

# 最新小猴卖圈教学反思 中班健康教案及教学反思小猴运桃(精选8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 2023年物流租赁协议通用篇一

- (1) 一式 份的设计平面图，该平面图至少应包括下列内容。
- (2) 一份与展览有关的活动的活动时间表，包括展览会、开幕仪式、进馆、撤馆、货运及设备使用等的时间。
- (3) 一份参展企业名录和工作人员数，并注明国内和国外参展商。
- (4) 一份使用公共设施的内容，包括设备、家具、礼仪设施、贵宾室和其他服务。
- (5) 货运单位和装修单位名录及营业执照复印件。
- (6) 所有参展的展品清单，特别需要注明的是有关大型设备、大电流操作的展品及会产生震动、噪声的展品清单。
- (7) 其他未尽事宜

2、为展览进行搭建、安装、拆卸、运输及善后工作及费用由乙方自行承担。乙方进行上述活动时不得影响其他承租人、展览者在公共区域的活动。

3、乙方不得变动或修改甲方的展馆的布局、建筑结构和基础

设施，或对其他影响上述事项的任何部分进行变动或修改。在租赁场地的租赁期限内，乙方如需在甲方展馆内的柱子、墙面或廊道等建筑物上进行装修、设计或张贴，须事先得到甲方书面许可。

4、租赁期间，双方应保持租赁场地和公共区域的清洁和畅通。乙方负责对其自身财产进行保管。

5、甲方有权使用或许可第三方使用甲方场地中没有租借给乙方的场地，但不得影响乙方正常使用租赁场地。

6、乙方对租赁期限内由乙方造成的对租赁场地、设施和公共区域的任何损害承担责任。

7、如果两个或两个以上的展览同期举办，登记大厅、广告阵地、货运通道等公共区域将由有关各方根据实际的租赁场地按比例共享。

## 2023年物流租赁协议通用篇二

地址： \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》和《海上运输市场组织管理办法》的有关规定。特制定以下条款，供双方共同遵照执行。

一、甲方根据施工需要，租用乙方潜水船及潜水的人员，租用潜水组任务：主要承担水下工程作业。

二、租用潜水组共\_\_\_\_组，每组需配\_\_\_\_人(包括潜水员2人)潜水船组的交接地点为\_\_\_\_港。

三、租费规定：经甲、乙双方协商定为每组月租费\_\_\_\_元(包括潜水人员的津贴\_\_\_\_元)租费每月结算一次。均由\_\_\_\_海上民间运输管理处的票据，统一结算划拨。

四、租用期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。如合同到期，工程继续需要，应按期续合同，否则调回另行安排。

五、潜水组施工作业中的责任划分：

1. 乙方必须按照合同规定配齐潜水组人员、潜水设备，船只及设备的使用保管由乙方负责。施工作业中如因乙方技术操作不当造成损失应由乙方负责。如因甲方施工设备不良和操作不当给乙方造成损失，由甲方负责。

2. 潜水组必须服从甲方调动，如因乙方责任或不服从调动而耽误施工生产满一天者，按日扣罚租费\_\_\_\_元。

3. 潜水组在租期内，因天气影响或甲方其他原因影响潜水作业，应照收租费。

4. 潜水组人员不得擅离职守，如擅离者，应追究责任，并按

期扣出每组每日租费\_\_\_\_元。

六、潜水组人员的劳保用品及生活安排问题，经甲、乙双方协商决定，潜水作业必要的防护用品等按照甲方的标准统一发放。潜水人员的食宿住地由甲方负责安排。生活费用及粮食供应均由乙方负责。

七、潜水作业人员的医疗费均由乙方负责。但由于甲方施工和水下作业整平等设备不良或操作造成乙方潜水人员伤亡，其医疗费由甲方负责。

八、本合同自签订日起生效。

九、若有未尽事宜，经双方根据“合同法”和有关规定，协商补充条款。

十、本合同一式\_\_\_\_份，正本\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_份，正本，甲、乙双方各执一份，船管处一份。副本报\_\_\_\_、\_\_\_\_备案。

甲 方： \_\_\_\_\_ (签章)

代表人： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙 方： \_\_\_\_\_ (签章)

代表人： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**2023年物流租赁协议通用篇三**

甲、乙双方在法律的基础上，经过友好协商达成以下仓库租赁：

## 一、租赁库房情况

甲方将位于\_\_\_\_\_的仓库租赁给乙方使用，面积为\_\_\_\_\_平方米；本租赁物的功能为\_\_\_\_\_，包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意后方可执行，本租赁物采取包租方式，由承租方自行管理。

## 二、租赁期限

赁期限为\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。租赁期满后如续约乙方有优先权，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订，价格以本合同价每两年递增5%。

## 三、交付情况

在本出租合同生效之日起\_\_日内，甲方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认，并可附照片。对分期交付的，分期交接确认。

1、库房租金按每月每平方米人民币\_\_\_\_\_元，库房的电费按每度电\_\_\_\_\_元。

2、房租按月交付，乙方应于每月\_\_号之前向甲方支付当月租金  
3、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权，并应负责租赁物的维护、保养，并保证在本合同终止时房屋主体的完整正常，甲方对此有检查监督权。乙方在租赁期间应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏的应负责维修，费用由乙方承担。

4、乙方在租赁期间须严格遵守《中华人民共和国消防条例》

以及其他防火规定，积极配合出租方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由承租方承担。

5、乙方在使用租赁物时必须遵守中华人民共和国的法律、地规以及有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，应承担相应责任。倘由于乙方违反上述规定而影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由承租方赔偿。

## 五、装修条款

1、在租赁期内如乙方必须对租赁物进行装修、改建，要事先向甲方说明、改建设计方案，并经甲方同意后，进行合理改建。

## 六、转租

1、经甲方同意后，乙方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金、处理一切纠纷等。本合同规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变，转租内容必须在原有甲、乙双方租赁合同的基础上约定执行。

2、乙方须要求转租户签署，保证其同意履行原有合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。

## 七、仓库租赁合同的解除

1、在租赁期内，若遇乙方欠交租金或其他费用超过天，甲方有权提前解除本合同，在甲方以等书面方式通知乙方（包括受转租人）之日起，本合同自动终止。

2、乙方确需提前解约，须提前2个月通知甲方，且向甲方交

回租赁物、交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用。

八、免责条款因发生严重自然灾害等不可抗因素致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即书面通知对方，并应在30日内，提供不可抗因素的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件，遭受不可抗力的一方由此而免责。

九、合同终止本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方原价支付租金，但甲方有权坚持收回租赁物。

## 2023年物流租赁协议通用篇四

经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下共识：

甲方愿意向乙方提供“台式组装电脑”出租业务，同时有责任向乙方提供租赁品之外的技术支持、维护等软性服务，务必让乙方有一个良好的使用环境，配合乙方于租赁期内的一切可能的使用和操作时的帮助。

### 一、概要

甲方愿意向乙方 \_\_\_\_\_ 提供 \_\_\_\_\_ 台 \_\_\_\_\_ (租期)的租赁使用服务(详细电脑的配置请参照附表)，乙方同意向甲方(星语网络工作室)支付\_\_ \_\_(元/天)的租金,同时先向甲方支付租期的押金，以相当于租用的电脑的市场价值为准，具体金额，具体情况双方协调决定。

### 二、权利与义务

本合同内容共二页，一式二份，甲方乙方各持一份;同时为取

回押金的凭证，请乙方妥善保管。

## 2023年物流租赁协议通用篇五

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

地址：

法定代表人：

### 第一章总则

第一条根据《\_合同法》、《\_市房屋租赁条例》及其它有关规定，参照国内和\_市各开发区的通行惯例，经双方协商一致，就甲方向乙方出租某某办公楼事宜，签订《某办公楼租赁合同》（以下称本合同）。

第二条甲乙双方必须遵守\_和上海市、浦东新区的有关法律、法规、规章及本合同。

### 第二章合同文件

第三条下列文件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等效力：

1. 甲方提供的某某(装修/未装修)办公室内建筑指标说明(附件一)
2. 甲方提供的某某办公楼-----层平面图(附件二)



3. 乙方提供的营业执照复印件(附件三)
4. 乙方提供的环境保护告知与承诺(附件四)
5. 乙方提供的防汛防台、生产、防火和社会治安安全责任书(附件五)

### 第三章双方法律地位

第四条甲方系经中国府批准成立，负责上海市张江高科技园区房地产开发和经营管理的经济实体，具有中国法人资格。

第五条乙方将在园区投资建立从事实验室产品的销售。

### 第四章某某办公楼面积及租期

第六条甲方向乙方出租上海市张江高科技园区蔡伦路----号，---楼---座，建筑面积共计约为----平方米，甲乙双方没有异议，作为乙方项目办公的场所。

第七条乙方向甲方租赁本合同第六条所定某某办公楼，租期为---个月，即自---年---月---日起至----年----月---日止。

### 第五章有关费用及付款方式

第八条本合同第六条所定某某办公楼的租金为每月-----元人民币，租金每三个月支付一次，首笔租金应于本合同签订后十五天内支付，以后支付日期为每三个月后的同一天(遇法定节假日顺延)。乙方应在甲方指定的中国\_银行\_市\_支行开立账户，并保证在合同核定的租金支付日前公司帐户内有足够的金额。房屋租金将由银行进行代扣。乙方须与银行签订房屋租金《收款委托协议》。物业管理由甲方委托上海悦兴物业管理有限公司进行管理，具体由乙方与物业管理公司签订协议。

第九条本合同生效后十五日内，乙方应支付给甲方-----元人民币(约合三个月的某某办公楼租金)作为履约保证金(以下简称保证金)。待租赁期满，乙方按本合同规定将第六条所定某某办公楼交还甲方后，该款项由甲方全额退还乙方(不计息)，但如出现乙方应赔偿甲方之情形，则在甲、乙双方对赔偿事宜达成一致意见后才退还乙方，且甲方有权从中扣除赔偿款额。如甲方在本合同生效后15日内未收到上述保证金，甲方应书面通知乙方及时交纳保证金，如甲方在本合同签订后30日内仍未收到上述保证金，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第十条乙方在租赁期间内，使用的水、电、通讯等的公用事业费用，将根据府有关部门、物业公司的《物业管理委托协议》及《管理公约》的收费标准计收。乙方应在本合同签订后，与物业公司签订《物业管理委托协议》，物业管理费由乙方方向物业管理公司直接支付。

第十一条乙方使用的停车位的具体费用和付费方法按《物业管理委托协议》规定及实际实施情况办理。

## 第六章某某办公楼使用

第十二条甲方应于收到乙方支付的租金和履约保证金十五天内正式开出某某办公楼《入住通知书》给乙方，以将本合同第六条所定某某办公楼交付乙方使用。

第十三条乙方应于接到甲方开出的某某办公楼《入住通知书》后30天内完成装修并正式进驻，否则甲方有权为乙方另行安排租赁场地直至终止本合同。

第十五条除另有说明外，本合同所称配套设施包括供电、供水、电讯、雨水排放、污水排放管线的接口、空调、室内装修及停车场所、区内道路、电梯、楼梯过道等。乙方不得以任何方式损坏配套设施;如有损坏，乙方应负责修复，并承担

全部费用。

第十六条本合同第六条所指某某办公楼仅用于乙方依照合同第五条所述用途自用办公，乙方不得将其转租、转让或作其他用途。

第十七条乙方对某某办公楼的装修方案必须征得物业管理公司同意方可实施。乙方在安装设备、管道等设施时，必须事先征得甲方同意，涉及相邻业主所属部位的，应征得相邻业主的同意，不影响其正常使用某某办公楼。如有违反，乙方应负责排除妨碍和恢复原状，并承担全部费用。

第十八条乙方所租赁的某某办公楼在使用期间与他方发生相邻关系的，按国家有关规定办理。

第十九条在乙方租赁期间，如乙方将本合同第六条所述某某办公楼全部或部分空置时间超过一个月以上的，甲方有权将空置部分收回。

第二十条某某办公楼的外墙和屋顶不得擅自搭建任何附加建(构)筑物。有关某某办公楼公用部位管理、区内环境管理等工作均以《物业管理委托协议》为准办理。乙方在使用本合同所定的某某办公楼时，必须遵守《物业管理委托协议》。

第二十一条甲方需要在乙方所租赁的某某办公楼内进行配套设施作业的，应事先通报乙方；造成乙方机器设备损坏的，甲方应负责修复，并承担全部费用。

第二十二条乙方严禁将易燃、易、有毒等危险物品带入或存放在某某办公楼中。如有违反，或对相邻业主造成影响，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第二十三条乙方不得任意改变建筑结构，如特殊需要并征得甲方同意改变建筑结构的，租赁期满后，乙方负责修复。

第二十四条由于乙方改变建筑结构，如屋面、外墙面等，其保修责任由乙方承担，并支付甲方预留的原施工单位保修金的等额数量。

第二十五条乙方在租赁期满后应将其所租赁的某某办公楼恢复出租前的原样。甲乙双方在租赁期满之日后的十五天内正式办理某某办公楼的退租交接。交接时甲乙双方共同核查某某办公楼及其设施是否完好，如有正常损耗外的损坏须照价赔偿。

## 第七章续期及合同终止

第二十六条如乙方未满租赁期需提前退租，应在提前退租日的前三个月向甲方提交提前退租书面通知，否则甲方有权不退还乙方的保证金。甲方应于接到乙方的提前退租书面通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的提前退租事宜。

第二十七条如乙方要求延长本合同租赁期限的，应在不迟于某某办公楼租赁期满前三个月向甲方提交书面申请及有关文件，经双方协商一致后，应重新订立合同。

第二十八条乙方在租赁期满后不再续租的，应在不迟于租赁期满前三个月向甲方提交书面通知，甲方应于接到乙方的退租通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的退租事宜。

第二十九条因乙方原因使得甲方在乙方某某办公楼租赁期满后无法按照本合同规定收回某某办公楼的，乙方除应支付违约金外，还需按本合同所定租金标准支付占用费。

## 第八章违约

第三十条除本合同文件另有规定外，甲方有下列情况之一的，构成违约：

1. 未按本合同规定的时间提供本合同第六条所定某某办公楼;
3. 违反本合同其它条款

第三十一条除本合同文件另有规定外，乙方有下列情况之一的，构成违约：

1. 损坏各类配套设施；
4. 未按期支付租金及其它费用；
5. 未按规定时间装修和进驻的
6. 违反本合同其他条款。

1. 日违约金为300元人民币；

2. 违约天数=违约事实发生之日起至纠正违约之日止的日历天数；

3. 违约金金额=日违约金×违约天数。

第三十三条违约造成的另一方经济损失超过违约金的，违约方还应支付超过违约金部分的赔偿金。赔偿金由双方根据经济损失的程度据实计算，共同核定，也可由双方共同委托具有专业的第三方核定。

第三十四条违约金、赔偿金的付款币种为人民币。

第三十五条违约金、赔偿金最迟于违约方被通知之日起十日内偿付；违约事实于偿付当日及其之后仍在延续的，违约金、赔偿金最迟应于当月月底以前付清。

第三十六条乙方未按期支付租金及其它费用，或任何一方逾期支付违约金、赔偿金，应视为逾期付款，每逾期一日按未

付金额千分之一的比例支付滞纳金。乙方逾期支付租金或其它款项超过30天，甲方有权解除本合同，无偿收回某某办公楼并不退还保证金，乙方同时应承担相应违约责任。

## 第九章其它

第三十七条在租赁期限内，由于不可抗力致使本合同不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力的一方，应立即通知另一方，并应在十五天内提供不可抗力详情及合同不能履行，或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由的有效证明文件。双方可按不可抗力对履行合同影响的程度，协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同，或者延期履行合同。

第三十八条本合同在履行过程中发生争议的，由双方协商解决。协商不能解决的，可向上海市浦东新区人民提起诉讼。

第三十九条本合同如有未尽事宜，经双方协商一致，可另行达成书面协议作为本合同的组成部分，经双方法定代表或授权代表签字盖章后与本合同具有同等效力。

第四十条本合同用中文书就，一式四份，甲、乙双方各执二份，双方法定代表或授权代表签字盖章后立即生效。

甲方:有限公司

盖章:

乙方:

盖章:

签署日期:

签署地点:

# 2023年物流租赁协议通用篇六

甲方(托运方):

乙方(承运方): 公司名称

法人代表姓名/身份证号

第一条: 运输线路、产品及运价

- 1、 运输线路及单价: 见附件。
- 2、 运输产品: 水泥包 。
- 3、 每吨每公里12元, 年运输量不低于100万吨, 运距以实际运距为准。

第二条: 车辆要求

- 1、 乙方应是独立法人单位或有资质的个体车队, 明确第一责任人姓名、身份证号、手机号码(要求24小时保持开机状态), 车辆必须具有国内汽车货物运输经营资质, 车辆手续、车辆保险手续务必齐全有效, 必要时车辆须具备海关监管运输资格, 条件不符合者不予签订货物运输合同, 如乙方有冒充或作假行为, 则产生的责任全部由乙方承担。
- 2、 乙方司机必须配备手机, 在运输过程中保持开机状态, 以便甲方随时了解运输动态。
- 3、 车辆安装gps卫星定位系统。
- 4、 车厢保持干净整洁、底板平整, 车厢必须保证无渗漏。
- 5、 车辆配备严格的防盗、防损设施。

### 第三条：服务要求

1、 乙方接到甲方的委托运输指令后，车辆必须按甲方的要求按时到达指定地点装货，如车辆不符合装货要求造成退车的，因此发生的一切费用由乙方自行承担。

2、 车辆到达甲方指定地点装货时，乙方务必对承运货物清点数量、确认质量，并做好交接手续后起运，否则运输途中发生的货损、货差等均由乙方全部承担。赔偿货物价值按甲方与客户方协商所定的标准进行索赔，并由甲方出具赔偿金的财务收据给乙方。

查产生的费用，由乙方司机带回相关缴纳费用单据，作为向甲方报销的依据。

4、 属海关监管货物，乙方司机在运输前、行驶中必须定期检查海关铅封（工厂自备铅封）

情况，确保铅封完整无损，如有损坏及无故脱落，一切责任均为乙方负责。造成损失由乙方全额赔偿，赔偿货物价值按甲方与客户方协商所定的标准进行索赔，并由甲方出具赔偿金的财务收据给乙方。

户货单等相关单据积极配合甲方或甲方客户卸货，乙方司机应在收货人核对清楚并做好货物完整签收后方可离开。同时乙方司机不得因各种原因在未得到收货人确认接收后自行卸货，否则产生的货损货差、时间延误等损失均由乙方负全部责任，乙方无故拖延时间造成客户抱怨的，甲方有权按300~800元/次的标准对乙方进行违规行为的处罚，由甲方出具财务收据给乙方。

则甲方有权自行另外调车，产生的运输差价（指另外调车价与甲乙双方约定的运价差异）由乙方承担，甲方可直接在乙方未结运费里转付给甲方另外调车方，乙方不得有任何异议。



#### 第四条：货物保险及赔偿责任

务必第一时间通知甲方相关人员，由甲方做出险报案和通知甲方客户，否则甲方有权对乙方处罚300元/次，由甲方出具处罚款的财务收据给乙方，另外造成其他损失由乙方全额承担。货物损失由甲方向保险公司理赔，如果乙方也有办理货物保险的，出险后理赔款由甲乙双方的保险公司共同承担。如果保险公司理赔不足，理赔不足部分由乙方承担。

司办理理赔，如果由于乙方提供的理赔材料不齐全、不及时等因素造成甲方无法向保险公司索赔的，所产生的经济损失由乙方全部承担，由甲方出具赔偿金的财务收据给乙方。

物包装破损等，产生的经济损失由乙方全额承担，赔偿依据甲方与甲方客户协商价格为标准，由甲方出具赔偿金的财务收据给乙方。

#### 第五条：运费结算

误后，由乙方提交 单据给甲方，甲方按月份顺序付款。若因乙方手续不齐（如货单未交齐等），则从手续不齐的月份开始款项全部延后支付，待手续齐全后，再按正常付款时限执行。

款。

3、 付款方式： ， 开户行： ，

帐号。

经理批准，可先暂留下该货单的货物价值金额后，将余下的本月运费先给予付款，待签单补交回甲方后，再将预留款付给乙方。同时若因乙方未能及时交回或无法交回签单造成的各种损失由乙方全部负责。

## 第六条：其他

1、 乙方不得以任何理由扣押甲方货物，因此造成的损失由乙方全额承担。

对乙方处以罚金10万元，冻结乙方所有未结算的运费，直至事件处理结束。同时造成的损失由乙方负全责，甲方出具财务收据给乙方。

负责，赔偿标准由双方协商而定。

## 第七条：合同附件与有效期限

1、 本合同有效期自 年月 日起至 年月 日止。

2、 本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具同等效力。

## 第八条：争议的解决

因本合同引起或与本合同有关的任何争议，甲方双方应通过友好协商来解决，若协商不成，可向甲方管辖地的人民法院提起诉讼。

甲方(盖章):乙方(盖章):

代表:代表:

地址:地址:

日期: 年 月日日期: 年 月日

## 2023年物流租赁协议通用篇七

根据《中华人民共和国合同法》和《海上运输市场组织管理办法》的有关规定。特制定以下条款，供双方共同遵照执行。

一、甲方根据施工需要，租用乙方潜水船及潜水的人员，租用潜水组任务：主要承担水下工程作业。

二、租用潜水组共\_\_\_\_\_组，每组需配\_\_\_\_\_人(包括潜水员2人)潜水船组的交接地点为\_\_\_\_\_港。

三、租费规定：经甲、乙双方协商定为每组月租费\_\_\_\_\_元(包括潜水人员的津贴\_\_\_\_\_元)租费每月结算一次。均由\_\_\_\_\_海上民间运输管理处的票据，统一结算划拨。

四、租用期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。如合同到期，工程继续需要，应按期续合同，否则调回另行安排。

五、潜水组施工作业中的责任划分：

1. 乙方必须按照合同规定配齐潜水组人员、潜水设备，船只及设备的使用保管由乙方负责。施工作业中如因乙方技术操作不当造成损失应由乙方负责。如因甲方施工设备不良和操作不当给乙方造成损失，由甲方负责。

2. 潜水组必须服从甲方调动，如因乙方责任或不服从调动而耽误施工生产满一天者，按日扣罚租费\_\_\_\_\_元。

3. 潜水组在租期内，因天气影响或甲方其他原因影响潜水作业，应照收租费。

4. 潜水组人员不得擅离职守，如擅离者，应追究责任，并按期扣出每组每日租费\_\_\_\_\_元。

六、潜水组人员的劳保用品及生活安排问题，经甲、乙双方协商决定，潜水作业必要的防护用品等按照甲方的标准统一发放。潜水人员的食宿住地由甲方负责安排。生活费用及粮食供应均由乙方负责。

七、潜水作业人员的医疗费均由乙方负责。但由于甲方施工和水下作业整平等设备不良或操作造成乙方潜水人员伤亡，其医疗费由甲方负责。

八、本合同自签订日起生效。

九、若有未尽事宜，经双方根据“合同法”和有关规定，协商补充条款。

十、本合同一式\_\_\_\_份，正本\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_份，正本，甲、乙双方各执一份，船管处一份。副本报\_\_\_\_、\_\_\_\_ 备案。

甲方：\_\_\_\_\_(签章)

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_(签章)

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年物流租赁协议通用篇八

乙方：

### 第一条 协议项目

乙方在甲方指定区域内经营桑奥快运的相关事宜，乙方负责该区域内的服务、售后和市场开发等。

### 第二条 协议期限

甲乙双方合作期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，在此期间内，甲乙双方联合协作经营。

### 第三条 甲乙双方的权利和义务

#### 1、乙方权利和义务：

1.1、乙方及其下属完全拥护桑奥快运物流公司的任何决策并且认真履行。

1.2、乙方无条件完全维护企业形象，力争树立嘉峪关物流行业新标准。

1.3、乙方负责桑奥快运在嘉峪关的一切相关事宜，包括广告宣传、服务等。

1.4、乙方愿意接受桑奥快运物流对乙方的物流运作进行绩效考核，如不能完成相关考核，愿意接受相应的经济处罚。

1.5、乙方负责购买桑奥快运嘉峪关站的各类保险。

1.6、乙方负责清点到嘉峪关的货物数量，一旦签字确认，如有货物丢失，均有乙方负责。

1.7、乙方无条件执行由公司制定的货物派收价格和服务标准。

1.8、乙方不能无理拒绝和擅自停止、更改物流服务内容，也不能更改产品的所有权性质。

1.9、乙方只对客户商品的外包装负责，即在外包装完好的情况下，已经证明我方实现了物流服务的标准。

1.10、乙方在不知情的情况下，对产品的合法性和交易的合法性不负责。

1.11、乙方负责将所有货款于次日早晨缴纳给公司。

1.12、乙方如果没有收取客户代收款而放货，相关经济损失，均有乙方负责。

1.13、乙方只对签收后的货物承担相关责任，不对在酒泉至嘉峪关路线上运输中的意外事故负责。

1.14、因为乙方原因，造成货损和丢失的，乙方要负责赔偿。赔偿方式是乙方先上报公司，然后向客户或者供应商协商赔偿事宜。

2、甲方权利和义务：

2.1、甲方有权对乙方在合作范围内的物流运作进行考核。

2.2、甲方有权更换不合格的物流合作者。

2.3、协助乙方开拓本地市场并及时处理在售后过程中出现的问题。

2.4、甲方负责货物价格制定和服务标准制定。

2.5、甲方负责按月准时发放乙方的提成。

2.6、甲方不能无故解除合同，如果乙方能够完成公司制定的相关绩效考核，公司不能随意终止合同。

2.7、为实施营销策划，有营销方案决定权利和价格体系决定权。

2.8、对乙方客户投诉的监督权。

2.9、对乙方经营活动的监督权。

第四条 约束条款 甲方在乙方授权经销期限内受如下条款的约束：

1、乙方应向甲方交纳保证金\_\_\_\_\_元(大写： )，以保证甲方营销模式及制度、形象以及服务的统一性、完整性。当乙方违反保证项中之任意一项时，甲方有权处以乙方相应的罚款。

2.1、故意毁损甲方声誉形象的；

2.2、不执行甲方控制价格，乱定价格扰乱市场秩序的；

2.3、对客户，造成恶劣社会影响的；

2.4、对甲方有欺骗、欺诈行为的；

2.5、故意拖欠甲方货款一周以上的；

第五条 结算方式

1、甲方给乙方按提成结算，按照甲方发往嘉峪关的货物运费\_\_\_\_\_ %提成。

2、甲方给乙方按提成结算，按照己方发往外围的货物运费\_\_\_\_\_ %提成。

3、甲方每月\_\_\_\_日，给乙方结算提成。

4、乙方每日所有款项，必须次日早晨将货款交付于甲方。

第六条 违约责任及处理方式

1、甲乙双方应认真履行本合同，不得违约，否则对方有权终止本合同。

2、甲乙双方如需要提前终止合同，应提前30天通知对方，否则将视为违约；如造成甲乙双方经济损失的，应赔偿其相应经济损失。

第七条 甲乙双方在履行本合同过程中，如发生争议，应协商解决；如协商未果，则应诉诸甲方所在地人民法院。

第八条 本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商并经双方签字盖章后生效，作为本合同附件，同主合同具有同等法律效力。

法定代表： 法定代表：

联系电话： 联系电话：

联系地址： 联系地址：

邮政编号： 邮政编号：

开户行： 开户行：

银行帐户： 银行帐户：

签字盖章 签字盖章：

签定日期： 签定日期：

## 2023年物流租赁协议通用篇九

乙方： \_\_\_\_\_

经双方协商达成如下协议：

一、甲方将\_\_\_\_\_（含房屋及现有一切设施设备等物品）租给乙方经营使用。乙方将福星茶楼作为自己名义经营，由



甲方的原有经营许可证件转交给乙方。

二、租金：每月为\_\_\_\_\_元整，含房屋及现有设施、设备等物品使用，租金先付租金后经营的原则。

三、税费及债权债务；租用后的债务债权由乙方承担。

四、甲方将\_\_\_\_\_及房屋设施、设备等物品交给乙方经营使用，乙方根据业务需要可以变更，装修，但必须和甲方协商同意后方可变更装修及增加设施。

五、在终止合同时必须保证甲方的房屋设施设备正常完好的使用。

六、合同效力：双方签字后生效，双方各执一份，具有同等法律效力。

七、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签署地点：\_\_\_\_\_

## 2023年物流租赁协议通用篇十

### 本文目录

1. 物流合同范本
2. 第三方物流的项目合同
3. 物流包车运输合同
4. 医药物流服务合同范本

发包方：\_\_\_\_\_，以下简称甲方

承包方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

## 一、承包经营授权范围

1. 甲方授权乙方在\_\_\_\_\_区(包含\_\_\_\_\_区各乡镇，市区除外)开展危险品运输业务洽谈工作。
2. 甲方授权乙方在\_\_\_\_\_区(包含\_\_\_\_\_区各乡镇，市区除外)开展普通货物运输业务。
3. 甲方授权乙方使用甲方的标志标识。
4. 分理处承包利润分配方式采取保证基数，确保上交，超收多留，歉收自补的原则。

## 二、优惠条款

1. 甲方批准给乙方\_\_\_\_\_元每月的专业物流交易网会员资格(在甲方与物流交易网合作期内)。
2. 乙方分理处一年内完成业务量达成\_\_\_\_\_万以上并且安全无事故或纠纷的，甲方在乙方的上交管理费中提取20%作为对乙方的奖励。

## 三、甲乙双方的权利和义务

1. 甲方为乙方提供公司宣传资料。
2. 甲方有义务为乙方在分理处的前期业务开展进行全面的指导并给以大力的支持。
3. 乙方积极宣传推广甲方分理处业务，维护甲方的企业形象和服务品质。

4. 乙方必须服从甲方的管理，遵守甲方的各项规章制度，业务接洽时必须以甲方分理处员工身份来进行交流。
5. 在乙方接到长期运输业务或批量的运输业务后，由乙方起草合同，甲方给予审核，签定合同时加盖甲方合同章。具体的运输由乙方实施，责任亦由乙方承担。
6. 分理处在招聘员工时必须经过甲方审核同意后方可任用。
7. 合同期内分理处的各项支出费用均由乙方承担。
8. 乙方为经营者也是\_\_\_\_\_分理处的负责人。
9. 乙方有权根据企业的经营管理需要设置分理处的内部机构。
10. 乙方有权按规定任免分理处中层干部。
11. 乙方有权决定企业工人工资的分配方式。
12. 乙方不得私自承接零散业务或单次运输业务，乙方所承接的业务必须以甲方分理处名义。
13. 所有承运乙方业务的危险品车辆，必须经过甲方审核并与其签定承运合同和责任状，同时按照甲方规定办理各种保险。乙方不得私自寻找车源，由此造成的后果全部由乙方承担。
14. 分理处办公场地的先期开办费用. 人员工资及水电费等一切费用由乙方承担。

#### 四、资金结算方式

1. 甲方依据运输合同和派车单与乙方结算。
2. 乙方按照运费总额的7%上交利润给甲方。

3. 结算时间按月计算，每月的3号前结清上月费用。

## 五、违约责任

1. 甲方必须全力支持乙方的合法工作，全力协调所需危险品车辆，如因甲方故意行为有损乙方利益的，甲承担赔偿责任。

2. 甲方在接到乙方业务报审申请时，必须在一周内作出审核意见，如因甲故意拖延造成的损失由甲方承担责任。

3. 客户运费采取汇至甲方账户的，甲方必须按时按标准支付给乙方，不得无故截留或挪用，否则，甲方承担10%赔偿。

4. 如乙方私自承接单次运输业务，甲方有权追究乙方责任，并要求乙方给予本次运输费用的10倍赔偿。

5. 乙方不得擅自超出授权范围开展业务，确因特殊情况的，乙方可在征得甲方许可的情况下方可开展。否则，乙方承担预接洽业务总额的5%的罚款。

6. 乙方必须加强人员及车辆的管理，确保安全规范操作，因违法违规造成的一切责任均由乙方承担。

7. 乙方第一年的业务基数为\_\_\_\_\_万元，如未完成，上交部分由乙方补足，如连续两年无法完成的当年基数的，甲有权利单方面终止本协议。

8. 乙方必须对甲的各种资料及数据保密，否则甲方有权追偿乙主的损失。

9. 在合同期内乙方不得或变象以分理处员工以外的身份承接业务，本协议因任何原因未能履行到合同约定期限而终止后，乙方在三年内不得从事与甲方业务同样或类似的经营活动。

10. 在协议执行期间，如果双方或一方认为需要终止，应提前

一个月通知对方，在双方认可的前提下，在双方财务结算完毕.各自责任明确履行之后，可终止协议。因一方违反本协议的约定擅自终止本协议，给对方造成损失的，应赔偿对方损失。在本协议期满时，如双方同意，可续签本协议。

11. 经双方协商达成一致，可以对本协议有关条款进行变更，但应当以书面形式确认。

12. 乙方必须因乙方原因导致

## 六、争议解决

在本协议执行期间如果双方发生争议，双方应友好协商解决。如果协商不成，向本合同签订地人民法院起诉。

## 七、协议有效期

本协议自双方签定之日起生效。有效期\_\_\_\_\_年。

八、本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章) 乙方：\_\_\_\_\_ (签)

地址：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

物流合同范本[2] | 返回目录

经过了招投标谈判，双方决定开始的三方物流合作后，就需要签订的三方物流服务合同了。第三方物流的发展过程中，物流服务的提供者与使用者在有关投资、承诺、退出合同的自由、保险等方面往往会产主一些合同范本，同时，我们将

着重介绍我国合同法中部分有关运输与仓储的条款。

一家物流公司可以结合当地的法律与竞争环境、提供物流服务的种类、顾客的要求等因素，在实际签订合同时，参考应用有关条款。反之，范本中的有关条款，也可以相应地结合到物流公司的商务原则中去，形成物流公司的标准做法。

我们知道，工商企业与第三方物流公司建立长期的合作关系的动因一般包括：资产利用率、资金问题、长期业务增长、市场全球化及其它与物流提供者分享的有关利益。有时，当公司外协其物流工程时，就要求第三方物流公司购买资产、雇用长期劳动力、承担设备租赁等。第三方物流提供者的服务承诺，常常要付出很高的代价，可能对其财务平衡产生很大的影响，因此，物流服务提供者一般坚持要求签订长期合同，以规避风险。相反地，要求外协物流工程的公司，需要确保在第三方物流提供者不能提供它所期望的服务标准时，合同可以被终止，以便选择别的第三方物流提供者。

所以，每项物流合同的签定，都具有以下两条对立的原则：

- (1) 物流服务提供者的投资摊提与回收；
- (2) 客户（物流服务的使用者）选择是否中断物流服务关系。

物流服务使用者希望必要时能够立即中止合同与物流服务提供者希望投资能够得到摊提与回收是相互对立的。下面的合同范本把这两个对立面融合起来。这个范本是实际中常用的合同，此合同的重点是与仓储有关的服务，根据实际情况，可以加入与删除相应内容。使用下面的合同格式可以大大地减少达成合同的时间与费用。

本协议在物流公司（在此称为tpl□与公司（在此称为顾客）之

间于某年某月某日在某地生效。

物流合同范本（3） | 返回目录

包机费总共人民币\_\_\_\_\_元。

2. 根据包机航程及经停站，可供包机人使用的最大载量为\_\_\_\_公斤（内含客座）。如因天气或其他特殊原因需增加空勤人员或燃油时，载量照减。

3. 包机吨位如包机人未充分利用时，空余吨位得由民航利用；包机人不能利用空余吨位载运非本单位的客货。

4. 承运人除因气象、政府禁令等原因外，应依期飞行。

5. 包机人签订本协议书后要求取消包机，应交付退包费\_\_\_\_\_元。如在包机人退包前，承运人为执行本合同已发生调机等费用时，应由包机人负责交付此项费用。

6. 在执行本合同的飞行途中，包机人要求停留应按规定交纳留机费。

7. 其他未尽事项按承运人客货运输规则办理。

包机人：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承运人：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(托运人):

乙方(承运人):

经甲、乙双方协商,就甲方产品指定乙方以公路整车配载方式发运,达成如下协议,双方互为遵守。

一、本合同涉及的货物名称是国家准许承运的产品,甲方提供货物的一切准运手续。

二、货物装车时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,货物正常到达时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

三、价格及结算方式:

3.1此次发运货物为\_\_\_\_\_,总运输量为\_\_\_\_\_车,货物总重量为\_\_\_\_\_吨,运输费用总计为人民币\_\_\_\_\_元。

3.2结算方法为:货物到收货地后,乙方开有效的增值税运输发票到甲方,甲方收到发票后必须7个工作日内以转账方式将运输费用转入乙方账户,附账户明细。

四、甲、乙双方的权利和义务

4.1.货物运输前,甲方必须认真填写有关相关项目(收货人,发运件数,电话,收货地址)。

4.2.货物因本身质量及运输手续不全等问题所产生的损失由甲方负责。乙方车辆到达甲方公司,货物装运由甲方负责。到达甲方到货地点,卸货由甲方或指定收货方负责。

4.3.因乙方原因导致货物到达地址错误,一切损失由乙方承



担。

4.4. 货物到达目的地，由甲、乙双方均派专人验收货物。

4.6. 乙方严格按照包装标准装车，装车后乙方将对货物运输途中负全部责任，由于自然灾害或交通事故造成货物无法准时到达，乙方必须及时通知甲方，由双方共同协商解决，若由于未及时通知甲方而造成货物过期到达，造成甲方损失应由乙方负责赔偿。

4.7. 乙方按时将甲方的全部货物运至甲方指定的地点，如不能按时将货物运至地点，造成延误的损失由乙方负责。

4.8. 货物运输保险由甲方自行负责，如需要乙方办理货物运输保险，保险费按千分之三收取。

五、文本及时效：

本合同自签订之日起生效，有效期至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。合同期满前二个月，双方可商议续约，协商一致，另行签订续约合同。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

六、合同如有变更或者补充，经协商一致后以补充协议形式确定，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方： 乙方：

代表人签盖章： 代表人签盖章：

年 月 日 年 月 日