

2023年外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同 (大全10篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇一

外墙乳胶漆的抗水性好坏直接影响漆膜的耐久性能,那么签订外墙乳胶漆供货合同时需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的外墙乳胶漆供货合同范文，感谢您的阅读。

甲 方：

乙 方：

甲、乙双方本着真诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就“ ”牌装修漆产品供需合作事宜达成如下协议(等同于经济合同)，以供双方共同遵守。

一、 甲方须向乙方提供以下资料：

- 1、供货协商价格；
- 2、乙方已订购产品的介绍资料；
- 3、乙方所采购产品的检验报告。

以上资料甲方必须将原件交乙方验证后，在复印件加盖公章提供给乙方。如果资料发生变更或失效，甲方必须于变更日一周内通知乙方，并保证资料真实可靠，否则乙方有权单方

面解除合同。

二、 乙方须向甲方提供以下资料：

- 1、 乙方指定收货人的姓名、身份证复印件；
- 2、 乙方收货人的签字字样、乙方专用的收货章或财务章的印样；
- 3、 乙方指定的仓库或收货地址。

以上资料乙方必须将原件交甲方验证后，在复印件上加盖公章提供给甲方，如果资料发生变更或失效，乙方必须于变更日一周内通知甲方，并保证资料真实可靠，否则甲方有权单方面解除合同。乙方采购人持有提货单(提货单、印样、签字字样相符)到甲方营业场所采购材料，若无有效提货或提货单内容与采购人员所购货物不符，甲方有权不予发货。

三、 甲方定期、不定期免费向乙方进行专业知识和指导，使乙方掌握甲方产品性能、使用方法、售后服务等内容，帮助乙方提高技术水平。

四、 乙方积极向装修用户推荐甲方产品，在图纸设计中采用甲方的色彩样卡，施工预算以甲方材料为核算标准，并协助甲方提高技术水平。

五、 甲方向乙方提供的“ ”产品均按双方议定的价格执行，如果遇到原料市场的成本变化或基于市场原因而造成的价格涨跌，甲方应及时通知乙方并要7日以后执行调整的价格，具体事宜由双方另行商定。

六、 送货：

2、 甲方免费送货条件：

(1) 大宗购货在 元以上，甲方在乙方规定时间内送货一次；

(2) 一般购货，主城区内免费送货，乙方指定的收货人为： ，
身份证号码为： 。

3、零星采购由乙方自行提货。

4、本协议为甲、乙双方签订的供货与结算贯彻形式的依据，
双方实际发生的金额以乙方签收甲方开具的“订货确认单”
为准，其中第一联即“结算凭证联”与本协议共同构成法律
依据。

5、乙方委托他人经办商品签收事宜，应当出具委托书并在
收货时加盖单位公章；双方均不能因为经办人人事变动而单方
面违约，否则违约方应赔偿对方全部的经济损失。

七、退、换货：

4、特殊定做的产品和调色产品不予退货。

八、甲方所销售的商品均按生产厂方出厂检验的标准供货，
乙方使用时应当配套使用，切勿混用或与不同类产品同时使
用，如遇到大批量施工时要先试小样，确认无误后再施工；如
有质量问题须立即停止施工并马上通知甲方，由甲方的技术
人员给予处理，属于产品质量问题的甲方负责赔偿所使用油
漆价值及返工的损失。

十、结算方式：

1、乙方从甲方处一次购货须现款现货；

2、乙方可通过银行汇票、电汇、现金等方式向甲方支付货
款；

4、补充条款： 。

十一、违约条款：

2、乙方故意破坏甲方注册商标、商品标识完整性、损害甲方形象、声誉、侵害甲方知识产权的，甲方可依法追究乙方责任。

十二、合同解除：

(1) ;若乙方不按照甲方提供的材料的施工工艺进行施工而导致施工出现的质量问题，责任由乙方完全承担。

(3)乙方实施其他违反本合同的行为。

(1)甲方财产因涉法被司法部门查封或强制执行；

(2)甲方损害乙方声誉、信誉，妨碍业务开展的行为；

(3)甲方实施其违反本合同的行为。

共2页，当前第1页12

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇二

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《xxx合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：外墙涂料装饰工程

2、工程地点：_____

3、工程内容：外墙涂料装饰

4、承包范围：

5、合同工期：开工日期：甲方通知_____日内进场，_____天内完工。

6、承包方式：双包装饰工程施工合同

7、工程价格及付款方式：每平方米单价____元，约计_____平方米，约计总价_____元。工人与材料进场后应付工程款_____%，刷好外墙涂料再付总价的_____%，竣工后经甲方和质检部门验收合格，全部结清工程款。

8、工程质量：要求刷面不脱皮，不变色，光泽均匀，分色线平直，颜色一致。

二、乙方的责任

1、严格按照规范设计和甲方确认的施工方案施工，要求工程质量达到合格。

2、严格按照设定的竣工日期完成全部施工任务。

3、保证文明施工、安全施工，承担因自身施工安全措施不当而造成的事故责任与发生的一切费用。

三、甲方的责任

1、严格按施工进度及时给付乙方工程款。

2、保证施工所需的水电并承担水电费用，负责协商有关部门的关系，保证乙方正常施工。

3、保证在收到乙方竣工通知后十日进行验收。

四、违约责任

1、乙方如未按照本合同第2条全面履行，甲方有权要求乙方返工。

2、甲方如未按照本合同约定的付款期限给付工程款，则竣工日期相应顺延。

3、甲方如未按约定组织验收，超过二十天则视为乙方施工质量已符合工程质量标准。

五、其他合同价格____元/m²□包工包料，约计工程款为_____元估价，竣工按实有面积结算。实有面积为实际涂刷面积，即竣工后实际测量面积为准。

六、门面____元/平方米

七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，本合同于甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：__

乙方：__

__年__月__日

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇三

乙方：

一、工程概况：

- 1、工程结构：框架结构空心砖砌筑；
- 2、工程名称：海上郡小区外保温工程；
- 3、工程地点：瓦房店长兴岛海上郡小区号楼；
- 4、施工项目：保温颗粒抹灰、玻纤网挂网、聚合物砂浆抹面；
- 5、质量标准：执行国家外保温质量验收标准及规范和辽宁省地方标准；

二、承包方式及人工费单价：

- 1、承包方式：包清工；
- 2、人工费单价：外立面聚苯颗粒抹灰____元/m²□挂网抹灰____元/m²□聚苯板粘贴(包括锚栓固定)____元/m²□造型____元/m□(以上单价包含整体放线、人身意外保险费)。

三、工程价款及付款方式：

- 2、付款方式：整体工程施工完工后，经监理检查验收合格，支付工程总价的50%工程款，尾款元旦之前一次性结算，质保金5%预留，根据国家对建设工程质保规定，保质期一年，期满后一个月内支付。

四、甲乙双方权利和义务：

一)甲方责任和义务

- 2、甲方向乙方提供施工图纸、工艺，工序、质量要求技术材料，组织施工负责人进行图纸会审并提供技术支持，避免施工中出现技术问题，出现返工。

- 3、甲方提供施工用水、用电接驳点及必要设备,包括电箱、电源线(五芯)、水泵及水管等,由乙方负责保管和使用,其它小型设备及工具由乙方负责自行筹备、使用和管理(包括用水、用电及故障排除),根据进度计划,组织材料进场,保证施工现场正常施工。
- 4、按期拨付工程款(特殊情况除外),保证施工现场正常施工。
- 5、甲方有权利对违反规章制度和违反合同条款约定项目的现象实行经济处罚及作出处理决定。

二)乙方权利和义务

- 2、必须做好施工现场各项管理工作(安全、防火、质量、材料、进度、成品保护、文明施工管理等),配合项目部完成整体施工任务;造成经济损失的,由乙方负全责。
- 3、必须服从项目部的全面管理及处罚决定,遵章守纪;以施工现场管理及处罚条例为准。
- 4、做好材料防潮、防水、防盗保护工作,按照公司材料损耗标准施工(聚苯颗粒 $5\text{kg}/\text{m}^2$,玻纤网 $1.3\text{m}^2/\text{m}^2$),不出现人为材料浪费现象,尽心尽责。
- 5、专人负责材料领取及现场管理,进场材料及设备由乙方负责保管和使用,出现损失,由乙方负责。严格材料使用,不得偷工减料,私自改变材料使用方法、配比和图纸设计方案,确保工程质量。严格执行项目部指定的工艺、工序、检查验收标准,每道工序完工后,必须经检查验收合格后,方可下道工序施工。
- 6、按时参加项目部组织的各种例会,保证通讯畅通,对不执行的,以处罚条例处罚。

7、乙方不得泄露公司任何行业机密，给公司造成形象及经济损失的，处以1--10万元罚款。

8、乙方必须24小时有管理人员在现场或施工人员宿舍，并保持通讯畅通，及时解决出现的问题。

10、乙方做好人工费的发放和安置工作，不得干扰项目部正常办公和聚众闹事。

五、违约责任

1、因甲方责任造成停工，工期延顺；

2、因乙方原因造成停工，工期不予延顺，由此产生的责任自负；

3、由于乙方原因没有按期完工的，承担违约责任，，每超出一天以20xx元计算，在工程款中扣除；(不可抗因素、工程量增加、设计变更除外，另行约定工期)

5、由于乙方施工质量问题，造成的返工，材料及人工费由乙方负责；

六、甲乙双方在合同期内，发生争议，可协商解决或经当地法院裁决；

七、此合同一式两份，甲乙双方各一份，附件与本合同具有同等法律效力，

本合同自签字之日起生效，工程验收交工，合同自动解除，后期维护到质保期满结束。

甲方：_____乙方：_____

法人签字盖章：_____法人签字盖章：_____

代表签字盖章：_____代表签字盖章_____

_____年_____月_____日：

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇四

合同又称为契约、协议，是平等的当事人之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。墙体粉刷工程合同范本，我们来看看。

发包方（*方）：_____法定代表人：

承包方（乙方）：_____法定代表人：

本工程项目由*、乙双方共同协商，为保*工程施工顺利实施，保质保量，安全文明按期竣工，双方达成如下条款，望共同信守。

一、工程项目名称

楼内墙体涂刷工程。

二、工程施工工期

自月日，工期为天竣工。（因自然灾害及不可抗力除外）。

三、承包方式

由乙方包工包料的形式自行组织施工。

四、工

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商，就 事宜，达成如下协议：

第一条：工程概况

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地址：
- 3、 清洁内容：

第二条：承包方式

第四条：清洗标准

- 1、 玻璃幕墙清洗后无灰尘、唔够、污迹、水迹、手印等；
- 2、 玻璃幕墙与金属结构框之间的缝隙不得有污垢存在；
- 3、 玻璃幕墙拼接处的硅酮胶缝表面应无污垢；
- 4、 室外金属结构框的立面、平面上不得有污垢、污迹、灰尘、水迹等；
- 5、 玻璃幕墙清洗后达到无灰尘、污垢，光洁明亮；
- 6、 玻璃幕墙干刮处理后墙面等无损坏现象。

第四条：工程款结算方式

合同生效日起，甲方应在2个工作日内支付乙方工程款总额30%的预付款，合计金额为： 元(大写： 整)，经甲乙双方验收合格后，甲方在5个工作日付清余款，合计金额为： ，付款时乙方出具西安市正规发票给甲方以现金方式向乙方支付。

第六条：双方责任

- 1、甲方应在乙方清洗前两日，以公告方式通知小区办公室及业主，关好门窗，留好车位，并为乙方清洗工作提供水、电配合。
- 2、乙方施工人员必须遵守甲方的各项规章制度。
- 3、乙方应严格按照市劳动部门高空作业标准和要求进行清洗，并承担清洗过程中的全部安全责任，在合同执行期间出现的安全责任事故属于乙方施工责任，与甲方无关。
- 4、乙方在清洗过程中，有权拒绝与施工无关人员进入现场。
- 5、乙方在施工中确保甲方的建筑设施完好。
- 6、乙方应确保清洗合格率达到100%，否则甲方有权扣减相应费用。
- 7、乙方清洗完毕后，甲方应对墙面是否完好、达标进行检验，检验合格后向乙方签字确认，如有损坏应全额赔偿。
- 8、乙方在施工过程中发生对第三方的损失，由乙方承担全部责任。
- 9、验收质量标准以甲方的外墙清洗标准为依据，签字验收合格。
- 10、甲方验收合格，按照合同约定支付乙方清洁费用。

第七条：违约责任

- 1、甲、乙双方在本合同签订后，任何一方违约，将由违约方承担责任；
- 2、按《合同法》规定协商解决，协商不成的可向当地法院起诉。

第八条：附则

- 3、 本合同未尽事宜，双方可根据具体情况，结合有关规定协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章) 甲方负责人： 乙方负责人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议。

第一条 工程项目

1、工程名称： 李____区河南旧城改造安置房项目

2、工程地址： ____市李____区台柳路以西，青山以南

3、工程内容：

4、工程质量： 一次性验收合格

5、承包方式： 包工包料(包服务、包工期、包检测、包验收、包安全、包质量、包文明施工、包维修等方式进行承包)

6、综合大包价格：(包括但不限于工程项目的各种主材、辅材等全部材料。及水电费、安全措施费、机械费、检测费、人工费、管理费(含总包方2%的管理费)、利润、税金等各种费用)。综合大包价格见附件一。

7、结算面积：约 平方米。

8、总造价：

开工日期：_____年____月____日

竣工日期：_____年____月____日

第二条 质量标准

1、乙方必须按照国家和____省有关质量标准提供合格材料并施工，质量达到____省工程建设标准《外墙涂料技术规程》和《规范》____市有关职能部门颁布的标准要求。

2、本工程项目应符合上述规划封样立面效果图颜色施工采用的国家、部颁、地方的施工技术(验收)规程、规范。按照国家、地方及行业现行的施工规范、标准、规定施工并达到验收合格标准;除按设计要求及相关规范施工外，还应按照《____市住宅工程质量通病防治技术规程》施工。

3、本工程质量标准：本工程执行国家和____市现行质量评定标准及验收规范，按照现行国家及____市相关行业标准验收。乙方质量承诺一次性竣工验收合格，若达不到承诺要求，则

乙方应向甲方支付合同额的2%的违约金，并确保整改通过。甲方有权直接从乙方工程款中扣除，并永不返还。另外给甲方造成一切损失由乙方全部承担。

4、涂料颜色：乙方应按甲方提供的上级规划部门确定的颜色为准，并出示外墙立面效果图，严格按效果图(墙面样板)的颜色进行配色施工，样板领路、施工与样板相同。

工程质量：

1、基层清理及基层处理，按国家标准和行业规范进行墙面满刮腻子及砂纸打磨处理。

2、颜色应均匀，无色差，无砂眼，无遗漏，无龟裂，不起皮，不透底等异常现象。无论刷多少遍均以上级各部门验收合格为准，其固定单价不变。

3、乙方应提供外墙涂料生产厂家产品的企业内控标准，并严格执行：适用范围、使用方法和注意事项，包装、贮存及运输等管理要求。

4、甲方负责施工楼号的外墙保温达不到标准，乙方有权要求甲方即时进行维修和整改，满足上述标准，否则乙方不予进行外墙涂料施工，由此发生的一切纠纷及损失由甲方承担，与乙方无关。

工程管理

1、乙方必须严格按总承包方要求，编制施工作业计划，进行施工组织设计，工期控制，确保实现质量目标。

2、乙方应严格执行总承包方的现场管理制度及各项管理要求，听从指挥，服从领导。

3、乙方必须对承包工程现场进行成品保护，保证不损坏，不污染现场任何已完和未完工程产品。如有损坏，污染，由乙方修复并承担一切费用。

4、乙方在施工过程中，必须服从规划部门、甲方、监理及施工单位技术人员的管理。以监理及施工单位的技术人员为主，每粉刷一遍，必须经监理、村民质检小组和施工单位的技术人员验收签字同意后，方可进行下一道工序的施工。

安全生产：

1、乙方进入施工现场，必须佩带安全帽，并配有安全带。严格遵守安全施工的有关规范、规定要求执行，严禁违章作业。

2、乙方施工过程中，出现的一切安全问题及相关责任、赔偿、法律纠纷，全部与甲方无关，由乙方全部承担相关责任和连带责任。

3、乙方须配备一名专(兼)职安全、保卫人员，确保工程项目顺利进行。

4、对于乙方在施工中的安全隐患，在甲方多次发出指令要求整改，而乙方拒不执行的情况下，甲方有权勒令乙方停工整顿，由此而发生的一切经济、工期损失应由乙方承担。

工期延误：

对以下原因造成竣工日期的延误，经甲方代表确认，工期相应延长。

1、不可抗力(按国家、地方及行业相关规定确定)天气原因(雨天、大雾)及甲、乙双方之外原因导致工程无法继续履行的。

2、甲方同意工期顺延的其他情况。若非上述原因，乙方未按协议工期(包括协议规定可顺延的工期)竣工，甲方将按每天延误计时，延误一天扣除乙方协议总价款0.5的罚金。

工程保修：

乙方按国家有关规定对工程质量进行保修，工程竣工后保修期为_____年。

付款方式：

1、工程款的支付：工程竣工经总包方、监理、社区质检小组验收通过签字后支付工程总款的50%，经质检站、规划局等有关上级部门工程竣工验收合格后支付总款的80%，经综合验收交房后，支付总额95%，余留5%为工程保修金。

2、工程量结算：工程量统一按图纸尺寸结算。

3、工程竣工后，乙方应及时整理结算资料上报总包方，总包方在收到结算书____日内初审完毕，并报建方预算处审核，出具最终结算，以作为工程支付依据。

4、乙方承诺优先支付工人工资，为确保工人工资发放，乙方在接受工程款时，要提供工程款使用计划，工人工资发放工资表，工人签收记录，发放照片记录，相关委托人证明文件，否则甲方有权拒付。

5、因乙方安全问题、质量问题、资金问题造成本协议无法正常实施的，甲方有权单方面终止本协议，由此造成的一切损失及相关责任，全部由乙方独自承担。甲方将采取必要措施另选施工单位，进驻施工现场接管施工，乙方无任何理由和条件不撤出工地。乙方所投入的材料、机具、临设等全部归甲方所有。

第四条 工程保修

1、本工程保修金为工程结算总造价的 5 %，在质量保证期内如发生施工质量问题，乙方应按照国家建设工程质量管理的有关规定负责保修。

2、质量保证期限：自工程竣工验收合格之日起 5_____年。

3、保修项目内容及范围

3.1因乙方材料质量、施工质量造成的质量缺陷，由乙方负责维修。

第三方单位进场维修。

第三方维修单位结算款及加收15%的服务费，从乙方保修费中扣除。

3.3保修期限：自竣工验收通过之日起满 5_____年，在保修期间，若维修费用超出保修金时，甲方有权追交超出费用。满 5_____年后无质量问题，_____日内将剩余的保修金支付给乙方。保修金无利息。

3.4成品保护：工程竣工验收合格后，由乙方书面与工程总包方交接，交接前，均由乙方全部负责。

第五条 施工条件

总包方应向乙方提供以下必要的施工条件：

1、保温墙面，表面平整，达到有关建筑质量检验评定标准。

2、保温墙面周围的障碍物及油污等应清除干净，不妨碍施工。

3、保温墙面预留孔洞应已按要求安装完成，多余孔洞应填平

第六条 施工管理

项目总包方责任：

- 1、组织对乙方施工方案的审定。
- 2、根据现场施工的现有条件管理和协调乙方现场施工，并协调库房用地、水源、电源等。
- 3、组织监督检查工程质量进度，负责设计图纸问题的处理、设计变更的签证、工程验收、工程进度拨款等工作。
- 4、组织对工程的验收，办理工程结算。按合同约定负责各有关专业之间的协调，保证工程顺利执行。
- 5、积极配合乙方施工，负责协调施工现场人员管理，及时对须隐蔽验收部位进行验收。

工程承包方责任：

- 1、负责编制施工方案，并于开工前 5____日内或按甲方的要求时间报送监理及甲方审查批准。

第三者安全，因乙方原因造成的安全伤亡责任事故，有乙方承担全部责任，并承担甲方因乙方责任所造成的一切经济损失。

- 3、及时清理现场疏漏的建筑废材，做到日产日清，如果被执法部门查到，造成的责任及处罚有乙方承担。
- 4、乙方必须服从总包单位、社区质检小组、监理及甲方的现场管理。
- 5、乙方应严格遵守设计单位制定的施工工艺，对不按照工艺施工发生重大质量问题时，甲方有权解除合同，并不予补偿。

第三方(村民安置费)赔偿。

7、遵守工地安全文明施工规定，能够接受因违反规定所给予的处罚。

8、施工现场配备技术负责人和施工员，委派专人负责工地现场卫生整洁。

9、材料堆放整齐，并配备灭火设施；施工用电接线须经甲方同意。

第七条 违约责任

任何一方因违约给对方造成的损失(包括第三方赔偿)，均有违约方承担责任和赔偿。

补充条款：

1、工程所用材料必须符合设计规范及行业标准要求，做出样板墙，在总包、监理、社区质量监督小组验收同意后方可施工。如在大面积施工后，质量、材料与样板墙不符，总包方有权令其施工单位离场，解除施工合同，费用自付。

2、材料进场后，由乙方协同总包方报监理、社区质检小组现场确认送检。检测费由乙方负责，并及时提供合格有效的检测报告，由总包方统一收集存档。

3、综合价格均为含税价格，如无需提供发票时，综合价格下浮6%。

4、乙方必须独立解决外界干扰等影响施工正常进行的一切因素，并自行承担由此产生的一切费用及后果，因乙方未能独立处理解决上述问题而造成的工期延误或经济损失均由乙方承担。

5、施工过程中所产生的垃圾，由乙方负责及时清理、外运至施工场外。

第八条 其他事宜

本合同经双方签字盖章后生效，质量保证期满后终止。本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

若再增加工程项目，内容相同的继续沿用本合同，未尽事宜经双方协商同意签定补充协议，与本合同具有同等法律效力。因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商解决，协商不成，依法向工程所在地人民法院起诉。

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇七

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就外墙保温施工事项协商一致，订立本合同。

一：工程名称： 外墙外保温施工工程。

二：工程地址：

三：承包内容：包工包料：（所有的外墙外保温作业面，水泥砂浆、线条粉刷和安装）。设计保温材料： 。

四：合同价款

1：合同单价每平方 元。

2: 付款方式:

工程完工后, 付总工程款, 下余部分工程款外墙漆完毕后一次付清。

五、甲乙双方责任:

- 1、甲方保证施工和生活用水电量的要求。
 - 2、施工用垂直运输、施工图纸及技术交底, 甲方正常供应。
 - 3、甲方负责协调乙方与其他分包单位的配合工作。
 - 4、乙方根据甲方提出的要求和有关技术说明, 进行施工并提供相关材料, 以确保整个施工的顺利进行。
 - 5、乙方必须听甲方领导, 按照技术规范、标准、规程进行, 做到安全文明施工。
 - 6、乙方自行检查外脚手架, 水电等, 是否符合安全施工要求, 如有问题上报甲方维修, 达到施工要求。
 - 7、乙方应每时每刻对新老工人进行安全知识教育, 牢固树立“安全第一, 预防为主”的思想, 严格按照建筑施工安全技术操作规程操作, 如有违反操作造成的大、小安全事故, 均由当事人负责(包括法律责任), 甲方不承担任何的损失和责任。
 - 8、甲方不及时按合同进度付款, 乙方有权停工, 在停工期间造成的经济损失由甲方承担(包括吊蓝租赁费及工人工资)。
 - 9、在停工期间甲方不得随便更换其他单位供应材料和施工。
- ## 六、施工工期: 从 年 月 日到 年 月 日

七、工期顺延：

- 1、在施工中因停水、停电，连续影响8小时以上；
- 2、未按合同规定拨付工程款而影响施工进度时；
- 3、因遇不可抗力现象而影响工程进度时；
- 4、与保温作业面交接的其他工作操作影响保温时，工期相应顺延。

八、工程质量标准：满足施工要求符合验收标准。

九、合同纠纷的解决方式，甲乙双方进行调解，调解不成，依次向当地人民法院起诉。

十、本合同签订后，甲乙双方如果需补充修改时，经双方协商一致后，可签订补充协议，作为本合同的补充合同。

本合同一式_____分，甲乙双方各执_____份，合同自双方签字之日起生效，结清工程款后自行终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇八

本协议由甲方(承包方)： 乙方(定作方)： 成武县财政局、成武县地方税务局上列甲乙双方本着平等互利的原则，经认真协商，根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》的规定，签订如下承揽合同，供双方严格遵守。

一、劳动承包形式

本合同采取甲方包工、包料、包工具、包施工的承包形式。

二、劳动承包内容

1、工程项目名称：

2、工程项目地点：

3、工程项目内容：工程外墙天然石漆每平方米价格/m² 暂定面积：

2，总计工程款元结算时按实标面积乘以单价结算承包款。工程量在工程施工后，经甲乙双方实际测定为准。

三、施工要求：

1、墙面清理；

2、所有阳角用塑料护角粘好；

3、刮找平腻子2遍

4、细腻及抛光腻子2遍；

5、喷抗碱封底漆一道；

6、面漆要喷均匀一致；

7、喷抛光漆一遍；

8、泼洒窗门部位痕迹，完工后清理干净。

四、双方权利义务

a 甲方权利义务

1、严格遵守乙方对施工现场质量、进度、工序、工艺等的要

求。

2、施工用工具由甲方自备，如甲方需乙方提供部分施工机具，所发生的费用由乙方支付费用，并承担使用期间的修理保养费用。

3、甲方指定并经乙方确认的施工现场负责人不得无故脱离施工现场。

4、甲方应组织好施工现场管理机构，配备材料领用配料员，施工进度管理员，并将人员名单报乙方以便于监督管理。

5、甲方不得无故停止施工，否则乙方有权单方面终止本合同执行。如乙方不能按施工进度付款，则甲方有权停止施工。

6、如遇人力不可抗拒的灾害，导致工期延误，则甲方有权延长工期。

b□乙方权利义务

1、按时支付甲方的劳务费用。

2、如有条件为甲方施工人提供居住条件，膳食由甲方自行解决。

3、负责协商施工各方的关系。

4、提供架子、吊篮、施工前安装到位。

5、保证甲方施工材料随时到位，按时入库，由于现场施工情况发生材料运库房、吊篮拆装、挪位、上下车装卸，乙方另支付费用。乙方有权另雇他人配合，为此而发生的费用由乙方承担。

6、因乙方拖欠工程款令甲方停工而导致的工程延误、材料浪费等经济损失由乙方承担。

五、施工内容变更

施工过程中，如乙方要求变更施工内容，更换施工材料，费用由乙方自付。

六、违约责任

本合同生效后，双方应履行合同所规定的条款，不得擅自变更或解除合同，否则，变更方需承担因此而造成的损失。

七、付款方式

- 1、工人、材料进场付本工程总造价的35%；
- 2、细腻及抛光腻子批完进主材付本工程总造价的70%；
- 3、工程完成结算后十日内付清剩余工程款(质保金3%除外)。

八、纠纷处理

本合同履行期间双方发生争议时，可协商解决，若协商不成，双方均可依法向法院起诉。

九、其他约定事宜

十、本合同一式二份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。对本合同未尽事宜及本合同的更改事项，双方同意通过补充件予以确认，补充件与本合同具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇九

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

分包工程项目的工作内容，具体为：

- 1、承包内容：外墙刮糙、外墙砖及、线条粉刷及外墙所有设及泥工班组内容（保温事项除外）。
- 2、室内墙面粉刷、室内地坪（包括内墙粉刷所需脚手架人工费均由乙方自行负责。）
- 3、室外散水、屋面盖瓦、砂浆找平等涉及泥工事项。
- 4、裙楼屋面及小型平屋面设及泥工事项由乙方负责。
- 5、中驰·江南春城二期13、14楼内、外及地坪装饰按68元/m²（扫地出门）按实际建筑面积结算。

- 1、甲方将中驰·江南春城二期13、14楼内、外及地坪以包工的形式分包给乙方。
- 2、乙方负责设及泥工事项所有小型工具。

按进度付款□20xx年底结算时，暂留乙方100000.00元（大写：拾万元整）作为工程质保金，待工程竣工验收合格后，一次性付清。

- 1、甲方责任：

(1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2) 负责与建设单位、设计、监理等单位进行工作联系并申报有关文件资料。

(3) 按合同约定支付工程款。

(4) 监督应付民工工资的提取和支付情况。

2、乙方责任：

(1) 必须服从甲方项目部的统一指挥、调配、指导及管理。

(2) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设单位、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥。

(3) 工人进入施工现场必须佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

(4) 乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关规定。如有违反且情节严重、严重影响甲方声誉，甲方有权解除合同，责令乙方退场并另行安排其他施工队伍组织施工，余下工程进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成的损失予以赔偿，由此产生的一切法律后果均由乙方自行承担。

1、工程质量应符合国家现行施工验收规范以及建设单位、监理单位和甲方以及总承包合同的要求。必须达到国家或专业质量检验评定要求。

2、14楼四层作为样板间要求标准。

3、因乙方原因造成工程质量不合格，甲方可要求乙方返工，

返工费用由乙方承担，由此造成的一切损失全部由乙方自行承担，工期不予顺延。

1、乙方在施工期间，必须严格按照国家安全现行操作规程施工，否则一切经济损失由乙方自行负责。

1、因本合同发生的争议，双方首先进行协商，协商不成的应向武汉仲裁委员会申请仲裁。

2、发生争议后，除非合同确已无法履行、双方协议停止施工、调解要求停止施工且为双主接受、仲裁机关要求停止施工、法院要求停止施工以外，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程。

1、合同自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算，双方合同义务全部履行完毕后终止。

2、建设单位与甲方签订的总承包合同中的相关条款对乙方具有同等约束力。凡建设单位或监理工程师对甲方有约束条件要求的，对乙方具有同等约束力，其要求视为本合同的补充，乙方必须认真执行。

3、合同的权利义务终止后，甲乙双方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助等义务。

4、本合同一式贰份，甲、乙方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

甲方法定代表人或委托代理人： 乙方法定代表人或委托代理人：

签订时间:20xx年xx月xx日 签订时间:20xx年xx月xx日

外墙制作合同 外墙乳胶漆供货合同篇十

乙方：

一、 清洗范围：

1、 外墙铝塑板清洗面积约2500平方米；含高处玻璃及高空柱子等相关墙体清洁。

二、 清洗时间、要求：

具体完成日期定在10月30日之前，乙方按规定时间保质完成。

三、 清洗费用：定价为1.5元/平方米，按实际清洗面积计算清洁费用。经甲方验收合格后先付 费用，另 费用在15天后若清洗之处无意外情况则全部结清。

四、 药剂选用：

a□ 玻璃：选用 牌等药水。

b□ 铝塑板及其它材料清洗采用 清洁剂使用。

c□ 药剂的用量、用法按规定使用。

五、 清洗管理及安全要求：

1、 乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定，持证上岗，上岗证交甲方存档。

2、 乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留，甲方在清洗时作好核查工作，若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时，将有权请乙方停止操作，甲方有权单方面终止协议，并向乙方索赔损失。

- 3、乙方派专人负责现场管理，并遵守执行甲方的规章制度，作业人员必须登记办理出入证，甲方提供方便及协调工作。
- 4、作业人员保持良好的工作状态，着装符合甲方要求，进出大楼必须按指定通道行走。
- 5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。
- 6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带(或安全绳)，做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。
- 7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的环境整洁。
- 8、作业人员如违反上述条款，甲方有权通知乙方更换人员，违者经甲方调查检查，按甲方有关规定处罚。
- 9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无涉；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。
- 10、因乙方清洁剂使用不当造成石材玻璃胶缝及铝塑板变质、变色、老化，全部由乙方负责赔偿损失。
- 11、乙方如因操作期间损坏屋顶设施(包括避雷网被损坏或挪动)，将按实际价格进行赔偿处罚。
- 12、乙方在清洗外墙玻璃时必须事先对大楼外围草坪加以防范保护措施。若有损坏需照价赔偿。

13、乙方在操作过程中违反甲方质检规定的，一律由乙方承担考核。

14、甲方清洗时间若有变化，则根据实际情况临时通知乙方清洁，乙方应积极配合完成。

六、验收标准及付款：

1、外墙面积清洗后达到无尘、无垢、色调一致。

2、玻璃清洁后达到无垢、无尘、光洁明亮。

3、铝合金框恢复原色。

4、清洗后无损坏现象。

七、协议条款必须严格遵守。协议未尽事项双方另行协商解决。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表(签名) 代表(签名) 联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日