

# 我长大了教案教学反思 我们长大了教学反思(精选9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 公司装修合同优秀篇一

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

2. 居室规格：

总计：施工面积\_\_\_\_\_平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4. 工程开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

5. 工程竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_天

## 第二条：工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

## 第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。
2. 工程验收标准，双方同意参照浙江省地方标准《住宅装饰装修验收标准》规定。
3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

## 第四条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半(年月日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。
3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。
4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

## 第五条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

## 第六条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

## 第七条：合同生效

1. 本合同由双方盖章，签字后生效。

2. 本合同一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(业主)：(签章)乙方：(签章)

电话：电话：

签约日期：

## 公司装修合同优秀篇二

乙方(劳动者)姓名：\_\_\_\_\_

第一条合同期限

本合同期从 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日起至 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日止， \_\_\_\_\_年。其中试用期从 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日起至 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_个月。

## 第二条工作任务

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_工作。

乙方同意按甲方工作需要，在\_\_\_\_\_岗位，承担\_\_\_\_\_任务，担任\_\_\_\_\_工种。

乙方应完成岗位所规定的数量指标和质量指标：

## 第三条工作安全、卫生条件

1. 甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全工作规章制度，保证安全生工作和职工健康。

2甲方不得安排未成年工(16岁以下)不宜从事的工种。

## 第四条劳动管理

1. 甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。

2. 甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任务完成情况的权利。

3. 乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种机密和与公司利益有关的文件泄露给他人，若发现并对本公司已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

## 第五条?工作时间和劳动报酬

1. 甲方应实行每日8小时工作制每月有薪假为3天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2. 甲方应当每月按期给乙方发放工资(特技殊情况除外);每月\_\_\_\_\_号为发薪日。

(1) 文员:每月\_\_\_\_\_元;注:若有业务引进即加上本月提成。

(2) 设计师:每月\_\_\_\_\_元加上本月所设计的业务提成。

## 第六条 保险

(1) 此保险的保险对象:凡公司事业单位的在职人员，身体健康，能正常工作或正常劳动的，都可以作为被保险人，由其所在单位(鹏跃装饰公司)向保险公司集体办理投保手续。

(2) 保险期限为一年，自起保日的零时起到期满日的二十四时止。期满时，另办续保手续。

(3) 保险金额最低为\_\_\_\_\_元，最高为\_\_\_\_\_元。在此限度内，一个单位选定一个保险金额。保险金额一经确定，中途不得变更。

(4) 保险责任,本保险为定期意外伤害保险。被保险人在保险单有效期间，因意外伤害事故以致死亡或残废的，保险公司按下列各款规定给付全部或部分保险金额。

a.因意外伤害事故以致死亡的，给付保险金额全数。

b.因意外伤害事故以致双目永久完全失明或两肢永远完全残废：或一目永久完全失明同时一肢永久完全残废的，给付保险金额全数。

c.因意外伤害事故以致一目永久完全失明或一肢永久完全残废的，给付保险金额半数。

d.因意外伤害事故造成本条二、三两款以外的伤害以致永久完全丧失劳动能力、身体机能，或永久丧失部分劳动能力、身体机能的，按照丧失程度给付全部或部分保险额。

(5)被保险人在保险单有效期间，不论由于一次或连续发生意外伤害事故，保险公司均按第四条的规定给付保险金。但给付的累计总数不能超过保险金额全数。给付金额累计总数达到保险金额全数时，保险效力即行终止。

a.被保险人的自杀或犯罪行为；

b.被保险人或其受益人的故意或诈骗行为；

c.战争或军事行动；

d.被保险人因疾病死亡或残废。

(7)在保险单有效期间，投保单位(鹏跃装饰公司)如因人员变动，需要加保或退保，或因被保险人要求变更受益人，应填写变动通知单一式三份，送交保险公司据以签发批单，作为保险单的附件?第十一条?在保险单有效期间，投保单位如因人员变动，需要加保或退保，或因被保险人要求变更受益人，应填写变动通知单一式三份，送交保险公司据以签发批单，作为保险单的附件。

(8)被保险人中途离职，不论已否办理批改手续，均自离职之日起丧失保险效力，保险公司应退还已缴的未到保险费。而且员工离开公司辞职以后无论发生怎样的人生意外，都与本公司无关。

(9)被保险人或受益人在申请给付保险金过程中如有欺诈行为，

保险人除追回已给付的保险金外，有权向被保险人或受益人追偿因调查核实过程中所造成的经济损失。

## 第七条 合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲方因转产、调整经营项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更合同的相关内容。

2. 在下列情况下，甲方可以解除合同：

(1) 乙方在试用期内经发现不符合用工条件的；

(4) 甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3. 在下列情况下，乙方可以解除合同：

(2) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的；

4. 合同期限届满，应即终止执行。由于经营、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

## 第九条 违反劳动合同应承担的违约责任

1. 甲乙双方任何一方违反时，应向对方支付违约金，违约金标准是\_\_\_\_\_元。

2. 甲乙双方任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

## 第十条 劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十二条 本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

第十三条 本合同经双方签订后，之日起生效

单位(签章):\_\_\_\_\_

个人(签章):\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_ 月\_\_\_\_日

## 公司装修合同优秀篇三

手机： 委托代理人： 公司电话：

### 第一条 工程概况

1. 1工程地

点: \_\_\_\_\_。

1. 2工程内容及做法：（详见施工图）。

1. 3工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 承包人包工、包料；（详见预算清单）

(2) 承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；（详见预算清单）

1. 4工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1. 5合同价款：本工程合同价为：大写：元，小写：元。（详见预算书）



## 第二条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

2. 1发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份。

款后提供)，

设计费(大写)\_\_\_\_\_元，由发包人支付(此项费用不在工程合同价款内)。

## 第三条发包人义务

3. 1开工前\_\_\_\_\_天，为承包人入场施工创造条件。清理出室内物品，以便不影响施工。

3. 2提供施工期间的水源、电源并负责相关费用。

3. 4如需拆改原建筑物的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续及相关费用。

3. 5施工期间发包人仍需部分施工该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作。

3. 6参与工程质量和施工进度的监督、竣工验收。负责自备材料按工程进度进场。

## 第四条承包人义务

4. 1施工中严格执行安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

4. 2严格执行有关施工现场管理的规定，不得影响邻里居民的作息及环境污染。

4. 3切实保证居室内给、排水管道的畅通。

4. 4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

## 第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，签字确认变更联系单。

## 第六条材料的提供

6. 1由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续。

6. 2由承包人提供的工程主体材料(电线、水管、板材、油漆)，承包人应在材料运到施工现场后通知发包人，并接受发包人检验。

## 第七条工期延误

7. 1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延。

(1) 工程量变化和设计变更

(2) 不可抗力的自然原因(如气候等)。

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

7. 2因发包人未按约定完成其应负责的工作影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7. 3发包人未按期支付工程款工期相应顺延。

7.4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

## 第八条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：按浙江省装饰装修地方标准db33/1022—20xx执行。

## 第九条工程验收和保修

9.1工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内参加验收，验收合格后，填写工程竣工单。办理移交手续并填写工程保修单。

9.2未竣工验收，发包人自行入住视作验收合格。

9.3本工程自验收合格双方签字之日起水电隐蔽工程保修期为5年，其他相关工程保修期为2年。（自备材料，自备成品除外）

## 第十条工程款支付方式

第一次：年月日(合同签订当日)，支付金额(合同总价的35%)：  
\_\_\_\_\_元。

第二次：年月日(木工进场时)，支付金额(合同总价的35%)：\_\_\_\_\_元。

第三次：年月日(油漆工进场时)，支付金额(合同总价的25%)：  
\_\_\_\_\_元。

第四次：安装工程开始时，支付金额(合同总价的5%)：\_\_\_\_\_元。

10.2工程安装前，承包人应向发包人提供工程决算书。发包人在接到决算书后日内如无异议，即视为同意，同时发包人应向承包人结清工程尾款，利于安装工程展开。

## 第十一条违约责任

11.1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

11.2未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

11.3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由负责方赔偿对方相应经济损失。

11.4发包人未按期支付第二

(三)次工程款的，每延误一天向承包人支付违约金3天，承包人有权采取停工措施。

11.5由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向发包人支付违约金元。

## 第十二条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议的解决方式：\_\_\_\_\_

12.1由当事人双方协商解决

12.2由有关部门调解

12.3协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决。

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

### 第十三条几项具体规定

13. 1因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到小区内指定地点。

(如小区内无指定地点，垃圾须运至小区外，则属于二次清运，二次清运费由发包人承担) 13. 2施工期间，发包人将外屋钥匙交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供外屋新锁，由承包人当场负责安装交付使用。

第十四条其他约定事项：  
\_\_\_\_\_。

### 第十五条附则

15. 1本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

15. 2本工程施工图及预算书作为本合同附件，发包方认可签字生效，具同等法律效力。

15. 3本合同签订后工程不得转包。

15. 4本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

发包人(签字)： 承包人(盖章)：

法定代表人：

委托代理人：

年月日年月日

## 公司装修合同优秀篇四

发包人：

营业地址： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

营业执照号： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

承包人：

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

本工程设计人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

施工队负责人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

### 第一条工程概况

1. 2工程内容及做法(详见： 预算表。 施工图纸)。

1. 3工程承包方式： 双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 承包人工、包料

(3) 承包人工、发包人包料(详见发包人提供装饰装修材料明细表)。

1. 4工程期限\_\_\_\_\_天, 开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日, 竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

1. 5合同价款: 本合同工程造价为(大写): \_\_\_\_\_元(详见预算报价单)。

## 第二条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供:

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸, 图纸一式二份, 发包人、承包人各一份(详见: 装饰装修工程设计图纸), 设计费\_\_\_\_\_元, 由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

## 第三条发包人义务

3. 2提供施工期间的水源、电源;

3. 3负责协调施工队与邻里之间的关系;

3. 6参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、竣工验收。

## 第四条承包人义务

4. 2严格执行有关施工现场管理的规定, 不得扰民及污染环境;

4. 3保护好原场所室内的家具和陈设, 保证室内上、下水管道的畅通;

4. 4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

## 第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见装饰装修工程增减项目单)。

## 第六条材料的提供

6. 2由承包人提供的材料、设备(详见承包人提供装饰装修材料明细表)，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

## 第七条工期延误

7. 1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延；

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

7. 2因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7. 3发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

7. 4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。



## 第八条工程款支付方式

8.1 双方约定按以下第种方式支付工程款：

(1) 合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

支付方式 支付时间 支付金额

第一次开工前三日 支付元

第二次工程进度过半 支付元

第三次双方验收合格 支付元

8.2 工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结算工程尾款。

8.3 工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

8.4 本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起月。

## 第九条违约责任

9.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

9.2 未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

9.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通

知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

9.4 发包人未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

9.5 由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

9.6 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

#### 第十条 合同争议的解决方式

(一) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

#### 第十一条 附则

11.1 本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

11.2 本合同签订后工程不得转包。

11.3 本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_部门\_\_\_\_\_份。

11.4 合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人：\_\_\_\_\_ (签字) 承包人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 公司装修合同优秀篇五

地址：

法定代表人(委托代理人)：

现在住址：

### 第一条合同期限

本合同期从 年 月 日起至 年 月 日止， 年。其中试用期从 年月日起至年月日止，共 个月。

### 第二条工作任务

甲方安排乙方从事 工作。

乙方同意按甲方工作需要，在岗位，承担任务，担任工种。

乙方应完成岗位所规定的数量指标和质量指标：

### 第三条工作安全、卫生条件

1. 甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全工作规章制度，保证安全生工作和职工健康。

2甲方不得安排未成年工不宜从事的工种。

### 第四条劳动管理

1. 甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。

2. 甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任务完成情况的权利。

3. 乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种机密和与公司利益有关的文件泄露给他人，若发现并对本公司已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

## 第五条 工作时间和劳动报酬

1. 甲方应实行每日 小时工作制每月有薪假为 天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2. 甲方应当每月按期给乙方发放工资(特技殊情况除外);每月号为发薪日。

## 第六条 保险

(1) 此保险的保险对象:凡公司在职人员，身体健康，能正常工作或正常劳动的，都可以作为被保险人，由单位向保险公司集体办理投保手续。

(2) 保险期限为 ，自起保日的零时起到期满日的二十四时止。期满时，另办续保手续。

(3) 保险金额最低为 元，最高为 元。在此限度内，一个单位选定一个保险金额。保险金额一经确定，中途不得变更。

(4) 保险责任

……(与保险公司所签订的内容)

## 第七条 合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲方因转产、调整经营项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更合同的相关内容。

2. 在下列情况下，甲方可以解除合同：

(1) 乙方在试用期内经发现不符合用工条件的；

(3) 根据国家相关规定，乙方属于应予辞退的；

(4) 甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3. 在下列情况下，乙方可以解除合同：

(2) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的；

4. 合同期限届满，应即终止执行。由于经营、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

## 第八条违反劳动合同应承担的违约责任

1. 甲乙双方任何一方违反时，应向对方支付违约金，违约金标准是 元。

2. 甲乙双方任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

## 第九条劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十条本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

第十一条本合同经双方签订后，之日起生效

单位(签章)：

法定代表人(签章)： 乙方(签章)：