

# 中央空调采购安装合同属于合同(汇总7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 2023年中央空调采购安装合同属于合同(7篇)篇一

鉴于招标人为获得临床需要使用的药品而进行集中招标采购，并接受了投标人对上述药品的投标。现双方签定药品购销合同，本合同在此声明如下：本合同中的词语和术语的含义与《采购文件》通用合同条款中定义相同。

1. 下述文件是本合同不可分割的一部分，并与本合同一起阅读和解释：

投标人提交的投标函(参见《采购文件》)；药品需求一览表(参见《采购文件》)；中标(议价)品种通知书(参见《中标(议价)品种通知书》)；通用合同条款及前附表(参见《采购文件》)；阜阳市医疗机构xx年第一轮药品集中招标采购购销合同附表。

2. 本合同仅为明确买方在本次药品集中招标采购的有效采购期(\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日-\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,在全省药品集中招标采购统一形成相应药品中标候选品种目录时自动中止)内的药品采购品牌、价格及服务。实际交易量以买卖双方签订的批次合同为准。

3. 买方只能采购其选择确认的成交品种，卖方无违约行为，买方不得以任何理由以其他品种替代成交品种。

4. 卖方应根据相关规定在与买方签订本合同同时向招标代理机构缴纳招标代理服务费，卖方未按照规定缴纳招标代理服务费的，买方有权拒绝其参加以后的招标采购活动。

5. 本合同一式四份，买卖双方各一份，阜阳市医疗机构药品集中采购领导小组(以下简称“招标办”)一份，招标代理机构安徽海虹医药电子商务有限公司一份。

6. 本合同中涉及“参见”的内容，由招标代理机构保存备查。可生效。合同可从“招标办”领取，“招标办”保留对本合同的解释权。

其他条款：\_\_\_\_\_

买方(盖章)\_\_\_\_\_ 卖方(盖章)\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

合同编号：

买方：\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

合同内容

合同总金额(元)

合同附件数量

招标代理服务费(元)

备注

总金额(大写)\_\_\_\_\_ (币种：人民币)

鉴于招标人为获得临床需要使用的药品而进行集中招标采购，并接受了投标人对上述药品的投标。现双方签定药品购销合同，本合同在此声明如下：本合同中的词语和术语的含义与《采购文件》通用合同条款中定义相同。

1. 下述文件是本合同不可分割的一部分，并与本合同一起阅读和解释：

投标人提交的投标函(参见《采购文件》)；药品需求一览表(参见《采购文件》)；中标(议价)品种通知书(参见《中标(议价)品种通知书》)；通用合同条款及前附表(参见《采购文件》)；阜阳市医疗机构xx年第一轮药品集中招标采购购销合同附表。

2. 本合同仅为明确买方在本次药品集中招标采购的有效采购期(\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日-\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,在全省药品集中招标采购统一形成相应药品中标候选品种目录时自动中止)内的药品采购品牌、价格及服务。实际交易量以买卖双方签订的批次合同为准。

3. 买方只能采购其选择确认的成交品种，卖方无违约行为，买方不得以任何理由以其他品种替代成交品种。

4. 卖方应根据相关规定在与买方签订本合同时向招标代理机构缴纳招标代理服务费，卖方未按照规定缴纳招标代理服务费的，买方有权拒绝其参加以后的招标采购活动。

5. 本合同一式四份，买卖双方各一份，阜阳市医疗机构药品集中招标采购领导小组(以下简称“招标办”)一份，招标代理机构安徽海虹医药电子商务有限公司一份。

6. 本合同中涉及“参见”的内容，由招标代理机构保存备查。

7. 本合同加盖买卖双方及招标办和\_\_\_\_\_有限公司印章，方可生效。合同可从“招标办”领取，“招标办”保留对本合同的解释权。

其他条款：\_\_\_\_\_

买方(盖章)\_\_\_\_\_ 卖方(盖章)\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

## 2023年中央空调采购安装合同属于合同(7篇)篇二

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

二、工程要求：按照甲方与业主签定的中央空调合同的安装要求，按照确定的设计方案将中央空调以及末端等系统配置安装到位。

三、工程造价及费用支付：

1、本工程总造价为人民币：以上价格不包含主机基础，主机电源，主管道的钢架的使用费。

2、本协议签定后三日内甲方支付乙方工程全款，乙方进场施工。

3、乙方银行账户：

四、工程质量：

1、乙方必须严格按照甲方要求工期进度施工，若因工期逾期交工造成甲方损失，损失由乙方全额承担。

2、乙方使用的材料必须符合国家标准，对每批安装材料均由甲方技术人员抽查验收，对不符合要求的材料，甲方有权要求乙方更换，且由此带来的工程延误等损失由乙方自行承担。

3、乙方必须按照安装规范以及工艺要求施工，对安装过程中的安装质量和工艺，甲方技术人员有权进行检查，对不符合要求的，乙方必须无条件整改并自行承担一切误工等损失。

## 五、设备及工程报价一览表

## 六、售后承诺

1、系统保修：安装工程保修期为2年，保修起始时间为工程完工验收之日起开始计算。保修期内因安装质量导致故障，由乙方免费维修。若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

2、设备自出厂之日起保修2年，若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院诉讼解决。

八、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效！

甲方： 乙方： 法人代表： 法人代表： 委托代理人： 委托代理人：

签定日期： 年月日 签定日期： 年月日

## 2023年中央空调采购安装合同属于合同(7篇)篇三

乙方（供方）：

1、甲乙双方自合同签订之日起，甲方支付给乙方，总造价30%的首付款人民币元）。

2、乙方在收到首付款三天内，按照合同附页（设备清单）所规定产品的清单、型号、规格、数量交付至甲方指定现场，经甲方现场保管人员现场验收后，甲方给乙方支付设备安装总造价的50%，计人民币元）。

3、乙方将安装调试完毕，甲方管理人员验收合格后，甲方给乙方支付设备安装总造价的17%，计人民币元（大写：。）

4、安装完毕甲方验收后，剩余设备安装总造价的3%计人民币质保金，按售后服务质保书履行，在壹年后支付给乙方。

1、甲方积极配合乙方的设备安装，以保证顺利进行。

2、乙方提供的售后服务，工程交验后，乙方对所提供的设备提供保修壹年，甲方需专人管理设备，由乙方负责培训甲方人员安全操作，熟悉产品性能太简单和保养。

起生效。

甲方签字： 乙方签字：

年月 自双方签字之日 日

## 2023年中央空调采购安装合同属于合同(7篇)篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

二、工程要求：按照甲方与业主签定的中央空调合同的安装要求，按照确定的设计方案将中央空调以及末端等系统配置安装到位。

三、工程造价及费用支付：

1、本工程总造价为人民币：以上价格不包含主机基础，主机电源，主管道的钢架的使用费。

2、本协议签定后三日内甲方支付乙方工程全款，乙方进场施工。

3、乙方银行账户：

四、工程质量：

1、乙方必须严格按照甲方要求工期进度施工，若因工期逾期交工造成甲方损失，损失由乙方全额承担。

2、乙方使用的材料必须符合国家标准，对每批安装材料均由甲方技术人员抽查验收，对不符合要求的材料，甲方有权要求乙方更换，且由此带来的工程延误等损失由乙方自行承担。

3、乙方必须按照安装规范以及工艺要求施工，对安装过程中的安装质量和工艺，甲方技术人员有权进行检查，对不符合要求的，乙方必须无条件整改并自行承担一切误工等损失。

五、设备及工程报价一览表

六、售后承诺

1、系统保修：安装工程保修期为2年，保修起始时间为工程完工验收之日起开始计算。保修期内因安装质量导致故障，

由乙方免费维修。若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

2、设备自出厂之日起保修2年，若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院诉讼解决。

八、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效！

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日

## 2023年中央空调采购安装合同属于合同(7篇)篇五

签订地点： \_\_\_\_\_

委托方（甲方）： \_\_\_\_\_

承接方（乙方）： \_\_\_\_\_

根据《民法典》以及有关法律、法规的规定，结合家用中央空调系统安装施工的特点，经双方友好协商，就甲方委托乙方承担施工家用中央空调系统事宜，达成如下协议（包括本合同附件和所有协议），以资共同遵守。



## 一、工程概况

1、工程名称： \_\_\_\_\_

2、工程地址： \_\_\_\_\_

4、甲方所提供机组：

室外机：

序号： \_\_\_\_\_

品牌： \_\_\_\_\_

品名： \_\_\_\_\_

型号： \_\_\_\_\_

数量（台）： \_\_\_\_\_

室内机：

序号： \_\_\_\_\_

品牌： \_\_\_\_\_

品名： \_\_\_\_\_

型号： \_\_\_\_\_

数量（台）： \_\_\_\_\_

## 二、工程施工周期

自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，完成隐蔽工程安装验收。

待\_\_\_\_\_装潢工程结束后，进行系统调试、竣工验收。

### 三、施工管理

- 1、乙方按照已被甲方确认的设计方案进行施工。
- 2、甲方在乙方施工前，将与机组相匹配的水、电源接到乙方指定安装室内外机组所需的位置。
- 3、甲方在乙方施工前，负责清除施工现场的障碍物，使现场具备施工条件。
- 4、施工图和室外机安装位置，如需得到消防、环保、物业部门认可时，由甲方负责办理，并承担相关费用。
- 5、乙方施工期间应遵守消防、环保、保安、物业等有关部门的规定。

### 四、工程造价

- 1、本合同安装工程总价为人民币\_\_\_\_\_元。
- 2、因甲方原因变更设计，需增减材料，总价应相应变动。因此而造成的未计价材料、人工费等均按增减帐按实结算。具体变动价格，由双方协商后签订补充协议。

### 五、付款方式

- 1、合同签订后，甲方即支付给乙方合同总价的10%，计人民币\_\_\_\_\_元。
- 2、材料进场，甲方即支付给乙方合同总价的40%，计人民币\_\_\_\_\_元。

3、隐蔽工程验收合格，甲方即支付给乙方合同总价的40%，计人民币\_\_\_\_\_元。

4、工程竣工验收合格后，甲方支付给乙方合同总价的10%，计人民币\_\_\_\_\_元。

5、双方款项往来均应出具收据，工程竣工验收后乙方应开具统一发票交甲方。

## 六、工程质量及验收

1、乙方保证使用的铜管、风管材料、管材、保温材料及控制元件均附有企业的产品合格证书。

2、隐蔽工程安装完成后，甲、乙双方应办理检查与验收手续，甲、乙双方签署《隐蔽工程验收记录单》。验收时间，乙方应提前2天通知甲方，甲方应在接到通知后2天内验收。

3、甲方在装演工程结束后，应当在2天内通知乙方进行家用中央空调系统安装工程竣工验收；乙方应在接到通知后天内组织验收。

4、竣工验收后，甲、乙双方签署《竣工验收记录单》。乙方对安装的工程实行保修，保修期1年，管道风口保修期2年，从竣工验收结束、开具发票之日起计算。

5、工程竣工后，乙方向甲方提供竣工图纸1份。

6、施工规范及工程竣工验收标准，按照上海家用电器行业协会家用中央空调专业委员会制定的相应规范进行。

## 七、纠纷处理方式

1、因工程质量，双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业

开具的统一发票，可向上海家用电器行业协会家用中央空调专业委员会申请调解，也可向市或所在区、县消费者协会投诉。

(1) 向上海仲裁委员会申请仲裁。

(2) 向人民法院提起诉讼。

## 八、违约责任

1、由于甲方原因造成变更设计或甲方现场不具备施工条件，致使工期延误的，每延误1天，甲方应当支付误工费人民币\_\_\_\_\_元给乙方。

2、由于乙方原因逾期竣工，每逾期1天，乙方应当按照甲方已累计付款额的\_\_\_\_\_ %支付违约金给甲方。

3、竣工验收不合格，如系乙方未按图施工或施工质量达不到《家用中央空调施工质量验收规范》的要求，乙方必须无偿返工，并承担返工所造成的损失及逾期竣工的责任；如系设计造成的原因，由甲方向设计方追究责任；如系设备原因，由甲方向设备供应方追究责任。

## 九、其它

1、本合同如有未尽事宜，双方可通过协商签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

## 2023年中央空调采购安装合同属于合同(7篇)篇六

大金中央空调，是大金集团的主要产品之一，那么大金中央空调保养合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的大金中央空调保养合同范文，感谢您的欣赏。

甲方(全称)：

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称： 特灵中央空调维修保养 工程地点：

### 第二条 合同工期 开工日期：合同签订后

工期：清洗保养维修2天，压缩机更换2天 合同工期总日历天数4天

### 第三条 保修内容

项目名称： 特灵中央空调维修保养

### 第四条 合同价款及支付方式

合同金额(大写)： 贰万柒千捌百玖拾元整 (人民币)；  
27890 元 第五条乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第七条 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项、第一次完成工程后甲方应向乙方结算全部工程款。

第十二条 合同订立时间 本合同双方约定签字盖章后生效。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

经办人(签字): 经办人(签字):

时间: 年 月 日 时间: 年 月 日

甲方:

乙方:

第一条 合同概况:

(1) 合同地址:

(2) 合同总价:

(3) 合同范围: 甲方场所内所有空调设备保养、清洗业务

(3) 承揽业务期限: 年 月 日至 年 月 日

第二条 保养要求

保养人员要求: 乙方工作人员在现场作业时, 应遵守甲方的相关制度, 对于特殊工种, 乙方现场施工人员应有厂家特约授权维修资格证书, 无此类资格证的员工不得进入现场作业, 由此带来的任何后果由乙方承担。

第三条 保养质量及说明

6、乙方以优惠的价格为甲方提供各种空调配件。

共2页，当前第1页12

## 2023年中央空调采购安装合同属于合同(7篇)篇七

甲方(买方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

公司注册地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

乙方(卖方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

公司注册地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立合同，以便共同遵守。

### 第一条 产品的名称、品种、规格和质量

1. 产品的名称、品种、规格: \_\_\_\_\_ (注明产品的牌号或商标)。

(1) 按国家标准执行;

(2) 按部颁标准执行；

(3) 按企业标准执行；

(4) 有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

## 第二条 产品的数量和计量单位、计量方法

1. 产品的数量：\_\_\_\_\_。

2. 计量单位、计量方法：\_\_\_\_\_。（按国家或主管部门的规定执行；国家或主管部门无规定的，由甲乙双方商定。对机电设备，必要时应当在合同中明确规定随主机的辅机、附件、配套的产品、易损耗备品、配件和安装修理工具等。对成套供应的产品，应当明确成套供应的范围，并提出成套供应清单。）

3. 产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减(增)量规定及计算方法：\_\_\_\_\_。

第三条 产品的包装标准和包装物的供应与回收：\_\_\_\_\_。（国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行；国家与业务主管部门无技术规定的，由甲乙双方商定。）

第四条 产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点(包括专用线、码头)

1. 产品的交货单位：\_\_\_\_\_。

2. 交货方法，按下列第(\_\_\_\_\_)项执行：

(1) 乙方送货；

(2) 乙方代运；



(3) 甲方自提自运。

3. 运输方式：\_\_\_\_\_。

4. 到货地点和接货单位(或接货人)：\_\_\_\_\_。(甲方如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限(月份或季度)前40天通知乙方，以便乙方编月度要车(船)计划;必须由甲方派人押送的，应在合同中明确规定;甲乙双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确甲、乙方和运输部门的责任。)

第五条 产品的交(提)货期限：\_\_\_\_\_。(规定送货或代运的产品的交货日期，以乙方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定;合同规定甲方自提产品的交货日期，以乙方按合同规定通知的提货日期为准。乙方的提货通知中，应给予甲方必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。)

第六条 产品的价格与货款的结算

1. 产品的价格：按下列第\_\_\_\_\_项执行：

(1) 按物价主管部门的批准价执行；

(2) 按甲乙双方的商定价执行。(逾期交货的，遇价格上涨时，按原价执行;遇价格下降时，按新价执行。逾期提货或逾期付款的，遇价格上涨时，按新价格执行;遇价格下降时，按原价执行。由于逾期付款而发生调整价格的差价，由甲乙双方另行结算，不在原托收结算金额中冲抵。执行浮动价和协商定价的，按合同规定的价格执行。)

2. 产品货款的结算：产品的货款、实际支付的运杂费和其他费用的结算，按照\_\_\_\_\_银行结算办法的规定办理。(用

托收承付方式结算的，合同中应注明验单付款或验货付款。验货付款的承付期限一般为10天，从运输部门向收货单位发出提货通知的次日起算。凡当事人在合同中约定缩短或延长验货期限的，应当在托收凭证上写明，银行从其规定。)

## 第七条 验收方法

1. 验收时间\_\_\_\_\_;
2. 验收手段\_\_\_\_\_;
3. 验收标准\_\_\_\_\_;
4. 由\_\_\_\_\_负责验收和检验;
  - (1) 提交仲裁委员会仲裁;
  - (2) 依法向人民法院起诉。

## 第八条 对产品提出异议的时间和办法

1. 甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应妥为保管，并在\_\_\_\_\_天内向乙方提出书面异议;在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。
2. 如甲方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。
3. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。
4. 乙方在接到需方书面异议后，应在\_\_\_\_\_天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。(甲方提出的书面异议中，应说明合同号、运单号、车或船号、发货和到

货日期;说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号、合格证或质量保证书号、数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明;提出不符合规定的产品的处理意见,以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

## 第九条 乙方的违约责任

1. 乙方不能交货的,应向甲方偿付不能交货部分货款的\_\_\_\_\_%(通用产品的幅度为1%~5%,专用产品的幅度为10%~30%)的违约金。

2. 乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的,如果甲方同意利用,应当按质论价;如果甲方不能利用的,应根据产品的具体情况,由乙方负责包换或包修,并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。乙方不能修理或者不能调换的,按不能交货处理。

3. 乙方因产品包装不符合合同规定,必须返修或重新包装的,乙方应负责返修或重新包装,并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的,乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的,乙方应当负责赔偿。

4. 乙方逾期交货的,应比照中国人民银行有关延期付款的规定,按逾期交货部分货款计算,向甲方偿付逾期交货的违约金,并承担甲方因此所受的损失费用。

5. 乙方提前交货的产品、多交的产品和品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的产品,甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失,应当由乙方承担。

6. 产品错发到货地点或接货人的,乙方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外,还应承担甲方因此多支付的一切

实际费用和逾期交货的违约金。乙方未经甲方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，应当承担由此增加的费用。

7. 乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；合同规定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交，并负逾期交货责任；甲方不再需要的，应当在接到乙方通知后15天内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

## 第十条 甲方的违约责任

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款\_\_\_\_\_%(通用产品的幅度为1%~5%，专用产品的幅度为15%~30%)的违约金。

2. 甲方未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包装物的，除交货日期得顺延外，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按顺延交货部分货款计算，向乙方偿付顺延交货的违约金；如果不能提供的，按中途退货处理。

3. 甲方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向乙方偿付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

4. 甲方逾期付款的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。

5. 甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

6. 甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

## 第十一条 不可抗力

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件(不可抗力事件指受影响一方不能合理控制的,无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服,并于本合同签订日之后出现的,使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于水灾、火灾、旱灾、台风、地震、及其它自然灾害、交通意外、罢工、骚动及战争(不论曾否宣战))影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务,该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方,并在该不可抗力事件发生后十五日内以手递或挂号空邮向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方,有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生时,双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后,甲乙双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。

## 第十二条 通知

(1) 经专人交付的通知应在专人交付之日被视为有效。

(2) 以挂号邮务寄出的通知应在付邮(以邮戳日期为准)后第7天(若最后一天是星期日或法定节假日,则顺延至下一个工作日)被视为有效。

(3) 以传真形式发出的通知应被视作于传真完毕的时间作出,唯发件人应出示传真机就其所发出的文件而打印的报告以证明有关文件已经完满地传给对方。

2. 若一方更改其通讯地址或传真号码，应尽快按本条规定书面通知另一方。

### 第十三条 担保

如需提供担保，另立合同担保书、作为本合同附件。

### 第十四条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

### 第十五条 解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

### 第十六条 其他

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后\_\_\_\_\_天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

(1) 申请仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

### 第十七条 附则

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起生效，有效期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_\_份，分送甲乙双方的主管部门、银行(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)等单位各留存一份。

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

合同内容

合同总金额(元)

合同附件数量

招标代理服务费(元)

备注