

个人对封校心得体会 封校大学生疫情心得体会(模板5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇一

乙方：

二、承包时间：自农历20 年9月11日起至20 年9月10止。承包期间甲方对外转让该果园时，乙方在同等条件下有优先购买权。承包期满后，乙方在同等条件下有优先承包权。

三、承包费用：以现金方式向甲方每年交付承包费贰万元整，其中每年农历六月底付壹万元，剩余壹万元于农历十月底付清。逾期交付，每超过一天支付滞纳金500元整。逾期一个月仍不交付，甲方有权单方解除合同，收回果园经营权，乙方仍须交付相应时间的承包费和滞纳金，并向甲方给付违约金拾万元整。为保护果树，乙方每年施壮果肥及冬肥时，有义务通知甲方到现场监督施肥，株平施花生麸不少于10斤。乙方每年须育新苗50株以上，一有黄化树、病虫严重的树及不挂果树要及时补种，不能浪费土地。

四、违约责任：乙方承包期间产生的一切债权债务由乙方承担。甲方无故收回承包权，须赔偿乙方损失拾万元整。乙方无故毁约的，必须赔偿甲方损失拾万元整，并支付约定的承包费及滞纳金。除遇到当地普遍性的、非人力所能避免的，如台风、大冻害等不可抗拒的自然灾害性风险外(不包括干旱)，其他风险概由乙方承担。不可抗拒的灾害性气候风险由双方共同承担，一旦发生且造成巨大损失，即比上年产量减

少60%以上时，甲方只能向乙方收取约定承包费的50%。

五、乙方必须善意履行合同，精心管理果树，如因管理经营不善造成30%以上果树老化、黄化、减产严重时，甲方可以单方解除合同，乙方要按当时当地盛果树的市场价格予以赔偿。

六、未尽事宜，可以补充协议。不能达成协议的，依双方约定，无约定依当地果园承包惯例，无惯例的依公平、诚信原则处理。

七、本合同一式三份，甲方、乙方、见证人各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇二

承租方（甲方）

出租方（乙方）

1、租赁标的：

2、租赁期间：

（1）租期共计个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

（2）非乙方原因，甲方提前解除合同的，应提前三天通知乙方，租金按实际使用天数结算。

（3）合同到期甲方未提出解除合同并继续支付乙方租金的，

视为本合同自动续定。

3、班车路线及时间

(1) 起点华典佳园或蓝领公寓，终点奇瑞汽车工业园。

(2) 甲方租赁乙方车辆作为接送员工上、下班的班车。甲方为乙方提供固定的行车路线和停车位置。甲方员工不得私自提出变更行车路线及停车地点，如有特殊情况需提前与乙方协商解决。

(3) 乙方应保证班车按照甲方要求进行定期的维修保养，按时交纳车险等。

4、租金及支付

(1) 租金以月为单位按月结算，月租金为元，每月时间前支付乙方租金。

(2) 租金包含班车在租赁期的保险费、养路费、保养、维修费、年检等费用。甲方除了定期向乙方支付租金费用外，不再负担任何其他费用。

5、使用及维护

(1) 甲方确保其司机使用真实、有效的驾驶证，并熟悉《中华人民共和国道路交通安全法》的相关内容。班车司机应相对固定，且须保持车辆外观及内饰的干净整洁。

(2) 乙方须保持班车车辆状况良好，车辆证照及税费齐全有效，车内各种设施功能正常。

(3) 甲方应固定司机专人专线驾驶。如发生班车车辆年检、维修保养等更换司机或车辆，须经乙方事先同意。

(4) 班车车辆的维护保养由乙方负责；班车如果毁损、丢失或其他形式的灭失，甲方不承担任何责任，且从甲方通知乙方车辆丢失之日起不再计算租金。

6、违约责任

(1) 如发生违约情况，依据合同法有关规定解决。

(2) 甲乙双方任何一方由于不可抗力的原因，不能或不能完全履行合同时，应在不可抗力原因发生后10日内向对方书面通报不能履行或不能完全履行的理由，允许延期履行合同或不履行合同。

7、争议解决

如在合同履行过程中出现争议，双方应本着友好合作的原则，通过平等协商予以解决。协商不成的，甲乙双方一致同意由鄂尔多斯仲裁委员会仲裁解决。

8、其他

(1) 本合同自双方盖章之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

(2) 对本合同的任何修改、补充，均应以书面方式作出，并经双方盖章确认后方可生效。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

签约时间： 年 月 日

签约地点：

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇三

承包方(乙方):

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定,本着平等、自愿、有偿原则,经双方共同协商,订立本合同。

三、乙方所承包的土地使用权总价款为人民币二百元整,付款方式为每年年底。

四、甲方要尊重乙方的.生产经营自主权,保护其合法权益不受侵犯,乙方对所承包的土地有独立的经营管理权和继承权。

五、本合同一式三份,甲乙双方各一份、。

甲方(盖章): 乙方(签字):

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇四

劳务发包人: (甲方)

劳务承包人: (乙方)

第一条 工程概况

1. 工程名称:

2. 工程地点:

3. 建设单位:

4. 施工单位:

5. 监理单位:

6结构类型:

7建筑面积:

8层 数:

9开竣工时间:

第二条 劳务作业分包方式

1. 分包工程项目名称: 按甲方提供施工图纸内的 工程。

2. 作业内容. 范围。

所有道路的材料堆放、现场清理, 等腰达到文明施工。

第三条 承包价格

按平方米 元计算。

第四条 付款方式按

第四条 结算方式

第五条 质量要求

按照国家验收规范及建设单位、监理单位和发包单位的质量要求, 验收达到验收标准, 以国家行业主管部门的质量评定标准验收为准。

1 甲方对乙方的质量当天检查当天验收, 如果有质量问题, 必须及时返工, 并视情节轻重, 给予适当罚款。

2如果出现质量问题经甲方提出后乙方不及时整改, 甲方在提供详实的证明后有权安排人员整改, 并造成的费用全部由乙

方负担。

第六条 工程工期要求

从 年 月 日开始至 年 月 日完工，因甲方原因和不可抗力因素，工期顺延。

第七条 安全要求

乙方劳务人员进入施工现场，要严格执行国家制定的安全文明施工规范，必须进行三级安全教育达到合格后，方可上岗。施工管理人员不能违章指挥，工人不能违章作业，发现不安全因素及时上报。进入施工现场必须佩戴安全帽，高空作业人员必须系好安全带，使用电工工具必须带好绝缘手套，不能穿拖鞋、高跟鞋、不准带墨镜进入工地不准酒后作业，必须服从甲方、建设、监理和主管部门管理人员的管理，如因违章作业造成安全伤亡施工及不在施工现场出现的安全施工和因病出现的伤亡事故，由乙方承担全部责任及一切经济损失。

第八条 材料管理

甲方负责材料供应，乙方按照工程施工进度要求提前供材料计划通知书，甲方收到材料通知书审核批准后 天内将材料供应到现场，由乙方负责办理领料手续，并现场检验，不合格的材料不准使用，乙方要控制材料的损耗，合理使用。不准浪费做到工完料净、现场清洁，物料堆放整齐，如人为造成物品浪费超出定额用量乙方 倍费用负责赔偿。

第九条 机具使用管理

乙方所需工程机具设备应提前天提前报计划给甲方，甲方接到通知 天内负责提供机具设备到现场，乙方在施工过程中要做好日常维护保养，如因使用不当造成的机具设备损坏，由

乙方负责赔偿，因此造成的停工及经济损失由乙方承担。

第十条 现场文明

乙方在施工过程中必须达到甲方指定的文明施工要求，做到每天现场清理干净，物料按要求堆放整齐，施工用水不溢流，现场没有积水，不随地大小便，宿舍及厕所保持良好卫生。

第十一条 组织纪律及制度

(一) 乙方所有进入施工现场的劳务人员，必须无条件的遵守工地上的一切规章制度，服从甲方，建设、监理的协调与管理，与其他工序及作业人员紧密配合相互协作。

(二) 坚决服从甲方、监理、建设及主管部门的质量、安全监督，对提出的问题及时、认真的整改。

(三) 不准酗酒滋事、打架斗殴、聚众闹事、偷窃财物，如出现上述情况对肇事双方当事人分别处以 元的罚款，并罚乙方元，且医疗及其它损失自费。

第十二条 劳务队伍管理

一 甲方职责

1、 甲方与乙方签订承包合同的同时，提供给乙方施工图纸及符合工程实际情况的施工组织设计书面的技术、安全交底。

2、 劳务作业开工前，甲方应提供具备开工条件的施工现场和能满足劳务作业的水、电，等施工用管线及施工道路，及三通一平。

4、 甲方按乙方提交的施工计划及时供应工程材料、设备、所提供的施工机械、设备、周转材料等应保证正常施工需要。

5、向乙方支付劳务承包费

二、 乙方职责

1、乙方应按甲方提供的工程施工组织设计。编制月进度阶段性的“施工计划”详细安排上述时段的相应的劳动力、工程材料、设备计划和施工机械、周转材料计划等，经甲方批准后实施。

2、乙方应严格按施工图设计认真组织施工，强化管理，做好各种技术交底，加强质量、安全管理的内部培训。严格按照各类规范施工，按要求做好各种防护，承担由自身原因造成的工程质量事故所需返工、修补和安全事故的经济损失。

3、乙方应建立质量、安全岗位目标责任制、健全质量、安全的检查制度、严格工程质量、安全目标的实现，若不能按制定的月季度或阶段性的施工进度计划完成，每拖延一天进行元的罚款。

4、乙方管理人员、特殊工种和岗位技术人员，必须达到规定要求若需培训，费用乙方承担。

5、乙方应自备除“施工机械台班费”规定以外，且不属于固定资产的生产工具用具。

6、乙方处理好工人的工资因工伤事故所造成的一切费用如因处理不当、协调不及时，发生纠纷由此引发的法律责任及费用又乙方全部承担，若给甲方造成严重的影响按 元的罚款。

第十四条乙方不得将所承包工程劳务任意分包或转包给其他承包人。

第十五条

一、甲方违约责任

1、甲方未按第四条规定逾期支付乙方承包款，每拖一天应付款的 %支付违约金给乙方。

2甲方未按第五条规定办理结算的每拖一天应付款的%支付违约金给乙方。

3因甲方未按第十条规定及时为乙方供应材料或供材不合格给乙方造成误工的，应按实际误工损失承担违约责任赔偿乙方，影响工程进度的工期顺延。

二、乙方违约责任

1、因乙方未按第六条规定达到工程质量标准的所造成的材料及经济损失由乙方负责赔偿。如出现质量事故的，乙方在返工赔偿损失外应长单违约责任，按其实损失的 倍赔偿甲方。

2因乙方未按第七条规定按期完成的每拖延一天按应收款的%的支付违约金给甲方，因甲方原因和不可抗的因素造成工期延期，工期顺延。

3、因乙方原因未按第九条规定提供材料计划造成的损失及工期的延误由乙方承担，每延误一天支付 元违约金给甲方。

4、因乙方未按第十一条、第十二条规定执行的，视情况罚款元给甲方

5、因乙方未按第十四条第二款规定执行，根据情况承担元的违约罚款给甲方。

6、因乙方未按第十五条规定执行则视本合同无效，并承担元的违约金。

第十六条因乙方组织不力;未按制定的月进度或阶段性施工进度

度计划完成的，在下阶段或 天内又确实无能力组织完成的及严重不服用甲方、建设、监理单位管理而造成工程进度无法实现的，甲方有终止合同，并且按实际劳务价款结算辞退乙方，乙方应无条件接受。

第十八条本合同鉴定时乙方一次性交 元履约金，工程完工后返还。

第十九条

(一)乙方应按法律行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

(二)质量保修的项目内容及范围 。

(三)质量保修期 。

(四)质量保修金的支付 。

第二十条本合同在履行过程中发生的争议由双方协商解决，也可以由有关部门协商解决，协商不成的，可约定向仲裁委员提请仲裁解决或依法向人民法院起诉。

第二十一条未尽事宜，双方协商解决或签字补充条款，本合同双方签字即生效，款付清自动消失。

本合同一式三份，甲方两份，乙方一份

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇五

乙方：

身份证号码：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就林地土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将依法取得在 县 乡（镇） 村_ 村民组林地的土地经营权转让给乙方。

二、合同期限从 年 月 日起到 年 月 日止。

三、四至界限见附图

四、转让价格：本合同期限内按每亩 元一次性结清。（结合自己情况，最好一年一付）

五、结算方式：现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

六、甲方转让的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

七、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权及甲方享有的所有权利，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动。

八、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

九、本合同自双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报送主管部门备案一份。

乙方：

年 月 日

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇六

甲方为娥宾馆(位于 路)的三名股东，共同拥有娥宾馆的所有权。现经甲乙双方友好协商，甲方三人一致同意将娥宾馆承包给乙方经营，为明确双方权利义务，在合法自愿的基础上特签订本承包合同。

一、承包内容 承包的标的为娥宾馆，原营业执照经营范围为、餐旅馆业。

二、承包期限 从_____年___月___日起至_____年___月___日止，共_____年整。

三、承包金额及支付方式

1. 承包金额为人民币壹佰伍拾万陆仟元整(x元)，乙方须每月足额如期向甲方缴付承包金。

5)，否则甲方有权向乙方收取滞纳金，直至视同乙方违约终止本合同为止。

四、承包保证金自甲乙双方签订本合同之同时，乙方必须向甲方缴付本合同履约承包保证金人民币壹佰贰拾万元整(100元)，以甲方出具收款收据为准。

五、甲乙双方的权利义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 按照本合同约定向乙方每月收取承包金

2. 甲方保证娥宾馆权属清楚明确，无产权纠纷。
3. 对移交给乙方承包经营管理的资产、设施、设备等资产享有法定所有权，并享有监督权。
4. 甲方为乙方行使权利和义务的监管机构，监督乙方在原工商营业执照范围内合法经营，甲方不干预乙方的正常经营活动。若乙方超范围或非法经营，甲方有权终止本合同并视同乙方违约。
5. 协助乙方办理各类经营所需的证照，并向乙方提供经甲乙双方确认的设施和设备(详见财产清单)。
6. 积极协助乙方做好承包期内突发事件或重大事故的处置工作(如保险理赔等)。
7. 甲方办理好消防验收合格手续给乙方，以原件为准。如果承包期内，因政策要求或变动等原因，需更改或增添各项设施、设备的，由乙方自行购买;如需重新办理消防验收合格的有关手续，甲方须予以协助乙方办理。

(二) 乙方的权利和义务

1. 合同期内乙方有权依照有关法律及合同，合法自主经营娥宾馆，并拥有本合同规定范围内的自主经营权及收益权，若超范围经营业务，由此引起而需负的责任(含法律责任和经济责任)乙方需无条件承担。
2. 乙方应按照本合同甲乙双方约定，如期足额向甲方缴付承包金。
3. 自二_____年___月___日起(包括本日)，乙方经营娥宾馆期间的发生债权债务，均由乙方负责解决，与甲方无关。在二_____年___月___日(包括本日)前娥宾馆发生债权

债务，由甲方自行解决，与乙方无关。

4. 合同期内，乙方对甲方提供的各项设施、设备等资产享有合法使用权并必须保证各项设施、设备的各项性能完好、完整，负责承包期内对甲方提供的各项设施、设备的日常维修及保养，防止资产流失，确保承包期满后将各项设施、设备完好完整移交回甲方，如有散失或损失，应折价赔偿或按同牌子同型号补偿。

5. 合同承包期内乙方保证依法经营，不得以本宾馆的有形或无形资产从事抵押借贷活动，如有违法、违规行为乙方需承担全部责任。

6. 合同承包期内，未经甲方书面同意，乙方不得擅自将本宾馆出租、转包给第三方经营。若确因正常经营需要，需对本宾馆进行改造更新(不涉及房屋主体结构变动)，必须事先提出更新改造方案，报经甲方审核同意后(书面批复为准)，方可施工，否则由此引起的一切责任，均由乙方承担。

7. 合同期满后，乙方自行添置的设备(如空调、电视等)合同期满后，乙方有权自行设置。但装修设施(如门窗)、消防设备(如自动喷淋、烟感器)、水电相关配套设施(如太阳能、配电房设备)不得拆除，权属属甲方所有。

六、其它(省略)

1、保险：

2. 合同终止与续约：

3. 公章保管：

七、不可抗力 如遇上不可预见、不可避免并不克服的不可抗力(包括自然灾害、战争、国家政策等)致使本合同无法继续履

行，甲乙双方均可提前解除合同，由此造成的损失，由甲乙双方各自承担。

八、违约责任：

1.

2. 如甲违约造成本合同无法履行，须赔偿乙方20万元人民币，同时赔偿乙方所投入的设备损失；如乙方违约造成本合同无法履行，甲方有权没收乙方承包保证金(人民币20万元)，并终止本合同。

3. 如乙方不能按时向甲方交纳承包金，甲方有权向乙方计收滞纳金，滞纳金每日按10计算，即每日560元。乙方如逾期超过15天仍未足额向甲方交纳承包金及滞纳金，甲方有权单方解除本合同，视同乙方违约，甲方无条件收回各项财物(包括乙方装修投入及乙方自行添置的各项设备)及本宾馆的经营权，并有权追索乙方尚欠的承包金及滞纳金。乙方所交的保证金20万元，只作履约保证金，不能抵每月承包金。

九、补充规定____日后双方对本合同有补充的，应另行约定，作为对本合同的补充，受本合同的相关条款的约束。

十、合同的生效 本合同由甲方最后一方签名或盖章之日起生效。本合同一式五份，每人各执一份。甲方(签名) 乙方(签名) 时间： 时间： 个人承包经营合同样本二 发包人：(以下称甲方)： 承包人：(以下称乙方)： 为了更好地开展洗浴休闲经营服务，经甲乙双方充分协商，在互惠、互利的原则下，甲方将座落在____区潘黄镇青银光休闲洗浴心承包给乙方经营，就承包经营事宜达成如下协议：以资双方共同遵守。

一、经营方式 乙方承包经营期间，实行独立核算、自负盈亏、自主经营自主用工。

二、承包期限 承包期从_____年____月____日起
至_____年____月____日止。_____年____月____日前
移交甲方。

三、承包金及违约保证金的缴纳

2、违约保证金贰万元整(不计息)

四、经营证照及洗浴休闲心的硬、软件设施，设备等有关用品。

1、甲方于本合同签字之日将洗浴休闲心所需的全部经营证照手续交给乙方。

2、现有的洗浴休闲心的硬件、软件设施及现有物品移交乙方使用，乙方应当正当经营，并切实维护甲方的信誉。

五、甲方的权利及义务

1、甲方有权按约定收取经营承包金及违约保证金。

2、甲方应积极配合乙方营造良好的经营环境。

3、甲方在签订本合同时提供洗浴休闲心设备设施管道等的线路图给乙方，以便乙方经营过程负责维护保养(如无线路图，可来人指导维修、保养)。

4、甲方及时将洗浴心移交乙方使用，乙方确认甲方提供的设施运用于经营，予以接受经营。

5、承包期满，甲方有权收回洗浴休闲心。

六、乙方的权利及义务

1、乙方应按约定及时足额缴纳经营承包金及违约保证金。

2、乙方应当合法经营，不得违反国家的政策和法律，如发生违反法律的经营行为以及一切不安全的事，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

3、乙方应当爱护休闲心设备、设施，适时维修和保养，经营期间的水电费及其他有关部门收取的费用均由乙方自行承担。

4、乙方确需适当调整调整休闲心装饰及设备设施的，应当事先征得甲方书面同意，所有费用由乙方承担。

5、未经甲方同意，不得擅自使用甲方财产对外提供担保，不得擅自处置甲方财产。

七、违约责任 双方应当全面履行本合同书的约定，任何一方违约的，均应向守约方承担违约金贰万元整，违约金不足以弥补守约方损失的，还应当赔偿守约方的全部损失。

1、如因一方原因造成另一方经济损失的，造成方负责全额赔偿。

2、存在下列情形之一时，本协议自动解除，双方均不承担责任。

(1)因法定不可抗力导致本合同无法执行时，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争动乱等。

(2)政府统一规划或拆迁行为致使本合同无法履行，双方协商解除本合同，甲方无条件退还乙方全年的承包金，并给予经济补偿。

(3)甲乙双方协商解除合同后，甲方无条件退还乙方违约保证金。

八、其它

- 1、合同期满后，乙方不得以任何理由推迟交还洗浴心。
- 2、合同期满后，原有设施设备及物品归甲方所有，乙方添置的设备设施及物品归乙方所有，甲方可按国家的规定折价取得这部分设备设施。
- 3、合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商作出补充规定，补充条款具有本合同同等效力。

一、经营责任制形式 商店实行岗位责任制，商店对柜组，柜组对个人实行层层承包。

二、经营承包原则 国家所有、集体经营、资金付费、独立核算、自负盈亏。

三、公司对商店核定

1. 商店承包全年利润_____元；若完成承包定数80%-100%以内(含80%)只发职工基本工资，不提成工资，完成承包定额80%以下按比例扣发职工基本工资(如完成承包定额79%将扣10%的基本工资)最多扣基本工资20%。
2. 商店按八级超额累进税率交纳所得税，税后利润按规定上交防费、____市维护费和资金占用费。
3. 按比例上交劳保统筹基金。
4. 完成利润计划后按全额利润计算提取提成工资，提取率为_____ %以上，超额部分提取率和提成率为_____ %。
5. 集体福利基金按提成工资50%计算提取。
6. 税后利润除上交三费、劳保统筹基金和提取经理基金外，

其余全部留商店作经营发展基金。

四、商店对公司实行四包

1. 包利润定额数_____元。
2. 包销售额_____元，费用水平_____%，资金周转_____天，差错损盈率_____%，经营品种_____种。
3. 包社会主义经营方向、方针、政策，执行商品供应政策和物价政策。
4. 包服务态度、服务质量、遵守劳动纪律、店容、店貌、安全卫生、文明经商。

五、商店权限 公司承认商店有如下自主权：

1. 业务经营权：商店可自行采购本地批发部门无现货的商品。
2. 内部分配权：商店职工工资实行20%浮动，提成工资与浮动工资相加后，由商店根据劳动分配的原则，采取评工计分、活动活值(基本分加补贴分、奖惩分)的办法进行分配。
3. 民主管理权：商店成立民主管理小组，其成员由商店职工大会选举产生，商店内部一切重大决策由民主管理小组或职工代表大会讨论决定。
4. 财务权：费用支出、财产添置、报损报溢，集体福利、经营发展基金等，按国家有关部门规定，由商店自行处理。
5. 奖励处罚权：职工有特殊贡献或严重违纪违法现象，商店有权奖励或处罚(降级、辞退和开除处分应报上级批准)。

六、商店与主管公司的关系 商店实行承包，原隶属关系不变

必须服从主管公司的领导、管理和检查，坚持社会主义四项基本原则，坚持计划经济与市场调节相结合，积极参加上级组织安排的各项活动。

七、执行期限

1. 本承包书于_____年___月___日起生效，定期_____年，双方均应严格履行。承包期内遇特殊情况由双方协商处理，任何一方不得擅自终止。

2. 本承包书一式二份，公司、商店各一份，经双方签定盖章后生效。

日期：_____

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇七

法定代表人或委托代理人：

乙方：_____

文化程度：

出生日期 年月日

参加本单位工作时间 年月 日

根据《中华人民共和国劳动法》及相关法规、规章，现甲、乙双方经平等协商同意，自愿签定本合同，以便在今后工作中共同遵守。

第一条 本合同期限为年，自 年 月 日始至 年 月 日止，其中试用期为 月，自 年 月 日始至 年 月 日止。

第二条 乙方同意按甲方工作需要，从事工作，担任部（店）。

第三条 乙方应按甲方所订《制度》有关规定按时保质保量完成相应的工作任务。

第四条 乙方工实行工作制。

第五条 甲方为乙方提供必要的工作条件，制定有关工作规范。

第六条 甲方负责对乙方进行必要的职业道德、业务技术和有关法律法规教育和培训。其费用由甲方承担，若乙方违约解除合同，应赔偿甲方此项费用。

四、劳动报酬

第七条 甲方应遵循按劳分配原则对乙方进行薪酬分配。

第八条 甲方每月以货币形式足额支付乙方基本工资，其中试用期基本工资为 元，转正后为 元。并视经营情况和乙方贡献大小向乙方发放相应数量的奖金。

第九条 甲方因特殊原因需乙方延长工作时间或在节假日加班的，应依法安排乙方换休或支付加班加点工资。

第十条 由于甲方原因致使乙方临时下岗待工的，甲方应保证乙方每月生活费不低于 元。

第十一条 甲方按国家及四川省社会保险有关规定为乙方办理养老保险、失业保险及医疗保险等。

第十二条 乙方患病或负伤，其工资及医疗保险待遇按国家和四川省有关法律、法规和规定执行。

第十三条 乙方应严格遵守国家法律和甲方依法制订的各项规章制度和工作规范，严格遵守甲方的劳动纪律。

第十四条 乙方应遵守职业道德，保守甲方的商业秘密，不做有损客户和甲方利益的事。

第十五条 乙方应积极参加甲方组织的有关培训，努力提高自身业务素质和工作能力。

第十六条 未经甲方许可，乙方不得私下销售甲方所经营产品以外的其他类似产品。

17. 乙方违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定，

甲方可给予其相应纪律处分，直至解除合同，并追究其相应经济责任及其他法律责任。

第十八条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同相应变更相关内容。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更合同相关内容。

20. 因乙方工作任务完成情况在合同期内甲方需对乙方作升（降）职的，双方应另行订立合同，本合同自然终止。

1. 试用期内考核不合格；

2. 有违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定情节的；

3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4. 被依法追究刑事责任的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、双方不能依据本合同第十九条规定就变更合同达成协议的。

第二十三条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或经营发生严重困难，经向全体员工说明情况，听取员工代表或工会意见，并向劳动行政管理部门报告后，可以解除本合同。

如依本条第一款解除合同后，甲方在六个月内再录用人员的，应优先录用乙方。

1、患病或非固工负伤，在规定的医疗期内的；

2、职工在孕期、产期、哺乳期的；

3、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十五条 乙方解除合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第二十六条 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除合同：

2、甲方不能按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

第二十七条 本合同期限届满，合同即行终止。当事任何一方在本合同期满前三十日向对方表示续订意向的，双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第二十八条 本合同一方或双方违反或解除本合同所可能涉及的经济补偿或赔偿，按法律、法规和有关规定执行。

29、因履行本合同所发生的劳动争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成，合同一方或双方应自争议发生之日起六十日向 劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方或双方也可直接向该仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第三十条 甲方所制订的《四川省香氏健康产业有限公司员工工资及晋升考核暂行制度》作为本合同附件。

第三十一条 甲乙双方其他约定：

32. 本合同未尽事宜，或与今后国家、四川省有关规定相悖的，按有关规定执行。

33. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签字、盖章生效。

甲方：

乙方：

法定代表人或委托代理人：

年 月 日

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇八

乙方：

甲方因生产需要，经与乙方协商，由乙方提供足额，技术熟练的建筑工以及相应的管理班子进入里则树人学餐厅改造工程项目并承揽该项目土建工程的施工任务。为明确双方的权利和义务，特制定本协议，以便共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：里则树人学餐厅改造工程

2、建设单位：滨州市经济开发区里则树人学校

3、工程地点：滨州市经济开发区里则办事处

4、建筑面积： 约1670m²

5、结构类型： 框架结构

1、 工程范围： 主体工程的土方、钢筋(电渣压力焊、闪光对接焊)、模板、混凝土、砌体(植筋)、脚手架分项工程。

2、承包方式： 包工不包料(包部分辅材、包搅拌机、塔吊的操作)。按照要求自备操作工具，包括钢筋加工设备、模板加工设备、振动棒、斗车、灰桶、照明工具等。

3、工作内容：

(1)准备工作： 熟悉施工图纸，了解操作范围，配合本工程施工员放线和控制标高，领退料具。做好施工前的准备工作。

(2)清槽、钎探、室内外回填土平整夯实。

(3)基础、主体钢筋制作安装，模板制作安装，混凝土浇筑。

(4)二次结构、女儿墙砖砌体，构造柱、女儿墙及窗台压顶钢筋制作安装、模板制作安装，混凝土浇筑。

(5)预制过梁，反边浇筑，防火挑檐浇筑。

(6)、清理： 施工现场清理。清扫墙面楼地面、清理搅拌设备及清理落地模板、梁板支撑、砖、灰、钢筋，落地灰的回收利用。施工前、后所有材料、工具及垃圾均需运至甲方指定的地点并分类堆放。

(7)、其他工作： 图纸范围内的预留洞留设，预埋件安放;配合甲方的其他工作。

三、承包工程费用：

1、在合同承包范围内，乙方完成第二条工作内容范围内工作，且施工质量验收优良，工期、安全及文明施工均达到甲方要求，合同劳务承包综合单价如下： 165 元/m²包干。

2、上述单价中包括一切与承包工作内容有关材料(含垃圾，剩余及退场材料)的进出场装卸费用，各种工资，津贴，补贴，节假日加班，夜班，赶工补贴，自备工具费，劳保费，医疗费差旅费，劳务队管理费，甲方管理费及税金，现场文明施工用工及工具轻伤及轻伤以下安全事故医疗费等除食堂保卫等后勤服务。

3、分部分项工程质量如达不到合格标准，乙方负责修至合格标准，结算单价按上述单价乘以70%结算。

4、乙方必须注重甲方的材料节约，对不按要求使用的发现一次，罚款500元，并处所浪费材料的实际价款的4倍罚款，对不按要求回收水泥砂浆、混凝土的，甲方有权另派人回收使用，且按200元/工日，从乙方计取；包装水泥未合理使用好被打湿结硬，一旦发现，每包处以100元罚款。

四、工期要求：

基础：15天。一层主体5天。二层主体5天。屋面女儿墙2天。一层二次结构4天。二层二次结构4天。总工期：自20xx年8月26日开始——10月8日结束，共计44天。

四、结算及付款方式：

1)按已完成工程，经工程技术部，质安部验收后，作为工程量结算依据。

2、劳务结算前，乙方应持有项目制定的实完工程部位的工程量结算申请单由甲方施工员、质检员、安全员签定施工完成部位的质量、安全、进度、文明施工、材料节约符合要求后，

上报项目经理签字。

3、结算付款时，严格兑现本合同规定的其他奖罚条款。

4、付款方式：主体工程竣工后支付总结算款的80%，主体经有关部门验收后无质量问题，支付至总结算款的95%。剩余5%竣工验收一年后无质量维修一个月内付清。乙方如承包范围的工作未完成就要求退场或达不到合同要求被甲方勒令退场，结算款不予支付。

五、质量要求：

2、严格执行质量“三检”制度，每道工序完成后，乙方根据甲方要求首先进行自检，互检，交接检并作好记录。合格后方可要求甲方质检员进行验收。对不进行自检、互检、交接检、或无记录或记录与事实不符即要求甲方质检员验收，每发生一次，罚款200元，。

3、甲方施工员在施工过程中或验收评定时提出的整改意见，乙方必须照章执行，对拒不执行整改意见的，或整改不及时，或整改后仍达不到质量要求的每次罚款200元。

4、分部、分项工程质量标准：详见技术交底

5、本工程由于工期较紧，各工序完成后必须将楼地面清理干净。否则每平方单价扣除3元；清理下楼的垃圾必须堆放在甲方指定地点。

6、外墙框柱、构造柱必须保证在一条垂直线上。

六、安全事项：

1、乙方人员进场必须在三天之内进行三级安全教育，对人员逐一登记，填好安全教育表、试卷。必须每周做好班内安全

教育，使班组人员均有很强的安全意识，并作好教育记录。(班前安全活动记录)每周必须交一份到质安部，凡无安全记录的班组，(包括安全生产无事故的班组)本月安全考评时为安全不及格。

2、塔吊、钢筋木工加工设备、搅拌机操作人员必须是熟练工。

3、由于乙方操作不当或违反操作规程等自身原因，造成安全伤亡事故或造成他方人员伤亡事故，医疗费、补偿费用均由乙方承担。

七、文明施工：

1、乙方在施工，期间应加强班组内部文明施工教育，搞好现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方在作业层及施工现场、材料进场的材料堆放必须在甲方指定的地点且整齐、井然有序。

3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地方，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所用人工从乙方结帐单中加倍扣出。

4、乙方在施工期间，严禁违章作业、野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、争吵、扯皮打架等不文明行为。

八、甲乙双方职责：

甲方职责

1、甲方为乙方提供食宿条件(乙方自带行李)。乙方上岗前，甲方应组织有关人员对方人员进行进场教育培训。

2、甲方负责替乙方办理有关证件(包括暂住证、项目出入证等)，办证所需费用由乙方承担。

- 3、甲方根据生产情况安排乙方工作，并对乙方进行分部分项工程技术交底技术指导，解决施工中遇到的技术难题。
- 4、甲方为乙方提供搅拌机，其余小型机具设备均由乙方自行负责。
- 5、甲方应按合同约定及时给乙方结算、支付劳务费。
- 6、提供临时水源、电源至各楼层。

乙方职责：

- 1、乙方必须派出甲方所需的在政治、技术水平等各方面均合格的人员。
- 2、乙方必须遵守甲方各项规章制度，服从甲方统一指挥调度。
- 3、乙方在施工中要注意材料节约，不得浪费，不得偷窃，如有浪费或偷窃，甲方按损失材料价值4倍罚款。
- 4、乙方必须爱护甲方提供的施工机具，如有损坏或遗失，应照价赔偿。
- 5、乙方必须按照工程图纸、甲方施工方案、工艺标准、技术交底、以及甲方其他要求组织施工作业；必须按期、保质、保量、安全地完成所承包的分项工程。
- 6、生活、住宿服从项目部统一安排，不准随意而行。

九、其他事项

- 1、签定劳务合同时，乙方必须将拟进场人员造册上报甲方，所报花名册人员必须与相应人员本人身份证名字及事实相符。乙方必须保证其队伍的人员稳定，不能随意变动。乙方人员与其花名册不符者所发生的伤、亡事故，甲方将视其为私招

乱雇，勿论原因，一切后果由乙方负责，所发生一切费用由乙方承担并按项目规章制度对其处罚。

2、乙方负责人不得擅自离开施工现场且每日早、晚均要向甲方对口专业人员报到，偶尔离开须向甲方请假并委托代理负责人，如未请假离开或未委托代理负责人，每次罚款50元。乙方其他人员未经甲方同意，任何时候(包括节假日及双抢期间)均不得擅自离岗，否则每发现一人次罚款50元/天且乙方应赔偿甲方因此而造成的损失。节假日乙方施工人员不得减少，每减少一人，罚款50元/天。

3、乙方施工过程中，应妥善安排施工进度计划，按本合同要求按期完成各分项工程。如总工期提前，每提前1天奖励现金1000元，每拖延1天罚现金20xx元。如无甲方指令，乙方不得擅自停工，如发生，乙方必须赔偿甲方一切损失，并根据对工程影响大小。罚款1000至10000元。

4、乙方承包工程范围内工作内容不得转包。

5、乙方必须做好承包范围内的成品和半成品保护工作并不得破坏其他范围内的成品和半成品，否则按损失状况，加倍处罚。

6、乙方应有较强的经济基础，甲方由于其他原因不能按时结帐，乙方应自行保证施工人员2-3个月的生活费。

7、甲方有权辞退乙方不听指挥和不听安排的人员：如乙方不能满足甲方对工期、质量、现场安全及文明施工等各种要求，甲方有权勒令乙方停工整顿直至终止合同，由此造成的损失由乙方承担。

8、因停水、停电、甲方机械设备故障以及材料供应不及时等由于甲方原因造成乙方工作超过24小时延误且确有部分人员无法另行安排调剂其他工作，经甲方确认后，给予实际误工

人员每人每天30元的生活费。

9、所有劳保费用包含在包干单价中，甲方不另承担。乙方需随时作好雨、雪施工的准备、配备雨、雪天施工所需的雨衣、雨鞋、安全帽等劳动保护用品。

10、如乙方不履行合同，其余款作为支付甲方的违约金。

以上条款自双方签字、盖章之日起生效。此合同一式贰份，甲、乙双方各一份。贰份均具有同等法律效力。

个人运输承包合同 个人果园承包合同优秀篇九

订立合同双方：

承包方：承包户主 _____，以下简称乙方。

为了落实联产承包责任制，充分调动农民的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 承包土地的面积、地点、等级

甲方将_____亩土地(田)发包给乙方，该土地位于_____，东至_____，西至_____，南至_____，北至_____。其中，一等地_____亩，二等地_____亩，三等地_____亩，四等地_____亩，地块编号为_____。(见附件_____，地块地理位置图或地籍图)……。

甲方承诺拥有该土地排他的使用权，拥有国有土地使用权证书，编号_____，甲方使用期限为_____。如他方主张该土地的使用权或对甲方排他土地使用权提出异议影响本协

议履行的，甲方应及时排除障碍，由此造成乙方损失的，甲方应承担违约责任。乙方有权将承包的土地转包、转租给他方使用，但应及时通知甲方。乙方转租转包行为不免除甲乙双方依本协议应享有和承担的权利义务。

甲方应协助办理当地政府向承包方颁发土地承包经营权证或者林权证等证书，登记造册，确认土地承包经营权。颁发土地承包经营权证或者林权证等证书，除按规定收取证书工本费外，甲方不得收取其他费用。

第二条 承包期限

承包时间共_____年，从_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

第三条 承包费及支付方式

乙方支付甲方承包费为_____/亩年。承包期内，土地承包费标准不变。承包费的支付方式为一年内分二次支付，首期不迟于每年六月三十日，第二期不迟于每年十二月三十一日。

第四条 乙方的权利义务

1. 甲方尊重乙方以种植、养殖、畜牧、加工以及本协议约定的农业目的而使用本协议所指土地的权利，甲方不得干预乙方依本协议享有的占有、使用、收益的权利。

3. 本协议所涉的承包权，双方应到有关机关办理登记手续，确认乙方的承包权。如办理登记手续有困难的，双方应将本协议办理公证手续。有关手续费用由双方平均分担。

4. 乙方可以将承包的土地部分转包转租给他方使用，他方使用土地时应保持土地的农业用途及符合本协议的规定。

5. 乙方可以土地承包权作为出资，与他方进行多种形式的合作开发。
6. 乙方可以土地承包权设定抵押、质押，但应及时通知甲方。实现抵押、质押权时，买受人仅得进行农业目的的使用，并不得与本协议的原则发生冲突。
7. 承包期届满，在同等条件下乙方享有优先承包权。只有在乙方明确拒绝继续承包时，甲方才可以将本协议所指土地另行发包给他人。
8. 为实现农业生产经营目的，乙方在承包土地上建设的附属设施所有权由乙方所有，乙方拥有排他的占有、使用、收益、处分的权利。
9. 乙方在承包土地经营中所产生的成果由乙方所有，包括但不限于林木、农作物、渔产品、畜牧产品、禽类产品、牧草、药材以及其他农产品和加工产品，无论是成熟未成熟、无论是成品未成品，乙方拥有排他的占有、使用、收益、处分的权利。
10. 甲方应积极配合一方办理林木、林地的登记造册手续，积极配合一方向有关政府部门申请登记，获取有关权属证书。确认乙方的林木所有权。
11. 甲方应积极配合乙方收获承包成果，配合乙方向政府相关部门办理有关林木采伐、运输、加工、销售等手续。
12. 除林木外，法律法规规定应办理其他有关农业资源登记手续或者收获手续的，甲方亦应积极配合乙方办理。办理有关登记造册、行政许可等事宜时，甲方不得自行收取费用。
13. 承包期满，承包土地上附着的建筑物、设施、设备等财产，乙方有权拆除。甲方拟接受该财产的，应当给予乙方相

应补偿，补偿标准为当年重置成本价值。

14. 承包期满，承包土地上附着的农作物为当年生草本农作物的，乙方有权要求承包期延长至农作物成熟收获之时。

15. 承包期满，承包土地上附着的农作物为未成熟或未收获的林木、多年生农作物的，甲方应当接受该财产，并应给予乙方相应补偿，补偿标准为当年市场价值。

16. 乙方有权在其建筑物、设施、设备等财产上，以及林木、其他农作物或其他经营成果上设定抵押、质押以及其他担保权益。

17. 乙方在承包经营过程中取得的商标、专利、技术秘密等知识产权及无形资产，其所有权由乙方所有。乙方拥有排他的申请、占有、使用、收益、处分的权利。

第五条 甲方的权利义务

1. 甲方有收取承包费的权利：

2. 甲方有代收乙方应当上交有关税费的权利义务：

4. 甲方有权制止承包方损害承包地和农业资源的行为；

7. 甲方应提供有关生产、技术、信息等服务；

8. 甲方应当为乙方全力争取国家给予当地的各项优惠政策：

10. 甲方应当积极提供水利、电力等设施便利给以方使用，有关费用由乙方承担。

第六条 违约责任

1. 本协议签署后，任何一方不得违约。否则违约一方应当向

他方承担违约责任。违约责任不仅包括直接损失，还包括间接损失以及守约方依本协议应当取得的预期收益。

2. 甲方拒绝交付本协议指明的土地的，应当赔偿乙方的一切损失，该损失计算标准为1000元/亩年。甲方逾期交付本协议指明的土地的，应支付乙方违约金，计算标准为中华人民共和国最高人民法院确定的违约金标准。

3. 乙方逾期交付承包费的，应支付甲方违约金，计算标准为中华人民共和国最高人民法院确定的违约金标准。

4. 分批分期履行交付土地及承包费过程中，如甲方逾期交付或拒绝交付某具体土地地块时，乙方可以行使同时履行抗辩权或者不安抗辩权，拒绝交付此前设定的承包费。如乙方逾期交付或拒绝交付某具体土地地块承包费时，甲方可以行使同时履行抗辩权或者不安抗辩权，拒绝交付此后设定的具体土地地块。

5. 任何一方的重大违约行为完全破坏双方合作基础的，致使本协议的履行成为不可能或不必要时，他方可以单方终止本协议，并要求违约方赔偿全部损失和承担全部违约责任。

第七条 不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

第八条 其它

本合同从承包期开始之日起生效。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式 份，送村委员、(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)……各留存一份。

共2页，当前第2页12