

养鱼租用用地多少钱一亩 房屋租赁合同 房屋租赁合同(实用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

养鱼租用用地多少钱一亩 房屋租赁合同房屋租赁合同 合同优质篇一

乙方(承租方)_____

1. 经甲乙双方协商乙方_____承租甲方_____厂房一处厂房，地址_____租赁期限为_____年；自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止租金为_____元/年，押金_____元。乙方搬进之后开始计算房租，押金充抵房租。

2. 经双方协议在_____支付房租，若乙方未在指定日期内付清房租，合同终止。

3. 甲方提供水电，电力负荷应在30千瓦以上能保证乙方正常运转，乙方在使用期间水电费自付，负责维修保养。

4. 乙方付清租金后，甲方不得干预乙方自主经营，乙方在经营期间，所产生的一切不良后果由乙方承担。

5. 乙方租赁本厂间，不得非法经营，不得出租，转让，买卖场内一切设施如改变屋内设施必须经甲方同意，必须经甲方同意方可进行改造。合同期满后乙方须恢复甲方原貌(卫生，房屋，井水电等)一切设施，如有损坏丢失从押金中扣除。

6. 若遇国家或集体征用土地，或遇不可抗拒的自然灾害(洪涝，地震，打架闹事，地震等)造成乙方不能正常经营，甲方不赔偿乙方任何经济损失，不良后果由乙方承担，本合同终止，甲方按乙方实际租住日结算乙方租赁费。

7. 在租赁期间，乙方不能从事非法有污染的商品生产，如有非法经营，后果自负。

8. 被合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，签字或按手印生效。

9. 未尽事宜，甲乙双方协商解决。

联系电话_____联系电话_____

____年__月__日____年__月__日

养鱼租用用地多少钱一亩 房屋租赁合同房屋租赁合同优质篇二

乙方(承租人)： 有限公司

一、甲方将 营业用房 层至 层营业用房(不含楼道、电梯等公摊面积)租赁给乙方使用。租赁期至 年 月 日止，租赁期满后如甲方继续出租，在同等条件下乙方有权优先承租。

二、乙方已租赁使用部分继续使用;甲方于 年 月 日正式将该房产第一、二层的北面半层(即原占用人××公司占用部分)交付给乙方。若届时乙方无法按时入驻，甲方须支付乙方违约金 万元，并按每逾期一天 元的标准向乙方支付损害赔偿金。对于甲方支付乙方的违约金、损害赔偿金，甲方应向第三方追偿。

三、房屋租金为每年人民币 万元(其中第一层以每平方米每天

元计，约万元;第二层以 元计，约 万;第三、四层以 元计，约 万元)。

租金于 年按原租金的%递增，于 年在 年的基础上再递增%。乙方先交租金后租用，每 个月结算一次，在每季第一个月的号之前将租金支付给甲方。如乙方不能按时向甲方交纳租金，逾期按租金的 %每天加收滞纳金，超过 个月，甲方有权终止本协议，由此造成的损失和后果由乙方承担。甲方向乙方全额开具正式租赁发票，凭票收款。

四、房屋交与乙方后，电梯改造、空调安装以及消防安全工作由甲方负责。

五、甲方提供有关房屋资料给乙方，工商登记注册由乙方自行办理;租赁许可证由甲方办理，费用由甲方承担。双方均有义务积极协助对方办理相关登记手续。

六、乙方必须依法经营，做好消防安全工作，并另行与甲方签订消防安全责任书。如遇乙方发生有关民事、刑事纠纷，均由乙方负责。

租赁房屋的有关水、电及电话费用由乙方自负。水电分表由甲方负责安装，安装费用由甲方承担。乙方已支付给甲方的定金 万元，在租赁期间转为押金，并且不抵作租金，待协议终止，水电费等付清后， 个月内甲方无息归还乙方。

物业管理费用按承租方建筑面积每平方米每月元收取，每季度交予甲方一次，支付时间与租金一致。物业管理费用含：中央空调、观光电梯和货运电梯维护保养费和门前三包费、社区卫生费。

七、如乙方需装潢必须事前与甲方协商并经甲方认可，施工中不得破坏房屋结构(指承重梁及承重柱体)及原设施。具体装潢方案、事项双方应另行签订装潢协议书。

租赁期满后，除可移动的设施外，其它装潢乙方不得拆除毁坏，无偿归甲方所有。搬迁后 日，房屋如仍有余物，视为乙方放弃所有权，归由甲方处理。

八、本大楼 层至 层的外门面无偿交乙方使用(所有广告宣传材料由乙方自负)。

九、如乙方对该经营场所进行转租、转包，须经甲方同意;其项目不得与甲方五至顶楼的经营项目相冲突，并与甲方协商后方可办理。

十、如遇拆迁等不可抗拒的因素，本协议无条件终止。如由政府等补偿的店铺装修补贴，相应的部分依法归乙方所有。

十一、双方应严格遵守协议各项条款，如发生违约，由违约方承担责任。

十二、协议经双方签字盖章后生效。未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与协议具有同等法律效力。

十三、本协议一式二份，双方各执一份具有同等效力。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

签订日期： 年 月 日

养鱼租用用地多少钱一亩 房屋租赁合同房屋租赁合同优质篇三

承租方(以下简称乙方)： _____

根据我国《合同法》及有关法律法规的规定，甲、乙双方在

自愿、平等、协商的基础上，双方达成并签定本协议，以便共同遵守。

一、厂房情况

承租房屋位置、面积与用途：甲方将位于_____全厂车间建筑面积_____平方米，承租乙方作_____用。

二、租赁期限

租赁期限年。自_____年___月___日起至_____年___月___日止。

三、租金及保证金支付方式

1、甲、乙双方约定，该厂房租赁年租金为_____元(大写：_____)。付款方式：租金一年一付。乙方在签订协议后_____日内一次性支付当年租金，自_____年起，_____年___月___日前乙方向甲方支付一年房租。

2、乙方应于本合同签订同时缴纳元履约保证金元。在本合同解除或终止时，乙方应依约退还房屋并结清各项费用时，甲方应在本合同终止后15天内，无息返还乙方履约保证金。

四、甲方其他权利和义务

1、甲方应向乙方出示租赁财产的有效证件，并向乙方提供复印件。

2、甲方应保证水、电、道路通畅，若与村组及周边四邻有纠纷应出面解决。

3、租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。

五、乙方其他权利和义务

- 1、乙方应按期支付租金，并承担因经营产生的水、电、税费、罚款等费用。
- 3、乙方爱护甲方厂房设施，将场地转借转让给第三人或者和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，并按规定办理相关手续，否则，应支付向甲方违约金。
- 4、合同期满，若甲方仍方出租，同等条件下，乙方有优先租赁权，并另行续签合同;如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成一切损失和后果，都由乙方承担。

六、其他条款及违约责任

- 2、租赁期间，如遇拆迁造成乙方直接损失的，由拆迁单位向乙方赔偿经济损失。
- 3、租赁期未届满，如一方提出解除合同而双方又协商未果，违约方向守约方支付违约金_____元，并赔偿由此造成的损失。
- 6、双方产生争端，应友好协商，互谅互让，协商不成，任何一方可向泸溪县人民法院起诉。

养鱼租用用地多少钱一亩 房屋租赁合同房屋租赁合同优质篇四

乙方：

经协商，甲乙双方自愿达成以下租赁协议：

1. 甲方愿将给乙方，押金为元，租金为元/月，一次性到账话费为元，分月到账话费为元，最低消费元/月，最低消费到期日为，租赁期为个月，租赁期结束后，在同等条件下，乙方

优先享有该号码的租赁权及购买权，须提前一个月向甲方提出申请，重新签订租赁协议。

2. 乙方每月28号前须按时足额支付次月租金，28号前未完成租赁款项支付的，甲方有权办理停机。

延期____日内买家有权申请开通，但需支付50元/天的违约金。

延期____日以上甲方有权解除租赁合同，并立即收回号码，乙方所缴纳的押金、租金、话费等不予退还。

3. 协议期内，甲方拥有号码的所有权，乙方拥有租赁号码的使用权；乙方可将号码用于，不得将该号码用作其他用途。

如乙方使用该号码进行任何形式的违法犯罪活动，甲方可立即收回该号码，并立即向公安机关报案，乙方所缴纳的押金、租金、话费等不予退还；若乙方将所租赁号码用作违法犯罪活动，所有违法犯罪后果皆由乙方承担，甲方不承担任何民事、刑事责任。

4. 乙方在使用该号码期间，不得以任何理由欠缴话费，导致该号码欠费停机超过7天，甲方有权解除租赁合同，并立即收回号码，乙方所缴纳的押金、租金、话费等不予退还。

5. 协议期内，如乙方未违反第3、第4条之规定，甲方不得以任何理由收回该号码，如有违反，甲方需退还双倍押金赔偿给乙方；在协议期内，乙方不得以任何理由中断合约，如有违反，乙方所缴纳的押金、租金、话费等不予退还。

7. 付款方式为：支付宝、建设银行、上门付款等。

8. 租赁协议到期后，承租方须在一周内将卡送回或寄回，我方收到卡后查询未欠话费，则全额退还押金，交易完成，租赁合同解除。

9. 本协议一式两份，甲乙双方各持一份，未尽事宜双方协商解决！

甲方盖章：

乙方签名：

甲方经手人签名：

租赁号码：

乙方身份证黏贴处：

乙方付款登记：

年月日

养鱼租用用地多少钱一亩 房屋租赁合同房屋租赁合同 同优质篇五

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方友好协商，在平等、自愿的基础上，甲方现将房屋出租给乙方做居家住宿使用，为明确双方权利和义务，经协商一致，特订立本协议，双方共同遵守。

- 1、乙方在居住期间应搞好邻里关系，做好安全防护工作。
- 2、房屋租赁期为 年，从 年 月 日起至 年 月 日止。
- 3、乙方租赁该房屋仅限作为居家住宿使用，不得另作它用。

4、乙方租住期间必须遵守小区内物管、治安、卫生等各项规章制度，按时交清因居住该房屋所产生的一切水、电、气、收视、物业管理等所有费用，如因拖欠费用所造成的一切后果，均由乙方自行负责。

5、租赁期满后，乙方如需续或不再租，应提前一个月通知甲方，经甲方同意后，重新签订续租协议。

6、租金及付款方式：该房屋每月租金为人民币 元整(大写人民币：)。半年收一次租金(提前一个月交下一次租金)。暂收人民币保证金：元整(人民币大写：元整, 不计息)，此保证金待租期满后，经甲方检查验收完房屋后，确认该房屋结构、屋内设施等一切完好无损，在乙方付清因居住所产生的一切费用后，甲方退还其保证金。

7、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，应及时负责修复，否则按当时市场价予以经济赔偿。

8、未经甲方同意，乙方不得以任何理由和借口转租、转借该承租房屋。

9、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止本协议，无条件收回出租房屋，并不予退还其保证金(未经甲方书面同意，乙方私自转租、转借承租房屋，拆改变动房屋结构，改变房屋租赁用途，利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动，逾期未交纳因承租居住所产生的各项费用，给甲方造成经济损失的)。

10、凡因乙方居住所造成的一切法律纠纷，与甲方法无关。

11、房屋租赁期满后，乙方应将承租房屋及附属设施、设备完好无损的交还甲方。

12、乙方在承租时需向甲方提供个人有效身份证件，已结婚的须提供结婚证的复印件。

13、违约责任：在正常租赁期间，任何一方无故中途退租或不出租，均应支付守约方金人民币 元整(人民币大写：)。

13、未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

14、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力，双方签字后生效。

甲方签字：

乙方签字：

乙方身份证号：

签订日期： 年 月 日