

# 小学音乐老师辞职信(优质7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 出售预制过梁合同图片篇一

一、乙方同意购买甲方拥有的位于小区幢与幢之间的地下库，编号为号的停车位，具体车位位置以附件一地下车位平面附图为准，车位大小为米×米。该车位为划线分隔，无隔断墙，无封闭，并由开发商划好车位分隔线，甲方保证对该车位享有合法的所有权，甲方保证上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、甲方确保提供给乙方的该车位原始收据及相关材料(如该车位上一次买卖协议)齐全、真实有效。确保该车位无任何其他权属争议(含：如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意)、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车位交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车位转让款人民币元整，由甲方出具收条。

四、甲方收到乙方支付的该车位转让款后，将关于该车位的原始收据原件及相关材料(如该车位上一次买卖协议)交付给乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车库的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。

五、甲方收到乙方支付的该车位转让款后，甲方相关于该车位的权益(占有、使用、收益。处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车位。

六、转让后，甲乙双方须到小区所在的物业公司备案，就车位物业管理相关事宜办理移交手续。

七、甲乙双方均不得违反本协议；如甲方违反协议，则守约的乙方有权解除本协议，收回已付款项，并要求甲方支付违约金壹万元；如乙方违反协议，守约的甲方有权解除本协议，收回已交付的该车库权属凭证原件，并要求乙方支付违约金壹万元。

八、甲、乙双方对本协议未尽事宜应协商解决，发生争议由所在地人民法院管辖本协议双方确认签字后即日生效，一式二份，甲乙双方各持一份。合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

住所： 住所：

## 出售预制过梁合同图片篇二

委托方： \_\_\_\_\_（简称甲方）

受托方： \_\_\_\_\_（简称乙方）

根据国家有关法律、法规和本市相关规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就乙方接受甲方委托，为甲方出售商品（详见商品清单）提供信息中介服务达成一致，同意签订如下协议，以资共同信守。

### 一、商品种类及价格

详见商品清单。

## 二、委托事项

甲方委托乙方为其出售的商品提供信息中介服务，并\_代收货款\_等相关事宜。

## 三、甲方的义务

1. 甲方向乙方如实提供商品的基本资料和报价，作为乙方代甲方公布出售商品信息的依据。
2. 如该商品买卖成交，甲方应按时向乙方支付中介费。

## 四、乙方义务

2. 应根据商品价格及买方预订情况等事宜，将买方有效送货地点及时告知甲方，乙方应安排专人收取货款，并在甲方支付中介费后 3天内将货款支付给甲方。

## 五、费用的支付

1. 甲方应当按照每次交易金额的百分之\_五\_，在乙方确认交易订单之日起5天内向乙方支付中介费。
2. 乙方完成甲方委托和代办的其他事项，甲方应当在这些事项完成后向乙方支付代办费用。

## 六、违约责任

(一) 甲方有下列情形之一的，应当承担违约责任，违约金为：

1. 甲方提供的商品有关信息与该商品真实情况不符；
4. 与他人串通损害乙方利益的；

5. 未能按合同约定支付中介费和代办费的；
6. 其他造成乙方无法完成委托事项的行为。

(二) 乙方提供虚假信息，导致甲方利益受损的，应当承担相应的赔偿责任，并尽力协助甲方向有关责任方索偿。

## 七、争议解决方式

1. 由\_\_上海\_\_仲裁委员会仲裁；
2. 依法向人民法院提起诉讼。

八、其他约定\_\_\_\_\_。

## 九、合同生效

本合同经甲乙双方签字后生效，有效期至中介费付清之日止。合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 出售预制过梁合同图片篇三

出卖人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

买受人：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方愿将自有坐落\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号房屋\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_平方米售卖给乙方。

二、甲方出售给乙方的房屋东至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_（附四至平面图一张）。其房屋包括阳台、走道、楼梯、卫生间灶间及其他设备。

三、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋价款人民币\_\_\_\_\_万元，由甲方售卖给乙方。

四、房屋价款乙方分三期付给甲方。第一期，在双方签订买卖合同之日，付人民币\_\_\_\_\_万元；第二期在交付房屋之日，付人民币\_\_\_\_\_万元；第三期，在房屋产权批准过户登记之日付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

五、甲方应自本合同签订日起\_\_\_\_\_天内将房屋腾空，连同原房屋所有权证等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

六、在办理房屋产权移转过户登记时，甲方应出具申请房屋产权移转给乙方的书面报告。如需要甲方出面处理的，不论何时，甲方应予协助。如因甲方的延误，致影响产权过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。

七、本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切捐税、费用，概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花税由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

八、甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期1天按房价的总额3%计算违约金给与乙方。逾期超过3个月时，乙方得解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

九、乙方全部或部分不履行本合同第四条规定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日5%计算的违约金给

与甲方。逾期超过3个月时，甲方得解除本合同。解约时，乙方已付的房价款作为赔偿金归甲方所有。

十、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无其他项权利设定或其他纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，致影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方损失。

十一、交屋时，乙方发现房屋构造或设备与合同约定的不符，经鉴定属实，甲方应于1个月内予以修理，如逾期不修理，乙方得自行修理，费用在房价款中扣除。如修理仍达不到合同约定的要求，乙方得解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款外，并按本合同第八条规定承担违约责任。

十二、房屋所占用的土地(包括庭院围墙等)所有权属于国家。乙方取得上开房屋占有相应比例的土地使用权，并依照国家法律的规定缴纳土地使用税及其他有关费用。

十三、本合同的附件与合同有同等效力。

十四、合同争议的解决方式：凡因履行本合同发生的争议，由双方当事人协议解决，协商不成的，按下列第\_(一)种方式解决。

(一)提交济宁仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

十五、本合同一式4份，甲乙双方各执1份，另2份分别送交房产和土地管理机关办理产权过户登记手续。

立约人：

甲方：(签章)

乙方：(签章)

年月日

## 出售预制过梁合同图片篇四

买受人(简称乙方)：

甲、乙双方就房屋买卖事项在平等自愿，协商一致前提下订立本合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方自愿将其村证房位于\_\_\_\_\_的房屋以人民币\_\_\_\_\_元整的价款出售给乙方。

二、乙方支付甲方合同保证定金\_\_\_\_\_元，如甲方反悔本合同，双倍赔偿如乙方反悔本合同，定金不退。

三、本合同签定时，甲乙双方都不具备过户条件。等过户条件成熟时，甲方应协助乙方办理房屋产权手续。本合同发生的契税，土地出让金等由乙方负担。其他税费按有关法律规定负担。乙方一次性将房款交付甲方。

四、本合同签订后，甲方对\_\_\_\_\_的房屋使用、收益、出租、担保、抵押、买卖、占有等权利一并转让给乙方。

### 六、违约责任

1、甲方应当于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交付乙方房屋，甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期1天按房价总额千分之一计算违约金支付给乙方，逾期超过\_\_\_\_\_月时，乙方有权解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿乙方经济损失人民币\_\_\_\_\_元。

2、乙方全部或部分不履行本合同规定的付款日期及方式的。其逾期部分乙方应加付按日千分之一计算的违约金给甲方。逾期超过\_\_\_\_\_个月时，甲方有权解除合同。解约时，乙方已付房价款的\_\_\_\_\_作为甲方的损失赔偿金。

3、如果甲方出售的房屋存在质量问题影响到乙方居住权利的行使，一切责任由甲方承担，并应赔偿乙方的损失。

4、本合同签订后，任何一方不得擅自变更或解除合同。如因重大客观原因导致本合同的解除，甲方应按照市场评估价返还乙方房屋价款，并赔偿乙方的房屋装修费用。

5、如因规划部门、设计部门的原因导致房屋质量和使用功能的，甲方应当通知乙方，如有补偿款发放，甲方应当全额退还乙方。

七、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决协商不成的按下述第\_\_\_\_\_种方式解决。

1、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2、依法向\_\_\_\_\_区人民法院起诉。

八、其他约定九、本合同自双方签字或盖章之日起生效。本合同未尽事宜双方可以签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式5份，甲乙双方各执一份，见证人各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 出售预制过梁合同图片篇五

委托方：（以下简称甲方）



住所：

电话：

受托方：（以下简称乙方）

住所：

电话：

甲方授权乙方按照本合同的约定，为甲方销售\_\_\_\_\_，同时甲方向乙方出具《授权销售委托书》一份。

货物名称：

货物种类：

货物数量：

由甲方按照国家有关规定和标准生产\_\_\_\_（产品名称），产品质量问题由甲方负责。

1、委托销售保留价（\_\_\_\_\_元）大写金额：\_\_\_\_\_。

销售价格是（否）可上、下浮动：\_\_\_\_\_，浮动率为：\_\_\_\_\_。

2、付款时间：

3、付款方式（现金、支票）：

委托销售时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

若在委托期限内乙方未完成委托事项，应在合同到期前\_\_\_\_天

通知对方。双方认为有必要延长委托期限的,应另行签订《委托续期合同》。

甲乙双方同时到现场验货,并共同协助购买方办理货物交易手续。

双方约定乙方可按下列第\_\_\_\_种方式提取销售佣金:

1、由乙方先行向甲方全额支付委托销售保留价,以售出价高出委托保留价的部分作为乙方的佣金,为保留价销售方式。

2、约定具体佣金数额,并按实际售出货款超过保留价的部分,按一定的比例作为增加支付乙方佣金的销售方式。

3、其它方式:

4、乙方在委托期间内未售出委托货物时,但有证据证明已有具体销售行为的,甲方支付乙方佣金\_\_\_\_\_元。

5、支付佣金的时间:

6、支付佣金的方式(现金、支票):

1、提供有效的营业执照(只作销售产品使用)复印件、授权委托书、产品说明书、产品合格证明。

2、提供产品购销合同书范本。

3、可以派出专人配合销售,负责审定产品购销合同书、收款。

4、可以定期检查、督导乙方工作。

5、并指派专人负责产品购销合同书的签章。

6、作好本合同的保密工作,防止对销售造成不利影响。

7、有权在本合同约定的区域内委托其他人代理销售同一产品。

8、负责按时支付乙方报酬。

1、乙方必须提供身份证复印件。

2、本合同签署后\_\_\_\_天内向甲方提交第一份市场调查报告、营销策划方案及营销实施计划给甲方审定，经甲方同意，在\_\_\_\_天内展开销售实际运作。

3、乙方应该每月\_\_\_\_日前向甲方提交市场调查报告、营销策划方案、营销实施计划，确保甲方能及时掌握市场动向，调整经营思路，开发新产品。

4、切实完成向甲方承诺的销售计划，严格执行销售价格，特殊情况须经甲方书面同意。

5、不得以甲方的名义进行本合同约定之外的业务。

6、不得超出甲方认可的宣传资料范围进行宣传和推广。

7、应当以甲方提供的产品购销合同书范本协助甲方与第三方订立产品购销合同书，否则甲方不予以认可，造成甲方所有的损失均由乙方全额赔偿。

8、乙方应该谨慎代理委托事项，充分了解合同第三方（客户）的市场信誉及履行合同的能力等，如果甲方在\_\_\_\_个月内不能回收应收货款，视为乙方对该委托事项存在过错，乙方应当赔偿相同的应收货款额及甲方因追索该赔偿所产生的包括律师代理费在内的所有费用，甲方协助乙方向第三方追偿上述货款。

9、未经甲方书面同意，不得代收任何销售款项，如遇特殊情况乙方代收客户货款，需在24小时内交付甲方。

10、根据销售需要及市场需求，在双方确定的销售底价基础上，溢价或涨价的幅度应报甲方书面批准后方可执行。

11、乙方应当为甲方保守相关商业机密。

12、乙方在经营活动中，应当自觉维护和提升甲方企业形象。

13、合同期限届满，乙方应当在\_\_\_\_日内将甲方材料交还给甲方。

任何一方如需变更或解除合同时应取得对方认可，征得对方的同意后也可另行签订补充合同。

1、乙方不得以甲方的名义从事本合同规定的销售活动之外的任何商业活动，也不得以虚假夸大之词欺骗第三人，只能在甲方编制的书面宣传资料和允许的范围内对第三人进行宣传，否则造成的社会不良影响及甲方、第三方的损失由乙方承担。

2、乙方不得私收货款、定金，乙方有任何未经甲方同意私收货款、定金以及其它挪用行为，视为违约，甲方有权立即终止乙方代理权，乙方除退还私收款、挪用款外并承担人民币\_\_\_\_万元违约金。

3、乙方如不能按约履行确定义务，视乙方违约，违约金为人民币\_\_\_\_万元。甲方有权解除合同。

4、乙方若无故终止合同给甲方造成经济损失，则乙方需向甲方赔偿损失人民币\_\_\_\_万元。

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

委托人（签章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

受托人（签章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 出售预制过梁合同图片篇六

甲方(出卖人)：

电话：

通讯地址：

邮编：

营业执照注册号：

企业资质证书号：

法定代表人：

乙方(买受人)：

身份证/护照号码：

通讯地址：

邮编：

联系电话：

一、甲方开发建设的 ， 土地使用权以 方式取得， 土地使用年限自 年 月 日至 年 月 日。

乙方购买甲方开发的黄金•涪畔地下停车位 号， 面积 平方米，

设计用途为停车位。该车位的使用权年限原则以土地使用权年限为准，如遇国家及省、市政策调整，按新调整政策执行。该车位平面图见附件。

## 二、计价方式和价款

甲方与乙方约定按照“个”计算该车位价款，该车位总价款为人民币 元(大写：佰拾万仟佰拾元整)。

## 三、付款方式及期限

乙方采取一次性付款方式付款：

四、甲方承诺应当在 年 月 日前，将地下停车位交乙方使用。

五、乙方自行承担该停车位物业管理的有关费用。

六、本协议所列买受方通讯地址、联系电话均为准确的，若有变更，乙方应及时以书面形式通知甲方，否则造成的延误，责任均由乙方承担。

七、本协议一式 份，甲方 份，乙方 份，自双方签字后生效。

甲方： 乙方：

代理人：

代理人联系电话：

代理人地址：

## 出售预制过梁合同图片篇七

乙方(买受人)： 证件号码：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，乙方已对甲方的水木清华的地下停车库作了充分了解，现决定购买该地下停车库，并经双方在平等、自愿、公平、协商一致的基础上达成如下协议： 一、甲方开发建设的水木清华，土地使用权以出让方式取得，土地使用年限自年月日。

乙方购买甲方开发的水木清华地下停车库 号，设计用途为停车库。该车库的使用权年限原则以土地使用权年限为准，如遇国家及省、市政策调整，按新调整政策执行。

## 二、计价方式和价款

甲方与乙方约定按照“个”计算该车库价款，该车位总价款为人民币 元(大写： 佰 拾 万 仟 佰 拾 元整)。

## 三、付款方式及期限

乙方采取一次性付款方式付款：

四、甲方承诺应当在 年 月 日前，将地下停车位交

乙方使用。

五、乙方自行承担该停车位物业管理的有关费用。

六、本协议所列买受方通讯地址、联系电话均为准确的，若有变更，乙方应及时以书面形式通知甲方，否则造成的延误，责任均由乙方承担。

七、本协议一式 份，甲方 份，乙方 份，自双方签字后生效。

甲方： 房地产开发有限公司(盖章) 乙方：

销售代表： 代理人：

代理人联系电话：

代理人地址：

签约日期： 签约日期：

## 出售预制过梁合同图片篇八

受让方（以下简称乙方）：

一、乙方同意购买甲方拥有的位于小区幢与幢之间的地下库，编号为号的停车库，具体车库位置以附件一地下车库平面附图为准，车库大小为米\_米。该车库为划线分隔，无隔断墙，无封闭，并由开发商划好车库分隔线，甲方保证对该车库享有合法的所有权，甲方保证上述车库产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、甲方确保提供给乙方的该车库原始收据及相关材料（如该车库上一次买卖协议）齐全、真实有效。确保该车库无任何其他权属争议（含：如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意）、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车库交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车库转让款人民币元整，由甲方出具收条。

四、甲方收到乙方支付的该车库转让款后，将关于该车库的原始收据原件及相关材料（如该车库上一次买卖协议）交付给乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车库的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。



五、甲方收到乙方支付的该车库转让款后，甲方相关于该车库的权益（占有、使用、收益。处分权利）已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车库。

六、转让后，甲乙双方须到小区所在的物业公司备案，就车库物业管理相关事宜办理移交手续。

七、甲乙双方均不得违反本协议；如甲方违反协议，则守约的乙方有权解除本协议，收回已付款项，并要求甲方支付违约金壹万元；如乙方违反协议，守约的甲方有权解除本协议，收回已交付的该车库权属凭证原件，并要求乙方支付违约金壹万元。

八、甲、乙双方对本协议未尽事宜应协商解决，发生争议由所在地人民法院管辖本协议双方确认签字后即日生效，一式二份，甲乙双方各持一份。合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

身份证号：

身份证号：

住所：

住所：

## 出售预制过梁合同图片篇九

第一条标的

第二条质量标准甲方应当向乙方出示营业执照、卫生许可证、税务登记证、产品检验报告及相关证明。茶叶的卫生指标应符合国家标准(gb2762-20xx)和(gb2763-20xx)凡明示为有机茶、无公害茶、绿色食品茶、原产地保护名茶的，均应提交认证证明。有机茶应符合(ny5196-20xx)标准，无公害茶符合(ny5244-20xx)标准，绿色食品茶叶符合(ny/t288-20xx)标准，原产地保护名茶应当符合相应的标准。双方应当将样品封存保管，用于交货时对样验收。

第三条包装茶叶包装采用\_\_\_\_\_方式，执行\_\_\_\_\_标准，包装物由(甲方/乙方)提供，包装费由(甲方/乙方)承担。

第四条交货及运输交货方式：(乙方提货/甲方送货/甲方代办托运)；交货地点：\_\_\_\_\_；交货期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，或由乙方另行通知；委托\_\_\_\_\_运输公司运输，运输方式：\_\_\_\_\_，运费由(甲方/乙方)承担。

第五条销售及结算乙方应当以(经销/代销/试销)方式对外销售茶叶，结算方式为：\_\_\_\_\_。

第六条定金乙方应当在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向甲方支付定金\_\_\_\_\_元(不超过总价款20%)。合同履行完毕，定金应当(抵作价款/返还乙方)。定金交付后因乙方违约而解除合同的，定金不予退还；因甲方违约而解除合同的，甲方应当双倍返还定金。

第七条违约责任1、甲方应当如约提供茶叶，茶叶如不符合质量要求、卫生标准或与样品不一致的，乙方有权要求换货、退货或降级、降价，但应当在收到货物后\_\_\_\_\_日内以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒绝；因退换货发生的费用由甲方承担。2、一方迟延交货或迟延支付价款的，应当每日按照迟延部分价款\_\_\_\_\_%的标准支付违约金。3、关于违约责任的其他约定：\_\_\_\_\_。

第八条争议解决方式本合同项下发生的争议，由双方协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：1、依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉；2、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第九条其他约定事项\_\_\_\_\_。本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，合同自双方签字盖章且甲方收到乙方定金后生效。合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应当采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

## 出售预制过梁合同图片篇十

电影版权，即电影著作权，是指电影作品的个人作者或者公司对其作为制片人所依法享有的人身权和财产权。含电影发行权、电影放映权、信息网络传播权、复制权等17项权利。签订影视版权转让合同还需要注意什么呢？这里给大家分享一些关于影视版权出售合同范本，希望对大家有所帮助。

转让方：\_\_\_\_\_，笔名（以下简称“甲方”）

身份证号：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_有限公司(以下简称“乙方”)

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：

鉴于：

1. 甲方合法拥有本合同约定影视剧本的版权并保证其版权的合法性、独立性和完整性。
2. 在签署本合同前，甲乙双方已确认本合同约定影视剧本。
3. 本合同构成甲乙双方之间的版权转让合同关系。

1. 转让剧本： 1.1 作品名称：电视剧/电影《 》剧本(又名《 》)。

1.2 作品长度：分 集/部、约 字。 1.3 剧本形式：故事梗概、分集梗概、文学剧本、人物小传、对白台本、拍摄台本等(以下简称“本剧剧本”)。

1.4 创作时间：本剧剧本系作者 于 年 月创作。

1.5 作品版权：本剧剧本系上述作者单独创作完成，甲方拥有全部著作权且不存在任何权利瑕疵或被质押等权利限制。

1.6剧本来源： 。（1）根据甲乙双方设想思路/历史故事直接创作。

（2）根据真实人物/真实故事直接创作。

（3）根据 的原著作《 》改编剧本。

1.7 本剧剧本的公开性： 。（1）甲方承诺，在本剧剧本版权转让给甲方前，未曾公开(包括：未对本剧剧本在任何期刊、报纸、网络等媒体上发表，也未拍摄电视剧或电影)。

（2）双方确认，本剧剧本已由甲方公开发表或出版。

(3) 双方确认，本剧剧本已由甲方参加 学术交流/申报 评奖活动，但未公开发表或出版。

## 2. 版权转让：

(1) 打印版、电子版本剧剧本的文学剧本、对白用本、拍摄台本各一份，集数、字数符合本合同约定。

(2) 打印版、电子版本剧故事梗概、分集梗概各一份，集数、字数符合本合同约定。

(3) 对交付本剧剧本版权的承诺书签一式三份。

### 2.2 甲方交付的本剧剧本应符合下列各项条件中第 项。

(1) 本剧剧本系由约定作者单独完成本剧剧本创作，并保证所改编和创作的剧本的版权完整且在转让时全部归乙方单独享有，不存在任何法律瑕疵，不会就此产生任何法律纠纷。

(2) 本剧剧本在交付乙方之前，自己或他人未进行公开发表、出版、拍摄影视剧或以其他方式使用。

(3) 本剧剧本的版权在甲方交付乙方并经乙方确认时转移。乙方受让本剧剧本版权后，在对本剧投资、拍摄时，有权对剧情进行修改、改编、调整或重新加工、再度创作。

(4) 乙方在受让本剧剧本版权后，如决定对本剧剧本进行版权登记或处置时，甲方应予配合。

## 3. 转让价款：

### 3.1 价款总额：

3.1.1 本剧剧本版权转让与受让的价格为人民币 元整(以下简称“转让价款”);转让价款为甲方履行本合同全部义务条

件下的所有对价，除此以外，乙方再无其他任何支付义务或负担其他款项、成本。

3.1.2 甲乙双方确认，最终制作影视剧的集数增加或减少和制作形式的变化，转让价款不发生变动。

3.2 支付进度：

3.2.1 乙方在本合同签署后 个工作日内向甲方支付定金 元整。

3.2.2 乙方在其确认本剧剧本交付后 个工作日内，乙方应向甲方支付转让价款的 %。

3.3 款项支付：

3.3.1 甲方指定的收款账户信息如下，乙方将款项汇入该账户，即视为已交付甲方。

开户银行：

户名：

账号：

3.3.2 甲方收到各期款项时，须向乙方开具同等金额合法有效发票/收据。

4. 其他事项：

4.1 特别约定：

4.1.1 双方确认，本剧剧本转让属于整体性买断，乙方取得本剧剧本版权后，可自行进行经营、处置，并可根据需要进行调整、修改、改编和演化为其他形式的知识产权作品，并且

在此类情形下，乙方无须再取得甲方授权和同意。

4.1.2 对本剧剧本及影视剧后续开发所形成成果的知识产权完全归乙方所有，具体由乙方与其他投资方(如有)约定。在后续开发过程中，对所形成的作品当中，将甲方作为编剧予以署名，乙方无须再向甲方支付任何报酬或费用或增加转让价款。

4.1.3 甲方保证：其剧本中不存在抄袭、剽窃他人作品或侵犯任何其他第三人知识产权或智力成果的情形；同时，其剧中内容应为超出真实生活的艺术创作，不损害他人姓名或名称、名誉或声誉，不引起他人对本剧剧本或乙方提出侵权主张。否则，甲方须向乙方支付违约金 元整，并承担由此引起的一切法律后果，包括但不限于赔偿给乙方带来的一切经济和名誉损失。

#### 4.2 评奖：

4.2.1 方可以本剧剧本申报参加国内外相关文学艺术评奖活动，所获全部奖项均归 方，但其中所获“作者”类别荣誉奖项可归甲乙双方共同享有。

4.2.2 如乙方决定不参加评奖活动，可由甲方申报参加“作者”类别的评奖活动，但参加评奖的费用由甲方承担，参加评奖所获荣誉归甲乙双方共同享有，所获物质奖励则在扣除双方或单方承担的申报费用后按照甲方 %、乙方 %的比例分配。

#### 4.3 违约责任：

4.3.1 甲乙双方在本合同执行过程中，任何一方违反本合同条约内容，将视为违约；任何一方每项违约或/及每次违约时，违约方均应一次性向守约方支付违约金 元人民币(本合同其他条款对违约金另有特别约定的，则以特别约定执行)。

4.3.2 甲方违反本合同中的义务或保证义务，导致甲方不能按约向乙方交付本剧本或乙方对本剧本的著作权存在瑕疵，或者因甲方的原因、行为导致乙方遭受第三人权利主张或有关主管机关处罚，甲方除承担本合同约定的违约责任外，还须赔偿乙方向第三人支付的赔偿金、违约金和乙方的其他全部损失(包括经济损失和名誉损害)。在本合同履行过程中，如发生前述情形，乙方还可立即解除本合同。

4.3.3 任何一方迟延履行义务时，每迟延一日应按日向另一方支付违约金 元;迟延超过 日以上时，每日支付违约金的标准为 元;超过 日以上时，另一方还有权解除本合同。

4.3.4 本合同因下列任一情形发生时终止;如因违约导致本合同被解除或终止，则本合同的终止不影响守约方向违约方主张违约责任的权利。

(3)剧本未交付乙方前后，甲方与他人就本剧剧本发生纠纷，或者其他人向乙方或甲方提出权利主张，或者版权行政主管机关、司法机关就本剧剧本作出处理、处罚决定、裁决。

4.4 争议解决:

4.4.1 双方因合同的解释或履行发生争议，应先从双方协商解决。

4.4.2 如协商不成，按照第 种方式解决。

(1)将争议提交 仲裁委员会依照其最新生效的仲裁规则进行仲裁。

(2)向 地(如:乙方所在地或甲方所在地或本合同签署地)有管辖权的人民法院提起诉讼。

(1)甲方指定联系人: ，电话 ，传真 ，手机 ，电子信箱 ，



通信地址 ， 邮编 。

(2)乙方指定联系人： ， 电话 ， 传真 ， 手机 ， 电子信箱 ， 通信地址 ， 邮编 。

#### 4.6 合同生效与文本：

4.6.1 本合同的变更、续签及其他未尽事宜，由双方另行商定。

4.6.2 本合同自双方签署之日起生效，一式二份，双方各执一份。

(以下无正文)

甲方：(姓名)

签字：

乙方： 有限公司

作者：

委托代理人：

制片人：

一、作品的名称：

二、交付出版物，交付已发行的作品：

1. 正式出版物，交付已发行的作品；

2. 未出版的作品，交付誊清手稿或打印稿。

三、作品的字数：

四、交付作品的日期：

五、转让费的数额及支付的方式：

1. 制片人以一次总付的方式支付转让费元；

2. 制片人支付转让费应采用现金。

3. 支付转让费的期限：

六、转让的权利

1. 为拍摄电影(电视)片而改编该作品；

2. 复制所制成的影片拷贝或录像带；

3. 以电影(电视)形式公演该作品(或其改编本)；

5. 以电影(电视)形式，发行该作品的电影拷贝或电视录像带；

7. 广播或传播演员现场演出该作品改编剧本的表演。

七、作者的担保义务：

2. 该作品不包含任何诽谤他人的内容；

3. 所转让的权利未同时转让给任何第三方，也未曾作为抵押财产或其他财产转移给任何第三方，也未曾作为礼物赠与任何第三方。

5. 作者对上述所列各项专有权，在未经制片人书面表示不接受之前，不得向第三方转让。

## 八、制片人对原作修改权的范围限制：

作者同意(或部分同意)制片人为摄制电影(电视)目的而改动原作的题目、人物、情节和对白等，或将该作品与其他文学作品、戏剧或音乐作品相结合。

## 九、作者收回权利的条件：

如果制片人在合同生效后一定时间(一般一年左右)并未开始拍摄，或在商定的时间内虽开始拍摄，但未在商定的时间内完成，则作者有权要求收回所转让的权利。如果届时制片人已将其中部分或全部权利再转让给第三方，则由制片人负责先收回在第三方手中的权利。

## 十、制片人的义务：

1. 根据作品制作成电影(电视)片；
2. 以该作品为基础制成的影片(电视片)发行后，按发行的拷贝数量支付一定报酬(在上述“转让费”之外)。

## 十一、制片人能否再转让改编权，由双方立法另行商定。

十二、制片人有权将转让著作权的部分从属权利，许可第三方使用，但不得损害作者的合法权益。

## 十三、违约责任：

1. 作者在规定的时间内未交付稿件，制片人有权解除合同，并追究作者的违约责任。
2. 制片人在约定的时间内未向作者支付稿酬的，作者有权终止合同，并追究制片人的违约责任。

3.....

十四、本合同所发生的争议，由作者的住址所在地仲裁机构裁决。该裁决为终局裁决，任何一方不得向法院起诉。

十五、本合同自各方签字之日起生效。

作者(签字):

住址:

邮政编码:

代理人(签字):

住址(或联系地址):

邮政编码:

制片单位:

代表人(签字):

地址:

邮政编码:

合同签订地点:

合同签订时间: 年月日

\_\_\_\_\_ (日期) 由\_\_\_\_\_ (下称版权许可人)  
与\_\_\_\_\_ (下称出版者) 订于\_\_\_\_\_ (地点)

(选择方案甲) 以图书形式复制出版由\_\_\_\_\_ 著, 名为\_\_\_\_\_ 的作品(下称作品), 于\_\_\_\_\_ (下称合同地域) 发行。

(选择方案乙)对由\_\_\_\_\_著、名为\_\_\_\_\_的作品(下称作品)以\_\_\_\_\_文进行翻译,并以图书形式复制出版该译本(下称译本),于\_\_\_\_\_ (下称合同地域发行)。

第二条版权许可人向出版者担保其确有全权订立本合同并系作品的惟一作者和所授权利的权利人:担保作品系独立创作并绝无违反已有版权许可,或侵害他人或他方其他权利,或内容违反法律等情事。版权许可人违反上述担保义务时,出版者因此涉入诉讼及交付诉讼费用(包括一切合理的法律费用支出),均由版权许可人负损害赔偿责任。本条所定担保义务和赔偿责任存至本合同终止。

第三条出版者于本合同订立时向版权许可人一次总付(或作为版税\_\_\_\_\_的一部分预付)金额\_\_\_\_\_ (并于作品或译本出版时再向版权许可人预付金额\_\_\_\_\_)。上述版税依所出版的图书的零售价计算并按已销售的每册图书支付。

第四条(选择方案甲)出版者复制作品时不得进行任何更改和删节。

(选择方案乙)出版者应自担费用聘人进行准确忠实的翻译。对原作品的任何删节均应事先经版权许可人书面许可。译本的名称应经版权许可人书面许可。经版权许可人要求,译本的定稿也应交付其认可。

符号(c)(以括号代替表示圆圈)、作品的初版年份、作品的版权人姓名。

符号(c)(以括号代替表示圆圈),译本的初版年份,译本的版权人姓名。

第六条出版者自本合同订立之日起于\_\_\_\_\_个月以精装(或平装)版本出版该作品(或译本)\_\_\_\_\_册。

图书售价可由出版者按国内同类图书的售价确定。

作品(或译本)出版后,出版者应即时将出版期日、该版准确印数及图书售价通知版权许可人。

第七条出版者应自担费用对作品进行有效推销;保证图书持续供应和适时重版,以满足实际需求。

第八条除双方约定为销售印刷的该版册数外,出版者可加印标准贸易版本印量的\_\_\_\_\_%(及以后每版印量的\_\_\_\_\_%),不计版权报酬。上述加印图书只能作于更换残货和为报刊评论免费赠送样书。

第九条出版者应将其初版的\_\_\_\_册赠书及以后依本合同所出版每版的各\_\_\_\_册赠书于出版后寄送版权许可人。除应得赠书外,版权许可人有权另外按零售价通行的最大批发折扣购买图书供本人或其继承人自用。

第十条作品(或译本)出版后,遇有三年滞销而致年均销售量为\_\_\_\_册以下时,出版者可减价销售余存图书或送纸厂化浆,但应事先通知版权许可人,版权许可人可于30日内按能证实出版者接受过的最低售价购买全部或部分余存图书。

减价销售或化浆的图书按实销额计算版税,但出版者已支付整版版权报酬者除外。

(一)作品(或译本)的非专有报刊摘录许可权。

版权许可人从净收入中所得份额

标准贸易版本出版前\_\_\_\_\_%

标准贸易版本出版后\_\_\_\_\_%

(二)作品(或译本)的非专有报刊连载许可权

标准贸易版本出版前\_\_\_\_\_%

标准贸易版本出版后\_\_\_\_\_%

(三) 作品(或译本)的非专有广播电视节目等公开朗读许可权  
\_\_\_\_\_%

(四) 作品(或译本)的非专有图书俱乐部版权许可权  
与标准贸易版本同期出版\_\_\_\_\_%

标准贸易版本出版后\_\_\_\_\_%

(五) 作品(或译本)的袖珍版本许可权  
标准贸易版本出版后\_\_\_\_\_%

(六) 作品(或译本)的非专有机械复制许可权  
\_\_\_\_\_%

(七) 作品(或译本)的公共租赁报酬征收权  
\_\_\_\_\_%

(八) \_\_\_\_\_%

第十二条 出版者应于每年6月30日前和12月31日前结算销售额及依本合同所获其他收入的帐目, 并于\_\_\_\_\_日内将版权许可人应得款项汇至其帐户\_\_\_\_\_上。

第十三条 对于依本合同所出版的作品(或译本)的所有版本, 出版者应收集剪报、介绍、评论等, 并将一份副本寄送版权许可人。

第十四条凡未于本合同中明确授予出版者的权利，均由版权许可人保留。

第十五条凡于本合同中授予出版者的权利，仅由出版者本人行使，非经版权许可人事先书面授权，不得转让。

第十六条遇有出版者停业清算情事，经本合同授予出版者的所有权利归于消灭。

第十七条如于第六条所定期间，出版者未能出版作品(或译本)(或使作品(或译本)绝版或脱销并未能于6个月内印行新版供应市场)，版权许可人应再指定一合理期限使出版者履行其义务。该期限届满后，或标准贸易版本出版后遇有三年滞销而致年均销售量为\_\_\_\_\_册以下时，版权许可人可撤销经本合同授予出版者的所有权利，但不影响其依本合同已得或届时应得报酬的请求权和损害赔偿的请求权，亦不影响出版者依本合同获权授予第三人许可的效力。经版权许可人要求，出版者未能出示库存图书\_\_\_\_\_册以上者，推定图书脱销。

第十八条有关本合同的任何争议由\_\_\_\_\_ (某国法院)管辖，本合同和履行适用\_\_\_\_\_ (某国)法律。

版权许可人：\_\_\_\_\_ 出版者：\_\_\_\_\_