

最新吊篮作业合同 高空作业合同(模板10篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇一

联系住址：

身份证：

乙方：

联系住址：

身份证：

根据《xxx合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利与义务，经双方协商，签订本合同。

一、转让车位使用权内容

乙方有偿购买甲方出让的____停车位一个。

二、付款方式

1、本协议所指本宗车位转让金总价款为人民币____整(即)(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费)乙方付款方式为一次性付清全款。乙方于本协议签订时向甲方付清全部车

位转让金。

2、甲方收到乙方车位转让金后，原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益(占有、使用、收益、处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车库。

三、车位

本合同所指停车位，具体位置以抽签为准，该车位的交付日期以实际交付日期为准。

四、使用管理

1、该协议签订后，车位抽签等相关事宜，由乙方负责，甲方给予必要协助。

2、乙方对所受让的车位拥有法律法规规定的权利和使用年限。

3、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用(管理费、维修费等费用)及法律责任均由乙方自行承担。该车位在使用过程中产生的侵权行为，乙方应独立承担赔偿责任和修缮责任。

4、乙方使用该停车位，须服从和遵守物业公司的统一管理，并交纳相应的车位物业管理服务费用。

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇二

承租方：_____ (以下简称甲方)

出租方：_____ (以下简称乙方)

一、甲方租赁吊篮设备规格、数量

甲方预定租赁吊篮设备规格、数量如下表，实际租赁吊篮设备规格、数量以乙方送货单或验收单为准。

规格

3m

4 m

6m

额定载荷□630kg

额定载荷□ 560 kg

额定载荷□ 420kg

台数

台

台

台

二、租赁期限及使用地点

1. 租期自_____年_____月_____日起，即合同签订日起至吊篮送还之日止。

2. 使用地点

甲方所租用吊篮设备的使用地点_____

三、租赁日期计算方法

1. 租期自合同签订日起计算至承租方送还吊篮到出租方指定地点止，不满____天按____天计算，____天以上连续计算。

四、吊篮设备租金

1. 租金_____元/台·天

2. 进、出场费元/台

3. 押金_____元/台____(提货时给付)

五、有关资料或图纸

六、吊篮设备的管理

租用期间吊篮设备的管理（包括安全管理）由甲方负责。甲方须指定专人对甲方租赁的吊篮设备妥善管理，并严格遵守安全协议、吊篮安全操作规程、使用说明书及安全交底（由乙方提供）正确使用。归还时应确保吊篮完好无损，并除净施工残留脏物。

七_承租方、出租方责任及义务

承租方责任及义务

2. 派工人在出租方技术人员的指导下安装、拆卸和垂直运输；
3. 负责对租赁物周围妨碍租赁物工作的电线、电缆防护工作；
4. 提供租赁物须用的电源及屋面三级箱；
6. 由于出租方人员不能忠实履行合同义务，承租方有权随时要求出租方更换或增加安装技术指导人员，并不得给承租方

造成损失。

8. 租赁物在首次安装验收后，若再次移动租赁物水平工作位置，承租方必须通知出租方检查。

9. 承租方在施工中需要增加或调换其他规格租赁物，需提前三日通知出租方。

10. 承租方通知出租方退租之时，出租方拆除技术指导人员必须及时到承租方工地指导承租方人员拆除租赁物，承租方人员必须及时拆除退租租赁物运至出租方指定位置。

出租方责任及义务

9. 出租方负责提供屋面配电箱以外的电线、电缆及配电箱。

八、运输及搬运

乙方负责吊篮设备的进、出场的运输，其进、出场费由甲方负担（支付标准见第四条吊篮设备租金）。甲方负责协调并按时提供吊篮进、出场时工地地面至屋顶的运载电梯或塔吊等必要的垂直运输工具、吊篮设备专用电源及相应的劳务人员。

九、架设及拆卸

1. 乙方负责吊篮设备的进、出场时的架设、拆卸，其费用已包含在进、出场费中，甲方负责按时提供相应的劳务人员。

十、操作及移位

1. 吊篮设备的操作及移位由甲方自行解决，移位期间按连续计费。

2. 甲方在移位时遇到技术困难，乙方可提供技术指导。甲方

租用吊篮设备超过10台，乙方可免费派遣技术人员一名常驻现场提供技术指导（具体工作时间由双方商定）。

十一、施工现场清理

1. 甲方应在吊篮设备进场前清理施工现场，确保吊篮设备顺利安装和安全运行。
2. 施工现场不具备条件影响乙方安装交付进度的，吊篮设备租赁费自合同签订日起自动计费。

十二、维修、保养

租用期间，乙方负责正常情况下的吊篮设备的维修、保养，并承担其费用。

1. 吊篮设备发生故障时，甲方须立即停止使用并通知乙方技术人员进行检修。
2. 如因甲方人员无证、违规操作、使用不当、管理不善或人为造成设备缺损及发生事故的，其责任及费用由甲方负担（吊篮零件缺损赔偿标准由乙方提供）。
3. 吊篮投入使用满两个月后，乙方按《高处作业吊篮□□gb19155—20□□9.1.1条款规定内容对吊篮的安全性能进行检查。
4. 吊篮投入使用满六个月后，乙方按《高处作业吊篮□□gb19155—20□□9.1.1条款规定内容对吊篮的安全性能进行检查。
5. 如因不可抗力因素而引起设备损坏的，由双方协商解决。

十三、严禁事项

1. 未经乙方同意，甲方不得在吊篮上曾减或更换任何部件，不得更改吊篮设备任何部件的结构（为防止事故发生，主、副钢丝绳严禁交换使用并严禁使用非乙方提供的主、副钢丝绳）由此造成的一切后果均由甲方承担。
2. 为确保吊篮设备的安全使用，吊篮设备进场安装后，未经甲乙双方在设备交付使用凭单上签字认可前，甲方严禁使用设备，否则由甲方承担由此引起的一切事故责任。
3. 租用期间，甲方不得将使用权转让给第三方或作为财产抵押，也不得迁移至其他工地使用。

十四、风险责任

1. 如因乙方设备自身故障引发事故造成甲方或第三者损失的，其责任由乙方担负。
2. 如因甲方原因引发事故造成乙方设备、人员或第三者损失的，其责任由甲方承担。

十五、付款方式

1. 甲方同意以：支票_ 银行转帐_ 现金_向乙方支付吊篮设备租金及其他应付费用。
3. 甲方同意在每月___前结清上月租金及相关费用。
4. 甲方同意在吊篮施工结束后的___内结清剩余相关费用。
5. 甲方同意如不能按时付清吊篮设备应付租金及其他应付费用的，超期付款须按日加收应支付款额千分之三的滞纳金。如甲方在所承诺的付款期仍未付款的，则乙方有权终止甲方的设备使用，并有权收回出租的设备，追回所欠租金，由此引起的一切损失由甲方承担。

十六、本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向出租方属地人民法院提起诉讼。

十七、其他约定

_____□

十八、

1. 本合同书未尽事宜，由甲、乙双方经友好协商，妥善解决。
2. 附件一“安全协议”、附件二“吊篮安全操作规程”及附件三“吊篮零件缺损赔偿标准”为本合同的附件，与本合同有同等法律效力。
3. 本合同书一式两份，甲、乙双方各执壹份。由甲、乙双方盖章、签字后生效。本合同条款执行完毕后自行失效。

甲方单位盖章：_____乙方单位盖章：_____

甲方代表签字：_____乙方代表签字：_____

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇三

协议人乙：

一、与自愿离婚。

二、子女由一方抚养，另外一方每个月支付600元的`抚养费。

2、抚养费支付时间和方式，如果一方不能够按时支付的，每天加收3%的赔偿金。

5、离婚后一年内子女户口迁到一方，另一方应协助办理，如

果不协助，则赔偿损失元人民币。

6、离婚后另一方户口一年内迁出，如果超过该时间的，按日支付补偿金元。

7、离婚后，一方未经另一方书面同意，不得改变子女的姓氏，擅自改变的，应及时恢复原来的姓氏，并一次性支付赔偿金元。

三、双方夫妻共同财产清单如下：

- 1、房屋，分割办法；
- 2、存款，分割办法；
- 3、家具电器，分割办法；
- 4、股票、基金，分割办法；
- 5、汽车，分割办法；
- 6、其他投资、财产，分割办法。

四、夫妻共同债权及债务：

- 2、双方共同债权，分割办法；
- 2、双方共同债务，分割承担办法。

五、探望权行使办法：

- 1、探望子女的时间；
- 2、探望子女的方式；

3、探望子女的地点；

4、爷爷、奶奶探望权的行使；

六、其他问题约定：

本离婚协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人乙：

协议签订日期：年月日

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇四

发 包 方：（以下简称甲方）

承 包 方：（以下简称乙方）

因甲方工程施工需要现向乙方租赁电动吊篮，根据《中华人民共和国民法典》及相关文件规定的精神，为明确甲、乙双方的权利和义务，双方友好协商特签订本合同，以供双方严格遵守执行。

第一条 工程项目

1.1工程名称：天誉四期发展项目门窗幕墙及简易吊船工程（以下简称本项目）

1.2工程地点：广州____区

第二条 租赁内容

2.1 设备租赁内容：乙方为甲方提供型号(d)型(长度根据现

场需要)电动吊篮提升机(全套设备),保证所提供的设备是完好,齐全,机械性能运转正常。乙方包装包拆、包来回运输,提供全套设备质保资料,如有现场检测费用发生,甲乙双方各承担50%的费用。

2.2乙方的承包范围属于发包方与甲方签订的天誉四期发展项目门窗幕墙及简易吊船工程的施工合同及其附件(以下称主合同)的承包范围的一部分,乙方对自身所承包的内容进行施工,并全面履行施工主合同的规定。包设备安装拆除及调试、包质量、包安全、包文明施工以及包设备检测合格。

2.3乙方必须如实按政府有关政策规定为其聘请的施工人员办理平和申报缴纳个人所得税及购买人身意外伤害保险及工伤保险。甲方可以代办,其费用由乙方支付,并交项目部备案。

第三条 租赁期

3.1租赁期根据甲方工程进度要求计算,租金起算日为吊篮安装、调试完毕,经甲乙双方验收合格后,交由甲方投入使用的当天开始计算,租金结算日为甲方通知乙方拆除设备之日,合同生效期为甲方书面通知进场日开始生效。

3.2在合同期内,如乙方合同所述联系地址变更的,乙方有向甲方通知的义务,否则视为合同承包方地址无变更,甲方向乙方合同地址发出的信函视为乙方已收悉。

第四条 付款方式及结算方式

4.1按综合单价包干形式,经甲乙双方协商确认,吊篮租金为55元/台/天。包括乙方技术员工资、伙食费、现场文明施工费、工具费、进场费、设备费、维修保养、设备及零配件保管、救治医疗费、人身保险费等相关保险费用、工卡及平费用、工作服费用、相关赔偿金、人工风险费(因甲方工期延误造成的窝工、费工和人工费上涨等风险费)等费用。

4.2 租金按月支付，每租满一个月于25天内由甲方支付乙方前一个月30天银行支票，如此类推。

4.3 春节等法定节假日期间，在场计租的吊篮设备经甲乙双方友好协商，免除25天租金。

4.4 乙方开具正规的施工安装发票结算租赁款。

4.5

第三方检测按800元台。

4.6 协助我司办理论证方案。

第五条 材料设备检验

5.1 每台吊篮进场使用前，需由乙方技术人员进行安装调试。

第三方检测单位进行检测。现场抽检由甲乙双方共同配合完成，甲方须协助乙方派人负责装卸车、垂直运输、搬运、安装及调试，直至达到试验合格的标准。检测合格的设备，方能交付甲方开机使用。

第六条 双方责任和权利

7.1甲方职责

7.

1.1甲方指派的项目经理代表甲方行使监督，管理职能，其职责是：协调乙方与总包、土建、建设单位、监理及其他等单位的关系，协助乙方做好进退场等工作。

7.

1.2为乙方提供吊篮设备的电源接驳点。

7.

1.3 根据乙方提供的技术资料和培训要求，负责设备的基础操作。

7.

1.4对乙方现场所有人员(包括技术员)如不符合甲方要求可提出更换。

7.

1.5该工程可由甲方为乙方统一购买相关工程保险，费用从乙方安装费中扣除。

7.

1.6由甲方提供给乙方一间单独仓库用于工具设备的存放，负责协调乙方进退场的运输通道及堆放场地，宿舍及生活用品等其它由乙方自行解决。

7.

1.7因违规操作造成设备损坏的由甲方负责维修或照价赔偿。

7.2乙方职责

7.

2.1密切配合甲方的施工生产需求，满足甲方施工进度要求。服从甲方施工人员的施工安排，但有权拒绝甲方的违章指挥。

7.

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇五

承租方： 重庆大方建筑装饰设计工程有限公司 （以下简称甲方） 出租方： （以下简称乙方） 依据《_合同法》有关规定，为明确双方的权利和义务，经双方友好协商，本着自愿、平等、诚实、守信的原则，特签定本合同，双方遵照执行。

一、工程概况

1、工地名称：

2、工程地点：

3、吊篮用途：

4、建筑高度：

5、装修类别：

6、进场时间：

二、规格及数量

三、计费标准及计算方式

1、 租赁时间：甲方承租电动吊篮租赁时间不足天按 天 按实际天数计算租金。吊篮租赁时间从租用之日起至吊篮退场止，中间以连续计费方式计算租金。如果总租金达不到20万元，大写贰拾万元，则甲方付安装费和移动费，如总租金达到贰拾万元甲方不支付其安装费和移动费用。款，乙方有权停止吊篮运作，租金照算。租赁结束后，甲方须在乙方拆除

吊篮时付清全部款项。

4、以上计费均不包括开具发票需要缴纳的税费，乙方收款时向甲方出具收据；甲方要求开发票的，甲方应承担相应的税费。

5、本工程吊篮送安检的.相关资料由乙方提供，报检手续由甲方办理，费用由甲方承担。

四、本合同订后，双方应认真履行合同责任。

1、甲方必须在15天内通知乙方进场安装，如果超出期限则视为甲方违约，则乙方有权将设备租赁给他方，不承担违约责任。

2、吊篮经甲方通知进场后，凡不属于吊篮本身原因导致不能立即安装或安装后不验收，则租金自吊篮进场的第三天起开始计算。

3、甲方施工需要移动吊篮的，一定期间租金照算，吊篮移动时，由乙方负责安装，移动时间按每批一天核定。

五、付款方式

1、每满一个月时结付当月租金（不得拖欠）

2、完工时在电动吊篮拆除时甲方应付清乙方全部款项，如未按时付款，经双方协商无效，则报有关仲裁机关予以仲裁。

3、吊篮设备丢失、损坏，由甲方按本合同的《吊篮零部件及材料赔偿价格标准清单》赔偿，在支付租金时向乙方一并付清。

4、吊篮使用过程中若钢绳损坏、电线刮断，安全绳切断，的整体损坏按合同《价格单》价格的50%赔偿（认为责任损坏

除外)。

六、安装方式

- 1、乙方派专业人员到现场负责安装，并对吊篮调试达到验收使用标准。
- 2、甲方负责协调垂直运输工作和电源接口。
- 3、为保证吊篮安全使用，甲、乙双方签订安全协议书。

七、双方责任

甲方责任：

- 1、指定专人对进场吊篮及部件与乙方共同验点，办理双方交接签字手续，并负责设备安全保卫工作，若有遗失、人为损坏，照价赔偿。
- 2、提供吊篮安装位置的屋面高度及房屋平面设计图。
- 3、甲方负责提供吊篮安装、移位、拆除过程中的垂直运输工具，需无偿为乙方提供转运吊篮所需的施工电梯、塔吊等现有起重设备。如吊篮在撤出过程中，甲方无偿提供塔吊、电梯等转运工具给乙方使用。
- 4、在吊篮租用期间，甲方享有设备的使用权，但不得转借第三方使用或作为财产抵押，未经乙方同意不得在吊篮上增加或拆除任何部件以及迁移地点。甲方在使用吊篮作业时，如因甲方塔吊碰撞或未经乙方技工同意，擅自移动吊篮位置和附属设备，因此而造成的安全事故甲方负责。
- 5、电动吊篮晚上夏季20点后禁止使用，冬季18点后禁止使用。
- 6、吊篮安装完毕，甲方应在12小时内组织人员点验，否则视

为甲方点验合格。未经许可擅自使用，造成的一切后果由甲方负责。

7、吊篮使用过程中，甲方作业人员必配带安全帽、系好安全带（安全绳）严格按照乙方提供的操作技术交底及《高处作业吊篮安全操作规程》作业，严禁未经技术交底的人员使用吊篮，如违反操作规程和安全法规发生意外，其所有责任和一切损失由甲方负责。

乙方责任：

1、根据甲方要求提供完好的电动吊篮合格产品，并根据甲方需要及时运送到现场。

2、指派专业技术人员负责安装、调试吊篮、并在验收合格后交付使用。

3、乙方负责派专业操作人员对甲方的操作人员进行操作人员尽享操作培训。

4、乙方有权制止一切未知操作，对违章操作所发生的后果，不承担责任。

5、乙方应保证提供给甲方的施工吊篮等相关的设备符合国家相关法律、法规等规定。吊篮使用过程中，因产品质量问题（如配重不足，钢丝断裂，安全锁失灵等）造成的安全事故经有关部门鉴定属实，由乙方承担全部责任和损失。

6、吊篮设备所有属乙方所有。

7、乙方应每5天对吊篮的设备运行情况进行一次自检，且保证所提供的技术资料能通过安检。

8、吊篮使用过程中，乙方至少必须派一名技术人员对吊篮进

行维修保养、日常检查。在接到甲方维修电话后2个小时内必须到场，维修必须在2小时内完成。若超过2小时则该吊篮停算租金，若超过一个工作日，需承担甲方工期延误导致的一切损失。

9、甲方需移吊篮时，乙方需派人在一个工作日内完成吊篮移动工作，乙方不得以任何其它借口延误移动吊篮时间，若超过一个工作日则停算租金，并承担甲方工期延误导致的一切损失。

八、 施工吊篮租赁安全协议书是本合同附件。与本合同具有同等法律效力。

九、 违约责任：未经双方同意，任何乙方不得中途变更或解除合同，凡有违反本合同的规定，则依据本合同和有关法律法规执行，违约方赔偿未违约方违约金伍万元。

十、 若因甲方原因造成吊篮损坏、丢失，则甲方需按市场价格作相应赔偿。

十一、其他违约责任：

十二、本合同及附件壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经甲乙双方签字（盖章）生效，具有同等法律效力。未尽事宜，双方协商解决，如发生争议同意向出租方所在地人民法院起诉。

甲方： 乙方：

经办人： 经办人：

经办人身份证号： 经办人身份证号：

地址： 地址：

电话： 电话：

年 月 日

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇六

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

根据《_经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方同意签定本合同。

一：租用设备的名称、规格型号、数量及收费标准：

二. 设备使用地点和进出场时间及费用：

1. 乙方设备自年月日到场，自年月日开始计收台班费用。

2. 施工地点：

3. 进场费：

三. 班制及结算：

1. 台班计算方法：每8小时为壹个台班，不足8小时按壹个台班计算(台班计时为8小时，包括整备2小时)。

2. 结算方式：甲方于每月26日向乙方结算当月发生机械台班费。

四. 权利和义务

1. 甲方权利和义务

(1) 机械开始工作前，负责对乙方机械操作人员进行现场安全交底。

(2)保障乙方设备安全进出场道路畅通，并保证乙方机械设备及人员驻场期间的完好和安全。

(3)不得将乙方机械转租第三者，并由甲方解决司机的食宿问题。

2. 乙方权利和义务

(1)乙方根据甲方要求，在规定的时间内进入施工现场。

(2)当甲方违章指挥强制作业时，乙方工作人员有权拒绝执行。

五. 其他约定事项：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇七

随着新安全法规出台,高空作业平台的需求也高速增长,并成为当前中国工程机械企业寻求增长的突破口。对于高空作业安全合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的高空作业安全合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

一、甲方指定乙方为广告施工、施工期： 年 月 日至 年 月 日止，特殊情况(如遇不可抗力因影响，如暴风雨、雷电等)，施工期顺延。

二、双方权利和义务：

1、甲方权利和义务

- 1) 对乙方工作进行检查，并及时指出错误；
- 2) 为加强联系，积极配合乙方施工；
- 3) 在服务项目验收合格后，按约定定期限付清全部服务款；

2、 乙方权利和义务

- 1) 在规定的期限内，必须高质量完成工程；
- 2) 遵守甲方的有关规章制度和纪律；
- 3) 爱护建筑物及各种设施，因乙方造成的损坏应负责赔偿；
- 4) 乙方员工在工作期间，因安全责任造成的伤亡事故，甲方不负任何责任。
- 5) 乙方在安装好后的一年日期内，如广告牌出现破损等问题时要及时免费维护此广告牌。

三、违约责任

- 1) 在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意中止合同；
- 2) 任意一方因为违约而造成对方的经济损失，必须予以赔偿，按工程总额的50%(百分之伍拾)。

四、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，均具法律效力，本合同自签订之日起即生效。未尽事宜由甲乙双方友好协商解决。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，在依据国家相关法律法规规定的基础上，本着自愿平等的原则签订此协议。

一、甲方的责任：

1、甲方在乙方进入作业现场前，对乙方人员进行安全告知，对乙方人员进行安全培训，告知乙方人员安全方面的奖惩制度。

2、甲方在乙方进行施工时，有权对乙方进行监督、检查、指导，对于检查当中发现的问题，甲方将依据公司相关的奖惩制度进行处罚、情况严重，责令停工整顿。

3、作业过程中出现人员伤害情况，甲方有义务协助乙方做好事故的处理工作，防止事故的扩大化，协助相关部门做好事故的取证工作，但事故发生所产生的一切费用由乙方承担，甲方不承担任何责任。

二、乙方的职责

1、乙方负责人是本次工程安全的第一责任人，并应制定该项目工程施工安全方案(操作程序)，乙方必须设立专职安全员，负责作业人员的安全防护告知，安全操作规程培训。

2、乙方在作业过程中，应遵守公司的各项规章制度，对于作业时发现的安全隐患，及时采取措施，予以消除。

4、乙方在作业过程中，禁止酗酒，疲劳作业，违规作业，甲方将不定时进行抽查，在抽查过程中若发现违规行为，甲方将依据公司相关规定对乙方进行处罚。

5、根据“一岗双责”的规定：乙方的项目负责人，也是安全

负责人，负责施工人员的日常安全管理工作，并对乙方作业人员的安全负责。

6、在作业开始前，乙方项目负责人应对作业人员进行安全防护措施教育，并有文字存根以备检查，不得安排未经教育的员工进入现场。

7、不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

8、乙方所使用的工具应对其安全防护措施负责并承担安全责任。不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

三、甲乙双方应严格遵守本协议条款，履行各自职责，搞好文明作业。

四、本协议自签订之日起生效至项目结束，一式两份，甲乙双方各执一份。

五、未尽事宜，甲乙双方本着友好协商的原则解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

(以下简称甲方)与渗漏防水维修施工单位(以下简称乙方)

一、甲方责任：

1、甲方负责为乙方开据施工任务单，配合乙方为施工创造条件。

2、甲方工程部及物管保安部门负责检查工程的文明施工。消防、安全等情况，及时制止施工现场中存在的各种违章现象，

并根据有关规定，按情节轻重对乙方及当事人做出处理。（按小区管理有关规定执行）

3、甲方、物管、业主负责整改后的验收工作。

二、乙方责任：

1、进入小区的所有工人必须遵守小区的规章制度；所有工人必须拿身份证复印件和登记照片到物管处登记办理出入证。

2、严禁任何人在小区内乱接、乱搭电源电线；

4、高空作业严禁穿皮鞋和带钉易滑鞋；

5、乙方在施工中不得随意扩大施工占地面积，严禁堵塞交通及楼宇安全疏散通道，各种施工材料，设备不得乱堆乱放。

6、对施工中遗留的各种废料及物品，应做到当天施工当天清理，保证现场和小区楼宇内的清洁卫生。

7、未经物管处负责人许可，不准随意拆除小区安全防护设施和安全标志；

8、严禁在高空向下抛掷任何物品，高空作业必须拴好安全带

9、乙方在施工中杜绝赤膊光脚等不文明现象，施工人员要搞好个人卫生，不得蓬头垢面。

10、乙方违反上述各条款如出现现场混乱，造成小区公告设施和业主室内损失及事故，由乙方负责照价赔偿，严重的甲方除有权令其停工整顿，将追究有关人员的刑事责任。

11、乙方在施工过程中，随时注意安全，期间所发生的一切大小事故，都由乙方自己负责经济和法律責任，甲方不負責任何責任。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇八

乙方：

为使施工中电动吊篮正常运转，确保安全生产，杜绝事故及各类人身伤亡事故，依据建设部、唐山市的有关规定：《建筑机械使用安全技术规程》、《唐山市建筑工程施工安全操作规程》、《高处作业吊篮安全规则(jg5027-92)》、《高处作业吊篮用安全锁(jg5034-93)》、《施工现场机械设备安全管理规定》，《机械设备安全操作规程(试行)》，《大型机械及中小型机械租赁使用管理暂行规定》等，特制订本协议。

甲、乙双方必须在电动吊篮安装前签定本协议。

一、甲方对现场电动吊篮实行统一管理，乙方全面负责电动吊篮的具体管理工作。

二、乙方须配备专职的机械管理员负责电动吊篮等机械设备的日常管理。

三、电动吊篮操作人员上机操作前，必须认真学习和掌握使用说明书，由厂家进行培训，必须按检验项目检验合格后，方可上机操作，使用中严格执行安全操作规程。

四、操作人员作业时应佩戴安全帽，使用安全带。安全带上的自锁钩应扣在单独悬挂于建筑物顶部牢固部位的保险绳上。酒后、过度疲劳、情绪异常者不得上岗。

五、操作人员必须有二人，不允许单独一人进行作业，以便突然停电时，可二人分别操作手动下降装置安全落地。操作人员必须在地面进出悬吊平台，不得在空中攀缘窗口出入，

并且不允许作业人员从一悬吊平台跨入另一悬吊平台。

六、电动吊篮施工范围下方如有道路时，必须设置警示线或安全护栏，并且在附近设置醒目的警示标志或设置安全监督员。夜间施工时现场应有充足的照明设备。

七、悬吊平台上应尽量使载荷分布均匀，严禁超载。不准将电动吊篮作为垂直运输和载人设备使用。悬吊平台在运行时，操作人员应密切注意上下有无障碍物，以免引起碰撞或其他事故，向上运行时要注意上限位。在悬吊平台内进行电焊作业时，不能把悬吊平台及钢丝绳当接地线用，并采取适当的防护措施。

八、安全带和保险绳的各项检测指标均应符合国家标准。应选择有生产资质企业的产品，而且资料齐全。

九、电动吊篮的电源电缆线应有保护措施，固定在设备上，防止插头接线受力，引起断路、短路。

十、甲方定期或不定期地组织对电动吊篮的安全生产进行检查，为确保安全生产，对存在的隐患经书面警告无效的，甲方有权按照有关规定采取相应措施，并对责任者进行处罚。

十一、由于乙方不按规定操作造成电动吊篮事故及人员伤亡，一切责任和经济损失由乙方负责。甲方将对乙方进行处罚。

十二、根据现场情况的相应条款：

十三、本协议(共3页)一式2份，甲、乙双方各存一份。

甲方： 乙方：

(公章) (公章)

负责人： 负责人：

年 月 日 年 月 日

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇九

出租单位：

一、租赁吊篮押金：

甲方租用乙方吊篮合同签字后，每台支付押金元。押金一次性付清，使用完毕结算时其押金可抵交租金。

二、甲方责任：

1、及时办理吊篮进退场清单签字手续；施工现场就近提供配电箱；提供吊篮现场上下楼层的电梯运输；根据租用吊篮数量，提供相应的劳动力；在乙方技术指导下完成拆卸、运输、安装及拆除等工作；提供乙方存放物件的工作间；为乙方办理物料进出场手续。

2、承担吊篮自进入施工现场后所发生的丢失及损坏的经济赔偿。保证吊篮在使用过程中不交叉施工，不作为垂直运输工具作业；更不能转租或租借给他人使用，否则租金加倍；施工作业人员要爱护吊篮设施，不要把玻璃胶、涂料及其他腐蚀物涂抹在钢丝绳或电气设施及其他部件上，以保证吊篮安全正常使用，否则后果自负。

三、乙方责任：

1、按甲方要求及时派专业人员到现场协助指导甲方安装并调试。甲方租赁10台以上，乙方可派专业人员免费提供现场维修服务。

2、指导乙方作业人员掌握和熟悉吊篮操作规程及吊篮各部设施性能，有权监督甲方操作人员是否持证安全操作；否则有权

停止作业，甲方要承担其违章责任及损失。

四、安全责任：

1、甲、乙双方都应该严格执行合同，遵守合同附件一“安全协议”和附件二“吊篮安全操作规程”条款。

2、甲方应对其施工违章操作，违反“安全协议”和“吊篮安全操作规程”相关条款所发生的种种事故后果负全部责任。

五、吊篮租金费用标准：

1、吊篮租金：元/月/台，夜间使用/小时；

2、吊篮安装费：元/台次；

3、吊篮拆卸费：元/台次；

4、吊篮移位费：元/台次；

5、技术人员每人每天元。

6、吊篮进出场费：由甲方承担。

六、吊篮费用计核原则：

1、吊篮租金以吊篮进入施工现场之日算起，至离开甲方施工现场之日为止，连续累计收取租金。

2、吊篮自进入甲方施工现场起，因甲方及现场各种与乙方无关的原因造成影响安装及停工、其损失及全部责任由甲方负责。

3、国家规定的节假日，甲方不施工，可提出书面报停，可不计租金；如照常施工，租金照常核收。

4、由于吊篮自身故障不能正常使用所造成的租金由乙方承担。

七、租金结算及违约处罚：

甲方必须在每月日前向乙方付足上月租金，如延期支付，乙方有权停止吊篮使用，停职期间，甲方照常付费，还需按应付总额数每延期一日加付5%的违约金，累计计算。

八、未尽事宜：

1、因在使用过程中设备出现故障，乙方服务人员应在小时内赶往现场，在小时达到正常使用。

2、吊篮安装时，另搭设基础架，材料由甲方提供，人工费由甲方支付。

3、甲方在使用过程中损坏、丢失吊篮机件应照价赔偿，不得推诿扯皮，否则乙方有权停止作业，停篮期间租金照常核收。

4、甲方夜间使用吊篮，乙方不承担任何安全责任及经济损失。

5、乙方服从甲方的指定位置安装，尽量不破坏防水层，如若损坏责任由甲方承担。

6、合同签订后，如一方单方违约，违约方应按合同租期总租金的50%向守约方支付违约金；在合同期内，甲方享有吊篮的使用权，吊篮的所有权归乙方所有。

7、甲方在租赁吊篮期间，乙方不承担因雨、雪等天气因素或停电等所造成的停篮费用。

8、吊篮租赁最低30天起租，不足30天按30天计算租金，超过30天按实际天数计算。

九、附：“安全协议”、“吊篮安全操作规程”各一份，与

本合同有同等法律效力。

本合同一式两份，甲乙双方各一份，签字盖章生效。如有未尽事宜双方尽量协商解决。如协商不成，可提请仲裁委仲裁，或在合同地法院依法解决。

甲方： 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

联系电话： 联系电话：

签订日期：

吊篮作业合同 高空作业合同(十篇)篇十

借用方： 灯饰有限公司

为了确保施工生产安全，预防安全生产事故的发生，依据国家和常州市政府关于安全生产的法律法规，经双方协商签订本协议。双方共同遵守，保证安全生产工作的顺利进行。

一、出借方的责任和义务：

- 1、 因吊篮本身设计、安装原因出现的安全问题由出借方负责。
- 2、 出借方在吊篮使用前必须对吊篮进行安全检查和验收，必须保证吊篮各种机构安全可靠，方可使用。
- 3、 出借方派驻现场人员必须时刻对现场吊篮运行情况进行巡察，对违反操作人员进行纠正，如有不听，应及时向借用方管理人员反映。

二、借用方的责任和义务：

- 1、 上吊篮工作前必须戴好安全帽，系好安全带。严禁在作业时攀沿窗户进出吊篮，或从一悬吊平台攀入另一平台，严禁酒后操作，超载运行。
- 2、 吊篮使用人员如在出借方驻现场人员提出吊篮故障后仍带病使用的，对出现后果责任自负。
- 3、 吊篮使用人员不得擅自对吊篮故障进行维修，必须由专业人员进行维修。
- 4、 在暴雨、大雪及风速大于5级时不准升空作业。
- 5、 吊篮使用时如因违反安全操作规程造成后果责任自负。

三、共同的责任和义务：

- 1、 双方共同遵守各级各项安全管理法规，共同遵照执行高处作业吊篮使用说明。
- 2、 本协议未尽事宜，双方应本着平等互利的原则要互相监督、互相帮助、公平处理，确保高处作业吊篮施工工程顺利进行。

本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等的法律效力。

出借方(公章)： 借用方(公章)：

安全负责人签字： 安全负责人签字：

年 月 日 年 月 日