

最新合同大鹅养殖 养殖场租赁合同(实用6篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

合同大鹅养殖 养殖场租赁合同(6篇)篇一

乙方：

1. 本租约为乙方取得承租房屋使用权的凭证。

甲乙双方均有遵守国家有关房屋法律、政策、法令的义务。

2. 房屋租金数额，由出租方根据本市现行租金标准核定。

因房屋条件或租金标准变动时，其租额得予调整。每月租金，承租方应于当月日前交清。

3. 甲方根据本市公房修缮标准检查、维修房屋和设备，保障使用安全和正常使用。

在正常情况下，如因检查不周，维修不及时，以致房屋倒塌使承租方遭受经济损失时，由出租方负责赔偿。

4. 出租方鉴定房屋危险，不能继续使用，必须腾出时，承租方应按期迁出。

5. 承租方对承租的房屋及室内装修设备，应负责保管，爱护使用，注意防火、防冻。

如因照管不周或使用不当造成损坏时，承租方负责修复或赔偿。

6. 承租方不得私自拆改、增添房屋或设备。

如确属必需时，应事先取得出租方的同意或另行签订协议后方可动工，否则，承租方应负责恢复原状。

7. 承租方退租房屋时，应于日前通知出租方并办清以下手续：

(1) 交清租金、暖气费和应交纳的赔偿费；

(2) 按租约交清负责保管的房屋及装修设备；

(3) 撤销租约。

8. 承租方有下列情况之一时，出租方可以终止租约，收回房屋：

(1) 把承租的房屋转租、转借或私自交换使用的；

(2) 未经出租方同意私自改变承租用途的；

(3) 无故拖延租金三个月以上的。

9. 租赁房屋危及承租人的安全或者健康的，即使承租人订立合同时明知该租赁物质量不合格，承租人仍然可以随时解除合同。

10. 本租约自立约日起生效，一式份，甲乙双方各执份，如有未尽事宜，双方协商解决。

出租方(盖章)：承租方(签字)：

负责人(签字)：

年 月 日 年 月 日

合同大鹅养殖 养殖场租赁合同(6篇) 篇二

甲方：孙(以下称甲方)

乙方：井(以下称乙方)

丙方：井宝会(以下称丙方)

丁方：陈(以下称丁方)

戊方：孙(以下称戊方)

1、合作期限为 年，从20__年3月1日至20__年 3月1日止。

2、甲方以场房、场地、现有设备、生产工具、产品商标为资本入股，不计价值，其他各方以等额投资的方式入股，生产利润为五家共有，分别占五分之一。

3、乙、丙、丁、戊方必须在20__年3月1日前将投资股金100000.00元(拾万元)到账，否则视为退出，在合同期内如有退出者，本金不退，利润不分，合同期满后退还本金。(分别于 月 日和 月 日到位)

4、合作期间甲方保证其他各方生产经营用房，如有延误包赔损失，其他各方合理安排场房用途，分批次育雏，不得空余房间，20__年10月前鸡、雏总数必须达到6万只以上。

5、乙方负责全部生产经营的管理，其子井回来后可自愿加入。

6、生产经营只与以上五方有关，其他人员及亲属可参加义务劳动，不准参与经营管理。

7、在合作期间内，乙方负责生产安全，防止火灾，不得损坏房屋和其他设备。如有损坏，负责维修或照价赔偿。使用期满，将场房和设备完好无损地交给甲方。

8、由于自然灾害造成的场房损坏与其他各方无关。

9、在使用水电时，应按照安全使用规定进行，不得随意更改用电线路和窃电，出现任何问题以及由此造成的任何后果由其他各方负责，与甲方无关。

10、在生产经营期间不得从事违法犯罪行为，保护周围生态环境，不准猎杀野生动物，否则，后果自负。

11、戊方现有生产经营与将要开始的合作无关，在
年 月现有生产经营结束后加入合作。

12、甲方在场地内从事的其他经营与其他各方无关，其管理人员不得干预养殖场的各项管理。

13、未尽事宜：

此协议一式五份，签字后生效。

甲方：

乙方：

丙方：

丁方：

戊方：

己方：

合同大鹅养殖 养殖场租赁合同(6篇)篇三

乙方：

一、资产：甲方将座落在(具体位置)，建筑面积为()平方米租赁给乙方用于办公用房(写明用途)

二、租金租期：经甲乙双方协商于二00 年 月 日至 年 月 日租给乙方使用，租期为 年，每年租金为 万元，租金为预付上交，协议签字后预付每年全年租金。在租用期间甲方对乙方租金款五年不变。

三、房屋设施使用保护要求 乙方在租用期间，甲方要求乙方做到：

(1)房屋建筑主体不得随意拆建和改建；

(2)对房屋门窗内装修格局要保护好，正常使用及时维修完善；

(3)对附表内设施要正常使用、保管，损坏后及时维修和更换，但不能丢失，丢失的由乙方按样赔偿。

四、租用责任：乙方在租用期间对甲方的所有财产负全部责任，第一是保护，第二是不能发生火灾，如出现一切损失乙方负全部责任，价格双方协商，请法律仲裁部门鉴定。

甲方对自己的财产有权随时检查，并对乙方提出要求，但甲方不干预乙方的经营权，乙方对饭店的用途继续经营饭店，改变用途时提前和甲方协商。

同意后方可进行。第三，乙方租用期间对经营所发生的一切费用自负，如：工商管理费、税费、卫生、防疫、水、暖、电等等。第四，取暖甲方负责提供天然气开口，开口费由甲

方负责，其他乙方自己负责。第五，乙方在租用期间属自己增值的物品，由自己保管使用，到期后自己带走。

五、上述条约双方共同遵守，互相尊重，互相支持，签字之日起生效。本协议具有法律保护权。一式两份，双方各一份。

乙方：

合同大鹅养殖 养殖场租赁合同(6篇)篇四

八、其他约定条款

(一)凡由甲方出资培训乙方，双方另行签订《培训/教育协议》，因乙方原因而提前解除劳动合同，乙方应赔偿甲方的培训等费用，具体赔偿标准执行《培训/教育协议》的约定。

(二)乙方在签订劳动合同之前，甲方有权了解乙方与劳动合同直接相关的基本情况，包括但不限于劳动者的学历、履历、资格或任职证书(明)以及以前劳动关系是否解除或终止等。劳动者应当如实说明，并应书面承诺其真实性。若因故意漏报、隐瞒前述基本情况，骗取甲方签订劳动合同的，经甲方查出或被原单位追诉的，视为乙方的欺诈行为并导致甲方的严重误解，甲方有权依法申请认定本合同自始无效，由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(三)乙方未按照本合同第一条规定的到岗日到岗的，本合同自到岗日满后自动失效，但甲方认可的除外。由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(四)本合同的附件与本合同具有同等效力。但如果本合同的条款与附件与内容有任何冲突或不一致之处，则以附件中的内容为准。

(五) 本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

(六) 乙方在合同期内，属其岗位职务行为或主要利用甲方的物质技术条件所产生的所有专利、版权和其他知识产权归甲方所有，乙方无权进行商业性开发。

(七) 双方签订本合同后，乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。

(八) 乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的情报、信息等商业秘密进行保密，不得将其泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)。乙方违反保密义务则被视为严重违反本合同，并认为有足够的理由被辞退。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

(九) 本合同未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致地，可以变更本合同。若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法调解机构申请调解，向人民法院起诉。

(十) 本合同一式叁份，自双方签字盖章之日起生效；双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并向劳动部门办理备案手续。

(十一) 附件作为本合同不可分割的一部分。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

甲方：

乙方： 身份证号码：

因工作需要，甲方聘用乙方从事种植养殖一体化生产劳务，根据有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，共同执行。

一、合同期限：

本合同有效期限自 年 月 日起至 年 月 日止；

二、用工约定：

2、劳务合同期内乙方要求辞职，应提前一个月以书面或口头形式通知甲方。

三、工作职责：

四、工作时间：

1、实行不定时工作制的，工作时间和休息休假甲乙双方协商安排。

五、劳动保护和劳动条件：

2、甲方不得无理或以不正当理由解聘乙方；

3、甲方应对此期间乙方的工伤事件负相应的责任；

六、劳动报酬：

1、甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则；

3、乙方如按月支付必须交纳1500元保证金，或扣押15天

七、有下列情形之一，甲方可解除本协议：

1、乙方违反甲方劳动纪律、规章制度的；

- 2、因乙方失职,给甲方利造成损失的;
- 3、不服从分配,有违法、有严重违纪行为的;
- 4、不执行《岗位责任制度》、《安全操作规程》的;
- 5、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养的;
- 6、甲方宣告解散的;

八、其它:

- 2、本合同经甲、乙双方签字后生效;
- 3、本合同未尽事宜,经甲、乙双方协商一致后,进行修订和补充;
- 4、本合同一式二份,甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

共2页, 当前第2页12

合同大鹅养殖 养殖场租赁合同(6篇)篇五

为加快农村经济发展,实现家畜家禽养殖生产的规范化、科学化和集约化,提高养殖生产的社会效益和经济效益,本着公平、公正、诚实信用和互惠互利的原则,经双方协商,定理本家畜家禽养殖产销合同。

第一条 养殖人负责_____的养殖生产管理。销售人负责_____的养殖生产的技术指导和销售。养殖的技术标准为_____。

第二条 养殖人承诺养殖的_____为_____只(头),

按照销售人提出的技术标准要求进行养殖管理，并于约定日期_____前足额向销售人交售符合质量标准和登记的_____千克（只、头）。

第三条 养殖人承诺在销售人未放弃收购权是，其养殖的_____不向他人出售。

第四条 养殖人养殖的_____符合约定质量标准和等级，销售人承诺负责包销。每千克（只、头）的收购价为_____。

第五条 销售人应做好养殖生产的信息技术和培训工作，指导养殖人科学养殖，预防禽畜疾病，提高养殖质量。如确需食粮收取技术信息服务费的，其收取的标准和时间为_____。

第六条 销售人需统一提供畜禽种苗及预防治疗用药的，应以优惠价格供应，具体价格为_____种苗_____元（只、头），预防治疗用药_____。

第七条 销售人因技术知道失误或提供的畜禽种苗、畜禽用药等质量问题给养殖人造成损失的，应当进行赔偿。

第八条 养殖人未按销售人提出的技术条件和标准进行养殖造成的损失，应自行承担。

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向_____人民法院起诉。

第十条 本合同自_____生效，于_____失效。

第十一条 其他约定事项 _____。

养殖人

养殖人（章）

地址：

居民身份证号码：

电话：

邮政编码：

销售人

销售人（章）

地址：

法定代表人（章）：

居民身份这个号码：

委托代理人（章）：

电话：

开户银行：

银行账号：

邮政编码：

合同大鹅养殖 养殖场租赁合同(6篇) 篇六

乙方：

一、服务期限

服务期限为一年，自 20__ 年 08月 1 日至 20__ 年 07 月31日。

二、服务地区

甲方的生产经营场所。

三、服务范围

- (1) 解答家禽养殖过程中存在的问题；
- (2) 参与重大疫病防控工作；
- (3) 参与家禽相关技术性文件的审查；
- (4) 协助疾病的诊断与流行病学信息搜集；
- (5) 协助培养公司兽医技术人员；
- (6) 参与养殖及疾病防控新技术的推广。

四、工作形式

乙方全职在甲方工作，工作时间参照甲方人事制度。

五、费用及支付方式

- (1) 甲方每月向乙方支付顾问费（税前）人民币 7500元/月，于次月15日前支付（节假日顺延）。
- (2) 上述各项费用的支付方式为： 银行转账 。

六、甲方的权利和义务

- (1) 享有本协议约定的由乙方给予提供的各项技术服务；
- (2) 有权对乙方的服务质量进行监督和评价；
- (3) 按照本协议的约定支付顾问费用及本协议约定的其它费用；
- (4) 为乙方提供工作必要的办公条件。

七、乙方的权利和义务

- (1) 有权要求甲方提供必要的与服务有关的资料及信息；
- (2) 乙方为甲方提供优质有效的技术服务，特别是在重大疫病发生时；
- (3) 乙方为甲方主动提供疫病预防措施建议；
- (4) 乙方不违背甲方工作单位的管理规定；
- (5) 乙方有义务对甲方技术手段、疫病信息及运营商业信息进行保密。

八、其它

- (1) 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。；
- (2) 协议期内，甲、乙双方提前10日通知对方，可协商解除本协议；
- (4) 本协议自签字盖章之日起生效。

甲方代表：

年 月 日 年 月 日 乙方: