

公司维修报告(大全8篇)

随着社会一步步向前发展，报告不再是罕见的东西，多数报告都是在事情做完或发生后撰写的。报告的作用是帮助读者了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面我给大家整理了一些优秀的报告范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

2023年公司维修报告(8篇)篇一

一、承包范围：

凡乙方承建的工程项目中职工人身安全和生产设施，生活设施，机电设备及施工安全等。

二、目标管理承包内容：

1、坚持实现“五无”，即全年无死亡事故，无重伤事故，无重大设备事故，无重大生产性火灾事故，无中毒、倒塌等事故的发生。

2、减少轻伤事故，轻伤事故频率控制在‰以内。

3、坚持“安全生产制度”，施工现场自检合格率100%，并积极创建安全标准化样板工地。

三、合同执行时间：

自 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年本工程结束为止。

四、双方责任：

甲方：南通宏华(郑州金_旋家居cbd项目部)

- 1、坚持贯彻“安全第一，预防为主”的方针，把安全工作放在一切的首位来抓，认真贯彻国家和地方颁布的各项安全法规、标准、条例、决定等，并帮助督促付诸实施。
- 2、定期、不定期的组织全体人员进行安全教育和安全学习，针对现场安全管理、设施等方面存在的问题及时落实、整改，实现“三定”整改措施，发现重大隐患立即停工整改，并给予经济处罚等。
- 3、项目部组织各班组长每周召开生产安全例会，布置下周安全事项和通报上周安全生产情况。
- 4、组织每半个月安全生产大检查，公布检查结果，落实整改。
- 5、保证各项安全措施费用的落实，确保施工安全可靠。

2023年公司维修报告(8篇)篇二

为了推动医疗卫生事业的发展,实施强强联合,更好地为辖区民众提供优质便捷的医疗服务,充分利用_____医院的良好医疗环境、设施和品牌,结合乙方的新技术、新设备和运营管理经验,双方一致同意在甲方医院科实行门诊、病房统一管理,建立以___科为特色的诊疗科室,提高医院___科的诊疗技术水平与服务档次,不断提升医院科的综合实力。

经双方友好协商, _____医院(以下简称甲方)与_____ (以下简称乙方)就共同投资开展技术合作事宜达成如下条款。

第二章 合作双方

甲方: _____医院

乙方:

第三章 合作目标及范围

合作目标：

根据双方的实际情况及需求，本项目将采取目标责任制管理模式，。甲方负责临床医疗质量和医保业务的控制管理。乙方协助甲方进行科室管理，负责__科部分医务人员岗前及在岗培训，承担医疗设备投入、科研开发、技术引进、市场营销推广、企划宣传费用及装修经费通过双方共同努力逐步将医院__科建成本区一流的__疾病诊疗科室。

合作范围：__科。

第四章 投资方式与资金来源

在现在__科的基础上，由乙方投资新的设备和引进技术人才，拓展医疗业务，改造装修现有病房扩大收容，以产生更大的社会效益和经济效益。以上所需资金由甲乙双方共同制定预算，并分别按甲方30%、乙方70%的比例出资投入。

第五章 组织结构

甲、乙双方派员组成__科管委会，为该科的决策机构，甲方担任管委会主任，乙方担任副主任。医务科主任、护理部主任为管委会成员。

一、管委会主任具体负责如下工作：

- 1、负责__科的医疗、科研、教学及疾病预防工作。
- 2、制定__科工作计划，深入科室了解和检查医疗和护理安全的情况，组织科研、教学工作的实施，经常督促检查，按期总结汇报。
- 3、执行医院对__科的医护质量、感染管理的各项规章制度

及诊疗技术操作规范，积极配合院部相应的检查。

4、参与院部各项会议，传达会议各项内容，执行会议决议事项。

5、定期查房，共同讨论解决重症疑病例诊断、治疗上的问题；组织术前讲座、临床讲座；组织指导危重病员的抢救工作。

6、组织__科人员开展业务学习，不断运用国内外医学先进经验，开展新技术、实行新疗法并及时总结经验。

7、负责__科医疗纠纷的防范和处理工作，不断提高医疗护理质量，严防差错事故的发生，并负责落实重大事故上报制度。

8、加强人事工作管理，做好职工思想政治工作，增强凝聚力，努力完成__科各项任务，认真抓好职工队伍建设，培养发现并储备人才。

9、确定医生轮转、值班、会诊、出诊等医疗工作安排。

10、落实__科经营副主任等人员的岗位职责，各司其职、各负其责、相互配合，遵守财经制度，加强财经纪律，认真执行“管委会”制定的各项规定和制度。

12、负责与医院相关部门的联系、沟通，保证__科工作的正常开展。

13、对__科人员进行医德医风教育和爱护医疗器械、仪器、设备的教育，充分发挥设备效能。

14、完成院领导及“管委会”安排的其它工作。

二、管委会副主任具体负责如下工作：

- 1、协助__科主任工作，负责制定__科非医疗工作规章制度，努力完成__科年度目标任务。
- 2、全面负责__科财务、企划、技术推广宣传、绩效考核、后勤管理工作，为__科业务工作开展起到良好的保障作用。
- 3、遵守财经制度，严格报销制度，__科费用支出报销需由__科副主任签字认可，并严格按照协议所定的财务规定执行。
- 4、认真做好__科业务收支、药品医疗器械往来、固定资产保管、库存和资金往来账目与报表，并及时上报。
- 5、负责市场调研、公关促销，对广宣方案、视觉设计、媒介发布等对外宣传活动进行总体策划组织、贯彻执行、效果监控、完善提高。
- 6、掌握__科业务工作动态，按时填报业务报表，协助__科主任分析、解决业务中存在的问题。
- 7、对__科人员进行医德医风教育和爱护医疗器械、设备、仪器及优化办公环境意识的教育。
- 8、协助__科主任进行对外关系协调工作。
- 9、完成__科安排的其他工作。

第六章 科室管理

一、__科是医院下属的临床科室，该科室门诊、急诊病房实行统一管理，采取独立核算，利益分成的管理机制，为方便患者，在__科逐步实行检查、诊断、治疗一条龙服务。

二、__科在相对独立区域内完成病人的诊治，经双方同意设在本科内的诊疗项目，可以在科内完成。发生在甲方相关辅

助科室的检查费用按25%比例计入___科业务收入之中。

三、___科在设备、药品、耗材的管理上按国家有关标准执行，遵守国家有关法律和规章制度，所需专科设备、药品耗材由___科依法组织购置，乙方支付费用提供对应的发票和明细，按程序进入甲方药品、器械仓库，根据需要由___科领用。甲方相关库管费用自费病人按3%、医保病人按8%从业务流水中提取。

四、___科重大问题由管委会集体研究决定，管委会每年至少召开一次会议，讨论技术引进，营运目标和发展计划等重大事项。临时遇到重大事项，可召开临时会议双方协商。

五、___科要严贯彻落实国家、天波市及本医院的各项规章制度，随时接受上级主管单位和医院的各项检查，特别是医疗护理质量检查、医院投诉的调查等。

六、___科要树立良好形象，自觉维护医院的利益和声誉。

七、___科要遵守医保政策，不得违规套保，一经发现严肃处理并处以违规金额5倍之罚款。规定的优惠医疗，所需的药品、医疗耗材等成本由双方按甲方承担___%、乙方___%的比例列入成本计算，并经医院院长和___科副主任批准。

八、___科运营中要严格遵守国家的政策法规及广告管理规定。

第七章 双方责任和任务

一、甲方责任和义务

(一)甲方提供医院现有___科科医疗用房及办公场所，水、电取暖设备等。甲方所属的医疗、技术、辅诊、财务、安全保卫、后勤及行政科室，应向___科提供完善的管理服务。所需费用列入___科成本。

(二)根据工作需要，___科保留聘用甲方医务人员一名和护士两名，乙方引进、聘用的医务人员由甲方负责人事管理；所有被聘用人员每月的薪资由___科负责发放。

(三)甲方负责办理项目申请、广告审批等工作，经费由乙方负责，征得甲方同意后，乙方可在院内制作宣传栏、标牌以及印制专科宣传资料并对外宣传。

(四)甲方为___科提供统一的外线电话_____ (经费由乙方负担)，用于宣传和业务需要。

(五)甲方协助办理___科委托的其它事宜。

二、乙方的责任和义务

(一)乙方根据协议负责新技术的引进和新设备的投资购买，并负责___科医疗设备的管理、维修、保养。

(三)乙方根据业务需要，开拓市场、制订对外宣传计划，所需费用由乙方承担，宣传材料需经甲方和相关主管单位审定同意。

(四)乙方负责聘请具有高级专业技术医师或知名专家与甲方专家共同组成___科高级顾问组，负责专家门诊、会诊，确保___科的诊断、治疗质量的不断提高。

(五)新聘___科医、技、护等人员一律向甲方提供身份证、执业证、职称证的复印件等材料，由甲方医务处、护理部审核并备案，办理变更注册，依法执业。

(六)乙方在协议签订之日须向甲方一次性缴纳___元医疗技术风险金，协议期满三个月之后如无医疗纠纷事故等经济赔偿则全额退还乙方。

(七)协议生效期间和协议期满一年内___科若发生医疗纠纷和差错。由甲方出面按医院的相关程序进行调解和处理，并征得乙方同意，所造成的经济损失乙方承担___%，甲方___%。

(八)乙方承诺按每月___元的额度向甲方财务科预缴科研经费，用于甲方开展医疗技术开发和研究。乙方逾期两个月不缴的甲方有权单方面终止本协议，所有损失由乙方承担。

第八章 财务管理及经济分配原则

一、协议生效期间，___科的开支和收益甲乙双方分别按___%和___%的比例承担。由财务科按月进行经营利润的效益分配。

二、由甲方统一进行收费管理，___科不得私自收费。___科的成本费用，由“管委会”副主任签批后报销。严格遵守财务制度，做到收支账目清晰。双方账目实行日清月结，每月5日前结算(节假日顺延)，从项目合作开始即日起计算。

三、___科的收益：___科的收入包括挂号费、治疗费、处置费、观察费、检查费、医用耗材费、麻醉费、手术费及住院费等。扣除在甲方请领的药品、血制品、卫生消耗品、氧气、消毒费用、卫生被服等所有成本后为___科的收益。收益扣除其他成本费用后为利润。

第九章 技术合作协议期限

本技术合作协议期限为___年，自___年___月___日至___年___月___日，本技术合作协议一式两份，双方各执一份，均具有同等法律效力，自双方盖章、代表签字之日起生效。

第十章 其他事项

一、甲、乙双方合作期间，均应认真履行协议规定的双方责任和义务，本着“求大同，存小异”和互谅互让的原则，尽

力维护病人和甲、乙双方的权益，确保技术合作顺利进行。甲、乙双方如违反技术合作协议，守约方有权要求解除技术合作协议，并要求违约方承担由此产生的经济损失。

二、由于合作一方不履行技术合作协议规定的义务，或严重违反技术合作协议规定，造成___科无法经营，守约方有权终止本技术合作协议，并要求违约方赔偿由此造成的一切损失(甲方终止技术合作协议，应赔偿乙方投入的设备费用的即时作价款;乙方终止技术合作协议，乙方投资的所有设备及装修改造等归甲方所有)。如要继续经营，应在违约一方赔偿另一方的经济损失后方可进行。

三、协议到期后，如甲方有意继续合作，在乙方提出申请，并附评估报告，绩效说明等时，乙方享有优先续约权。

四、合作期满后，___科设备及装修归甲方所有。

五、甲、乙双方如遇不可抗力的原因(地震、水灾、战争、政策因素等)终止本技术合作协议，可免除相关责任。

六、本技术合作协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。本技术合作协议及附件经双方签字、盖章后具有同等的法律效力。

七、本技术合作协议签字后，双方合作依此协议书各条款实施。本技术合作协议修改、变更、补充条款等，经双方签章后具有同等的法律效力。

八、凡因执行本技术合作协议所产生的或与本技术合作协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如果协商无效，提交天波仲裁委员会进行裁决。(本技术合作协议共六页)

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签定日期： 签定日期：

2023年公司维修报告(8篇)篇三

乙方：

甲、乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守。

从____年____月____日起至____年____月____日止。
其中试用期____年____月____日起至____年____
月____日止，包含于合同期内。合同期限如需变动，需及时
办理合同变更手续。

甲方安排乙方在_____班组从事_____工作。乙
方应按劳动合同约定按时、按质、按量完成工作任务。

甲方需为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保
证乙方人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

甲方根据乙方岗位实际情况，按照劳动合同约定向乙方提供
必要的劳动防护用品。

1、甲方实行每日不超过____小时、每周不超过____小时工
作制；如实行综合计算工时或不定时工作制，由甲方报劳动
保障行政部门批准后实行。

2、因生产工作需要，经协商安排乙方加班加点，甲方按规定
支付加班工资。日加班不超过3小时，月加班不超过36小时。

乙方工资按以下第_____种方式，按工期进度结算：

- 1、按时计酬，日薪_____元或月薪_____元；
- 2、按建筑面积计酬，每平方米_____元；
- 3、其它：

若按工期进度结算工资超一个月的，在正常工作情况下，甲方须按月先支付不低于本市最低工资标准的生活费_____元，待工程实际完成结算工资时扣减。

甲、乙双方按规定参加社会保险。依法应由乙方个人负担的社会保险费，甲方从乙方应得工资中扣缴。

乙方应遵守国家的法律、法规及施工规范、安全等各项规章制度。

乙方违反劳动纪律和有关的规章制度，甲方可给予批评、教育、处罚，直至解除劳动合同。

经甲、乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

（一）乙方有下列情形之一的，甲方可以解除合同：

- 1、在试用期间，发现不符合录用条件的；
 - 2、严重违反劳动纪律或者甲方的规章制度的；
 - 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
 - 4、被依法追究刑事责任或劳动教养的。
- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
 - 4、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重

重困难，确需裁减人员的。

（三）有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的；
- 4、乙方因其它情况需要辞职，需在_____日前以书面形式通知甲方。

（四）乙方有下列情形之一的，甲方不得随意解除劳动合同：

- 1、因工负伤，在规定的医疗期内的；
- 2、女职工在符合计划生育法律法规规定的孕期、产期、哺乳期内的；
- 3、法律、法规、规章、规定的其他情形。

甲、乙双方履行本合同发生劳动争议时，若双方不能协商解决的，当事人应向甲方所在地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

本合同未尽事宜，按照《劳动法》和有关规定执行。本合同条款如与国家法律、法规和政策相悖时，以国家法律、法规和政策为准。

日期：_____年_____月_____日

乙方：

日期：_____年_____月_____日

2023年公司维修报告(8篇)篇四

乙方(受聘人): _____

一、合同期限: _____年____月____日起
至_____年____月____日止。

二、岗位职务及工作内容

1、乙方从事担任: _____在甲方领导下代表甲方对甲方投资开发的项目所有土建和安装等工程的技术、质量、安全、进度资料进行全程办理和收集归档同时协助工程项目管理部对工程的技术、质量、安全、进度进行监管。

2、乙方应按公司管理制度和各职能部门的管理细则及项目部《管理目标分解责任书》中规定的工作范围内容、公司制定的相关岗位工作内容、会议纪要等文件中安排的工作任务,按时保质保量完成。

3、领导临时安排的其他工作任务。

三、工资发放: 每月_____日发放。

四、工资和待遇

1、甲方每月_____日向乙方发放工资人民币_____元整(_____元正/月), 工资已包括法定假日双休日的费用, 但不含甲方派出办事出差的各类费用。工资按照每年的物价、乙方的职称、乙方的工程经验和能力等给予上调。

2、乙方的“住房公积金”、“养老保险”和“医疗保险”由甲方为乙方购买。

3、乙方关于工程技术和工程管理上的学习或培训，甲方给予乙方带薪请假。

2、住宿：若甲方要求乙方一定要在工地住宿时甲方提供宿舍和床。被、褥及生活用品乙方自理。

3、交通费及电话费报销标准按公司规定执行。在本县内乙方上班和回家的交通费用自理。

五、意外伤害保险：

由甲方办理及缴纳本合同期限内的意外伤害保险费用。

六、劳动纪律

的劳动纪律，自觉服从公司的管理和教育，做到遵纪守法、服从领导、尊重同事、团结友爱、敬岗爱业、树立团队精神。

2、乙方应遵守职业道德，保守公司的商业机密，不营私舞弊，自觉维护公司的利益。乙方自行承担由于乙方擅自主张而导致的后果。

3、乙方如违反甲方的规章制度、劳动纪律，甲方按公司的有关规定给予处罚。

4、乙方享受每月有四天的带薪休假期。

七、聘用合同的解除、终止

1、乙方有以下情形之一的，甲方可解除本合同：

(1) 违反本合同有关规定的；

(2) 工作失职、营私舞弊，对甲方利益造成损害的；

(3) 被追究刑事责任的；

(4) 乙方不能胜任工作。

2、本合同期限届满，应发的工资付清，合同终止。

八、违约及其他

1、甲乙双方合同签订，双方都不得违约，违约方承担以下责任：

(1) 甲方必须认真履行合同，按合同规定发放乙方工资。

(2) 在合同履行期间，乙方有特殊原因，不能继续工作，经甲方同意，乙方移交完手续后没有其它遗留问题或纠纷，甲方按约定的工资金额全额支付乙方工资。

(3) 在合同期间，乙方中间有事不能继续工作，不移交办理完手续，甲方拒发乙方应得工资。

(4) 合同发生纠纷，双方协商解决，解决不成可向有管辖权的人民法院诉讼解决。

2、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，甲方财务一份，双方签字盖章生效。

3、甲方或乙方在合同期间因某种原因需提前解除合约的须提前30天提出意向。

家庭住址：_____

签订日期：_____

2023年公司维修报告(8篇)篇五

承包方(乙方):

按照《^v^合同法》及相关法律法规的规定,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

工程名称:

工程地点:

承包范围:

承包方式:

工期:本工程自 年 月 日至 年 月 日

工程质量:

合同价款(人民币大写):

开工前 天向乙方提供经确认的施工图纸或施工做法说明 份,并向乙方进行技术交底。提供施工所需的场地(即“承包范围”)清除施工场地内一切影响乙方施工的障碍,如甲方因未能做到以上要求,而导致延误工期,工期顺延。

向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设施,并说明注意事项。

开工前 天,向甲方提供经确认的施工图纸或作法说明 份,并与甲方进行现场交底。(或参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底)。

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时,应征得乙方同意,

并支付乙方因赶工采取的措施费用。

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300-88)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

双方商定本合同价款采用第 种。

a 固定价格 b 可调价格(按国家有关工程计价规定计算造价,并按有关规定进行调整和竣工结算)

本工程乙方负责采购供应的材料、设备(见附表),应为符合设计要求的合格产品,并应按时供应到现场。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异,对工程造成损失,责任由甲方承担。甲方供应的材料经乙方验收后,由乙方负责保管,甲方应支付材料价值 %的保管费。由乙方保管不当造成损失,由乙方负责赔偿。

方提供的施工图纸或作法说明,应符合《消防条例》和有关防火设计规范。

由于不可抗力及其它甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建,使合同不能继续履行,乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作,按甲方要求将自有机构设备和人员撤出施工现场。

由于甲方原因导致延期开工或中途停工,甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天,甲方支付乙方 元,甲方不按照合同约定付款,每延期一天,按付款额的 %支付违约金。

本合同保修期为竣工之日算起,为期 年。保修范围为本合同中规定的乙方承包的项目及内容。

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成的，本合同在执行中发生的争议由合同签约地人民法院解决。

第13条 其他约定

本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

本合同正本两份，双方各执一份。副本 份，甲方执 份，乙方执 份。

本合同履行完成后自动终止。

附件资料

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表(签字)： 授权代表(签字)：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

户名： 户名：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

2023年公司维修报告(8篇)篇六

发包方:_____

承包方:_____

依照《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一章 工程

第一条 工程概况

1. 工程名称:_____

2. 工程地点:_____

3. 工程资料:_____ (群体工程应附承包方承揽工程项目一览表)

4. 承包范围:_____

5. 承包方式:_____

2023年公司维修报告(8篇)篇七

买方: (以下简称甲方)

卖方: (以下简称乙方)

买、卖双方根据20xx年3月日设备项目(招标编

号(hnqszb20xx0045)招标结果和招标文件的要求，并依据《合同法》等有关法律、行政法规的规定，同时在*等、公平、诚实和信用原则下，经双方协商一致，订立本采购合同。

一、合同文件：招标文件、投标文件、技术澄清及询标答复的所有内容是构成合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力，当文件有相当矛盾之处，以时间后者为准。

二、变压器型号规格参数：

详见招标文件技术要求

三、合同金额(单位：元)

以上价款以人民币进行结算。

四、设备质量要求及卖方对质量负责条件和期限：卖方提供的设备必须是符合招标货物要求的规格型号和技术指标。卖方对设备提供不少于24个月的保修期(设备另有超过24个月质保规定的按原规定执行)，保修期内非因买方的人为原因而出现质量问题的，由卖方负责包修、包换或者包退，并承担调换或退货的实际费用。卖方不能修理和不能调换，按违约处理。如因买方使用不当造成故障，卖方负责包修、包换或者包退，费用双方另行协商。

五、交货预约期：30天，如有变动，买方根据工程建设进展情况，需提前交货的，则提前半个月通知卖方交货，卖方必须按买方要求将货物送达指定地点。如需延期交货超过一个月以上，三个月以内，由卖方保管不另收保管费。

六、机组安装调试及技术服务：

设备制作过程中，卖方应配合买方监造人员对设备制作过程经行质量检验。

安装调试按照有关标准执行。

*卖方人员在安装调试期间的费用由卖方负责。

卖方应随设备向使用单位提交产品使用说明书、产品合格证、保修卡及相关的配件和技术资料，以及免费为使用单位培训维修人员。

七、质量保证：

卖方要对其所提供的设备及其内在安装质量负全部责任。

八、付款方式

签订合同后，卖方提供能够满足设计院设计要求的图纸、资料后十天内，买方支付合同总价的20%，计180000元。

设备到达现场安装检验合格后，并且买方在收到卖方全额17%增值税专用发票并审核无误后一个月内支付合同总价的65%，计585000元。

余款15%，计135000元作为质量保修金，设备安装调试完毕投运24个月内，在此期间产品因设计和制造质量问题损坏，卖方负责更换，更换后，设备质量保证期(24个月)满后，无质量问题，买方七天内支付。

九、验收

验收标准见招标文件第三部分和卖方提供的设备验收标准、安全技术规范。

设备到达工地现场后，由买方会同卖方、接收方和监理单位共同参与设备验收。

设备安装调试经自检合格后，由买方、安装公司、监理公司

及当地质检部门负责验收。

十、保修期

保修期自工程竣工验收合格办理移交手续之日起计，总共24个月。

十一、违约责任：

卖方所交付的品种、型号、规格、数量、质量不符合合同规定标准的，买方有权拒绝。由此造成逾期交货的(包括未按合同约定的交货期限交货)还应承担逾期交货的违约责任，违约金为合同总价款的日千分之五；同时，买方将罚没履约保证金，同时保留追究赔偿的权利。

十二、买卖双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在取得有关部门的证明后，可以全部或部分免除对方责任。

十三、因设备的质量问题发生争议，由开封市市技术监督局或其指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的。

十四、本合同发生争议，双方协商解决，协商不成由开封市仲裁委员会仲裁。

十五、本合同一式六份，买卖双方各执三份，均具同等效力。

十六、本合同未尽事宜，双方可以补充协议的形式加以补充。补充协议与本合同具有相同的法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

2023年公司维修报告(8篇)篇八

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

根据《_合同法》和《_建筑法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等，自愿、公平和诚实信用，本着平等互利的原则，协作配合。为明确责任，确保工程质量，工程安全顺利完成，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，甲乙双方共同遵守。

1、工程名称：东润豪庭地下车库及1#，2#，5#，6#

2、工程地点：汶上县南二环与宁民路交汇处

3、承包范围：混凝土底板及车库、标准层的所有混凝土。

4、工程质量标准：合格

1、按乙方要求按时将施工材料运至现场。

2、为乙方提供技术、安全方面指导。

3、甲方负责各方面关系协调。

1、乙方负责整个工程的质量，安全进度及施工组织设计等工作的实施。

2、乙方负责现场文明施工保持工地清洁、干净、有序。

3、安全文明施工方面，乙方必须严格按照建设单位要求进行，施工现场一定要达标。

4、及时提供各种材料用量计划。

5、严格按照国家及省市颁发的各种质量标准施工，执行本项目文明施工要求，接受甲方有关人员监督检查，节约材料，负责本项目工程安全生产防护，进场人员质量安全教育。

1、按相应规范、质量标准及建设、监理、施工单位的规定要求达到合格标准。

2、因质量不合格等因素所带来的损失均由乙方负责，甲方将对其进行处罚。交工后因质量问题所带来的赔偿均由乙方承担。

1、施工用电方面必须确保规范、安全。电盘、电缆必须按照规范安装架设。禁止任何有安全隐患的事项出现。

2、因施工不到位工人违章作业野蛮施工所出现的任何安全事故由乙方承担。

3、乙方应根据施工要求及工作特点，及时对工人进行安全教育，班前会必须按时召开，且达到作用。

1、在各工种同时施工情况下，乙方必须以主人翁角色，以主线方式配合各工序顺利进行。

2、在牵扯到预留、预埋等项目上，乙方应与各工种积极配合，事先与各方必须协调一致。

按建设单位制定的工期执行，乙方无故拖延工期，所带来损失由乙方负责。

1、承包价格：混凝土底板每立方14元，车库及标准层按图纸面积计算，每立方元。

2、付款方式：底板混凝土每3000立方结算一次，完后付款80%，标准层每2层付款一次，完后付80%。

乙方在质量安全进度，现场文明施工等方面，达不到规范，验收标打架、偷盗、滋事，甲方实行严重罚款，乙方并承担所造成的一切经济损失。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，未尽事宜，甲乙双方协商解决，自合同签订之日起生效，工程款全部付完本合同立即失效。

甲方法定代表： 乙方负责人：

身份证号码： 身份证号码：

____年____月____日 ____年____月____日