

# 2023年外墙漆工程合同 工程服务代理协议合同(优质5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 2023年外墙漆工程合同 工程服务代理协议合同模板 篇一

建筑工程材料采购合同

采购方□xxx建筑工程有限公司 供应方：

总价： 元人民币（小写） 总价：

第二条、 交货地点：

第三条、 付款方式：

第四条、 材料质量：乙方所提供材料的质量必须要达到合同约定的

规格、质量和性能（保质保量）

第五条、 验收方式：当材料运至施工现场时，由甲方负责人现场验

收。如发现材料不合格，乙方应自费运出现场，并以尽可能快的速度重新提供。

## 第六条、 违约责任：

- 1) 乙方所提供的材料不符合合同约定的质量时或材料运至施工现场，甲方验收人员发现材料有质量问题以及数量不实，甲方有权退货，乙方必须重新提供合格材料，并承担由此产生的所有费用和甲方造成的一切损失。
- 2) 乙方必须按照甲方的要求，按时提供材料。如因乙方原因造成甲方用量短缺、供料不足、从而导致甲方工期延误，乙方应承担违约及甲方损失赔偿的责任。
- 3) 乙方必须安全规范运输。如发现任何意外事故，均有乙方自行承担责任。

## 第七条： 合同执行： 1)

本合同未尽事宜，双方应友好协商。协商不成可提交法院解决

处理。 2) 本合同字双方签字盖章之日起生效。 3) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

## 2023年外墙漆工程合同 工程服务代理协议合同模板 篇二

工程服务作为gpa中独立的一个附件,对于所有参加方来说都是最为重要的一个项目。对于清洗工程服务合同你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的清洗工程服务合同范文,感谢您的阅读。

\_\_\_\_\_ (简称甲方)

服务方： \_\_\_\_\_ (简称乙方)

甲、乙双方本着合理互利互助的原则，就双方进行卫生工作达成如下协议：

### 一、甲方责任

1. 无偿提供保洁工作中所需水电；
2. 协调在保洁工作中与相关部门的关系；
3. 负责检验保洁质量及时支付乙方保洁费(\_\_\_\_\_元)
4. 如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换；

### 二、乙方责任

1. 负责提供保洁所需的设备及清洁原料，保洁员不得少于1人；
2. 严格按照乙方所订的清洁卫生要求进行程序化服务；
3. 负责按期保质完成甲方要求的清洗保洁工作；
5. 因乙方原因造成甲方物品损坏和丢失，乙方要予以赔偿。

### 三、保洁项目及检验标准

1. 日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃等。
2. 定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、擦拭、消毒。
3. 提供设备药剂明细：绿色环保用品、用具(品牌)，保洁用品要及时更新保证卫生。

4. 要求保洁员到指定医院健康体检，甲方要检查结果。

#### 四、费用及付款方式

保洁费每月\_\_\_\_\_元，每月\_\_\_\_\_日结算，开发票。

#### 五、作息时间

\_\_\_\_\_□

#### 六、违约责任

合同期限内，任何一方有合理原因造成无法履行合同，需在终止合同前十五天书面通知对方。否则终止合同一方，将按执行合同50%支付对方违约金。

#### 七、合同期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

八、合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。未尽事宜由甲乙双方协商解决。本合同由双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方(委托方)： 乙方(服务方)：

一、施工工作量：

二、双方的义务、责任与权利：

1、 甲方的责任、权利与义务：

1) 甲方有义务对乙方本次工程施工进行协助，提供专门的工

程施工协调人员。

- 2) 甲方有责任为乙方协调提供指定的风口清洗场地。
- 3) 甲方有责任在施工期间为乙方协调提供安全的清洗设备储存场地，如因甲方或业主原因发生设备丢失，甲方应按价赔偿。
- 4) 甲方有责任在本次工程完成后，按付款方式中的规定，与乙方完成相关费用的结算。
- 5) 甲方有权利随时检查乙方施工进度与质量。

## 2、乙方的责任、权利与义务：

- 1) 乙方有义务为本次工程的顺利实施提供必要的清洗设备、项目经理、技术管理人员和施工人员。
- 2) 乙方为本次工程的施工主体，有责任承担本次工程的施工准备与实施、施工人员的组织和管理。
- 3) 乙方负责为本次工程施工编写施工方案。
- 4) 乙方负责为本次工程施工结束后提供竣工报告和提供清洗证据(包括照片与视频资料)或在清洗过程中每天结束后提供相关清洗证据。
- 5) 乙方有责任协助甲方完成对本次工程的验收工作。
- 6) 乙方有权利按付款方式的要求向甲方收取工程的各项相关费用。

## 三、付款方式：

甲方在要求乙方提供本次工程施工前应先支付工程总费用的

%作为工程预付款，工程结束后的 日内一次性结清所有工程款。

#### 四、工程质量要求：

清洗应采用机械清洗方式，清洗中不得损坏中央空调各功能部件和控制部件，否则乙方应给予赔偿或修复。

#### 五、验收标准：

按卫生部颁发《公共场所集中空调通风清洗规范》的要求执行。

#### 六、验收方式：

按施工进度每天对清洗过的管道进行验收。

七、施工时间： 从施工起始日开始计算的完工期限应根据相应的中断时间增加。

八、工程量变更说明： 如甲方在合同签定后或施工过程中需变更工程量，不同意变更，如乙方同意变更，双方应签定本合同的附件，调整服务价格和完工时间。

九、特别说明： 乙方在施工过程中，认，乙方不承担此部件损坏的责任。

十一、违约责任：按《合同法》的规定处理。

十二、合同纠纷解决方式：本合同在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可交双方有管辖权的人民法院裁决。

十三、合同的生效：本合同在双方签章后，甲方预付款到达乙方帐户的当日生效。本合同的传真件与正本等效。

#### 十四、合同的终止：

2、经甲乙双方同意，本合同可终止；

3、任何一方在执行过程中违约，另一方可选择终止本合同并可追究违约方责任。

十六、本合同一式两份，双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

1、双方约定，本合同所包含的工程内容为：博盈投资广场大厦所有外立面墙体、玻璃。其中玻璃为内外均清洗，且包含窗台、窗槽、窗棂、门及门楣、雨棚及附件。乙方另负责对大厦一层叁处雨棚进行彻底清洗除锈并重新涂刷油漆。在清洗施工中如有对其他部位造成的污染也属乙方清洁的范围。

2、乙方在本工程的施工中，应使用符合国家标准、对人及周围植被无毒无害、适合本大厦实际情况的化学药剂，施工进行前应将药剂相关合格证、说明书等报甲方审核同意。在本工程施工中如有因使用不合要求的清洁剂或其他材料造成的所有损害均由乙方负全部责任。

3、本工程采用包干价方式，总价为壹万伍仟元整。甲方除提供本工程所需的水电供应外不另承担包干价以外的任何其他费用。双方约定的付款方式为：工程完工通过验收合格15日后如无因本工程产生的其他不良影响，甲方在3个工作日内一次性付款给乙方。

4、乙方为本工程直接施工方，负责现场管理，不得将本工

程转包给其它单位进行。

5、乙方应保证按国家相关规定在本工程施工中采用具有作业资格的施工人员，并严格遵守操作规程。本工程所有安全责任均由乙方独立承担，甲方不对因本工程产生的直接或间接安全事故负任何责任。

6、乙方在施工中应注意爱护大厦设施、节约用水用电，遵守甲方管理规定，服从甲方监督管理。施工中乙方损坏的一切设施物品均需照价赔偿或复原。乙方在施工中还应注意避免或减少对大厦内正常的工作秩序的影响。乙方应在施工前将详细施工方案通报给甲方，并征得甲方同意后方可按方案施工。

7、乙方应保证在本合同签订之日起七日内完工，但如有不可抗拒因素除外。延误工期按每日2%扣除工程款。

8、工程完工后，由双方共同验收。验收标准为：外墙无污迹(包括明显透迹、水渍、灰渍)、无因清洗产生的外墙面明显褪色或颜色差异;玻璃应使用专用玻璃清洁剂和使用玻璃刮片施工工艺，玻璃面内外明亮、无污迹、水渍、灰渍;内外窗台与窗槽无残留污迹、水迹，现场及周围无因施工产生的垃圾、灰尘、水污等污损;另在施工结束后15日为质量观察期，此期间甲方观察无因乙方施工产生的其他不良影响则为合格。

9、如经双方验收达不到上述标准的，由乙方无条件整改。整改费用由乙方全额承担，造成的延期甲方按约定扣罚乙方工程款。

10、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。协商不成的，任何一方均可向上海市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

11、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效

力。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 2023年外墙漆工程合同 工程服务代理协议合同模板 篇三

委托人: (以下简称甲方)

受托人: (以下简称乙方)

### 一、 承包方式:

1、收集、整理投标文件所包含的所有图纸、设计变更、图纸会审、技术核定单、工程联系函等。

2、熟悉图纸、清单,并写出有关的疑问,参加工程业主或招标代理公司所组织的招标答疑会。

1、负责与有关方面的联系和协调。

2、提供乙方完整的设计图纸(蓝图壹套)。

3、为乙方提供办公场地,提供所需软件、硬件设施,即电脑、打印机、软件等。

4、及时按约定支付服务费用。 乙方责任:

1、认真阅读招标文件,与投标办技术标人是密切配合。 2、根据施工图,编制预算书。

3、在规定时间内,写出答疑疑问,按时参加答疑会。

4、认真分析预算价格,结合市场实际,提供准确数据,为分

析报价作参考。

确保工程量及工程造价计算的准确性，不错算、不漏项，按投标时间或甲方要求准时完成。

## 五、付款方式：

本合同按现金或现金支票的方式付款，所有款项必须由本公司的责任人亲自领取。

- 1、合同签订后预付 元整。
- 2、开标前一天，将剩余部分付清。

## 六、违约责任：

- 1、乙方如未能履行完毕本合同项下的义务，甲方有权要求乙方赔偿损失，并要求支付违约金 元。
- 2、由于乙方的原因导致漏算、错算，给甲方的利益造成重大损失者，甲方有权立即终止合同，且由乙方承担预算费用的30%。
- 3、甲方如未按合同内容履行自己的职责，乙方有权保留自己的预算成果文件。

## 七、争议解决：

发生争议时，甲、乙双方均应本着友好协商原则予以解决，如协商不成，甲方乙方同时向长沙仲裁委员会提出仲裁。

## 八、合同生效和终止：

本合同双方签字后生效，完成合同项下的所有权利、义务后，投标时间截止后失效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一

份，具有同等法律效力。

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

年 月 日 年 月 日

## 2023年外墙漆工程合同 工程服务代理协议合同模板 篇四

受托方：

根据合同法及有关法律、法规的规定，(以下简称“委托方”)和(以下简称“受托方”)双方在平等、自愿、诚实信用的基础上，经友好协商，就委托方委托受托方进行委托方项目工程造价咨询事宜，达成如下协议，签订本合同，以资双方共同遵守。

### 1. 委托的范围和内容

工程量清单、控制价、结算编制审核等造价咨询，工程监理、跟踪审计、可行性研究等服务。

### 2. 成果要求

. 提交成果的内容：

成果文件必须符合：

1. 符合合同协议书的规定；
2. 符合造价主管部门发布的有关计价规定；
3. 建设项目全过程造价管理咨询工作规程cecagc4-20xx;

### 3. 质量控制

受托方在接受、完成委托方的委托工作过程中，应建立严格的内部质量控制体系，确保咨询成果的准确。

委托方将不定期对受托方的质量控制体系、架构提出合理化建议，受托方须充分、及时整改。

### 4. 计价与支付

委托方在受托方正式提供咨询服务结论时依据省物价局有关工程造价咨询服务收费标准，按工程总造价的‰(\_\_\_\_\_元包干)用现金或转帐形式付清全部咨询服务费，并在合同签订生效之时预付\_\_\_\_\_元，结算时多退少补。

#### . 支付

受托方向委托方提交的服务、工作成果文件经委托方验收合格并书面确认后10个工作日内，委托方向受托方一次性支付，该次咨询服务涉及的咨询服务之全部服务费。

### 5. 委托方权利与义务

. 按相关规定提供受托方咨询审核工作所需的全部资料，并对所提供资料的完整性和真实性负责。

. 协调受托方获取现场资料。在受托方要求下，委托方组织受托方人员考察项目工地现场，并负责召集、组织施工单位、监理单位、委托方有关人员参加相关的咨询审核协调会议。

. 负责协调咨询工作中与预(结)算报审单位的沟通。

. 按合同约定向受托方支付款项。

. 除非另有说明，委托方享有服务、工作成果的知识产权。

## 6. 受托方权利与义务

- . 受托方应确保能胜任相应咨询服务任务，有资质的人员提供咨询服务，合同签订后5日内，受托方应提交服务于本项目的人员名单并作为合同附件。
- . 按约定时间完成委托方委托的咨询服务，并对服务工作成果的真实性、合法性负责。
- . 在咨询服务过程中，如项目实际需要或委托方认为确属必要时，受托方应参加有关现场会议、参加委托方组织的现场核量。
- . 受托方在咨询工作中应遵守以下约定：
  - . 遵守委托方发出的工作指令，及时安排有关工作。工作成果的格式、详细程度等要求应符合相关规定要求。工作过程中遵守咨询审核人员职业道德，保持廉洁自律，不能损害委托方利益。

## 7. 违约责任

- . 受托方未在委托方要求的成果提交期限内向委托方提交成果，每超期1天，应向委托方支付当次任务服务费的的违约金。
- . 受托方在咨询过程中，未经委托方同意更换主要业务、技术负责人的，需提前5日书面通知委托方。否则，应向委托方支付当次总服务费的10%向委托方支付违约金。
- . 委托方未能按合同及时支付全部服务费，应自应支付之日起，支付未支付款额另加同期银行贷款利息+3%年利息即(未支付额\*(r+3%)n)□

## 8. 保密条款

. 在本合同订立前、履行中、终止后，未经合同另一方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息(包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等)负保密责任，并不得向任何人披露上述资料和信息，但正常履行本合同各项义务的除外。

. 任何一方违反上述约定的，责任方应向合同另一方支付相当于服务费累计总额10%的违约金，违约金不足以赔偿合同另一方损失的，应按合同另一方的实际损失赔偿。

. 本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

## 9. 争议解决

执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决;也可申请仲裁或提起诉讼。

## 10. 合同终止

. 本合同因已按约定履行完毕而自然终止。

. 经甲乙双方协商一致，可以终止合同。

. 因不可抗力致使合同无法履行，甲乙双方可以相关规定终止合同。

## 11. 其他

本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，双方协商解决。合同附件是本合同的组成部分，与本合同有同等法律效力。本合同一式肆份，双方各执贰份，具同等法律效力。

委托人： 受托人：

单位名称(签章)： 单位名称(签章)：

法定代表人(签章)： 法定代表人(签章)：

或委托代理人(签章)： 或委托代理人(签章)：

年月日年月日

## 2023年外墙漆工程合同 工程服务代理协议合同模板 篇五

承包人(乙方)： \_\_\_\_\_

甲方将其承建的\_\_\_\_\_市房产局火车站片区还建房a栋地下室外墙防水工程，承包给乙方施工。根据《\_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

### 一、承包方式

包工包料，材料必须送检，有结论报告时方可进行施工。

### 二、工期要求

甲方根据现场施工需要，提前三天通知乙方进场时间，乙方必需按甲方预定的时间完工，不得拖延时间，若延期以每日\_\_\_\_\_/日支付工期违约金，从工程款中扣除。

### 三、承包范围

地下室剪力墙外墙面保温工程(含后浇带的保温处理)，施工中的一切设施设备由乙方自行解决。

### 四、质量要求

1、施工要求必须参照和依据本工程图纸设计要求及保温工程工艺流程之标准进行施工，不得偷工省料、掺杂施假。完工后经业主方验收确认为准。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格；因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

## 五、安全责任

乙方进场必须服从项目部统一管理、协调、严禁擅自行动。在施工过程中，乙方必须按照建设工程安全生产管理条例、安全操作规程和施工现场安全管理制度执行。严禁使用老弱病残人员和童工。施工现场处的安全及社会治安，按照建设单位及辖区派出所条文执行。总之，乙方所发生的一切安全责任事故，概由乙方自行负责，甲方不负任何责任。

## 六、结算价格及付款方式

1、结算价格及计量方式：按实际施工数量按实结算，单价\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>□该单价无论市场价格如何变化均不作调整。

2、付款方式：工程完工付款\_\_\_\_\_%，下余\_\_\_\_\_%一年内支付，保质期满，结清余款。

## 七、双方责任和权利

1、甲方全面负责施工技术和施工质量管理，负责对乙方施工技术人员进行施工安全技术交底，安全教育培训。

2、乙方无条件服从项目部的管理、调配工作，甲方有权处理不服从管理的作业人员并清退场。乙方必须主动搞好施工质量、安全设施防护和文明施工现场。乙方不得以任何理由拖欠民工工资，否则追究相关责任。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。经济手续结算完毕，合同自动失效。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。