2023年大棚搭建合同(模板7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

大棚搭建合同精选篇一

乙方（劳动者）：_____

第一条、劳动合同期限：

1、本劳动合同为（选择其中一项并填写完整）：

b□无固定期限劳动合同，_____年____月____日起。

c□以完成工作为期限。

2、本合同包含个月的试用期（自_____年____月____日至_____年____月____日）

第二条、工作地点：

____省（自治区、直辖市）____市（县）____路____号。

第三条、工作内容：

1、乙方同意在甲方____部门（或岗位）担任____职务，乙方具体工作内容按照甲方的岗位职责要求执行。

2、若因乙方不胜任该工作，甲方可调整乙方的岗位并按调整后的岗位确定一方的薪资待遇；如乙方不同意调整，甲方可以提前30日通知乙方解除劳动合同，经济补偿金按照国家规

定发放。

第四条、工作时间和休息休假：

1、工作时间：标准工时制，甲方保证乙方每天工作不超过8小时，每周工作不超过40小时。具体工作时间由甲方根据生产经营需要安排，乙方应当服从。

2、休息休假：甲方按照国家的规定安排乙方休息休假。

第五条、劳动报酬：

1、乙方月工资标准为人民币____元；（若实行计件工资的按照以下标准计法工资：____）

2、因生产经营需要，甲方安排乙方延长工作时间或者在休息日或者法定休假日工作的，甲方按国家规定的标准发放加班费。

3、甲方保证按月发放工资，具体发放日期为____年____月____日。

第六条、社会保险：

1、甲方按照国家的规定为乙方办理各项社会保险，缴纳社会保险费；

2、依法应由乙方个人负担的社会保险费，甲方从乙方应得工资中扣缴，乙方不得有异议。

第七条、劳动保护、劳动条件和职业危害防护：

甲方为乙方提供劳动所必需的工具和场所，以及其他劳动条件；保证工作场所的符合国家规定的安全生产条件，并依法采取安全防范措施，预防职业病。

第八条、甲方依法制定和完善各项规章制度，乙方应当严格遵守。

第九条、乙方应当保守工作期间知悉甲方的各种商业秘密、知识产权、公司机密等任何不宜对外公开的事项，否则造成甲方损失的，应当承担赔偿责任。

第十条、乙方承诺在签订本协议时，未与其他任何单位保持劳动关系或者签订竞业限制协议。否则，给其他单位造成损失的，由乙方单独承担责任，与甲方无关。

第十一条、劳动合同解除或终止：

2、有关解除或终止劳动合同的事项，按照《劳动合同法》等法律、法规有关规定执行。

3、在解除或者终止劳动合同时，乙方应当将正在负责的工作事项以及甲方交付乙方使用的财物与甲方指定的工作人员进行交接。因乙方原因未办理交接造成甲方损失的，由乙方赔偿。

4、因解除或者终止劳动合同，乙方依法应获得经济补偿金，但乙方未与甲方办理工作交接前，甲方暂不支付经济补偿金。

第十二条、因履行本合同发生的争议，双方本着合理合法、互谅互让的原则协商处理；协商不成的，任何一方可依法向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十三条、本合同未约定的事项，按照法律、法规、行政规章以及地方性法规等规定执行。

第十四条、本合同自双方签字或盖章后生效，一式二份，双方各执一份，本合同的任何条款的变更，应当以书面形式经双方签字或者盖章确认。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

大棚搭建合同精选篇二

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

一、乙方在签订本合同之前，应向甲方交纳_____元的门面押金，该押金不得用来抵减门面租金，乙方如能在合同期内全面履行本合同，到期后甲方全额将押金退还乙方(不计息)。

二、合同签定后，乙方中途不允许将门面退还甲方，否则押金不予退还。乙方在承租期内不得私自将门面转让他方经营，如因特殊情况需要转让门面，必须经甲方同意，甲方每次收取_____元的转让管理费。如私自转让，甲方将扣除全部押金，并对新承租户主提高房屋租金，重新签订租赁协议。

三、门面租金为每月_____元，乙方必须先交钱后租房，租金应一次性付满月，决不允许拖欠，如有拖欠，第一次给予元的罚款在押金中扣除(不抵减租金)，再有发生则甲方有权收回门面另行出租，并没收押金。

四、乙方必须遵守国家的法规、法令和政策，在经营范围内合法经营，如违法乱纪，所造成的后果一概由乙方自负，后果特别严重的甲方有权终止合同，没收押金。

五、乙方在承租期内，其工商管理费、税金、水电费、设施维修费、等费用一律自理。

六、乙方在承租期内要搞好防火、防盗、“门前三包”等各项工作，发生责任事故造成自身和他方损失的概由乙方负责，后果特别严重的将移交司法部门处理。

七、乙方在承租期限内要妥善保管好甲方的各种设施，如有损坏照价赔偿(在押金中扣除)，不允许对门面的整体结构进行改造(如打墙、开门、开窗等)，如需对门面进行外观装修，则应征得甲方同意，否则甲方有权收回门面，没收押金。

八、本协议有效期为____年，即从_____年____月____日至_____年____月____日止，甲方原则上保证乙方的经营期限，如若在此期间国家宏观政策上有重大变化、当地政府对城区重新规划、甲方在经营上有重大举措需提前收回门面时，甲方须提前一个月通知乙方，乙方必须无条件服从，合同终止后不得向甲方提出补偿要求。

九、本合同一式两份，自签字之日起生效，若有未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

大棚搭建合同精选篇三

承运单位：

根据□xxx合同法》等现行法律法规，本着自愿、平等互利、诚实守信的原则，双方协商一致，签订本合同。

第一条：运输方式：汽车运输液体化工产品——甲醇。

第二条：运输车辆：由乙方负责提供并保证运输车辆符合危险品运输的有关规定。

第三条：运输要求：乙方车辆必须年检合格，相关司乘人员必须具有国家规定的危险化学品运输资格，必须遵守国家有关危险品运输安全的各项法规，依照甲方要求自带签封和软管。

第四条：乙方有义务在合同签订前向甲方提供具有化学危险品运输资质的有关证件，有义务向甲方反馈运输信息。

第五条：乙方必须按照甲方通知的时间、数量将货物及时、安全运输至目的地，并对运输途中发生的一切货损、货差、污染及货物灭失等情况承担赔偿责任或由乙方用现金直接赔偿。

第六条：结算方式：按实际运量甲方验收合格乙方卸货完毕后，凭收货人出具的接卸证明或过磅单结算运费。乙方凭以上单据开具运输发票后，甲方结清运费。

第七条：本协议有效期为年月日至年月日。

第八条：本合同一式两份，甲、乙双方合执一份，双方签字盖章后生效，传真件具有同等法律效力。

第九条：如发生纠纷，双方在平等自愿基础上协商处理，协商不成的，提交当地人民法院解决。

甲方：

乙方：

大棚搭建合同精选篇四

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

福建省宁德市万达广场项目工地搅拌站，混凝土车租赁合同期限为_____年____月____日起——_____年____月____日止。

甲方租赁乙方混凝土车运输，乙方车辆需具备合法有效证件(如牌证、保险等手续齐全)。

甲方租赁乙方混凝土车作为福建省宁德市万达广场项目工地搅拌站运输混凝土之用。

福建省宁德市万达广场项目工地搅拌站至福建省宁德市万达广场工地。

混凝土车运输价格每方量计算，搅拌站至工地泵点运费24元/m□固定油价8000元/t(以上价格均不含税)

属于乙方，甲方在合同期间享有租赁使用权，没有对车辆的转租权，更不准对车辆进行抵押，否则造成损失及后果由甲方承担。甲方必须保证油品的质量和数量。

运输费用每月结算一次，并在次月10日以前付清全部运输费用(不开启发票，乙方将费用收据，工资报表为结算收款依据，不足部分由乙方开具发票，费用由甲方出)。

1、甲方为乙方司机提供免费食宿及混凝土车停放和加油，油款在乙方运费中扣除。

2、乙方司机的上岗资格证由甲方统一办理，其费用由乙方负责。合同期满结算时返还乙方。

3、甲方协助乙方在站内停放车辆时间内安保看护。

4、甲方不得强迫乙方司机违章作业。

5、甲方对乙方混凝土车司机进行安全指导。

1、乙方提供车辆须性能良好、维修、保养、确保混凝土车良好状态，负责交通运输安全责任及经济责任。

2、乙方必须保证工地车辆充足不影响生产，乙方派驻工地车辆不少于7台，每车配备司机人数人。

3、服从甲方管理人员调度及指挥，遵守搅拌站规章制度，协调施工单位施工。否则，甲方有权要求乙方调换司机和进行处罚。

4、乙方应为乙方驾驶人员购买意外保险。

1、混凝土车进场，甲方支付乙方车辆至福建宁德搅拌站路上行驶柴油款及过路费用一台车3000元，分三个月付清，每月7000元。

2、合同期内甲方按时付款给乙方，否则乙方有权停止运砼。

3、合同期限内，如乙方提出混凝土车离场终止合同，甲方有权不支付一个月运费，若因甲方单方面原因提出终止合同，甲方须按合同约定一台车补1500方运费补给乙方，并补回深圳车辆耗用柴油款及路桥费用。

4、合同期满后，甲方结清乙方运费混凝土车离场。若甲乙双方搅拌站发展须求继续合作，可协商补签合同。

甲方将自有车辆10台交与乙方管理，甲方仅负责车辆保险。其他费用由乙方负责。运输费用(包含燃油费，燃油费双方测定后再签订具体合同)。

合同未尽事宜协商解决，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效应，双方签字后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

大棚搭建合同精选篇五

1、_____(以下简称“酒店业主”)，是根据xxx法律成立的法定企业，法定地址为xxx.....市……路……号。

2、_____(以下简称“管理公司”)，是根据 法律注册及存在的公司，法定地址：……。

鉴于：

双方同意订立合同如下：

第1条 定 义

经双方接受后，下列之各措辞，用于本合同以及所有有关之附加或更改文件 时，有以下之定义。

酒店--应解释为建筑物之所在地，而其建筑物包括家私、装置设置及营业设备，其细则详列在后，酒店又应解释为依据本合同而产生之营业运作。

“酒店以及所有主动或被动之附属建筑物”。

建筑物--应解释为所有在性质上或指定上视为地产物业的楼房及设施，以及包括所有为该等楼房及设施所设之设备，例如：热力系统、空调系统，所有水管类装置和电器设备，户外及户内之标志，升降机等等。

家私，装置和设备或简称应解释为所有家私、装置、办公室设备、装饰(无论固定或可移动、包括地毯和墙身装修)，厨房、酒吧、洗烫设备、电话设备、浴室水设备、物料运送设备，货物车和所有其它酒店业设备和物资(指 使用年限一年以上，单位价值超过人民币八百元的企业固定资产)。

营业设备或简称应解释为一般用于酒店营业运作之小件，例如：银器、被单、台布等物、陶器皿，小型厨房用具和制服，包括使用年限在一年以内，单件价值人民币八百元以下的低值易耗品购置，具体划分标准按酒店统一会计制度及中外合资会计法规定处理。

统一制度--应解释为管理公司集团所采用之最新一期由美国酒店和酒店业公会所出版之“酒店统一会计制度”。此统一制度不得违反xxx财政部颁发的“中外合资经营企业会计制度”和其他规定。

会计年度--应解释为由一月一日开始至十二月三十一日止之十二个月期间，第一会计年度应由开业第一天开始至同年之十二月三十一日止。

独立公共会计师--应解释为按xxx法律规定在中国注册的中国注册会计师。

总收入--应解释为营业收入减去工商统一税后之营业收入。任何直接或间接发生于“酒店”经营之全部收入，包括所有房间总销售、写字楼公寓收入、食物或饮料销售、洗衣、电话、电报和电传的收入，服务费等其他酒店操作及其设备使用费及租赁费等等。也包括商场营业收入或商场出租收入及业主对外投资收入，固定资产收入，存款利息，各种赔偿收入除(d)或(e)条外，其他按条处理]和在顾客帐单上所加的任何小帐以及用人民币代替外币结算时，所 产生的差额。

营业毛利或简释营业毛利应解释为每一会计年度(或其一部分)之总收入额与酒店营业支出之差额。

营业支出--应依据统一制度，包括下列项目

(a)薪俸，费用和工资，以及其他常规的或时有的，为酒店营业员工派发之其它款项，包括总经理，以及任何员工福利和

粮款费用，起居住所、交通、员工膳食、其它杂项福利，因上述薪俸之有关法令或法规而产生之应付款项或税项。

(b)为酒店而消耗的食品和饮料成本，和一般情况下为收益而发生之成本。

(c)依据当地经验，经董事会批准的实际发生的呆帐。

(d)因酒店营业有关雇用之独立公共会计师以及用酒店之需要而聘请的法律顾问费用。

(e)第条所指定付于管理公司之基本管理费。

(f)第条所指定付于管理公司之基本管理费。

(g)所有因正常酒店管理所需之营业设备，购入和更换之开支，包括所列开支条。

(h)所有广告、业务推广和公共关系开支。

(i)第条所指定由管理公司集团提供之广告和业务推广支出内之酒店应承担的份额。

(j)因酒店消耗而发生的热力、水、电、煤气、电话和任何其它公用设施费用支出。

(k)付于推销代理及信用卡公司之佣金、费用及开支和预定费用。

(l)为维持酒店之良好操作状况而产生之修葺、保养及更换费用，除第6. 1条和第条属业主责任范围的费用外，均列入营业支出。

(m)一般情况下由酒店或由管理公司在酒店所产生之营业费用。

(n)为酒店营业任何直接税项、关税、牌照费的缴付，但不包括第条注明的费用。

独立费用--下列项目应解释为“独立费用”，不应包括在“营业支出” 之内。

(a)酒店装饰、固定附属装置和设备的折旧。

(b)本酒店的资本和房地产税项。

(c)本酒店土地使用费。

(d)开业前支出的摊销。

(e)第条重置储备金的开支。

(f)由业主委任的审计师、律师和其他专业顾问费和任何特别费用。

(g)奖励性管理费。

(h)本酒店业主所得税，固定资产税和利得税。

开房率--应解释为酒店实际出租了的客房数除以酒店可供出租的客房数(不包括从香港地区及外国聘请来的人员的宿舍)的百分比。

不可抗力--下述情况均构成不可抗力之事件。

(a)战争、侵略、反叛、革命、_及内战。

(b)政府以统治者身份所作出的措施、政府条例和命令。

(c)地震或任何因自然力量发生而被影响及不可合理预测或抗

拒的事故。

(d)劳工纠纷。

(e)其他非管理公司可合理控制的而严重地影响管理公司经营酒店的能力的事故。

第2条 酒店计划、建筑及设备

工程地址财产所有权

将建酒店之工地图列于本合同的附录(一)。

酒店规模

酒店将拥有下列：

……套房间及有关配套设备，在中国政策许可范围内，包括但不限于：

……中西餐厅

……酒吧(廊)

……咖啡座

……多用途礼堂

……歌舞厅

……运动/健康设备

……商店

建筑进行程序

为进行酒店的建筑、布置、配备及装饰，酒店业主将对自行聘请及保留所有

有关及需要的建筑师、承包商、室内设计师及其它专家和顾问的费用负责。酒店业主应于六十天内给与管理公司一份酒店设计、建筑及配备总时间计划，而由管理公司提出意见。

酒店验收

管理公司将协助酒店业主在酒店建筑设备安装及完成时之接收程序，酒店业 主答应在一段合理时间内执行所有必要措施弥补管理公司向其提出之合理建议。

第3条 酒店开业前事项

酒店开业前管理公司所提供的服务

……设立开业前之预算案，呈交酒店业主批准后执行。

……确立酒店之总体组织和计划开业前之各项活动。

……为酒店设立管理控制和会计制度。

……按照xxx适用法规，挑选和招募来自各阶层之酒店员工，需 要时，履行培训计划。

……协助组织和成立酒店内之各不同部门。

……承担分析各项应保项目，和协商保险计划，在中国保险公司投保。

……采购开业所需的物品。

……制订并执行酒店之市场营销策略。

……承担广告和公共关系计划(确定宣传媒介，拟定宣传材料，传送文件予旅行社，以及介入管理公司集团的广告和公开宣传等)。

……承担业务推广和订房运作。

……组织开业典礼。

酒店业主应以本身费用开支使管理公司有适合之办公地方充分完成其在此段 之责任。

管理公司应联同酒店业主采取必要措施，获得因酒店供应、管理和经营而需 要之牌照和准许证。

酒店开业前之预算

(a)开业前预算表应如以下第条之规定由管理公司于不迟于开业前六个月呈交酒店业主批准。

(b)预算应包含所有开业前活动之成本和支出。

(c)其应再包含：

……开业前酒店总经理、营业经理和按人员编制在开业前委派给酒店的所需 人员的工资。

……招募和培训酒店委任员工成本包括有需要时在本集团内其它酒店之培训 费用。

……开业前广告和业务推广之成本。

……开幕典礼之成本。

……一切关于所有需要之经营和行政成本，包括领取所有需

要之执照和准许 证成本、律师和顾问费用。

……酒店部分开业时，部分经营所需之资金。

酒店业主应依据下列时间表存放包含本预表之资金于条所述的银行帐户， 和使管理公司得以运用。

酒店业主应依据下列时间表存放包含本预算表之资金于第条所述的银行帐 户，和使管理公司得以运用。

……百分之伍拾(50%)开业前九个月。

……百分之伍拾(50%)开业前六个月。

大棚搭建合同精选篇六

发包方：_____（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

工程名称：_____

工程地点：_____

承包工程的内容及范围：

本工程设计图纸范围内的消防安装工程，包括消防泵房、消火栓系统、喷淋系统、自动报警系统、消防排烟系统工程。

承包方式：包工包料

竣工结算方式：施工结束，按审计后的决算价下浮，不开具发票。

付款方式：

进度款：按月进度付款，付至当月完成工程价款的65%；

工程结束，支付至结算总价的85%；

审计结束，付至工程总价的95%；

余数5%作为质保金，待保修期满后两周内付清。

质量目标：合格

施工目标：安全文明施工

甲方的工作：

甲方派驻工地代表：全权负责本工程施工中的一切事宜；

负责向乙方进行技术、质量、进度、安全、场容的交底；

负责开工前7日内向乙方提供施工蓝图二套；

负责与本工程中业主单位、其他施工单位的对外联系、协调工作；

负责组织分部工程和工程验收工作；

定期组织召开生产例会；定期组织综合执法大检查；

技术变更与洽商以甲方书面通知为准。

乙方的工作：

乙方派驻工地代表：全权负责承包范围内施工的一切事宜；

保证工程不进行再次转包；

服从甲方、业主及监理单位的指令；

执行甲方各部门制定的各项管理规定；

必须保证节假日及农忙期间的连续施工；

将现场施工人员登记造册，交甲方工程负责部门备案；

按照甲方通知的时间准时进场；

负责提供当月形象进度报表；

乙方代表及施工管理人员必须按甲方要求及时参加甲方组织召开的月度、周生产例会等。

目标工期：根据业主及现场项目部要求进行调整。

该工程各项工期不予调整，不可抗拒自然灾害及除现场条件以外甲方原因影响，可顺延工期，但必须由甲方项目经理签证。

甲方对各部位的完工日期严格要求，以最终完成时间作为考核指标，乙方应按合同的日期完成各部位的全部施工项目。

工程质量验收部门依次为：项目质检员、工程监理、当地消防。

工程质量验评标准：相关的施工验收规范，及图纸设计要求。

工程质量验收依据：工程所涉及的现行、有效的国家、地方、行业的规程、规范、标准、法规、图集、法规。

工程质量条件：所承揽范围项目验收合格。

乙方必须严格按国家及相关行业施工质量验收规范、施工图

纸及说明和施工方案进行施工，确保工程质量。

乙方承诺，在工程施工中，确保达到合同约定的质量标准，未达到此质量标准，总价中扣除因处理质量问题而增加的费用。

工程质量的定性，以相应的主管部门发证为准。

所有实施于本工程的乙供材料由乙方自行采购保管，如出现问题，由乙方自行承担。甲方提供的设施，交乙方后，乙方要妥善保管，如有丢失乙方按价赔偿。

按月进度的65%支付工程进度款；工程结束，支付至结算总价的85%；工程竣工验收合格取得验收报告后进行决算，经审计后支付至结算总价的95%；5%余留作为质保金，待保修期满后2周内一次性付清。

施工结束，乙方按照完成的工程量，套用内蒙古20____定额及相关造价的红头文件，进行工程决算。交甲方，经审计后，下浮，作为工程总造价。

乙方按甲方要求的格式编制月度计划和材料需用计划；每月22日前上报次月施工进度计划及材料需用计划。

经甲方审批后的施工进度计划一旦下达，必须保证全面完成。如因乙方原因，当月进度计划乙方只完成85%以下，乙方应负责赶工并达到甲方的要求，赶工措施费用乙方自负。

不可抗力因素；

由于重大设计变更导致工程量明显增大（超过20%）；

乙方以书面形式提出申请，但仍未能从甲方收到施工所需继续的指示、图纸或标高，以致影响施工造成工程停工的。

乙方在上述情况发生后5天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方代表提出书面报告。甲方在与业主协商后，书面给出乙方公平和合理的工程和其部分竣工期限的延长和经济损失的赔偿，但上述延长和赔偿应以业主同意就以上延误给予甲方竣工期限的延长和赔偿为限。

如果乙方未能在规定的期限内或延长期内完成分包工程，对于甲方实事求是估算出的所遭受的或招致的由上述乙方的失误引起的任何损失或损害，乙方应偿付甲方等量损失费。甲方应在最早期限给乙方以合理的通知，告知乙方他正在或将要蒙受或招致上述损失或伤害。

当乙方工程进度已变得明显延迟时，乙方应提前以书面形式通知甲方进度延迟的原因和其任何部分完成的情况，但此通知并不能减少或降低乙方因此而应负的责任，甲方将视进度延误程度给予乙方经济处罚。

由于乙方原因造成的业主对工期、质量、安全不满所进行的罚款及给甲方造成不好影响全部由乙方承担责任。

文明施工目标：达到安全文明施工。

乙方应严格按甲方关于文明施工的要求和各项制度、规章和规定组织施工，并严格遵循甲方在本工程中对于文明施工的其他要求。

现场材料应按照甲方施工平面布置图指定的位置整齐堆放，乙方应随时将施工垃圾从施工作业面清运至施工现场内甲方指定垃圾池，且乙方使用的生活设施应保持整洁和卫生。

本工程的施工时间将受地方市政府规定的限制。乙方在正常施工时间外的任何工作时间将要遵从现有法律规定、业主、甲方的限制。

本工程安全目标：无重大伤亡事故，轻伤事故发生频率低于2‰。

乙方必须认真遵守国家有关安全生产的法律、法规及^v^□地方政府、地方建委颁发的有关规定。乙方应严格按照甲方安全施工管理部门对于安全施工方面的各种制度、要求及甲方对施工现场安全施工的其他特殊要求组织施工，并接受甲方的安全检查。

乙方负责现场的安全防护工作，进场队伍在50人以上设一名专职安全员，200人以上设2名专职安全员，250人以上设3名专职安全员。

乙方人员发生伤亡事故，乙方应尽力施救，甲方予以协助。由甲方原因造成的安全事故，由甲方承担责任和有关费用。

乙方投入到本工程中的全部机械设备及各类生产工具必须经检验合格，方可使用。若因乙方违反操作规程和使用不符合安全标准的各类机械设备及生产工具造成的一切安全事故均由乙方自行负责。

乙方应按国家有关规定对工程进行保修，保修期为一年，在工程验收后乙方应与甲方签订保修合同，保修金额为合同价款的5%，甲方在乙方余留工程款中扣除，待保修期满后结清。

在甲方与乙方的雇佣关系解除或分包工程完工或双方未能就本分包工程的后续工程达成协议时，乙方在接到甲方的退场通知后五天安排有序撤出施工现场。乙方在退场过程当中应保证甲方及其他分包的财产及已完工程免于遭受任何损失。

除本合同另有约定外，其组成及解释顺序如下：

1、本合同及补充协议；

2、洽商、变更等确定双方权利义务的纪要，协议；

3、甲方收到业主的图纸后提供的施工图纸；

4、标准、规范和其他有关技术资料、技术要求。

本合同未尽事宜，将以补充协议的形式附于本合同，并与本合同具有同等法律效力。

甲方对乙方所下罚单需由乙方签字确认，如有不同意见可书面阐述理由，提交甲方项目经理部商议，乙方不进行确认且不阐述理由的，自罚单所下之日起3日后自行生效，甲方可直接从乙方结算款中扣除。

甲乙双方发生争议时，可以通过协商或申请甲乙双方上级有关部门调解；不愿通过协商或调解不成的，可以采用向地方人民法院提起诉讼。

本合同自签字盖章之日起生效，甲乙双方在结清工程结算尾款后，本合同即宣告终止。

本合同一式四份，甲乙双方各执正副本各一份。

甲方（公章）：_____

____年____月____日

乙方（公章）：_____

____年____月____日

大棚搭建合同精选篇七

发包方(以下简称甲方)：

住所地址：

身份证号：

联系电话：　手机号：

承包方(以下简称乙方)：

营业执照号：

法定代表人：　联系电话：

本工程设计人：　联系电话：

施工队负责人：　联系电话：

1.1工程地点：

1.2工程装饰装修面积：

1.3工程户型：

1.4工程内容及做法(见附表一)：

1.5工程承包，采取下列第 种方式：

(1)乙方包工、包全部材料(见附表四)。

(2)乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料(见附表三、四)。

(3)乙方包工，甲方包全部材料(见附表三)。

1.6工程期限 日;

开工日期 年 月 日(首期工程款到位后的第三天为开工日期);

竣工日期 年 月 日(按约定验收标准验收合格的日期为竣工日期)。

1.7合同价款

(1)本合同工程造价为(人民币)

金额大写： 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分

(2)编制报价单以《石家庄市家庭装饰工程参考价格》为参考依据，根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方在合同中约定。

(3)合同报价单应与材料质量标准、制定工艺配套编制为工程价款的根据。

若本工程实行工程监理，甲方与经工商行政管理部门核批，具有家装监理资格证书的工程监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

3.1施工图纸采取下列第 种方式提供：

(1)甲方自行设计并提供施工图纸一式四份，甲、乙双方及市场管理部门、监理单位各执一份。

(2)甲方委托乙方设计并提供施工图纸，一式四份，甲、乙双方及市场管理部门、监理单位各执一份。

3.2双方提供的设计方案，图纸必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范(gb50325—2019)的要求。

4.1开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

4.2无偿提供施工期间的水源、电源和冬季供暖。

4.3负责办理房屋物业部门开工手续和应由业主支付的有关费用。

4.4遵守物业管理部门的各项规章制度□

4.5负责协调现场施工队与邻里之间的关系。

(3)将没有防水设施的房间或者阳台改为卫生间、厨房间;

(4)扩大承重墙上原有的门窗尺寸，拆除连接阳台的墙体;

(5)在楼面结构层上凿槽安装各类管道;

(6)损坏原有住宅节能设施，降低节能效果;

(7)禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备;

(8)其他影响建筑结构和使用安全的行为。

4.7凡涉及4.6条款的，房屋产权人应当向辖区住宅室内装饰装修主管部门提出申请，凡涉及水、暖、燃气等管道设施拆改的应报相关部门批准。

4.8施工期间甲方仍需部分使用该居室的，甲方则应负责配合乙方做好保卫及消防工作。

4.9参与工程质量施工进度的监理，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

5.1施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范

及质量标准，按期保质完成本合同工程。

5.2严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定和《石家庄市城市住宅室内装饰装修管理办法》。

(1)未办理审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气等管道设施。

(3)因进行装饰装修施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿责任。

(4)负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

(5)保证居室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。

(6)保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

5.3为甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、规范、计算书、参考价格等书面资料。

5.4甲方为少数民族的，乙方在施工过程中应尊重其民族风俗习惯。

在施工期间对合同约定的工程内容如需变更，双方应协商一致。由合同双方共同签定书面变更协议，同时调整相关工程费及工期。工程变更单，作为竣工结算和顺延工期的根据。

7.1按由乙方编制的本合同家装《工程材料、设备明细表》所约定的供料方式和内容进行提供。

(1)应有甲方提供的材料、设备、甲方在材料设备到施工现场前通知乙方及监理单位。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收并办理交接手续。如甲方所供材料、设备有质量问题或规格差异，若乙方未向甲方提出更换或异议，对工程造

成损失，责任由乙方承担。如乙方认为材料不合格而甲方要坚持使用并施工，由此产生的工程质量和室内环境质量问题由甲方负责。

(2)应由乙方提供的材料、设备，乙方在材料、设备到施工现场前通知甲方及监理单位。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收，由甲方确认，市场备案。实际材料如与报价单不符，应禁止使用，若已使用对工程造成的损失由乙方承担。

(3)双方所提供的建筑装饰装修材料必须符合国家质量监督检验检疫总局发布的十种《室内装饰装修有害物质限量》标准，和经行政部门批准具有检测资质的专业检测部门提供的检测合格报告。

(4)如双方对建筑装饰装修材料持有异议需要进行复查，其复检费用由责任方承担。

(5)甲方所提供的材料、设备经乙方验收、确认办理完交接手续后，在施工使用中的保管和质量控制均由乙方负责。

(6)乙方施工人员对现场成品应认真清点及保护(双方须签署清单)。如发现损害和丢失的，由乙方赔偿甲方相应损失。

8.1对以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期应顺延：

(1)工程量变化或设计变更；(2)不可抗力

(3)甲方同意工期顺延的其他情况。

8.2因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期应顺延。

8.3甲方未按合同约定支付工程款，影响正常施工的，工期应

顺延。

8.4因乙方责任不能按期完工的，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

8.5判断造成工期延误以“双方认定的文字协议”为确定双方责任的依据。

9.1本工程施工工艺标准执行《住宅装饰装修工程施工规范(gb50327-2019)工程验收标准执行《建筑装饰装修工程质量验收规范(gb50210-2019)

9.4装修人委托施工人对住宅室内进行装饰装修的，装饰装修工程竣工后，空气质量应当符合国家有关标准。装修人可以委托有资格的检测单位对空气质量进行检测。检测不合格的，施工人应当返工，并由负责人承担相应损失。对工程质量、室内空气质量予以认证。认证过程支出的相关费用由责任方承担。

10.1在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1)材料验收;(2)隐蔽工程验收;(3)中期验收;(4)竣工验收。

10.2工程竣工后，乙方通知甲方及监理单位验收，甲方自接到竣工验收通知单后三日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续，结清尾款，签署保修单，提交水电改造图。

10.3双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

10.4双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格。由此而造成的损失由甲方承担。

10.5竣工验收在工程质量、室内空气质量及经济方面存在个

别的不涉及较大问题时经双方协商一致签订“解决竣工验收遗留问题协议”(作为竣工验收单附件)后方可先行入住。

10.6本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期限为五年。

11.1合同签字生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

11.3工程过半，甲方应配合乙方及监理公司对工程质量进行验收，验收合格后，甲方应在二日内向乙方缴纳中期款。否则，乙方有权撤离施工现场(须通报市场)，由此造成工期延误及给乙方造成的实际损失由甲方负责。

11.4工程验收合格后，甲方对乙方提交的工程结算单进行审核。自提交之日起二日内如未有异议，即视为甲方同意支付乙方的工程尾款。

12.1一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿损失;因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

12.2一方当事人无法继承履行合同的，应及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

12.3甲方无正当理由未按合同约定期限支付第二、三次工程款，每延误一日向乙方支付本合同工程造价金额千分之一的违约金。

(2)对室内空气质量不合格，乙方必须进行综合治理。

(3)室内空气质量经治理仍严重超标的，乙方应返工并承担相应损失。

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、市房管局、市装饰协会等申请调解解决，协商或调解解决不成时，按下列第 种方式解决：（以下两种方式只能选择一种）

(1) 向石家庄市仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

14.1本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

14.2本合同签订后工程不得转包。

14.3双方可以书面形式对本合同进行变更或补充，但变更或补充不合理地减轻或免除本合同规定应由乙方承担负责的，仍应以本合同为准。

14.4因不可归责于双方的原因影响了合同履行或造成损失的，双方应本着公平原则协商解决。

14.5本合同履行完毕后自动终止。