

江苏工装装修公司 江苏招标代理合同(模板9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇一

乙方：_____

一、委托管理项目：

基于地源优势，实现便捷管理，实现资产保值，甲方决定将“_____”项目委托给乙方管理。乙方同意接受甲方的委托，对“_____”项目进行管理。

二、委托管理期限：

1、本合同的期限为自本协议签订之日起_____年。

1、管理费用为 元/月，本合同签订之日，甲方付给乙方第一个月的管理费用，以后每月的管理费用，在上一个月20日之前支付。

2、委托项目所获得收益全部归甲方所有，乙方代为收取，乙方在收取后7天内汇入甲方指定的银行账户，乙方不得截留、占用、挪用。

四、管理范围：

“_____”整体物业管理及与之有关的人力资源管理和其他

相关管理。

五、甲方的权利和义务：

- 1、甲方须向乙方提供与所委托项目有关的权属资料及有关图纸。
- 2、甲方须针对所委托项目的有关情况向乙方做详尽的说明。与乙方做好交接工作。
- 3、甲方须制定项目委托管理的目标及对乙方的工作要求。甲方有权对乙方工作开展进行定期检查，乙方应予以配合。
- 4、甲方承认乙方独立拥有对所委托项目的管理自主权，并保证不进行干涉。
- 5、甲方应按时足额向乙方支付管理费用，乙方在收到管理费用后，应及时支付员工工资，不得拖欠工资。

六、乙方的权利和义务：

- 1、本合同签订后7天内，乙方进驻甲方所委托项目进行管理。
- 2、乙方应根据甲方所委托项目的具体情况制定工作计划，并认真落实。
- 3、乙方应根据甲方所委托项目的具体情况及法律法规的有关规定，制定管理制度、财务制度和人力资源制定等，并逐步完善和调整。
- 4、为保障甲方所委托项目的利益最大化，可以对所委托项目提出整改意见。
- 5、为了甲方的利益，乙方有权以自己的名义签订与项目管理有关的合同。

6、乙方应依法与员工建立劳动关系，对员工建立相应的奖励制度，和谐处理与员工之间的劳动关系。

7、乙方应制定突发事件应急预案，遇突发事件必须立即通知甲方。

8、因乙方未尽管管理义务，致使甲方所委托的项目对外应承担相应法律责任的，由乙方独立承担，甲方同意承担的除外。

七、违约责任：

1、双方经协商一致，可以解除该合同。

2、任何一方违反本合同约定的，应向对方承担违约责任。

3、无论合同何种情况终止合同，乙方应在5天之内完成甲方所委托项目的交接。

八、争议解决办法：

在履行合同的过程中，发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，任何一方可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、合同的生效：

本合同一式两份，双方各执一份，自签字或盖章之日起生效。

甲方(盖章)： _____

授权代表(签字)： _____

乙方(盖章)： _____

授权代表(签字)： _____

_____年_____月_____日

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇二

乙方：_____

第一、甲乙双方同意解除_____年7月16日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：_____甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三：_____鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费万元；待该工程施工完成计量结算后（_____年12月6日前）甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：_____（盖章）乙
方：_____（盖章）

代表人：_____（盖章）代表
人：_____（盖章）

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇三

甲方：_____住宅区业主委员会(代表本住宅区全体业主)

代表人：_____

乙方：_____公司

法人代表：_____

经_____住宅区业主大会_____年_____月_____日投票表决同意：直接聘请康发发展公司为_____住宅区(以下简称“本住宅区”)提供物业管理服务。为保障管理服务正常运行、规范双方的权利和义务，根据《_经济合同法》、《物业管理条例》、《经济特区住宅区物业管理条例》及其实施细则等国家、地方有关法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，本合同的甲、乙双方达成以下合同条款。

第一条 物业基本情况

1、住宅区位置：_____。

2、占地面积：_____平方米。

3、建筑面积：_____平方米。其中：住宅面积：_____平方米(分别为别墅_____平方米、复式别墅_____平方米、高层_____平方米、多层_____平方米);商业面积：_____平方米;服务楼面积：_____平方米(含首层停车库);其它面积(配电房、地下室等)_____平方米。

4、住宅户数：_____户(截止_____年_____月_____日止，业主入伙户数_____户，_____户未入伙)。

5、物业类型:混合住宅小区。

第二条委托管理服务事项

1、本住宅区房屋建筑本体共用部位(楼盖、屋顶、梁、柱、内外墙体和基础等承重结构部位、外墙面、楼梯间、走廊通道、门厅、设备机房等)的维修、养护和管理。

2、本住宅区房屋建筑本体共用设施设备(共用的上下水管道、污水管、垃圾房、共用照明、加压供水设备、配电系统、楼内消防设施设备、电梯、供水系统等)的维修、养护、管理和运行服务。

3、本住宅区规划红线内属物业管理范围的市政公用设施(道路、室外上下水管道、化粪池、沟渠、池、井、绿化、室外泵房、路灯、自行车房/棚、停车场等)的维修、养护和管理。

4、本住宅区规划红线内的属配套服务设施(篮球场、儿童游乐园、康乐设施、中心广场等)的维修、养护和管理。

5、本住宅区公共环境(包括公共场地、房屋建筑物共用部位)的清洁卫生、垃圾的收集、清运;小区消杀;公共区域绿化等。

6、本住宅区交通、车辆行驶、停泊及管理。

7、本住宅区的安全管理,实行_____小时封闭式管理,对规划红线内范围进行全天候安全监控和巡视,实行外来人员检查登记出入制度,配合和协助当地公安机关做好小区的保安工作。

8、本住宅区的社区文化的开展建设。

9、本住宅区物业、业主、管理服务档案、资料的建立、保管和使用的管理。

10、以及相关法规和行业政策规定的,和在本合同签订后新规定的应由物业管理公司承担的其它事项。

第三条合同期限

本合同管理服务期限为____年。自____年____月____日起至____年____月____日止。

第四条甲方的权利和义务

- 1、审定乙方提出的管理服务年度计划、财务预算和决算。
- 2、对乙方的管理服务水平进行季度或年度全面考核评定,如聘请专业公司需要支付费用的,则该费用从物业收费中支出。如未达标或因乙方管理不善,造成本住宅区业主公共利益的重大经济损失的,甲方有权提前单方终止合同。
- 3、聘请独立审计机构每年对有关账目进行审计,审计费用在物业收费中列支。如乙方提供虚假或失实的账册、传票等致使甲方利益严重受损的,甲方有权提前单方终止合同。
- 4、支持乙方向不按合同规定缴纳物业管理服务费的业主催缴物业管理服务费;不怂恿、煽动业主不缴物业管理服务费;反对业主无理拖欠物业管理服务费,致使其他缴费业主的合法权益受到侵害的行为。乙方应作好对欠费业主的催缴、统计、记账工作,确保本住宅区物业管理服务费的收缴率不低于总应收费的____%,如无故达不到该收缴率,则低于的部分以乙方的佣金抵扣。
- 5、业主应自觉按时缴纳物业管理服务费,不得拖欠。逾期欠费业主将按每日万分之五的标准计算缴纳滞纳金。乙方有权对欠费超过____个月的业主进行公示通报;对欠费超过____个月的业主,可提起诉讼追讨,败诉方除补缴物业管理费外,还应承担胜诉方合理的律师费用。

- 6、不干涉乙方依法或依本合同规定内容所进行的管理和经营活动。
- 7、协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化活动。
- 8、有关法规政策规定的应由甲方承担的其他权利和义务。

第五条乙方的权利和义务

- 1、全面执行本合同附件《_____住宅区物业管理服务方案》(以下简称“服务方案”)。
- 2、完善并制订与“服务方案”相匹配的管理办法和操作规程以履行本合同。如超出业主公约与本合同以外制订涉及业主义务的物业管理办法的,以及向业主收取本合同约定以外的其他费用的,应事先报告并获得业主大会批准。
- 3、有权选聘有资质的专业公司承担本住宅区的单项管理业务并支付费用、但不得将本合同项下的整体管理权利和义务转让给第三人,不得将任何单项业务承包给个人。
- 4、遵照国家、地方物业管理服务收费规定,乙方应在本住宅区显著位置长期公示物业管理服务项目、服务内容、服务标准、收费标准等内容。
- 5、负责编制房屋及附属设施、设备年度维修养护计划和大中修方案,经甲方审定后组织实施。
- 6、购买本住宅区的公共财产及公众责任险。
- 7、作为提供物业管理和服务的对价,乙方每年年度终了时按年度物业管理总支出的_____%计提物业管理服务佣金(以下简称“佣金”)一次。
公布一次,张贴时间不少于____天,账目公布前送交甲方审

核备存。账目公布时间为每季度后的次月_____日以前，特殊情况延迟公布账目需书面告知甲方。

9、鉴于乙方一直是本住宅区的事实物业管理人，乙方有权力追缴历年来业主欠缴的物业管理费用。

10、对本住宅区的公共或共用设备、设施和相关场地，乙方不得擅自占用和改变使用功能，如需在本住宅区内改、扩建或完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施。

11、为使本住宅区物业的保值、升值，乙方应采取积极有效的措施，阻止业主或物业使用人擅自改变本住宅区既定的使用用途及功能。尤其阻止将住宅用作商业、办公、集体宿舍或其他非一般住宅的用途。

12、建立本住宅区的物业管理档案并负责及时记载有关变更情况并及时书面通知甲方。

13、开展积极向上、健康的社区文化活动和便民服务工作。

14、本合同终止时，及时向甲方移交原委托管理的全部物业及其各类管理档案、财务等资料；移交本住宅区的公共财产，包括物业管理费结余、公共收入积累形成的资产等。

15、有关法律法规规定的应由乙方承担的其他权利、义务和责任。

第六条物业管理服务标准

本住宅区定位为高档次的住宅区，乙方应执行与之相匹配的物业管理服务标准。具体按《_____住宅区物业管理服务方案》中的相关条款执行。

第七条物业管理服务费收取标准及管理

1、本住宅区物业管理服务费按如下标准收取:别墅物业每平方米____元/月;复式别墅每平方米____元/月;高层物业每平方米____元/月;多层物业每平方米____元/月;商业物业每平方米____元/月____元/月;服务楼每平方米____元/月(以上物业面积均按建筑面积计算)。

2、本住宅区物业管理服务费由乙方按月直接向业主或物业使用人收取;乙方应在每月____号前,向已缴费业主提供上月物业服务收费明细账单并接受业主查询。乙方必须按政府规定和程序收费,不得乱收费,做到计费准确,收费公开透明。

3、物业管理服务费的结余部分归全体业主所有,用于弥补以后物业管理费的不足,未经业主大会同意,乙方不可支配使用。

第八条专项本体维修基金的收支管理

1、本住宅区专项本体维修基金按政府收费标准收取:高层每平方米建筑面积____元/月;多层每平方米建筑面积____元/月(别墅除外)。随物业管理服务费一齐由乙方直接向业主收取,管理处对本体基金以房屋本体每栋为单位进行专(记)帐管理,并设立专用账号存储本物业的本体基金。

2、本住宅区专项本体维修基金的使用,按政府规定的专项本体维修基金使用范围专款专用,乙方先立项报价,甲方审核签字后实施的程序进行运作。

3、本住宅区专项本体维修基金的收支、使用账目,每____个月由甲方向业主公布一次,张贴时间不少于____天,接受全体业主的监督,账目公布前由甲方送交乙方核查备存。账目公布时间为每季度后的次月____日以前。

4、业主拖欠专项本体维修基金的,由乙方按照拖欠物业管理服务费的规定办法进行处理。

5、本住宅区公用设施专用基金的交纳、使用、续筹、管理等，按《市房屋公用设施专用基金管理规定》执行。

第九条公共设施及业主共有物业收入及管理

1、本住宅区属业主私家车位以外的所有室内、室外停车位实行统筹使用，暂定每车每月车位使用费(含车场管理费)为_____元。

2、本住宅区的业主私家车位，每月每个车位需缴纳车场管理费_____元，与物业管理费合并使用。

3、本住宅区产权属于乙方的室内停车位(除已出售的部分)共计_____个，由乙方有偿提供给全体业主使用，每月由乙方按每个车位每月_____元(不含车场管理费)的固定标准净提取_____个车位使用费。

4. 本住宅区的临时停车的收费按市政府指导价执行。

5、本住宅区严格控制外来车辆的停放，除极其特殊的情况外，禁止外来车辆停泊过夜。

6、乙方对物业产权人、使用人的房屋自用部位、自用设备的维修养护，及其他特约服务，采取成本核算方式，按实际发生费用计收;但甲方有权对乙方的上述收费项目及标准进行审核和监督。

7、本住宅区公共区域的电梯广告及相关收入、除乙方权属之外的停车场收入、特约服务收入等，归全体业主所有，和物业管理费合并使用。

第十条合同的终止、续约与交接

1、本住宅区物业管理服务合同到期后，双方合同关系即终止。

乙方应提前_____天按政府、行业法规，填报固定资产、办公、设备、住宅区资料等交接清单，送甲方审核。住宅区物业收费财务账目，应于合同终止后的_____日之内，送交甲方审核，由甲方聘请专业财务公司进行审计。

2、乙方愿意续约的，应在合同到期前_____天，书面通知甲方。由甲方在合同到期前_____天召开业主大会决定续约与否。如本住宅区全体业主所持投票权_____同意续约的，将直接与乙方续签合同。

3、本住宅区业主大会表决结果达不到全体业主所持投票权_____以上的，原合同到期后自行终止。由甲方另行招聘物业管理服务公司。

4、新老物业管理公司的交接过渡期最长为_____个月，乙方应提供过渡期物业管理服务；_____个月过渡期满后，必须按规定进行交接、撤离。

第十一条违约责任

1、如因甲方原因，造成乙方未完成规定服务标准或直接造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方相应补偿；乙方有权要求甲方限期整改，并有权终止合同。

3、甲、乙双方如有采取不正当竞争手段而取得物业管理服务权或致使对方失去物业管理服务权，或造成对方经济损失的，应当承担相应的责任。

5、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

6、甲乙双方以及业主因物业服务发生争议的，应尽量平等协商解决，协商不成的，任何一方均可向_____人民法院提起诉讼，判决结果对各方均有约束力。

7、合同期未满，乙方擅自提前停止物业管理服务的；乙方不按时交接、撤离的，均应向甲方赔偿实际损失。

第十二条其他事项

1、本合同未尽事宜，双方可以进一步协商并签订补充协议约定，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同附件《_____住宅区物业管理服务方案》是本合同有效组成部分，与本合同具同等法律效力。

3、本合同(含附件)正本一式三份，甲乙双方及物业管理主管部门(备案)各执一份，具同等法律效力。

4、本合同自甲乙双方签字盖章后生效，对甲乙双方及本住宅区全体业主均具约束力。

甲方：_____住宅

乙方：_____公司

区业主委员会

负责人：负责人：_____

签署日期：_____年____月____日

签署日期：_____年____月____日

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇四

地址：_____

法定代表人(主要负责人)：_____

乙方(劳动者): _____

性别: _____

年龄: _____

身份证号码: _____

现在住址: _____

甲方因生产(工作)需要, 招聘_____ (以下简称乙方)为甲方员工。根据《中外合资经营企业法》和《中外合资经营企业劳动人事管理条例》的有关规定, 经甲、乙双方协商, 特签订本劳动合同, 以共同遵守。

第一条生产和工作任务的要求

甲方根据生产(工作)需要, 安排乙方任_____工种(岗位), 以后可以根据生产经营需要和乙方的业务能力及表现, 调整乙方的生产(工作)岗位, 并及时签订变更合同。

第二条合同期限

日)。试用期满, 合格的定岗使用, 不合格的`甲方有权调整乙方的生产(工作)岗位, 或予以辞退。

第三条工资待遇

甲方根据乙方现任职务或工作岗位, 确定乙方月标准工资为_____元, 各种津贴按有关规定享受。今后, 根据生产经营情况和乙方表现逐步提高乙方工资收入。乙方的原工资等级和月标准工资作为档案工资予以保留。

第四条劳动保险、劳动保护和福利待遇

1. 甲方按规定缴纳和办理乙方养老保险基金手续，向乙方支付当地政府规定的卫生费、交通费、书报费等各种津贴，并享受国家规定的法定节假日、公休假、婚丧假、探亲假以及女职工孕期、产期、哺乳期等。
2. 甲方必须执行国家有关劳动保护、女工特殊保护等法规，采取劳动保护措施，保护安全生产和乙方健康。甲方应根据企业生产、工作的需要，发给乙方劳动防护用品和保健食品。
3. 甲方实行国家现行工时制度。甲方应严格控制延长乙方的工作时间，确需加班加点，应发给乙方加班工资，每月加班不得超过36小时。
4. 员工患病或非因工负伤，给予_____个月的医疗期。医疗期满仍未治愈的，经双方协商可再给予_____年以内的医疗期。医疗期内的医药费和病假工资由甲方承担。医疗期满不能从事原工作的，甲方根据需要，安排乙方从事力所能及的工作。
5. 员工因工负伤，致残或患职业病，医疗期医疗费用，工资待遇，按国有企业标准，由甲方承担，直到医疗终结。伤愈后由甲方安排力所能及的工作。
6. 员工因工死亡，按国有企业规定，由甲方负责支付死亡丧葬补助和职工供养直系亲属抚恤费，生活困难补助费。

第五条劳动纪律和奖惩办法

1. 甲方根据生产情况负责制订工艺流程、操作规程和有关生产标准或工作规范，乙方保证严格执行。
2. 乙方对甲方生产(工作)有特殊贡献，应给予乙方精神和物质奖励。乙方违反劳动纪律或犯其他错误，甲方应在坚持思想教育的前提下，可给予相应的处分或处理。甲方应在作出

辞退或开除决定前_____天通知工会，并报主管部门和劳动部门备案。

第六条甲、乙双方解除合同条件

1. 符合下列情况之一，甲方可以解除劳动合同：

(1) 乙方在试用期内，发现不符合录用条件的；

(3) 乙方严重违反劳动纪律；

(4) 企业宣告解散、破产或濒临破产处于法定整顿期间的。

2. 乙方被劳动教养和判刑的，劳动合同自行解除。

3. 下列情况之一的，甲方不得解除劳动合同辞退乙方：

(1) 乙方因病或非因工负伤在规定医疗期内的；

(3) 实行计划生育的女职工在孕期、产期和哺乳期间的；

(4) 合同期限未满又不符合本合同解除条件的。

4. 下列情况之一的，乙方可以向甲方提出解除劳动合同：

(2) 甲方不按合同规定支付劳动报酬的；

(3) 甲方不履行本合同或违反国家有关法律、法规，侵害乙方合法权益的；

(4) 乙方有正当理由要求辞职并经甲方同意的。

第七条甲、乙双方中止或解除合同后经济补偿

1. 除本合同第六条第1款第(1)、(3)项和第2款人员外，甲方

解除乙方合同应在30日前通知乙方。

2. 对于终止劳动合同的员工和按第六条第1款第(2)、(4)项规定辞退的以及按第六条第4款第(1)、(2)、(3)项规定辞职的，甲方应根据乙方在甲方企业的工作年限，每满1年发给相当于本人1个月实得工资的生活补助费。

3. 对于按照本合同第六条第1款第(2)项规定辞退的，甲方除发给乙方生活补助费外，还须发给乙方相当于本人3至6个月实得工资的医疗补助费。

4. 对于按照本合同第六条第1款第(4)项规定辞退的，甲方除发给生活补助费外，还须发给乙方相当于3至6个月实得工资的辞退补偿金。

5. 对于按照本合同第六条第4款第(4)项规定，乙方有正当理由向甲方提出辞职的，甲方一般应予以同意，但应在30日前向甲方提出，经甲方批准后可办理解除合同手续。如经甲方出资培训，乙方应赔偿甲方一定数额的培训费。

第八条违反劳动合同应当承担的责任任何一方违反劳动(聘用)合同，给对方造成损失的，应当根据其后果和责任大小予以赔偿。其中，责任属于甲方的，应继续履行合同，同时负责赔偿在合同中断期间乙方的经济损失；责任属于乙方的，赔偿招工(招聘)和技术培训费用。

第九条争议的解决劳动争议发生后，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成，当事人一方要求仲裁的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第十条其他事项_____。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

鉴(公)证意见：

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇五

签约代表：

乙方（劳动者）：

身份证号：

甲乙双方根据《_劳动法》、《_劳动合同法》以及相关法律法规，在自愿平等的基础上，签订本合同，以供遵守。

3、乙方未签署任何与本劳动合同存在冲突或妨碍乙方履行本劳动合同义务的任何合同。

本劳动合同的期限共12个月，从 起至 止（若月数与起止日期不一致时，以起止日期为准）

1、本劳动合同的试用期为1个月，从 起至 止（若月数与起止日期不一致时，以起止日期为准）。

2、本劳动合同试用期的劳动报酬为 元

3、甲方不得以任何理由延长试用期，增加试用期次数

1、根据公司经营需要，乙方在公司担任 职务

2、乙方在公司的主要工作任务及工作职责是：

3、甲方可根据公司经营业务需要以及乙方的专业技能和在工作表现等调整员工的工作岗位。

1、乙方受聘后的工作地点是：

2、甲方可根据公司经营业务需要以及乙方的专业技能和在工作表现等调整员工的工作地点。

1、基于公司的业务需要和乙方工作岗位的要求，乙方的工作时间实行标准工作时间制，即每日工作八小时，每周工作四十小时。

2、甲方可根据国家规定和公司的经营需要安排乙方延长工作时间或在节假日加班，甲方安排加班的时间按照法律法规和甲方规章制度规定给予补休或支付加班工资。

未经甲方安排或确认，乙方自行延长工作时间、节假日工作等行为不属于加班。

3、乙方享有国家规定的法定节假日以及按照公司规章制度确定的其他假期。

1、乙方的月固定工资为人民币 元。如乙方经甲方安排或确认加班的，甲方应依法向乙方另行支付加班费。

2、甲方应从乙方的月工资中依法代为扣缴乙方应缴纳的个人所得税。

3、乙方指定的工资账号是：

开户银行：【】

账户名称：【】

账户号码：【】

甲方保证按月发放工资，应在每月30号前向乙方支付工资，如遇节假日则顺延节假日的次日。

甲乙双方按照国家 and 省、市的有关规定，参加社会保险，缴纳社会保险费，乙方依法享受相应的社会保险待遇。

乙方在劳动合同履行过程中应当严格遵守国家的法律、法规，服从甲方的管理和工作安排，自觉履行工作职责和义务。

- 1、经甲乙双方协商一致，可依法解除本合同。
- 2、甲乙双方可依据相关法律法规解除劳动合同。
- 3、乙方离职前，应当与甲方交接工作，清点物品。甲方在乙方交接工作及清点物品完毕后，应当与乙方共同签订书面证明，以证明甲乙双方的劳动关系结束。

在本合同被解除或终止时，甲方应依据相关法律法规向乙方支付经济补偿。

- 1、乙方指定接受邮件的邮箱为：
- 2、乙方在劳动合同中填写的地址、邮箱为乙方已确认的送达地址、邮箱。甲方通知送达至乙方已确认的送达地址、邮箱，即视为乙方本人的有效送达，本人联络信息的更改应及时通知公司，若由于联络信息不准确或变更未及时通知公司造成送达不能的，由乙方本人承担全部后果。

若甲乙双方在履行本劳动合同过程中发生任何纠纷，应当友好协商；协商不成的，可向公司所在地的劳动争议仲裁委员会提起仲裁。

乙方（劳动者）：

签订时间：

签订地点：

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇六

承包人(以下简称乙方): _____

依据《_合同法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

(1)工程名称: _____

(2)工程地点: _____

(3)承包范围: _____

(4)工期: _____

(5)、质量要求: 合格。

二、工程结算总价的确定:

1、土方工程: 按实际发生工程量以含税固定单价元/m包干,该价格包含挖土、余土外运(堆放地点由乙方落实,但不得堆放在甲方房建施工现场开发区域内)、土方回填、场地平整。土方工程量按实计量。

2、其他工程:

(1)、铺装工程、零星土建工程、给排水管道工程、驳岸工程执行20xx版《江苏省市政工程计价表》;照明亮化工程执行20xx版【江苏省安装工程计价表】;绿化、小品工程执行20xx版【江苏省仿古建筑与园林工程计价表】。上述工程的人工单价执行江苏省[]20xx[]494号(此文以后发布的调价文

件不执行)，取费标准执行20xx年《江苏省建设工程费用定额》。

(2)、上述工程的工程量按实结算。(3)、上述工程的材料价格的确定：铺装面板、给排水管材、阀门、井盖、照明灯具、灯控器材、控制设备、苗木、灌木、乔木、种植土、草坪灯具、假山、雕塑以及单项材料超过2%的材料属甲控乙供材料，甲控主材在进场前，乙方必须向甲方提供样品及市场价格，经甲方签证后方可进场使用。其余材料价格按《宿迁市工程造价信息》中相应的指导价格。信息价中没有的材料，其结算价必须经甲方签证。(4)、按上述规则计算得到工程造价优惠30%(即总价下浮30%)作为其他工程的结算总价。

3、上述土方工程总价和其他工程总价之和即为甲乙双方的结算总价。

三、工程款支付方式：

1、工程全部结束并验收合格，竣工结算完成后7日内甲方支付结算总价的50%的工程款，并无息退还剩余的履约保证金；竣工结算完成后9个月时，甲方向乙方支付至结算总价的95%的工程款；余款待工程竣工验收合格满2年后7日内付清。

2、每次付款前乙方应提供有效的工程税务发票；付至工程竣工结算额的95%时，乙方须按结算总额提供全额税务发票。

四、保证金

履约保证金：

五、甲方工作

1、组织乙方和设计单位进行图纸会审和设计交底。

2、根据工程的需要和乙方的要求，提供施工场地的工程地质和地下管线资料。

3、协调乙方与其他单位的施工配合。

4、有权随时对工程质量进行抽查，对不符合合同规定质量标准的，要求限期整改，未按要求整改或未在限期内整改的对乙方进行相应处罚。

5、负责根据图纸、规范及合同规定的相关标准对工程进行验收。

6、负责根据相关规范及合同约定对乙方上报的工程资料进行审批。

8、按合同约定付款。

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇七

甲方：财政部

乙方：代理银行

经协商，甲乙双方达成协议如下：

一、乙方根据甲方提供或乙方与贷款国金融机构为该项目签署的对外金融协议中规定的贷款条件(包括贷款金额、贷款利率、贷款期限及还款方式等)将贷款转贷给借款人。乙方不对项目进行评估，不承担贷款还本付息风险。

二、甲方委托乙方办理以下业务：

(一)要求借款人及时提交下列文件：

1. 甲方关于同意该项目利用外国政府贷款的批复；
3. 代理银行要求的其他文件(由银行列明具体内容)。

(二) 审查借款人提交的有关文件。在审查文件时，如果发现问题而无法办理转贷时，应及时报告甲方。

(三) 代表甲方与借款人签订转贷协议。在转贷协议签订之前，乙方应将转贷协议草本报甲方确认，并在转贷协议签订后将副本报送甲方备案。

(四) 建立必备的项目档案。

(五) 根据借款人或借款人委托的采购公司提交的申请，按对外金融协议和转贷协议的规定办理贷款项下提款手续，并根据贷款机构或外方银行的提款回单，负责贷款的账务记录并通知借款人。

(六) 按转贷协议的约定通知借款人偿还本息及支付费用。

(七) 按对外金融协议的要求，办理贷款本息及费用的对外支付。

(八) 受甲方委托对项目实施进行财务监督。

(九) 如借款人未能按转贷协议的约定按时如数偿付到期的全部债务，乙方应进行催收，并应及时将催收情况报告甲方。

(十) 负责贷款项目的统计工作，向财政部和国家外汇管理局报送项目统计资料。

(十一) 受甲方委托，代表甲方与国外贷款机构或外方银行就项目执行、债务管理、统计数据等问题进行业务联系。

(十二) 甲方委托的其他有关事项。

三、甲乙双方应就项目的执行情况定期交换意见。

四、乙方按甲方《关于印发〈外国政府贷款转贷手续费收取办法(试行)〉的通知》中的有关规定(财债字〔20__〕74号)收取转贷业务费。

五、如借款人未能有效履行还款责任而导致不能按期还本付息付费时，乙方应先行予以垫付。乙方应将对外垫付的本息、罚息及按国家规定可收取的有关费用的明细清单在下一个年度月日前上报甲方，并抄送借款人。甲方对乙方提交的清单审核无误后，将采取财政扣款措施，按照实际发生额(包括本息、罚息和国家规定的可收取的有关费用)以相同币种或按实际拨付日银行外汇卖出价折算成的人民币在同一财政年度内拨付乙方。

六、乙方对外垫款所需的外汇将按甲方与国家外汇管理局的有关规定办理。

七、甲方如未在上述第五条限定的本财政年度以内拨付垫付资金，按违约支付额以发生时银行活期存款利率按日支付违约金。

八、对协议执行过程中发生的争议，甲乙双方应协商解决。

九、本协议经双方签字盖章后生效，有效期截止到该项目对外金融协议及转贷协议执行完毕。

十、在本协议有效期内，如需对本协议进行修改或者补充，需经甲乙双方协商一致后，签订修改或补充的书面协议。修改或者补充的书面协议，与本协议具有同等效力，若与本协议有不同之处，以修改协议为准。

十一、本协议于年月日在北京签署。本协议正本两份，副本一份。正本由甲乙双方各执一份，副本由借款人持有。

甲方：财政部

乙方：代理银行

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇八

一、工程名称：

××××××绿化工程。

二、施工地点及范围：

本工程位于××××××，绿地总面积为×又*方米。

三、工程内容：

乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；

绿地深翻50厘米，加工20厘米(包括土地*整、造地形等)；

种植质量应根据武汉市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求*整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得 超过一指宽。

四、工程造价：

工程总造价为人民币××元整，一次性包干。

五、付款方式：

第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50%；

第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25%；作。

第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20%；

余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：

本工程自×年×月×日至×年×月×日竣工。

七、甲方委托×××，乙方指派×××负责施工现场的管理协调工

八、其他约定。

九、本合同一式×份，甲乙双方各执义份，图纸预算各×份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新江苏工装装修公司 江苏招标代理合同汇总篇九

根据□xx县政府投资建设项目委托社会中介组织审计管理办法（试行）》的规定，兹由甲方委托乙方办理政府投资建设项目工程价款结算审计业务，经双方协商同意签订本约定。

（一）被审计单位名称□xx县xxxx局。

（二）审计项目名称□xxxx工程竣工结算审计。

（三）工程建设规模：

（四）审计项目送审造价：20,825,300元。

（一）审计范围：

1、检查标底及投标预算的编制质量；

2、检查施工、采购合同订立是否规范；

- 3、检查业主方确定的材料、设备采购价格是否合理；
- 4、检查施工、采购合同的执行情况；
- 5、检查项目批复概算、建设标准、建设内容实施的情况；
- 7、检查工程款支付情况；
- 8、检查过程资料形成的合规性。

（二）审计要求：

- 2、对超出招、投标书外的工程量、工程项目、报价等作出书面意见；
- 3、对已形成资料的合规性、合理性、完整性作出评价；
- 4、提供《竣工结算审计报告》一式七份。

（一）甲方的责任与义务：

- 1、负责收集审计所需的有关资料，按时提供给乙方；
- 2、负责协调与被审计单位的关系。
- 3、负责召集重大审计事项的研究处理。
- 4、负责审核审计报告或单位工程造价审计结果。

（二）乙方的责任与义务：

- 1、负责复核审计所需的有关资料，具备基本审计条件后即开展审计工作。
- 2、按照《xx市政府投资建设项目审计试行办法》及《xx县政府投

资建设项目委托社会中介组织审计管理办法（试行）》及有关国家法律法规、行业相关规定实施工程项目审计。

3、审计中发现重大违法违规问题或其他重大事项，应及时以书面形式告知甲方。

4、自本委托协议书生效之日起天内向甲方提交审计结果报告，并附各式计算底稿和重要审计证据。

5、所完成的委托事项应保证审计质量，对出具的《竣工结算审计报告》的真实性、合法性负责。如发生质量问题，应负有连带法律责任。

1、基本审计费按送审工程造价的‰计取；

2、效益审计费按净核减（增）额的5%计取。

（二）付费方式：提供《竣工结算审计报告》后一个月内，一次性结算。

本协议一式三份，甲方二份、乙方一份。

甲方（盖章）：

xx县审计局xx县财政局

负责人（签章）：负责人（签章）：

乙方（盖章□□xxxx建设投资咨询有限公司

负责人（签章）：

乙方开户银行：

银行账号：

协议签订日期：年月日