

最新工地搭架子合同 防水工地施工合同(优秀5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家有所帮助。

2023年工地搭架子合同 防水工地施工合同模板篇一

在工地施工过程中,大多都会由于这样那样的原因产生水工混凝土裂缝问题,那么签订防水工地施工合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的防水工地施工合同范文,欢迎阅读。

甲方:

乙方:

一、工程概况

1、工程地点及工程名称:

2、承包形式:

3、质量要求:

4、开、竣工日期:

5、使用材料名称:

6、甲方驻工地代表: 乙方驻工地代表:

二、工程价格及结算办法

- 1、总工程量：
- 2、价格：
- 3、预付款：（总金额%）万拾元
- 4、预付款结算时间及手续：
- 5、工程结算时间及手续：

三、质量要求及保修期限

2、乙方对本工程防水层要做到无渗漏现象，按国家施工规范施工，并接受甲方和质检部门的规范化验收。

四、双方责任

- 1、甲方免费提供电力，卷扬机械和燃料的方便，同时提供劳工的食宿方便。
- 2、建立交接手续，对防水成品层，甲方有加强保护的责任，谁损坏谁负责。
- 3、乙方要向甲方提供产品合格证书和检验报告单及施工的其它档案资料。
- 4、乙方有自我保护的责任，安全事故一概由我方负责。

五、其它条款

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，都具有同等的法律效力。本合同的执行中争议解决，先协商解决，协商无效再起诉法院或经济法庭，依法解决。

本合同的执行和终止，自签订日起到工程结算清日为止。

六、法律责任

1、甲方违约：防水工程验收合格甲方承担乙方一切经济损失；该款按10%的月利息计算，作为违约金，并承担由此而产生的一切法律责任。

2、乙方违约：在没有特殊的情况下，如乙方不按期施工和一次交验不合格所造成的适当的经济损失由乙方承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

第一条工程名称：

第二条工程地址：

第三条工程内容：

第四条：承包方式：

第五条：工程期限：

第六条：甲乙双方责任：

甲方：

2、免费提供乙方施工用水、用电；

3、为乙方提供材料放置空间等方便；

- 4、协助乙方及时处理施工中与各工种的协调；
- 6、保证施工基层与作业面、作业环境符合国家相关规范。

乙方：

- 2、精心组织施工，保证施工进度；
- 3、甲方延误乙方工期的，乙方工期顺延。
- 4、负责乙方施工人员的防盗、防意外事故等安全事项。

共2页，当前第1页12

2023年工地搭架子合同 防水工地施工合同模板篇二

发包人：_____（以下称甲方）

承包人：_____（以下称乙方）

第一条：工程概况与承包范围

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程工期：
- 4、承包范围：主桥及接线工程的土建、安装工程（沥青路面、园林绿化工程、照明工程、交通工程等专业工程除外详图纸。

第二条：结算方法

本工程由己方实行包工不包料方式承包，结算方法按本合同项下第三条约定执行。

第三条：结算方法

1、本合同价款暂定为人民币_____元(暂定为人民币_____元整)(含税包干价)。

2、本工程涉及的税费除另有约定外，均由乙方负责交纳并按规定向甲方提供有关凭证。另按税法规定由甲方代扣代缴的按有关规定执行，代扣代缴金额从工程款中扣除。

第四条：付款方法

1、甲方根据业主拨付的进度款扣除有关税费后余额，全部付给乙方，并结合乙方实际结算款付款，每次付款前乙方必须先提供正式。

2、工程竣工验收达到约定要求后，乙方须及时完成该项目的各种要求资料后，方可办理工程结算。

第五条：施工工期

1、开工日期：_____年_____月_____日

2、竣工日期：_____年_____月_____日

3、工期顺延、延误按原合同相应条款执行。

第六条：工程质量

乙方必须严格按照本工程施工图纸(含设计单位提供的设计变更通知)、图纸会审纪要、施工组织设计等技术资料和现行的国家、建设部、本地区有关建筑施工规定、规程、质量验收规范等文件组织施工及验收、并工程质量达到原合同中业主要求的质量标准，若达不到原合同中业主要求的质量标准，乙方应予以返工，直至达到原合同中业主要求的质量标准为止，由于达不到原合同中业主要求的质量标准引起的一切费

用和责任由乙方负责，且工程质量安全管理及奖罚办法就符合甲方的有关规定。

第七条：双方职责

(一)甲方职责：

- 1、负责现场的工程质量、安全、进度检查控制，检查、监督乙方的合同履行情况。
- 2、按照合同规定支付工程价款。

(二)乙方职责：

- 1、乙方必须按照国家 and 地方法律、法规、部门规章制度及甲方的工程施工管理制度和总公司颁布的《质量、环境和职业健康安全管理手册》的贯标程序进行工程全过程的施工管理。
- 2、乙方所招聘的劳务人员必须持有“身份证”、“计划生育证”、“务工证”、“上岗证”。乙方负责对其进行安全生产、文明施工、计划生育、城管交通、环境保护和遵守纪律等方面的管理和教育，对劳务人员进出、上岗培训教育须进行动态管理及时对在岗劳务人员造册盖章，并向工程所在地的机关办理暂住户口登记手续，接受管理部门和其他有关部门的监督检查，凡违反有关规定引起的罚款和刑事责任均由乙方承担。
- 3、乙方必须按照安全生产、文明施工相关规定组织施工并确保安全生产、文明施工及临近建筑物、构筑物的安全，做好各项安全防范措施落实等工作，确保劳务人员人身安全并负责由此产生的经济 and 法律责任。
- 4、乙方必须接受业主、甲方、监理单位以及上级质检部门和

安全监察部门的监督、检查，共同把好质量关。承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

5、乙方按甲方要求的时间。及时申报甲方所需资料，否则甲方有权拒付工程价款。

甲方：

乙方：

日期：

2023年工地搭架子合同 防水工地施工合同模板篇三

发包单位：_____（以下简称甲方）

承包单位：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

1.1工程名称：土方工程。

1.2工程地点：_____。

1.3承包范围及内容：按甲方提供的图纸完成建设用地范围植被处理、场地平整及土方回填、压实。

1.4承包方式：本工程采用包工包料方式，包工期、质量、安全、文明施工、环境保护，以及各种管理费用均包括在乙方承包范围内，乙方全面负责本合同范围内的全部工作内容，

处理好政府主管部门和社区地方等关系。

1、开工日期：_____年___月___日。竣工日期：_____年___月___日。合同工期总日历天数30天。

3.1乙方必须严格按甲方认可的本工程土方回填图纸等工程文件中规定的质量标准组织施工，施工质量应符合现行国家相关质量验收规范、标准要求，工程质量等级为合格。

3.00米)，按规范验收，平均标高不低于此标识点高程；

3.6填土材料：要求土质均匀，适合绿化种植土，不得含有生活垃圾、淤泥、石块等杂质，土源质量应经建设单位验收、确认，符合要求后方可回填。

4.6以上所述施工措施(但不限于)所发生费用均包含在合同价内，乙方不得以任何理由增加施工措施费。

1、合同总价(大写)：伍xx万元整。(小写)：560000元。折合单价为：23.46元³。

5.1乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同承包范围内的全部施工内容，本合同价为完成本合同内容所发生的一切费用，一次包死不再调整。

9.5按合同规定及时支付工程款。

10.3乙方在施工全过程中应遵守国家 and 地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

10.9乙方施工人员必须持有如下证件：

(1) 身份证；

(2) 上岗资格证书及特殊工种操作证复印件；

(3) 居住证；若不符合手续，甲方有权拒绝乙方人员进入施工现场；

10.10 乙方必须认真贯彻执行安全生产的法律、法规和各项规章制度，严格遵守安全操作规程。针对本工程特性，制定针对性的安全措施，确保工程施工的安全。

10.11 发生重大质量、安全、人身伤亡事故除应及时向上级单位报告外，还应在半小时内向甲方通报并以书面形式详细报告，一般事故应在2天内将详细书面情况上报给甲方。

10.12 在施工期间，贯彻谁施工谁负责安全的原则，如发生工伤事故，甲方有协助紧急抢救的义务。对其善后处理由乙方对伤亡职工全面负责，所涉及的费用由乙方全面解决。

10.13 乙方必须贯彻建设行政主管部门有关文件规定，对职工加强安全知识教育，配备专职安全员，执行有关安全生产的规章制度，接受甲方的监督检查。

1.1 付款：

1) 开工10个工作日内付10万元；

2) 完工后10天内支付贰拾万元；

3) 余下工程款在完工后60天内付清。

2.1 工程质量达不到验收标准的部分，乙方应按甲方要求的时间内予以修复，直到符合验收标准为止，其费用与工期拖延的损失由乙方承担。

2.2 由于乙方原因工期延误或施工质量达不到规范要求或出现重大质量事故，而乙方又无积极措施确保按合同工期完成，

或无力按质量标准返修者，乙方应承担违约责任，甲方酌情决定处理方式，乙方须负责赔偿由此造成甲方的经济损失。

2.4乙方在工期、质量、安全、文明施工方面不能满足甲方要求时，甲方有权对由此造成的经济损失要求乙方赔偿。

2.5由于乙方原因使合同无法履行的行为，属于违约，乙方应承担违约给甲方造成的损失。

2.6一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

3.1 《安全生产协议书》作为本合同的附件。

3.2本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

3.3本合同纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致，向合同签约地有管辖权的人民法院提出诉讼。

3.4本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

3.5本合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年工地搭架子合同 防水工地施工合同模板篇四

住址：

雇员（乙方）：

住址：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工地劳务用工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、施工内容：

4、工程期限：

用工开始日期：_____年_____月_____日，用工结束日期；_____年_____月_____日。

5、工作岗位：

二、结算方式

1、根据工程所在地预算定额规定，计算乙方实际施工内容的定额工日，结算标准_____元/工日。根据定额工日数乘以结算标准确定最终结算总价。

2、劳务费：_____元。

(1) 无论采用上述何种结算方式，甲方均先向乙方支付生活费。具体支付办法为：签订本合同次月开始，每月支付一次，标准为_____元/人。乙方完成本合同全部施工内容，并达到本合同约定要求后，经双方确认结算金额，甲方一次性将结算余额全部支付乙方；若乙方施工工期跨越春节，则甲方于春节前20天向乙方结算已完工程量80%的人工工资，其余20%待乙方全部完成本合同施工内容后，一次结算。

(2) 乙方承担本合同之外的施工内容，事前须征得甲方书面同意，事后7日内向甲方签证确认，否则甲方不予结算工资。

三、双方责任

1、甲方责任

(1) 编制施工组织设计和施工方案，对乙方进行现场交底、施工交底和_____级安全教育，并供施工图纸。

(2) 提供施工临时设施和水、电源，提供乙方人员的住宿。

(3) 为乙方人员代办暂住证、胸卡等有关证件。

(4) 工程完工时，及时组织人员验收。

(5) 按时支付劳务费。

2、乙方责任

(1) 乙方须经甲方审核同意后进场，进场前必须向甲方提交或办理有关证件（身份证复印件、上岗证等），保证提供证件的真实性和有效性。

(2) 进场前，乙方须确定其负责人，并订立委托书，授权委

托其负责人代为与甲方结算、领取工资以及处理与其相关的事务。

(3) 严格按照甲方的施工组织设计、交底和方案组织施工，必须更改时应征得甲方的书面同意，否则甲方有权拒绝验收和结算工资。

(4) 乙方人员进出现场、生活区必须佩戴胸卡，不得带无关人员进出现场和生活区，非作业时间，不得进入工地。

(5) 乙方进场前必须如实向甲方告知健康状况，包括有无残疾、传染病等影响从事本工种施工和他人健康的各种疾病。如因乙方残疾而造成的安全事故，其后果全部由乙方承担；进场后甲方发现乙方人员中健康状况不适于现场施工作业者，必须无条件退场。

(6) 乙方违反国家法律和甲方的规章制度，扰乱生产、生活和社会秩序，由此所引起的一切后果，乙方承担全部责任，并无条件退场。

四、工程质量与验收

1、验收以《建筑工程质量评定标准》及国家和工程所在地的其他强制性标准和规范为依据。

2、施工中若国家或地方颁布强制性标准或规范则执行新标准或规范。

3、未达到本合同约定的质量标准，乙方需进行返工，直到达到本合同约定的质量标准，并承担返工费用。甲方向乙方约定的质量标准的费用已包含在本合同价中，乙方不得再要求增加费用。

4、乙方应向及时甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收

手续。

5、甲方一经发现乙方在施工中未能按验收规范和质量评定标准施工，乙方必须返工；由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担：此类返工不顺延工期。

五、安全施工

1、乙方应保证施工过程中无重大安全事故，若发生事故时因乙方原因造成的，由乙方负全责。

2、乙方应遵守国家有关劳动管理的政策、规定及甲方管理制度。

3、对甲方提供的安全生产设施，乙方应检查合格后方可使用。乙方不得擅自拆除或损坏甲方采取的安全防护措施；如遇特殊情况需拆除的，必须征得甲方同意，否则由此引起的一切后果由乙方承担；乙方认为甲方的安全措施不完善的，可向甲方提出，甲方应及时处理。

4、所有人员进入施工现场必须穿戴安全防护用品，特殊作业必须采取系安全带等安全措施，禁止吸烟。

六、工程保护

1、在工程尚未验收交付之前，乙方施工区域内已完工程、甲方提供的材料、成品及设备的产品保护工作由乙方负责，期间发生损坏、遗失，乙方自费予以修复和赔偿。

2、乙方在施工期间必须做好建筑材料、施工工具、设备的保管和维护工作，以及公共部位的成品保护。

七、违约责任

1、施工期间发生以下之一情况，均视为乙方违约，甲方有权

单方面终止合同，并追究违约方的责任。

(1) 接到甲方的进场通知未按期进场。

(2) 因乙方原因造成重大安全事故或存在重大质量事故隐患且不及时整改。

(3) 乙方连续两个月未完成甲方的进度计划。

2、乙方不得浪费材料，否则甲方有权要求乙方赔偿浪费的材料款；因乙方使用不当造成材料、设备损坏的，乙方应承担赔偿责任。

3、未达到本合同约定的质量、安全、文明施工、标化工地要求，乙方承担违约责任，违约金按乙方结算金额计算。

八、其他

1、本合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份。

2、本合同自双方签字后生效，至乙方全部施工完毕，甲方结算后终止。

3、合同履行过程中双方发生争议，双方可协商解决，协商不成的，双方可向合同履行地、合同签订地的人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商。

甲方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日

乙方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日

2023年工地搭架子合同 防水工地施工合同模板篇五

甲方(用人单位)：

乙方(劳动者)：

身份证号：

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律、法规和规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本劳动合同。

第一条、合同期限

本劳动合同为无固定期限的劳动合同，合同自 年_ _月 日起开始履行。

第二条、乙方享有的工作条件与办公设施

1. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方在人身不受侵害、人体健康不受损伤的环境条件下工作。
2. 甲方根据乙方工作岗位的实际情况，向乙方提供必要的办公用品与设施条件。
3. 甲方将根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训，包括参加各种行业研讨和培训会。

第三条、乙方工作岗位、工作报酬和福利

1. 甲方根据工作需要，聘请乙方担任甲方的 职位。以上岗位的工作内容和岗位职责由甲方员工规章制度等内部管理制度予以规定。
2. 甲方根据工作需要及乙方的专业特点、业务能力和工作表现，可随时调整乙方的工作岗位。
3. 甲方根据合同签署时乙方的工作岗位和职位，保证乙方的月均工作报酬不低于 元人民币。若合同签署后，遇甲方工作需要，需要调整乙方的工作岗位，则乙方具体的薪酬待遇由甲乙双方协商一致确定。
4. 职工有权享受国家规定的法定假节日、婚嫁等假期。

第四条、工作纪律

1. 乙方应遵守中华人民共和国法律、法规和甲方规定的各项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理与人事调度。
2. 乙方实行坐班制，正常工作时间必须在岗。迟到、早退、病假、事假等不在岗状况按照公司考勤管理规定计扣薪酬。

第五条、劳动合同的履行和变更

1. 甲方与乙方严格按照本劳动合同，全面履行各自的义务。
2. 甲方与乙方协商一致，可以变更劳动合同。变更劳动合同应当采用书面形式。
3. 甲方变更名称、法定代表人、主要负责人或投资人等事项，不影响劳动合同的履行。
4. 甲方发生合并或分立等情况，劳动合同继续有效，劳动合同由承继其权利和义务的用人单位继续履行。

第六条劳动合同的解除和终止

1. 甲方与乙方协商一致，可以解除劳动合同。
2. 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。
3. 乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除聘用合同。

(4) 被依法追究刑事责任的。

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位后，仍不能胜任工作；

(4) 甲方濒临破产进行法定整顿期间或生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

5. 有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用合同：

(1) 乙方因工患病或负伤在规定的医疗期内的；

(2) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(3)法律、法规规定的其他情形。

6. 甲方未按照劳动合同约定支付工作报酬，乙方可以通知甲方解除聘用合同。

第七条经济补偿

1. 乙方因“用人单位未按照聘用合同的约定支付工作报酬”而通知甲方解除聘用合同的，甲方在解除聘用合同的同时，必须按合同约定标准结算欠发乙方的工作报酬。

2. 若由于甲方岗位需要，甲方认为有必要对乙方提供专项培训费用，对其进行专项培训的，可以与劳动者订立针对此次培训的服务协议，并约定服务期限。若乙方违反约定，应按约定向甲方支付违约金。

3. 在乙方履行合同期间，乙方不按合同规定辞职或擅自离职，乙方不得将从原岗位工作中获得的资料、技术信息或客户名单等商业秘密泄露于与甲方从事相同或相似业务或其他有竞争关系的新雇主，否则乙方应赔偿甲方的经济损失，并且乙方无权依据第七条1款要求甲方经济补偿。

第八条、其他事项

1. 甲乙双方因实施劳动合同发生劳动争议(包括与国家法律、法规相抵触而产生的争议)，按20xx年1月1日实施的《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律法规的有关条款解释和执行。

2. 甲方在制定、修改或决定有关劳动报酬、工作时间、休息休假、劳动安全卫生、保险福利、职工培训、劳动纪律、劳动定额管理和绩效考核等直接涉及乙方切身利益的规章制度或者重大事项时，应当经全体员工讨论、提出方案和意见，并且协商确定。甲方应当将直接涉及乙方切身利益的规章制

度和重大事项等决定公示或者告知乙方。

3. 若遇实习或者试用，依据公司具体的实习协议或试用协议而定，若实习或试用者通过，则依据董事长签署的转正决议，签署本劳动合同，劳动期限从实习或试用算起。

4. 双方认为需要规定的其他事项而本合同尚未涉及的，双方可以签署补充协议予以调整。

5. 本合同经甲、乙双方签字后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12