

全国一等奖师德演讲稿奉献青春(优质5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新二人合伙开店合作合同图片(五篇)篇一

乙方：_____

丙方：_____

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据xxx法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就合作投资_____餐厅项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

甲、乙、丙等人同意投资设立餐厅。各方出资分别为：甲方出资_____，占出资总额的_____%;乙方出资，占出资总额的_____%;丙方出资_____，占出资总额的_____%。各共同投资人应于_____年_____月_____日前将上述出资额汇入指定的_____银行。

全体投资人共同委托办理工商相关登记，注册类型为个体工商户，同意登记为户主。餐厅内部设立股东会、董事会与监事会，各投资人依据出资比例，投资协议和章程行使权利，履行义务。

1. 执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润。
2. 因投资事务所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人按

照出资比例承担。

3. 在投资人因登记为个体工商户户主而承担的超过其应承担的责任部分，有权向其余的投资人进行追偿。其余的投资人有义务按照各自的出资比例对此超出部分承担责任。

此外，经各投资人协商一致，同意将餐厅5%的投资份额做为干股赠送给_____；凭此份额享受相应的权利。经各投资人协商一致，同意将餐厅5%的投资份额做为干股赠送给_____，凭此份额享受相应的权利。

义向工商部门履行登记备案等手续；

4. 共同投资人可以对执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

1. 在餐厅存续期间，共同投资人以外的人希望投资入股餐厅的，需经共同投资人全体通过。

2. 共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意；不同意转让的股东应当购买该转让的出资，如果不购买该转让的出资，视为同意转让。

4. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

5. 做为在工商登记的唯一投资人，向其他未在工商部门登记的投资人作出承诺：未经其他投资人的书面同意不能单方面转让全部或部分资产或权利；否则，除需向其他投资人返还资产、赔偿损失外，还需承担侵占其他投资人资产的相关刑事与民事责任。

1. 投资各方应遵守本协议，不得违约，否则应向守约方承担违约责任。

2. 任何一方不按期出资，应承担延期出资所产生的一切法律后果，同时向守约方承担 元/日的经营损失。

3. 任何一方延期出资超过3个月导致生产经营发生困难，或者任何一方明确表示不再出资或以行为表示不履行出资义务的，违约方除了承担一切经济责任外，还应向每位守约方承担延期出资额的20%的违约金。

1. 餐厅不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

2. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。不能协商一致的，任何一方都有权向餐馆住所地法院提起诉讼。

3. 本协议一式_____份，共同投资人各执一份。经全体共同投资人签字盖章后即生效。

乙方：_____

签约时间：_____年_____月_____日

最新二人合伙开店合作合同图片(五篇)篇二

乙方：×××

甲、乙双方经友好协商，就甲方提供房屋与乙方联合经营××品牌商品的有关事宜，达成如下合同，以资共同遵守。

位置：依本合同列明的条款，在本合同期限内，甲方同意将座落于——市——区——路××号×××广场（以下简称本

广场) ××××室房屋(以下简称该房屋)作为联营条件提供给乙方使用(位置如附件一房屋位置图所示,该附件图仅为该房屋位置的标示)。乙方愿意按本合同约定使用该房屋进行经营。

面积:该房屋的套内建筑面积为×××平方米(自与其他场地的相邻墙中心线计算面积,非墙体部分以门、窗之内表面开始计算面积。门、窗及门窗外表面不包括在房屋面积内)。

合作期限为×年,自××××年×月×日起至××××年×月×日止。双方共同确定的开业日为××××年×月×日。

装修期:自××××年×月××日起至××××年×月××日止为甲方给予乙方的装修期。装修期间乙方须按本合同第四条标准交纳物业管理费、水费、电费等所有费用。

房屋移交日:装修期起始日即为房屋移交日,乙方须于该日自行至甲方办理房屋的接收手续。

甲方负责提供该房屋作为经营场地,乙方自行办理营业手续,并负责提供屋内装修、商品货源、营业员、产品的合法有效证明等全部经营事宜。

乙方在经营过程中所产生的一切债务纠纷均由乙方自行负责解决,与甲方无关。

该房屋仅限乙方经营××品牌商品,经营业种及范围为××。未经甲方书面同意,乙方变更房屋部分或全部区域经营其他品牌或业种的,视为违约,乙方须按人民币××××元/日向甲方支付违约金,如自甲方提出书面警告之日起15日内乙方未整改者,甲方有权解除本合同。

除本合同约定之外,乙方的营业执照记载的经营范围及任何理由均不得作为超出本合同规定的经营范围的依据。

甲、乙双方共同确认由甲方负责统一收银管理，甲方每月提取乙方当月销售额（含税）的××%作为甲方收益。

甲方每月应提取的收益，在次月的第一个工作日结算，甲方可于乙方每月销售额中直接划扣，双方结算后5日内，由甲方将扣除相关费用后的剩余销售额返还给乙方。

每日营业结束后，乙方应将当天的商品销售额和其它营业情况，以甲方规定的书面形式向甲方报告，当天的销售款由甲方管理。但双方结算的销售额以收银设备结算完毕后的金额为准，乙方独自统计的销售额不视为结算依据。

乙方的每日销售额由甲方于次日正式营业前，提交销售报表，乙方须对该销售报表予以签字确认。

在本合同期内，乙方及乙方营业人员不得以代缴款或其他任何名义私自收取任何销售款项，一经发现，乙方须向甲方承担私自收取款项2倍的违约金，如出现三次，甲方有权解除本合同。

物业管理费

本合同期内，乙方须按人民币×元/月/平方米（按套内建筑面积计算）的标准向甲方支付物业管理费。月总物业管理费为人民币×××元。乙方每月应缴纳的物业管理费，由甲方于次月第一个工作日从乙方当月的销售额中直接划扣，如乙方当月的销售额不足支付上述费用的，乙方须以现金方式补足。物业管理费由本广场物业公司出具物业管理费发票。

水、电、空调、电话等费用

乙方经营所产生的水费、电费、电话费等公用事业费，由乙方自行承担。空调费按建筑面积每月每平方米人民币×元收取。

该房屋移交乙方经营使用前，乙方应当向甲方一次性预交水费人民币×××元），电费人民币××××元、空调费人民币××××元。以后乙方须于每月前十个工作日内向甲方交纳上个月费用。

如遇政府部门或公用事业部门调整水、电费等公用事业费价格，乙方须按调整后甲方核算的价格执行。

乙方经营如需安装电话，由乙方直接向市政电信部门申请，并自行向其交费。

乙方经营中需缴纳的消杀费、环保检测费、卫生检疫费、排污费及其他本合同未做说明但实际发生的费用，由乙方自行承担，并直接向市政相关部门交纳。确需由甲方代缴代扣之款项，乙方须按甲方发出的收费通知按时交纳至甲方。

税金和工商管理费

乙方自行承担经营中产生的税金和工商管理费，并自行向税务及工商部门交纳。

宣传推广费

为求本广场整体营业之发展，提高本广场业户的经营效益，在日后经营中甲方或甲方委托的管理公司将不定期对本广场进行宣传、发布广告，举办各项推广及促销活动，乙方应给予积极配合并承担相应费用。现双方确定乙方每年应承担的宣传推广费用为人民币×万元，乙方应于每年×月×日前交纳给甲方。

消费者使用信用卡结帐购物时，其手续费由乙方承担。

乙方须于本合同签署同时，向甲方一次^v纳全部履约保证金，金额为人民币××万元整。

本合同期满×个月后，如乙方完全履行本合同，甲方将无息返还保证金；如因乙方原因致使甲方或其他第三方蒙受损失、出现消费者投诉，或因乙方违反装修管理规定等而产生罚款、违约金、赔偿金，以及未按规定时间内交纳宣传推广费等任何费用，乙方现同意甲方有权直接从履约保证金中抵扣。

如在本合同期内履约保证金少于前述第条规定的数额，或出现乙方保证金不足以抵扣相关费用时，乙方应在接到甲方书面通知之日起5日内补足。逾期未补足的，甲方有权解除本合同。

乙方自行承担装修费用，乙方的装修须遵守国家、地方政府之规定以及《××广场商场管理规定》（见附件五）和甲方临时颁布的通知，乙方的装修须事先取得甲方的许可及政府相关部门的批准，如乙方的装修、改动违^v法规，被政府有关部门要求恢复原状或被行政处罚时，不论事先是否获得甲方同意，均由乙方自行承担全部责任。

若乙方需要改动房屋内设备、设施，必须在取得甲方书面同意后方可施工，但不得损害原有建筑结构，不得损坏防水层、防水设施和妨碍本广场的正常经营。

乙方须自费按照政府有关部门的要求，移除本广场内任何乙方建造的构筑物、建筑物，乙方并须承担因前述事件所引致的法律责任。

乙方应保证甲方所移交的房屋及所有设施设备（见附件二交屋条件及设施设备清单）的完好无损，且不得损坏公共区域及公共区域的任何设施、设备。如因乙方或乙方工作人员使用不当、故意破坏等原因造成损坏的，甲方统一维修，乙方承担由此产生的一切费用。

乙方自行安装的设备、设施、装修出现破损，乙方应自行及时修复，在甲方书面通知规定日期内仍未修复的，甲方有权

委托相关单位维修，以保持本广场的统一水准，所需一切费用由乙方承担。

乙方未获得甲方书面同意，不得在该房屋内安置或准许他人安置任何重量超过该房屋楼板所能承受的建筑荷载（每平方米不超过××××kg□的设备或物品。

乙方不得在该房屋内储存易燃、易爆、易腐蚀、易腐烂、危险和散发令人不快气味以及违反国家相关规定的物品。

乙方不得在该房屋内、外设置影响本广场环境和其他客户正常经营的音响、广播或做出任何扰人的噪音。

乙方不得在该房屋内、外饲养或容留任何动物、宠物，并须自费采取甲方所要求之所有预防步骤及措施，以防止害虫在该房屋内生存、蔓延。

对于乙方擅自在该房屋外的任何位置存放货物、加装设备、标志、招牌等，甲方有权不作预先通知而予以清除，甲方不需为此承担任何责任，清理及处置费用由乙方承担。

乙方保证该房屋内设施、装修等以及该房屋与建筑物其他区域通道必须无条件符合国家消防、环境、卫生要求。乙方应当自行满足其经营用途所需的消防、环境、卫生要求，并须保证本广场的各通道的畅通。

出入权

甲方有权在乙方人员的陪同下，进入乙方房屋内检修房屋及设备，乙方不得以任何理由拒绝。如需维修的，甲方在发出通知后，有权暂时终止任何设施、设备的使用，以进行维修，乙方不得提出异议。如遇火警或其他紧急情况，甲方及其代表有权在未经乙方同意的情况下进入该房屋排除险情，采取措施抢救、保护财物，而无需承担任何责任。

乙方应当于本合同期满之日的次日（合同提前解除的，乙方应当于合同解除之日起三日内），将该房屋及其设施、设备保持完好交还甲方，乙方的财产（不包括第条所列的装修和财产）由乙方自行运出本广场，并拆除乙方的各种标识等，同时交出所有钥匙。

未按期交还的，每逾期一日，乙方应当承担人民币×××元的违约金，甲方有权从履约保证金中扣除。该房屋内乙方财产经甲方要求限期移除而仍未移除的，视为乙方放弃所有权，由甲方处置，同时甲方可依法追究乙方逾期交还该房屋的法律 responsibility，包括但不限于造成甲方向后一承租方、合作方逾期交屋的违约责任及甲方处置乙方遗留物品所发生的费用，且乙方应赔偿由此给甲方造成的其他经济损失。

1) 合同期满的，无偿归甲方所有，甲方不给予任何赔偿、补偿；

2) 因甲方原因导致合同提前解除的（本合同第条款约定除外），甲方只对乙方装修及不可移动财产按下列标准予以补偿，乙方同意由甲方聘用有资格的工程造价机构对乙方的装修进行评估（评估费用甲、乙双方各占50%）；装修或不可移动财产添置的日期至约定的合同期届满之日的期间，在五年以下的（含五年），按该期间平均折旧，按折旧后的余值进行补偿，（例如：添置日至租期届满为2年的，折旧率为每年50%）；在五年以上的，按每年20%进行折旧，按折旧后的余值进行补偿，超过五年，甲方不予补偿。

3) 因乙方原因合同提前解除或终止的，不可移动财产无偿归甲方所有，甲方无需给予任何赔偿、补偿。

乙方自行负责办理经营所需许可证件。本合同签订同时或乙方开业前，乙方应向甲方提供下列证件的原件及复印件供甲方查、存。相关资料如有变更或终止，乙方应在10日内书面通知甲方。

*营业执照副本*税务登记证副本

*法定代表人身份证明*印鉴卡

*授权委托书*商品合格证

*注册商标证明*特殊行业许可证

共计×项×页（见附件四：乙方证件资料）

上述证件及资料需要年检的，乙方应在办理完年检后3日内重新向甲方提供。如乙方虚假提供上述证件、资料，而给甲方或其他第三方造成损失的，由乙方承担赔偿责任，甲方并有权解除本合同。

乙方经营期间关于商品的订购、发送、接收、保管、销售及售后服务等均由乙方负责。

乙方的经营须遵守国家、地方、行业相关法令法规，不得侵害他人的商标权、专利权、著作权、代理权、肖像权等合法权利，若由此侵害任何第三方权利，均由乙方承担责任。

乙方应保证提供的商品及服务的品质 and 安全性，并提供完善的售后服务。不准出售假冒伪劣商品，不作虚假宣传、表示和承诺。

乙方在合同期内，应依法纳税和交费，若因乙方偷税、漏税、欠交各种费用受到有关部门处罚或被勒令停业的，均由乙方承担责任，乙方不得拒付被勒令停业期间应向甲方交纳的一切费用。

乙方应保证其经营往来的所有发票、凭证均合法、有效。

乙方经营需自行聘用员工，其薪资、福利及相关待遇费用均由乙方负责并由乙方直接支付给其所聘用的人员。乙方的用

工应符合国家劳动法及其他法规、政策的规定。乙方员工上岗前须经甲方统一培训、考核合格，相关的培训费用由乙方承担。

乙方及乙方的工作人员应遵守法律法规及《××广场商场管理规定》（见附件五）及各项规章制度（包括临时颁布的通知）。乙方员工如有违规，必须按本广场规定进行处理，并向甲方书面报告处理意见，凡因此而给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿。

乙方自行负责处理经营中发生的顾客投诉，不得因此影响甲方的商誉。如因此导致媒体曝光或被消费者投诉，乙方须负责为甲方挽回影响，并承担由此产生的一切费用。否则，甲方有权解除本合同。

凡在该房屋内发生的或由乙方经营原因导致的乙方或第三方的人身、财产受到损害或损坏的，责任由乙方承担。

在乙方装修、经营期间，因乙方原因妨碍相邻房屋的经营，引起争议、纠纷及经济损失，概由乙方负责，同时按照甲方要求排除妨碍。

乙方经营该房屋及进行各种销售活动，如需使用甲方的标志、资料、名称等，必须事先将相关活动内容以书面形式送交甲方审核，经甲方书面同意后方可使用。

乙方的营业时间应遵守《××广场商场管理规定》的规定，甲方并可根据该房屋所在地当地政府的有关规定和季节变化，适当调整营业时间，乙方应当按甲方调整后的时间营业，乙方对此没有异议。

乙方的工作人员、访客、代理人、供应商、承建商等人员的行为，均视为乙方的行为，产生责任、纠纷，均由乙方承担。

本合同没有约定的，乙方的经营须遵守《××广场商场管理规定》。

甲方：负责本广场公共区域的保安、保洁；负责公用设施设备的维护；负责广场整体经营活动、公共秩序的管理。

乙方：负责该房屋内的安全、清洁和经营秩序；负责该房屋内自行安装的设施设备的维护；负责乙方设施及财物的保管；负责乙方人员及财物的安全。

在本合同期内，乙方不得将房屋的整体或部分转租、分租、转借、分割，不得与他人互换使用，否则甲方有权解除本合同。

乙方不得将本合同项下的权利转让给第三人或与第三人合作经营或有其它损害甲方权益的行为，否则甲方有权解除本合同。

在合同期内，如乙方在该房屋内注册新的公司或其他组织（凡与乙方的名称不符且使用该房屋的任何公司、组织），必须经甲方书面同意，并于新公司成立后五日内向甲方提交愿意与乙方共同承担本合同项下的所有权利、义务和责任，作为共同义务人的承诺书，否则甲方有权采取必要措施阻止其营业，并有权解除本合同。

乙方应为该房屋内乙方的财产投保财产一切险和公众责任险，并在开业后15日内向甲方提交其保单的原件及复印件（原件供甲方审查，复印件供甲方存档），乙方须保证该保险在经营期内始终有效。

无论乙方是否按规定参加保险，乙方在该房屋内、外放置的商品或其他财产的损坏、丢失均由乙方自行承担责任。

甲方逾期移交该房屋的，每逾期一日，应当承担人民

币×××元的违约金。逾期达六十日的，乙方有权解除本合同。

乙方未按本合同约定交纳任何一项款项的，每逾期一日，乙方应当承担应付款项千分之五的违约金，逾期达十五日仍未交清的，甲方有权解除本合同。

未经甲方书面同意，乙方未如期开业或乙方在营业期间擅自停业的，乙方每日应向甲方支付人民币×××元的违约金，乙方逾期未开业或擅自停业达十五日的，甲方有权解除本合同。

除至条规定外，乙方未履行本合同其他任何一项条款或违反其他任何一项规章制度的，甲方可通知其限期改正或履行，期满仍未改正或履行的，甲方有权采取必要措施阻止乙方经营，并有权解除本合同。

凡因乙方原因导致本合同解除或终止的，乙方应当向甲方支付人民币××万元的违约赔偿金，如该违约赔偿金不足以弥补甲方所受到的损失的，乙方还应赔偿甲方因此而受到的损失。

本合同期内，若因不可抗力造成无法继续履行本合同的，本合同终止，双方均不承担赔偿责任。

在本合同期满前二个月内的任何合理时间内，甲方有权对该房屋进行招租，包括在该房屋的适当位置张贴、悬挂招租广告；甲方以任何方式发出招租信息，带领意向承租人、使用人或买受人进入该房屋参观等，乙方不得拒绝或阻挠，即使甲、乙双方正在进行续租协商而未达成合同。

为维护本广场大多数经营业户的利益，甲方有权依据本广场和区域经营状况，就乙方所经营使用的该房屋位置、面积或业种进行调整。如乙方同意甲方调整的，需按甲方要求在甲

方规定期限内进行调整。

如乙方不同意甲方调整的或在甲方规定期限内对该调整事宜未作出任何表示或未接受甲方安排的，视为乙方同意解除本合同，双方按本合同约定标准进行结算，除此之外，甲方不再给予乙方任何赔偿、补偿。合同解除后，如乙方未能及时交还该房屋的，甲方有权采取相关措施阻止乙方继续经营并收回该房屋。

甲方保留对××广场重新命名的权利，无需对乙方做出补偿，但应至少提前一个月通知乙方。乙方可自行办理本合同的备案登记。

乙方同意甲方有权让任何第三方在本广场内、外的公共区域举行展览、展销等活动，并承诺不以此为由要求减付物业管理费、宣传推广费等各种款项。

保密：乙方应当保证不向任何第三方泄露本合同的内容及甲方的所有商业秘密，并愿意承担由此引起的法律责任。

非甲方原因给乙方或任何第三方造成的损失或损坏，由责任人自行承担，甲方不承担任何责任。

乙方在经营活动中，需使用甲方的标志、资料、名称时，必须经甲方书面同意，并向甲方支付使用费。

甲方根据本合同发出任何通知书及文件予乙方，乙方确认以下地址为其通信地址。

地址：上海市××区×××路××号

邮编：××××××

根据本合同发出的所有书面通知及文件，以特快专递发送的，

国内邮件在寄出三日后视为送达；国外邮件在寄出十五日后视为送达。

所有乙方根据本合同发出予甲方的书面通知，应直接送达到甲方的固定办公地址，即上海市杨浦区周家嘴路××号×楼。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，任何一方可向该房屋所在地人民法院起诉。

上述条款由双方在平等协商的基础上，共同确定。乙方特此声明，对本合同的全部内容完全明白和同意。

本合同经双方签字并盖章后生效。

份数：本合同正本一式五份，甲方三份，乙方二份。

修改和补充：对本合同未尽事宜，经双方协商可签署补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

最新二人合伙开店合作合同图片(五篇)篇三

第二章合作各方

第三章成立合作经营公司

第四章经营目的、经营范围与经营规模

第五章合作条件及其构成

第六章合作各方的责任

第七章董事会的组成

第八章经营管理机构

第九章筹备和建设

第十章劳动管理、工会

第十一章生产与销售

第十二章财务、会计、审计

第十三章税收、利润和亏损

第十四章合同的审批、生效、延长和终止

第十五章合同的修改

第十六章保险

第十七章商标

第十八章适用法律

第十九章争议的解决

第二十章其他

第一条_____ (以下简称甲方)和_____ (以下简称乙方), 根据□“xxx中外合作经营企业法”及其这有关法规的规定, 在平等互利的原则基础上, 同意以各自的法人身份签订本合作经营合同。

第二章合作各方

第二条合作各方

甲方: _____

注册国家：_____国

法定地址：_____

法定代表：_____

乙方：_____

注册地区：_____

法定地址：_____

法定代表：_____

第三章成立合作经营公司

第三条甲方和乙方在平等互利条件下，同意相互合作，在xxx_____举办合作经营企业，企业名称为：_____。

第四条公司是按照“xxx中外合作经营企业法”及其他有关法规的规定，双方以各自的法人身份共同建立的经济实体。

第五条公司的一切经济、业务活动，必须遵守xxx法律、法令及有关条例规定，并受其保护。

第六条甲乙双方对合作经营公司的债务、风险、亏损共同承担责任，其盈利共同分享。

第四章经营目的、经营范围与经营规模

第七条合作公司的经营目的：以发展中国的国民经济，实现四个现代化并取得合法利润为目的。其宗旨为，通过双方密切合作，使海洋开发事业取得突破性进展，满足国内外市场对_____等水产品日益增长的需求，双方在经济上获得实

惠。

第八条合作公司的经营范围：生产国内外市场急需的_____等水产产品，争取在国际市场上有较强的竞争能力。

第九条合作公司的经营规模：年产_____（产品名称）_____吨，_____（产品名称）_____吨，以及其他水产品。

第五章合作条件及其构成

第十条甲方提供土地_____亩使用；乙方出资金额_____美元。

第十一条甲方以土地使用，乙方以资金，构成合作条件。

第十二条合作方式

甲方提供土地使用，乙方提供现金或实物、设备。

第十三条乙方投资的实物或设备，应经甲方主管部门审查同意，报审批机构批准。

第十四条由合作企业与乙方签订买卖合同经审查批准后，三个月内应由甲方派员实地考察并委托中国银行按其规定向乙方银行开具信用证。

第十五条乙方收到甲方银行信用证后，_____个月内应将所购全部设备、实物运至_____港。

第十六条甲方双方必须按商定的期限，如数划出土地供使用和付出资金。否则由违约方担负其由此而产生的一切经济损失。

第六章合作各方的责任

第十七条甲方有责任履行下列义务：

1. 向xxx授权机关申请批准并向工商行政管理部门注册登记；
2. 向有关部门办理合作公司使用土地的有关手续；
7. 协助办理产品出口的有关运输、报关等事项；
9. 上述各项之外另有双方协议规定的该由甲方分担的事项。

第十八条乙方有责任履行下列义务：

1. 提供对生产、办公等建筑物的要求；
4. 提供与合作公司产品有关的国外技术情报及市场信息；
5. 对技术人员和职工进行技术培训；
6. 负责采购需由国外供应的原材料、易损件、零配件、消耗品等；
9. 上述各条以外另有双方协议规定的须由乙方分担的事项。

第十九条任何一方因不履行各自的义务而给公司造成损失时，须负责赔偿损失。

第七章董事会的组成

第二十条本公司为法人式的合作经营企业，董事会为公司的最高权力机构。

第二十一条董事会由_____名董事组成，甲方委派_____名，乙方委派_____名，董事会设董事长、

副董事长各一名，董事_____名，任期均为_____年。
董事长由乙方担任，可以连任。

第二十二條 董事长是合作企业的法定代表人，董事长不能履行职责时，应授权副董事长或其他董事代表合作企业。

第二十三條 董事会会议每年举行_____次例会，一般应在_____月在合作公司所在地召开，如有必要也可在其他地方举行。根据需要，董事长在征得副董事长同意后，也可临时召开董事会会议。董事会议由董事长负责召集主持，董事长不能召集时，可委托副董事长或其他董事召集主持。

董事长应在三周前将召开董事会会议的日期、地点、议题通知董事会各成员。

第二十四條 董事不能出席董事会会议时，可出具委托书委托代表出席，行使董事发言权和表决权，其一名代表不能同时担任两名或以上的名额(董事会会议应有包括出其委托书的董事代表在内的三分之二以上的董事出席，才能举行)。

第二十五條 董事会会议应本着平等互利、友好协商的原则，研究讨论问题。

下列事项由出席董事会会议的董事一致通过方可作出决议：

2. 合作企业的终止、解散；
3. 合作企业注册资本的增加、转让；
4. 合作企业与其他经济组织的合并。

其他事项，可根据合作企业的章程载明的议事规则作出决议。董事会决议以中文书写一式四份，经正、副董事长签署后，由合作公司，乙方各执一份，甲方执二份。

第二十六条董事会聘请总经理一名，副总经理一名，并决策任期年限。正副经理要执行董事会决议，负责合作公司的经营管理，并定期向董事会汇报生产、经营情况。

第八章经营管理机构

第二十七条合作企业设经营管理机构，负责企业的日常经营管理工作，经营管理机构设总经理一名，副总经理一名及其他高级管理人员，其聘用办法均由董事会任命，任期_____年。

第二十八条总经理的职责、权限：

1. 执行甲乙双方所订合同、章程及董事会决议；
2. 提名各职能部门负责人，审定招聘工作人员，并报董事会备案；
4. 定期向董事会提出工作报告、财务报告和利润分配方案；
7. 代表企业接待重要的业务联系单位人员、谈判和签署文件；
8. 主持企业行政会议，对行政会议的讨论事项及决议负责执行；
9. 解决各职能部门向总经理请示的其他重大问题；
11. 对职工违反规章制度的处分作出行政方面的最后决定；
12. 其他由总经理负责的事项。

第二十九条副总经理职责、权限：

1. 协助总经理负责本企业的经营管理；

2. 总经理外出时，代替总经理行使职权；
3. 代表企业进行业务谈判；
4. 处理其他工作矛盾和有关问题；
5. 其他应由副总经理负责处理的问题。

第九章筹备和建设

第三十条合作公司在筹建期间，在董事会下设立筹建处负责各项筹建工作。筹建处人员的组成由董事会讨论决定，筹建期间的各项费用分年摊入生产成本。

第十章劳动管理、工会

第三十一条合作公司职工的雇用、解雇、劳动工资、劳动纪律、劳保福利等事项。除按“xxx中外合资企业劳动管理规定”办理外，根据董事会决议实行。

第三十二条合作企业职工有权按照《xxx工会法》和《中国工会章程》建立工会组织，开展工会活动。合作企业积极支持本企业的工会工作。

第十一章生产与销售

第三十三条合作企业在每年度以前召开的董事会会议上制定下一年度生产进度及进口、出口计划，并报主管部门。

计划执行中在保证合作公司一定的经济效益和外汇收支平衡的前提下，可根据国内外市场情况予以合理的调整。

第三十四条进口原材料采购对象，参考乙方情报，研究其质量、规格、价格后，由正、副总经理商定，在国内能提供满

足需要的原材料情况下，应优先在国内购买。其支付办法，货币按照国内规定办理。

第三十五条合作企业生产的_____等水产品，通过中国出口商品检验局检验后，根据年度出口计数由公司直接出口，也可以参加广交会对外成交出口销售产品。

第三十六条合作公司原则上规定，凡符合出口标准的产品全部出口，确保公司外汇收支平衡并积极创汇。

第三十七条本公司产品内销部分由甲方负责，外销部分由乙方负责，一切内外经销事项均以公司名义出面。

第三十八条出口产品的销售价格和数量应考虑合作公司的外汇收支平衡和成本核算。随着国际市场情况的变化而加以及时调整。

第三十九条内销产品按xxx规定的物价政策执行，具体价格总经理决定，报主管部门和物价部门备案。外销产品价格根据国家市场根据国际市场随行就市或根据广交会成交价由公司总经理决定。

第十二章 财务、会计、审计

第四十条合作公司的会计制度根据xxx财政部门有关规定，结合本公司具体情况经董事会通过制定的会计制度，付诸实行。

第四十一条公司各类报表于次月十日前向合作双方报告，年终报表在次月底前提出，由公司委托在中国注册的会计师审核。各类报表均报主管部门、统计部门及其有关部门备案。

第四十二条公司采用借贷记帐法记帐，用中文书写，会计报表以人民币为记帐本位币，其他货币属于合作投资的均以中国银行外汇牌价换算。属于贸易往来的按贸易汇价结算，外

汇往来按《xxx外汇管理暂行条例》办理。

第四十三条合作公司的财务审计，聘请在中国注册的会计师审查，稽核，并将结果报告董事会和总经理。

第四十四条合作公司在中国银行_____分行开设人民币和
外币帐户。

第十三章 税收、利润和亏损

第四十五条合作公司按xxx税法条款规定交纳各种税金，并参照《关于中外合作经营项目进出口货物的监管和免税的规定》向税务机关提出减免税收申请。

第四十六条所得税甲乙双方分别缴纳。甲方按国家有关规定上交，乙方按xxx关于华侨投资优惠的暂行规定执行。

第四十七条合作公司在扣除由董事会确定提留的储备资金、职工福利资金、奖励资金、企业发展基金和纳税后，余下的净利润甲乙双方对等分成。

第四十八条乙方所得的净利润汇往国外时，按“xxx外汇管理条例”的有关规定办理。

第四十九条公司发生亏损时，经董事会会议讨论通过时，可用储备基金弥补，或按对等比例承担亏损责任。

第十四章 合同的审批、生效、延长和终止

第五十条本公司合作期限定为_____年，本合同按照中外合作经营的有关规定申请批准。然后，合作公司持批准证书到工商行政管理机关登记，并领取营业执照，同时，乙方还要以自己的名义到工商行政机关登记。公司合作期自领取营业执照之日计算。本公司经上级批准机关批准之日起生效。

第五十一条合作期满前六个月，如双方愿意继续合作，可申请并经上报批准机关批准后延长合作期。

第五十二条在合作期内，出现下列情况可提前终止本合同，解散合作企业：

1. 公司发生严重亏损，无力继续经营时；
3. 因自然灾害、战争等不可抗力遭受严重损失时；
4. 公司未达到其经营目的，同时又无发展前途，公司的合同、章程所规定的其他解散因素已经出现时。

经双方作出最大努力不可挽回时，由董事会提出解散申请书，报审批机关批准后，提前终止合作企业。

属于本条第二款情况解散合同企业时，不履行合作企业合同、章程规定的义务一方，应对合作企业所造成的损失负责赔偿责任。

第五十三条合作期未满，公司解散时，以其全部资产对其债务承担责任，偿还债务后的剩余资产支付职工一定的安置费，余下部分双方对等分配，对于剩余财产超过注册资本的增值部分视同利润，应依法交纳所得税后对等分成。

第五十四条合作期满本合同自失效，合作公司所有资产不附任何条件归甲方所有，不再另行清单。

第五十五条公司解散或终止后，各项帐册及文件应由甲方保存。

第十五章 合同的修改

第五十六条对本合同及其附件的修改，必须经甲乙双方签署书面协议，并报原审批机关批准才能生效。

第十六章 保险

第五十七条公司的各项保险均应向_____保险公司
司_____支公司办理。

第十七章 商标

第五十八条经甲乙双方共同商定，本公司所产_____采
用“_____”牌商标，由工商管理部门注册后使用。

第十八章 适用法律

第五十九条本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决，
均受xxx法律管辖。

第十九章 争议的解决

第六十条因执行合同所发生的或与合同有关的一切争议，双
方应通过友好协商解决；如协商仍不能解决时，提交仲裁机关
解决。

第六十一条仲裁地点设在北京，由中国国际贸易促进委员会
对外经济贸易仲裁委员会按该会仲裁程序暂行规则进行仲裁。

第六十二条仲裁裁决是终局裁决，对双方均有约束力。

第六十三条仲裁费用由败诉方承担。

第六十四条在仲裁过程中，除双方有争议的正在进行仲裁的
部分，合同的其他内容应继续履行。

第二十章 其他

第六十五条本合同由双方代表签后，向上级审批机关报批，
获得批准后，即及时通知乙方。

第六十六条本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与合同有同等效力。

第六十七条为保证本合同的履行，甲乙双方应相互提供履约的银行担保书。

第六十八条对在执行合同中，任何一方有违约而引起的经济损失，另一方有权向中国法院诉讼，对构成的经济损失，由违约方全额赔偿。

第六十九条公司发生不可抗力及其他严重事故，而影响合同执行时，公司总经理应尽快将发生的情况以电报通知乙方，并在半月内以航空挂号信件将有关当局显示的证明文件提交对方确认。

第七十条公司地址：_____

第七十一条甲、乙双方的法定地址及发往函电按下列报发对方：

甲方：_____

法定地址：_____

电话：_____

乙方：_____

法定地址：_____

电话：_____

专用电讯：_____

电挂：_____

第七十二条本合同同中文书写一式五份，由甲方执二份，乙方执一份，主管及审批机关各执一份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

最新二人合伙开店合作合同图片(五篇)篇四

一、制定合伙协议前，全体合伙人和法人或其他组织委派的代表及全体合伙人和法人或其他组织委派的代表共同委托的合伙企业登记代理人应当阅读过《xxx合伙企业法》并确知其享有的权利和应承担的义务。

二、本协议样本是高县工商行政管理局为方便申请人办理合伙企业登记而拟订的，仅供申请人参考，并非强制使用。申请人可以依法另行制定本企业协议。

三、申请人借鉴本协议样本时，除《xxx合伙企业法》第十八条、第六十三条所规定的绝对必要记载事项外，其余条款可以根据情况增加或删除；合伙人也可以根据情况对本章程样本的有关条款进行修改及增加任意记载事项。但是，所增删的条款或者修改的内容不得与《xxx合伙企业法》及其他法律、行政法规的强制性规定相抵触。

四、本章程样本中凡加“注”的地方，根据企业的实际情况确定后去掉所“注”内容。

有限合伙协议

第一章 总则

第一条为维护合伙企业、合伙人的合法权益，规范合伙企业的组织和行为，根据《xxx合伙企业法》(以下简称《合伙企业法》)和其他有关法律、行政法规的规定，制订本协议。

第二条 合伙企业是由普通合伙人和有限合伙人组成的有限合伙企业，普通合伙人对合伙企业的债务承担无限连带责任，有限合伙人以其认缴的出资额为限对合伙企业债务承担责任。

第三条 本协议自生效之日起，即对全体合伙人具有约束力。

第四条 本协议中的各项条款与法律、法规、规章不符的，以法律、法规、规章的规定为准。

第二章 合伙企业的名称和主要经营场所

第五条 合伙企业名称：

第六条 合伙企业主要经营场所：

第三章 合伙企业的目的与经营范围

第七条 合伙企业的目的：通过合伙，将有不同资金条件和不同技术、管理能力的人或企业组织起来，集中多方力量共同从事经营活动，相互弥补各自的缺陷，实现一方在一定期限内难以实现的经营目的，分享经营所得。

第八条 合伙企业的经营范围：

(注：根据实际情况具体填写，但以登记机关核定为准。)

合伙企业根据实际情况，可改变经营范围，但是应当于全体合伙人决定之日起十五日内办理变更登记。

第九条 合伙企业由 个合伙人共同出资设立，其中普通合伙人 个，有限合伙人 个。

普通合伙人：

姓名或名称 住所

有限合伙人

姓名或名称 住所

(注：有限合伙企业由二个以上五十个以下合伙人设立。但是，法律另有规定的除外。有限合伙企业至少应当有一个普通合伙人。国有独资公司、国有企业、上市公司以及公益性事业单位不得成为普通合伙人，)

第五章 合伙人的出资方式、数额和缴付期限

第十条 合伙人可以用货币、实物、知识产权、土地使用权或者其他财产权利出资，普通合伙人可以用劳务出资，有限合伙人不得以劳务出资。合伙人以实物、知识产权、土地使用权或者其他财产权利出资，评估作价方式为全体合伙人协商确定(注：也可以由全体合伙人委托法定评估机构评估)。合伙人以劳务出资的，其评估办法由全体合伙人协商确定。以非货币财产出资的，依照法律、行政法规的规定，需要办理财产权转移手续的，应当依法办理。

姓名或名称 合伙性质 出资额 出资方式 缴付期限

(注：出资方式应注明为货币、实物、知识产权、土地使用权或其他财产权利等；缴资次数超过两期的，应按实际情况续填本表)有限合伙人应当按照合伙协议的约定按期足额缴纳出资；未按期足额缴纳的，应当承担补缴义务，并对其他合伙人承担违约责任。

第六章 利润分配、亏损分担方式

第十一条 此条自拟(注：有限合伙企业不得将全部利润分配给部分合伙人；但是，合伙协议另有约定的除外。)

第七章 合伙事务的执行

第十二条 有限合伙企业由普通合伙人执行合伙事务。委托一个普通合伙人(注：作为合伙人的法人、其他组织执行合伙事务的，由其委派的代表执行)对外代表合伙企业执行合伙事务，执行事务合伙人应当定期(注：可规定季、半年、年度)向其他合伙人报告事务执行情况以及合伙企业的经营和财务状况，其执行合伙事务所产生的收益归合伙企业，所产生的费用和亏损由合伙企业承担。其他合伙人不再执行合伙事务，不执行合伙事务的合伙人有权监督执行事务合伙人执行合伙事务的情况。合伙人为了了解合伙企业的经营状况和财务状况，有权查阅合伙企业会计账簿等财务资料。受委托执行合伙事务的合伙人不按照合伙协议或者全体合伙人的决定执行事务的，其他合伙人可以决定撤销该委托。

- (一)参与决定普通合伙人入伙、退伙；
- (二)对企业的经营管理提出建议；
- (三)参与选择承办有限合伙企业审计业务的会计师事务所；
- (四)获取经审计的有限合伙企业财务会计报告；
- (八)依法为本企业提供担保。

第十三条：合伙人对合伙企业有关事项作出决议，实行合伙人一人一票并经全体合伙人过半数通过的表决办法(注：此办法可另作约定)。本协议对合伙企业的表决办法另有规定的，从其规定。

第十四条：合伙企业的下列事项应当经全体合伙人一致同意：

- (一)改变合伙企业的名称；
- (二)改变合伙企业的经营范围、主要经营场所的地点；

(三) 处分合伙企业的不动产；

(四) 转让或者处分合伙企业的知识产权和其他财产权利；

(五) 以合伙企业名义为他人提供担保；

(六) 聘任合伙人以外的人担任合伙企业的经营管理人员。

(注：本条可另作约定)

第十五条有限合伙人可以同本有限合伙企业进行交易(可另作约定)，有限合伙人可以自营或者同他人合作经营与本有限合伙企业相竞争的业务(可另作约定)，有限合伙人可以将其在有限合伙企业中的财产份额出质(可另作约定)

第十六条经全体合伙人决定，合伙人可以增加或者减少对合伙企业的出资；合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，须经其他合伙人一致同意(可另作约定)；合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的财产份额的，在同等条件下，其他合伙人有优先购买权(可另作约定)；合伙人之间转让在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，应当通知其他合伙人。合伙人的出资、以合伙企业名义取得的收益和依法取得的其他财产，均为合伙企业的财产，除本协议另有规定外，合伙人在合伙企业清算前，不得请求分割合伙企业的财产。

第八章 入伙与退伙

第十七条新合伙人入伙，应当经全体合伙人一致(可另作约定)同意，并依法订立书面入伙协议。入伙的新普通合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任(可另作约定)。新入伙的普通合伙人对入伙前合伙企业的债务承担无限连带责任，订立入伙协议时，原合伙人应当向新入伙的普通合伙人如实告知原合伙企业的经营状况和财务状况。新入伙的有限合伙

人对入伙前有限合伙企业的债务，以其认缴的出资额为限承担责任。

第十八条 在合伙企业存续期间，有下列情形之一的，合伙人可以退伙。

(一) 合伙协议约定的退伙事由出现；

(二) 经全体合伙人一致同意；

最新二人合伙开店合作合同图片(五篇)篇五

甲、乙二方就投资合作经营餐厅达成如下投资合作协议：

一、原资产折合人民币 元整，_____年_____月_____日前原应收、应付由甲方负责结算清楚。

二、甲、乙二方在投入资本金后各追加投入资金_____元，追加投入的_____元用于改造及流动资金备用。

三、由于原实际投入资本远远超过协议折合资产，故在甲、乙二方合作经营期间，分红总红利超过_____万后，再次分红前先按分红总红利的10%抽出甲方损失(抽出损失不超过_____万)。

四、_____年_____月_____日起由甲、乙二方合作投资经营，作为股东各投入资本金_____万元，各占股份比例的_____%。其中甲方名下有小股东和，乙方名下有小股东和，餐厅_____万元以上的费用支出及较大方案和决策，甲、乙双方及甲、乙双方名下的小股东都有发言权和知情权。

五、甲、乙二方共同投资，共负风险，共享利润。

六、甲、乙两方经营餐厅期间的收益、亏损以二方实际投资比例予以分配(收益、亏损分配从_____年_____月_____日开始核算)。

七、未尽事宜二方共同协商，二方因履行本协议发生争议应友好协商解决。

八、本协议自二方签字之日起生效，本协议一式三份，甲、乙二方及餐各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日