

# 最新单价包死合同(通用9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 最新单价包死合同实用篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了发展农村经济，维护合同双方当事人的合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》的规定和甲乙双方共同协商，签订本合同。

一、承包果园的面积及位路：

甲方将本人所有的位于xx乡xx村的 亩新建果园共 株，发包给乙方承包经营管理。

二、经营方式：

个人承包用于苹果产业开发，果园建设管理经营收益。

三、承包期限：

承包期自 年 月 日起至 年 月 日。

止，共年。

四、承包费数额、交款日期、交款方式

(一) 承包费数额：每亩100元，共 亩，计 元。

(二) 承包费交款日期： 。

(三) 承包费交款方式： 。

## 五、双方权利和义务：

(一) 乙方享有承包果园的经营权、管理权和收益权。

(二) 乙方享有甲方提供的其他财产的使用权。

(三) 乙方在承包果园中的生产经营活动和合法权益甲方不得以任何手段或借口进行阻挠和侵犯。甲方不得以任何理由干涉、阻挠、过问乙方对果园的日常生产管理和收益。

(四) 乙方对承包经营的果园经甲方同意后可转包或转租。

(五) 乙方必须加强果园的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理果树，做好护林防火工作。

(六) 乙方按时交付甲方承包款。

(七) 乙方承包期内，果树行间允许乙方种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高杆作物，行间种植收益均为乙方所有。乙方可以对老龄果树、病虫害坏死的苗木进行砍伐、更新。

(八)、甲方必须协助乙方解决生产经营中的困难，无条件提供水、电、路等其他配套设施，使用和维修费用由乙方和其他未承包果园户主协商共同解决，甲方不得干预。

## 六、双方协议的其他事项

(一) 如遇国家石油或地方各级政府机关占地，占地费归甲

方享受，地上附着物补偿费归乙方享受。承包期内，各级政府或部门对承包地投资或救济的各类扶助资金和物品均为乙方所有，甲方不得干涉。

（二）如遇国家政策调整，本合同按相关政策或法律允许变更或解除。

（三）承包期满后甲方提供给乙方的果树乙方应如数归还，乙方自路的其它财产由乙方自行处理，甲方不得干预。

（四）如遇不可抗拒的自然灾害，造成重大损失，致使合同无法履行时，乙方应及时书面通知甲方，由双方协商解决办法，适当减免上交的租金。

## 七、违约责任：

（一）合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，均视为违约，违约方应向对方支付5倍于承包金的违约金，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

（二）乙方不按期交纳承包款，每天按所欠承包款的1%向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可书面通知乙方解除合同。

八、本合同在履行中，当事人任何一方要求变更或解除时，须持本文书在一个月以前书面通知对方，经双方协商一致，并征得鉴证机关同意，方可变更或解除。

九、本合同未尽事宜，经双方协商并报经鉴证机关同意，可增加新的条款，补充条款与本合同具有同等的法律效力。

十、本合同自签字之日起生效，不得因甲方法定代表人或户主继承人的变更而变更或解除。

十一、本合同一式四份甲乙双方各一份，鉴证机关各一份。

发包方（户主）签字（盖章） 承包方（盖章）

年 月 日 年 月 日

## 最新单价包死合同实用篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《xxx经济合同法》为明确甲、乙双方的权利和义务，切实搞好安全生产和实现双赢的目标，经甲、乙双方协商，达成以下协议，双方共同遵守执行。

一、甲方租用乙方\_\_\_\_\_一台，用于马场河铁矿山工作，时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，另视工程进度可另行协商，如合同期内乙方的工程任务结束，该合同自行终止。

二、乙方机械必须适合、满足甲方的生产需要，相关手续齐全有效。驾驶人员持有效证件上岗，凡手续不齐全和证件不合格无效的，不予签订合同。

三、甲方租用乙方机械每月\_\_\_\_\_元计算，挖机械油费、驾驶人员吃、住由甲方负责、机械。工作时间以甲方计时为准，私自加班不计时间，须加班由甲方通知，超出每月规定时间240小时/月，按\_\_\_\_\_元/小时。

四、乙方在签订合同的同时，须一次性向甲方交纳安全保证金，每台\_\_\_\_\_元。合同到期或终止时，由甲方查明违约责任后，安全保证金一次性全额退还乙方。

五、自乙方机械进入工地后，经双方核算准确施工时间，确认无误后，满一个月结算租费。

六、在合同期内，乙方在生产经营或其它行为中所发生的机械、事故和人员伤亡财产损失等一切后果，均由乙方承担全部责任，与甲方无关。

七、乙方机械进入工地后，听从甲方现场负责人的指导，安全施工，如场地内有光缆、坟墓、管道等设施，甲方人员须告知并现场指导，不听劝阻私自施工所造成的损失由乙方自行承担。

八、本合同履行中任何一方如有违约行为，给对方造成损失的，对方除向违约方赔偿损失外，有权终止合同，如违约方不接受，对方可向人民法院主张权利。

九、本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，附合同与主合同具有同等法律效力。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。  
备注：乙方人员工作结束后外出所发生的任何伤亡及违法行为与甲方无关，由乙方全部承担。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新单价包死合同实用篇三

双方经协商一致，订立本合同，共同信守下列条款：

1. 品名、数量、交货时间、地点：
2. 品质规格：按照有关主管部门确定的标准及双方协商，乙方应将好果卖给甲方。

3. 价格：由甲、乙双方协商一致确定。
4. 交货办法：在合同规定日期内，柑桔成熟后具体商定交货日期和日交量，做到有计划采收。
5. 验收办法：按国家规定的散果或成件果验收办法，在收购点过秤前抽样验收。
6. 价款结付：甲方按实收数量、等级在\_\_\_\_\_日内（除扣回订金、扶持资金外）全部付清。延期按银行付息。
7. 费用负担：交货前由乙方自理。如超过合同规定交货地点收货，其超里程运费，由甲方负担。
8. 其它：

\_\_\_\_\_□

9. 双方的责任：乙方应努力提高产量、质量，按采收计划按时、保质、保量完成合同任务后，才能自行处理多余产品。如遇人力不可抗拒的灾害影响合同的执行时，应在十月二十日前提出协商修改合同。甲方，不得少收或不收，做好生产采收技术指导。
10. 违约处理：任何一方违反合同，按合同总值处以\_\_\_\_\_ %违约金赔偿另一方损失，并按《合同法》及有关法规处理，如发生争议，任何一方都可向人民法院起诉。
11. 本合同自双方签字之日起生效，履行完毕作废。作合同一式正本\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

## 最新单价包死合同实用篇四

乙方： ， 姓名 身份证：

甲方将座落在吴忠市扁担沟乡，烽火敦五队的果园40亩承包给乙方：

一、承包期为 年， 年 月 日至 年 月 到期。

二、乙方在承包期内，第一年上交承包费 元人民币（大写： ）。乙方首付保证金 元人民币（大写： ），共计 人民币（大写： ）。第二、三年度随行就市，由双方自行商议决定……承包费均以现金上缴，交费时间均为每年的 月 日（阳历）以前。

三、责任如下：

1、土地及果树所有权归甲方，乙方有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方不得买卖、转租、转让果园，否则甲方收回果园，乙方无条件执行。乙方如有违约，甲方不退还保证金。

2、甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、甲方提供果园内守护房间，水、电费自理与甲方无关。

4、乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。如若违反或人为损坏果树，甲方警告乙方仍不执行，甲方将终止合同不承担任何经济损失。

5、乙方有果园的自主经营权，水果销售权。

6、在承包期间，乙方应加强守护，有专人看守，防止人畜糟蹋果园。

7、在承包期内，如发生自然灾害造成的一切经济损失由乙方承担。

8、乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故，人畜死亡等，由乙方负全部责任，甲方不负任何连带责任。

9、合同履行期届满，乙方将果园、房屋、果窑工具等物资完好归还，如有损坏乙方应据实赔偿。

10、在承包期内若有修渠、修路费用等细节问题由乙方负责承担。

11、由于乙方看护不善，果树被偷砍或损害，应向甲方赔偿每株损失金1000元。

12、乙方在每年的12月底之前，提前交清第二年的承包费，乙方逾期不交清承包费，甲方有权收回果园。

13、甲方如在合同期内买卖果园，提前通知乙方，甲方有权收回果园，终止合同，乙方无条件执行。

本合同自双方签字之日起生效，本合同如有未尽事宜，须经甲方双方共同协商，补充协议附表说明。补充规定条件与本合同具有同等法律效力。合同期满，在同等条件下，乙方有优先承包权。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，签字后即可生效。

甲方： 年 月 日

乙方： 年 月 日



## 最新单价包死合同实用篇五

乙方：\_\_\_\_\_

原料来源：\_\_\_\_\_。

原木质量的验收标准具体见本合同附件。

（二）交货地点及方式：在甲方指定的贮木场检尺、验收交货。

甲方在验收中如发现货物的规格和质量等不合规定或合同约定的，甲方有权要求乙方全部退还该货物。

（一）货款结算单价：甲乙双方合同签订价（含税费）为结算单价。

（二）乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，一次性完成原木的供应。

（三）货款支付方式：乙方开具3%的农产品销售发票后，甲方以现金或银行承兑汇票支付。

（一）如乙方所运输的材种、数量与运输证开具的内容不相符的，甲方有权拒收。

（二）严格遵守国家和地方林政管理的法律法规及有关政策规定。

（三）负责联系落实好交货地点和原料到交货地点后的卸车工作，做好检验、计量确认工作。

（四）按合同约定支付货款。

（一）按照国家和地方的林政管理法律法规和有关政策以及本合同约定条款，组织原木原料生产、调运，办理运输环节中的原木（产品）运输许可证及相关合法手续，做到票证齐全，保证交付的货物无任何法律瑕疵。保证所运输的材种、数量与运输证开具的内容相符。

（二）负责将原木原料组织调运到甲方指定交货地点，该货物的所有权以及毁损、灭失的风险自交付时转移。

（三）负责向甲方提供结算所需的各种合法xxx及相关有效票证、原木原料（产品）合法来源证件、证明；负责提供个人身份证明复印件、支付货款账户复印件及相关必备的有效经营证件、证明等。

（四）在原木装运中，要分规格装运，若混装影响卸车，材积计量中检尺长度甲方将按照最短计。

（五）按照合同约定的规格质量标准、等级标准、供货时间等完成原木原料的生产、调运以及交货。

（六）乙方在未完成本合同约定的供货义务前，不得在影响本合同供货义务的情况下将原木另行出卖给第三方。

#### （一）甲方违约责任

甲方违反合同约定给乙方造成损失的，应负赔偿责任。

#### （二）乙方违约责任

1、乙方所交货物、规格、质量等不合同合同约定的，乙方按\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）元/立方米向甲方支付违约金。

##### （1）违约金

乙方逾期交货是由于其将原木及木片出卖给第三方造成的，乙方需按交货时市场价的两倍向甲方支付违约金。

## (2) 合同的解除

乙方一次xxx付货物的，如果逾期交货超过\_\_\_\_日，甲方有权解除本合同并要求乙方支付逾期违约金\_\_\_\_（大写\_\_\_\_）元/立方米/吨。

本合同在履行过程中发生争议的，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方应向甲方住所地人民法院提起诉讼。

（一）本合同自甲、乙双方签章之日起生效，未尽事宜，双方协商一致后可订立补充协议，与本合同具有同等法律效力。

（二）本合同对甲方的合法承继主体或甲方合同权利/义务的合法受让方仍然有效。

（三）本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，均具有同等法律效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 最新单价包死合同实用篇六

委托单位：（以下简称甲方）

受托单位：（以下简称乙方）

受托业务范围、内容：所有项目内的结算审核

依据《xxx合同法》的规定，合同双方就项目结算（预算）的审核（编制），经协商一致，签订本协议书。

第一条受托人依委托人的委托，对项目的结算（预算）进行审核（编制）。

第二条受托人处理委托事务的权限与具体要求：公平、公正。

第三条委托期限自20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条委托人的责任和义务：

- 2、提供必要的工作条件，需要外出调查、取证的，费用由委托方负责；
- 3、因委托方原因影响审计审核（预算）工作时间的，受托方不承担责任；
- 4、按合同约定，及时向受托方结清服务费。

第五条受托人的责任和义务：

- 1、受托人有将委托项目实施情况向委托方通报和报告的义务；
- 2、依照法律、法规，对委托项目实施必要的工作程序和工作方法；
- 6、按照约定时间完成业务，出具相关报告书。
- 2、双方签定本业务协议书时，委托方须预交\_\_\_\_元审核费（标底、预算编制费），在受托方交付审核表及资料时委托方付给受托方审核费的80%（含预交审核费），其余部分待出具报告书时一次结清；编制标底、预算时，在受托方交付标底、预算书时委托方一次付清受托方标底、预算编制费。
- 3、支付方式：双方约定的服务费用结算支付方式为转帐支付。

第七条违约责任：

- (一) 提交仲裁委员会仲裁；
- (二) 依法向人民法院起诉。

第九条其它约定事项：

- 2、本约定书未尽事宜，依照《xxx合同法》办理；
- 3、工作条件和协作事项。

第十条本业务协议书自双方签字盖章后生效，受托方出具报告书，委托方结清服务费后终止。

本业务协议书一式五份，委托单位执三份、受托单位执二份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 最新单价包死合同实用篇七

过度注重采购单价,容易导致了其它成本的上升,因此在签订采购单价合同时需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的采购单价合同范文,感谢您的阅读。

甲方(买受人)：【 】 乙方(出卖人)：【 】

甲方向乙方采购【 】。双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定,在平等协商、互惠互利的基础上,就以下条款达成一致,签订本合同,以资信守。

第一条、标的物及交付

2、乙方应当按照以下约定,向甲方交付货物:

(3) 货物运输：乙方负责运输，如需购买保险，由乙方负责购买；

(甲方要求为：\_\_\_\_\_ )。

## 第二条、价款及支付

### 1、合同单价及总价

货物单价以本合同第一条第1项表格中的约定为准，合同有效期内单价固定不变。每期货物总价款为现场实际所用货物合价，即每期货物总价=单价×货物数量(货物数量以甲方项目经理签字确认的材料进场单载明的数量为准)，该价款是乙方完成本合同所有约定义务后，甲方支付给乙方的全部价款，包括但不限于货物价款、运输费、包装费、装卸费、安装调试费、保修费及税费等各项费用。

### 2、结算条件和付款

(1) 乙方按照本合同的约定及甲方要求交付每期货物完毕，经甲方验收合格后，甲方才向乙方结算每期价款。

(2) 每月【 】日为结算日，乙方持经甲方项目经理签字的材料进场单办理结算事宜，当月货款在结算日后次月【 】日前支付至当期货款的【 】%，当期货款的【 】%留作保修金，乙方根据本合同第四条约定履行保修义务的，保修期届满后一次性无息支付给乙方。

(3) 乙方未在结算日前提交办理结算的相关资料的，当月货款顺延至下个结算日进行结算，以此类推。

### 3、付款方式

银行转账，乙方银行账户为： 开户行： 户名： 账号： 4、

## 发票

甲方每次付款前，乙方应当向甲方提供等额合法有效发票，否则甲方有权拒绝付款，乙方仍应履行合同义务。因乙方未提供发票导致甲方未在付款日前完成支付的，则该笔款项在乙方提供发票后，于下个付款日前支付。

## 第三条、验收及风险和所有权的转移

### 1、验收

(1) 乙方向甲方交付货物并安装调试完毕后，甲方及时进行验收；

(2) 甲方验收通过的，不免除乙方对货物的质量担保责任，不视为甲方对货物质量瑕疵认可与接受，乙方仍应按照本合同约定履行义务，承担责任。

### 2、风险和所有权转移

(3) 货物经甲方验收合格时起，货物的所有权转移给甲方。

## 第四条、保修

### 1、保修期及范围

货物保修期为【 】年，自货物安装调试完毕甲方验收合格之日的次日起算。保修范围包括货物的质量问题、安装调试问题等。

### 2、保修义务

(2) 货物因质量原因需要更换的，乙方应在甲方要求的时间内予以更换，保修期自更换后的货物经验收合格之日的次日起重新计算。乙方不得以生产厂家或经销商负责更换或其他原

因为由拒绝或延迟。如更换时，相同品牌型号的货物已经停产或无货的，经甲方同意，乙方应当向甲方提供同等质量、规格及效用的替代货物，并经甲方书面认可，甲方对此不再支付其他任何费用。

## 第五条、甲方的权利及义务

- 1、甲方应当按照本合同约定的时间向乙方支付价款。
- 2、乙方未按本合同第一条约定供货或货物未通过甲方验收的，甲方有权拒收并要求乙方重新供货，因此产生的费用及货物风险由乙方全部承担，超过交付期限的，甲方有权追究乙方的逾期违约责任。
- 3、本合同有效期内，甲方根据自身项目的实际需要通知乙方供货。甲方不承诺最低采购量，乙方对此知悉且无异议。
- 4、甲方指定【 】为委托代理人(办公电话：【 】手机：【 】)，负责与乙方联络，并对货物进行验收。

## 第六条、乙方的权利及义务

- 1、乙方应严格按照本合同第一条的约定向甲方供货，否则视同未供货，因此造成逾期交付的，乙方应承担逾期违约责任。因甲方原因导致乙方无法按期交付货物的，乙方不承担逾期违约责任，货物的具体交付日期由甲方另行通知。
- 2、乙方应在货物交付前的合理时间(一般不少于24小时)内通知甲方，便于甲方作相应准备工作。
- 3、乙方应于货物交付的同时向甲方提供货物的相关单证和资料(包括但不限于收货单、说明书、合格证等)。
- 4、双方对货物的产品质量发生争议的，可以将货物送交具备



相应资质的检验机构检测，检验费用由乙方预付。经检测，货物质量合格的，甲方承担检验费用；货物质量不合格的，乙方承担检测费用及违约责任。

5、因乙方原因或货物质量原因导致的任何人身及财产损害，与甲方无关，由乙方承担全部责任。

6、乙方指定【 】为委托代理人(办公电话：【 】 手机：【 】)，负责与甲方联络。

## 第七条、转让条款

未经甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让其在本合同项下的任何义务。

## 第八条、保证条款

1、乙方保证具备履行本合同所具备的一切必要手续、资格，并保证在本合同履行期限内持续合法有效，并向甲方提供相关证明文件。

2、乙方保证其所提供的货物拥有完全的、合法的所有权，不存在权利上的瑕疵。乙方保证所提供的货物不存在任何侵犯第三人权利(包括但不限于货物所有权、知识产权等)的情况，任何第三人不会就货物向甲方提出权利要求，否则，因此产生的一切责任由乙方承担。

3、乙方保证货物均为通过正规渠道获得及销售的全新原装正品，货物符合国家以及厂家技术规格要求，享受原厂质保。

## 第九条、保密条款

(2)乙方应当采取有效措施，约束其员工及所有参与完成本合同项下工作的人员保守甲方的商业秘密。如因乙方员工或任

何参与完成本合同项下工作的人员行为不当使甲方商业秘密的保密状态受到侵害的，除侵权人承担侵权责任外，乙方应当赔偿甲方因此遭受的损失。

2、保密条款具有独立性，不受本合同终止或解除的影响。

## 第十条、违约责任

1、甲方未按本合同第二条约定的时间向乙方支付价款的，应当赔偿乙方因此遭受的损失。 2、非因甲方原因，乙方逾期交付货物的，每逾期一日，按违约交付部分货物总价的1%向甲方支付违约金，逾期达到15天的，甲方有权解除本合同，乙方无权要求甲方支付任何费用且应当向甲方支付违约交付部分货物总价20%的违约金。

3、货物存在质量问题，乙方未按本合同第四条约定按时履行保修义务的，每发生一次，乙方按照该批货物总价的1%向甲方支付违约金，同时甲方有权自行或委托其他第三方进行维修，因此产生的费用应由乙方承担。

4、货物存在质量问题，乙方未按照本合同第四条约定履行更换义务的，甲方有权解除本合同，乙方应当退还甲方已支付的款项，并按该批货物总价的20%向甲方支付违约金。

5、乙方违反本合同第七条、第八条约定的，甲方有权解除合同，乙方应当退还甲方已支付的款项，并按照合同有效期内全部货物总价的20%支付违约金。

7、甲方有权将乙方应当支付的违约金、损害赔偿金等费用从尚未支付给乙方的价款中扣除，不足部分，仍有权向乙方追偿。无论乙方发生何种违约行为，乙方向甲方支付的违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应当向甲方赔偿损失，该损失包括直接损失、间接损失及甲方主张权益所支付的一切费用（包括但不限于律师费、鉴定费、检验费、公证费、诉讼费、

交通费、保全费等。)

## 第十一条、免责条款

1、由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生之日起15日内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区公证机构出具的证明本合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件。本合同双方按不可抗力事件对履行合同影响的程度，协商决定是否解除、部分解除或延期履行本合同。

2、遭遇不可抗力事件一方未履行上条约定义务的，不能免除违约责任。

## 第十二条、合同终止与解除

1、本合同自双方权利义务履行完毕之日终止。

2、除本合同约定的单方解除合同的情形外，双方也可以协商解除本合同。双方经协商，一致决定解除本合同的，应当以书面形式确认。

3、任何一方根据本合同约定行使单方解除合同权利的，应当向对方发出解除合同的书面通知，本合同自解除合同的书面通知到达对方之日起解除。

4、合同终止或解除后，不妨碍守约方向违约方追究违约责任。

## 第十三条、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均可

向本合同签订地有管辖权的人民法院起诉。

#### 第十四条、其他

- 1、本合同附件是本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 2、如本合同存在未尽事宜，或本合同内容需要修改的，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充协议作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同自双方签字盖章之日起生效，一式【 】份，甲方执【 】份，乙方执【 】份，每份均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，本着平等自愿、等价有偿、诚实信用的原则，经双方协商一致，于 年 月 日在 山东省东营市 订立本合同。

甲方法定代表人或授权代表签署 乙方法定代表人或授权代表  
签署签名及合同专用章 日期 签名及合同专用章 日期（此日期必须与签定合同时间一致）

#### 合同条款及规则

第一条 质量标准：按 执行，标准代号、编号和标准名称 。

1. 国家标准；
2. 行业标准；
3. 企业标准；(必须填写标准代号，采购杂品时填写：按双方确认样品执行)

4. 封存样品质量标准；

5. 其他标准

## 第二条 乙方对质量负责的条件及期限

1. 质量负责条件和期限按 执行。

(1) 交付后 个月保质期；

(2) 正常运行 个月；

(3) 验收合格之日起 个月；

(4) 其他 。

2. 如果乙方知道或者应当知道所出卖产品存在质量缺陷，所承担的质量保证期限不受前款质量负责期限的约束，应依法承担相应责任。

## 第三条 包装标准、包装物的供应与回收

1. 产品所需包装由乙方合理包装并符合技术附件的要求(如有)，适合水运和/或长途内陆运输，防潮，防湿，防震，防锈，符合甲方使用要求。

2. 包装物由乙方提供，不计费、 回收。

## 第四条 随机的必备品、配件、技术资料、工具数量及供应方法

乙方对标的物的质量负责，产品均附质检报告单和/或质量保证书并符合技术附件的要求(如有)。

## 第五条 合理损耗标准及计算方法

1. 双方共同确定的计量方法，为 。
2. 根据上述方法乙方向甲方实际交付的产品数量在本合同约定的合理损耗(%)的范围内，乙方不承担责任。

## 第六条 标的物的风险及所有权的转移

1. 标的物的风险自交付之时转移至甲方，即在约定时间、约定地点交付之前标的物的风险由乙方承担，交付之后标的物的风险由甲方承担。
2. 标的物的所有权自 交付 起转移至甲方。
3. 乙方迟延交付的，承担迟延期间标的物的风险责任。

## 第七条 运输方法、运费及运输保险负担、到达站(港) 。

1. 运输方法：按 执行。
  - (1) 铁路运输；
  - (2) 公路运输；
  - (3) 水路运输；
  - (4) 联合运输；
  - (5) 其他 。
2. 费用负担：按 执行。
  - (1) 运费及保险费已包含在本合同价款内；
  - (2) 运输及保险费用 元，由甲方另行支付。

(3) 由乙方代办托运的保险受益人为甲方。

## 第八条 检验标准、方法、地点及期限

1. 检验标准：按本合同第一条质量标准进行检验。

2. 验收方式：按 执行。

(1) 乙方送货及代办托运的，甲方在乙方交付后 小时内(验收期)，在 对产品的数量和质量进行验收，如甲方对产品质量或数量有异议，应按规定提取产品样品，并立即通知乙方。

(2) 甲方自行提货的，在 对产品的数量和质量进行验收；或在乙方交付产品时，双方按规定提取产品样品，共同封存样品，以备检验。甲方如有异议，应在交付后的 个工作日内书面提出。

3. 如双方对产品的质量有争议的，应立即封存产品或提取产品样品，由共同确认的检验机构对封存的样品进行检验，并以该检验机构的检验结果作为确认产品质量的依据。如检验结果不符合合同约定的质量标准，检验费由乙方承担；符合质量标准的，检验费由甲方承担。

第九条 担保方式：按 执行。

1. 无担保。

2. 同意作为乙方履行本合同的保证人，保证方式为连带责任，保证期限自本合同生效之日起至交货期届满之日起满18个月，保证人在本合同上签章，不再另行签订担保合同。

3. 双方另行签订担保合同。

第十条 不可抗力

1. “不可抗力”是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于：天灾、水灾、地震或其他灾难，战争或暴乱，以及其他在受影响的一方合理控制范围以外且经该方合理努力后也不能防止或避免的类似事件。
2. 由于不可抗力的原因，而不能履行合同或延迟履行合同的一方可视不可抗力的实际影响免除部分或全部违约责任。但受不可抗力影响的一方应在通知可能的情况下立即通知对方，并在不可抗力发生后 10 日内特快专递邮寄相关的主管部门签发的证明文件，以便其他各方审查、确认。
3. 发生不可抗力事件终止或消除后，受不可抗力影响的一方，应立即通知对方，发生不可抗力事件终止或消除后 10日内特快专递邮寄相关的主管部门签发的证明文件确认不可抗力事件的终止或消除。
4. 如果不可抗力的影响持续超过 1 月，受不可抗力影响的一方应与对方取得联系，以便解决进一步履行合同的问题。

## 第十一条 合同的变更和解除

1. 双方协商一致可变更或解除本合同。合同变更或解除应采取书面形式。
2. 有下列情形之一者，可单方解除合同：
  - (1) 因不可抗力，不能实现合同目的；
  - (2) 未经对方书面同意，将合同部分或全部权利义务转让给第三方；
  - (4) 一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；
  - (5) 一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同



目的；

(6) 法律规定的其他情形。

3. 解除合同方在解除合同时，应履行通知对方义务。

## 第十二条 违约责任

1. 乙方未按期交付标的，每逾期一日，应向甲方支付延迟交付标的货款金额0.05 %的违约金，如乙方逾期交货超过30 日的，除应向甲方支付违约金外，甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿因逾期交货而造成的损失。

2. 乙方交付的标的不符合合同约定的数量，乙方应按甲方要求在合理期限 日内补足标的数量，同时甲方有权要求乙方赔偿因其不完全履约而造成的损失。

3. 乙方交付的标的不符合合同约定的质量，甲方有权解除合同，乙方仍须对甲方的损失承担赔偿责任。在乙方对质量负责的期限内，如标的出现质量问题，乙方应在合理期限 日内负责修理、更换或者退货，因标的的质量问题给甲方造成的经济损失仍由乙方承担。

4. 发生其他违约情形，违约方应赔偿由此给对方造成的损失。如属双方过错，应各自承担相应责任。

## 第十三条 健康、安全和环境保护

甲乙双方须确保在购销、运输、存储、加工、使用等过程中，遵守质量、安全、环境与健康等法律法规的有关要求，并承担质量、安全、环境与健康责任。乙方销售、运输等过程中，应满足中国石化相关hse内部要求。

第十四条 合同争议的解决方式：按 执行。

1. 凡因本合同引起的一切纠纷，包括但不限于合同的违反、终止和无效，双方协商未成的，任何一方可将该争议提交 仲裁委员会仲裁，由其按当时合法有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决为终局的。（对方属中石化外部单位选2；对方属中石化内部单位选3）

2. 向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3. 提交中国石化内部纠纷调解处理委员会调解。

第十五条 廉政条款 乙方应按照甲方要求配合签订廉洁从业责任书，并履行廉洁从业义务。

第十六条 其他

1. 本合同未尽事宜，由双方协商并签订补充协议。

2. 保密：本合同的各项条款属于双方经营活动内容，任何一方未经对方当事人书面允许不得对外泄露。

3. 本合同一式\_\_\_\_份， 甲方执\_\_\_\_份， 乙方执\_\_\_\_份， 保证人执\_\_\_\_份。

4. 其它约定事项 。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

用煤单位： （甲方）

供货单位： （乙方）

一、 物品名称及技术指标

乙方向甲方提供的煤炭须符合下表中技术指标的要求：

## 二、 交货地点、方式

乙方确保将符合技术规范及上表所列技术指标的煤炭按甲乙双方要求的数量和时间送达指定地点。所需的有关运输、装卸等一切费用由乙方承担。

## 三、 采购数量及付款办法

本次采购数量 吨(按实际供煤量结算)，供煤产地： 吨单价元/吨，每200吨乙方凭用煤单位开具的《验收合格单》及正规货物销售发票到用煤单位会计工作站领取货款。供货数量不足200吨的，供货同修改书。合同修改书和合同附件与合同正文同样具有法律效力。

## 九、 计量单位

除技术规范中另有规定外，计量单位均使用固定法定计量单位。

## 十. 合同争议的解决

甲乙双方应通过友好协商，解决有执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端，如果协商仍得不到解决，任何一方均可向合同履行地人民法院起诉。

## 十一、 合同履行期

合同签订后，其价格、数量不变，直至履行完合同，若出现质量、数量争议而暂时不能解决时，甲方有权停止验货收货。合同完全履约后本合同自动失效。

本合同一式三份，甲乙双方盖章后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

# 最新单价包死合同实用篇八

工程

工程名称：

工程地点：

原合同编号：

本协议编号：

甲方：

乙方：

工程名称：

工程地点：

原合同编号： 本协议编号：

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》以及相关其他有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方经充分协商，签订本协议，共同遵守。

## 第一条合同单价款

3.1原合同单价款：：。由于市场实际价格变更，增加合同单价金额人民币（小写：元）（工程结算以实际结算金额为

准)。

第二条合同说明。

4.1 本协议作为原合同附件，具有同等效力。

4.2 本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方：上海中建八局装饰有限责任公司（盖章）

法定代表或授权人（签名）：

签定时间：年月日

乙方：湖南华意建筑装饰有限公司（盖章）

法定代表或授权人（签名）：

签定时间：年月日

1) 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款；2) 工程造价管理部门公布的价格调整；3) 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8h；4) 双方约定其他因素。

简介

可调总价合同（又称为变动总价合同）。合同价格是以图纸及规定、规范为基础，按照时价〔current price〕进行计算，得到包括全部工程任务和内容的暂定合同价格。它是一种相对固定的价格，在合同执行过程中，由于通货膨胀等原因而使所使用的工、料成本增加时，可以按照合同约定对合同总价进行相应的调整。当然，一般由于设计变更、工程量变化和其他工程条件变化所引起的费用变化也可以进行调整。因

此，通货膨胀等不可预见因素的风险由业主承担，对承包商而言，其风险相对较小，但对业主而言，不利于其进行投资控制，突破投资的风险就增大了。

可调单价合同。合同单价可调，一般是在工程招标文件中规定。在合同中签订的单价，根据合同约定的条款，如在工程实施过程中物价发生变化等，可作调整。有的工程在招标或签约时，因某些不确定因素而在合同中暂定某些分部分项工程的单价，在工程结算时，再根据实际情况和合同约定合同单价进行调整，确定实际结算单价。可调价，是指合同总价或者单价，在合同实施期内根据合同约定的办法调整，即在合同的实施过程中可以按照约定，随资源价格等因素的变化而调整的价格。

### （一）可调总价

可调总价合同的总价一般也是以设计图纸及规定、规范为基础，在报价及签约时，按招标文件的要求和当时的物价计算合同总价。但合同总价是一个相对固定的价格，在合同执行过程中，由于通货膨胀而使所用的工料成本增加，可对合同总价进行相应的调整。可调总价合同列出的有关调价的特定条款，往往是在合同专用条款中列明。调价工作必须按照这些特定的调价条款进行。这种合同与固定总价合同的不同之处在于，它对合同实施中出现的风险做了分摊，发包方承担了通货膨胀的风险，而承包方承担合同实施中实物工程量、成本和工期因素等的其他风险。

可调总价适用于工程内容和技术经济指标规定很明确的项目，由于合同中列有调值条款，所以工期在1年以上的工程项目较适于采用这种合同计价方式。

### （二）可调单价

合同单价的可调，一般是在工程招标文件中规定。在合同中

签订的单价，根据合同约定的条款，如在工程实施过程中物价发生变化等，可作调值。有的工程在招标或签约时，因某些不确定因素而在合同中暂定某些分部分项工程的单价，在工程结算时，再根据实际情况和合同约定对合同单价进行调整，确定实际结算单价。

固定价格合同与可调价格合同，有什么区别？

固定单价合同结算价=固定单价\*实际工程量；在同一合同计价方式中，对固定总价、固定单价两者只能选择一种，是不能同时存在的；固定单价合同是单价固定其总价是不固定的；固定总价合同其总价是固定的。固定价格合同施工单位可能承担较大。

而可调价合同强调的是市场的工、料、机等的价格发生变化时，都要调整（当然合同双方会在合同中进行约定）。可调价格合同合同双方风险分配较为合理。

## 最新单价包死合同实用篇九

乙方：

签约时间：

签约地点：

为了完成 工程的施工，经双方协商，在遵守甲方与业主于签订的工程承包合同下，签订本合同。

第一章 合同概况：

第一条 工程范围、内容：

第二条 开、竣工日期：

第三条 承包方式：

第四条 单价构成：

第二章 工程质量：

第五条 乙方应遵守总合同工程关于工程质量的合同条款，严格按施工设计图纸和《技术规范》要求精心施工，工程质量达到优质工程标准。

第六条 乙方服从甲方质检人员的现场监督检查，工序质量达不到优质工程标准及不符合规范要求的，应及时予以修复和返工，其返工损失由乙方承担。每道工序完工时，经甲方质检人员验收签认后，方可进行下道工序。

第七条 由于实际情况与设计不符时，应当经甲方确认后后方可进行变更。若乙方为方便组织施工、施工安全、避免干扰等原因采用的技术措施而提出的局部变更，除须得到甲方的批准外，由此增加的费用由乙方承担。

第八条 材料供应方式：

1、砌筑砂浆所用的砂、水泥可由乙方按照甲方下达的材料用量计划自行采购。甲方按材料用量进行摊销并负责产品质量的检验控制。

第三章 工程价款的结算和支付：

第九条 本工程以月为单位或分项工程完成后进行结算。

第十条 工程项目的计量范围及包含内容按照总合同相关规定执行。图纸及附件工程量清单中的工程量是估计工程量，不作为乙方要求计量的依据。

第十一条 工程结算单价依据是本合同单价，工程结算的工程



量是乙方实际完成并经甲方计量验收且工程质量符合要求的工程实体。

第十二条 从每期应支付价款中扣留 5 %作为质量保证金，工程缺陷责任期满后，扣除甲方代乙方修复缺陷费用后一次退还乙方。

#### 第四章 双方权利及义务：

第十三条 双方应共同履行的义务：

- 1、履行合同文件(包括总合同)《技术规范》中所规定的义务，保护业主及双方在合同中应享有的权利、义务、责任不受损害。
- 2、严格执行监理的指令，服从监理的现场监督和指导。
- 3、维护企业形象，不得发生有损于双方利益的行为，保证工程质量和工期的顺利实施。

第十四条 甲方义务：

- 1、负责与业主、设计单位、监理的业务接洽和联系。
- 2、负责技术交底、工程质量的监督、检查和驻地监理签订工程数量及文件资料。
- 3、负责派出现场管理人员及测量、试验人员等，负责对乙方所有施工生产活动(包括原材料)进行监督和指导，但甲方的监督和指导不能免除乙方对该工程应负的义务。
- 4、负责对乙方所完成的工程进行计量、验收结算及施工资料和竣工资料的整理和报送。

第十五条 甲方的权利

1、有权对乙方的安全生产、环境保护工作进行监督、检查，对乙方的违章行为做出纠正，对隐患提出整改意见，对严重违章和存在重大事故隐患有权责令乙方停止作业，进行修改。对逾期不整改的有权解除合同。

2、如乙方需要，甲方可协助乙方联系解决为完成本工程所需的水、电等，相关费用由乙方负责。由此而影响施行进度和工程质量的责任由乙方承担。

## 第十六条 乙方的义务

1、乙方负责本工程的施行、维修和养护，不得将本工程再次转让或分包。

2、乙方就本合同所完成的工程和甲方对业主承担连带责任。

3、严格按照本合同附件《技术规范》要求对工程施工，接受甲方关于进度、质量的要求。如在施工中发生质量事故，由乙方负责处理，由此造成的损失由乙方承担，并且将上述情况报告甲方。

4、对本工程施工方法的适应性全面负责，并将施工过程中发现的工程设计中的任何错误、遗漏以书面形式及时通知甲方。

5、按甲方规定的时间参加生产会，合理编制施行计划，并报甲方审批后执行。特殊工种需持证上岗，甲方有权将不满足施行条件的乙方人员责令退场。乙方必须保证人员稳定，更换现场负责人需经过甲方同意。若因人员因素影响工程顺利进行，后果由乙方自负。

6、乙方应当认真做好安全管理、环境保护工作，制定安全措施及应急预案。并建立健全安全管理组织机构，做到安全管理人员到位，各项安全管理制度健全。接受甲方安全管理，服从甲方统一指挥，自费设置必要的安全防护措施和劳动保

护用品，做到安全生产、文明施工，同时要负责对所属人员进行遵纪守法、安全知识的教育。施工期间乙方人员无论因公还是其他原因造成的伤、残、亡及其他事故或造成他人伤、残、亡及其他事故，均由乙方自行处理，并承担相应的经济和法律方面的责任。

7、合同履行期间，甲方对乙方发出的书面通知书、意见、批示决定等，与本合同同样具有法律效力，乙方应当履行，否则由此造成一切损失由乙方承担。

8、自行负责协调对外关系，收缴的各项费用由乙方自理。

9、施工时间要制作相应标识，采取必要的措施，保证文明施工，保护环境。与此有关的费用与责任由乙方负责。

## 第十七条 乙方权利

1、依照合同附件的约定收取工程施工款。

2、如业主要求提前竣工，乙方接到甲方通知后应当遵照执行。发生的赶工索赔费用，经业主同意后，由甲方支付给乙方。

3、因征地、拆迁、工程款不到位、图纸资料延误及设计变更、业主要求等造成乙方停工、窝工时，乙方及时将有关资料报送甲方，协助甲方向业主索赔、补偿，上述费用经业主同意后，由甲方支付给乙方。

## 第五章 工程验收

第十八条 竣工工程验收，以交通部颁发的《公路工程质量检验评定标准(jtgf08/1-20xx)》及业主颁发的有关规定及施工图纸、说明书、施工技术文件、业主要求为依据。

第十九条 工程施工中的隐蔽工程必须具有验收签证等原始记

录。工程竣工质量经业主质量监督部门验收合格后，甲方及时办理验收签证手续。

第二十条 在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷由乙方无偿保修。乙方若不亲自进行时，可由甲方代为进行，所发生的费用由乙方承担。

## 第六章 合同的解除及违约责任

第二十一条 乙方未能按合同工期完工，每延期一天，应向甲方支付本合同价款的 5 %迟延履行金。

第二十二条 乙方违反本合同第五条、第六条、第七条、第十七条约定的应当承担违约责任，向甲方支付本合同价款的20%违约金，并且甲方有权解除合同，因乙方的原因造成甲方损失的，由乙方向甲方赔偿。赔偿的计算标准，按照本合同附件执行。

第二十三条 甲乙双方协商一致可以解除本合同。

## 第七章 其他事项

第二十四条 本合同履行地为。(此项不得删减)

第二十五条 因设计变更而增加或减少的工程量，乙方应当接受。相应增减的费用，甲方依据实际情况与乙方协商对本合同单价予以调整，并签订补充合同。

第二十六条 甲方与乙方的业务往来，应当由乙方负责人或其他书面授权代理人签字认可，否则，甲方有权拒绝乙方的要求。

第二十七条 乙方就本合同所完成的工程与甲方对业主承担连带责任。

第二十八条 本合同的附件和本合同具有同等法律效力。

第二十九条 未尽事宜或发生争议时，双方协商解决，如果协商不成，向合同履行地法院起诉。

第三十条 本合同一式四份，正副各两份，甲方执三份，乙方执一份。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

年 月 日

年 月 日