

建筑劳务公司招聘岗位 劳务建筑合同(模板5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年建筑劳务公司招聘岗位 劳务建筑合同优质篇一

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和甲方与建设单位签订的本工程施工合同，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事项及各自的权利、义务协商达成一致，订立本合同，甲、乙双方共同遵守。

一、工程概况

1. 工程名称：远景时代广场
2. 工程地点：雪松路与天中山大道西北角

二、甲方责任

甲方负责协调一切与施工有关的事宜，确保工程顺利竣工。

三、承包方式及分包内容与责任

1. 本工程以清包工承包给乙方(含木工所有的施工工程量内容)

2. 乙方负责满堂架的搭设与模板工程的安装与拆除
3. 乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方全面管理，协调安排，对于不服从甲方监管指挥的处于500元罚款，罚单上不需要乙方签字直接扣除。
4. 乙方人员必须满足施工进度，工程质量，材料管理及安全文明施工的要求，合理使用材料，不得出现浪费现象，一经发现甲方将给与100-20xx元罚款，情节严重将予以重罚，罚单上不需要乙方签字直接扣除。
5. 乙方必须按照设计规范要求施工，否则增加的一切费用由乙方全部承担，现场各单位对乙方罚款，甲方将罚款直接从工程款中扣除。
6. 乙方人员因劳动力不足，完不成公司制定的月计划，甲方将每延误一天处1000元罚款，乙方中途退场甲方将按完成工程量的50%结算。
7. 乙方工人进入施工现场必须带好安全帽，上下班必须走安全通道，施工前要检查自己的施工工具是否完好，违者所产生的事故，由乙方自负，施工现场不戴安全帽者，发现一次罚款50元，此款从工程款结算中扣除。
8. 乙方工人在施工期间所发生的安全事故须按责任划分，1000元以下事故由乙方自负。
9. 乙方要保证春节前后及秋收期间有足够的劳动力，不得以农忙为由拖延工期，如果因此达不到甲方工期要求，甲方有权临时增加劳动力，费用由乙方双倍承担。
10. 主体封顶后乙方没有完成的工程量，在甲方不容许的情况下乙方不得丢弃不做，否则甲方有权将其剩余的工程量按双倍的价格转让给他人施工，此费用从乙方工程款中扣除。

四、工程质量与要求

1. 质量等级，按甲方与公司签订的合同等级为标准，乙方施工的承包内容一次验收必须达到标准。
2. 质量标准，按国家《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量验收评定标准》验收达到相应的等级。
3. 甲方负责人员有权按照公司规定及质量要求，对乙方进行奖罚，所有奖罚单均不用乙方签字盖章。

五、工程款结算方式

1. 本工程按建筑面积单价每平方米()元计算，屋顶造型没有面积，地上一层为付一次款，每六层付款一次，模板尚未拆除但已浇筑完毕且初验无质量缺陷的整层工程量，按80%结算，主楼完工一次性付工程量的97%，剩余3%待主体粉刷作为质量保证金。

六、安全生产，文明施工

1. 乙方必须严格执行安全生产者、操作规程，遵守安全生产六大纪律
2. 模板工程制作，安装与拆除后，钢管(不带扣件)、模板(不带方木)，长短分类，不起钉、不堆放。

本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，以甲方补充条款为准，本合同一式二份，，双方各执一份，本合同双方签字后生效，待本工程结束自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年建筑劳务公司招聘岗位 劳务建筑合同优质篇二

乙方(承包人):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,为维护双方经济利益,明确义务和责任,经双方就劳务分包事项协商一致,特签订本合同。

一、 劳务分包工作对象及劳务内容

1.1工程名称: 公共租赁住房楼

1.2 工程地点:

1.3 分包范围: 图纸包含所有钢筋工程量

1.4承包方式: 甲方以包工不包料的形式承包给乙方。

二、 合同价款

2.1 工程合同价款,根据国家现行相关法律法规规范按建筑面积以每平方米乘以单价 元(人民币)计算,大写 元(人民币)。

三、 分包工作期限

开工日期□20xx年 月 日

竣工日期□20xx年 月 日

总日历天数为 天。

四、 质量标准

4.1、工程质量：按国家现行《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》本工作必须达到质量评定合格等级。

4.2、文明施工：做到文明施工，承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

五、合同价款与支付方式

5.1、正负零以下按单层建筑面积的1/2计算，阁楼按单层建筑面积的1.5倍计算。

5.2、合同签订生效，基础验收合格后支付该工程量价款的90%，主体部分每层封顶后支付相应层工程量价款的85%，抹灰完毕后再支付10%，其余部分价款交工后付清。

六、双方义务

6.1、甲方提供住宿、材料，如有变更双方协商解决。

6.2、乙方应该按图纸施工，保质保量完成。

七、分包合同自双方签字盖章后生效，并在分包工程竣工交付、双方签订分包工程保修合同、发包人付清分包工程结算尾款后终止，中途离场、清场本合同自行终止。

八、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效应。

合同签订时间

甲方： 乙方：

年 月 日

2023年建筑劳务公司招聘岗位 劳务建筑合同优质篇三

根据国家劳动管理规定以及本公司员工聘用办法，甲方招聘乙方为试用员工，双方在平等、自愿的基础上，经协商一致签订本试用合同，共同遵守本协议所列条款。

一、合同期限

合同期限为_____个月，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

二、根据甲方的工作安排，聘用乙方在_____工作岗位。

三、甲方聘用乙方的月薪为_底薪+提成_____。试用期满后，并经考核合格，可根据平等协商的原则，签订本正式劳动合同。

四、甲方的基本权利与义务

1. 甲方的权利

a.有权要求乙方遵守国家法律和公司各项规章制度；

2. 甲方的义务

a.为乙方提供必要的工作条件；

b.负责对乙方进行职业道德、业务技能及公司规章制度的教育和培训；

五、乙方的基本权利和义务

1. 乙方的权利

- a.享有国家法律法规赋予的一切公民权利；
- b.享有公司规章制度规定可以享有的福利待遇的权利；
- c.合同期间如变更单位，须提前三个月通知甲方，双方协商终止本合同；

2. 乙方的义务

- a.遵守国家法律法规、当地政府规定的公民义务；
- b.遵守公司的各项规章制度、员工手册、行为规范的义务；
- c.维护公司的声誉、利益的义务。

六、甲方的其他权利、义务

七、乙方的其他权利、义务

- a.合同期满，有权决定是否续订劳动合同；
- b.具有参与公司民主管理、提出合理化建议的权利；
- c.反对和投诉对乙方员工身份不公平的歧视。

八、本合同如有未尽事宜，双方本着友好协商原则处理。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力，经甲乙双方签章生效。

2023年建筑劳务公司招聘岗位 劳务建筑合同优质篇四

乙 方：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就木工单项工作经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务、权力和责任。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程结构：

4、工程价款：

包工不包料，甲方只提供材料。

本工程具体范围包括：防水圈及构造柱的模板支护。自用用材料的装卸及吊用，所用材料清理(废料)，文明施工的清扫，废料的运输处理。

1、必须严格服从现场施工人员的管理，确保劳动力充足，保质保量按时完成任务。

2、乙方在甲方保管室领用的材料，要妥善保管，做好防水、防火、防盗措施，否则照价赔偿；施工时要精确计划好实际的用料，不得造成浪费，否则赔偿所浪费的材料损失。

4、如果由于乙方技术力量或者劳动力不足，不能满足甲方施工要求，甲方有权责令乙方立即退场，并更换其他施工队伍，由此给甲方造成的一切损失和费用，均由乙方全部承担，甲

方不付给乙方任何费用。

1、乙方人员必须参加并接受三级安全教育，遵守《安全操作规范》，上报在现场人员花名册，附【身份证复印件】和接受安全教育的签字单一份。

2、乙方负责人承担劳务承包方的第一安全负责人，必须签订安全承包合同。

3、乙方未按操作规程施工或违规违章操作造成任何伤亡事故的均由

乙方自行处理和负责，并承担相关法律责任和一切费用。

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。

2、负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。

3、负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。

4、甲方负责解决施工中出现的各种技术问题。

5、甲方负责安排技术人员组织各级领导、监理，对分项工程的验收。

1、乙方要自觉服从甲方的管理，做到文明施工、安全施工。

2、负责强化安全生产意识，跟班检查存在安全隐患，杜绝不安全事故发生，落实甲方所发的书面安全要求措施，有权杜绝一切违章指挥和冒险作业。

3、乙方负责人是安全生产的第一负责人，严格执行职业健康，安全规范，提高安全生产效率对违纪人员应果断处理，并责

令退场。

4、乙方严禁使用传染病、童工、老、弱、病、残及智力低下的人员。

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过，并在规定的时间内完成施工各项任务。

2、因乙方原因中途退场或停工，甲方只按乙方所完成的工作量结算付给乙方。如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日 年 月 日

2023年建筑劳务公司招聘岗位 劳务建筑合同优质篇五

甲方： 乙方：

一、 工作范围：

乙方在甲方授权负责_____工程项目
施工管理。

二、 工作期限：

以甲方与建设单位签订的建筑装饰工程合同期限为准。

三、 工作要求：

建筑装饰工程的工程合格率、工程优秀率以甲方与建设单位

签订的合同为准。重大伤亡事故为零。

四、 工作形式：

1. 甲方授权乙方，以甲方与建设单位签订的合同为依据，由乙方负责该项目工程的全部施工生产管理事宜。乙方无权向建筑装饰单位提款及改变资金去向。乙方无权代表甲方购材料。

2. 乙方的工资计算、发放：

ii. 工资的发放时间是与建设单位签订的合同履行结束后。

五、 风险抵押金：

乙方一律以现金形式一次性交存甲方_____元作为保证金，合同终止时，如不发生违约事项，本金一次性退还本人。

六、 甲乙双方的权利、责任和义务：

1. 甲方的权利、责任和义务：

1) 要向乙方传达贯彻国家的政策、法律、法规以及区委、区政府的决定，引导和规范施工队走上法制化、规范化轨道，保证经营者合法权益，支持乙方依法在甲方授权范围内的经营自主权。

2) 按规定交齐平帐票据后由甲方为乙方开据发货票。

3) 设工程监督员参加乙方项目工程和施工生产的决策，并经常深入施工现场检查工程进度和质量。

4) 督促检查乙方执行甲方各项规章制度情况，并按有关制度规定收取设备租赁费、占用资金利息等(按其他支出费用计

算)工程结束后返还甲方，损坏按价赔偿。

5) 甲方各部门要积极为乙方施工生产服务。乙方对甲方人员的推、拖、卡、要行为乙方有权予以抵制并向总经理报告。

2. 乙方的权利、责任和义务：

1) 乙方依法在甲方授权范围内的经营自主权。禁止以甲方名义对外赊购材料。

材料的供应实行定点材料供应制度：

i. 乙方可以自行选择材料供应商。由甲方与材料供应商签订材料供应合同。

ii. 供应合同主要内容：

a. 合同双方为公司与材料供应商。

b. 乙方无权代表甲方购材料。乙方所赊欠购材料属于其个人行为。

c. 工程结束时，由材料供应商出具已无债权债务证明。

2) 乙方开发票时，所交的平帐票据必须是定点材料供应商出具的发票。负责财务部有权拒开。

3) 不得拖欠工人工资、保险。如有特殊情况工人的工资、保险不能按时结清，在工程决算时乙方必须提供工人的签字声明表。(表中体现欠工人工资、保险和医疗费等金额;声明所欠的款项由乙方个人承担;工人的签字;乙方的签字。)

4) 工程决算乙方必须持有供应商的材料款结清证明、工人工资及相关保险结清证明方可办理决算手续。

- 5) 依法按章履行建筑装饰、安装各项审批手续，主要人员要持证上岗，建立健全单项工程技术档案并交甲方一份存档。
- 6) 对本项目施工队的施工生产和行政管理全方面负责，保证工程质量和进度，接受甲方对工程质量的监督检查。
- 7) 认真执行甲方的各项规章制度，主动向甲方汇报工作情况。
- 8) 工程款项的发生及时向甲方汇报。并接受甲方的财务监督。
- 9) 对使用的设备要妥善保管、使用、定期保养，并按规定缴纳租金(记入其他支出费用)，损坏设备按价赔偿。
- 10) 组织施工现场严格执行安全生产操作规则，配备必要的安全防护用品，落实安全生产技术组织措施，一旦出现伤亡事故必须及时按有关法律、法规、规定上报。
- 11) 认真落实综合治理措施，抓好两个文明建设，避免各种违法现象的发生。
- 12) 对建筑单位要求变更的合同事项必须及时上报，并经甲方批准后变更的合同方可生效。

七、 违约责任。

违约一方给另一方造成的经济损失，应由违约一方赔偿另一方。双方都有责任的，各自责任范围内的承担。乙方在施工过程中违约甲方可以扣取保证金、责令乙方整顿、停工直至解除合同。

八、 争议的解决

- 1) 甲乙双方本着友好的原则进行协商解决。
- 2) 可直接向辽阳市文圣区人民法院进行诉讼。

九、该合同一经签订具有法律效力，受法律保护，不得单方擅自变更或解除。本合同经公正生效。

十、本合同未尽事宜双方协商解决。

十一、本合同与上级文件有抵触时按上级文件执行。

十二、其它事项。

本合同一式两份甲乙双方各一份。甲方与建筑装饰单位的合同由甲方保存。乙方留复印件以备查阅。

甲 方：

乙 方：

乙方联系方式：

年 月 日