

老鼠娶新娘课后反思 语文老师教学反思 思(实用7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年企业承包经营合同 承包经营合同优秀篇一

乙方(承包方)：

甲方将权属于甲方的生产模具车间开料组承包给乙方为甲方代加工。承包期内，甲方提供场地，设备及生产线；一切开支包括原材料、设备、耗材、辅材、水费、电费、设备维修费等费用均由甲方负责支付，乙方只承担人工工资。生产车间承包合同。

合同承包期限为一年，从XXXX年XXXX月XXXX日起至XXXXXX年XXXX月XXXX日止。

- 1、甲方有权对乙方进行各种行政管理，如卫生、安全等。禁止在模具车间内吸烟，避免火灾的发生，如因此造成事故，由乙方包赔一切损失。
- 2、甲方有权对乙方的生产环境、劳动保护进行监督，甲方发现乙方有违规行为，有权终止合同或给予经济制裁。
- 3、甲方每天给乙方下达生产任务，乙方应按甲方要求保质保量、按时完成生产任务，甲方有权对乙方因延误交货进行经济处罚，影响生产进度的每延误一次扣乙方XXXXX元，造成甲方延期的一切费用由乙方承担。

1、乙方在生产经营中，必须服从甲方的管理，及时完成甲方下达的生产任务，按甲方的一切规章制度进行生产。生产车间承包合同。

2、乙方有责任对甲方提供的设备、设施进行定期保养、维护，对设备出现异常应尽早汇报，由于乙方操作失误造成设备损坏，责任由乙方承担。

3、乙方必须将每天的生产报表数据提供给甲方，由甲方核算部根据乙方的产量进行核算加工费。乙方不得私自承接外单位的货源，一经发现，每次扣罚xxxxxx元。

4、乙方开料组所有工作人员的人身安全，如发生意外，由乙方承担，甲方不承担任何责任。

5、乙方在承包期间不得将模具车间转包他人。

1、结算方式:当月乙方将生产报表交给甲方核算部，由甲方核算部核算好交给甲方财务。

2、发放时间:当月加工费在第三个月的10号发放到乙方卡上(如3月份加工费，在5月10日发放)，若遇到周末，延期到上班时间发放。

3、合作保证金:加工费发放时，扣除当月加工费的10%作为合作保证金，合作保证金每半年发一次。

1、甲乙双方签字后，此合同不受市场行情等任何因素影响，合同期内，任何一方擅自中止合同(包括乙方中途退场等)，则按违约处理。

2、承包期满是否续约或终止合同的，甲乙双方均应提前2个月通知对方。

3、如双方发生合同纠纷，须在甲方工厂所在地即xxx提出诉讼。

4、未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

5、此合同一式两份，甲乙双方各持一份具有同等法律效力，签字生效并执行。

甲方(盖章):xx有限公司

甲方代表(签名):

乙方(签名):

2023年企业承包经营合同 承包经营合同优秀篇二

承运方(乙方):

为了提高甲乙双方的经济效益，整合双方资源，充分发挥物流企业优势，依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲、乙双方平等、自愿协商，特订立本承包经营合同，供双方共同遵守执行。

第一条 合同期限

合同期限：本合同履行期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月 ____ 日止。

第二条 运输费用

1、甲乙双方建立战略商业伙伴关系，乙方给甲方最优惠的价格。

2、运输费用以甲乙双方签章确认的乙方报价单为准，该报价

单作为本合同的不可分割的一部分。

3、如果乙方需变更价格，须提前1个月书面通知甲方。经甲方书面确认后，方可执行，否则，甲乙双方按变更前的价格结算。

第三条 甲方的权利义务

1、按照国家规定的标准对货物进行包装，没有统一规定包装标准的，应根据保证货物运输的原则进行包装，甲方货物包装不符合上述要求，乙方应向甲方提出，甲方不予更正的，乙方可拒绝起运。

2、按照双方约定的标准和时间向乙方支付运费。

3、甲方至少提前8小时以电话或书面传真形式向乙方发出运输指令，通知内容包含发运时间、运输方式、货物名称、数量；并准确提供发运地方和目的地址及联络方式方法等信息。如发生特殊情况，甲方在乙方派出车辆前3小时有权对合理的内容进行变更。

4、甲方保证所托运的货物不属于国家违禁品。

5、甲方负责对乙方有关责任人和操作人员进行必要的运作要求培训。

6、因甲方交代不清而引起的无法抵达目的地或找不到收货人所造成的损失由甲方负责。

7、甲方有权根据经营需求要求乙方更换车辆或变更线路，乙方必须配合。

第四条 乙方的权利义务

1、按照甲方的要求，在规定的期限内，将货物运到甲方指定

的地点，交给甲方指定的收货人。

2、承运的货物要负责安全，保证货物无短缺、无损坏，如出现此类问题，应承担赔偿义务。

3、乙方在将货物交给收货人时，应向其索要收货凭证或收取货款，在返回后，应将其收取的货款或收货凭证及时交付给甲方。

4、乙方对甲方交付承运的货物负有安全保护义务，若运输途中发生货物被盗、毁损、雨淋等，乙方应承担赔偿责任。

5、乙方对甲方的货物只计件数，不负内容责任。乙方对甲方货物不检验，内部结构，乙方不负责任。

6、乙方有权在甲方指定的货物运输期限内，自主安排运输。

7、乙方有权对甲方调配的货物进行查验，有权拒绝运输国家禁止运输或可能造成危险的物品。

8、乙方保证货物运输途中安全到达，如在运输途中出现货物损坏由乙方按出厂价照价赔偿给甲方。

9、乙方有权拒绝支付本合同约定或主管部门规定以外的费用，有权对甲方没有依据的收费提出异议或向主管部门投诉。

9、乙方有义务在运输过程中发生交通事故和意外事件造成货物损毁时，在30分钟内通知甲方和保险公司，并立即报警。

10、乙方有义务保守甲方的商业秘密。

第五条 运输费用及结算方式

1、运费按乙方实际承运货物的里程及货物数量，具体标准按照运单约定执行。

2、乙方在将货物交给收货人时，应向其索要收货凭证，作为完成运输义务的证明，持收货凭证与甲方结算。

3、甲方对乙方所提交的收货凭证进行审核，在确认该凭证真实有效且货物按期运达无缺失损坏问题后由乙方出具运输发票，甲方向乙方付清运费。

4、运输费用以月结方式结算，乙方需在每月25日前将上月的月结对帐单和发票给甲方，甲方须在5天内核对完后回传给乙方确认，经双方确认无误后，于5个工作日内将该费用支付给乙方。

第六条 货物运输风险承担

一、货物运输风险

货物运输风险包括但不限于因交通事故、货物损毁、违章、自然灾害等造成的物质损失以及对车辆内、外人员的赔偿责任。

二、风险承担

1、交通违章造成的行政处罚，乙方全部承担。

2、交通事故，除因甲方提供的运输工具固有的原因造成事故以外，其他情况下的事故赔偿责任，由乙方承担。乙方承担赔偿责任中，扣除保险公司理赔并实际赔付的部分，但保险公司合法拒赔的除外。

3、货物毁损的，除因甲方提供的运输工具和货物包装固有的原因造成的以外，其他情况下的赔偿责任，由乙方承担。乙方承担赔偿责任中，扣除保险公司理赔并实际赔付的部分，但保险公司合法拒赔的除外。

4、乙方如将货物错运到货地点或接货人，应无偿运至合同规定的到货地点或接货人。

5、运输过程中货物灭失、短少、变质、污染、损坏，乙方应按货物的实际损失(包括包装费、运杂费)赔偿甲方。

(1) 不可抗力；

(2) 货物本身的自然属性；

(3) 货物的合理损耗；

(4) 托运方或收货方本身的过错。

第七条 其他约定

一、本合同履行期间发生争议，甲乙双方应协商解决。协商不成的，可向当地的人民法院提起诉讼。

二、本合同未尽事宜，甲乙双方可签定补充协议。补充协议与本协议有抵触之处，以补充协议为准。

三、本合同履行期间，如发生自然灾害、重大疫病流行、国家政策调整等不能预见并不能克服的不可抗力原因导致本合同无法履行的，甲乙双方可解除本协议，并互不承担违约责任。

四、本合同经甲方签章、乙方签名后生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

2023年企业承包经营合同 承包经营合同优秀篇三

法定代表人： _____

承包方_____

法定代表人：_____

双方根据_____，经协商签订本合同。

一、承包形式为上交利润递增包干。

二、承包期限自__年__月__日起至__年__月__日止，共__年。

三、上交利润数额

1. 承包方上交利润包干基数为

2. 承包方按____递增____%比例上交利润。

3. 承包方上交利润时间按__计算，即__年__月交__元；__年__月交__元；__年__月交__元；__年__月交__元。

四、企业留利分配

五、国家指令性产品供应计划和生产计划

六、主要经济技术指标

1. ____年末固定资产原值____万元，承包期间固定资产增值总额为__万元，其中__年__万元；__年__万元；__年__万元；__年__万元；____年____万元。

____%。闲置资产处理办法_____。

3. 新产品开发____项，主要新产品是_____。

4. 承包期间技术改造投资总额____元；____年为____元；____

年为__元;__年为__元。

5. 产品质量要求_____。

6. 主要物资能源消耗指标_____。

7. 安全生产和双保指标_____。

8. 出口创汇指标_____。

9. 产值指标_____。

10. 人均上交利润_____。

七、贷款归还，承包前的债权债务处理：

_____□

八、双方权利和义务(一)发包方：

1. 应按承包合同规定，监督企业管理好资产，监督企业依法经营，照章纳税，履行合同；做好指导、协调、服务工作。

2. 对承包方因经营管理不善，在__时间内完不成上交利润__%，或严重违法经营，或__的，发包方会同有关部门核查后，可依法定程序解除承包合同或者更换经营者。

3. 按合同规定兑现奖罚条款。

4. _____□

(二)承包方：

1. 承包方的经营者__是企业承包期间的法定代表人，对企业的生产经营管理活动负有全面责任，按照《中华人民

《中华人民共和国全民所有制工业企业法》第45条规定行使职权。

2. 在国家法律、政策、计划允许的范围内，承包方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。

3. 承包方必须遵守国家法律，执行国家政策和计划，完成合同规定的各项指标和任务，维护国家、企业和职工的合法权益，正确处理企业内部的分配关系。

(1) _____ □

(2) _____ □

(3) _____ □

5. 承包方完不成承包指标时，分别下列情况，对企业经营者进行处罚：

(1) _____ □

(2) _____ □

(3) _____ □

6. _____ □

九、违约责任

1. 发包方违约或非法干预，给承包方造成经济损失，相应调整当年上交利润或延长承包期限。

2. 承包方完不成上交利润指标，除由经营者和其他负责人按合同规定赔偿外，不足部分以企业资金补足。

3. _____ □

十、争议的解决方式

1. 向_____经济合同仲裁委员会申请仲裁：

2. 向_____法院起诉。

十一、双方约定的其他事项

十二、本合同自_____起生效。合同正本一式两份，发包方、承包方各执一份，副本一式__份，分送__，__，__。

发包方：（盖章） 承包方：（盖章）

法定代表人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

2023年企业承包经营合同 承包经营合同优秀篇四

发包方：（以下简称甲方）

法定代表人：

联络地址：

承包方：（以下简称乙方）

联络地址：

联系号码：

签订日期：

签订地点：

第一条 基本情况

1.1甲方同意将位于 市 路 弄 号的“ ” 商铺及内部设施（以下简称商铺）交由乙方承包经营使用。

1.2乙方承包商铺后，由乙方负责经营管理。

1.3承包期限为 年，从 年 月 日到 年 月 日止。

第二条 承包形式及利润分配、保证金的支付

2.1承包形式：乙方上缴利润定额包干，超额全留。

2.2甲、乙双方同意，乙方保证每年向甲方上交利润 元整，上述款项每 个月为壹期支付，即人民币 元整，每一期到期日前五日内支付下期费用；超出定额部分的利润，全部留给乙方。

2.3乙方在签订合同时应向甲方上交风险保证金人民币_____元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定行为，合同期满后，在乙方结清承包费用、水、电、电讯等各项费用，甲方商铺验收合格（房屋无重大损坏）后应如数返还乙方。

2.4甲方应于 年 月 日将商铺交给乙方，自 年 月 日到 年 月 日止，甲方承诺给予乙方 免费装修期。

2.4原约定为甲方或现约定为乙方承包该商铺后需要支付给其他第三方的场地租赁费用（如有），由乙方方向甲方交付并由甲方负责支付给其他第三方。

第三条 债权债务承担

3.1在乙方承包前商铺产生的债务由甲方承担。

3.2承包经营期间，商铺实行独立核算、依法纳税，乙方自主经营，自负盈亏。承包后在经营中所产生的水、电、煤气、物业管理费及其他相关的一切费用，乙方在收到付费账单或付费通知单后应按时交纳清结各项款项。

3.3承包经营期间，乙方必须在公司的法定经营范围内从事经营活动（以公司企业法人营业执照为准）。

第四条 甲方权利和义务

4.1 有商铺经营方向监督权、财务监督权、审计权和产品质量检查权。

4.2有权按国家法律、法规和本合同规定维护职工的合法权益。

4.5乙方对商铺的水、电、装修及房屋改造需经甲方同意后施工，且不得破坏原有的主体结构。

4.6甲乙双方共同办理乙方承包营业的相关手续，任何一方均应尽力协助对方。

4.7甲方不能因己方债务原因影响乙方承包后的正常营业和商铺使用，如因甲方单方债务或相关必备手续不全造成乙方不能正常营业的损失，由甲方负全部责任。

第五条 乙方权利和义务

5.1甲乙双方同意对现有经营场所进行重新装修，重新装修的费用由乙方负责。

5.2乙方负责全面经营，自负盈亏，按时向甲方支付承包费及其它约定的费用。

5.3乙方负责承担经营范围内的水、电、煤气和所使用的设施、设备年检和保养及其它相关所有费用。

5.4乙方负责商铺的经营、人员的配置管理，并对经营中所有相关人员的人身安全，消防、卫生、税务等事项全权负责。

5.5乙方在承包经营期内，不得以其他方式交与他人经营；但经甲方书面同意的除外。

第六条 双方承诺

6.1甲方在乙方取得承包经营权后不得参与和干扰乙方的经营管理。

6.2乙方在承包经营中，对外进行经营活动产生的费用和债权债务与甲方无涉。

7.1本合同生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。

7.2乙方如经营管理不善或经营决策严重失误，给商铺造成重大损失或连续两未完成本合同规定的上缴利润指标，甲方有权解除合同，不负违约责任，并保留向乙方要求赔偿损失的权利。

7.3甲方如违反本合同规定，干扰乙方的经营管理活动，使乙方无法继续经营下去，或使乙方的合法收入得不到保障，乙方有权解除本合同并要求甲方承担违约责任。

7.4 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

7.5 本合同规定的承包期满，甲乙双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

第八条 违约责任

8.1 乙方如未按本合同规定时间上交利润的，每天应按未付金额的 %向甲方交纳滞纳金，如超过一个月，乙方仍未付清欠款的，则合同自行终止，乙方应向甲方付清全部欠款。

8.2 乙方如不按本协议条款规定按时支付清其他各项款项，所产生的一切后果均由乙方自行负责和承担。

8.3 甲、乙任何一方如未按本协议的条款履行，导致中途终止本合同，并且过错方在未征得对方谅解的情况下，则视为违约，违约金为 元。

第九条 争议解决

9.1 甲、乙双方如有争议的，应友好协商解决；无法解决的，任何一方有权向有商铺所在地人民法院提起诉讼。

9.2 本协议书自甲、乙双方签字盖章后生效。

9.3 本协议书正本一式两份，甲、乙方各执一份，具同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

法定代表人： 身份证号：

联络地址： 联络地址：

联系电话： 联系电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

签订地点：

2023年企业承包经营合同 承包经营合同优秀篇五

乙方：

经甲、乙双方共同协商，____的水果店____年度承包协议如下：

- 1、乙方承包甲方的水果店经营水果，承包期为____年上学期开学至____年下学期结束，乙方向甲方交纳承包费 元。竞标成功后当场交清。
- 2、乙方经营项目为水果，不能进行水果加工和变相加工经营，不能经营其他项目，一经发现上述不能经营的情况，罚款壹仟元，并立即取消其经营协议且不予退承包费。
- 3、未经甲方同意，乙方不能将合同转让，乙方与外界发生纠纷，甲方不负任何责任。
- 4、甲方提供门面一间给乙方作为营业场所(由甲方指定)。
- 5、乙方在承包期间必须爱护水电设施，节约水电，水电费按实、按市场价由乙方主动向甲方交纳。
- 6、工商、税务、卫生等其他费用甲方可帮乙方协调，但费用均由乙方承担。
- 7、乙方在承包期间必须遵守学校规章制度，爱护学生，不经营腐烂、变质水果，遵纪守法，否则甲方有权解除合同，所交费用不退。
- 8、乙方在承包期间内不享受学校任何福利待遇。
- 9、乙方竞标时必须交纳壹仟元的保证金，承包期满没有违约情况时由甲方退还其保证金。

此协议一式两份，甲乙双方各持一份，希双方共同遵守。

甲方(代表)签字：

乙方签字：年月日

2023年企业承包经营合同 承包经营合同优秀篇六

法定代表人：程__

乙方：李__(承包人)

一、甲方将自己拥有权属的____市南方页岩机砖厂出租给乙方生产经营使用。

二、甲方出租的范围(全部资产详见附表)

1、企业生产经营所需的各种证照。

2、生产经营的全部厂房、设备一套及生产场地(不含待建空地)。

三、租赁时间：____年(即从____年____月____日起至____年____月1____日止)。

四、租金及支付办法：

1、每年租金19.2万元(先付款后经营)。

2、本合同签定之日，交付10万元租金(并交保证金5万元不计息，合同期满无不良现象，原款退回，供电后付清余款9.2万元)。

五、乙方在租期内，因生产经营所需更新或改造设备、设施，或新增设备、设施在租期满后，可以撤走。如条件许可续租，

乙方继续享有使用权。

六、在经营期内，甲方不得以任何理由干涉乙方的正常经营，乙方确因经营困难需终止合同，可以提前一个月通知甲方，并结清工人工资、内外债务、土地费、清苗费及一切应交纳的各种税费和经济纠纷后，经甲方同意可以办理离厂交接手续（当年租金不退）。

七、企业原有债权债务与乙方无关，乙方承租后，因生产经营及其它原因产生的各种经济纠纷、社会矛盾，昊素芬家人干扰，和各种税费均由乙方负责承担（如因各种证照不齐，导致有关部门罚款由甲方负责）。

八、乙方在生产过程中必须，保证安全生产，维修好各种生产设备，遵守各种安全条例，如在厂区内，和生产经营中，出生任何不安全事故及工人伤残死亡均由乙方自行负责，并承担全部经济赔偿，甲方不承担任何经济责任。

九、就甲、乙双方的权力和义务：

（一）甲方：

1、合同期满后，甲方有权收回砖厂的全部厂房、资产、设备、设施及各种证照（生产设备按接厂时清单交回），并保持原厂设备、设施完好、正常运行。

2、甲方出售、转让、合资等导致发包的主体变化时，不影响甲、乙双方的承包合同关系。

3、在经营期间，甲方需转让、出售、合资必须一个月前书面通知乙方，乙方接到通知后，做好一切准备，待办移交。

（二）乙方：

1、乙方在生产经营过程中，承担上交国家税金、土地使用费、环境污染费、水电费、矿产资源费、水土流失费及各种证照的年检年审费等一律由乙方负责。

2、乙方享有独立管理和经营砖厂的权力。

3、乙方应当按时足额交纳承包金(提前____月交次年的承包金)。

4、在承包期内，如遇国家政策被、占用被停办，乙方应无条件的遵照执行，并终止合同(包括厂房、采土山场等)其补偿的所得归甲方所有(当年租金余款由甲方退给乙方)，乙方在经营中经甲方同意后的扩建，新增设备、设施期满后，可以自行撤走，撤不走的归甲方所有。

5、乙方必须依法经营，按期交纳各种税费，违规违章经营导致有关部门处罚停产整顿，均由乙方自行负责。

十、以上事项甲、乙方遵照执行，不得违约，如一方违约，除应当赔偿损失外，并交违约金5万元。

本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成的，诉讼简阳人民法院。

注：本合同一式二份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方代表： 乙方代表：

甲方签字： 乙方签字： _____年____月日