

# 吊篮租赁简易合同 泌阳高空吊篮租赁合同 (优质6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 2023年吊篮租赁简易合同 泌阳高空吊篮租赁合同实用篇一

反映情况：武陟江河纸业下属的广源纸业内（河南焦作武陟广源纸业内西南边化工车间）有个非法的化工厂，生产江河纸业压敏纸需要的造纸染料结晶紫内酯。后被人举报，但他们却联合当地公检法把举报人给抓了。原来国家环保部检查时被剪断的电线早就接上，而且还增加许多设备，原来他们一个月生产二三十吨染料，现在生产六七十吨，除了供江河用外，还大量出口。废水放到煤里烧掉，每天好几吨有毒废物拉出去埋掉。

调查核实情况：经查，该举报件不属实。

（一）关于“武陟江河纸业下属的广源纸业内（河南焦作武陟广源纸业内西南边化工车间）有个非法的化工厂，生产江河纸业压敏纸需要的造纸染料结晶紫内酯”问题。经查，武陟县江河纸业和广源纸业无隶属关系。

广源纸业院内的化工厂全称是武陟科美特材料有限公司，武陟科美特材料有限公司发起人是武陟县广源纸业有限公司、武陟县智辉科技有限公司和自然人宋锦海。该公司年产1万吨造纸辅料项目（无碳复写纸显色剂3000吨、微胶囊3400吨、结晶紫内酯600吨、中空微球3000吨）于2014年12月通过武陟县发改委备案（豫焦武陟制造〔2014〕04516）。2016年11月，

该公司按照河南省政府违法违规建设项目清理整改工作要求，委托中环联新（北京）环境保护有限公司编制了年产1万吨造纸辅料项目环境影响现状评估报告书，配套建设了各类污染防治设施，2016年11月30日，该项目完成了环保备案和公告程序，同时该公司也取得了武陟县核发的工商营业执照，统一社会信用代码是91410823ma3xeynn62□1-1□□2016年12月，该项目正式投产。

该公司环保手续完善，信访件反映其为非法化工厂不属实。

（二）关于“后被人举报，但他们却联合当地公检法把举报人给抓了”问题。

经查，因举报人非法举报涉嫌损害江河纸业商业信誉、商品信誉，江河纸业为维护企业正当利益，于2017年3月13日向武陟县公安局正式报案，武陟县公安局经审查后于3月15日正式立案侦查，经初步鉴定，企业直接经济损失高达70多万元。2017年3月23日，武陟县公安局批准依法将举报人张文奇刑事拘留。2017年5月16日，武陟县人民检察院依法将张文奇执行逮捕。目前，武陟县人民法院已依法开庭审理此案，尚未宣判。武陟县公检法办案属依法执行公务行为，不存在企业“联合”当地公检法抓人现象。

该项举报内容不属实。

（三）关于“原来国家环保部检查时被剪断的电线早就接上，而且还增加许多设备，原来他们一个月生产二三十吨染料，现在生产六七十吨，除了供江河用外，还大量出口”问题。

经查，2016年11月30日，该项目完成了环保备案和公告程序，完善了环保手续，恢复了生产用电。经第三方检测机构焦作市和盛环境检测技术有限公司出具的《武陟科美特材料有限公司年产1万吨造纸辅料项目核查报告》显示，武陟科美特材料有限公司生产设施与环境影响现状评估报告一致，不存在

擅自增加设备现象。经调阅生产记录，该公司产能符合环境影响现状评估报告要求，不存在提高产能问题。关于产品供给江河和大量出口，属企业正当销售和正常对外贸易行为。

该项举报内容不属实。

（四）关于“废水放到煤里烧掉，每天好几吨有毒废物拉出去埋掉”问题。

经核查，该公司主要废水主要包括三方面：一是结晶紫内酯车间产生的离心废水、萃取废水、间二甲胺基苯甲酸制备离心废水，经污水收集池收集，经三效蒸发、板框压滤、铁碳曝气、吹脱塔吹脱后进入曝气池，最后进入总收集池；二是显色剂、微胶囊车间产生的废水，经污水收集池收集，再经絮凝沉淀、水解酸化、曝气，进入二沉池，最后进入总收集池；三是中空微球车间产生的设备、地面清洗废水及厂区生活污水，直接进入总收集池。三股废水汇集到总收集池后经水泵提取通过管道排入广源纸业污水处理厂处理达标后，排入共产主义渠，未发现该公司废水放到煤里烧掉现象。

该公司危险废物主要有废催化剂、化学品包装容器、甲醇洗液蒸馏残渣、过滤过程产生的废滤布、废树脂、污泥。按照现状评估报告要求，废催化剂返回厂家重新激活；化学品包装容器由厂家回收；甲醇洗液蒸馏残渣、过滤过程产生的废滤布、废树脂、污泥采用专用密闭容器收集，在危废仓库暂存，委托有资质单位河南中信环保科技股份有限公司定期规范处置，未发现该公司将有毒废物拉出去埋掉现象。举报件所反映的“每天好几吨有毒废物拉出去埋掉”情况不属实。

处理及整改情况：下一步，武陟县将进一步加大该公司的监管，加大巡查监管频次，确保污染防治设施正常运转，污染物稳定达标排放，同时严格执法，发现环境违法行为，依法从严从重实施处罚。

问责情况：无。

## 2023年吊篮租赁简易合同 泌阳高空吊篮租赁合同实用篇二

乙方：

甲乙双方本着平等互利的原则，经甲乙双方共同协商，就吊篮租赁有关事宜已达成协议，签订本合同。

### 一、 租赁设备数量及作业范围

### 二、 租赁期限

1、吊篮到达工地时间月日前（具体时间甲方提前一周通知乙方）。

2、吊篮租赁时间以吊篮安装验收合格交甲方使用之日起（不包括使用前的安装时间）至吊篮报停之日止。暂定40天，如超过40天及不足40天则按实际天数计算租金，使用期间吊篮维修时间超过4小时 / 天或者因乙方原因无法正常使用的天数，不计算租金。

### 三、 租金及支付

1、吊篮租金：甲方按每台40元 / 天支付（其他费用一律均由乙方全部负责）。

2、甲方支付给乙方吊篮进出场及安拆费用每台元，安拆费待工程竣工后和租赁费一起支付。

3、春节或其他节日放假期间不收取租金，免租金，期限不超过15日，除特殊原因外（其他节假日、雨天风雪停电）照样计算租金，工程未完工中途不能报停。

4、租金结算：中途不支付任何租赁费用，待甲方工程全部完工后，30个工作日内付清。

#### 四、吊篮的进场及安装

1、乙方按甲方要求的时间组织吊篮入场，入场时乙方应向甲方提供企业的租赁资质证明、备案手续、安全技术档案、检验合格证等手续，提供质量合格的吊篮设备，并及时组织人员进行吊篮的安装调试。甲方提供现场人员临时维修吊篮及零配件存放场所库房。

2、吊篮安装好后，甲方负责组织监理、总包单位及安检部门验收，验收时如有产生相关费用由乙方负责，验收合格后交付甲方操作使用，双方办理交付使用单，并确定吊篮数量，未经验收不得投入使用，否则后果自负。

3、乙方提供的吊篮不存在任何危及人身安全和施工安全的因素，否则，即使甲方验收合格，乙方同样应承担由此造成的一切责任和损失。

4、吊篮安装验收后，乙方负责对上机操作人员培训，甲方具体负责技术交底，操作规程培训并完善相关手续，甲方负责人员的组织、管理，未经技术交底的人员严禁使用吊篮，后果自负。

5、乙方负责吊篮的安装、拆卸。甲方负责现场转运期间协调电梯、塔机等设备为辅助吊装转运使用的工作，乙方负责吊篮进出场上下车。

#### 五、电动吊篮《丢失、损坏赔偿规定》

#### 六、吊篮的使用与管理

1、在租赁期内，乙方应负责检查及维护使用其保持正常状态

和发挥正常效能，甲方在使用过程中应给予吊篮良好的爱护，凡因乙方未检查、维护不当，造成吊篮损毁等损失由乙方自行承担，造成甲方不能正常使用的，甲方不支付未使用期间的租金，并由乙方承担违约责任并承担由此造成的一切损失。

2、在租赁期内，甲方在施工工作时，必须按国家有关规定进行施工，佩戴安全帽，系好安全带（安全绳），安全绳均由乙方负责，不准野蛮和酒后施工，严格按照使用说明作业，此设备严禁当作货物提升机使用，夜间或风速为五级以上严禁使用，如违反安全操作规程发生意外，其责任由甲方自负（如属乙方提供的设备出现质量问题发生安全事故，经有关部门鉴定属实，一切安全事故等均由乙方负责赔偿损失）。甲方移动吊篮，经乙方技术人员同意后才能移动，否则后果自负。

3、乙方派驻一名现场技术负责人驻工地维护，维修设备及每日对设备进行例行检查，如乙方现场技术负责人特殊原因请假，乙方应另安排技术人员接替工作，否则甲方拒付当日所有吊篮租赁费用，乙方还应负责甲方当日所有外墙作业人员人工费，人工费从租赁费中扣除。

4、因乙方的指导有误而造成事故的，由乙方承担违约责任并赔偿由此造成的一切损失。

5、租赁期内，乙方未按照规定履行维修义务的，甲方有权委托第三方进行维修，产生的维修费用由乙方承担。

七、甲方如不按时支付租金，乙方有权利采取下列措施：

1、要求甲方及时付清租金，吊篮停机，停机期间租金照常计收，每超过一天乙方向甲方收取所欠租金百分之三的滞纳金，直至甲方付清所欠租金。

2、因吊篮发生故障不能使用，乙方接到甲方通知后4~5小时

未到现场维修，甲方有权拒付该台故障吊篮当日租金。

八、甲乙任何乙方如未按合同履行自己的责任，将赔付对方违约金五万元整（人民币）。合同履行中如发生争议，甲乙双方均可向合同履行地法院起诉解决。

九、本合同至甲乙双方签字盖章之日起生效。

十、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。全部费用结清后自然失效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

负责人： 负责人：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

合同签订地址： 合同签订地址：

合同签订时间： 合同签订时间：

## **2023年吊篮租赁简易合同 泌阳高空吊篮租赁合同实用篇三**

发包方：（以下简称“甲方”）

承包方：（以下简称“乙方”）

因甲方工程施工需要现向乙方租赁电动吊篮，根据《中华人民共和国合同法》及相关文件规定的`精神，为明确甲、乙双方的权利和义务，双方友好协商特签订本合同，以供双方严格遵守执行。

## 第一条工程项目

1.1工程名称：天誉四期发展项目门窗幕墙及简易吊船工程(以下简称“本项目”)

1.2工程地点：广州天河区

## 第二条租赁内容

2.1设备租赁内容：乙方为甲方提供型号zlp(d)型(长度根据现场需要)电动吊篮提升机(全套设备)，保证所提供的设备是完好，齐全，机械性能运转正常。乙方包装包拆、包来回运输，提供全套设备质保资料，如有现场检测费用发生，甲乙双方各承担50%的费用。

2.2乙方的承包范围属于发包方与甲方签订的“天誉四期发展项目门窗幕墙及简易吊船工程”的施工合同及其附件(以下称主合同)的承包范围的一部分，乙方对自身所承包的内容进行施工，并全面履行施工主合同的规定。包设备安装拆除及调试、包质量、包安全、包文明施工以及包设备检测合格。

2.3乙方必须如实按政府有关政策规定为其聘请的施工人员办理平安卡和申报缴纳个人所得税及购买人身意外伤害保险及工伤保险。甲方可以代办，其费用由乙方支付，并交项目部备案。

## 第三条租赁期

3.1租赁期根据甲方工程进度要求计算，租金起算日为吊篮安装、调试完毕，经甲乙双方验收合格后，交由甲方投入使用的当天开始计算，租金结算日为甲方通知乙方拆除设备之日，合同生效期为甲方书面通知进场日开始生效。

3.2在合同期内，如乙方合同所述联系地址变更的，乙方有向



甲方通知的义务，否则视为合同承包方地址无变更，甲方向乙方合同地址发出的信函视为乙方已收悉。

#### 第四条付款方式及结算方式

4.1按综合单价包干形式，经甲乙双方协商确认，吊篮租金为55元/台/天。包括乙方技术员工资、伙食费、现场文明施工费、工具费、进场费、设备费、维修保养、设备及零配件保管、救治医疗费、人身保险费等相关保险费用、工卡及平安卡费用、工作服费用、相关赔偿金、人工风险费(因甲方工期延误造成的窝工、费工和人工费上涨等风险费)等费用。

4.2租金按月支付，每租满一个月于25天内由甲方支付乙方前一个月30天银行支票，如此类推。

4.3春节等法定节假日期间，在场计租的吊篮设备经甲乙双方友好协商，免除25天租金。

4.4乙方开具正规的施工安装发票结算租赁款。

4.5第三方检测按800元/台。

4.6协助我司办理论证方案。

#### 第五条材料设备检验

5.1每台吊篮进场使用前，需由乙方技术人员进行安装调试。

5.2吊篮设备运至施工现场安装调试好后，按有关规定要求进行送至有相应资质的第三方检测单位进行检测。现场抽检由甲乙双方共同配合完成，甲方须协助乙方派人负责装卸车、垂直运输、搬运、安装及调试，直至达到试验合格的标准。检测合格的设备，方能交付甲方开机使用。

#### 第六条双方责任和权利

## 7.1甲方职责

7.1.1甲方指派的项目经理代表甲方行使监督，管理职能，其职责是：协调乙方与总包、土建、建设单位、监理及其他等单位的的关系，协助乙方做好进退场等工作。

7.1.2免费为乙方提供吊篮设备的电源接驳点。

7.1.3根据乙方提供的技术资料和培训要求，负责设备的基础操作。

7.1.4对乙方现场所有人员(包括技术员)如不符合甲方要求可提出更换。

7.1.5该工程可由甲方为乙方统一购买相关工程保险，费用从乙方安装费中扣除。

7.1.6由甲方提供给乙方一间单独仓库用于工具设备的存放，负责协调乙方进退场的运输通道及堆放场地，宿舍及生活用品等其它由乙方自行解决。

7.1.7因违规操作造成设备损坏的由甲方负责维修或照价赔偿。

## 7.2乙方职责

7.2.2负责配备设备维修、维护人员，负责设备的日常维护保养和故障的处理，确保设备技术状态完好。如有故障造成停机，接到甲方通知后，乙方应及时安排人员到场进行维修。在接到乙方通知后4小时内，乙方未能修好，造成乙方无法使用，扣半日租金，如6小时未修好，扣全日租金，以此类推。

7.2.3乙方提供的设备必须符合有关部门的使用规定，负责提供吊篮的合格证和检测报告。乙方的电路电线及设备的安全配置必须满足本工程及当地相关部门要求。

7.2.4负责给甲方提供吊篮的安装方案、吊篮安全施工方案及操作技术交底，并严格按方案及技术交底进行操作。对甲方施工人员违章操作的，有权要求其停止作业并上报甲方相关负责人。

7.2.5负责设备的操作培训，甲方所有操作人员必须培训合格后方可上岗作业。

7.2.6必须为进入场地的乙方自派员工购买人身意外伤害和工伤保险，对设备安装造成的一切安全事故负有全部责任，对由乙方自派工地的人员安全负责，如出现火灾、工伤、死亡等事故，甲方不承担任何责任和费用。

7.2.7必须教育本部员工自觉遵守国家法律和当地工程建设及城建管理部门的政策和法规，如造成被建设单位、土建单位或其它单位对我方处罚及由此造成的一切后果概由乙方承担。

7.2.8由乙方提供到工地上的设备，乙方均有保管的责任，如发现损坏，或其他施工单位损伤，均由乙方负责维修或更换费用，甲方有责任和义务协助乙方办理相关索赔事宜。

7.2.9若乙方未能按甲方或施工现场的要求施工，而被甲方或建设单位清退出场，或不履行合同而自行退场。按实际租金的80%结算，并赔偿由此造成的甲方损失。

7.2.10、本合同的乙方技术员必须长住工地，保证每栋塔楼有一名技术员。无故缺勤一天罚款500元。

7.2.11、在高空作业方面，操作人员需经乙方培训合格持证上岗，上岗人员符合国家相关行业规定。

7.2.12、乙方配一名技术人员在现场蹲点指导吊篮移位工作。

第八条 违约及罚款

有下列情况之一者，甲方有权终止本合同，并限期乙方离场，所造成的损失由乙方负责，乙方不得有异议。

a□乙方将本项租赁内容转包给其它单位或个人。

c□因乙方实施不力造成工程质量、进度无法达到合同的要求。

d□因乙方无力继续完成本合同约定要求的。

e□因乙方中途自愿放弃合同履约义务的。

f□因乙方受到法律制约而不能履行职责。

## 第九条其它约定内容

9.1本合同未尽事宜，甲乙双方应本着友好互利的原则，按甲方惯例协商解决。

9.2若因本合同发生的所有纠纷，双方应在互惠互利、长期合作的基础上协商解决；协商不成的，双方约定均可向本合同签订地(深圳市宝安区)人民法院提起诉讼。

9.3本合同经双方签字盖章后生效，本合同一式二份，双方各执一份，均具备同等法律效力。

9.4因履行本合同而形成的现场签证单、双方往来函件、处罚通知等项目施工有关文字资料，均构成本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

9.5乙方须严格遵守总包、监理单位现场文明施工管理规定，如有违反，处罚责任由乙方自行承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

# 2023年吊篮租赁简易合同 泌阳高空吊篮租赁合同实用篇四

反映情况：1. 郑州市高新区化工路与碧桃路要建一个化工厂，距离居民区太近，认为选址不合理。2. 每天早上有难闻气味，疑似中原制药厂院内小作坊散发出来。

调查核实情况：

一、关于郑州市高新区化工路与碧桃路要建一个化工厂，距离居民区太近，认为选址不合理的问题，具体公示情况见2018年6月27日河南日报《中央环境保护督察组“回头看”交办案件办理结果公示》第17批82项。

二、关于每天早上有难闻气味，疑似中原制药厂院内小作坊散发出来的问题。

（一）基本情况

（二）现场调查情况

2018年6月12日下午，高新区环保局李飞、吴耀辉及梧桐办环保所王健和市环境监察大队付涛等工作人员赶到中原制药厂院内进行现场调查。院内现有4家企业，分别为郑州拓洋实业有限公司、高新汇线桥架厂、汇源汽修厂、郑州新悦医药科技有限公司。其中，郑州拓洋实业有限公司已建成运行多年，使用了中原制药厂原有主要生产厂区，目前仅运行一台75蒸吨/小时燃煤锅炉进行生产；其余几家企业均为小规模生产企业，高新汇线桥架厂主要从事桥架的生产制造，是一家主要从事机械加工的企业，目前处于半停产状态；汇源汽修厂从事汽车修理业，且不涉及喷漆。检查时以上3家企业均提供了环评手续，应有的污染治理设施正常运行，现场未发现有难闻气味。郑州新悦医药科技有限公司于2018年4月份租赁中原制药厂院内厂房，进行贴片膏药的生产，其生产工艺主要为

原料—搅拌熬制—涂布—横切—切片—包装—成品，现场发现，郑州新悦医药科技有限公司在生产过程中有排放异味气体现象。

经排查，郑州拓洋实业有限公司锅炉废气已执行了超低排放标准，通过现场查看公司锅炉在线监测设施，其二氧化硫、氮氧化物、烟尘等污染因子均能达到超低排放标准要求，锅炉配套环保设施均正常运行，调阅了近期的锅炉烟气排放监控记录、设施运行记录，二氧化硫等污染因子能够稳定达标排放，未发现超标或异常情况；该公司污水处理系统运行过程中会产生含有硫化氢等成分的无组织排放的气味，目前该公司已将调节池、ic罐、污泥池、曝气池和污泥棚等运行设施进行了封闭、收集和采用碱液洗涤处理，且经第三方监测机构现场监测，主要污染因子硫化氢等能够达标排放。对周围环境影响较小。

经排查，郑州新悦医药科技有限公司生产过程中搅拌熬制中药原料时会产生较多的挥发性异味气体，生产过程中未采取有效的治理措施，导致异味气体无组织排放，对周边环境产生影响，该公司工商营业执照注册地址为高新区冬青街7号b1004，实际经营地与生产地址不符，且未依法报批建设项目环境影响评价报告表（书）。该问题反映属实。

处理及整改情况：郑州市高新区将加大对郑州拓洋实业公司等合法企业的监管力度、督促其加强各项污染防治设施的日常维护和管理，确保各项污染防治设施的正常运行，保证各类污染物稳定达标排放。

调查人员现场对郑州新悦医药科技有限公司下发了《限期改正环境违法行为通知书》，责令立即停止建设（使用），并依据《环境保护法》第二十五条规定对造成污染物排放的设施进行了查封处理，责令限期搬迁。

下一步，郑州市高新区将加大对该区域的巡查力度，发现问

题，立即处理。

问责情况：无。

## 2023年吊篮租赁简易合同 泌阳高空吊篮租赁合同实用篇五

发 包 方：（以下简称“甲方”）

承 包 方：（以下简称“乙方”）

因甲方工程施工需要现向乙方租赁电动吊篮，根据《中华人民共和国合同法》及相关文件规定的精神，为明确甲、乙双方的权利和义务，双方友好协商特签订本合同，以供双方严格遵守执行。

### 第一条 工程项目

1.1工程名称：天誉四期发展项目门窗幕墙及简易吊船工程（以下简称“本项目”）

1.2工程地点：广州天河区

### 第二条 租赁内容

2.1 设备租赁内容：乙方为甲方提供型号zlp(d)型(长度根据现场需要)电动吊篮提升机(全套设备)，保证所提供的设备是完好，齐全，机械性能运转正常。乙方包装包拆、包来回运输，提供全套设备质保资料，如有现场检测费用发生，甲乙双方各承担50%的费用。

2.2乙方的承包范围属于发包方与甲方签订的.“天誉四期发展项目门窗幕墙及简易吊船工程”的施工合同及其附件(以下称主合同)的承包范围的一部分，乙方对自身所承包的内容进

行施工，并全面履行施工主合同的规定。包设备安装拆除及调试、包质量、包安全、包文明施工以及包设备检测合格。

2.3乙方必须如实按政府有关政策规定为其聘请的施工人员办理平安卡和申报缴纳个人所得税及购买人身意外伤害保险及工伤保险。甲方可以代办，其费用由乙方支付，并交项目部备案。

### 第三条 租赁期

3.1租赁期根据甲方工程进度要求计算，租金起算日为吊篮安装、调试完毕，经甲乙双方验收合格后，交由甲方投入使用的当天开始计算，租金结算日为甲方通知乙方拆除设备之日，合同生效期为甲方书面通知进场日开始生效。

3.2在合同期内，如乙方合同所述联系地址变更的，乙方有向甲方通知的义务，否则视为合同承包方地址无变更，甲方向乙方合同地址发出的信函视为乙方已收悉。

### 第四条 付款方式及结算方式

4.1按综合单价包干形式，经甲乙双方协商确认，吊篮租金为55元/台/天。包括乙方技术员工资、伙食费、现场文明施工费、工具费、进场费、设备费、维修保养、设备及零配件保管、救治医疗费、人身保险费等相关保险费用、工卡及平安卡费用、工作服费用、相关赔偿金、人工风险费(因甲方工期延误造成的窝工、费工和人工费上涨等风险费)等费用。

4.2 租金按月支付，每租满一个月于25天内由甲方支付乙方前一个月30天银行支票，如此类推。

4.3 春节等法定节假日期间，在场计租的吊篮设备经甲乙双方友好协商，免除25天租金。



4.4 乙方开具正规的施工安装发票结算租赁款。

4.5 第三方检测按800元/台。

4.6 协助我司办理论证方案。

## 第五条 材料设备检验

5.1 每台吊篮进场使用前，需由乙方技术人员进行安装调试。

5.2 吊篮设备运至施工现场安装调试好后，按有关规定要求进行送至有相应资质的第三方检测单位进行检测。现场抽检由甲乙双方共同配合完成，甲方须协助乙方派人负责装卸车、垂直运输、搬运、安装及调试，直至达到试验合格的标准。检测合格的设备，方能交付甲方开机使用。

## 第六条 双方责任和权利

### 7.1 甲方职责

7.1.1 甲方指派的项目经理代表甲方行使监督，管理职能，其职责是：协调乙方与总包、土建、建设单位、监理及其他等单位的关系，协助乙方做好进退场等工作。

7.1.2 免费为乙方提供吊篮设备的电源接驳点。

7.1.3 根据乙方提供的技术资料和培训要求，负责设备的基础操作。

7.1.4 对乙方现场所有人员(包括技术员)如不符合甲方要求可提出更换。

7.1.5 该工程可由甲方为乙方统一购买相关工程保险，费用从乙方安装费中扣除。

7.1.6由甲方提供给乙方一间单独仓库用于工具设备的存放，负责协调乙方进退场的运输通道及堆放场地，宿舍及生活用品等其它由乙方自行解决。

7.1.7因违规操作造成设备损坏的由甲方负责维修或照价赔偿。

## 7.2乙方职责

7.2.1密切配合甲方的施工生产需求，满足甲方施工进度要求。服从甲方施工人员的施工安排，但有权拒绝甲方的违章指挥。

7.2.2负责配备设备维修、维护人员，负责设备的日常维护保养和故障的处理，确保设备技术状态完好。如有故障造成停机，接到甲方通知后，乙方应及时安排人员到场进行维修。在接到乙方通知后4小时内，乙方未能修好，造成乙方无法使用，扣半日租金，如6小时未修好，扣全日租金，以此类推。

7.2.3乙方提供的设备必须符合有关部门的使用规定，负责提供吊篮的合格证和检测报告。乙方的电路电线及设备的安全配置必须满足本工程及当地相关部门要求。

7.2.4负责给甲方提供吊篮的安装方案、吊篮安全施工方案及操作技术交底，并严格按方案及技术交底进行操作。对甲方施工人员违章操作的，有权要求其停止作业并上报甲方相关负责人。

7.2.5负责设备的操作培训，甲方所有操作人员必须培训合格后方可上岗作业。

7.2.6必须为进入场地的乙方自派员工购买人身意外伤害和工伤保险，对设备安装造成的一切安全事故负有全部责任，对由乙方自派工地的人员安全负责，如出现火灾、工伤、死亡等事故，甲方不承担任何责任和费用。

7.2.7必须教育本部员工自觉遵守国家法律和当地工程建设及城建管理部门的政策和法规，如造成被建设单位、土建单位或其它单位对我方处罚及由此造成的一切后果概由乙方承担。

7.2.8由乙方提供到工地上的设备，乙方均有保管的责任，如发现损坏，或其他施工单位损伤，均由乙方负责维修或更换费用，甲方有责任和义务协助乙方办理相关索赔事宜。

7.2.9若乙方未能按甲方或施工现场的要求施工，而被甲方或建设单位清退出场，或不履行合同而自行退场。按实际租金的80%结算，并赔偿由此造成的甲方损失。

7.2.10、本合同的乙方技术员必须长住工地，保证每栋塔楼有一名技术员。无故缺勤一天罚款500元。

7.2.11、在高空作业方面，操作人员需经乙方培训合格持证上岗，上岗人员符合国家相关行业规定。

7.2.12、乙方配一名技术人员在现场蹲点指导吊篮移位工作。

## 第八条 违约及罚款

有下列情况之一者，甲方有权终止本合同，并限期乙方离场，所造成的损失由乙方负责，乙方不得有异议。

a□乙方将本项租赁内容转包给其它单位或个人。

c□因乙方实施不力造成工程质量、进度无法达到合同的要求。

d□因乙方无力继续完成本合同约定要求的。

e□因乙方中途自愿放弃合同履约义务的。

f□因乙方受到法律制约而不能履行职责。

## 第九条 其它约定内容

9.1 本合同未尽事宜，甲乙双方应本着友好互利的原则，按甲方惯例协商解决。

9.2 若因本合同发生的所有纠纷，双方应在互惠互利、长期合作的基础上协商解决；协商不成的，双方约定均可向本合同签订地(深圳市宝安区)人民法院提起诉讼。

9.3 本合同经双方签字盖章后生效，本合同一式二份，双方各执一份，均具备同等法律效力。

9.4 因履行本合同而形成的现场签证单、双方往来函件、处罚通知等项目施工有关文字资料，均构成本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

9.5 乙方须严格遵守总包、监理单位现场文明施工管理规定，如有违反，处罚责任由乙方自行承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年吊篮租赁简易合同 泌阳高空吊篮租赁合同实用篇六

反映情况：南阳市方城县广阳镇袁庄村东嘉牧业，存栏生猪2000-3000头，粪便废水排入地下，污染饮用水，猪场旁边有两个蓄水坝，水面都是黑的。曾向相关部门反映该问题未解决。如果再不解决将到北京上访。

调查核实情况：经调查，举报问题部分属实。举报的东嘉牧业，全称为南阳联成农牧开发有限公司，位于方城县广阳镇袁庄村，占地约80亩，建有猪舍30余栋，现存栏猪约200头，配套建设有厌氧设备、干湿分离设备、沼气设备等污防设施。该公司环评手续于2018年2月7日经南阳市环境保护局审批

（宛环审〔2018〕011号）通过。

举报“粪便废水排入地下，污染饮用水”问题不属实。6月11日，联合调查执法组对南阳联成农牧开发有限公司现场检查时，未发现粪便废水排入地下行为。方城县疾控中心于2016年12月29日对袁庄村饮水工程水井进行了水质化验，结果为合格；为确保饮用水安全，2018年6月11日，县疾控中心再次对水井进行了取样，化验需15天时间，待水质检验报告形成后再继续跟进下一步工作。

举报“猪场旁边有两个蓄水坝，水面都是黑的”问题部分属实。经联合调查执法组核查，南阳联成农牧开发有限公司西南方有一小型蓄水坝，距离该公司较近，实地勘察并未发现有污水流入痕迹，水面是黑的的不属实；该公司西北方有一较大蓄水坝（距离公司约2公里），经沿水坝进水方向向上勘察，发现该公司废水收集池有渗漏、外排现象，被雨水冲刷到蓄水坝，但水面是黑的的不属实。

处理及整改情况：5月15日，方城县环保局执法人员现场检查时发现，该公司存在污水渗漏、外排行为，县环保局依法对该公司下达了《责令整改违法行为决定书》（方环责改字〔2018〕9-024号），责令其立即停止生产，于6月4日对该公司下达了《行政处罚事先（听证）告知书》（方环罚告字〔2018〕第56号），处以7万元罚款（已落实），同时督促该公司落实各项整改措施，加快存栏母猪转场，待猪场废水收集池防渗漏设施治理完成后，恢复养殖。目前，已转场生猪1000余头，剩余约200头。

问责情况：无。