

# 最新房产测量工作的心得体会 房产工作计划(优质5篇)

体会是指将学习的东西运用到实践中去，通过实践反思学习内容并记录下来的文字，近似于经验总结。我们想要好好写一篇心得体会，可是却无从下手吗？下面是小编帮大家整理的优秀心得体会范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 房产测量工作的心得体会 房产工作计划篇一

随着10月份的结束，也意味着进入下一步的实质性工作阶段。回顾这一个月的工作，非常感谢公司领导和各位同事的顶力支持，使我掌握相关业务知识。基于本人是第一次接触房产销售行业，面临困难和压力较大，针对行业特点、现状，结合本人这一个月来对“房产销售”的理解和感悟，特对11月份房产销售工作制定以下计划。

1. 全面、较深入地掌握我们“产品”地段优势并做到应用自如。
2. 根据自己以前所了解的和从其他途径搜索到的信息，搜集客户信息1000个。
3. 锁定有意向客户30家。
4. 完成销售指标100万。

众所周知，现代房产销售的竞争，就是服务的竞争。服务分为售前服务、售中服务和售后服务，而我们房产销售也是一种“服务”，所以前期工作即就是售前服务更是我们工作的重中之重。正是因为如此，我的工作开展计划也是围绕“售前服务”来进行。

1. 多渠道广泛地收集客户资料，并做初步分析后录入，在持续的信息录入过程中不断地提高自己的业务知识，使自己在对房产销售特点掌握的基础上进一步的深入体会，做到在客户面前应用自如、对答如流。
2. 对有意向的客户尽可能多地提供服务(比如根据其需要及时通
3. 在用电话与客户交流的过程中，实时掌握其心理动态，并可根据这些将客户分类。
4. 在交流的过程中，锁定有意向的客户，并保持不间断的联系沟通，在客户对我们的“产品”感兴趣或希望进一步了解的情况下，可以安排面谈。
5. 在面谈之前要做好各种充分准备，做到对房源，面积，单价等了如指掌
6. 对每次面谈后的结果进行总结分析，并向上级汇报，听取领导的看法。克服困难、调整心态、继续战斗。
7. 在总结和摸索中前进。

在一个月后，我要对该月的工作成果、计划执行情况做一次评估，总结得失，为下个月的工作开展做准备。

## **房产测量工作的心得体会 房产工作计划篇二**

20xx年很快过去了，迎新之际，我们总结过去的x年。入职以来我在新的工作中得到了一些体会，在工作中心态很重要，工作要有激情，保持阳光的微笑，可以拉近人与人之间的距离。积极的思想，平和的心态和充足的干劲才能促进工作进步和工作的顺利。

为使自己在工作上在新的一年里有一个新的起点，我不断的总结和学习!我很感谢领导的信任□20xx年来，我在领导的关怀和批评指导下配合各项工作，在自己的工长岗位忠实的履行了自己的职责，辛劳和泪水并存，也使我看到了自己的不足。同时也使我转变了很多，思考了很多。这些转变都是不知不觉中积累出来的。过去的那些工作日子里充满了激情，也饱含了泪光，甚至也有过挣扎。在老员工的指引下和同事们的帮助下，学会了如何做好本职的那些工作。

作为一名测量员，我参与到gtc606项目的前期测量工作，刚刚参加工作的紧张、兴奋伴随我度过了开始的几天，紧接着各种不适接踵而来。每天早上4点多就起床，中午几乎没有休息时间，40多度的酷热天气，语言交流不通的窘迫等，这些扑面而来的困难让我非常不适。虽然已经有了一定的心理准备，但是当我真正面对这些困难时，才发现原来我把一切都想得太简单。

下面是我x年工作情况：

来到这是第一次接触到用皮卡车装着gps进行地形测量，这样使工作效率大幅度提高。我们四个人分成两组，我和xxx一组□xxx和xxx一组。我们在地势平坦的地方是开着皮卡车进行测量，遇到有地物的地方我们一个人拿着gps测，一个人画草图，这样我们晚上回到营地可以及时的把白天测的数据导入到电脑上绘出来。就这样我们进行了10天左右，在大家几乎一天工作14个小时的努力下，地形测量终于结束了。

我们提前把把控制点的位置在图上选好，然后把坐标导入到gps里面，一共是263个控制点。白天我们拿着gps进行放样，然后让labor进行混凝土的浇筑。控制点的埋设完以后，我们紧接着就是静态测量。我们在两个已知的国家控制点上架设两台gps作为基准点，然后在未知的控制点上进行静态测量，每一个控制点观测时间为40分钟。有时由于卫星星历影响，

测出来的数据误差较大的，我们就要返工重测。最终历时27天完成全部测区的平面控制测量。

为了缩短项目前期工作的时间，我们没有休息，紧接着的就是78公里的二等水准测量。我和xxx每天扛着3米的尺子，xxx扛着脚架和仪器。就这样我们每天行走8公里，用时11天把高程控制测量做完了。

地质勘探工作包括24个地质钻孔和42个地质探坑，相关测量工作主要为绘制现有地形纵断面图、放样和验收，截至目前为止，已完成17个地质钻孔的验收工作，全部42个地质探坑已全部完成。

本部分探坑总共有49个，相关测量工作主要为放样和验收，目前完成17个，剩余33个主要为天然气管线及地下高压线，需要开挖许可才能进行开挖。

其他相关测量工作有员工营地、项目管材堆放区和修理厂的选址测量，此测量工作主要为地形测量，为场地平整做准备，截至12月8日，项目管材堆放区和修理厂位置已基本敲定；测区障碍物统计，为设计方提供设计依据。

## 房产测量工作的心得体会 房产工作计划篇三

20xx年是xx建筑公司项目正式于xxxx成立，这标示着公司及二公局正式进入了建筑业务阶段，开创了我建筑市场上的空白，也是我局在建筑建设的一个里程碑。针对我们未知的一个专业技术较强的行业，我们要在工作中学习，学习中进取，争取早日了解并掌握地铁上的测量技术。并为中交二公局培养一批工地施工测量技术人才。

20xx年，我们继续坚持把“工作按时、数据准确、资料齐全”作为部工作的出发点和准则，并紧紧围绕公司的方针目标，积极开展“管理效益年”活动，从人员、技术质量、设

备、等方面做好了服务保障工作。

我们严格按照质量体系文件要求把好重要测量技术文件的审核关。如对测量技术设计书、测量控制网点验证报告、项目工程归档资料等的审核，做到认真细致，层层把关，确保技术文件的准确性和可靠性。

并在学习新知识的过程中少走弯路，组织学习并到其他施工中的现场去学习我们的不足之处并加以改正。

继续加强对年轻技术人员的锻炼和培养，建立合理的技术骨干梯队。因公司生产发展需要，对技术过硬、能独立工作的技术人员需求不断增加。我部绝大部分技术人员都是近年新进的员工，加上近年不断引进了新设备，如何提高他们的业务水平，进而逐渐成长为骨干力量是我部员工队伍建设的重要课题。我们主要采取了以下措施：我们在组建测量组时，根据技术人员的特点以及工程特点进行合理的组合，充分发挥年轻技术人员的作用。对于刚进的学生，要求所在测量组做好传帮带，并定期向上级部门汇报新员工的工作学习情况。

安全工作是一项常抓不懈的工作。我们继续按照公司有关安全工作的指示精神，结合施工生产的实际，认真做好安全防范工作。一是经常督促，时刻提醒测量人员，特别是测量主管，在施工生产忙、工作任务重、人手不足的情况下，都不能忘记安全工作，树立安全第一的思想。二是每次新工程项目开工进场前或人员调动时，都提出做好安全防护的相关要求。三是特殊的季节或天气，如雪季、雨季，利用月例会、季度主管例会特别提醒，并由专人负责跟踪督促落实，确保人身、仪器安全。确保20xx年，全年安全生产无事故。

20xx年x月xx日我部与中铁第二勘察设计院已经对我项目施工的xx工地进行了控制点交接工作，并在x月xx日开始组织了控制点复测与加密工作。

20xx年公司领导班组成立并出台了公司内部的新的管理制度汇编，使员工工作有章可循，避免了不必要的麻烦。此制度作为铁路公司实施标准化管理的纲领文件，是公司管理的依据，是加强项目管控、全面推行标准化管理的推手。通过本制度的全面贯彻执行，我们要进一步学习公司管理的全新模式，打造核心竞争力，再铸公司品牌。

我部施工才进如前期工作，现在需要的测量仪器还不是太多，日前我部gps调入xxx项目使用，使其达到公司测量仪器的最优化分配使用，在调入xx之前，我部已经对仪器进行了日常保养与鉴定工作，此事充分展示了我部的优良传统，希望我部工作人员再接再厉，将好的传统流传下去。并对其他项目调入的测量仪器进行保养检查，做好定期校订工作，并做好仪器及配件的校订记录，做到不因测量仪器偏差影响施工质量。

公司承揽的xx项目已经进入了施工的前期准备工作，并已经开始了水泥搅拌桩临时护壁的工作，以后的开挖将对周围结构物起到影响，尤其是项目施工在城市，周围的房屋较多，经济较为发达。为此，我部要将结构物的变型观测推上日程工作，切合实际的做好观测方案，并按照业主要求做好数据的统计工作，按时上报实际测量结果。

工地施工对于我们来说是一个新接触的行业，未知施工技术将是对我部最大的考验，为此我部将组织培训学习，做到人员进场就可以将所干工作顺利开展，不会影响工程施工进度。做到人到岗熟，成为新工地的中流砥柱。干好本职工作，迎接更高的挑战。

## 房产测量工作的心得体会 房产工作计划篇四

20xx年x是xx轨道交通二号线铁路公司项目正式于xx成立，这标示着铁路公司及二公局正式进入了地铁盾构业务阶段，开

创了我局在地铁盾构市场上的空白，也是我局在城市轨道交通建设的一个里程碑。针对我们未知的一个专业技术较强的行业，我们要在工作中学习，学习中进取，争取早日了解并掌握地铁上的测量技术。并为中交二公局培养一批地铁施工测量技术人才。

20xx年，我们继续坚持把“工作按时、数据准确、资料齐全”作为部工作的出发点和准则，并紧紧围绕公司的方针目标，积极开展“管理效益年”活动，从人员、技术质量、设备、等方面做好了服务保障工作。

我们严格按照质量体系文件要求把好重要测量技术文件的审核关。如对测量技术设计书、测量控制网点验证报告、项目工程归档资料等的审核，做到认真细致，层层把关，确保技术文件的准确性和可靠性。

并在学习新知识的过程中少走弯路，组织学习并到其他施工中的现场去学习我们的不足之处并加以改正。

求不断增加。我部绝大部分技术人员都是近年新进的员工，加上近年不断引进了新设备，如何提高他们的业务水平，进而逐渐成长为骨干力量是我部员工队伍建设的重要课题。我们主要采取了以下措施：我们在组建测量组时，根据技术人员的特点以及工程特点进行合理的组合，充分发挥年轻技术人员的作用。对于刚进的学生，要求所在测量组做好传帮带，并定期向上级部门汇报新员工的工作学习情况。

安全工作是一项常抓不懈的工作。我们继续按照公司有关安全工作的指示精神，结合施工生产的实际，认真做好安全防范工作。一是经常督促，时刻提醒测量人员，特别是测量主管，在施工生产忙、工作任务重、人手不足的情况下，都不能忘记安全工作，树立安全第一的思想。二是每次新工程项目开工进场前或人员调动时，都提出做好安全防护的相关要求。三是特殊的季节或天气，如雪季、雨季，利用月例会、

季度主管例会特别提醒，并由专人负责跟踪督促落实，确保人身、仪器安全。确保20xx年，全年安全生产无事故。

20xx年x月x日我部与中铁第二勘察设计院已经对我项目施工的登州车站进行了控制点交接工作，并在x月x日开始组织了控制点复测与加密工作。

20xx年公司领导班组成立并出台了公司内部的新的管理制度汇编，使员工工作有章可循，避免了不必要的麻烦。此制度作为铁路公司实施标准化管理的纲领文件，是公司管理的依据，是加强项目管控、全面推行标准化管理的推手。通过本制度的全面贯彻执行，我们要进一步学习公司管理的全新模式，打造核心竞争力，再铸公司品牌。

我部施工才进如前期工作，现在需要的测量仪器还不是太多，日前我部gps调如兰渝项目使用，使其达到公司测量仪器的最优化分配使用，在调入兰渝之前，我部已经对仪器进行了日常保养与鉴定工作，此事充分展示了我部的优良传统，希望我部工作人员再接再厉，将好的传统流传下去。并对其他项目调入的测量仪器进行保养检查，做好定期校订工作，并做好仪器及配件的校订记录，做到不因测量仪器偏差影响施工质量。

公司承揽的xx轨道交通x号线已经进入了施工的前期准备工作，并已经开始了水泥搅拌桩临时护壁的工作，以后的开挖将对周围结构物起到影响，尤其是地铁施工在城市，周围的房屋较多，经济较为发达。为此，我部要将结构物的变型观测推上日程工作，切合实际的做好观测方案，并按照业主要求做好数据的统计工作，按时上报实际测量结果。

地铁施工对于我们来说是一个新接触的行业，未知施工技术将是对我部最大的考验，为此我部将组织培训学习，做到人员进场就可以将所干工作顺利开展，不会影响工程施工进度。



做到人到岗熟，成为新工地的中流砥柱。干好本职工作，迎接更高的挑战。

## 房产测量工作的心得体会 房产工作计划篇五

### 一、切实加快数字中国建设速度

1. 全面推广数字城市建设。认真总结数字城市建设和应用经验，加大数字城市建设推广力度，择优推广约50个数字城市。按照“统筹规划、统一标准、分建共享、协同服务”的思路，整合系统内外力量，加快数字中国建设，开展“数字海南”等数字省区的示范建设工作。

2. 加快地理信息公共服务平台建设。加快地理信息公共服务平台主节点建设，初步实现多级互动、协同服务的功能。完善平台建设技术标准和规范，与有关部门联合开展应用示范。指导各地开展平台分节点和信息基地建设，开展10个左右的省级分节点建设试点。

3. 抓好重大测绘项目组织实施。完成西部测图、1:5万数据库更新主体工程建设。扎实推进海岛(礁)测绘一期工程实施。全面启动国家现代测绘基准体系基础设施建设项目，加快地方卫星定位综合服务系统建设和推广应用，加快推进\_\_国家大地坐标系的整体应用服务。加大1:1万地形图更新和相应基础地理信息数据库建设力度。

4. 支持边远少数民族地区基础测绘。继续组织实施边远少数民族地区专项补助经费项目，促进边远少数民族地区基础测绘发展。采取有力措施支持新疆、西藏地区基础测绘工作，提高新疆、西藏地区基础测绘保障服务能力。

### 二、切实推动地理信息产业发展

5. 优化产业发展环境。研究提出加快地理信息产业发展的总

体思路，出台促进地理信息产业发展的意见。开展地理信息产业发展规划制定工作。继续支持黑龙江、武汉等产业基地建设，实施一批地理信息应用示范工程，鼓励产业扩大规模、拓展领域、优化结构。

6. 妥善处理保密与应用的关系。力争出台遥感影像公开使用管理规定，大力推进地理信息要素细化分层方案的研究制定工作，规范地形图保密技术处理，联合国家\_、总参\_启动《测绘管理工作国家秘密范围的规定》的修订工作。

7. 促进地理信息资源共建共享。完善全国地理信息资源目录服务系统和运行机制，逐步推广到市县测绘部门和测绘企事业单位。研究制定测绘成果共建共享管理办法和制度，大力推进测绘成果汇交。落实部门间地理信息资源的共享与合作协议，推进合作项目的开展和完善。健全测绘档案管理有关规章制度，完善测绘成果入库机制。加强国内外地理信息资源的收集和整理工作。

### 三、切实提高测绘依法行政水平

8. 落实测绘管理职责。推进政府职能转变，全面履行政府职能，把工作重点放在进一步创造良好发展环境、提供优质公共服务、激发产业活力上来。按照“模式基本统一、上下基本一致、力量不能削弱、职能必须强化”的思路，结合各地经济发展水平和测绘发展的实际，积极促进地方测绘行政管理机构建设，强化市(州)、县(市)测绘管理机构管理职能。

9. 加强测绘法制建设。配合\_做好《地图管理条例》立法有关工作，争取2011年出台。继续完善《测绘质量管理条例》送审稿。组织开展《重要地理信息数据审核公布管理规定》、《地图审核管理规定》修订前期工作，积极推进地方基础测绘管理办法颁布实施。做好测绘法律法规后评估的准备工作。