

最新参观农场及采摘合同(汇总7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年参观农场及采摘合同优秀篇一

乙方：_____

一、甲方同意将以上场地转让给乙方。从____年__月__日起，凡以上场地的一切经营使用权归乙方长期所有。乙方接手后，凡国家相关政策涉及该场 地的一切权利和义务由乙方履行，与甲方无关。

二、乙方于____年__月__日一次付清场地转让费人民币捌万元整(小写元)。

三、乙方接手后该场地所涉及的一切安全及经济责任由乙方负责，与甲方无关。

四、本协议一式两份，由甲乙双方各执一份，签字生效。

2023年参观农场及采摘合同优秀篇二

养殖，培育和繁殖(水产动植物)。 养殖包括家畜养殖，家禽养殖，水产养殖，特种养殖，蟾蜍养殖几大类。

合同编号：

订购方(甲方)： 签订地点：

出售方(乙方): 签订时间:

根据《合同法》及有关法律法规规定,经甲乙双方协商一致,签订本合同。

第一条 生猪单体品种、毛色由双方协商议定。

品种

毛色

第二条 标的交售日期、数量、重量及价格:

- 1、乙方在 年 月 日前向甲方交售生猪 头。
- 2、价格随市场行情,由甲乙双方按照次时市场价格进行收购。
- 3、乙方出售的生猪单体重量每头不得低于 公斤。
- 4、甲乙任何一方如提前或延期交货与提货,均应事先通知对方,双方另行达成新的协议,甲乙双方应按本合同继续履行。

第三条 交货、验收、结算方式:

- 1、生猪由甲方上门收购,双方当面验收。
- 2、货款由甲方支付给乙方,现金结算当场结算,钱货两清,甲方不得欠款。

第四条 不可抗力

- 1、甲乙双方任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时,应尽快向对方通报理由,在提供相应证明后,可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

2、生猪如因生长、养殖等原因不能出栏，交货日期可提前协商，提前或推迟。

第五条 违约责任

1、甲方在合同履行中退货，应偿付乙方退货部分货款总值(5%—15%)的支付违约金。

2、甲方无故拒收生猪，应向乙方偿付拒收生猪值(5%—15%)的支付违约金。

3、乙方交货数量少于合同规定的，按少交数量价值(1%—15%)支付违约金。

4、乙方在交售中，出售病死或其它有害身体健康的生猪，甲方有权拒收。

第六条 合同变更与解除

甲乙双方任何一方要求变更或解除合同时，应及时通知对方，双方未达成协议前，本合同继续有效，双方达到变更或解除合同，就签署书面协议。

第七条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，可提请仲裁机构仲裁或向人民法院起诉。

第八条 本合同自 年 月 日起生效。

买受人(甲方)：

住所：

负责人：

联系电话：

出卖人(乙方)：

身份证号码：

住所： 乡 村

组

联系电话：

备案机关：

经办人：

年 月 日

2023年参观农场及采摘合同优秀篇三

法定代表人身份证号：

住所： 联系方式：

乙方(接包方或承租方)：

法定代表人身份证号(或营业执照号)：

住所： 联系方式：

根据《xxx农村土地承包法》《xxx合同法》《xxx农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》、《四川省实施办法》、《农村土地

承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地承包经营权转包/出租事宜，订立本合同。

甲方自愿将位于 乡(镇) 村或社区 村民小组或居民小组的 亩承包地《流转土地登记表》的承包经营权转包/出租给乙方，转包/出租土地为农业用途，主营项目是 生产经营。

二、转包/出租期限

土地承包经营权转包/出租期限不得超过二轮土地承包期限剩余年限。转包/出租期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、转包/出租价格与支付方式

(一)转包/出租按下列第 种形式计价：

1. 实物。乙方每亩每年支付甲方 公斤(大写：) (稻谷、玉米、小麦等)，共计每年支付 公斤(大写：) (稻谷、玉米、小麦等)，按该品种当年当地大宗上市时均价折算现金。

2. 现金。乙方每亩每年支付甲方人民币 元(大写：)，共计每年支付人民币 元(大写：)。

3. 其他。 。

(二)转包费/租金按下列第 种方式支付：

1. 逐年支付。于每年 月 日前支付 (当年度/下年度)转包费/租金，且每年递增 % (约定不递增的填写零)，或每隔 年增加 元。

2. 其他方式。 。

四、甲方的权利和义务

1. 有权获得土地流转收益，有权按照合同约定的期限到期收回流转的土地。
2. 有权监督乙方合理利用、保护流转土地，有权制止乙方损坏流转土地和其他农业资源的行为，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。
3. 乙方不按合同约定使用土地，改变土地用途、违反城乡环境规划、破坏水利等基础设施或给土地造成永久性损害的，甲方有权终止合同。
4. 流转土地被依法征收、占用时，除按投资权属明确为乙方或第三方的青苗补偿和地上附着物补偿外的其他补偿由甲方享受。
5. 甲方于 年 月 日之前将土地交付乙方。
6. 不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动和生产条件的改善。
7. 法律、法规、规章和政策规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

1. 依法享有该流转土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。
2. 符合有关法律、法规、规章和政策的规定，并报经有关部门批准，可以在流转的土地上修建直接用于农业生产管理的非永久性生产设施。
3. 依法享受国家和当地政府提供的规模性产业发展的奖励、扶持、补助。

4. 流转的土地被依法征收、占用、收回时，有权获得接包/承租土地后的青苗补偿、投资权属明确归己的地上附着物补偿及相关损失补偿。

5. 依法保护和合理利用流转的土地。不得改变土地的农业用途，不得随意弃耕抛荒，不得损坏农田水利设施，不得从事违反国家法律、法规、规章和政策规定的生产经营活动。

6. 合同期满或中途终止合同，应及时交还接包/承租的土地。需继续接包/承租的，在同等条件下享有优先权，并于接包/承租期满前 个月与甲方平等协商，重新订立合同。

7. 法律、法规、规章和政策所规定的其他权利和义务。

六、违约责任

1. 因一方擅自变更或解除本合同，无过错方依法可免除责任，有权要求过错方按照当年转包费/租金的 %承担违约责任；给对方造成损失的，过错方还应当依法承担赔偿责任。

2. 乙方逾期支付转包费/租金，每日按当年应支付金额的 %承担违约金；甲方逾期交付土地，每日按当年转包费/租金的 %承担违约金。

3. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

4. 乙方不按本合同约定，改变土地用途、破坏水利等基础设施的，负责修复；不能修复或不能如期修复的，负责赔偿。

5. 乙方接包/承租甲方的土地从事违反相关规定的生产经营活动受到国家有关机关的处罚，全部责任由乙方承担；由此给甲方造成的损害由乙方负责赔偿。

七、其他

1. 签订合同时，对甲方留在转包/出租土地上的树木、竹林、地上附着物等的处理约定： ；合同到期后，乙方因生产经营需要而投入新建的相关设施及地上附着物进行补偿的约定： 。
2. 合同期满或中途终止合同，除渠系、道路等生产设施外，对改变了土地使用用途的设施，若甲方接受则乙方不负责修复；甲方不接受的部分则遵循本合同第六条第4款约定。
3. 乙方因生产需要招聘员工，在同等条件下，优先考虑甲方。
4. 乙方对土地进行再流转，需征得甲方书面同意，再流转期限不得超过本合同约定的流转期限。
5. 本合同自甲乙双方签字之日起生效。经协商，决定申请（是或否）鉴证。未尽事宜，双方协商一致后订立补充协议，其补充协议作为本合同附件，具有同等法律效力。
6. 其他需说明的事项： 。
7. 本合同在履行过程中发生争议，双方可以通过协商解决；协商不成或协商后又反悔的，可以请求 村民(居民)委员会、 乡(镇)人民政府或街道办事处调解；不愿协商、调解或协商、调解不成的，以及达成调解协议后又反悔的，可以向平昌县农村土地承包仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向 平昌县人民法院起诉。
8. 本合同一式 份，甲乙双方或鉴证机构各执一份，发包方、乡(镇)人民政府或街道办事处土地承包管理机构各备案一份。

甲方(签字)： 乙方(签字、盖章)： 年 月 日 年 月 日

2023年参观农场及采摘合同优秀篇四

甲方(发包方): 合同编号: 乙方(承包方): 签订地点:

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国土地管理法》相关法律法规的规定,甲乙双方在平等、自愿的基础上坚持有偿使用的原则,就甲方将土地发包给乙方耕种,乙方承包甲方土地事宜,为明确双方权利义务,经协商一致,订立本合同。

第一条 承包土地坐落的位路(地点)、类别、面积、用途情况

2、土地类别:乙方承包的土地面积共 公顷,其中水田 公顷,旱田 公顷。

3、甲乙双方承包合同签订后,乙方只有土地耕种经营权,仅限用于从事法律允许的种植业。乙方保证在承包期内未经甲方书面同意以及按规定经有关部门审核批准前,不得将土地转让、出租、荒芜或用于非农建设,不准转作宅基地和构筑其它永久性建筑物或挪作他用。

如需更改土地类型,如旱改水、水改旱,必须以书面形式向甲方申报,征得甲方书面同意后施工,所有费用由乙方自行承担。乙方并负责将到期后土地上由乙方投入建造的设施拆除,如不拆除全部归甲方处理,所产生的费用由乙方支付。

4、承包期满,甲方有权收回土地,乙方无条件按期交还。乙方如要继续承包必须在承包期满三个月之前提出书面申请交给甲方,参加新一轮土地招标时同等价格下享有优先承包权。

第二条 承包土地期限

该土地承包期限共 年。自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 土地承包费及支付方式

- 1、该土地每年承包费总额为 元（大写 元整）。
- 2、承包费支付方式是以现金形式支付，乙方自签订合同之日起5日内缴纳全部承包费，逾期不交，则合同自动废止，造成一切损失由乙方自行负责。
- 3、下两年承包费支付方式是以现金形式支付，每年在3月15日前上缴当年承包费。如未按期上缴承包费，则合同自动终止。

第四条 甲方权利和义务

(一) 有权对乙方的生产经营活动按照国家的法律、法规进行监督、检查和指导, 保证乙方土地按合同约定的用途合理利用。

(二) 保证乙方独立自主经营, 不侵犯乙方的合法权益。当种植的农作物发生疫情时, 有权要求乙方对种植的农作物进行处理, 发生的费用和 risk 责任由乙方承担。

(三) 为确保土地资源提高地力保值增值, 甲方农机作业组负责对乙方承包的土地进行深松整地作业。按不高于当地的深松翻(旋、耙)地作业价格向乙方收取机耕作业费。

(四) 指导、监督乙方按合同约定完成种植面积, 有权对乙方承包耕种土地的面积进行普查和测量。帮助协调乙方在经营期间与地方土地、农业等有关部门发生的相关事务。

(五) 鼓励乙方秸秆还田提高地力, 但种植玉米、高粱等高棵作物时, 乙方应将秸秆粉碎还田。不能粉碎还田时, 乙方应负责将秸秆在承包期最后一年时清理干净。否则, 甲方有权向乙方收取秸秆清理费用。

(六)按合同约定收取承包费。

第五条 乙方权利和义务

(一)严格遵守国家法律、法规、政策以及本合同的相关约定，按合同约定的用途和期限，独立自主耕种和经营所承包的土地。

(二)享有在承包耕种土地上的收益权。对承包面积内的农田、设施和林带负有维护的义务，不得破坏和砍伐。在承包期内，应将符合国家标准的农药、化肥的包装物等及时焚烧、掩埋，不得对农田造成污染。乙方必须按甲方规定实施。乙方在未征得甲方同意时不得擅自进行整地作业，应在甲方规定时间内收获作物，如因乙方作物收获不及时造成甲方不能正常进行整地作业，视为乙方违约(特殊天气造成不能收获时除外)，甲方将按土地承包款的3%收取违约金。

(三)在承包期内，乙方购路的机械设备、田间水利工程、房屋、临时性建筑物及水利设备等自行负责修建、维护和保管，合同期满后乙方自行回收和拆除，其回收和拆除的费用由乙方承担。如不拆除，甲方将强行处路，一切后果和损失由乙方自负。

(四)乙方应加强自身和对雇用人员的安全教育，认真执行各种机械安全操作规程。乙方负责对自身以及雇用人员的人身和工伤保险。在承包期内自身(包括雇用人员和第三方)所发生的人身伤害、机械事故等一切安全后果均由乙方承担全部责任，在承包期间所发生的各种经济纠纷，由乙方独自承担民事责任和损失赔偿。

(五)乙方不得用在甲方取得承包经营权的土地对外担保或抵偿债务，不能改变土地的用地性质。

(六)乙方在种植土地时应向当地保险公司进行个人自愿种植

业保险,如个人不自愿到当地保险公司进行种植业保险,一旦发生各种自然灾害时,甲方不负任何责任。

第六条 违约责任

(一)乙方上缴 年土地承包费,截止到本年度3月26日。对乙方不能按时上缴土地承包费的,投标保证金不予退还,甲方不予发包土地,自动终止该土地承包合同。甲方有权将该土地另行对外发包,由此产生的一切经济损失由乙方自行承担。

(二)合同签订后乙方不得以任何原因造成荒地、弃地。对承包面积内的农田、设施和林带负有维护的义务,不得破坏和砍伐。否则按相关法律规定追究经济或刑事责任。对农田进行改旱的,必须经甲方书面同意后方可进行。否则,甲方有权收回土地,所产生的损失和后果责任由乙方承担。

(三)乙方对他人转包所承包的土地,必须经甲方书面同意。未经甲方同意擅自转包他人耕种或从事其它经营的,乙方承担全部责任,自甲方发现之日起终止合同。

第七条 免责条件

遇有不可抗拒的自然灾害和国家征用土地或上级政策有重大调整,本合同无法履行时,合同即行解除,甲乙双方互不承担责任。

(一)合同一经签订,具有法律效力,任何一方不得违约,如有违约,应由违约方承担违约责任。

(二)合同履行期内,任何一方不得擅自终止或变更,如需变更或终止时必须经双方共同协商解决。否则,由违约方承担违约责任。

第九条 附则

(一) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充协议。补充协议及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。但补充协议不得与本合同主要条款相抵触。

(二) 由于土地面积需要再确认，甲方若对乙方承包的土地面积进行普查测量时，应按测量后重新确认的实际面积执行。乙方已交的承包费应根据新确定的面积核算出应缴承包费用后多退少补。如乙方不按照重新确定的实际面积缴纳承包费甲方有权单方面终止合同，由此产生的一切后果由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

(三) 本合同如与国家有关政策相抵触时，按国家政策执行。

(四) 本合同发生合同纠纷，甲乙双方共同协商解决。若协商不成时由 法院裁决。

本合同及附件一式五份，甲方四份，乙方一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人或负责人（签字）： 法定代表人或负责人（签字）：

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

签字时间： 年 月 日 签字时间： 年 月 日

共3页，当前第2页123

2023年参观农场及采摘合同优秀篇五

出卖方： ____（以下简称甲方）

买受方： ____（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，达成以下协议：

乙方自愿购买甲方种鸭场、种鸭万头及其配套场所____元，
共计：____万元。

本方参照周边同级养殖社区基本相同的价格执行和管理本鸭场种鸭基价。

由于国家食品安全法的规定，种鸭场不得自行生产饲料。种鸭饲料必须采用品牌全价饲料，合格厂家饲料价格相同。

乙方自主养殖，甲方不干预，风险自负，种鸭保险费和保险赔偿由乙方全部收入，甲方不参与。

甲方不得干预种鸭，甲方不得干预。

种鸭场所有种鸭药品必须符合国家动物药品规定，不得使用人用药品。如果发现，谁负责，与甲方无关。

乙方必须配合甲方做好社区治安、防火、防盗工作，必要时由公安机关介入。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份具有同等效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

2023年参观农场及采摘合同优秀篇六

乙方：_____

为了发展致富，振兴经济，甲方愿意将竹山脚村白玉脚养殖场养殖猪牛转让给乙方养殖发展。

1、猪场、猪、牛的总价为：一拾万元（万元）。

2、猪场年租金20xx元（200元）____注：所用场地、猪栏、牛栏等。

3、猪、牛的数量：母猪3头，小猪74头，母牛10头，公牛1头，小牛4头。

4、租期为：_____年整，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

二、付款方式：

1、开始进场，应付人民币一万五千元（农历20日）____年9月17日）

2、到农历20____年9月25日，应付给甲方2万元。

3、到农历20____20xx年12月20日付给甲方万元。

4、其余款在20____年底一次性支付给甲方，但乙方在养殖各方面的问题与甲方无关。

三、双方各执一份，受法律保护，双方签字生效。

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日

2023年参观农场及采摘合同优秀篇七

项目背景

项目核心产品与服务

项目核心优势 与投资亮点

融资方案

第二章 市场分析

生猪行业分析

市场分析

目标市场定位

全国市场容量分析

xxx市场容量分析

市场竞争分析

消费者特征分析

市场分析结论

第三章 产品与服务

项目定位

黑猪简介

项目核心功能

在线预订

远程饲养

增值服务

线下直营体验店

第五章 商业模式

商业模式

价值目标

客户细分

客户关系

渠道策略

核心资源

关键业务

重要伙伴

成本

收入

盈利点

运营模式

投资亮点

第六章 战略规划

swot分析

战略目标

实施策略

第七章 中药材营销策略

产品策略

价格策略

推广方式

渠道策略

第八章 项目融资和资金退出

项目资金需求

资金使用计划

退出方式

第九章 项目财务预测

财务评价基础数据

项目销售收入预测

项目成本费用估算

项目财务评价报表

项目现金流量表

项目损益表

项目利润分配表

项目财务评价结论

项目估值与股权分配

第十章 项目投资风险与控制

政策风险与控制

102 资源风险与控制

市场不确定性风险与控制

市场竞争风险与控制

财务风险与控制