

同事离别祝福语八字(大全9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新房屋租赁合同图片优质篇一

受聘人员(乙方)：_____

根据□xxx办公厅转发人事部关于在事业单位试行人员聘用制度意见的通知》(国办发[20_____]35号)和_____规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订如下聘用合同条款，共同遵照履行。本合同自双方签订之日起生效。

本合同期限按下列第__项执行：

(一)本合同期限为____年，自_____年____月____日至_____年____月____日止。试用期为____个月，自_____年____月____日至_____年____月____日止。

(二)本合同期限自签订之日起算，至乙方达到国家规定的退休年龄之日终止。

(三)本合同期限自签订之日起算，至_____工作任务完成时止。试用期为____个月，自_____年____月____日至_____年____月____日止。

(一)甲方聘用乙方在_____部门从事_____岗位的工作。

(二)由甲方确定乙方的岗位职责要求，具体内容如下：

(三)乙方服从甲方的工作安排，按照岗位职责要求按时完成甲方规定的工作任务，达到规定的工作质量标准。

(四)在聘期内，甲方可以根据工作需要，与乙方协商后，调整乙方的工作岗位。

(一)甲方有权按照岗位职责，建立健全各项考核制度，做到职权清晰、责任明确、考核严格、奖惩分明。

(二)乙方应严格遵守国家和本地方的各项法律、法规，遵守甲方的各项规章制度和岗位纪律，服从甲方的领导和管理。

(三)乙方如违反规章制度和岗位纪律，甲方有权进行批评教育，按照有关规定给予相应的处理。

(一)甲方保障乙方履行职责所需的物质技术条件，提供必需的工作条件和有效的劳动安全卫生防护措施。甲方提供乙方的岗位工作条件须以书面形式告知乙方。

(二)甲方严格执行国家有关职工工作时间和工休假日等规定，对乙方实行符合职业特点的工作日制。

(三)甲方应当根据工作需要为乙方提供职业道德、专业技术、业务知识、安全生产和规章制度等方面的培训。

(二)乙方工资调整，奖金、津贴、补贴以及特殊情况下的工资支付等，均按照国家政策和单位的有关规定执行。

(三)乙方享受国家和单位规定的各项福利待遇。本合同中未尽的权益，乙方在合同期内因工或非因工负伤、致残、疾病及死亡等事宜按照国家政策和单位的有关规定执行。

(四)参加社会保险的单位，甲方按照国家和地方的有关规定按期为乙方缴付失业保险金、医疗保险金、养老保险金以及

其他社会保险金。乙方个人应缴纳的部分可以由甲方从乙方的工资中代为扣缴，统一办理有关手续，并及时以书面形式告知乙方。

(一)甲乙双方协商一致，可以变更本合同的相关内容。

(二)本合同订立时所依据的法律、法规、规章和政策已经发生变化的，应当依法变更本合同的相关内容。

(三)本合同确需变更的，由甲乙双方按照规定程序签订《聘用合同变更书》(附件一)，以书面形式确定合同变更的内容。

(四)乙方年度考核或者聘期考核不合格，甲方可以调整乙方的岗位或安排其离岗接受必要的培训后调整岗位，并向乙方出具《岗位调整通知书》(附件二)，对本合同作出相应的变更。

(一)甲方、乙方双方经协商一致，可以解除本合同。

(二)乙方有下列情形之一的，甲方可以随时单方面解除本合同：

1、连续旷工超过10个工作日或者1年内累计旷工超过20个工作日的；

2、未经甲方同意，擅自出国或者出国逾期不归的；

4、严重扰乱工作秩序，致使甲方、其他单位工作不能正常进行的；

5、被判处拘役、有期徒刑缓刑以及有期徒刑以上刑罚收监执行，或者被劳动教养的。对在试用期内被证明不符合本岗位要求又不同意单位调整其工作岗位的，甲方也可以随时单方面解除本合同。

2、乙方年度考核或者聘期考核不合格，又不同意甲方调整其工作岗位的，或者虽同意调整工作岗位，但到新岗位后考核仍不合格的。

(四)乙方有下列情形之一的，甲方不得解除本合同：

- 1、乙方患病或者负伤，在规定的医疗期内的；
- 2、女职工在孕期、产期和哺乳期内的；
- 4、患职业病以及现有医疗条件下难以治愈的严重疾病或者精神病的；
- 5、乙方正在接受纪律审查尚未作出结论的；
- 6、属于国家规定的不得解除本合同的其他情形的。

(五)有下列情形之一的，乙方可以随时单方面解除本合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、考入普通高等院校的；
- 3、被录用或者选调为公务员的；
- 4、依法服兵役的。

除上述情形外，乙方提出解除本合同未能与甲方协商一致的，乙方应当坚持正常工作，继续履行本合同；6个月后再次提出解除本合同仍未能与甲方协商一致的，即可单方面解除本合同。

(六)本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更合同达成协议的，双方均可以单方面解除本合同。

1、甲方提出解除本合同，乙方同意解除的；

3、乙方年度考核或者聘期考核不合格，又不同意甲方调整其工作岗位的，或者虽同意调整工作岗位，但到新岗位后考核仍不合格，甲方单方面解除本合同的。

经济补偿以乙方在甲方每工作1年，支付其本人1个月的上年月平均工资为标准；月平均工资高于当地月平均工资3倍以上的，按当地月平均工资的3倍计算。

(八)合同解除后，甲方应当为乙方开具《解除聘用合同证明书》(附件三)，并办理相关手续。甲、乙双方应当在3个月内办理人事档案转移手续。甲方不得以任何理由扣留乙方的人事档案，乙方不得无故不办理档案转移手续。符合规定的经济补偿条件的，甲方应当按照国家和本地方的有关规定给予乙方经济补偿。

(九)乙方在涉密岗位工作的，解除本合同应当遵守国家有关涉密人员管理的规定。

(一)有下列情形之一的，本合同终止：

1、本合同期限届满；

2、甲、乙双方约定的合同终止条件出现；

3、乙方按照国家有关规定退休或退職的；

4、乙方死亡或者被人民法院宣告死亡的；

5、甲方被依法注销、撤销或者解散的。

(二)聘用合同终止后，甲方应当为乙方开具《终止聘用合同证明书》(附件四)，并办理相关手续。

本合同期满前，甲乙双方协商一致，可以按照规定的程序续签聘用合同，续签聘用合同应当在聘用合同期满前30日内办理。续签的聘用合同期限和工作内容等由双方协商确定，并签订《聘用合同续签书》（附件五）。

聘用合同期满，没有办理终止聘用合同手续而存在事实聘用工作关系的，视为延续聘用合同，延续聘用合同的期限与原合同期限相同，但最长不超过乙方达到退休年龄的年限。

（一）甲方违约责任

1、甲方有下列情形之一的，应当向乙方支付赔偿金：

（1）克扣或者无故拖欠乙方工资的；

2、因甲方违反本合同约定而造成乙方损失的，甲方应当按照乙方的实际损失承担赔偿责任。甲方违反本合同约定，造成乙方中断履行合同的，应继续履行合同，同时负责赔偿在合同中断期间乙方的经济损失。

（二）乙方违约责任

2、乙方违反本合同的约定，使用或者允许他人使用甲方的知识产权、技术秘密的，应当依法承担法律责任。

3、因乙方违反本合同约定而造成甲方损失的，乙方应当按照甲方的实际损失承担赔偿责任。乙方违反本合同约定，造成甲方中断履行合同的，应继续履行合同，同时负责赔偿在合同中断期间甲方的经济损失。

（三）双方共同约定的其他违约责任条款

1□_____

2□_____

(一)_____

(二)_____

甲乙双方因履行聘用合同发生争议的，由当事人双方协商解决。当事人也可以自争议发生之日起60日内向有管辖权的人事争议仲裁委员会申请仲裁；对仲裁裁决不服的，可以自收到仲裁裁决之日起15日内向甲方所在地或者聘用合同履行地的基层人民法院提起诉讼。一方当事人在法定期间内不起诉又不履行仲裁裁决的，另一方当事人可以向人民法院申请执行。

1、甲方有权根据国家和本地方的法律、法规及有关政策的规定，制定本单位的规章制度，并以适当方式公告，或告知乙方，作为履行本合同的依据。乙方应当熟知本单位的规章制度，并严格遵守。

2、本合同一式三份，聘用单位和受聘人员当事人双方各执一份，一份存入受聘人员个人档案。

甲方(盖章)：_____

乙方(签字盖章)：_____

_____年____月____日

最新房屋租赁合同图片优质篇二

【篇一】

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，为明确供需双方的权利、义务和责任，特订立本合同，双方共同遵守。

采购方：_____ (以下简称甲方)

供货方：_____ (以下简称乙方)

1. 采购要素：

2. 交货时间：_____年____月____日

3. 交货地点：

4. 交货方式

由乙方一次性将工作服送至广西南宁甲方指定地点，并承担运费及相关费用。

5. 验收方法

5.1 工作服按照甲方要求的样衣的规格、型号、数量、面料、颜色、制作质量以及约定的辅料等规定进行原产地预验收和送达交付地点终验。终验时，甲、乙双方双方代表共同验收，并签收验货单。

5.2 甲方收到服装后，验收异议期限为7个工作日。若甲方逾期未提出异议，视为已完成验收。

6. 合约价款及付款方式

合约总价：_____ (大写)，_____元 (小写)。

签订合同后7个工作日内向乙方支付60%的合同价款，乙方收到首付款项之后在7个工作日内将货物运送至甲方指定地点，在甲方签收7个工作日内，向乙方支付剩余40%的合同价款。

7. 甲方权利、义务和责任

7.1甲方有权监督乙方进度

7.2甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款的10%的违约金。

8.1乙方承诺所提供的防静电工作服的技术质量达到其设计及相关标准的要求。

8.2乙方必须如期交货，如不能如期交货，应支付甲方因此造成的损失。

9. 争议

本合约在履行过程中如发生纠纷，双方应当及时协商解决，协商不成的，向当地仲裁机关申请仲裁或向当地人民法院起诉。

10. 合同自双方签字盖章之日起生效

11. 本供货合约一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

单位名称(公章)： 单位名称(公章)：

地址： 地址：

代表人： 代表人：

电话： 电话：

传真： 传真：

邮编： 邮编：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

_____年__月__日_____年__月__日

【篇二】

甲方： _____

乙方： _____

一、 货物名称、 商标、 数量、 单价、 总价、 交货期

备注： 以上人数及金额以实际量体交货数量为准。

二、 质量要求和过程控制

1、 技术标准按国家标准生产， 乙方已通过iso9001国际质量管理体系认证□iso14001国际环境管理体系认证。 乙方保证所提供的职业工作服均使用xx集团荣获“中国驰名商标” 中国产品国家免检产品“的服装品牌”xx“□决不采用二三线品牌， 并保证本合同约定之所有工作服均不转包其它企业生产。

2、 为确保产品质量， 甲方在可能情况下将派员对产品的生产过程进行监控把关， 乙方在签订合同后10天内向甲方职工经行实质性量体和生产进度安排。

4、 在产品生产过程中， 甲方有权派员或请专家进行现场跟单， 乙方应积极给予支持和配合。 一旦发现违约问题， 甲方有权随时终止合同， 同时乙方应支付按本制作合同总金额的20%的违约赔偿。

5、 乙方于合同签订后10日内必须向甲方提供封样样衣， 并保

证样衣及工作服的一致性(中标80%毛料)，保证西装里料全部采取国产材料，袖里采取羊蹄袖处理，袖子接缝采取双向吃水工艺。男女西裤据个人量体进行打扁、加裤脚衬和防滑带处理，其它按国标要求制作。具体详见样衣及双方约定的采取进口面料生产的一线品牌样衣标准。

三、包装规定

- 1、包装要求及费用负担：采用手提套衣袋包装并配专用衣架，立体纸箱包装运输，10套/箱，内装交接单，纸箱外标明：有限公司、人员姓名及数量。
- 2、包装费用由乙方承担，所有包装物乙方不再回收。

四、交货时间、方式及地点

- 1、交付时间：年月日前全部交付完毕。
- 2、交付地点：以甲方指定的地点为准
- 3、交付方式：由乙方负责送货至交付地点，并承担运输及相关一切费用，协助甲方发放。

五、验收

- 1、服装按照甲方中标要求的封样样衣的面料、颜色、制作质量以及约定的辅料等规定进行原产地预验收和送达交付地点终验。同时，甲方将有权抽选产品送相关检验机构进行检验，乙方按甲方抽检数量进行补货。
- 2、甲方收到服装后，验收异议期限为15个工作日。若甲方逾期未进行验收，视为已完成验收。
- 3、服装送到甲方并经验收合格后起算质保期，质保期期限为两年，在质保期内，乙方应对服装出现的质量问题无偿负责

返修，返修两次未达标的乙方应无条件进行重新制作，直到产品达到需求标准。

4、乙方在现场量体时，甲方职工需对测量的尺寸进行签字确认。

5、乙方交付的货物不符合质量及精确量体大小要求的，甲方可以要求乙方返修、重做、退货并承担因此给甲方造成的损失。乙方不能按甲方要求承担责任的，甲方有权终止合同，并拒绝支付合同款项。

六、售后服务

售后服务由xx武汉职业装营销中心全权负责，成立专门售后服务小组，保证提供完善的售后服务。售后联系人：，电话：，办公电话：。

七、付款方式

1、本合同签订并生效后，乙方需及时向甲方提交国内正规税务发票(增值税发票)，合同签订后的3个日内支付50%货款作为预付款，货到并验收合格后7日内再支付40%。余下10%三个月内质量没出现异议一次性付清货款。

八、违约责任

1、乙方应严格按照双方约定的质量数量及交货期限要求保证交付。每逾期一天，应向甲方支付延迟交付部分货款金额5%的违约金。在此情况下，乙方除有义务继续履行合同外，还应赔偿由此给甲方造成的损失。

2、当乙方逾期15天(含)以上不能按约交付，甲方有权提出终止合同，同时乙方应支付按本制作合同总金额的20%的违约赔偿。

3、乙方所交付货物侵犯第三方权益的，应承担由此给甲方造成的一切损失，并承担一切后果。

4、若发生其他违约情形，违约方应赔偿由此给对方的损失。如属双方过失，应各自承担相应责任。

九、不可抗力

1、由于不可抗力，如火灾、地震、台风、洪水等自然灾害及其他不可预见、不可避免、不可克服的事件，导致不能完全或部分履行本合同义务的，受不可抗力影响的一方或双方不承担违约责任。但应在不可抗力发生后48小时内及时通知对方，并在7日内向对方提供有效证明文件。

2、受不可抗力影响的签约一方或双方有义务采取措施，将因不可抗力造成的损失降低到最低程度。

十、争议解决方式

在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方应及时通过协商解决。双方协商不成，向甲方所在地人民法院起诉。

十一、其他约定

1、根据工作需要，甲方在合同履行过程中或合同履行后(自合同签订后两年内)有可能发生补单事宜，乙方在接到甲方补单通知后30日内将增加服装按本合同价格及相关质量要求及时补货到位。

2、本合同经双方法定代表人或其授权人签字并加盖公章后生效，履行期间不得随意变更或解除。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，作为本合同补充文件。

4、本合同壹式肆份，甲方执贰份，乙执贰份，均具有同等法律效力。

5、其它未尽事宜，双方协商解决。

甲方：电话：代表(签字)

_____年__月__日

乙方：电话：代表(签字)

_____年__月__日

最新房屋租赁合同图片优质篇三

乙方：

鉴于：

1、甲方是依法注册成立并取得合法从事电影 / 电视剧制作资格的法人单位。

2、甲方委托乙方为电影 / 电视剧《_____》制作字幕。

甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》、《著作权法》、《著作权法实施条例》等法律、法规的规定以及平等自愿、诚实信用、等价有偿的原则，经友好协商，达成以下协议，以兹共同遵守。

1、电影 / 电视剧名称：《_____》（以下简称“该片” / “该剧”）。

2、该片长度：_____分钟。

(该剧长度：_____分钟 / 集，共计_____集。)

3、甲方委托乙方完成以下项目：

口台词字幕整理校对口台词字幕校对

4、工作周期：乙方应于甲方将该片 / 该剧制作字幕的相关影音素材提交给乙方后_____个工作日内完成本合同第一条中3约定内容。

备注：本合同所定工期为预计时间，如因甲方提供相关影音素材延期或者甲方其他原因，导致乙方的工作不能按时完成，乙方可按甲方迟延交付相关影音素材的时间顺延相应工期。

1、技术上符合_____播出标准。

2、中文简体字幕（或其他_____）。

3、字幕出错率低于万分之_____。

4、字幕分行断句每行不超过_____字。

5、只保留紧随句尾，且发音清晰的语气词。句前语气词和句末语音停顿后的语气省略。

6、所有文字的用法以《现代汉语词典（中国社会科学院20xx年第5版）》为准。如遇到同音且同义字词以字典中标明的较为常用者为准。

7、群杂处照顾画内音，忽略画外音；照顾主要人物声音，忽略背景音。

8、除书名号外，屏幕上不出现其他标点符号。

1、本合同制作费用总计为：人民币_____元整（大

写：_____元整）。

2、支付方式：甲方应于本合同生效之日向乙方支付制作费总额的50%作为预付款。字幕制作完成交付给甲方验收合格后_____日内甲方付清余款。

1、甲方向乙方提供与委托事项有关的文字、影音资料及磁带。因素材提交延误导致的工期延误，乙方不承担责任。

2、甲方有权就委托事项提出具体要求，但须经甲乙双方书面确认。

3、甲方有权在制作期间对乙方具体制作人员的纪律、工作表现、工作进度提出要求。

4、甲方应在片尾演职员表上出“字幕_____公司”字样。

（1）甲方应在收到乙方制作的字幕后进行验收，如果发现字幕存在质量问题，应在收到乙方提交字幕之日起_____日内书面通知乙方，乙方应在甲方通知到达乙方之日起_____日内对字幕进行修改并达到本合同约定的字幕制作标准，因此产生的一切费用及迟延履行合同给甲方造成的损失由乙方承担。

（2）若字幕经乙方两次修改后，仍无法达到本合同约定标准的，甲方可单方解除本合同，甲方因此遭受的一切损失由乙方承担。

（3）若甲方未在第四条4、（1）项约定时间向乙方提出书面通知，视为乙方制作字幕验收合格。

1、乙方有权要求甲方提供与委托事项相关的文字、影音素材。

2、乙方有权提出制作意见，但需甲方认可后可执行。

3、乙方应按本合同第二条字幕制作标准完成委托事项。

4、乙方只负责该剧的中文台词字幕内容（如有方言或者外语翻译问题，双方另行协商字幕制作及费用事宜）。

5、乙方制作字幕经甲方验收合格后如再次调整或改动，乙方则按收费标准另行收费。

6、乙方有义务保守甲方机密，未经甲方许可，乙方不得向第三方提供与甲方有关的文字及影音资料。如因乙方泄露甲方资料造成甲方合法权益受到损害，乙方承担相应的赔偿责任。

1、甲、乙双方任何一方违反本合同约定给另一方造成损失的，违约方应赔偿守约方全部经济损失。

2、乙方未按本合同约定按时足额向甲方支付制作费用，每逾期1日，应向甲方支付应付款项的_____%的违约金。

3、甲方未按本合同约定按时按质将本合同第一条约定的委托事项交付乙方，应向乙方支付____元违约金。

(2) 乙方部分或完全丧失履约能力致使其不能继续履行本合同。

(1) 甲方拖欠应付乙方字幕制作费的_____%；

(2) 甲方破产、解散或被依法吊销企业法人营业执照且无权利、义务承受人的。

3、除本合同规定的情形之外，甲乙双方皆不得擅自解除本合同。

1、未经对方书面同意，任何一方不得向任何第三方泄露本合同以及与本合同相关的一切信息。若本合同未生效，任何一方不得向任何第三方泄露其在签约过程中知悉或取得且无法

自公开渠道获得的另一方的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、经营信息及其他商业秘密等）。

2、甲乙双方保证对其在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。

3、在本合同终止之后，甲乙双方在本条款项下的义务并不随之终止，双方仍需遵守本合同之保密条款，履行其所承诺的保密义务，直到对方同意其解除此项义务，或事实上不会因违反本合同的保密条款而给对方造成任何形式的损害时为止。

4、任何一方若违反上述保密义务，应赔偿对方因此而遭受的一切经济损失。

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后10日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合

同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本合同所称不可抗力是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

1、甲乙双方因履行本意向合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料等，均应按照本合同首部所列明的通讯地址、传真、电子邮件以邮寄或传真或电子邮件方式送达；一方如果迁址或者变更电话、电子邮件应当书面通知对方，否则发至本合同首部所列明的通讯地址或者传真、电子邮件系统的通知、文件、资料均视为有效送达。

2、以邮寄方式送达的，另一方签收之日视为送达；签收之日不明确的，以信件寄出或者投邮之日后第三日视为送达。通过传真、电子邮件方式送达的，通知、文件、资料等数据电文进入另一方系统之时视为送达；通知、文件、资料等数据电文进入另一方系统之时不明确的，以传真、电子邮件发出后的第二日视为送达。

1、本协议的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用^v的法律。

(1) 任何一方均有权将争议提交设在_____（地点）的_____仲裁委员会，按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

(2) 任何一方均有权向_____人民法院起诉。

除合同中另有规定或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

2、本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原意进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

1、本合同对每一方的继承人和受让人均有约束力。

2、本合同的任何一方未能及时行使本合同项下的权利不应被视为放弃该权利，也不影响该方在将来行使该权利。

3、如果本合同中的任何条款无论因何种原因完全或部分无效或不具有执行力，或违反任何适用的法律，则该条款被视为删除。但本合同的其余条款仍应有效并且有约束力。

4、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本合同经双方签字、盖章，以最后签字、盖章日期为本合同生效日期。本合同未尽事宜，需修订或变更时由双方签署补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

6、本合同之任何修改除非经双方以书面形式签署确认，否则均属无效。

1、本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

2、本合同及本合同的附件和补充合同内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等法律效力。

法定代表人或授权代表签字：

_____年_____月____日

签约地点：

乙方：

法定代表人或授权代表签字：

_____年_____月____日

最新房屋租赁合同图片优质篇四

经甲乙双方协商一致就甲方委托乙方加工生产胶囊、胶囊和胶囊三个药品达成以下协议。

1. 标的

乙方任何形式的变更，都不影响甲方对三个药品的所有权。

2. 加工费标准

根据市场情况，甲乙双方确认以下包装规格的加工费标准为：

胶囊(粒*10粒/板*2板/盒)每盒000元；

胶囊(粒*10粒/板*2板/盒)每盒000元；

胶囊(粒*12粒/板*2板/盒)每盒000元。

甲方可根据市场的情况变更包装规格，加工费用按条的标准计算，经双方确认后生效。

3. 加工、结算与发货

甲方应合法经营，不得以任何形式私自委托乙方外的第三方加工三个药品；

甲乙双方按一定周期(如月、年等)对三个药品加工业务发生的情况进行核对，并双方书面确认，保证该业务的顺利进行。

4. 物料使用

甲方相关人员有权对库存物料的情况随时进行了解和清点，以保证加工业务的顺利进行。

5. 产品工艺和质量

甲乙双方应全力关注三个药品在市场上的质量信息，及时发现解决问题，维护三个药品的市场信誉。

6. 物料利用率与产品成品率

物料利用率与产品成品率的标准范围规定见附件。

7. 物料和产品管理控制

乙方财务部应按周与事业部核对发票、回款、付款等账务往来情况，保证相关业务清晰明了。

8. 违约责任

本合同履行过程中任何一方给对方造成损失的，应按约定赔偿，没有明确约定的，按对方的损失额进行赔偿。

9. 争议解决

因三个药品的销售产生的争议，乙方应出据相关材料，全力配合甲方解决。

10. 其他

乙方为甲方提供两间办公室、电话、传真等必要的办公设施；

本合同一式四份，双方各执两份，具同等效力；

甲方： 乙方：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

附件：

1. 三个药品的工艺规程；
2. 三个药品物料利用率和产品成品率标准

最新房屋租赁合同图片优质篇五

甲乙双方根据国家和_____市有关法规、规定，按照自愿、*等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条 合同期限

合同有效期：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止(其中_____年_____月_____日至_____年_____月_____日为见习期/试用期)，合同期满聘用关系自然终止。

聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

签订聘用合同的期限，不得超过国家规定的退离休时间，国家和_____市另有规定可以延长(推迟)退休年龄(时间)的，可在乙方达到法定离退休年龄时，再根据规定条件，续订聘

用合同。

本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

第二条 试用期限

试用期限为_____天，即从_____年_____
月_____日起至_____年_____
月_____日止。

第三条 工作岗位

甲方根据工作任务需要及乙方的岗位意向与乙方签订岗位聘用合同，明确乙方的具体工作岗位及职责。

甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位，重新签订岗位聘任合同。

第四条 工作条件和劳动保护

甲方实行每周工作_____小时，每天工作_____小时的工作制度。

甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方的人身安全及人体不受危害的环境条件下工作。

甲方根据乙方工作岗位的实际情况，按国家有关规定向乙方提供必要的劳动保护用品。

甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

第五条 工作报酬

根据国家、市*和单位的有关规定，甲方按月支付乙方工资，为_____元人民币。

甲方根据国家、市*和单位的有关规定，调整乙方的工资。乙方享受规定的福利待遇。

乙方享受国家规定的法定节假日、寒暑假、探亲假、婚假、计划生育等假期

甲方按期为乙方缴付养老保险金、待业保险金和其它社会保险金。

第六条工作纪律、奖励和惩处

乙方应遵守国家法律、法规。

乙方应遵守甲方规定的各项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理、教育。

甲方按市*和单位有关规定，依照乙方的工作实绩、贡献大小给予奖励。

乙方如违反甲方的规章制度、劳动纪律，甲方按市*和单位的有关规定经予处罚。

最新房屋租赁合同图片优质篇六

乙方：

甲乙双方根据《^v^劳动法》《^v^劳动合同法》等法律、法规的规定，在平等自愿、协商一致的基础上，一致同意订立本合同，以兹双方共同遵守。

本合同从_____年____月____日起至_____年____月____日止，合同期为____年。其中试用期自_____年____月____日起至_____年____月____日止，试用期为____个月。

第一条 根据甲方工作需要，乙方同意在甲方安排的工作地点从事_____岗位(工种)工作。合同期内，乙方在任何时间不得以任何理由、任何方式在其它医疗机构兼职。

第二条 乙方须按照甲方工作岗位要求，按时完成工作任务，且达到规定的质量标准。在合同期限内因工作需要，经双方协商同意，可以变更工作地点或工作岗位。

第一条 乙方实行 工作制，平均每日工作时间不超过8个小时，平均每周工作时间不超过40小时。

第二条 甲方延长乙方工作时间的，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。

第三条 乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的福利，甲方应保证乙方每周至少休息一天。

第一条 甲方根据本单位的实际情况为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第二条 甲方有义务负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

第三条 甲方在合同期内应定期对乙方进行健康检查。

第一条 乙方试用期的工资标准为_____元/月。转正后工资标准为_____元/月。

第二条 甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月____日，不得克扣或无故拖欠。甲方支付乙方的工资，应不违反国家有关最低工资的规定。

第三条 乙方依法享有年休假、婚假、产假、丧假等假期期

间，甲方参照国家、地方及本单位有关规定的标准，支付乙方工资。

第一条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按照国家和地方有关政策规定执行。

第二条 乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家、地方及本单位有关政策规定执行。

第三条 甲方为乙方(应与其他单位无劳资关系)提供以下福利待遇：

2、甲方根据医院的实际情况逐步调整乙方的福利待遇。

第一条 甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

第二条 乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

第三条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

第四条 乙方必须遵守国家及甲方的保密规定，维护甲方的知识产权、技术秘密、商业秘密等。

第一条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲、乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第二条 经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

第三条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同。

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、同时与其他用人单位建立劳动关系的；
- 6、被依法追究刑事责任或劳动教养的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、双方不能依据本合同第二十四条规定就变更合同达成协议的。

第五条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难(地方政府规定的困难企业标准)，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动保障行政部门报告后，可以解除本合同。

第六条 乙方有下列情形之一的，甲方不得终止、解除本合同：

- 1、患职业病或因工负伤达到国家规定不得终止、解除劳动合同等级的；
- 2、患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- 3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；
- 4、在甲方连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；
- 5、符合法律法规、规定其他情况的。

第八条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第九条 乙方解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第十条 本合同到期，劳动合同即行终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第十一条 本合同期满后，双方仍存在劳动关系的，甲方应与乙方及时签订劳动合同，双方就合同期限协商不一致时，任何一方均可提出终止劳动关系。乙方符合续订无固定期限劳动合同条件的，如果乙方提出订立无固定期限劳动合同，甲方应与其签订无固定期限劳动合同。

第十二条 甲方违反本合同约定，应按下列标准支付乙方经济补偿金：甲方未按照劳动合同的约定及时足额支付乙方劳动报酬的，除在规定时间内全额支付乙方工资报酬外，还需按照应付金额的百分之五十以上百分之百以下的标准加付赔偿金。

- 1、甲方为其支付的培训费和招收录用费；
- 2、对生产、经营和工作造成的直接经济损失；
- 3、约定的其他赔偿费用。

因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；不愿调解或调解不成，当事人一方要

求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第一条 本合同未尽事宜，双方可另行协商解决。

第二条 本合同一式两份，自双方签字之日生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新房屋租赁合同图片优质篇七

1. 自签订合同之日起，乙方成为甲方正式员工，由甲方安排乙方到_____（以简称第三方）工作，甲方负责乙方档案建立和日常管理。

2. 甲方自乙方到第三方上班之日起，于当月内给乙方办理医疗保险、工伤保险和意外伤害保险。

1. 乙方必须认真遵守和执行第三方的各项规章制度，服从第三方的工作安排。

2. 乙方必须爱岗敬业，圆满完成第三方规定的各项生产指标。

3. 乙方充分享受第三方给职工提供的各项劳动保障和福利待遇。

4. 若因乙方原因造成第三方重大经济损失，甲方有权帮助第三方向乙方进行索赔。

5. 乙方在工作期间造成的民事责任和刑事责任自负。

6. 合同期满后，乙方有续签合同的优先权。四. 解除劳动合

同的条件

1. 乙方无论任何原因无故离职，被第三方除名的；
2. 严重违反第三方的劳动纪律和各项规章制度的；
4. 被依法追究刑事责任的；

最新房屋租赁合同图片优质篇八

甲方将自有的坐落在_____市_____街道_____小区_____栋_____号的房屋出租给乙方使用。

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

本房屋月租金为人民币_____元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初_____日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

乙方应于本合同生效之日起___日内，将该房屋交付给甲方。

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前___个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后___天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前_____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前_____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日

最新房屋租赁合同图片优质篇九

根据《中华人民共和国劳动法》和《杭州市劳动合同条例》等有关规定，经双方协商一致，同意签定本劳动合同。

户口所在地：_____

第二条工作岗位及要求：甲方安排乙方在_____社区从事社区_____工作。乙方必须根据工作职责和要求，按时、按质、按量完成规定的工作和任务。

第三条劳动保护和劳动条件：甲乙双方必须严格执行国家有关工作安全、劳动保护、职业卫生等规定。甲方应为乙方的工作提供符合规定的劳动保护设施和保护条件，应自觉执行国家有关女职工劳动保护等规定。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

第四条工作时间和休息休假：工作时间按照社区工作的特点，实行综合计时工作和休息制。

第五条劳动报酬：乙方试用期间的工资为每月_____元。试用期满后乙方的工资福利待遇按照区有关文件执行，遇到工资政策调整，按新政策执行。甲方不得无故拖欠乙方工资。

第六条人事档案及社会保险：乙方的人事档案及社会保险由甲方委托_____劳动事务代理服务中心按劳动和社会保障部门有关文件规定办理。

第七条劳动纪律：甲乙双方都要遵守国家法律、法规、规章和政策。乙方必须遵守甲方依法制定的规章制度和劳动纪律，服从甲方的日常管理，并接受区、街道(镇)民政部门监督及所在社区的领导。

第八条劳动合同变更、解除、终止的条件：

1、具有下列情形之一，经甲乙双方协商一致，可以变更合同的相关内容：

(2)乙方不能胜任原工作岗位的。

2、乙方具有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：

(1)在试用期间被证明不符合录用条件的；

(2)严重违反劳动纪律或甲方依法制定的规章制度的；

(3)严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4)职责调整造成岗位取消的；

(5)年度考评不合格的；

- (6) 泄露工作机密的；
- (7) 被依法追究刑事责任的；
- (8) 被依法罢免的；
- (9) 依法不再担任社区相关职务的。

(3) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经双方当事人协商不能就变更劳动合同达到协议的。

(1) 患职业病或因工(公)负伤被确定丧失或者部分丧失劳动能力的；

(2) 患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

(3) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(4) 法律、法规规定的其他情形。

5、具有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

(1) 在试用期内的；

(2) 甲方以暴力、威胁或者限制人身自由的手段强迫劳动的；

(3) 甲方未按劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

(5) 甲方未按政策规定缴纳社会保险的；

(6) 法律、法规规定的其他情形。

6、除本条第5款规定的情形外，乙方解除本合同应当提前三

十日以书面形式通知甲方。

7、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

8、本合同期满或者甲乙双方约定的终止条件出现，应当即终止。由于工作需要，经双方协商一致，可以续定劳动合同。

第九条违反劳动合同的责任：

1、甲乙任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

2、乙方违反本合同中约定的行业秘密的，给甲方造成损失的，应当依法承担赔偿责任。

3、因不可抗力造成本合同不能履行的，可以不承担法律责任。

4、乙方未满约定服务年限解除本合同时，其在职期间参加的由甲方或乙方所工作社区出资进行的各种职业技能培训，甲方可以按照实际支付的培训费(包括培训期间的工资)计收赔偿金，其标准为每服务一年递减实际支付的培训费总额的33.3%。

第十条其它：

1、本合同在履行中发生争议，任何一方均可向所在区劳动和社会保障局或区民政局申请调解，也可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同未尽事项，按国家有关法律法规执行。

3、本合同条款如与国家下达的法律法规相抵触时，以国家的新法律法规为准。

4、本合同依法订立，即具有法律效力，双方必须严格履行。

5、本合同一式四份甲乙双方各执一份，人事档案管理单位存档一份，鉴证机关(乡镇、街道)备案一份。

甲方(盖章)：_____乙方(签字)：_____

签约日期：_____签约日期：_____

鉴证机关(盖章)：_____鉴证人员：_____

最新房屋租赁合同图片优质篇十

乙方：

一、工程概况：

(一)、工程名称：

(二)、工程地点：南宁市

(三)、工程内容及承包范围：详见附表1

(四)、承包方式：包工包料，依照合同单价和甲方代表签证的实际完成工程量。合同报价中没有的项目参照相近项目单价或双方议价进行结算。

二、合同工期：

于20__年 月日至20__年月日，总工期为天。

三、质量要求：

满足设计图纸要求。

四、合同造价：

工程预算总造价：

（一）、甲方责任：

- 1、乙方进场施工的一切有关手续均由甲方负责办理好，施工期间如有需要甲方出面协调解决的事项，由甲方负责协调解决。
- 2、甲方应协调好工地的其他施工单位，尽快清理施工场地，确保施工顺利进展。
- 3、负责向乙方支付工程费用。

（二）、乙方责任：

- 1、乙方必须按合同图纸及签证要求，保质、保量施工。
- 2、乙方必须遵守甲方工地规章制度，服从甲方管理。
- 3、乙方必须做好安全生产工作，若违章作业发生安全事故，由乙方承担全部责任。
- 4、乙方必须按合同工期完工。

五、工期延误：

对以下原因竣工日期推迟延误，经甲方代表确认工期相应顺延。

（一）、工程量变化或设计变更。

（二）、如遇不可抗拒的客观因素不能施工。

（三）、乙方原因经甲方代表同意顺延的其他情况。

六、工程验收：

工程完工，乙方向甲方提供竣工资料报告和主要材料产品合格证，甲方5天内应组织有关部门进行竣工验收、办理有关签证手续。

七、工程造价、付款方式及工程结束：

（一）、工程预算造价：依照合同单价（附表1）和实际完成工程量结算。合同报价中没有的项目参照相近项目单价或双方议价进行结算。

（二）、付款方式：

1、合同签订之后，乙方进场施工2天内，甲方预付工程款金额为

2、工程竣工验收合格之日起，一个月内一次性结清工程余款。

八、违约责任

1、若乙方逾期交付使用，则按合同价的1%天向甲方支付违约金，甲方有权从待付款中扣除。

2、若由于乙方原因无法按时按量完工交付使用，致使甲方受到业主处罚的，由乙方承担责任，甲方有权单方面终止合同。

3、若甲方未按合同支付工程款，则按合同价的1%/天向乙方支付逾期滞纳金。

4、如一方违约，按合同总价的20%支付给对方。

九、本合同经双方代表签字，盖章后生效，双方共同遵守，未尽事宜经双方友好协商解决，如补充协议，补充协议与本合同同等效力。

九、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，均具有同等效力。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

经办人： 经办人：