

# 最新污泥处置续签合同(模板9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 2023年污泥处置续签合同实用篇一

地址：地址□xx

联系人□xx联系人□xx

经双方协商，本着平等、自愿、公平、诚信、守法的原则签订本合同。

### 一、合同总则：

1、甲方同意由乙方承担的保洁工作，全年保洁费用为（?：）人民币元整。

2、保洁合同金按支付，支付日期为：，支付金额为（?：）人民币元整。

3、合同期限为年，由年月日起至年

月日止。如双方同意续签，则应在合同期满前一个月续签合同。

### 二、工业滤布合同细则

1、保洁时间：

2、甲方职责

(3) 教育甲方人员遵守保洁制度，共同维护室内外卫生；

(5) 为了不影响给保洁人员开支，应及时在当月内支付给乙方承包费；

### 3、乙方的职责

(2) 要求保洁人员统一着装、佩带胸卡、衣帽整洁；

(3) 理解甲方管理部门的检查、监督与指导，定期和甲方管理部门沟通保洁工作情景，积极配合甲方开展相关活动。

(4) 自觉遵守甲方的管理制度，服从甲方的统一领导。

(5) 乙方领班员应定期对工作进行小结，并请甲方主管人员签署意见。

(6) 加强安全教育，工伤事故职责自负；

(7) 在乙方为甲方服务时，造成甲方财物损坏，由乙方向甲方诚意致歉，并视情节予以相关赔偿。

三、可抗拒因素外，双方应自觉履行合同条款，否则应承担违约职责。

四、本合同一式两份，经双方签字盖章生效，双方各执一份，具有同等法律效力。单方涂改部分无效。

甲方：乙方□xx

法定代表人：法定代表人：

盖章：盖章：

## 2023年污泥处置续签合同实用篇二

乙方：；性别；出生年月日；

住址；联系方式根据《\_劳动法》，经甲乙双方平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条项。

### 一、劳动合同期限

第一条本合同期限为\_\_\_\_\_期限合同。

### 二、工作内容和义务

第二条乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位工作。甲方可依照有关规定，经与乙方协商，对乙方的工作职务和岗位进行调整。

第三条乙方应履行下列义务：

1. 遵守国家宪法、法律、法规；
2. 遵守甲方的规章制度；
3. 维护甲方的荣誉和利益
4. 忠于职守，勤奋工作；
5. 履行保守甲方商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益。

### 三、劳动保护和劳动条件

第四条甲方延长乙方工作时间，应安排乙方同等时间倒休或依法支付加班加点工资。

第五条甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。甲方应按照国家或当地政府有关部门的规定组织安排乙方进行健康检查。

第六条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

#### 四、劳动报酬

第七条甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第八条在法定工作时间内，乙方完成规定的工作任务，甲方每月\_\_\_\_\_日以货币形式足额支付乙方工资，工资不低于\_\_\_\_\_元，其中试用期间工资为\_\_\_\_\_元。

第九条甲方安排乙方加班或延长工作时间的，按《劳动法》第四十四条和国家有关规定支付工资报酬。

第十条由于甲方的原因，使乙方不能在法定工作时间内提供劳动的，甲方保证支付乙方的生活费不低于\_\_\_\_\_元。

#### 五、保险福利待遇

第十一条乙方因工负伤的工资和医疗保险等待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

#### 六、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十二条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关的内容。

第十三条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十四条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；
2. 以欺诈手段订立本合同的；
3. 严重违反劳动纪律或甲方利益造成重大损害的；
4. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成损失的；
5. 泄露甲方商业秘密，给甲方造成严重损失的；
6. 被依法追究刑事责任的；
8. 乙方患病或非因工负伤、医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的；第十五条甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，应提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除合同。

2. 患病或非因工负伤，在规定的医疗期的；
3. 女职工在孕期、产期、哺乳期的；
4. 距法定退休年龄十年以内的职工；

第十七条乙方欲解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第十八条有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同。

1. 在试用期内的；
2. 甲方以侵害乙方合法人身权利手段\*劳动的；
3. 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件

的；

第二十九条本合同期限届满，劳动关系即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。双方当事人应当在本合同期满前\_\_\_\_\_天向对方表示续订意向。

## 七、违反劳动合同的责任

1. 克扣或者故意拖欠支付乙方工资的；
2. 拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的；
3. 支付乙方报酬低于本地最低工资标准的；

## 八、其他

第二十一条本合同未尽事宜，按国家、当地人民政府有关规定执行。

第二十二条本合同一式三份，甲乙双方各执一份，乡社保所一份。合同自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_乙方（签字）\_\_\_\_\_

## 2023年污泥处置续签合同实用篇三

法定代表人：

乙方：

居民身份证号码：

根据《\_劳动法》，经甲乙平等双方协商，自愿订立本合同，并共同遵照履行。

## 一. 合同期限

本合同由 年 月 日起生效，至 年 月 日止。

## 二. 受聘职位

1. 甲方聘请乙方从事的工作为职务：
2. 甲方有权因业务需要或乙方的能力及表现作出适当的职务及岗位调动，乙方应服从甲方的调动安排。
3. 乙方需按照甲方确定的岗位责任，按时、按质、按量完成工作。

## 三. 劳动报酬/年终奖金

1. 甲方对乙方实行基本工资+绩效工资制度。乙方的基本工资每月税前为人民币 元。（大写： \*元整 ）。绩效工资根据公司对乙方的绩效考核情况确定。乙方应遵守公司关于“工资标准”不公开的制度。
2. 甲方在每月
3. 乙方年终奖金由甲方根据乙方的工作成绩发放。
4. 乙方劳动报酬所需缴纳的税收金额，由甲方按\_个人所得税法，代乙方扣缴。

## 四. 工作地点

工作地点一般为北京市内，如因业务需要，甲方有权分派乙方到其它地区/国家工作或实习。

## 五. 工作时间

乙方工作时间按《劳动法》规定执行。乙方可实行弹性工作制度。

## 六. 工作纪律

1. 乙方应遵守甲方制定的以下规章制度，甲方并有权解释之：

- 1) 公司员工手册；
- 2) 公司颁布的各项管理规章制度；
- 3) 其它各项规章。

2. 甲方有权根据其经营管理需要，单方面合理地、随时地变更以上规章制度及守则。

3. 乙方须严格遵守国家法律、法规，遵守甲方的各项规章制度和劳动纪律。

4. 对于乙方违反甲方劳动规章与纪律的行为，甲方有权按照其规章制度的规定办理，给予乙方纪律处分、经济处罚直至解雇乙方。

## 七. 劳动保护和劳动条件

为保障乙方的身体健康、生命安全以便顺利完成工作任务，甲方根据国家有关劳动安全卫生法规、标准，提供劳动保护设施和必要的工作条件。

## 八. 员工福利

1. 乙方每年可享有国家法规规定的有薪假期、事假、病假、婚假、丧假、工伤假、产假及其他假期。

2. 带薪年假：



3. 甲乙双方应按国家和北京市社会保险的有关规定按比例缴纳职工养老、失业、工伤、生育和医疗保险及住房公积金费用。

4. 乙方试用期届满，转为公司正式员工后，方可享受本节之福利待遇。

## 九. 劳动合同的变更、解除、终止及续订

1. 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

2. 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

3. 甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

1) 在试用期内，表现未能符合录用条件的；

2) 故意不服从合法而又合理的命令的；

3) 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

4) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

6) 被依法追究刑事责任的；

7) 隐瞒个人真实情况，一经发现的；

8) 泄露公司机密，并发现造成严重后果的。

3) 双方不能依据本节第2条规定就变更合同达成协议的。

6. 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困

难，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后可以解除本合同。

1) 患病或负伤，在规定的医疗期内的；

2) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；本合同期限应自动延续至医疗期、孕期、产期、哺乳期期满为止。

8. 乙方解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方；在试用期内，应当提前七天以书面形式通知甲方。

9. 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

1) 甲方以暴力、威胁、监禁或者其它妨害人身自由的手段强迫劳动；

2) 甲方不履行劳动合同或者违反国家法律、行政法规，侵害职工合法权益的。

10. 本合同期限届满，甲、乙双方又未能协议续签的，本合同自动终止。

## 2023年污泥处置续签合同实用篇四

租房合同快到期时可以续签，那么最新续签租房合同怎么写呢？以下是在本站小编为大家整理的最新续签租房合同范文，感谢您的阅读。

本合同双方当事人：

出租方(以下简称甲方)： \_\_\_\_\_

(本人)(授权代表)姓名：

联系电话：\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)：

(本人)(授权代表)姓名：

联系电话：\_\_\_\_\_；

## 第一条 房屋基本情况

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于\_\_\_\_\_；共\_\_1\_\_〔套〕〔间〕，房屋结构为钢筋混凝土，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

## 第二条 租赁期限

租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

## 第三条 租金

该房屋月租金为(人民币)\_\_\_\_\_百元整。

## 第四条 付款方式

定金按原合同顺延，租金由乙方于续签之日起十日内将半年租金交与甲方。租金共计：人民币\_\_\_\_\_。

## 第五条 其他

本合同未尽事宜，参照原合同，并按其约定。如另有其他，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

## 第六条 争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，向该房屋所在地有管辖权的人民法院起诉。

## 第七条 合同份数

本续签合同共\_2\_页，一式\_2\_份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

出租方：\_\_\_\_\_，以下简称甲方

承租方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

使用，乙方愿意承租。

第二条、租赁期共 12 个月，甲方从 20xx 年 6 月 10 日将上述房屋地坪交付乙方使用至 20xx年 6 月 10 日。

第三条、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满1个月前通知甲方。合同期满后，如继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

## 第四条、租金和租金的交纳期限

甲乙双方议定年租金\_20xx0元整(贰万元整)，由乙方在6月10日交纳甲方10000(壹万元整)，2月8日前交纳5000元整(五千元整)，4月8日前交纳5000元整(五千元整)。

第五条、租赁期间，甲乙双方不得无故解除合同否则属于违约，如有特殊情况需要终止合同，必须提前一个月通知对方，

双方协商解决。

## 第六条、违约责任

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋地坪而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额 20%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金5倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋地坪的，应按照合同总租金的 5%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、因为甲方原因出现一切影响乙方正常营业的事情，乙方要求甲方处理，如一周处理不好，乙方有权终止合同。甲方应按照合同总租金的5%向乙方支付违约金。若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

6、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第七条、本合同自双方签字(章)后生效。本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方(出租方)：

乙方(承租方):

经甲乙双方在平等、自愿、互利的基础上,友好协商,达成以下协议:

一、租房地地点:甲方同意把 罗湖区龙园山庄13栋808 室的房屋租借给乙方,并保证该房的合法出租性。

二、房屋用途:乙方所租房屋仅为 住宿 所用

三、租期:自 20xx 年 月 日起至 年 月 日止。租赁期满,乙方如期将房屋归还甲方。

四、租金:每月 元rmb[]大写: 仟 佰元整

五、租房押金:本次合同不再另外支付押金,按上次的协议继承租房押金,租房终止后,凭甲方所开具的押金收据,将上次的租房押金退还乙方,不计利息。

七、补充条约与之前一致。

八、本合同未尽事宜,一律按照《中华人民共和国合同法》的有关规定,经双方协商作了补充规定,补充规定与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份,每份均具有同等法律效应。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 2023年污泥处置续签合同实用篇五

法定代表人:

住址：

乙方：

性别：身份证号：联系电话：民族：住址： 为了保障本物业的正常运行，营造安全文明、和谐舒适的居住生活环境，根据《中华人民共和国合同法》、《物权法》、《城市异产毗连房屋管理规定》、《甘肃省物业管理暂行办法》、《平凉市物业管理实施办法》等国家法律、地方法规，在平等自愿、协商一致的前提下，在乙方与开发建设单位签订《房屋买卖合同》的基础上，甲乙双方就前期物业管理服务达成如下合同条款，以共同遵守。

## 第一章 物业基本情况

第一条 本物业名称：西景园·新港湾；坐落位路：平凉市崆峒区城西路1号新港湾 楼 单元 室；物业(房屋)类型：住宅、商房、车库；建筑面积： 平方米。物业区域四至：东依公路局家属院城墙、南至西景园8#、27#楼、北西沿城西路；物业服务企业：平凉市兴盛物业管理有限责任公司。

(三)由物业管理区域内全体业主共有的共用部位和共用的设施设备，

包括围墙、各类水电管线及管沟、池井、水泵、照明设施，监控设施、消防设施、计入公摊的露天停车场、公用设施设备使用的房屋、园林景观、计入公摊的花园、道路、垃圾中转站、业主委员会用房、传达室、警卫室等。

1、地下车库；2、不计入公摊的露台；3、不计入公摊的花园；4、不计入公摊的露天车场；5、不计入公摊的门卫及大门；6、建设单位及物业服务企业办公楼、设施设备；7、开发建设单位所持有的其他设施设备。

开发建设单位行使以上部位和设施设备的所有权，不得影响购房人正常使用物业。

## 第二章 物业管理服务项目

(一) 共用部位维护：承担房屋建筑本体共用部位的维修、养护和管理，包括：屋顶、梁、柱、墙体和基础等承重结构部位，外墙面、楼梯间、走廊通道、门厅、设备机房。

(二) 共用设备维护：承担房屋公用设备的维修、养护、管理和运行服务，

包括：建筑本体共用的上水主管道(立管)、污水主管道(立管)、雨水排放主管道、通风主道、排烟主道、共用照明、加压供水设备、业主电表箱之外至供电部门接入端头之间的配电设施、楼宇共用消防设施设备、供暖主管道(立管)、公益性文体设施。

(三) 公用设施养护：承担小区内的公用设施的维修、养护和管理。包括：道路、通道、室外给排水管道、化粪池、检查井、泵房、路灯、门房及自行车棚(库)。

(四) 配套设施管理：配合相关产权单位对小区内室外有线电视、固定电话、网络宽带、液化气管道进行防护和管理。

(五) 环境卫生保洁：承担公共环境(业主进户门以外的公共场地、

建筑物公共部位)的清洁卫生、垃圾的清扫、保洁工作。

(六) 环境绿化美化：负责小区绿化设施和绿化景观养护管理。

(七) 小区秩序管理：

1、承担小区交通、车辆行驶停放等秩序管理；



- 2、公共区域、休闲、健身区秩序；
- 3、小区噪音控制管理；
- 4、户外广告发布管理；
- 5、人员、车辆、物品出入秩序管理；
- 6、楼道内堆放杂物和高空抛弃杂物等管理。

(八)安全协助管理：按本物业服务标准对小区范围内进行巡逻巡视，配合和协助公安机关做好物业小区公用设施、设备安全防范管理工作，不含业主专有部分。

(九)装修监督管理：依据双方签订《房屋装饰装修管理协议书》、《房屋装饰装修施工管理三方协议书》对乙方装修工程进行跟踪管理。

(十)楼宇外观管理：业主在楼宇外安装空调、防护栏、广告牌、太阳能及其它设施的监督管理。

(十一)物业档案管理：做好小区物业设施、设备及物业管理档案、资料的归集整理、保存管理工作。

(十二)小区车辆停放管理：认真做好小区车辆出入停放管理。

### 第三章 业主权利和义务

第五条 业主、物业使用人和开发建设单位按照相关法律、法规的规定，在物业管理服务活动中享有相应的权利，履行相应的义务，不得以放弃权利而不履行义务。

第六条 业主享有下列权利：

(一)参加业主大会会议，发表意见，行使表决权；

- (二) 推选业主代表，选举业主委员会成员，享有被选举权；
- (三) 监督业主委员会的工作；
- (四) 提议召开业主大会会议，就物业管理服务的有关事项提出建议；
- (五) 提出制定或者修改本临时管理规约、业主大会议事规则的建议；
- (六) 按照物业服务合同的约定，接受物业服务企业提供的服务；
- (七) 监督物业服务企业履行物业服务合同；
- (八) 监督专项维修资金的管理和使用；
- (九) 对共用部位、共用设施设备和相关场地使用情况的知情权和监督权；
- (十) 法律、法规规定的其他权利。

第七条 业主应当履行下列义务：

- (一) 遵守临时管理规约；
- (二) 执行业主大会通过的决定和业主大会授权业主委员会做出的决定；
- (七) 出租、转让物业时，告知承租人、买受人遵守本规约；
- (八) 法律、法规规定的其他义务。

第四章 物业使用和维护

第八条 业主、物业使用人应当按照下列规定使用物业：