

# 最新烟酒行经营合作合同(优质8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年烟酒行经营合作合同(8篇)篇一

当今,随着饮食文化交流的不断深入,餐饮合作经营越来越多,对于餐饮合作经营合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的餐饮合作经营合同范文,欢迎参考阅读。

甲方:

乙方:

一、上述地址合作期为年,自2xx年月日至2xx年月日止。

二、上述地址总投资由乙方单方全付,包括租金、工人工资、装修费、所有设备等所有费用;合作期满后店铺及设备属于乙方所有。

三、乙方须付甲方加盟费人民币伍万元;签订合作合同当天乙方即付甲方启动资金人民币贰万元,其余可在店盈利每月付人民币壹万元。

四、双方签约后,甲方有专门班子协助乙方筹建门店,提供:

1、有偿:门店设计图纸及广告内容(也只有甲方负责设计);物料、器具、服装样品。

2、无偿:《营业手册》一套;物资采购计划;对加盟门店的主要工作人员进行集中培训、考核,使其工作能力达到开业要

求。

五、工人工资在营业额的15%内甲方有权调整。

六、乙方在以下情况须向甲方支付管理费：

七、每月的净利润属于乙方。

八、本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

一：合作项目

龙岩市新罗区溪南路音乐之声rtv餐饮的经营

二：合作内容

1. 甲方将菜品制作(小菜类除外)权承包给以乙方，由乙方承担产品制作的所有原材料费用，厨房人员的招聘及薪资支付及其它乙方运营成本。

3. 甲乙双方约定每月的05日，10日，15日，20日，25日，30日为营业结算日。根据当期的营业总额按约定比例分配。

4. 因经营所需的厨房用餐具采购费用由双方按照各50%的比例共同承担。

三：合同有效期从20xx年 月 至20 年 月 日止，合同到期后如甲方继续采取合作经营的方式则乙方拥有第一合作权。合同生效期起的90天为双方的合作试用期，在试用期内甲乙双

方均有权利提前20天通知对方终止合作且不承担违约赔偿责任。

#### 四：甲方的权力与义务

1. 根据市场定位向乙方公开产品的市场售价
2. 每日向乙方公布当日产品销售额
3. 为乙方收集顾客对产品的投诉及建议
4. 监督并检查乙方所采购原材料的品质，可随时查看乙方原材料的采购价。
5. 指定乙方为员工餐饮提供点，每日提供晚餐和夜宵，均价为5元每人每餐的标准。
6. 拥有对乙方生产产品的监督建议权，可根据市场定价要求产品的质量。
7. 可根据客户对菜品的质量反映要求乙方更换厨师。
8. 可根据季节和市场的变化要求乙方跟新菜品。
9. 因乙方的错误造成的营业损失，甲方可从当期的营业分成款项内扣除。
10. 独立承担折扣营销活动带来的菜品销售价格差。
11. 因活动和营业需要赠送给顾客的菜品需按制作成本价与乙方结算。
12. 必须保证及时向乙方支付每期的结算款项。

#### 五：乙方的权力与义务

1. 有产品的自主研发及更新权力，但需知会甲方。
2. 享有自主招募和更换后厨各部人员的权力
3. 产品出现质量问题或者制作原因发生食物中毒等恶性事件，将由乙方承担全部责任。
4. 因菜品的材料或制作等原因被客户当场退换菜品的成本由乙方全部承担。
5. 以经营成本价向甲方提供员工餐解决方案。
6. 如因原材料或制作问题导致的客户退换菜，原成本由乙方单独承担。
7. 营业时间为17:00到00.00，如有特殊情况可按甲方要求改变营业时间。
8. 提供一次性可用餐具，按1元每副向甲方收取。
9. 无偿提供甲方因营业所需的客用调味酱料(如，酱油、醋、辣酱、番茄酱等)
10. 必须保证产品的供应及时性，合理安排产品的制作时间。

#### 六：双方的共同责任

1. 因经营导致的大件餐具损耗双方按各50%共同承担。
2. 因运营导致的国家行政处罚由甲乙双方各自承担。

#### 七：违约赔偿

1. 在未履行满合同期前，甲乙双方不得无故单方面退出合约。

2. 在甲方正常经营的情况下，乙方如不能实现合同约定事宜，将由乙方承担甲方的全部营业损失。
3. 因外力无法抗拒的情况下(如地震，洪灾，战争等)造成的经营终止，甲乙双方互相都不承担对方的损失。
4. 在因国家力量(拆迁)的影响下，本合同自动终止，双方也不需赔偿。
5. 如因经营原因需要提前终止合同，需提前两个月向另一方提出并经双方协商一致后方可解除合同。

#### 八：补充条款

本合同其它未尽事宜可又甲乙双方另行协商，另立条款处理。

本合同一式三份，分别由甲方，乙方，见证人各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第1页12

## 2023年烟酒行经营合作合同(8篇) 篇二

乙方：\_\_\_\_\_

### 一、 甲方责任

2. 甲方需提供安全及保卫工作，及其一切工商税务和治安费用等，其包括：水电，治安，公共关系，房费等一系列费用。
3. 甲方需保证场内的正常运行，并负责机器设备和工作人员的安全。如出现人为破坏，被盗，没收均由甲方全面负责，照价赔偿。

## 二、 乙方责任

1. 乙方需提供全套机器设备并负责维修费用等。
2. 乙方提供技术人员。

## 三、 分成方式

1. 双方按营业收入的\_\_\_： \_\_\_分成，甲方\_\_\_%，乙方\_\_\_%。
2. 每日结帐一次，帐与现金由甲方代管。乙方结帐时按机器的总底分结算，乙方不定时间查看帐目。

## 四、 其他

1. 如有特殊情况，经双方协商协议解决。
2. 如受政策影响，特殊情况和经营状况不好，甲方需保证乙方的设备安全运出。
3. 双方必须严格遵守合同规定，如单方违约，任何一方有权中止合同。
4. 本合同一式两份，双方各执一份，即签字之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 2023年烟酒行经营合作合同(8篇) 篇三

### 乙方

根据国家有关法律，法规和本市有关规定，甲，乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，甲方将其合法拥有的房屋与乙方合作经营，就乙方经营使用甲方房屋事宜，订立合同。

一、甲方将其合法拥有的坐落在本市包河区美菱大道160号(现徽州大道)三层楼房交与乙方使用。

二、该房屋合作期共二十四个月，自20xx年四月十五日起至二〇〇九四月十五日止。合作期满，甲方有权收回房屋，乙方应如期交还，乙方如要求继续合作，则必须在合作期满前一个月向甲方提出，在同等条件下，乙方享有优先合作权，同意后，双方协商重新签定合作合同。

三、乙方每月交付甲方工作人员工资人民币柒千元整，付款方式为现金。乙方须提前一个月付给甲方。乙方向甲方交纳押金壹万元整，待合同期满后，房屋无损，且结清合作期内所有费用后甲方退还乙方剩余押金。

四、乙方在合同期间，不得利用该房屋进行违法活动，相应后果由乙方承担，不得私自将房屋结构破坏(自然灾害等不可抗拒因素除外)，否则甲方有权终止合同，乙方如要改变装修，须经甲方书面同意。

五、乙方有责任爱护甲方房屋及设施，不得损坏，否则按价赔偿，甲方应保证房屋及设施完好，如有损坏事先应向乙方说明。

六、乙方在合同期间，如遇政府政策行为影响合作，乙方应无偿让出，乙方如不能按期交纳甲方工作人员工资，则甲方有权收回房屋。

七、乙方在合作期间，如将房屋转由他人合作使用，须经过甲方书面同意，否则应视为违约。

八、甲方在合同期内不得随意增加工作人员工资，不得随意终止或变动本协议，否则应视为违约，如政策性拆迁，装修补偿归乙方所有(20xx年4月15日止)。

九、合作前甲方必须将水费、电费、电话费等相关费用结清，

合同期内所有费用由乙方承担，并在每月交清费用时将所有单据复印件交由甲方核对。

十、合同期内如任何一方违约，需赔偿对方违约金人民币为伍万元整。

十一、甲、乙双方改变联系方式须及时通知对方。

十二、甲、乙双方补充条例：

十三、本合同自双方签字后生效，一式两份，甲、乙各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年烟酒行经营合作合同(8篇)篇四

乙方：

一、 将甲方原有的\*\*大酒店所属的有形和无形资产以75万元整体拆股作价(具体有形资产见清单)，甲方以原有资产，乙方以货币方式进行重新确股合作经营。

二、 新合作经营的\*\*大酒店共计资金100万元，甲方占总股份49%，乙方占总股份51%，法人由乙方推荐人担任。

三、 甲方应承担的权利和义务

1、 甲方在合同签订后，在乙方资金足额打入的同时，移交所有的有形和无形资产由新合作人经营。

2、 甲方应在本合同签订 日内将\*\*大酒店的所有债权债务进行清点核算，并承担所有的债权债务。如因债权债务不清影响新的合作人经营，要赔偿由此带来的一切经济损失。

3、 甲方原有所有的管理人员和服务人员由甲方做好必要的思想工作，清偿好所有债权债务关系和解除聘用合同，接受新的合作企业的招聘录用。

4、 在合同同意签订后，甲方应保证酒店原有的财产不受到毁损和破坏，以顺利完成移交工作。

5、 新合作企业经营后，甲方以自己的股份共同承担合作后的一切经济活动所带来的经济责任，享有由它带来的经济权利。

#### 四、 乙方的权利和义务

1、 乙方在合同签订后24小时内，以货币形式一次性将人民币51万元注入\*\*大酒店账务(其中26万元归甲方独有，25万元为\*\*大酒店按股共有)。

3、 配合甲方做好财产登记、核算、移交工作，并在新的合作企业中与甲方一道做好新的员工招聘录用工作。

4、 新的合作企业经营后，乙方以自己股份共同承担合作后的一切经济合同所带来的经济责任，享有由它带来的一切经济权利。

五、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

六、 本合同自签订后生效。

甲方代表：

乙方代表：

年 月 日

# 2023年烟酒行经营合作合同(8篇)篇五

乙方：

## 第一条 合作宗旨

共用开创餐饮经营事业

- 1、 合作地点：西藏宾馆院内(贵宾楼旁)
- 2、 经营项目及范围：餐饮产品的研发;餐厅的筹措、设立、经营、推广、 管理。

## 第三条 合作方式

本协议生效时起 至止。

## 第四条 合作方式

- 1、 合作餐饮独立核算、利益共享、自负盈亏。
- 2、 甲方出资70万人民币，乙方出资30万人民币，共投资100万人民币， 房租以每年万人民币(房租根据与西藏宾馆租金按比例进行分摊)，甲方不再支付该区域房租。
- 3、 合作期间，甲乙双方的出资为共有财产，不得随意请求分割，合同终止后，双方根据股权比例进行分配。
- 4、 为提升业绩，激励餐饮管理者的积极性，甲乙双方各拿出3%的股份在年终分配时给予餐饮管理者进行提成或奖励。

## 第五条 甲乙双方的权利、义务

(一) 甲方的权利、义务

- 1、 负责提供场地，负责建设员工宿舍与西藏宾馆进行协调。
- 2、 负责协调解决与西藏宾馆的所有事务。
- 3、 不得无故干预乙方的正常经营管理，但有权对乙方的经营行为进行监督。
- 4、 合作餐饮对外以乙方名义开展业务，订立合同。
- 5、 提供会计一名，负责合作餐饮部账务的核算及处理。
- 6、 甲方必须保证五年的房屋使用权，如未保证五年房屋使用权，而终止协议甲方应赔偿乙方投资款。

## (二) 乙方的权力、义务

- 1、 提供出纳一名。
- 2、 自改造之日起，合作餐饮自行安装水电表，乙方根据用量按价、按月交给甲方。
- 3、 负责餐饮产品的研发、改进、材料选购、加工、配送及日常管理。
- 4、 合作期间各项决策由甲乙双方协商解决。
- 5、 负责合作餐饮的定位、室内布置、陈设、装潢，构建餐厅卫生、健康、 温馨的外部形象，建设良好的就餐环境。
- 6、 负责合作餐饮及其经营产品的宣传与推广，定期策划促销活动，积极 开拓市场，努力使合作餐饮及产品获得客户的满意和认可。
- 7、 负责合作餐饮员工的招聘、录用、培训、考勤、管理，营造融洽的劳 资关系，调动员工的工作热情和积极性，尽忠

职守。

8、 定期向甲方汇报餐饮之运营情况、产品之顾客反馈，同甲方共同商讨 餐厅之发展方向及改善措施。

9、 乙方在合作期间内应当尽忠职守，严格遵守餐饮行业之职业道德和操守，不得利用职务之便，为个人利益，以非法占有为目的，牟取一己私利。

10、乙方有义务按照本协议约定，要求向甲方提交相关财务凭证、按时 分红。

11、乙方未经甲方书面同意，不得以合伙名义向他人借款、贷款、抵押、 担保等行为。

## 第六条 合伙期间盈余分配与债务承担

1、 盈余分配：每年；乙方占盈余 50%，按甲乙双方的实际比例进行分配。

2、 债务承担：合作债务先由合作财产偿还，合作财产不足清偿时，按甲 乙双方的实际比例进行承担。

## 第七条 合作期间合作、退出合作

1、 加入合作：

(1) 需承认本合同；

(2) 需经甲乙双方同意；

(3) 执行 合同规定的权利义务。

2、 退出合作：

(2) 如一方退出合作需提前 月告知另一方同意；

(3)退出合作后以退出合作时的财产状况进行结算，不论何种方式 出资，均以金钱结算。

## 第八条 合作的终止及终止后的事项

1、 合作因以下事由之一的以终止：

(1) 合伙期届满；

(2) 甲乙双方同意 终止合伙关 系；

(3) 合作餐饮违反法律被撤销；

(4) 法院根据有关 当事人请求判决解除合作。

2、 合作终止后的事项：

(1) 即行推举清算人，并邀请中间人(或公证员) 参与清算；

(2) 清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出 资、按比例分配剩余财产的顺序进行。合作之前甲方的所有财产不参 与清算，合作之后的固定资产和不可分物，可作价卖于 合伙人或第三 人，先以合作时共同财产偿还，合作财产不足 清偿的部分，由双方按 出资比例承担。

## 第九条 纠纷的解决

甲乙双方如发生纠纷，应共同协商解决。如协商不成，任何 一方均可向当地人民法院起诉。

第十条 本合同如有未尽事项，应由甲乙双方共同协商讨论补 充或修改。补充 和修改内容与本合同具有同效力。

第十一条 本合同正本一式 份，甲方执 份，乙方执 份，具有同等 法律效力。

本合同自甲乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年烟酒行经营合作合同(8篇)篇六

甲方： 乙方：

公司地址： 公司地址：

联系电话： 联系电话：

一、 供应商经营品类为 品牌为， 经营方式为 。

三、 在本合同签订3日内，乙方一次性向甲方缴纳进场费\_\_\_\_\_元。

四、 乙方在本合同签订时向甲方交纳保证金人民币\_\_\_\_\_元  
(大写：\_\_\_\_\_元)

五、 甲方按乙方营业额的\_\_\_\_\_%(如乙方实际营业额达不到约定的营业额指标，则按该指标提取)，提取联营管理费，于每月付款时一并结算。

六、 物业管理费：收费标准人民币\_\_\_\_\_元/平方米/月。

七、 因甲方需对乙方委派的驻店营业人员进行管理和培训，乙方同意按驻店营业人员的人数，一次性向甲方按每人人民币\_\_\_\_\_元的标准支付管理费、按每人人民币\_\_\_\_\_元的标准支付培训费，按每人人民币\_\_\_\_\_元(其中押金\_\_\_\_\_元)的标准支付胸牌费、按每人夏装(男装 \_\_\_\_\_

元人民币/套，女装\_\_\_\_\_元人民币/套)冬装(男装\_\_\_\_\_元人民币/套，女装\_\_\_\_\_人民币/套)的标准支付服装费。

八、乙方聘用甲方营业员的，应支付其工资(\_\_\_\_\_元/人/月)和奖金(月销售额的\_\_\_\_%/人/月)，并且应在每月月首\_\_\_\_日内，交付于甲方;所聘外来营业员的工资及奖金，由乙方自行负担。如逾期支付甲方店员工资和奖金，每逾期一天，按应付款项的\_\_\_\_\_向甲方支付违约金。

九、本合同联营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

十、补充协议：

甲方： 乙方：

签字(盖章) 签字(盖章)

委托代理人： 委托代理人：

## 2023年烟酒行经营合作合同(8篇)篇七

出资方： (以下简称甲方)

经营方： (以下简称乙方)

甲乙双方本着平等互利的原则，共同合作投资经营 项目，经友好协商一致，特订立本协议书。

### 第一章 合作项目

1、双方拟共同投资经营的项目为于并共同经营，该项目为独立改建独立运营独立核算实体。实体管理人员由双方确认。

2、本合作项目期限为

## 第二章 股权及盈亏分担

1、双方股权比例：甲方以;乙方以经营管理模式 占 % 。

2、经营的利润分配方式为：甲方占项目内的纯利润享有合作经营所产生的利润;如在乙方经营管理中，经营管理产生借款，经营的利润应先偿还借款;利润 个月分配一次。

3、合作经营的亏损分担方式为：甲方按乙方按分担合作经营实

## 第三章 其他

1、甲、乙双方中任何一方欲变更、解除本协议，必须采取书面形式，口头无效;解除协议需提前一个月向对方提出。

2. 甲、乙双方中任何一方未履行本协议条款，导致协议不能履行、不能完全履行，对方有权变更、解除协议，违约方要承担违约责任，违约金为 万元。

3、本合同未尽事宜，双方应本着互惠互利、友好协商的原则另行约定，并以备忘录或附件的形式体现;本协议的备忘录或者附件与本协议拥有同等的法律效力。

4、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 2023年烟酒行经营合作合同(8篇) 篇八

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》及有关房地产法律、法规的规定，经平等协商一致，就乙方将所拥有丹霞山1号房屋与甲方合作经营温泉度假庄园事宜，达成如下条款，以致共同遵守。

## 一、合同标的

1、乙方将其购买的位于韶关市仁化县丹霞山风景区丹霞大道389号“丹霞山1号”期 栋 层 室的房屋(建筑面积\_\_\_\_\_平方米，下称：乙方房屋)，提供与给甲方合作。

2、甲方对乙方房屋，负责投资装修、配备设备设施，依法用于开办酒店式度假庄园，对外公开经营。

## 二、合作期限及甲方权益

2、开发商交房日期为□20xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

4、合作期内甲方负责对乙方房屋及其附属设施进行组织经营管理，并且有权自主决定招商、对外租赁或自行经营管理等事项。

5、装修期内乙方供房款由乙方垫付，甲方正式开始用房(第四个月开始)分三个月返还给乙方。选择一次性付款的乙方，应给甲方预留60天的装修期，甲方自装修期结束之日起，30天内按约定返还租金。

## 三、收益分配及支付方式

1、收益回报：甲方负责经营，经营收益给乙方固定回报，回报标准为乙方购买该商品房 成十年等额按揭的月供金额，即每月回报额共计人民币\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_

元(回报标准随该房屋按揭贷款利率变化而变化)。在合作期内，无论物价是否变化以及甲方的经营是否盈利等情况，本合同给乙方合作回报标准不变，甲、乙双方均不得以此理由提出调整回报额。

2、支付方式：甲方将固定回报款打入乙方供房账户。

户 名

开户行

账 号

3、房屋业主每年有30天免费居住权，未居住的，视为自动弃权。业主免费居住时间应为除法定节假日、周五、周六、大型会议接待以外时间，并需要提前3天预约。上述情况下有空房时也可以预订居住。

4、按乙方首付款金额，甲方提供10%消费积分，每1消费积分=现金消费1元，分120个月支付给乙方。每月所返还的消费积分需在项目消费，如当月没有消费或未能消费完积分，则视为乙方自动放弃，消费积分不能作为现金支取。

#### 四、违约责任

##### 1、甲方违约责任：

甲方若超过本合同第三条约定的期限支付乙方回报款，逾期甲方应承担银行按揭规定的全部罚息。若超过六个月则视为甲方不履行合同，乙方有权解除本合同，收回合作房屋并要求甲方赔偿未到期的全部回报款。

##### 2、乙方违约责任：

乙方不得提前解除本合同。若乙方提前解除合同给甲方或经

营场所造成各项损失的，乙方应负责赔偿甲方装修投入和经营应得的全部损失。

## 五、相关费用的承担

1、乙方应自行承担房屋的各项购买税收、房屋维修基金、房产税等业主应缴税费。

2、合作经营期中所产生的经营税费由甲方自行承担，乙方收益所产生的税费均由乙方自行承担。

3、为确保合作度假庄园的统一定位、统一规划、统一管理、统一经营，乙方同意甲方在不损坏房屋主体结构的前提下，对房屋进行统一装修。配备的设备、设施及相关经营用品相关费用由甲方承担。

4、合作经营期间的乙方房屋的管理费、水费、电费、维护等费用由甲方承担。

## 六、产权抵押及变更

1、本合同涉及的合作房屋在合作期间发生的包括但不限于转让、继承、赠与、分割等产权变更事宜的，乙方应将合作事实书面告示受让方，而且乙方(或其继承人)应及时通知甲方，合作房屋的权利继承人必须继续履行本合同及其补充协议的规定，并不得阻碍甲方的正常经营，因上述原因产生的任何纠纷由乙方负责。

2、乙方对合作房屋设定抵押等担保时，须事先书面通知甲方，并保证不影响甲方正常经营管理，否则应赔偿甲方相应的损失。

## 七、合作期届满及续约

1、合作期满后，乙方有权自主决定以自己经营、居住、出租或授权委托他人经营等方式处理经营场所。

2、乙方同意与甲方继续合作经营的，合作合同及回报标准另行商议签订。

## 八、房屋交付及收回的验收

3、甲方移交合作房屋时，按承接时移交清单移交，双方并在移交清单上签字。

## 九、双方特别约定的条款

本房屋合作经营合同的生效，必须同时符合以下两项条件：

2、乙方必须按国家有关规定缴纳房屋维修基金。

## 十、合同补充及争议解决

1、本合同依照中华人民共和国法律拟定，未尽事宜双方可协商增加补充条款或订立补充协议。甲乙双方如有争议应当依法协商解决，可直接向合同履行地法院提起诉讼，诉讼费用由败诉方承担。

2、甲乙双方必须遵守《物业管理公约》，任何一方违反规定按该公约承担相应责任。

十一、合同书自双方签字后生效，有效期自签字之日起至房屋合作期满甲方向乙方完成房屋移交为止。

十二、本合同一式两份，甲乙各执一份，合同均具同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_