

浙江施工组织设计方案 施工组织设计方案 (实用7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年广告位租赁合同协议书大全篇一

一、租给乙方使用租期年，从年

月日至年月日，初租期即第一年月租元，第二年月租元，第三年月租元，租前乙方要先交一个月押金（ ），在期满后一个月扣回，另有说明在几年内如人民币贬值要经双方协商好，由乙方保回部分损失费给甲方。

二、在双方签订合同后，乙方如有中途退出押金不能退回，作违规处理保回甲方损失。

三、租金缴交办法，租金在当月前五天内交齐，乙方随能使用，否则乙方拖欠租金一个月，甲方有权收回厂房，还不退回押金处理。

四、出租厂房产权土地税由甲方负责，其如各项管理费、水电费、卫生费、工商营业费等杂费由乙方负责，乙方并依法申报户口和守法经营，如有违法或拖欠工人工资等事务与甲方无关。

五、乙方在租凭期间，需要改造结构，应向甲方提出同意才改，不得擅自改变，否则损坏财物要照价双倍赔偿经济损失。

六、乙方在租凭期间，未经甲方同意，不得随意转租转让，

在期满时，需在搬走，乙方不得拆天花板和供电设施，并要
交清租金和各项杂费，随能把货物搬走（能搬动的可以搬走，
不能动的不得拆走）。

七、水电安装，由甲方负责到厂房门口，其他室内水电安装
全部由乙方自己负责。

八、在乙方租凭期，如甲方中途违约要退回押金（ ）元。

九、合同期满时，甲方的厂房需要继续出租，乙方有优先权
（但如有价高者，使乙方承担不了，甲方有权收回厂房），
经双方协商再租凭。

十、本合同如有未订事宜，需要双方协商作了补充规定与本
合同一齐有效。

十一、合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方
签订后生效。

甲方签名： 乙方签名：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

年月日

2023年广告位租赁合同协议书大全篇二

地址： _____

邮政编码： _____

电话： _____

乙方：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

1. 租约：自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

2. 房租价格

签约之日起：凡属乙方订房者均享受以下签约房价

用餐标准：自助三餐含于房价中(餐券概不退换)

3. 乙方客人在酒店内住宿，须向甲方出示本人有效护照或居留证件并出示乙方公司的书面证明。

4. 乙方住客的退房时间为中午十二时，如住客继续使用房间，则其房和服务计费如下：下午六时前加收_____%房租，下午六时后加收_____%房租。

5. 乙方住客可将其贵重物品存放在酒店行李寄存处，否则如有任何贵重物品遗失时，甲方概不负责。

6. 乙方在退房时，或遵循酒店特殊要求时，应前往酒店收银处办理退房及其它手续。

7. 乙方住客应遵守甲方订立或公布于酒店内的宾客行为守则。

8. 甲方对乙方住宿的责任只在住客与接待处办理好入住凭证时开始至住客办理退房手续时为止。

9. 除天灾及其它特别原因，甲方难以提供住宿外，如因甲方原因而使住客不能在酒店居住时，甲方应安排乙方住客入住其它酒店。

10. 优惠项目

() 乙方可凭甲方的就餐券按时在二楼多功能厅就餐。

(2) 商务中心各项服务均可享受_____%的优惠。

(3) 卡拉ok可享受_____%的优惠。

1. 乙方客房内增住其它客人，需经甲方前厅部同意，并到前厅部办理住房登记手续。

2. 客房内不得存放任何易燃易爆物品，客房内严禁使用电炉或其它功率在_____瓦以上的电器设备，否则由此引起的一切后果，均由乙方承担全部责任。

3. 因乙方使用保护不当而造成客房建筑及其它物品损坏等情况应由乙方负责赔偿。

4. 合约期满时在当时房价及上述各条情况均没有更改的情况下，同时双方也无其它异议时本协议书可自动延长一年，期满中止合同或收回合同，均应在协议终止前一个月并通知对方办理中止或收回合同协议手续。

5. 本合同一式两份，自签定之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

签字：_____签字：_____

签订日期：_____年___月___日

2023年广告位租赁合同协议书大全篇三

办公地址：

联系电话：

传真：

邮政编码：

乙方：

办公地址：

联系电话：

传真：

邮政编码：

第一条定义

乙方租赁的体育场馆名称是，场馆的地址是。租赁的内容包括包括场馆的主体建筑和附属建筑，租赁物的用途用于体育赛事的举办。

第二条租赁期限

租赁期限自年月日起至年月日止，共计天；

第三条租金与支付期限和方式

3.1租金总额为元人民币；租金支付方式为（现金/支票/汇票/）；本合同租金分次支付，第一次租金的支付时间为年月日，支付金额为__元人民币，第二次租金的支付时间为年月

日至年月日，支付金额为_____元人民币。

3.2本合同签订之日起日内，乙方应支付本合同约定租金总额%，计元的作为保证金，作为履行合同的担保。

第四条甲方权利

4.1甲方有权依法制订有关治安，消防，安全，用电，营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。甲方有权协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督，教育，整顿，直至单方解除合同。

4.1甲方有权要求乙方按照合同约定的用途使用租赁的场馆。乙方在使用场馆过程中，根据需要对场馆进行修缮，增设设施，应将修改的方案提前天提交甲方，经甲方同意后才能进行。甲方有权要求乙方赔偿因修缮，增设场馆造成场馆的磨损，以及要求乙方使用后将场馆恢复原状。

4.3租赁期满后，甲方有权要求乙方于租赁期满或合同终止后日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好，适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

4.4甲方如因满足乙方的租赁要求，损害了原有的广告商，赞助商利益，根据损害利益的实际大小，乙方应该给予全部补偿。

4.5甲方可以依据合同条款的规定，不影响乙方的广告权益情况下，开发与赛事有关的广告资源，广告收益按照合同的约定进行分配。

第五条甲方义务

5.1甲方应当按照约定将体育场馆交付乙方使用，为乙方提供

场地及相关配套设施和比赛条件，保障乙方正常进行比赛。

5.2除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常的赛事活动。

5.3甲方应对场馆进行管理，维护并改善场馆所具有的赛事功能。

5.4甲方负责场内的安全防范和体育设施的建设及维护，包括：建筑物的管理及维修保养；对乙方装置体育设备和器材的审查和监督；水，电，气，空调，电梯，扶梯等设备，管道，线路，设施及系统的管理，维修及保养；清洁管理；保安管理并负责场内的公共安全；消防管理；内外各种通道，道路，停车场的管理。

5.5甲方应当在租赁期限内拆除租赁场馆内外所有的广告牌，在比赛期限内，甲方还应当拆除体育场周围，广场的广告牌，不能使甲方场馆的广告与赛事产生任何联系，影响乙方的广告权益。

第六条 乙方权利

6.1乙方有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

6.2乙方拥有比赛期间场馆内部及其周围一定范围内的所有广告收益的权利。如果甲方在不影响乙方原有广告收益的前提下，开发广告资源，须得到乙方的同意，并约定好双方的广告收益分配方案。

6.3乙方有权安排甲方广告资源开发的范围。甲方开发的广告业务，都应报请一方批准，包括但不限于赛场内外广告牌的位置，广告内容，广告的设计样品等内容。

6.4乙方有权要求甲方在比赛期间，提供停车位个，以及其他因比赛惯例必须由甲方提供的服务和帮助。

第七章乙方义务

7.1乙方应具备合法的举办赛事资格，并按照体育行政管理部门核准的项目比赛。

7.2乙方应按照甲方的要求提供有关本人或本法人的备案资料。

7.3乙方应按照约定的用途开展体育比赛活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

7.4乙方应按期支付租金并承担因赛事所产生的各项税费。

7.5乙方应爱护并合理使用场内的各项设施和器材，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

7.6乙方应本着公平合理，诚实信用的原则使用场地，不得损害国家利益及其他人的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7.7乙方将场地转让给第三人或和其他人交换使用场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租，转让，转借。

第八章保险

甲方负责投保的范围为：公共责任险，火灾险等财产保险险种。乙方自行投保的范围包括但不限于赛事公众责任险，观众意外伤害险，赛事财产险，赛事取消，延期保险。

第九条违约责任

9.1乙方承租期间，甲方应保证没有第三方主张权利，如因第三方主张权利，致使乙方不能正常举办比赛，甲方应当赔偿乙方的损失，并支付乙方租金总价款的%违约金。

9.2甲方未按约定提供场地或用水，用电等场所内的比赛设施设备，器材，致使乙方不能正常进行比赛的，应免除相应的租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

9.3甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

9.4乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金%的违约金。

9.5因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十章合同的解除，变更，终止

10.2甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前日书面通知对方，经协商一致办理解除租赁手续，按照的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

10.3.3利用场地进行违法活动的；

10.3.4被新闻媒体曝光造成恶劣影响的；

10.3.6逾期日未支付租金的；

10.3.7违反保证金协议的有关约定的；

10.4.1甲方不能按照合同的约定，拆除场馆内外的原有广告；

10.4.3甲方未按照合同约定履行义务，致使比赛不能正常举

行；

第十一条争议解决方式

因本合同引起或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决，协商不成，双方均提请北京仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。

第十二章其它

12.1 场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力

12.2 本双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律，政策另有规定的除外。

12.3 协议一式两份，签字盖章生效，甲乙双方各执一份。传真签字具同等法律效力。相关附件为本协议的组成部分，签字盖章后具同等法律效力。

12.1 所有根据本合同要求和许可发出的通知都必须是书面的，在亲手送达或在以挂号信（需要有回执）发出后三天后作为正式生效。

12.2 本合同构成双方之间就本合同所述内容的全部理解，取代所有先前其它或同期的有关所述内容的协议。

12.3 乙方和甲方确认，在它们合作期间，一方可能得到另一方的保密资料。双方同意除非为了履行本合同而需要使用保密资料，双方将保护保密资料，只在履行本合同时对同样知道该等资料是保密资料并同意保密的人等披露保密资料。披

露以所需知道的范围为限。保密责任不包括非经一方违反保密责任而已为公众所知或根据法律要求披露的资料，本合同终止之后保密责任继续有效。

12.4 本合同未经双方同意并特别指明是对本合同的修改，以书面形式经双方授权代表签署，不得修改。

12.5 一方未对另一方违反本合同条款行为或之后的违约行为做出反对或采取行动不得视为弃权。本合同中的权利和补救方式是累积性的，任一方行使一项权力或补救不排除或放弃其对其它权利和补救方式的行使。

12.6 本合同中标题是只为方便查阅，不构成本合同的实质内容。

12.7 本合同一式两份或多份签署，每一份都是原件。所有这些文本构成同一份文件。

12.8 如果本合同中的任何条款不成立或无法由具有有效管辖权的法院执行，余下的其它条款将继续有效，而前述不成立或无法执行的条款应当依据最大可能执行的法院执行。

12.9 双方是独立承办机构。在任何情况下本合同不构成双方之间的代理，合伙，合营或雇佣关系，双方确认并同意各自没有也不会表现为它有法律授权以任何方法对另一方产生约束或保证。

12.10 任何一方没有另一方的事先书面许可不得转让或授权本合同下的权利和/或责任。本合同和其中所有条款对双方有效，也对双方各自的继承和批准的转让人有效。在任何情况下，允许的转让都不能免除出让人的责任。

12.11 本合同附件构成本合同的一部份，与合同条款同样有效，对合同双方构成约束力。

12.12本合同正本一式份，双方各执份；

12.13本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

甲方（公章）

代表（签字）

电话：

乙方（公章）

代表（签字）

电话：

_____年___月___日

2023年广告位租赁合同协议书大全篇四

乙方(出租方)：

一、广告牌位置、规格：

3、广告媒体数量：壹组。

二、广告牌租赁期限

广告租赁期限为八个月，日期从_____年___月___日至_____年___月___日。

三、广告牌租赁费用及付款方式：

1、合同总金额为人民币_____元，大写：_____元整。

2、付款方式：甲方在合同签订后五个工作日一次性付款。

四、双方的权利和义务：

3、甲方按时、足额向乙方支付广告发布费；

五、广告画的维修及后续服务

1、甲方负责广告牌的喷绘制作及安装。

2、广告牌框架、牌面、钢架等出现问题，乙方负责修复。

六、违约责任：

1、甲方保证设计的广告内容或设计稿的合法性，若因甲方要求设计的广告内容侵犯其他第三方权利的，甲方承担相应的责任，乙方有权拒绝甲方不合理要求，关于甲方要求的设计广告内容，乙方有监督的权利。

2、合同签订后，甲乙双方不得单方终止合同，否则，违约方须支付给守约方发布费用10%的违约金。

3、不可抗拒的因素指无法预见的且超出乙方合理控制的事件，比如自然灾害、战争、或类似战争状态及政府干预行为(如市政建设、城市规划调整、市政动迁、发布公益广告等特殊情况)等。遇不可抗拒的因素，导致合同不能履行，合同终止，双方互不承担违约责任。广告费用按照实际上刊天数计算多退少补。

4、甲方应按照本合同要求及时支付广告费。若付款期限超过十日，视为甲方违约，乙方有权终止广告发布并下画面，保持追究甲方法律责任的权利。

5、乙方在广告发布期间须保证广告发布的连续性，若乙方在未按照合同要求通知甲方的情况下擅自拆除广告画布，甲方

有权要求乙方支付未发布部分的相应金额。

七、争议解决：

若合同履行中双方产生争议，双方应协商解决。协商不成，可向签约所在地人民法院起诉。

八、合同双方签字盖章后生效，本合同一式二份，双方各执一份，所有合同附件与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字盖章)：

_____年___月___日 乙方(签字盖章)：

2023年广告位租赁合同协议书大全篇五

乙方：_____

一、甲方租赁给乙方的广告位的位置：_____。

二、租赁期限：_____年___月___日起至_____年___月___日止。合同满期后，若甲方继续对外租赁，乙方在同等条件下享有优先租赁权。

三、租金数额及缴纳方式：租金按年计算，每年租金为_____元。合同签订时交清当年租金，以后乙方须在每年的3月31日前缴清下一年度的租金。乙方若逾期不交，每日加收月租金的20%违约金；逾期超过一个月，甲方有权终止本合同。

四、乙方负责到城建、工商、税务等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。

五、广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责，乙方并承

担一切施工和安装费用。乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求，与市容市貌相协调，否则，由乙方负责改造，费用由乙方承担。乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全，乙方的广告牌设计、制作方案应经甲方审查同意后方可施工。乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装，施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

六、乙方在安装广告宣传牌的过程中，不得破坏甲方楼房的主体及结构。乙方负责合同期内广告牌的日常维护管理，确保牢固安全，若因广告位的设施等造成甲方或其他任何第三人的人身或财产损失，均由乙方承担全部责任。如有损坏和安全隐患的地方，由乙方及时负责修复，费用由乙方承担。乙方负责合同期内因安装广告牌造成的甲方楼体顶层的房屋渗漏维修，因广告牌引发的一切责任和经济损失均由乙方自行负责。

七、广告内容，由乙方负责审查、制作、安装、发布，但在发布前应甲方审查同意，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成工商、税务、卫生、城建等部门的处罚，均有乙方自负。甲方及甲方的关联单位若需发布广告，在同等条件下乙方应给予甲方优先权。

八、乙方所需电源由甲方提供，按甲方规定缴纳电费，逾期不交，甲方有权停止供电，但不承担违约责任。广告牌安装施工过程中的用电由甲方负责提供，甲方并应为乙方提供施工方便。

九、如遇甲方改建、扩建或政府规划，甲方有权解除本合同，乙方应自行拆除广告牌，甲方不承担乙方的任何经济损失。预交的租赁费，甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，任何一方出现违约，按年租赁金总额的5%赔偿违约金。

十、本合同期满或依法解除后，乙方应在三日内自行拆除全部广告牌及设施，恢复原状。乙方若不愿拆除，亦可按双方协商认可的合同终止时实际使用价值折价转让给甲方。本合同履行过程中，如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成，可通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

十二、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲方持二份、乙方持一份，具同等效力。

甲方：法定代表人：

乙方：

__年__月__日

2023年广告位租赁合同协议书大全篇六

承租方：甲、乙双方依据《_民法典》等有关法律规定，本着互惠互利、友好合作的宗旨，在充分理解本合同各条款的基础上达成共识，特签定本合同以便共同遵守。

一、门面位置、面积及用途：

甲方将位于_____栋_____楼_____号房屋，面积约_____平方米租赁给乙方使用，用于经营。

二、租赁期限：

1、本着赁合同期限为年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、合同期届满，如乙方需续签本合同，应于期满前四十五天向甲方提出书面请求，经双方协商一致后方可续签，否则视为乙方放弃优先承租的权利。

3、合同期满前，如乙方不租赁经营，应于四十五天前以书面形式提出申请，经甲方同意后可终止合同；若未经同意单方终止合同，属于乙方违约，乙方交纳的保证金不予退还。

三、租金及支付时间：

本合同期内壹年租金为_____元，于签合同时一次性付清，在合同期内因市场行情发生变化需调整租金，双方协商随行情而定。

四、合同保证金的约定：

签订合同时乙方须向甲方交纳合同保证金_____元。合同期满乙方按照甲方要求办理退租的相关手续，并由甲方对其所承租房屋进行验收合格后，方可凭租赁合同和收据退还保证金。

五、房屋装修：

1、乙方进行装修不得影响、破坏房屋整体结构和建筑风格，装修费用由乙方自行承担。

2、租赁期届满，对乙方装修未撤除部分，甲方不予补偿，其所有权属甲方享有。

六、其他费用：

1、水、电等费用按照乙方日常使用数，按相关部门统一收费标准按月缴纳。

2、乙方经营所发生的各项税费，由其自行承担。

七、双方的权利、义务：

1、甲方的权利、义务：

甲方应保证租赁物的完好并能够正常使用；

2、乙方的权利、义务：

按国家法律、法规和商业公司规定的经营范围进行合法经营；

乙方在经营中的债权债务及因经营活动所引起的赔偿责任由乙方自行承担；

乙方不得利用所承租门店进行非法活动，不得私自转租；

对租赁房屋装修时，执行甲方审批同意的装修方案；

合同期内，除房屋主体外的其他设施由乙方负责维修，费用由乙方承担；

合同有效期内，对所租赁的房屋及配套设施拥有合法的使用权；

八、违约责任：

以上条款甲、乙双方共同遵守，如一方违约，违约方应向守约方赔偿实际发生的各种经济损失。租赁期内如因国家政策、城市规划和甲方不可抗拒的因素致使合同不能履行，本合同自行终止，双方均不承担违约责任。

九、补充条款：

未尽事宜，甲、乙双方协商处理。

十、附则：

本协议一式两份，双方各执一份，自甲、乙双方签字或盖章之日即生效。

甲方：

电话：

乙方：

电话：

_____年_____月_____日

2023年广告位租赁合同协议书大全篇七

承租方(乙方)：_____

乙方租赁车辆情况如下表，详细车况见合同附件《车辆交接单》车型_____车牌_____颜色_____，租赁车辆时间_____。

1，乙方租用甲方车辆时，需要支付押金(大写)元，还车当天结清相关费用后，甲方将押金退回乙方(无利息)，但需扣留(大写)元作为交通违章保证金，一个月内核实乙方在使用上述车辆过程中确实无交通违章罚款后无息归还给乙方。

2，租金：乙方向甲方支付租金_____元，总费用_____元，租金_____支付。

3，限行里程及使用时间规定“日租”按自然日计算时间，规定每日限行_____公里，超过限行里程按每公里加收_____元车辆磨损费。超时按元/小时计算，以日租金为上限。

4，付款方式：承租方用车前需支付规定押金和租金。

5，乙方承担租赁期间的车辆燃油费、过路过桥费、停车费、

违章罚款等车辆所发生的一切费用。

1, 甲方在收到乙方的租金、押金当天将所租赁车辆加满油料交付给乙方, 乙方还车时需加满油料后还给甲方。

2, 双方交接按《车辆交接单》为交接车车况依据。

3, 交车, 还车地点为: _____

1, 甲方拥有车辆的所有权。

(1) 乙方利用所租车辆从事违法犯罪活动

(2) 乙方将所租车辆转让、转租、发售、抵押、质押

(3) 乙方从事其他有损甲方合法权益的活动

3, 合同期间由于乙方保管不善, 或其他原因造成车辆损伤等情况, 甲方有权要求乙方立即处理并修复车辆, 如乙方拒绝修复, 甲方有权收回车辆并修复, 修复费用按照发票向乙方报销。

4, 义务:

(1) 为乙方提供状况良好, 相关证件齐全有效的车辆。

(2) 承担租赁车辆非人为原因造成的故障正常维修和保养, 如果维修保养时间预算超过两天无法交给乙方使用, 超过部分甲方保证提供同一档次的车辆作为乙方使用的替代车。

1, 乙方拥有车辆租赁期间的使用权。

2, 自行承担车辆租赁期间的燃油费、路费等相关开支。

3, 按照合同规定时间向甲方支付租金及违章等相关费用。

4, 遵守《汽车承租人须知》的条款规定。

5, 遵守国家交通法规及有关法律、法令、安全行车, 如因违规、违章等负民事或刑事法律责任, 或导致被国家执法部门扣车及罚款的, 乙方除需自行承担法律责任外, 还须赔偿甲方因此造成的经济损失。

1, 甲方负责向保险公司为受益人担保车辆损失险、交强险、全车盗抢险、第三者责任险、座位险(每个座位购买赔付一万元人民币保险)等。若乙方要求增保其他险要种, 甲方可代办手续, 费用由乙方承担。

2, 乙方在承租期间车辆若发生因乙方造成的车损事故, 乙方应在事发后及时通知甲方协商车辆维修事宜, 并配合交通警察处理事故现场事宜, 如果因为乙方不报案或现场灭失造成不能出险的, 由乙方承担事故的全部损失。

3, 事故车辆维修期间租金正常收取, 如乙方需甲方提供替代车辆的, 则替代车辆租金由乙方支付, 车辆维修费用先由乙方垫资, 保险公司赔款后, 再退还乙方垫付的修车款。

4, 乙方在承租期间若因乙方原因造成车辆被盗、报废或其他形式的灭失, 乙方应承担车辆灭失之日起至甲方获得保险公司赔偿款为止的车辆租金的50%, 以及保险公司免赔部分。

5, 乙方承担自己责任范围内的保险公司险种赔偿之外的事故损失及相关费用, 甲方承担因车辆本身原因造成的故障, 甲方承担保险及其他费用, 由于乙方驾驶原因造成交通事故, 保险不理赔部分由乙方承担。

6, 发生车辆事故折旧计算:

(3) 3000元以下的车损按照保险条款免赔处理, 保险不理赔部分由承租方自行修复。

7, 担保人就乙方履行本合同规定的义务连带保证责任, 保证期间从担保人手续上签字之日起至被担保人归还车辆, 结算全部款项为止。

1, 合同期间, 因甲方原因造成车辆停驶, 并未能提供可行的替代车辆, 则视为甲方违约, 甲方需支付合同未履行部分总租金的20%, 作为违约金给乙方。

2, 合同期间, 因乙方提前终止合同, 则视为乙方违约。甲方按合同总租金收取。

1, 由合同引起的纠纷由双方友好协商解决处理。

2, 本合同一式两份(有担保方为一式三份), 各持一份, 对合同内容的任何修改、删减、补充应有双方及担保方以书面形式作出。

3, 本合同未尽事宜, 经由双方协商后签订补充协议。

4, 本合同自签订之日即提车之日生效。

1, 驾驶人需要有效的中华人民共和国驾驶证且驾驶证上准驾车类别与所租车车辆相符。

2, 为车辆的良好性能, 请每天对机油、刹车油、防冻液、轮胎气压、灯光等做常规检查, 如果发现问题, 及时和出租方联系。

3, 如果车辆发生异常或者故障, 请立即联系出租方, 如擅自继续使用车辆, 造成的`损失将自行承担。

甲方: _____

乙方: _____

年____月____日

2023年广告位租赁合同协议书大全篇八

乙方(受托人):

第一条: 委托事项

第二条:: 委托代理期限

甲方确定该房产委托乙方代理期限自____年____月____日起至____年____月____日止。如至委托截止日期,乙方已为甲方找到该房产的`购买客户,并已将第一笔购房定金转交给甲方,后与乙方签订正式买卖合同,则本委托期限自动延长至该房产的交易事项全部办理完毕为止。

第三条: 房产价格及付款方式

甲方确认, 委托乙方为其代理出售该房产的条件为, 该房产的委托出售净得价不低于人民币(大写)_____元整()。

第五条: 甲方义务

- 1、 签定合同时提供包括但不限于: 夫妻双方身份证、户口本、房屋产权证及购房相关凭证、共有人同意出售的书面证明、婚姻证明、夫妻双方个人印章等原件和复印件。
- 2、 委托代理期限内不得自行出售、拒绝出售或转托他人代理出售此房产, 提供的有关证件及材料应真实合法, 须保证所出售的房产不存在任何争议, 且有权益均已同意此房屋出售。
- 3、 按乙方指定的时间和地点到达其房产归属的房地产交易

中心及放贷银行办理相关手续，积极配合乙方工作。

4、保证屋内设备设施完好无损，房屋权属变更前结清物业、水、电、收视、供暖等所有费用并出具相关票据，对于权属变更前无法结清的费用，甲方负全部责任：房屋权属变更前_____日内迁出该房所有注册户口。