

# 2023年房屋租赁合同家电条款 居民房屋 租赁合同(模板7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 秋季开业主持人开场白台词篇一

大家好！

秋天已到，由热转寒，这个时候我们应该如何养生呢？

### 1. 防秋燥护阴津

秋季是由热转凉，阳消阴长的过渡阶段。《黄帝内经》说：“秋冬养阴”，即指在秋冬两季应当收养阴气，以适应自然界阴气渐长的规律，并为来年阳气的生发打好基础。“燥”为秋季的主气，故称“秋燥”。

### 2. 调养起居

调养从清晨开始。秋季气候干燥，但清晨却多是天高气爽，空气清新，一日当中最为舒适的时候。早睡早起是好习惯，利于收敛神气，使肺不受秋燥的损害，保持充沛的活力。此外，据有关专家对脑血栓等缺血性疾病发病时间进行的调查发现，此类疾病在秋季发病率较高，而发病时间多在长时间睡眠的后期。秋季的适当早起，可缩短或减少血栓形成的机会，这对于预防脑血栓发病也是有一定意义的。

秋季昼热夜凉温差较大，应随时增减衣服，以防止秋凉感冒。

### 3. 调气养生

秋冬季寒风萧瑟，多少使人触景生情，尤其年老之人，垂暮之感使得情绪低落。忧郁、烦躁的情绪变化会对身体的健康产生不少的影响。摆脱气候带来的情绪变换，应该调整好自身的精神状态，振作精神，调整状态，时刻保持乐观向上的心态。

谢谢大家！

## 秋季开业主持人开场白台词篇二

同学们，今天开始，高三——“青春的战役”正式打响。高考，是人生征途中最激动人心的驿站之一，它对翻开我们生命中崭新的一页有着不可估量的作用。他可能会让你的人生如诗如歌，可能会让你的梦想绚丽如虹，可能会让你拥有更大的施展雄心壮志的舞台，可能会让你登上一座座风光无限的山峰。

今天我们面临着人生的伟大挑战：这是一场肉体与灵魂的挑战，这是一场坚韧与顽强的挑战，除了迎难而上我们别无选择！让我们以积极的态度解决问题，以勇敢的态度战胜畏惧，以激情的态度快乐学习，以平静的态度挑战忧虑，以自信的态度改变现状，以期待的态度憧憬未来！

高三是人生履历中最为亮丽的一道风景线，人生没有大学校园的记忆是不完美的，没有高三生活的回忆是有缺憾的。高三是享受拼搏、奋斗人生的最佳时光。花季少年，初生牛犊，指点江山，激扬文字，敢与天公试比高。年轻是我们的资本，成功是我们的追求，奋斗不止是我们的宣言，愈挫愈勇是我们的气魄。

高三是拼搏的一年。人们常说：此时不搏何时搏；就是说，拼搏要抓住时机。幸福在于拼搏，享受在于拼搏。拼什么？拼

效率，有了效率才会有成功；拼心态，愉悦的心态激活大脑的思维；拼意志，顽强的毅力不畏惧任何失败；拼潜力，人们往往会被自己巨大的潜力惊得目瞪口呆。

高三是寂寞的一年，说寂寞，不寂寞，在知识的海洋遨游，自有其无穷的乐趣。我们要与自己的胆怯与懦弱、虚荣与懒惰作斗争。我们一同踏上了高三的征程，这条曲折坎坷的路，有辛苦，有挫折。于是我们不禁有这样的感慨“寒窗十一载，数日决高下。”可是，因为我们有一颗年青的心，因为我们风华正茂，所以也应该无所畏惧，勇攀高峰，指点江山，主宰沉浮。

高三，高三，这座太高的山，荆棘丛生，狂风肆虐的山。但在我们身上，那一股不怕苦，不服输的拼劲儿，驱动着我们向理想的颠峰挑战。把艰辛磨砺成利剑，驰骋于这竞争的时代，当希望之帆在心中升起之时，命运之船也即将起航，让我们一起风雨兼程，乘风破浪。

无论过去多么惨淡，无论过去多么辉煌，我们都将在高三这一起跑线上飞翔。无论路途多么艰辛，无论身心多么疲惫，我们都将携手并进，永不退缩，请记住：选择泥泞的道路，才能留下脚印；不经历风雨，怎能见彩虹；不遇挫折，怎能品尝得到成功的硕果。

如果可以，对着暴风雨我们高声怒吼：暴风雨，请来得更猛烈些吧！怕，你就不是读高三的人！我们要做的不只是一心一意地学，而是全心全意地投入！这就是竞争，这就是我们必须面对的命运！我们只有秉着坚定不移的人生信念，牢牢把握住自己人生的主动权，积极地迎战高考，未来才会属于我们，20xx年毕业的辉煌才会属于我们！

这是一个充满机遇和挑战的时代，这是一个王者争霸的时代，而高考这个社会的罗马斗兽场，就是我们竞争的舞台，更贴切地说，高考就是为王者设计的舞台，让我们像凯撒大帝一

样：我来，我看，我征服！

## 秋季开业主持人开场白台词篇三

炎炎夏日已经落下了帷幕，丰硕的秋季已来到人间，新的学期又与我们如期相逢，新的征程又开始了。回首过去，或许令我们激动难忘，或许令我们苦涩难言。但那已成过往，展望未来，挑战重重，路程漫漫，让我们再次抖擞精神勇往直前，开始新的征程！

我们中或许有人会因为开学了，又要返回紧张的学习而心情烦躁；但我想学习与成长，就是中学生最重要的两件事，抓不住这两个关键，心猿意马，想入非非，都是在浪费宝贵的青春。我们不必厌倦考试，厌倦文化知识的学习。谁不希望能快乐学习，谁不希望享受成功那一刻的幸福？但是终生不倦的学习，才是通往天堂的道路。

年少者心中谁没有一个梦？让我们全力以赴，相信有辛勤的耕耘与播种，就会有欢笑与丰收。

在奋斗和磨练中，有梦想为你指明方向，才能航向更远的彼岸。身为中学生，应该已经有了远大理想，作为永不熄灭的火焰。如果没有，请抓紧时间定位自己，掌握好人生的方向盘。梦想或许难以实现，但有了它，人才不枉为万物之灵。

同学们，一日之计在于晨，新学期的开头不可忽视，或许还有很多人沉浸在暑假的狂热中，无论如何，现在应该提提神了。常言道：好的开始是成功的一半，或许你成绩优异，或许你还需努力，不能沾沾自喜，也不能自暴自弃，因为崭新的开始正在等着你。从来就不会有人输在起跑线上，因为每一次学习都是新的开始。

“梅花香自苦寒来”，是亘古不变的真理，让我们朝着坚定的目标，展翅高飞。让我们不辜负老师的辛勤教诲，新学期，

我们共勉。

谢谢大家！

## 秋季开业主持人开场白台词篇四

一、中国文化精神。诸位是中国人，这是绝对不该忘了的。无论在何处，在何事上，都要如此提醒自己。既然为一中国人，就必要尊重中国文化传统，从而督促自己要做一个像样的中国人。

二、服务的精神。诸位来学校并非仅为了拿一张文凭，谋一份职业。当然，我们也不是说要诸位完全不注意到这上去。但这只是一种最起码的条件而已。如果我们只是为了找一职业为谋生之途，那只是自私自利，并非诸位来学校之主要目的。诸位应能对社会乃至人类有贡献。父母生了我们这一个人，有手、有脚、有头脑、有聪明，更有机会受高等教育，完成了你一个人，总要记得将自己所学，对家庭、对社会、对国家、对人类服务有贡献。

以上两点，我曾一再提起，今天再特别把来提醒大家，千万不要忽略了。

现在学校的校务，分总务、教务、训导三处。今年的总务长，仍由萧约先生担任。我一向佩服外国人的办事精神，记得在民国十九年我在燕京大学教书，有一件小事，却令我非常注意。却是：燕京学校里的路灯，它的开关迟早，天天依着天气阴晴和月亮圆缺而异。月初，路灯便开得早。若遇明月高照，路灯便开得迟。燕京是外国人在中国所办的最高学府，从这一件小事上，可以看出外国人的办事精神来。我们学校所以要请萧约先生来担任总务，也是希望他能把西方人的办事精神，灌输到我们学校。

我们的教务长由创校迄今十二载，都由唐君毅先生担任。但

唐先生兼职甚多，他现任文学院院长，哲社系主任，又兼研究所导师，还要自己从事著作，实在太忙了。他历年来屡请辞职，我们今年已改请吴副校长担任。本来吴副校长也已很忙，但在教务职务逐渐分任的大原则之下，只有请吴副校长为学校多花这一分精力了。

训导长本由程兆熊先生担任，程先生在中文系教课，也忙着在课外从事著作，他亦请辞去训育兼职，所以今年就改请历史系教授陶振誉先生担任。

说到学校行政方面，我们盼望要能根据中国儒家人格教育与现代民主制度，两相配合推进。儒家教育理想，以尊重人格为主。在双方人格相互尊重下，就产生了中国传统的一种道德精神。这是我们一向所提倡的。无论在教务训导方面，学校当尽量尊重各同学的人格。但诸位同学，亦须了解学校的行政与课程方面之种种规章与制度。当知，学校每一制度的成立，都是一种师生相互人格尊重的表现。

讲到民主制度方面。诸位在学校是同学，到社会上服务，有团体，有同事，在国家是公民。所谓尊重人格，首先须了解一点，人在这世界上，不仅是自己一个人的存在，每一个人都只是人群中的一份子，都不能背公而顾私。只有人格是各人自己的，其他都在人群大公之内。做一公民，便该服从国家法律。当一学生，便该服从学校规章。而我们学校的一切设施，则能采公的态度，采用民主的精神。只要关于公众的事，总要懂得少数服从多数。无论在学校的任何方面，都要懂得将公私分开。这并不是说要诸位公而忘私，诸位当知，我们各自的私，全赖在人群公共之中才能存在而表现。

例如现在我们学校有同学四百人，诸位就各是其中的四分之一。你的一切，你该知道将在此三百九十九份放进去之后才能显出。就香港而言，则你只是三百万分之一了。就中国而言，你又只是六亿分之一了。假如将世界历史上的人类都加进去，简直不知我们该当得其中的多少分之一，这真是渺

乎其小了。但虽小，总是有你们的一份。诸位当知，一与一是平等的。如果是一个三口之家，父母亲与儿女都各是三分之一。夫妇之间，相互是二分之一。刎颈之交的好朋友，也只是二分之一。这表面有公亦有私。在人群大公之中，就有我的私。只不要因私而忘公。我们该懂得把这种精神来处家庭、处社会、处国家，而为人群众服务。

孔子曾说：“克己复礼为仁。”“仁”不能在各人的私上见，必在人群之公上见。我们学校的训导、教务方面的行政，都盼望能以儒家人格教育与现代民主精神为中心。特别是我们本屆的新同学，你们进了新亚，就是新亚的一份子了。希望你们时时刻刻记得学校的精神与理想，来在此学校中做成一新份子。

## 秋季开业主持人开场白台词篇五

大家好！

伴随着愉快暑假的结束，我们又一次回到了这个美丽的xx小学，来到了各位老师、同学们的身旁！

各位六年级的大哥哥大姐姐们，你们是学校中年级最高的学生，你们即将完成在小学阶段最后的任务！希望你们能在最后的这段学习中，努力的提升自己，发挥出自己最大的力量，不给小学的生活留下遗憾。

而各位五年级的同学们，虽然我们还没有这么大的压力，但很快，也同样将要步入六年级的队伍！面对接下来的任务和考验，我们必须提前做好准备，打起精神，积极的面对接下来的道路！

还有其他低年级的同学们，如今的你们，正不断的成长，不断的学习。但正因为如此，希望你们能在学习上保持良好的习惯，在生活中，要提高自身的品德和思想。xx小学给了我们

一个文明且美好的学习学习环境，我们应该珍惜学习的时间。在课堂上认真听讲，在课后，也一定不要太过放松自己。学习的道路不仅仅是小学的六年，为此，我们更要打好基础，这样才能建立起“高楼大厦”！

新的学期，新的一年，我们比过去又成长了一岁！各位xx小学的同学，每次的成长，我们肩上的责任又会多出一些来。作为小学生，我们在生活中并没有太多的压力和负担，这是因为爸爸妈妈在生活中支持着我们，给我们带来了学习的机会。如今，父母在抚养我们的生活，老师灌溉我们的智慧，在这样的环境下，我们又有什么理由不去努力呢？让我们抓紧现在的机会积极的发展并改进自己！让我们一起在这个全新的环境中积极前进，努力奋斗！为自己树立一个正确，积极的向着目标的方向，前进、奋斗，创造出更加美好的明天！

我的演讲结束，谢谢大家！

## 秋季开业主持人开场白台词篇六

大家好！

今天，是新学期的第一天，首先我祝愿同学们每天都能快快乐乐。过去的一学年，我们全体师生迎难而上，与时俱进，开拓创新，各方各面的工作稳步前进，教育教学方面取得了优异成绩。

新的学期迎着凉爽的秋风向我们已经走来，我们将面临新的机遇和挑战。我相信，我们的老师、同学是好样的，我们的学校也同样是优秀的。新的学期我们将从强管理、重服务、抓落实，高扬创新精神，坚持以人为本，外塑形象，内强素质，关注师生的互动发展，使每一位同学都拥有快乐，学会创造，学会做人；让每一位老师都爱岗敬业、爱校如家、团结和谐。



首先，要学会做人。同学们要学会关心他人，互助友爱，文明礼貌，争做一个德才兼备、品学兼优的好学生。

第二，同学们要学会学习。在同学们的学习过程中，应该培养勤奋刻苦的学习精神，还应掌握好的学习方法，以求得事半功倍的学习效果。

第三，要拥有强健的体魄和良好的心理素质，掌握基本的生活技能，培养健康的审美情趣，发展特长，为将来的发展打下良好的基础。学习成绩达到“更高、更好、更上一层楼”。

第四，要团结友爱，遵纪守法。同学们要为加强校风和班风建设作出贡献，要增强集体意识，培养团队精神，文明礼貌，团结互助，争做学校的好学生。

第五，要讲卫生、讲文明，爱我校园从我做起，营造好我们整洁、舒适、美丽的校园。开展好“五个一”活动。人人学会写一手好字；能写一篇文章；有一项兴趣特长；读一本好书，学校图书室将全天为同学们开放，欢迎同学们积极借阅；每天做一件好事。

六七年级新同学步入中学，就是人生中的一个新起点，中学阶段是人生历程中十分关键的重要阶段，希望同学们珍惜这最为珍贵的年华，在老师的指导下，严格遵守学校规章制度，学会学习，学会做人，明确目标，珍惜时间，把在小学阶段养成的好作风、好纪律、好品质带到你们的学习和生活中，为今后的发展奠定扎实的基础。

八年级同学，你们处于初中承前启后的年级，是人生思想形成的重要时期。你们的学业已经进入了知识和能力大幅度提升的关键时刻，我真诚地希望每一名同学都明白这一点，努力克服学习行为上的惰性和智力行为上的惰性，注意知识的储备与品德的提高。

九年级毕业班的同学们，此时的你们，汇聚着老师们更多的关切的目光，倾注了老师们更多的心血，你们将承载着学校和家长的希望，开始最后一年的冲刺。希望你们利用一切可以利用的零散时间，坚持不懈地努力学习，明年以优异的成绩向母校交上一份满意的答卷。努力吧！亲爱的同学们。

同学们，你们是二十一世纪的主人，是未来祖国建设的生力军，是中华民族的希望！过去，我们学校为高一级学校输送了一大批优秀的生源，赢得了有关中学和广大学生和学生家长的信任和支持。今后，我们将继续发扬学校的优良传统，不断提高教育教学水平。学校会尽力为同学们创造良好的学习条件，同学们要加倍努力。你们的父母在关注着你们；我们的每一位教师都在祝福你们。今天我们要将新学期视为一个新的起点，以全新的精神面貌投入学习和生活之中。遵守学校规章制度，尊敬老师，刻苦学习，热爱劳动，关心他人，善于合作，以优异的成绩向你们的父母汇报。

老师们、同学们，收获的季节不在自然界，她蕴藏在我们每一位辛中人的心中。让我们在前进的道路上策马扬鞭，与时俱进，开拓创新，以饱满的热情迎接新的挑战，寻求新的发展，为永新的未来而奋斗！让鲜花和掌声永远与辛中相伴，让我们共同的家园辛寨中学永远温馨。

最后，祝我们的全体老师在新的学年中身体健康、工作愉快、家庭幸福！祝同学们快乐成长，学习进步！谢谢大家。

## 秋季开业主持人开场白台词篇七

大家好！

一、我为什么来林中。

二、我来林中该怎么工作。

xx□这片育人的圣地，这里环境幽雅大气，这里老师敬业奉献，严谨的教风、踏实的学风、硬朗的校风，曾经在这片热土上书写过一个又一个辉煌。特别是x月x日，今年升入一中的xx学子，他们回到母校，看望与自己曾经朝夕相处的老师。笑容写在每一位老师、同学的脸上，此情此景深深地震撼着我的心灵。我为能进入一个和谐温馨、昂扬向上的大家庭而由衷地感到高兴。我来了，我已是xx的一员了！

尽管此前，我拥有多的教学经历，但在现代教育理念、课堂教学方法等方面，与xx的同仁们还有不少差距；对生活环境暂时还不太熟悉。不过，我相信在各位学校领导关怀与同事们的帮助下，我定会很快适应与胜任目前的工作与岗位。

在此，我谨代表新来的教师，向全校师生庄严承诺：

恪守教师职业道德，依法执教，时刻以林中的执教要求规范自己言行，服从学校安排，高标准高要求地完成学校交付的各项工作。立足于平凡的教学岗位上，保持谦虚谨慎的学习态度，牢记刻苦钻研的治学精神，吃透课标理念，把握教改精髓，灵活运用教材教法，用丰厚的知识底蕴把学生教好，培育好，引导好。

尊敬每一位同事，虚心听取建议，认真汲取经验，勤学多问，以诚心，细心和耐心的态度，用勤学、勤问、勤看的方法，积极参与学科活动，尽早融入这个温馨的团体。

关爱每一个学生，尊重他们人格，倾听他们心声，懂得他们泪水，宽容他们弱点，静待他们成长，用新鲜的知识活水浇灌他们求知的心田，用灵动的智慧音符去弹奏他们的心灵乐章，用自己旺盛的生命之火去点燃他们理想的明灯，用心做好他们人生旅途的引路人。

最后深深地祝福林中的全体教师，在新的学期里工作顺利、身体健康；祝愿林中的全体学生，学习进步，再登高峰；也

祝愿林中更加辉煌！

谢谢大家！

## 秋季开业主持人开场白台词篇八

大家好！

金秋送爽、桂花飘香，在九月xx旖旎风光中□xx山脚下百年老校迎来了又一批新鲜血液——xx级新同学，在此我谨代表xx全体教师对你们的到来表示衷心的祝贺和热烈的欢迎，祝贺你们用自己的汗水印证了自己的价值，更欢迎你们踏入xx院这块孕育着你们新的梦想的温馨大家庭！

这里有精诚团结、充满活力的领导，这里有成就斐然、德学昭世的先者，这里有爱岗敬业、爱生如子的教师。请你们相信，我们——xx院的全体教师，会以自己坚实的臂膀，将你们高高地托起——托起你们这一轮早晨八九点钟的太阳。当你们真正用心去感受着xx院的时候，你一定会从内心深处爱上xx院，爱上我们的院系，爱上我们的专业！

要做善于学习的智慧人。中学的学习是埋头学习，大学的学习是站着学习，也就是培养自学的能力，向老师学、向同学学，向社会学，传统的精华不会自然而然的成为我们的学识和智慧，需要我们孜孜不倦、用心体悟、勇于实践，用自己的方式把知识转化成力量并将传统发扬光大。同时学习之路不是一马平川，尤其科学之路更是崎岖不平，甚至有些时会在即将看到曙光的时候给你迎头一击，学习遇困、实验受挫的沮丧时有发生。希望你们即使在不利甚至艰难的境遇里，要有顽强的生命力，百折不挠、无所畏惧的精神。当我们咬咬牙越过那些“坎”之后，往往会体会到“山穷水复疑无路，柳暗花明又一村”的快乐和满足。

要做团结友爱的独立人。进入大学是人生的一个重要转折点，离开父母的庇护，开始处理自己的一切事务，从此开始独立、负责。因此，要学会与人相处，与同学相处，营造互助友爱的氛围，与老师相处，珍惜每一个学习的机会，与自己相处，过一个快乐美好的xx院生活，做一个怀揣技能、个性洋溢、充满笑容的xx院人。

此时此刻，我突然想起了对学生们说的一句话：“世界是你们的，也是我们的，但是归根结底是你们的！”快乐的xx院、美好的未来在等待着你们□xx级的新生们你们准备好了吗？！

谢谢！