

2023年股权转让合同协议免费版 股权转让合同(优质8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

场地租赁合同模板篇一

甲方：莱芜市莱城区元极会馆（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、甲方确定乙方为甲方所需下列产品的供货商：

酒类：系列

二、乙方为促进以上产品在甲方卖场的销售，乙方向甲方一次性赞助人民币元作为乙方系列产品的广告宣传费，乙方提供若干台展示柜给甲方无偿使用，甲方负责展示柜的日常管理，包括清洁，正确使用，保养及维修。

三、甲方有权要求乙方对所供酒系列作及时报价。乙方所供其他产品价格如有调整，应及时通知甲方，价格统一，结算按标准市价。

四、甲方有权要求乙方按甲方经营所需增加供货品种。

五、乙方有义务向甲方提供所供产品的合法“三证”。乙方负责的酒水出现质量问题，造成的全部后果由乙方承担。

1、乙方所提供的产品，必须是符合国家相关规定的合格产品；

2、乙方所供产品的质量保证金，售后服务必须按国家相关规定执行；

4、如发现假酒现象，乙方须向甲方作出“假一赔十”的补偿；

乙方所供系列品种价格见《附表》。

六、乙方在接到甲方要货通知（书面或口头）之时起二十四小时内必须将货品送到甲方仓库，如遇市场短缺等特殊状况除外。送货费用由乙方自理。

九、乙方送货必须严格遵守甲方有关送货规定。货收妥，由甲方开具相关验收单交乙方作为结算凭证。

十、结算方式：

1、货到甲方现场经双方验收完毕，由甲方支付乙方本批次货款的60%，余款40%待二次进货时付清，依此类推。

十一、因甲方经营原因（如停业、拖欠货款，阻止乙方销售等），造成本协议不能正常执行时，合同顺延。

十二、协议有效期：自年月日起，至年月日止。

十三、协议有效期内，未尽事宜，另商议，按补充协议方案签定。

十四、协议有效期内，如甲乙双方产生纠纷，进行协商解决，如协商未果，移交合同签订地司法部门解决。

十五、本合一式两份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

签字盖章：

签字盖章：

日期：

日期：

场地租赁合同模板篇二

乙方：_____

1. 甲方授权乙方作为_____年度甲方产品在_____地区的授权经销商。

2. 甲方授权期限为本协议签署日起至_____年_____月_____日止。

3. 乙方可以用“甲方产品授权经销商”的名义进行一切合法的商业活动，但未经允许不得用任何具有排它性的名义进行宣传。

4. 乙方须在所授权的市场区域内从事市场推广及销售活动，不得越区从事销售活动。对于跨地区销售或不按规定的零售价格销售者，一经发现，将给予警告；对于连续两次违反者，取消当年获得奖励的资格；对情节严重者，甲方有权取消其代理资格和本协议给予的一切权益。

5. 甲方将进行全国性的广告宣传并提供市场支持。乙方应充分利用甲方提供的市场宣传资源配以适当投入，积极开展市场推广活动。甲方全资投入包括：主要专业媒体的合作专栏和硬性广告、网上广告等。

6. 甲方拥有_____产品的价格制定权、发布权和解释权。

乙方必须按照甲方规定的市场零售价进行销售。

7. 代理价格：

一次进货量不低于_____套。

一次进货_____套以上，代理价格_____元/套。

8. 市场零售价：每套_____元。

9. 结算方式：所有产品现款现货，款到发货。

10. 甲方在收到乙方货款后，将在_____个工作日内将货发出。

11. 退货：

甲方在收到退货并确认符合上述要求后退回货款。

12. 甲方向乙方发货时，由甲方负责铁路或公路运输费用和保险费；若乙方对运输工具有特殊要求时，超出的运费由乙方自行承担；退货时，运费及保险费由乙方自行承担。

13. 乙方除正常性经营赢利外，可享受甲方给予的定期考核奖励。考核及奖励政策另定。

14. 在协议的执行过程中如果出现了战争、水灾、地震等不可抗力，造成损失的，双方互不承担责任。 15. 如有争议，双方协商解决；协商不成，可向本协议签约地人民法院提起诉讼。

16. 本协议自双方签字盖章之日起生效，有效期满前如双方同意续约，应在本协议有效期届满前_____个工作日内签署书面续约协议。

17. 本协议正本一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效

力。

18. 本协议未尽事宜，经甲乙双方协商另行签订补充协议规定，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

地址：_____地址：_____

邮编：_____邮编：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

开户行：_____开户行：_____

帐号：_____帐号：_____

场地租赁合同模板篇三

乙方：_____

负责人：_____

第一条 甲方将自身生产、经销、代销产品(以下统称_____产品)的区域经销权授予乙方。乙方按甲方要求在商定区域内自行开设门店经营_____产品，该门店的规模、设施、设备等应符合甲方要求，在指定范围内进行经营活动，经销售_____产品，为一定区域范围内的消费者及_____业务人员服务。

第二条 授权经销的期限为_____年。

第三条 乙方是在当地工商行政管理机关登记注册的企业法人

或组织，依法对自己的财产实行独立核算，自主经营，自负盈亏。乙方应依法经营。

第四条 授权经销商的地址为_____省(市)_____县(市、区)_____。如变更经营地址，应事先征得甲方同意，并在甲方备案。乙方只能在授权店内进行_____产品的销售活动，并严格按甲方的有关规定为_____提供相关服务。

第五条 甲方的权利与义务

- 1、甲方有权要求乙方按甲方_____形象方案要求进行店面的装饰、装修，费用由乙方负担。
- 2、甲方有权要求乙方按甲方要求改进日常经营活动，学习、执行甲方制定的有关服务规范等制度。
- 3、甲方有权对乙方的日常经营活动进行监督、检查，并纠正乙方不符合甲方要求的方面，乙方应全力配合。
- 4、甲方有权要求乙方执行甲方制订的全国范围内的统一零售价格，乙方不得私自打折销售，对乙方私自打折销售的行为甲方有权制止、扣除保证金，直至取消乙方经销商资格。
- 5、甲方有权要求乙方参与、执行甲方制订的全国范围内或区域范围内的各种销售活动，乙方未经甲方同意不得拒绝参与、执行甲方的统一活动。
- 6、甲方有权要求乙方执行甲方规定的定货时间与手续，对乙方违反甲方规定的订货行为甲方有权拒绝，由此造成的损失由乙方承担。
- 7、在未与乙方解除合同或未与乙方协商一致的情况下，甲方将不再在该区域内开设授权经销商，以保护乙方的收益权。

8、甲方有权根据经营状况调整乙方待遇。

9、甲方有义务通知乙方，甲方新近增加的产品，在甲方可以满足乙方订货的前提下，甲方不得拒绝乙方的订货要求。

10、甲方有义务对乙方进行新产品知识的培训，除缴纳培训必须的费用外，不得额外收取费用。

第六条 乙方的权利与义务

1、乙方有权要求甲方保持乙方在约定区域内的经销店独自经营权，即在约定区域内没有第二家授权经销店。

2、乙方在与其他授权经销店同等条件下，有权利享受同等待遇。

3、乙方有权要求参与公司在全国或授权经销店所在区域组织的涉及授权经销店的各种促销活动。

4、乙方有权要求甲方按双方商定的日期、数量等供应产品。

5、乙方有权要求甲方组织各种经营与产品知识培训。

6、乙方有义务执行甲方制定的产品销售价格，不得擅自更改销售价格。

7、乙方不得转让授权经销资格。

8、乙方有义务执行甲方制定的销售政策；有义务按甲方的销售规则进行产品销售；有义务为甲方的优惠顾客按甲方的有关规定提供服务。

第七条 甲方向乙方提供授权经销店的ci形象方案及

《_____公司授权经销店运营手册》。乙方应严格按照甲方

的要求，开展营业活动，对甲方开展的销售活动涉及乙方的，乙方有义务无条件配合。

第八条 甲方指导乙方做好开店准备。甲方认为必要时，向乙方提供教育和培训，乙方应积极配合甲方的工作，参与教育及培训工作，认真学习相关销售技巧及相关商品知识等内容。

第九条 为确保授权经销店的正规性和服务质量的一致性，甲方有权对乙方的经营活动进行指导和监督。乙方应接受甲方的指导和监督。乙方应完全执行甲方提供的《_____公司授权经销店运营手册》。

第十条 乙方必须按照甲方的正确要求宣传甲方的公司形象，营运政策和产品。乙方不得擅自印刷、出版任何含有甲方内容的资料。乙方不得擅自在公共媒体做有关甲方内容的宣传。

第十一条 乙方不得经销对甲方构成竞争力的其他公司的产品及其他非甲方提供的产品。

第十二条 在授权期内，甲方交付乙方使用的所有设备和技术，乙方无权另行转让。乙方擅自处理甲方资产造成的损失，乙方负责赔偿。

第十三条 在授权期内，乙方违反甲方管理规定，侵犯甲方利益，甲方有权随时取消乙方的经销资格。由此而给甲方造成损失，甲方有权向乙方索赔。

第十四条 在授权期内，对甲方提供给乙方的任何资料、文件等，乙方有义务为甲方保密，不经甲方允许，乙方不得向任何第三方提供。在合作结束时，乙方应将甲方提供给乙方的资料、文件等返还给甲方。

第十五条 本合同有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第十六条 合同执行过程中发生的纠纷，甲乙双方应协商解决。协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

第十七条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十八条 本和同一式三份，乙方持一份，甲方持两份(总部、分公司各持一份)。

(盖公章) (盖公章)

场地租赁合同模板篇四

乙方：

- 1、甲方场地(____煤矿下约三百米处。上到杜仲林，下到公路，左到菜地，右到公路)约____平方米。
- 2、乙方负责用挖机平场，费用由乙方自行承担。
- 3、租金每月1000.00元(壹仟元整)，每两月支付一次，租期为五年，五年期满后，如乙方还需继续使用，甲方必须优先让乙方继续租用，如遇甲方土地被政府或煤矿征用，乙方必须无条件退还租用场地，甲方负责退还乙方剩余场地租金。
- 4、租用期间，甲方不得以任何理由和借口上涨此场地租金，不得以任何理由和借口干扰和影响加工。如因甲方场地的地界纠纷因素影响乙方加工，甲方必须赔偿乙方相应经济损失。
- 5、乙方归还甲方场地时，不做任何恢复和还原工作。
- 6、乙方所加工的煤研石由甲方负责运输，单价以从加工点到土坝洗煤厂20元/吨，加工点到南江公司25元/吨，加工点到__电厂30元/吨。

7、结算方式：两月一次性结算一次(运费和租地费)。

8、甲方负责协调处理场地的其他相关事宜。

9、此协议一式两份，甲乙双方各持一份，签字后生效，并同时具备法律效力。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

20__年__月__日

场地租赁合同模板篇五

乙方：

一、租赁范围：

二、租赁期限：

三、租金及支付方式：

四、其他约定：

1、甲方为乙方提供生活用水、电。电费暂按每度1.2元，每季一次结清。水费暂按200元/年、垃圾费暂按100元/年。若遇政府上调价格，执行新价格标准。

2、租赁期间，乙方负责场地的日常维修，并负责存储商品和租赁区内的安全、卫生，注意防火、防盗，严禁存储危险物品和其他违法违规物品。

3、租赁期内，乙方如不按时向甲方支付租金、水电等费用，按照违约金额每日3%处罚。延期支付超过一个月，甲方有权

单方终止合同。

五、在租赁期内，甲乙双方不得随意终止合同，若遇政府统一规划建设征用土地或因人力不可抗拒原因造成本合同无法履行，双方互不承担责任，本合同自行终止。如因特殊缘故需要终止合同，必须提前三个月通知对方。

六、本合同未尽事宜，双方协商解决。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章生效。

场地租赁合同模板篇六

法定代表人：

乙方(承租方)：

法定代表人：

一、出租场地情况

1、位置、面积、范围

出租场地位于公主岭市环岭乡火炬村102线东侧公主岭市昊成生物饲料厂内，总面积为17000平方米，其中有1500平方米有国有土地证和房产证。剩余土地中划出大约10000平方米租给乙方使用。其中包括240平方米砖房，有60平方米彩钢房。

2、附属设施情况

有民用水井一口供甲乙双方使用(生活用水)，乙方生产用水自行解决，有80瓦千变压器一座供甲方使用，乙方用电自行解决，乙方在合同期内房屋设施的建设、维护费用由乙方承担。

二、 租赁用途及期限

1、乙方用途：用于混凝土生产等商业经营活动，乙方自行解决在该场地生产产品的生产许可问题，以及各部门需缴纳的一切费用问题，否则出现后果由乙方承担。

2、期限为八年即从20xx年4月1日起至20xx年4月1日止。

3、租赁期满乙方有意续租，乙方需在租期满一个月内向甲方申请，由双方重新协商订立新场地租赁合同，否则此合同自动终止。如不续签，乙方应在租期满之日起一个月内搬迁，并交回场地及建筑物。逾期搬迁按照总租金的万分之五每天计算违约金。

三、 租金支付方式和时间

1、租金金额及方式

即租赁第一年□20xx年4月1日至20xx年4月1日壹万元整；

即租赁第二年□20xx年4月1日至20xx年4月1日壹拾伍万元整；

即租赁第三年□20xx年4月1日至20xx年4月1日贰拾万元整；

即租赁第四年□20xx年4月1日至20xx年4月1日贰拾万元整；

即租赁第五年□20xx年4月1日至20xx年4月1日贰拾伍万元整；

即租赁第六年□20xx年4月1日至20xx年4月1日叁拾万元整；

即租赁第七年□20xx年4月1日至20xx年4月1日叁拾万元整；

即租赁第八年□20xx年4月1日至20xx年4月1日叁拾伍万元整；

2、租金支付时间

乙方在每年7月1日前交付当年的全部租金

四、 租赁抵押金，定金：

1本合同签订之日乙方向甲方支付抵押金，定金肆万元，作为乙方履行合同保证金和合同定金。其中一项违约抵押金定金不返，肆万元现金，合同签订时先做定金，合同签订后改为抵押金。

3、如乙方有违反合同的规定或自行解除合同时，乙方必须交足八年的全部租金(即：贰佰万元整)甲方如提前解除合同构成违约应赔偿由此给乙方造成的全部经济损失，包括租期内应得收益。

五、 费用承担：

1、甲方将场地租给乙方使用，在此期间发生与乙方经营相关费用均由乙方承担，由于乙方生产经营涉及到各部门的关系，由甲方帮忙出面协助乙方沟通。

2、乙方在租赁场地的土地上搭建临时或永久建筑，因涉及在存在消防、安全等问题，由甲方帮忙出面协助乙方沟通，费用由乙方承担。

六、 地上建筑及其他设施

1、乙方在租赁期间如需新建或改造房屋，蓬架或其他固定设施必须经政府部门批准的乙方必须符合相关规定，甲方可帮忙进行协助乙方办理审批手续，由此产生的费用由乙方承担，甲方可提供土地合法征用手续合同。

2、合同终止或因乙方违约而解除合同后，除机械设备外，土

地添附的建筑物及附属设施归甲方的有，如水、电、地磅、房屋、建筑房屋等设施，乙方搬迁时不得拆除，甲方亦无需补偿乙方。

3、乙方应确保租赁期间建筑物及设施符合消防安全，环境等强制性要求，否则造成的后果由乙方自负。

4、赁合同期内发生政府征地、拆迁时。在甲方租赁的场地上，甲方现在砖混平房240平方米，彩钢房60平米。乙方在使用过程中若需拆迁该屋，甲方同意乙方拆除。但政府补给拆迁款时，由甲方领取，乙方在该场地上重建的房屋拆迁款及机械设备等赔偿金归乙方的所有，该土地的补偿金归甲方所有。

七、 土地转让、转租

1、租赁期间甲方转让土地及地上建筑物时，乙方有优先购买权。如乙方不买，其他买方必须同意并履行甲乙双方的租赁合同，否则甲方不得出卖或赔偿乙方投资金额的双倍方可终止合同。

2、租赁期间乙方如需转租给第三方，须经甲方同意。本租赁合同仍继续有效，如果第三方在履行本合同给甲方造成损失，乙方应负责赔偿。

3、即使甲方同意转租，乙方给予第三方的权利不得超过乙方在本合同中的权利，租期不得超过乙方的租期。

4、接受转租的第三方的行为视为乙方的履行行为，乙方应向甲方承担违约责任，乙方不得以第三方的原因作为其违约理由。

八、 租赁场地的交付

本合同终止，乙方应当在一个月内向甲方移交，如乙方拒不

搬迁，每拖延一日按总金额的万分之五每天计算违约金，甲方亦有权强制乙方搬迁，乙方可以搬回生产设备和实验设备，但不得拆除建筑物及除机械设备以外的固定设施，对建筑物造成损坏的需照价赔偿甲方损失。

九、 合同的解除与终止

1、经甲乙双方协商一致可以解除合同，合同解除后有关权利义务由双方确定。

2、因不可抗力造成合同无法履行的，经甲乙双方协商后可解除合同。乙方必须按照甲方通知立即办理折拆迁手续，因不可抗力造成的违约行为双方互不追究。合同解除后按照本合同其他条款的约定处理，合同未约定的适用《合同法》等法律规定。

3、本合同签订之日双方此前签订的合同自动终止，双方此前的权利，义务关系终止互不承担任何责任。如因双方解除此前合同导致甲方承担违约责任的后果由乙方承担。

十、 违约责任

1、若乙方中途自行解除合同，乙方必须补偿未履行完年份的全部租金给甲方。

2、租金计算方法按该合同第三项第1条执行。

3、除政府拆迁和不可抗力的因素外，若甲方向乙方提供的土地合法征用手续不齐全导致乙方无法办理经营中正常手续及甲方在乙方生产途中要求乙方搬迁或终止合同违约时甲方需赔偿乙方所投资总额2倍的经济损失(甲方只提供乙方土地征用合同。)

对本合同项下发生的争议，双方协商解决，协商不成均可向

所在地公主岭人民法院起诉[]20xx年3月21日签订的该土地租赁合同作废，以该份为准。

本合同一式两份，双方各执一份。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方签字盖章：身份证号：

乙方签字盖章：身份证号：

附:1、甲方提供营业执照复印件。

年月日