

最新社会我是谁教学反思中班(通用10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新客车租赁合同(十篇)篇一

乙方：

第一条 协议项目和目的

1-1甲、乙双方经过协商，甲乙双方互相结为软件战略合作伙伴关系。

1-2本协议涉及的甲方产品有：

电力行业专业题库

1-3本协议涉及的乙方产品有：

1-4甲方同意在其市场推广或项目涉及电力企业信息化时优先选用乙方的系列产品。

1-5乙方同意在其市场推广或项目涉及电力企业培训与考核时优先选用甲方的et系统产品。

第二条 甲方的权利和义务

2-1 为支持乙方，甲方同意对以上涉及的甲方产品给予乙方

特别折扣，乙方不需要提前进货或压货(具体折扣，见协议下文)。

2-2 为支持甲方，乙方同意在必要时对以上涉及的乙方产品进行oem定制，包括徽标、图标、色彩方案等所有外观。

2-3甲方同意严格保守乙方的商业秘密(包括价格政策、各类宣传，培训和技术资料、市场策略等)，并应严格遵守并执行乙方的市场价格政策、维护市场秩序。

2-4 根据市场的变化，甲方的软件产品市场报价如有调

整，其解释权属于甲方;双方的协议价格如有降低或上升，双方将及时协调。

2-5 乙方需为甲方提供产品资料、宣传资料支持，为甲方提供产品技术手册、产品演示资料、试用版、产品彩页、报价单及其它宣传品。

2-6 乙方同意不得与甲方在甲方已参与的项目中参与竞争。

2-7 乙方同意在甲方要求下，提供售前项目技术支持，包括演示、方案设计、技术支持等，以帮助甲方获得项目，相关的出差费用(路费、食宿)由甲方承担。

2-8 甲方要维护乙方的企业形象和服务品质，不得进行有损乙方利益的行为。

2-9甲方不得对本协议所涉及的乙方软件及资源进行改变、反编译或解密，对非法复制、解密等侵权行为甲方有协助乙方追究侵权者法律责任的义务。

最新客车租赁合同(十篇)篇二

出租方：(以下简称甲方)

住址：

承租方：(以下简称乙方)

地址：

根据双方需要，同意将_____公司牌出租车鲁下条款：

一、承租方必须两证齐全(驾驶证、资格证)

二、租用期定为20_____年___月___日，自___年___月___日起至___年___月___日止，从合同生效起计费。双方每天甲七点交接班，误时费为每小时十五元，如一方误时，必须向另一方支付误时费。误班费每天240元，如一方因故误班，则向另一方交纳误一班费。

三、承租方与出租方交接班按24小时轮流交替制，每月各开15开。合同到期，押金贰万元退还给承租方，押金不利息，每月租金1500元，收回押金收据和车上所有手续。

四、承租方在租用期间负责对所租车辆进行维护保养，所用燃料、二级维护、审车、公司规定费用、车辆自然换件由双方承担，交通违章罚款和一切交通事故均有承租方负责，出租方概不负责。

五、本合同到期，承租方给出租方车辆时，发动机、轮胎、后桥，外表按原样交回，如有不符，由中介人协商赔偿解决。

六、违约责任：

出租方不得擅自将车调回，甲方如有特殊情况，如卖车，乙方须配合，租金按使用日期结算。承租方如中途退还车辆，租金概不退还。

七、承租方不得转租，不得招聘司机，如发现上述情况，出租方有权收回车辆，押金概不退还。

本合同一式两份，双方各执一份，空口无凭，立字为据。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

最新客车租赁合同(十篇)篇三

出租方（以下简称甲方）

身份证号：

身份证地址：

承租方（以下简称乙方）

身份证号：

身份证地址：

一、甲方将捷达出租车一辆，车牌号晋 ， 发动机号： 营运证号 出租给乙方，乙方用于从事出租营运。

二、自签订出租车协议日内乙方需向甲方一次^v纳车辆风险押金 元整，（ 元 ）。包车期限为20xx年 月 日起到换车（一包到底）。解除承包协议时，由甲方查实无违章、违法，车辆状况完好的情况下，甲方二个月后把押金一次性退还给乙方。

三、承包时间自20年 月 日起，每日下午四点到第二天六点，每日租金120元支付甲方。不得延误，否则视为违约行为，（扣除押金叁仟元整）。

四、乙方每天按时出勤，准时交接车辆，未经甲方许可，坚决不得将车辆转交他人驾驶。造成的后果由乙方承担。

五、乙方在承包期间，所发生的违法违纪，交通事故，犯罪行为所引起的治安、法律，民事责任等由乙方自己承担，和甲方无关。对车辆的停运，乙方必须每日交甲方200元的费用。

六、甲方负责为车辆交纳必要的保险费用，如发生事故，及事情不大伍万元以内先由乙方自己垫付，等保险赔下来的在给予乙方，甲方负责赔偿保险条款内规定的限额，其余损失由乙方承担，与甲方无关。（乙方动用甲方的保险费用后应补齐差额给甲方）。

七、乙方在营运期间需遵守出租车相关规章制度，守法经营。如因乙方违法，致使经营资格被注销，应由乙方承担甲方全部购车费用（违规一次，赔偿甲方30%购车费用，以此类推）。

八、如乙方在合同未到期，无法运营时，先给甲方找司机如找不到合适的，甲方有权扣除违约金叁仟元整。

九、本协议一式两份，双方各持一份，双方签字后生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

最新客汽车租赁合同(十篇)篇四

- 1) 研讨会上, 他随者喝偶, 终于通过了这项科研项目。
- 2) 如果公司里有新的项目需要有人领导, 那就毛遂自荐。
- 3) 咱们应该齐心协力地联合搞这个项目, 不应该像过去那样三足鼎立。
- 4) 做过这个项目之后, 完成其他类似的任务对他来讲简直易如反掌。
- 5) 为了早日完成那个科研项目, 爸爸夜以继日地工作着。
- 6) 艺术家对技术的把握在这个项目中更显炉火纯青。
- 7) 考试可以像那个国家项目吗, 像力争上游机会?
- 8) 这个项目是上还是不上, 应该先调查, 权衡轻重, 然后决定。
- 9) 这个高科技项目是前所未有的尖端科学。
- 10) 我不得不通宵达旦完成这个项目。
- 11) 串场河边新落成的盐城衙门明镜高悬, 以一幕古装戏剧为水街二期项目竣工迎客。
- 12) 以上所述只是最重要的项目, 若毛举细故, 更不知有多少。
- 13) 胜利完成这个项目, 虽还需一些时间, 但已为期不远了。
- 14) 项目不俗, 与卓尔不群的个性相匹配。

15)他在自然科学研究领域锋芒毕露，创造了一个个突破，填补了国内相关项目的空白。

16)研讨会上,他据理力争,终于通过了这项科研项目。

17)那个房地产项目就要顺利的开盘了，开发商老板对他的员工说你们必须给我把控好每一个环节，决不能出现节外生枝的事。

18)在一个很有把握的项目上他失败了，同事们都嘲讽他，当他心灰意冷的回到家里时，妻子给他的体谅让他倍感欣慰！

19)美国具有悠久的太空探索历史和一年近亿美元的太空项目预算，这些通常使美国航空航天局与其竞争对手们相比有鹤立鸡群之感。

20)今年，公司侧重发展房地产项目。

最新客车租赁合同(十篇)篇五

联系电话：_____

乙方：_____

联系电话：_____

根据《合同法》及相关法律规定，甲乙双方在平等自愿的基础上按照公平公正诚实守信的原则，双方友好协商，就车辆租赁事宜达成一致签订本协议。

1、甲方将轿车一辆租赁给乙方，车牌号为，发动机号为，租赁期限为年，自年月日至年月日。

2、乙方有权将该车辆在租赁期间内转租给第三人使用。乙方

可以以自己的名义将该车辆转租给第三人，并与第三人签订汽车租赁协议，甲方不得干涉乙方的经营。3、租赁汽车价格按照每年支付租金_____元(大写：_____)，乙方应于每年的月日之前支付一次性支付当年的租金，不得拖欠租金，否则，甲方有权收回车辆，并视为乙方违约。

4、签订本协议后，甲方须将租赁车辆的行驶证、机动车保险证、车辆购置附加费等原件提供给乙方，乙方应妥善保管，如有丢失，乙方应赔偿相应的损失。

5、在租赁期间，乙方有权合理安排和管理车辆的义务及做好车辆维护保养，车辆的维修保养费用全部由乙方承担；在租赁期间，乙方不得将该车买卖、抵押、质押，不得擅自变动、添改租赁车辆任何部位或部件。

6、在租赁期间车辆应按乙方要求进行保险，保险费由甲方交纳，其他如燃油费、养路费、年检费等费用由乙方承担。如因租赁车辆发生交通违章和事故等一切费用由乙方负责承担，由此引起的债权、债务亦由乙方负责，与甲方无关。(涉及到保险公司承包范围，甲方需无条件配合乙方)。

7、租赁期间如发生车辆丢失由保险公司承保后，乙方须将全部赔偿款交给甲方，若因不可抗拒因素发生时，双方以协商为原则处理。

8、乙方在租赁期满时，应及时地将车辆交还给甲主，并主动结清租赁期间的所有费用，交换时的车辆应运行良好，否则，乙方应当承担违约责任，并每迟延一日需向甲方支付每年租金3%的迟延履行金。

9、合同有效期内任何一方不得单独终止合同。双方应共同遵守本协议的约定，如有一方违约，违约者应向守约方支付_____元(大写：_____)违约金。

10、本协议一式二份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

最新客车租赁合同(十篇)篇六

出租人：_____公司

承租人：_____公司

一、出租人根据承租人需要，同意将_____吨载重量_____牌汽车_____辆租给承租人使用，经双方协商订立如下条款。

二、承租人租用的_____限于用于_____。承租人只有调度权，行车安全、技术操作由出租人司机负责。

三、租用期定为_____年，自_____年___月___日起，至_____年___月___日止，承租人如果继续使用或停用应在_____日前向出租人提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

四、租金每月为_____元，从合同生效日起计，每月结算一次，按月租用，不足一个月按一个月收费。

五、保证金

1. 承租人应于租赁合同书签署之日一次性足额交付相应保证金。
2. 合同履行完毕后，保证金退还承租人。
3. 保证金不得用于充抵租金。

六、所用燃料由承租人负责。

七、出租人权利义务

1. 向承租人交付在运行中无任何保留条件、设备齐全的租赁车辆，及租赁车辆行驶所需的有效证件。
2. 按_____比例，承担租赁车辆交通事故车辆损失、车辆盗抢、第三者责任的风险。
3. 免费提供租赁车辆保养、合理使用中出现的故障维修、本市区域内的租赁车辆救援。
4. 出租人不承担由承租人使用租赁车辆引发的连带责任和本合同规定的风险赔付范围之外的任何经济责任。
5. 承租人拒绝接受租赁车辆在合同期间发生交通违章的处罚时，出租人有权将合同中登记的驾驶员作为责任人提交公安交通管理部门处理。
6. 出租人对汽车租赁申请者及承租人的信用信息有知情权。

八、承租人权利义务

1. 在租赁合同规定的期间拥有租赁车辆的合法使用权并享有出租人为保障租赁车辆使用功能所提供的服务。

2. 按合同规定交纳租金;合理使用租赁车辆。除另有约定外,租赁车辆的合理使用指以满足承租人乘用需要的驾驶过程;使用租赁车辆应遵守相关法律、法规。
3. 妥善保管租赁车辆;配合出租人保障车辆性能的各项工。作。
4. 按照_____比例免除交通事故车辆损失、车辆盗抢、第三者责任的赔偿。
5. 不得买卖、抵押、质押、转租、转借租赁车辆。不得擅自变动、修理、添改租赁车辆任何部位或部件。
6. 保证租赁车辆为合同登记的驾驶员驾驶。在合同期内,如承租人登记的信息发生变化,应及时通知出租人。
7. 承担由于违反本条2至6款所产生的全部责任及经济损失。
8. 承担因使用不当造成租赁车辆修理、停驶的损失;承担丢失租赁车辆牌证补办费用及停驶期间租金;承担因不当使用租赁车辆或过失造成的不在保险赔偿范围内的任何损失。

九、违约责任

出租人不得擅自将车调回,否则将按租金的`双倍索赔承租人。承租人必须按合同规定的时间和租金付款,否则,每逾期一天,加罚一天的租金。

十、声明及保证

出租人:

1. 出租人为一家依法设立并合法存续的企业,有权签署并有能力履行本合同。
2. 出租人签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法

有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对出租人履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 出租人为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是出租人的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

承租人：

1. 承租人为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 承租人签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对承租人履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 承租人为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是承租人的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

十一、保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

十二、不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

十三、通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

十四、争议的处理

1. 本合同受_____国法律管辖并按其进行解释。

()提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

十五、解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

十六、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

十七、合同效力

最新客车租赁合同(十篇)篇七

甲方：地址：法定代表人：

乙方：身份证号码：

第一条 挂靠经营项目乙方以甲方名义与公司签订《合同》，该合同涉及项目。

第二条 挂靠经营方式

- 2、甲方就乙方经营项目建立独立的财务会计台账；
- 4、乙方对经营项目拥有所有的决策权；
- 5、乙方向甲方交纳挂靠经营管理费；
- 6、乙方经营项目在经营中所产生的债权债务(包括应纳税费)、

人事纠纷、安全事故及人员伤亡等，概由乙方享有与承担；如因非甲方原因导致甲方遭受损失，包括但不限于司法追诉、行政处罚，乙方应承担给甲方带来的损失，包括但不限于维护自身权益的律师费、诉讼费。

第三条挂靠经营期限经双方商定，本次挂靠经营期限为_____年，自_____年____月____日起至_____年____月____日止。挂靠期满，如乙方在挂靠期内以甲方名义订立的合同尚未履行完毕的，乙方应另行与甲方协商签订补充协议。

第四条挂靠经营管理费用乙方按月向甲方交纳挂靠经营管理费，无论乙方盈亏与否，乙方每月向甲方交纳管理费人民币_____元。但是，起始和结束月度不足一个月的，则当月的管理费按当月管理费金额除以当月天数再乘以实际应纳管理费天数计算交纳。乙方每月____日前向甲方交纳上____月度的管理费。挂靠经营期限最后____月的管理费在甲乙双方办理了挂靠经营项目结算后____日内由乙方支付甲方。

第六条甲方与乙方经营团队的关系本合同项下挂靠经营项目的经营团队由乙方自行组建，乙方以甲方名义与聘用人员签订劳动合同。在劳动合同中约定的工资报酬、保险福利等由乙方支付。乙方聘用的人员解除劳动关系、人员伤亡时，由乙方依法给予劳动者补偿及赔偿。如果乙方经营团队人员因与甲方存在劳动合同关系而与甲方发生劳动合同纠纷时，其所产生的任何法律责任最后均由乙方承担。

- 1、支付《合同》中约定的相关费用；
- 3、乙方经营中产生的差旅费；
- 4、乙方经营中应缴纳的营业税和(或)抵扣后(如有)的增值税；

5、本合同

第四条约定的支付给甲方的挂靠经营管理费；

6、依法应给予其聘用人员解除劳动合同、人员伤亡时的补偿金及赔偿金。本条上述乙方应支出的费用经乙方书面申报确认后列入财务会计账目。除本条上述乙方应支出的费用外，甲方应将结算后的剩余部分全部给付给乙方。

第八条双方的权利义务

一、甲方的权利义务

- 1、甲方有权向乙方收取本合同约定之挂靠经营管理费；
- 2、甲方有权监督乙方合法经营，但不得参与和干预乙方的经营管理；
- 3、甲方协助乙方与其聘用的人员签订劳动合同，并按劳动合同的约定为乙方聘用人员办理社会保险等。
- 4、乙方在以甲方名义挂靠经营时，因经营行为与第三人发生法律纠纷的，甲方应当给予协助(包括但不限于在诉讼、仲裁等文书上盖章)解决，但因纠纷产生的一切法律后果由乙方承担。

二、乙方的权利义务

- 1、乙方有权要求甲方提供在经营活动中所需印章、发票及资料等；
- 2、经营上实行内部独立核算，自负盈亏；
- 3、按本合同

第四条的约定向甲方支付挂靠经营管理费；

5、乙方挂靠经营期间，因乙方经营所产生的税费由乙方承担。

第九条合同的变更、解除或终止

1、本合同生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面合同，在新的书面合同未达成之前，本合同依然有效。

2、由于不可抗力的原因使本合同无法履行时，经甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

第十条违约责任本合同期内，任何一方因违约造成对方损失的，违约方应当赔偿守约方因此受到的全部损失，并支付违约金。

第十一条其它

1、本合同如有未尽事宜，可由双方签订补充合同予以明确。

2、在执行本合同过程中双方如有争议的，应友好协商解决；如协商不成，可向人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字(盖章)后，即发生法律效力。

最新客车租赁合同(十篇)篇八

乙方(承租方)：_____

根据《_民法典》及有关法规，甲乙双方本着公正、公*、合理、互惠互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经友

好协商，特签定本合同。

一、合同生效条件

本合同以双方自愿、*等、协商的原则进行签订，双方对合同各项条款应认真审核，若无意见，以签字加盖合同公章为准，一经签订，就具有法律效力。

二、合同期限：

本合同有效期限为 _____年_____月_____日至
_____年_____月_____日。

三、双方责任

1、甲方根据乙方场所具体环境，设计出相应的花卉租赁方案，并提供花卉品种给乙方选择。甲方对乙方租赁的花卉进行日常管理养护（浇水、施肥、修剪、杀虫等护理工作，每周至少一次），做到无病虫害、叶面无尘土。并且根据花卉生长情况、季节变换进行相应调整，确保所供花卉的新鲜和美观。

2、甲方工作人员进行花卉养护时，应遵守乙方的一切规章制度。人员到场后要先与乙方负责人取得联系，经乙方允许后进入养护区域。甲方工作人员在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏乙方设施，保持现场清洁卫生，做到人走场净。

3、乙方须支付甲方首次和末次花卉运费。乙方应为甲方提供花卉养护必备的水源电源等。并保证不丢失不损坏花木，未经甲方允许，私自搬动更换位置，造成花卉死亡和套盆损坏或丢失，应由乙方全责、全额赔偿(赔偿金额为该花卉市场价)花木的自然死亡由甲方承担，乙方不负责任。乙方的场所和环境不适合花卉生长造成花卉短期突然大量死亡乙方应照

市场价全额赔偿甲方死亡的花卉(如冬季突然停用暖气)。乙方的环境不适宜花卉生长时，双方可以协商停止花卉租赁。

4、乙方如果更换或迁移地址，必须事先通知甲方，协商解决花卉的租赁问题，所产生费用由乙方承担。

5、合同期内乙方若不再租用甲方的花木应提前一个月通知甲方，甲方若不再租给乙方花木应提前一个月通知乙方，双方达成一致，可终止合同。

6、违约责任：甲乙双方如单方面违约提前终止合同，需付对方违约金，违约金为本合同中约定的二个月花卉租金。

7、为节省费用，乙方原有花木由甲方免费负责代养，带养花卉出现自然死亡或生长状况不好，甲方不负责任。代养花卉数量最多不超过五盆，超出部分养护费用另计。

四、结算付款方式：本花卉租赁合同签定时长_____。共计租赁_____盆，每盆每天_____元，合同期内乙方按季度支付给甲方花卉租赁租金共计人民币_____元(大写_____元)。合同签订后方乙需支付给甲方不低于一个月的花卉租赁定金共计人民币_____元。甲方将花卉摆放到位，乙方即支付给甲方第一季度租金。合同期内次一季度的租赁费用需提前_____日交纳。乙方如果需要增加花卉，可及时与甲方协商，确定增加花卉的租赁费用，双方签订附加合同后，甲方把花卉摆放到位。

五、本合同未涉及事宜双方按照公*合理互惠互利的原则另行协商并签订附加合同。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____ 乙方：_____

最新客车租赁合同(十篇)篇九

出租方：_____，以下简称甲方。

承租方：_____，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

租赁期共__个月，甲方从_____年__月__日起将此房屋交付乙方使用，至_____年__月__日止。

乙方如利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。甲方可以终止合同，收回房屋。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条 租金，交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定年租金_____元，计人民币(大写)_____，交纳方式为__付，。由乙方在_____年__月__日交给甲方。先付后用。以后按年支付，应在付款期末前__天支付。

第四条 租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏，不淹，三通(户内上水，下水，照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。乙方应当积极配合。

第五条租赁双方的变更

2. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水，电气，收视，电话，卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水，电，气底数各是：水____吨，电____度，气____方。

第七条甲方收乙方押金____元，乙方退房时，结清水，电，气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金____元。

第八条违约责任

第九条免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

第十一条其他约定事宜

第十二条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方(签字盖章) 乙方(签字盖章)

身份证号码： 身份证号码：

最新客车租赁合同(十篇)篇十

法定代表人：

经办人：

乙方：(二级建造师)

身份证号：

因公司发展需要，为做好甲方资质就位及乙方二级建造师的注册和登记工作，现聘用乙方在甲方工作，本着互惠互利的原则，达成一致意见，兹订立协议如下，以资共同遵照执行。

一、乙方同意作为二级建造师(专业：建筑)在甲方注册，甲方聘用乙方担任兼职 技术顾问 职务，乙方不得擅自以甲方名义开展工作，不得损害甲方的利益；甲方保证乙方二级建造师注册证书的年检及时、有效，保证乙方继续教育等工作的及时进行。

二、聘用期限：甲方聘用乙方的期限为 年。自xx年 月 日起至 年 月 日止，聘用的二级建造师实行不坐班工作制。乙方在协议有效期内，甲方按每年人民币 元整(大写： 元)支付乙方工资，支付日期自注册使用之日算起，以银行储蓄卡的形式，按年定期支付(日期为每年的 月 日)。甲方不承担乙方的社会保险费用。如因注册需要须交纳社会保险，从甲方支付的工资中扣除。

三、乙方向甲方提供乙方的二级建造师执业资格证书原件、职称证书、毕业证书、身份证(复印件)、个人简历和业绩等注册所需资料文件，配合甲方做好注册工作。考试资格证书及执业印章由乙方自己保管。

四、聘用期间，甲方负责乙方每年的继续教育等维持该证书所必需的活动，以保证证书的正常使用，费用由甲方承担。如有需要，乙方应提供相关资料，如不能及时提供，甲方不承担由乙方原因造成的相关损失。

五、聘用期限内，乙方应承担以下责任和义务，否则承担违约责任。