

严明考风考纪心得体会(模板6篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

正规借款合同模板篇一

借款一方：_____

保证一方：_____

借款一方为进行生产(或经营活动)，向贷款一方申请借款，并聘请作为保证人，贷款一方业已审查批准，经三一方(或双一方协商)，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条贷款种类_____

第二条借款用途_____

第三条借款金额_____人民币(大写)元整。

第四条借款利率借款利息为千分之_____，利随本情，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第六条还款资金来源及还款一方式

1、还款资金

2、还款一方式：

第七条保证条款

- 1、借款一方用做抵押，到期不能归还贷款一方的贷款，贷款一方有权处理抵押品。借款一方到期如数归还贷款的，抵押品由贷款一方退还给借款一方。
- 2、借款一方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。
- 3、借款一方必须按照合同规定的期限还本付息。
- 4、借款一方有义务接受贷款一方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款一方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款一方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。
- 5、需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借贷一方追偿的权利，借贷一方有义务对保证人进行偿还。

第八条违约责任

一、借款一方的违约责任

- 1、借款一方不按合同规定的用途使用借款，贷款一方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。情节严重的，在一定时期内，银行可以停止发放新贷款。
- 2、借款一方如逾期不还借款，贷款一方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款一方提前还款的，应按规定加减收利息。
- 3、借款一方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款一方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

二、贷款一方的违约责任

1、贷款一方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款一方违约金。违约金数额的计算应与加收借款一方的罚息计算相同。

2、银行、信用合作社的工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究行政和经济责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

第九条解决合同纠纷的一种方式：执行本合同发生争议，由当事人双一方协商解决。协商不成，双一方同意由_____委员会_____或向人民法院起诉。

第十条其他

本合同非因《民法典》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《民法典》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款一方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同双一方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，贷款一方、借款一方、保证一方各执一份；合同副本一式，报送等有关单位(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各留存一份。

贷款一方：_____ (签字)

地址：_____

电话号码： _____

借款一方： _____ (签字)

地址： _____

电话号码： _____

保证一方： _____ (签字)

地址： _____

电话号码： _____

正规借款合同模板篇二

乙方：

甲乙双方就委托贷款事宜，经过协商一致，达成如下协议：

一、甲方委托乙方就其委托款项，对外发放短期贷款。

二、甲方必须在乙方开立基本帐户，委托款项存入该帐户。

三、乙方就为委托款项可以发放下列形式贷款：

1 、存单贷款；

2 、银行承兑汇票贴现贷款；

3 、城区房地产抵押贷款；

4 、经甲方书面同意的其他贷款。

四、乙方利用甲方委托款项可直接发放存单贷款和银行承兑

汇票贴现贷款;发放城区房地产抵押贷款必须甲方书面确认;甲方可直接指定借款人,书面通知乙方对其发放贷款。

五、委托贷款利率

1、委托贷款利率范围为银行同期贷款基准利率的1-1.5倍。

2、逾期、挤占挪用贷款,按照国家逾期、挤占挪用利率计付利息。

3、国家贷款利率调整,委托款项贷款利率作相应调整。

六、甲方按照贷款利息收入的25%-30%向乙方支付委托贷款手续费。

七、利用委托款项发放贷款,乙方应严格审查借款人资格及借款资料,确保贷款发放合法。

八、对委托款项贷款,乙方应尽力清收。对借款人信用状况变化威胁款项安全的,乙方应向人民法院提起诉讼。法律文书生效后,乙方应在法定期间内申请执行。

九、甲乙双方按月对帐,乙方应按甲方要求提供帐户资金变动的对帐单等资料。

十、乙方每季扣除委托贷款手续费后,将利息剩余款项直接转入甲方基本帐户。

十一、本合同有效期内,甲乙双方任何一方不经对方同意,不得单方变更或解除本合同。

十二、委托款项贷款到期,借款人申请展期的,经乙方同意,可以展期一次,展期期限不超过贷款期限。

十三、本合同未尽事宜,由甲乙双方协商予以补充,补充协

议视为本合同组成部分。

十四、因本合同发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或不愿协商，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十五、本合同期限为三年，期满经甲乙双方同意可以续期。

十六、本合同自双方当事人或其受权委托人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，两份具有同等法律效力。

「特别提示」乙方已提请甲方详细阅读本合同全部条款，并对甲方就本合同条款提出的疑问予以详细解释，乙方已经理解甲方对合同条款所作的解释及对疑问的解释，甲乙双方就本合同全部条款及特别提示理解一致。

乙方：

正规借款合同模板篇三

借委托人：（以下简称甲方）

法定代表人：

住址：_市_区_路18号8栋1—2楼17号

联系电话：

受托人（居间人）：__投资信息咨询有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：王某某

住址：大竹县_镇_路19号

联系电话：0818———123456

第一条：委托事项：

甲方委托乙方就目标项目进行_，委托事项包括：

- 1、对_项目进行调查评估；
- 2、对_项目进行网上推广和线下推广；
- 3、寻找民间资金或_公司等，并与之进行谈判，协助签约。

第二条：甲方对项目_的要求和承诺：

- 1、_额度：币2250万（大写币贰仟贰佰伍拾万万元整）。
- 3、_方式：民间借贷或其他方式；
- 4、_利息：每月1.5%以内；

第三条：甲方的其他约定

- 1、甲方有权询问并监督乙方在目标项目上的工作进展；
- 2、甲方应如实向乙方告知_项目的情况，不得隐瞒或虚报；
- 4、甲方应配合乙方与贷款人的谈判，不得无故推迟或拒绝；
- 5、甲方应按合同要求向乙方支付相应服务报酬。

第四条：乙方的其他约定

1. 乙方有权在甲方的'要求范围内自主与贷款人沟通和谈判;
2. 乙方有权按双方合同约定收取服务报酬;

4. 乙方的主要工作:

- (2) 到项目方实地考察, 并进行审慎调查;
- (3) 根据审慎调查情况, 制定该项目的_策略与_实施进度计划;
- (4) 如需制作项目商业计划书, 乙方应协助, 有关费用另行商定;
- (5) 对_项目进行网上推广和网下推广, 精心挑选合适的贷款人;
- (6) 与贷款人进行初步沟通和答疑;
- (7) 协助甲方与贷款人等的谈判;
- (8) 根据实际情况需要, 可以协助甲方安排签约。
- (11) 约定贷款期限届满, 确需延长期限的, 协助甲方与贷款人洽谈延期等事宜, 并促使签订延期有关合同。

第五条: 服务期限

自双方签订_服务合同之日起_款归还完毕之日止。

第六条: 服务报酬的标准及支付方式

- 1、甲方根据_金额及资金使用期限情况, 向乙方支付服务报酬;

2、服务报酬标准为：_金额×%×约定的资金使用月数；

4、若甲方延长资金使用期限的，应于贷款人同意延长当日按照前述标准一次性向乙方支付延长期间服务报酬。

第七条：双方的其他约定

第八条：违约责任

若甲方不按本合同约定支付服务报酬，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的百分之五支付违约金。

第九条：争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可向大竹县_起诉。

第十条：甲方向乙方出具的《服务成果确认书》作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条：本合同一式两份，自双方盖公章和法定代表人或者授权代表人签字之日起生效。

第十二条：特别提示

乙方已提请甲方注意对本合同各条款作全面、准确的理解，并应甲方的要求作了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

甲方（签章）：__乙方（签章）：__

法定代表人：__法定代表人：__

____年__月__日

____年__日

签约地：__

正规借款合同模板篇四

1.1. “贷款”：贷款人在本合同项下所承担的贷款金额和责任。

1.2. “提款”：贷款人在本合同项下，凭借款人通过其指定银行发来的提款电报，通知提款用以向卖方支付贷款的金额。

1.3. “承担期”：自本合同签字日起，至本合同第五条规定的贷款使用截止日为止的期间。

1.4. “计息期”：

(2) 第一个计息期的末日应与第一次提款日同日；

(3) 如该期末月无同日，即为该月之最后营业日；

(4) 如同日不是营业日，即顺延至继后的营业日；

(5) 如继后营业日跨入下月，即顺延至继后的营业日。

1.5. “付息日”：每个计息期的末日为借款人付息之日，按实有天数支付该期利息。

1.6. “还款日”：自承担期终止日起，3个月以后的第一个付息日开始的，连续_____个付息日，为借款人分期还款之日。

1.7. “美元”us\$[]可以自由划拨和自由兑换的美利坚合众国的法偿货币。

1.8. “营业日”：北京、伦敦、纽约三地银行营业之日，同时又是后两地的美元拆放市场营业之日。

1.9. “年基数”：利息计算以360天为年基数。

1.10. “月”：日历月。

1.11. “日”：日历日。

1.12. _____ 银行同业间贷款利率“libor”□当付息日前的第二个营业日，_____ 时间上午11时，由指定的参考银行报出的伦敦欧洲货币市场上的商业银行之间6个月美元贷款利率，经由中国银行_____ 分行于同日以电传分别通知贷款和借款人。

借款人在此确认：已于_____ 年_____ 月_____ 日
在_____ 与卖方签订下列合同。合同号码：_____ 金额：
_____（美元）

其中由中国制造的部分，占合同总金额的_____ %，即_____（美元）

商品名称：_____

定金加现付的百分率：_____

交货条件：_____

根据上述合同，贷款人同意向借款人提供总额不超过_____ 万美元贷款，用于支付上述合同总金额的_____ %给卖方。

借款人在向贷款人提交下列文件后可以提款：

4.1 提款人组织规章，最近财政年度的、经当地开业的会计师签证的财务报告书包括资产负债表和损益计算书。

4.2 借款人所在国政府对借款人进行营业、签订本合同的批准文件。

4.3 担保人出具的借款人无力偿还部分或全部借款之本息时承担还款责任的不可撤销的保函。

的各种责任，并对借款人用以支付所有在本合同项下付款的外汇许可证书（可视贷款方所在国不同的管汇规定决定需否）。

4.5 借款人提供的已按贸易合同规定，付讫定金和现付部分款项的银行证明文件。

5.1 借款人从其指定的银行，收到卖方通过贷款人交来的，按第二条贸易合同第_____条规定的汇票、发票、全套装运单据后，在不超过30天的期限内，通过指定的银行拍发加押电报向贷款人提取贷款支付给卖方。

5.2 贷款人当收到上述加押电报后，即凭以借记贷款帐户，付款给卖方并取得收据，正副本一式二份。

5.3 本贷款的提取期限截至_____年_____月_____日止。

6.2 贷款人根据第五条二款借记贷款帐户后，向借款人寄送借记通知书，还款付息日程表附卖方收据副本。还款付息日程表内容按第二款和第三款填列。

6.3 贷款人收到借款人按第七条及或第八条的各次还款时，贷记贷款帐户。

6.4 贷款帐户的借方余额，构成贷款人债权和借款人债务的正式记录。

7.1 借款人根据本合同规定应无条件地清偿债务，不受贸易合同项下买卖双方任何行为影响。

7.2 借款人按贷款帐户的借方余额，于每期付息日中国银行伦敦分行通知的参考银行所报6个月libor加年率_____ %向贷款人支付本期利息。

7.3 借款人如迟付利息，迟付期间的利率改按libor加年率1%计算迟付利息。

7.4 借款人应自第一个还款日开始的_____年内，按贷款帐户借方余额所表示的提取总金额分为_____个等分，连续地每半年偿还一个分期金额。

7.5 各次还本付息，借款人均须于还款日和付息日之当天，不迟于纽约时间上午11时，通过纽约“票据交换所银行间支付系统chips付给中国银行_____分行贷记中国银行总行为_____号帐户，并电告贷款人凭以贷记贷款帐户。

7.6 本合同项下借款可根据本合同第八条规定自愿提前偿还。

8.1 借款人可在任何一个还款日和付息日提前偿还贷款的部分或全部本金和应付利息，但借款人必须至少在30天前以书面或电传通知贷款人。

8.2 提前偿还的本金须为_____万美元的倍数，且不少于_____万美元。

8.3 提前偿还的本金限于归还按还款付息日程表上倒数次数的分期金额。

8.4 提前偿还通知一经发出，即不可撤销，提前偿还的本金不可重行提取。

9.1 承担费：自本合同签字日的90天后开始，到承担期结束日为止，在此期间凡有未提取的贷款额，借款人应向贷款人按未提取的实际天数支付年率_____%的承担费。

9.2 管理费：借款人应向贷款人一次支付按贷款总额_____ %的管理费，于本协议书签订日后的_____天内支付。

9.3 信贷保险费：借款人应按贷款总额的_____ %于本合同签订日_____天内，通过贷款人向中国出口信贷保险部门缴付出口信贷保险费。

9.4 其他费用：倘若发生如本合同第十一条所述的要求立即还款事件，借款人同意赔偿贷款人因维护其在本合同项下的权益而发生的费用及损失。

遇有下列任何情况时，贷款人可以立即停止或取消贷款承担责任并立即宣告所有贷款帐户的借方余额连同应付未付的利息与费用应立即清偿。

10.1 借款人不能依照本合同规定，按时偿还任何一期的贷款本金、利息和其他费用。

10.2 任何在本合同内的各项陈述与保证被证明为不正确或不真实的，或者借款人不能承担本合同确定的各项责任时，或者这些意外是能够补救的，而借款人在收到贷款人的通知后30天内未能有效地作出补救。

10.3 担保要人提供的保函（或其他担保手段），由于任何原因被取消、停止、不予执行，或者更改后而产生相反的效果。

10.4 借款人所在国的外汇管理当局出具的证明，由于任何原

因取消、停止、不予执行，或者更改以后产生相反的效果。

10.5 由于任何原因，借款人停止经营其业务，以至对贷款人不能履行其还本付息的责任，或者贷款人根据充足理由，证明借款人不能执行本合同的规定时。

11.1 由于本合同双方中任何一方政府的有关法令、规定、官方指示的更改或变动以及贸易合同的修改，致使本合同的部分或全部条款无法继续执行时，双方应立即进行诚意的磋商，对本合同有关条款进行修改或补充，以便达成一个双方都能接受的条件，使本合同能继续执行至完毕。

11.2 如果在30天内，双方协商未能达成一致意见，则贷款人有权宣布本合同项下未付的全部分期金额和应付利息立即到期。借款人须于宣布之日起_____天内清偿全部悬欠的贷款本息。由此而引起的贷款人的任何损失，均应由借款人负担。

11.3 本合同修改和补充，需由借款人和贷款人双方签字后方能生效。

有关本合同项下的任何争执，应通过友好协商争取解决。

如上述争执不能在第十二条第二款贷款人宣布之日起_____天内协商解决，则双方同意将争执事项提交_____仲裁委员会进行仲裁。

仲裁由三方成员组成：

一方由借款人指定；

一方由贷款人指定；

第三方由双方共同指定。当双方对指定第三方成员不能达成

一致意见时，由_____仲裁主席指定。

仲裁委员会的裁决为最终裁决，对双方均有约束力，不能上诉或反对。借款人在此特别放弃其被控告的财物没收的任何豁免权，放弃给予本身或其财产除宣判执行的任何权利。该裁决可通知任何一家有权力的法庭执行。

正规借款合同模板篇五

乙方(出借人):

丙方(保证人):

甲乙丙三方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

第一条 具体约定:

(二)、本合同借款用于法律允许范围内的正常生产经营活动。

(三)、本合同借款期限__月，自____年__月__日起至____年__月__日止。在合同规定的借款期内，月利率为__%(百分之__)。利息每月结算一次，每月利息并入下月本金并计算利息(即计算复利)。

(四)、借款方保证从____年__月__日起至____年__月__日止，按本合同规定的利息偿还借款。借款方如果不按期归还款，逾期部分按月利率6%计算利息。

(五)、本合同借款的担保方式为_____个人无限连带保证责任反担保_____ (见第二条保证条款)。

(六)、借款方以 抵押，抵押担保范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现担保物权的费用。借款方到期不能归还贷款，贷款方有权就抵押物优先受偿。

(七)、本合同自签订日起生效，一式三份，甲、乙、丙方各执一份。

第二条、保证条款：

(一) 本合同的保证方式为连带责任保证。

(二) 保证人保证担保的范围：

1. 本合同项下的借款本金、利息(含复利)、罚息；
2. 违约金、赔偿金、补偿金；
3. 为实现债权和质权而支付的费用(包括但不限于因违约方发生的律师费)。

(三) 保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起，直至借款人在本合同项下所有债务全部清偿完毕止。

(四) 在借款期内，保证人发生被宣告破产、被依法撤销、解散、资不抵债等丧失担保资格和能力的变故时，保证人应及时通知乙方，甲方应提供新的担保。

(五) 本合同项下保证人的一切义务均具有连续性，对其合法继承人具有完全的约束力。

第三条 违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约：

(一) 甲方改变借款用途；

(二) 甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息；

(三) 甲方提供的证明、资料等文件有虚假、非法的情况；

(六) 合同履行期间，甲方中断、撤销乙方要求投保的保险；

(九) 甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，乙方有权采取以下一种或多种措施：

(一) 按中国人民银行的规定计收罚息和复利；

(三) 其他法律允许的措施。

第四条 纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方(签字)： _____

乙方(签字)： _____

丙方(签字)： _____