交苏州市仲裁委员会根据该会的仲裁程序规则进行仲裁。

或，应提交____国____地____仲裁机构根据该仲裁机构的仲裁程序进行仲裁。

或，仲裁在被上诉人所在国进行。仲裁裁决是终局的，对双方

都有约束力。

第五十五条 在仲裁过程中，除双方有争议正在进行仲裁的部分外，本合同应继续履行。

第二十二章 合同文字

第五十六条 本合同用中文和_____文写成，两种文字具有同等效力。上述两种文本如有不符，以中文本为准。

第二十三章 合同生效及其它

第五十七条 按照本合同规定的各项原则订立的如下附属协议文件，包括：技术转让协议、销售协议……，均为本合同的组成部分。

第五十八条 本合同及其附件，自中华人民共和国审批机构批准之日起生效。

第五十九条 双方发送通知，如用电报、电传时、凡涉及各方权利、义务的，应随之以书面信件通知。合同中所列双方的法定地址为收件地址。

第六十条 本合同于_____年_____月_____日
由双方指定的授权代表在中国_____签署。

中国____公司代表 _____国____公司代表