

# 高血压日宣传活动 全国高血压日宣传活动总结(实用10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 最新企业员工合同大全篇一

\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)，法人住所地\_\_\_\_\_；

根据中华人民共和国关于外商投资企业用地管理法律、法规和国家有关规定，双方通过友好协商订立本合同。

第二条 甲方提供给乙方使用的国有土地位于\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_平方米。其位置与四至范围如本合同附图所示。附图已经甲、乙双方确认。

第三条 本合同项下的土地使用年限为\_\_\_\_\_年，自本合同签字之日起算。

第四条 乙方同意向甲方支付场地使用费，包括土地开发费和土地使用费。

[或：第四条 依据合资或合作企业合同，由乙方中的\_\_\_\_\_ (注：中方合资者或合作者)向甲方支付场地使用费，包括土地开发费和土地使用费。]第五条 土地开发费为每平方米\_\_\_\_\_元人民币，总额为\_\_\_\_\_元人民币。

乙方[或中方合资者或合作者]须于本合同签字之日起\_\_\_\_\_日内全部付清。

乙方(或中方合资者或合作者)支付了全部土地开发费后\_\_\_日内,乙方必须申请办理土地使用(或变更登记)手续,领取(更换)《中华人民共和国\_\_国有土地使用证》。

第六条 土地使用费为每平方米\_\_\_元人民币,自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起,乙方(或中方合资者或合作者)应于每年\_\_\_月\_\_\_日前向甲方缴纳当年的土地使用费。

土地使用费收取标准根据中华人民共和国\_\_[或\_\_\_省(自治区、直辖市)

\_\_\_市(县)]有关规定五年后由甲方作相应调整,调整后乙方应自调整年度起按新标准缴纳土地使用费。

[或:土地使用费在合资(或合作)作业经营期限内作调整]。

(注:乙方依照有关规定可以享受减免优惠政策的,可依照减免规定拟定此条。)

第七条 除本合同另有规定外,乙方应在本合同规定的付款期限内将合同要求支付的费用汇入甲方银行帐号内。银行名称:\_\_\_\_\_, 帐户号\_\_\_\_\_。

甲方银行帐户如有变更,应在变更后\_\_\_天内以书面形式通知对方。由于甲方未及时通知此项变更而造成误期付款所引起的任何延迟收费。乙方概不承担违约责任。

第八条 该土地用于建设\_\_\_项目,乙方必须按规划要求和规定用途使用土地。

在本合同期限内,乙方确需改变土地用途的,经甲方同意后办理变更土地用途的手续。

第九条 甲方同意承担该土地的征地、拆迁、界址定点具体事

务，并于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前交付土地。

乙方应妥善保护界桩，不得私自改动，界桩遭受破坏或移动时，应及时书面报告当地土地管理部门，请求重新埋设，所需费用由乙方承担。

[或：第九条 乙方利用合资(或合作)企业中方原有场地，原有场地的界桩应由甲方重新核实。]第十条 土地使用年限期满或乙方提前终止经营时，本合同同时终止履行。乙方应办理注销登记手续交还土地使用证。乙方对该土地内投资建设的建筑物、附着物有权处置，但时间不得超过\_\_\_\_，逾期由甲方无偿取得。

如乙方需继续使用该土地，须在期满六个月之前向甲方提交续期用地申请，经甲方同意后，须重新签订土地使用合同方可使用。

第十一条 乙方依据本合同通过划拨方式取得的土地使用权不得转让、出租、抵押。如需转让、出租、抵押，必须按《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让条例》规定办理出让手续，补交出让金。

第十二条 如果乙方(或中方合资者或合作者)不能按时支付土地使用费，从滞纳之日起，按日加收应缴费额\_\_%的滞纳金。滞纳期超过六个月的，甲方有权无偿收回土地使用权。

第十三条 如果由于甲方的过失，致使乙方延期占有土地使用权，则本合同项下的土地使用期限应推延，乙方有权请求赔偿。

第十四条 如果乙方在该土地上连续两年不投资建设，甲方有权收回土地使用权。乙方已付土地费用不予返还。

第十五条 本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均受

中华人民共和国\_\_法律的保护和管辖。

第十六条 因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，双方同意向\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁(当事人不在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可以向人民法院起诉)。

第十七条 本合同经双方法定代表人(授权委托代理人)签字后生效。

第十八条 本合同一式\_\_份签署，甲乙双方双方各执\_\_份。

第十九条 本合同于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在中华人民共和国\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_市(县)签订。

第二十条 本合同未尽事宜，可由双方约定后作为合同附件。

本合同附件是合同的组成部分，与本合同具有相等的法律效力。

甲方： 乙方：

\_\_\_\_市(县)土地管理局 (章) \_\_\_\_\_ (章)

法定代表人(委托代理人) 法定代表人(委托代理人)

\_\_\_\_\_ (签字) \_\_\_\_\_ (签字)

## 最新企业员工合同大全篇二

敬请浏览文章《企业之间的借款合同范本》

合同编号：

甲方(出借方)\_\_\_\_\_公司

乙方(借款方)\_\_\_\_\_公司

现甲乙双方协商一致,就甲方借款给乙方一事,达成如下协议:

第一条、 借款金额:

甲方出借给乙方人民币\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_元)

第二条、 借款期限:

借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第三条、 还款方式:

借款期限届满到期一次还清。

第四条、 借款利率:

年利率: \_\_\_\_\_%(大写: \_\_\_\_\_)到期还本付息,本合同约定利息合计金额为\_\_\_\_\_元人民币。

第五条、 合同生效日

以甲乙双方签字之日起生效。

第六条、 解决合同纠纷的方式:

因本合同发生的全部争议,由当事人双方协商解决。协商不成,双方同意由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁或诉讼至\_\_\_\_\_人民法院裁决。

第七条、 其它:

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第八条、 附件：

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

乙方用\_\_\_\_\_做为抵押物交于甲方。

乙方收到甲方所支付的全额借款款项后，应向甲方出具借据；乙方向甲方全额返还借款款项及应付利息后，甲方应向乙方返还借据或出具收条结清双方债权债务；甲乙双方之间的银行账户往来不作为主张双方债权债务的法定依据。

甲方签章： 乙方签章：

代表人： 代表人：

年 月 日 年 月 日

地点 地点

## 最新企业员工合同大全篇三

供货单位：

### 一、采购内容

为保障甲方饭店的正常运行，乙方按照协议规定向甲方提供粮油类、蔬菜类、水产类、猪牛羊肉类、禽蛋类、干货类、调料类等货物。

### 二、操作流程

1. 甲方于每周星期五下午 5 点前以邮件或者传真方式将下周的食品原材料价格表发送到乙方指定的邮箱或者传真号码，经乙方确认后该价格作为下周的结算价格。甲方的价格须低于市场均价。
2. 乙方每天下午 5 点前将次日的订购清单以邮件方式或者传真发到甲方指定的邮箱或者传真号码。
3. 甲方按照乙方的订购清单的要求于次日 8 点前将相应的食品原材料送至乙方饭堂。如遇不可抗力等原因导致不能及时送达的，双方协商解决。
4. 如遇市场缺货，甲方无法提供乙方要求的食品原材料，则甲方可以更换类似品种，但须事先经乙方同意。
5. 甲方送货到乙方饭堂后，经双方人员现场过磅，双方在送货单上签字，双方各持一份，该送货单作为结账的凭证。

### 三、结算方和付款方式

1. 甲乙双方每月最后一天结算该月货款，乙方须在结算次月的15日之前以现金或者现金支票方式将甲方上月货款转入甲方指定的帐户，甲方须向乙方提供盖有甲方公章的收据。如果乙方需要发票，则相应税金由乙方负责。
2. 甲方须在规定期限前及时付款，如果超过规定付款期限，则每超过一天，乙方须缴纳罚款为货款的0.1%，如果超过付款期限30 日历天乙方仍未付款，则甲方有权停止配送服务。

### 四、甲方责任

1. 如果甲方在食品储存及加工等环节导致食物变质以及由此引起的食物中毒，甲方负责。

2. 甲方如果在向丙方下达订购清单后需要改变清单内容，必须在当天晚上10 点前向乙方提出。

## 五、乙方责任

1. 乙方必须确保提供的食品原材料符合国家相关标准，如果因乙方提供的食品原材料的原因导致甲方员工食物中毒，经国家权威部门鉴定责任确属甲方的，由乙方负担全部责任。

2. 乙方须确保提供的食品原材料是新鲜的，如果甲方发现食品原材料属于隔夜或者变质，则可以拒绝收货，同时要求乙方及时补送新鲜食品原材料，如果因此而影响甲方员工正常就餐，则每次对乙方罚款人民币伍佰元。甲方须提供书面的通知给乙方。

3. 乙方不得以任何方式贿赂甲方工作人员，一经发现并查实，甲方将对乙方罚款人民币一万元，甲方将直接从当月应付乙方的货款中扣除。

4. 乙方送货人员未经甲方许可，不得随意进入甲方除饭堂之外的其他区域。

## 六、合同期限

本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日。合同期满前一个月，由双方协商是否续签合同，在同等条件下，乙方拥有优先签约权。

## 七、合同解除

合同执行过程中，任何一方若希望解除合约，必须提前三十天以书面的形式通知对方，经双方协商同意，可以解除合约。但如果在通知后的三十天以内一方不同意解除合同而另外一方单方面解除合同，单方面解除合约的一方必须向对方赔偿



人民币一万元。

## 八、争议解决

合同执行期间，如果双方出现争议，应本着友好合作的原则协商解决；协商解决不了的争议，双方可以向顺德区工商行政管理局申请仲裁或者直接向人民法院提起诉讼。

九、本合同未尽之事宜，甲乙双方在合同执行过程中通过协商解决。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自双方授权人签字盖章之日起生效。

十. 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

授权人签名： 授权人签名：

日期： 日期：

## 最新企业员工合同大全篇四

甲方(单位)名称： \_\_\_\_\_

所有制性质： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_

乙方(工人)姓名： \_\_\_\_\_

性别： \_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_

民族：\_\_\_\_\_

文化程度：\_\_\_\_\_

籍贯：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市

现住址：\_\_\_\_\_

属于：\_\_\_\_\_ (农业人口/非农业人口)

居民身份证号码：\_\_\_\_\_

务工许可证号码：\_\_\_\_\_

## 一、合同期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并办理鉴证手续。

## 二、生产(工作)任务

甲方根据生产(工作)需要，安排乙方在\_\_\_\_\_岗位，承担\_\_\_\_\_临时生产(工作)任务。乙方若同意，须服从。在合同期内甲方因调整生产(工作)任务，需要变更乙方的岗位和任务，需经乙方同意。如乙方不同意，可提出辞职，双方办理解除合同手续。

## 三、劳动时间与劳动报酬

(一)劳动时间：甲方实行每周\_\_\_\_\_日，每日\_\_\_\_\_小时工作制。严格控制加班加点，确因生产(工作)需要加班

加点的，应控制每日加班不超过\_\_\_\_\_小时，每月加班不超过\_\_\_\_\_小时，加班要提前通知乙方，由甲乙双方商定，按规定发给加班加点费。

(二)劳动报酬：按国家有关规定和单位的实际情况，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为每日\_\_\_\_\_元，每月\_\_\_\_\_元。加班工资，按不低于国家规定的标准执行。奖金，根据单位效益和劳动贡献，定期发给。实行计件工资制的，月工资按计件单价结算。具体办法在本合同双方约定栏中约订。从事夜班的，应发给夜餐费\_\_\_\_\_元。

(三)在合同期间，如发生停工待料情况，甲方每天发给乙方基本生活费\_\_\_\_\_元。

#### 四、劳动保护、保险福利待遇

(一)从城镇招用的临时工，实行社会养老保险制度。保险金缴纳办法与单位劳动合同制工人相同。缴纳养老保险费，每月甲方负担\_\_\_\_\_元，乙方负担\_\_\_\_\_元。乙方缴纳金额，先由甲方统一支付，后在其当月工资中扣除。乙方如符合招工条件，单位又有指标，可招为劳动合同制工人，所缴纳的养老保险可随同转移，合并计算缴费年限。

(二)乙方因工死亡待遇及因工负伤在医疗期内的待遇与合同制工人相同，因工负伤医疗终结，由劳动鉴定委员会确定其伤残程度。完全丧失劳动能力的，与合同制工人同等对待，部分丧失劳动能力的，企业应当安排力所能及的工作，合同期满，根据其伤残程度，由甲方按照省、自治区、直辖市政府确定的具体办法办理。

(三)乙方患病或非因工负伤，医疗期最长不超过\_\_\_\_\_个月。医疗期内待遇应当与合同制工人同等对待，伤病假期间，由甲方酌情发给生活补助费。乙方在甲方工作半年以上，医疗期满尚未痊愈被解除劳动合同的，由企业发给一次性医疗

补助费\_\_\_\_\_元，乙方死亡的，甲方应发给丧葬补助费\_\_\_\_\_元，一次性发给供养直系亲属救济费\_\_\_\_\_元。

(四)乙方在甲方工作一年以上，重新签订合同的，甲方应按国家规定安排乙方探亲，服务每满一年假期为\_\_\_\_\_天；乙方如遇婚、丧、女工怀孕、分娩、哺乳，甲方应按规定安排假期。上述假期为有薪假期，超出规定日期的，经批准按事假处理。

(五)根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品\_\_\_\_\_，及劳动保健食品费\_\_\_\_\_元。从事起重、电焊、司炉等特殊工种作业的，需持有关部门核发的《专业岗位操作证》方可上岗。

(六)合同期间，甲方发给乙方每月副食品补贴\_\_\_\_\_元。冬季取暖期间，按规定每月发取暖津贴\_\_\_\_\_元。

## 五、劳动纪律

(一)按时上下班，不得迟到早退。

(二)严格遵守操作规程，保证生产。

(三)爱护单位财产，不无故损坏公物。

(四)上班工作(生产)时间不得做私事，不得做与生产工作无关的事。

(五)听从指挥，服从调动。

(六)保质保量完成任务，不得投机取巧。

(七)有事及时请示报告，不得擅自主张。

## 六、劳动合同的变更、终止、解除和辞职

(一)甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，经乙方同意，可以变更合同的相关内容。

(二)合同期满后即终止执行，并办理终止合同手续。如生产(工作)需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，并经劳动部门批准，双方重新签订合同。

(三)有下列情形之一的，可以解除劳动合同：

(1)双方一致同意的；

(2)符合本合同第六条第五项和第六条第六项规定的；

(3)乙方培训(熟练)期满，不符合录用条件或乙方不愿意供职的；

(4)乙方非因工负伤，治疗终结仍不能复工的。

(四)有下列情形之一的，本合同自行解除：

(1)甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

(2)乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

(五)乙方在合同期内有下列情形之一的，甲方可以辞退：

(1)严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；

(3)服务态度恶劣，损害消费者利益的；

(4)有、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；

(5)无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六)甲方有下列情形之一的，乙方可以辞职：

(2)甲方不按合同规定发放工资或连续两个月不支付工资的；

(3)人格受到甲方负责人侮辱的；

(5)经国家批准应征入伍的。

(七)乙方有下列情形之一的，甲方不得解除合同：

(1)合同期限未满，又不符合第六条第3项情况之一的；

(3)女工在孕期、产假期、哺乳期内的。

(八)甲方或乙方要求解除劳动合同，除第六条第(四)款所列情况外，必须提前半个月通知对方。并办理有关手续。

## 七、违约责任

甲方违反合同有关条款或无正当理由在合同期内辞退乙方的，按乙方实际损失予以赔偿，具体数额由双方协商。

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。具体数额由双方协商。乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方\_\_\_\_\_元，否则甲方不予办理离单位手续。

## 八、双方认为需要约定的其它事项

(一)甲方为乙方提供住房，房租、水、电费由乙方自负。房租按商品房标准收取的，甲方应给乙方住房补贴每月为\_\_\_\_\_元；如乙方自行解决住房的，甲方应给乙方住房

补贴，每月为\_\_\_\_\_元。

(二)甲方自办食堂的，按饭菜成本收费，不办食堂，在外搭膳的，所需管理费由甲方支付。甲方给乙方膳食补贴每月\_\_\_\_\_元。

(三)甲方按国家规定，每月应给乙方各类补贴共\_\_\_\_\_元。

(四)计件工资制的，月工资结算办法：\_\_\_\_\_。

(五)其他需约定事项：\_\_\_\_\_。

任何一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，对方有权根据责任和造成的后果，追究违约金\_\_\_\_\_元，赔偿金\_\_\_\_\_元。

## 最新企业员工合同大全篇五

乙方：

鉴于乙方已达到法定退休年龄，不具备劳动法律关系的主体资格。根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议期限为 年。

本协议于 年 月 日生效，至 年 月 日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容、要求为：

第三条 乙方提供劳务的方式为：

第四条 乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议

第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第六条 双方同意甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间

第七条 乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第八条 发生下列情况之一，本协议终止：

一、本协议期满的；

二、双方就解除本协议协商一致的；

三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

第九条 甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第十条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十一条 甲乙双方约定，甲方为乙方购买两张中国人寿“人身意外综合保险”卡，用于乙方在为甲方提供劳务的过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本协议期限相同。

第十二条 乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十三条 依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十四条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请沙河市仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。



第十五条 本合同甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议的，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十六条 以下协议作为本合同的附件：

- 1、 河北金汇通企业集团考勤管理制度
  - 2、 金汇通企业集团通讯补助管理办法
  - 3、 河北金汇通企业集团加班管理制度
  - 4、 河北金汇通企业集团休假管理制度
  - 5、 河北金汇通企业集团劳动合同管理制度
  - 6、 河北金汇通企业集团招聘管理制度与流程
  - 7、 河北金汇通企业集团违纪处罚管理制度
  - 8、 河北金汇通企业集团离职管理制度
  - 9、 河北金汇通企业集团培训经费管理制度与培训流程
- 第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章) 乙方(签章)

日期： 年 月 日 日期 年 月

## 最新企业员工合同大全篇六

法定代表人：

地址：

联系电话：

乙方：

地址：

身份证号码：

联系电话：

甲方因生产经营需要，经考核，录用乙方\_\_\_\_\_（姓名）为\_\_\_\_\_（工程名称）工人，遵照国家有关劳务法律法规，经双方协商，签订本合同。

甲方录用乙方从事\_\_\_\_\_（工作名称）。

劳务合同期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日时止。

甲方的基本权利义务是

一、根据生产经营的需要和本单位的规章制度及本合同的各项条款对乙方进行管理。

二、保护乙方的合法权益，按规定付给乙方工资、奖金、津贴以及保险福利和其他政策性补贴。

三、做好乙方上岗前的培训工作并提供符合国家安全标准的劳务作业卫生条件。

四、依照国家有关规定对乙方进行奖惩。

一、享受\_\_\_\_\_待遇（写明待遇的内容）。

二、遵守国家法律法规和甲方的规章制度。

三、完成甲方分配的生产任务和经济指标。

工资待遇：\_\_\_\_\_元/月。

工作时间：\_\_\_\_\_，每周不超过\_\_\_\_\_小时，\_\_\_\_\_休息日。

### 违约责任

甲乙双方任何一方违约且给对方造成经济损失，都要承担经济责任。具体赔偿金额由非违约方和企业工会，根据违约者的责任大小和给对方造成经济损失的情况确定。乙方违约，按甲方奖惩办法有关规定，承担违约责任。

双方规定，合同生效后，甲乙双方无正当理由不得提前解除合同。任何一方解除合同，须提前\_\_\_\_\_天通知对方，方能解除合同，并办理有关手续。

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向\_\_\_\_\_法院提起诉讼。

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，报鉴证机关存留一份。本合同自双方签字之日起生效。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 最新企业员工合同大全篇七

承租方(以下简称乙方)□xxx有限公司

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成如下协议：

一、乙方租用甲方座落在 武科东四路11号2栋3楼 建筑面积为 80平方米。租用期三周年，自本合同生效之日开始计算。

二、租用期限内房屋租金为 2000人民币(含建筑税)，每年租金24000元（大写：贰万肆仟元整）。

三、租用期内，房屋由乙方使用管理，房屋的房产税、土地使用税和其它合理税费由乙方承担。

四、租用期内，乙方所用的水、暖、电、热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担。

五、第三、四条所发生的费用，甲方凭单据、发票和有关规定文件，按各规定的期限向乙方结算。

六、乙方所租用房屋，在乙方验收合格并付清房屋租金后，归乙方使用。

七、在房屋保修期内(水电设施半年、土建一年，采暖设施一个采暖期，自乙方使用之日算起)甲方对房屋质量问题保修。

八、乙方服务人员的临时户口等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

九、违约责任

1. 本合同生效后，如乙方违约，乙方已缴房屋租金不退，并一次性支付违约金 0.2万元人民币(自违约之日起三十天内付清)。

2. 本合同生效后，如果甲方违约，甲方向乙方退还剩余租金(即本合同房屋租金的三十分之一乘以剩余租期年数)，并一次性支付违约金0.2万元人民币(自违约之日起三十天内付清)。

3. 不满半年的租期按半年计算，超过半年不满一年的租期按一年计算。

十、在租用期内，甲方不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任何第三者，如果甲方出售乙方租用的房屋，乙方应享受优先购置权，并无需另行支付购房款，同时甲方应协助乙方办理正式过户手续，由此发生的有关费用由乙方承担。

十一、乙方需要安装电话，由甲方解决，费用由乙方承担。

十二、在租用期内，如遇不可抗拒的灾害，房屋遭到毁坏，按照房屋建设程序，乙方重新建造房屋。

十三、甲方已声明本合同所指标的楼房是符合国家有关政策和法令而建造和经营的，甲乙双方在符合国家现行的有关政策和法令的基础上签定本合同的。如在租赁期限内如遇与国家新的政策、法令、规定相悖，使本合同不得不解除时，甲方每年按房租总金额的百分之十乘以乙方实际租用年数计扣房租。

1. 提请 仲裁委员会仲裁。

2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十五、本合同一式两份。正本两份，双方各执一份，具有同等法律约束力。

十六、本合同双方签字盖章经公证后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

## 最新企业员工合同大全篇八

承包合同书

(企业3)

上缴利润递增包干合同

发包人： (简称甲方)， 地址

法人代表：

承包方： (简称乙方)；地址

企业经营者：

甲乙双方根据 经协商签订本合同。

一、承包形式为上缴利润递增包干。

二、承包期限自 年 月 日起至 年 月 日止，共 年。

三、上缴利润数额

1. 乙方以 元为上缴利润包干基数，自 年起，按平均每年递增 %的比例上缴利润，即 年为 元， 年为 元， 年为 元。

生产发展基金 奖励基金 福利基金 备注

年

年

年

3. 乙方完不成上缴利润时，其差额由乙方用当年留利抵交。不足时，用企业资金抵交。

四、承包期间，乙方保证完成国家的指令性计划： 。

五、主要经济技术指标

1. 乙方保证 年达到 企业标准， 年达到 企业标准。

2. 承包期间，新增固定资产总额为 元，其中， 年 元， 年 元， 年 元。

3. 新产品开发数分别为： 年 个， 年 个， 年 个；主要项目是 ；新产品产值率为： 年 ， 年 ， 年 。

4. 承包期间技术改造投资总额共 元，新增总产值 元，利润 元。

5. 承包期间产品质量达到\_\_\_级标准，新创

□

六、承包期间，甲方有权对乙方的经营管理活动进行监督和检查；有权

□

□

七、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自主权。

(一)

;

(二)

;

(三)

;

八、违约责任

2. 甲方不按合同第 条规定为乙方解决问题时，按 的 % 交付违约金，违约金从上交利润中扣除。

3. 乙方未按合同完成上缴利润总额或年度上缴利润额，按下述办法交付违约金： 。

4. 乙方未实现第 条规定的经济技术指标的，按下述办法交纳违约金；未实现企业升级时， ；新增固定资产达不到规定数额时， ；技术改造任务未完成时， ；产品质量未达到规定标准时 。

5. 乙方承包期间，给企业财产造成损害的，按下述办法支付赔偿金： 。

.....



## 九、企业经营者的奖惩

乙方完不成承包指标时，分别下列情况对企业经营者进行处罚：

1.；

2.；

3.□

1.；

2.；

3.□

## 十、合同的变更和解除

1.；

2.；

3.□

## 十一、争议的解决方式

1. 交 工商局经济合同仲裁委员会仲裁；

2. 交 法院审判。

## 十二、本合同自 时起生效。

合同正本一式2份，甲、乙双方各执一份，副本一式 份，分

送。

甲方：(公章)

乙方：(公章或个人签章)

地址：

地址：

法人代表(签章)：

企业经营者(签章)：

代理人(签章)：

签约日期：

年 月 日

签约地点：

〔说明〕承包方即乙方如是个人时，应在合同最后署个人姓名并盖章，企业经营者(签章)一栏不必填写。

## 最新企业员工合同大全篇九

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条协议期限

因公司业务所需，甲方同意安排乙方在\_\_\_\_\_岗位工作。

本协议有效期为两个月，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生效，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止。

## 第二条 劳务报酬

甲方将支付乙方劳务费人民币\_\_\_\_\_元/月，并依法代为扣缴个人所得税。

## 第三条 社会保险

甲方将不负责乙方相关社会保险金的交纳。

第四条 乙方须遵守甲方的各项规章制度，并负有保守甲方商业秘密的义务。

## 第五条 协议的终止

发生下列情形之一，本协议终止：

- 一、本协议期满的；
- 二、双方就解除本协议协商一致的；
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

## 第六条 协议的解除

甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第七条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第八条 乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第九条依据本协议第六条、第七条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十条因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请\_\_\_\_\_仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十一条本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

## 最新企业员工合同大全篇十

借款协议

贷款方：

借款方：

经\*\*公司（下称贷款方）与\*\*有限公司（下称借款方）充分协商，签订本合同，共同遵守。

一、借款用途

\*\*公司流动资金需求。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币万元（大写：万元）。

三、借款利息

在合同规定的借款期内，按年利息20%计算。

四、借款期限

借款期：一年。自2019年4月15日起至2019年4月14日止。

## 五、其他

1、借款方必须按合同规定的期限到期还本付息。逾期不还，由借款方按日向贷款方支付到期本息总额千分之一的违约金。

2、借款方以\*\*公司各股东的全部股权作质押，作为本公司的借款或其展期借款担保。抵押担保期限自借款生效之日起至本公司全部债务还清之日止，到期不能归还贷款方的贷款本息，贷款方有权处理质押品；借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

六、本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决。协商不成的，可依法向所在地人民法院起诉。

七、本合同一式贰份，双方各执1份。自签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。

贷款人：公司 借款人：公司

委托代理人：委托代理人：

合同签订日期\_\_\_\_\_

\*\*公司股东会

关于同意向\*\*有限公司

借款及有关事项的决议

一、时间：2019年4月15日

二、参加人员：各股东

三、主持人：

四、地点：公司会议期间室

五、内容：

会议就本公司向\*\*公司借款事项进行研究，并达成如下决议：

1、全体股东一致同意本公司向\*\*公司借款人民币万元（大写：万元）。借款的具体事宜以《借款协议》为准。

2、股东会授权本公司总经理全权决定和签署上述《借款协议》，确定借款期限、利息、质押担保等有关事项，本公司概予承认。由此产生的法律后果全部由本公司承担。

3、上述债务履行期间，如本公司未还清\*\*公司债务，除\*\*公司书面同意外，绝不对外处路、转让、变更其股权。

4、本公司出席会议的股东证实：出席本次股东会的股东达到公司章程规定的人数。上述决定是真实、完整的，并在会议上一致通过。

5、本决议一式贰份，双方各执壹份，自本决议之日起生效至上述债务全部清偿之日止。

出席会议的股东签字：

\*\*公司（公章）

2019年4月12日

借款合同

合同编号：

签订地点：

借 款 人： （以下简称甲方）

法定代表人：

委托代理人：

公司住所：

联系电话：

邮 编：

贷 款 人： （以下简称乙方）

法定代表人：

委托代理人：

公司住所：

联系电话：

邮 编：

甲乙双方本着平等、自愿和诚实信用原则，就借款事宜达成一致。特订立本合同，供双方恪守履行。

## 第一条 借款金额与期限

合同双方协商一致，由乙方向甲方出借资金共计人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_整）。

本合同借款期限为\_\_\_\_\_年，自2019年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。借款期限届满以后，双方协商一致的，可以延长。

## 第二条 借款用途

甲方将借入的资金用于\_\_\_\_\_。如业务发展需要，甲方也可将该笔本金用于\_\_\_\_\_。

## 第三条 利率与利息

1. 本合同借款利率根据合同签订日相应档次的法定贷款利率确定，为\_\_\_\_\_。每季结息日当日，按中国人民银行相应档次利率确定下一季借款利率。

2. 本合同借款自乙方划出资金之日起计息，按\_\_\_\_（月/季）结息，结息日为\_\_\_\_\_（每月的20日/每季度末月20日）。

3. 首次付息日为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。如付息日非乙方工作日，则顺延至乙方工作日支付利息。借款期限届满时，当次利息与本金一并清偿。

## 第四条 还款方式

1、经协商一致，甲乙双方选择以下第\_\_\_\_种还款方式：

（1）甲方分期偿还借款：

（2）本合同借款期限届满后，甲方一次性偿还借款。

2. 乙方指定以下银行账号为收款账号并保证其真实有效。借款期限（或者分期期限）届满以后七个工作日内，甲方将本合同借款（或者分期还款金额）汇入该账号。

3. 甲方提前还款的，应当提前七个工作日书面通知乙方，借



款利息则按照实际借款期限计算。

## 第五条 借款展期

甲方不能按期归还本合同项下借款，需要展期时，应在借款期限（或者分期期限）届满前十个工作日内向乙方提出书面申请，经乙方审查同意，签订借款展期协议。

## 第六条 贷款的担保

甲乙双方选择履行本条第\_\_\_\_款。

1. 本合同借款无担保；
2. 本合借款的担保方式为\_\_\_\_\_，由乙方与担保人就本合同的具体担保事项签订编号为\_\_\_\_\_的担保合同。

## 第七条 甲方保证

合同所必需的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2. 甲方提供的与本贷款有关的一切文件、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

## 第八条 甲方义务

1. 甲方应按合同约定清偿贷款本金和利息。
2. 借款期间，甲方经营决策发生任何重大改变（包括但不限于转股、改组、合并、分立、合资、合作、经营范围和注册资本变更等），可能影响乙方权益，甲方应至少提前三十个日历日书面通知乙方，并且落实借款清偿责任，或者提前清偿，或者提供乙方认可的担保。

3. 甲方应当接受乙方监督。如乙方要求，甲方应当提供真实反映借款使用情况的报表及其他文件。

4. 未经乙方书面同意，甲方不得以任何方式转移或变相转移本合同的债务责任。

5. 甲方转让、处分其重大资产或营业收入的全部或大部分，应至少提前三十个日历日书面通知乙方，并且落实借款清偿责任，或者提前清偿贷款，或者提供乙方认可的担保。

6. 如发生影响甲方合同履行能力的重大事件，包括但不限于重大经济纠纷、停业、歇业、被宣告破产、解散、被吊销营业执照、被撤销、财务状况恶化等，甲方应立即书面通知乙方。

7. 保证人出现停业、歇业、被宣告破产、解散、被吊销营业执照、被撤销以及经营亏损等情形，或者作为本合同借款担保的抵押物、质物、质押权利价值减少时，甲方应提供乙方认可的新担保。

8. 借款期间，甲方变更法人名称、法定代表人、项目负责人、住所、电话、传真等，应在变更后七个日历日内书面通知乙方。

## 第九条 乙方义务

1. 乙方应当依照合同约定，按时足额出借资金给甲方。

2. 对于磋商、订立、履行本合同的过程中所知悉的甲方商业秘密以及甲方要求予以保密的资料、数据等信息，乙方应当予以保密。

3. 乙方应当按照合同约定的利率和期限收取利息。甲方提前还款的，乙方在接到甲方的书面通知后，应当同意。

## 第十条 违约责任

1. 本合同生效后，未按照合同约定履行义务的，应当承担相应的违约责任。

的计算收取办法

为：\_\_\_\_\_。

3. 出现下列情形的，乙方有权要求甲方立即偿还借款、利息及其他费用，且乙方要求甲方偿还前述款项之日即为本合同借款期限届满之日。

(1) 甲方没有按期偿还借款及利息，经乙方书面催告后，仍未偿还的；

(3) 甲方未能按本合同约定的用途使用贷款的；

(4) 甲方发生危及、损害或可能危及、损害乙方权益的重大事件。

5. 甲方不能按时支付利息的，乙方有权按照未付利息每日千分之\_\_\_\_计算，要求甲方支付违约金；甲方逾期未清偿借款本金的，乙方有权按照借款本金每日千分之\_\_\_\_计算，要求甲方支付违约金。

## 第十二条 公证事宜

任何一方提出公证本合同内容的，另外一方应当同意，公证费用由提出方承担。

## 第十三条 其他约定事项

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 第十四条 争议解决

本合同未尽事宜以及履行本合同所产生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成的，争议由合同签订地人民法院管辖。

## 第十五条 合同的生效、变更与解除

1、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公司公章或者合同专用章之日起生效；如有担保的，自担保合同生效之日起生效。

2、合同生效后，除本合同已有约定的外，甲乙任何一方均不得擅自变更或解除本合同；如确需变更或解除本合同，应经甲乙双方协商一致，并达成书面协议。

## 第十六条 其他

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行达成书面协议，作为本合同附件。本合同的任何附件、修改或补充均构成本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。

（以下无正文）

借款合同

合同编号：

签订地点：

借 款 人： （以下简称甲方）

法定代表人：

委托代理人：

公司住所：

联系电话：

邮 编：

贷 款 人：（以下简称乙方）

法定代表人：

委托代理人：

公司住所：

联系电话：

邮 编：

甲乙双方本着平等、自愿和诚实信用原则，就借款事宜达成一致。特订立本合同，供双方恪守履行。

## 第一条 借款金额与期限

合同双方协商一致，由乙方向甲方出借资金共计人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_整）。

本合同借款期限为\_\_\_\_年，自2019年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。借款期限届满以后，双方协商一致的，可以延长。

## 第二条 借款用途

甲方将借入的资金用于\_\_\_\_\_。如业务发展需要，甲方也可将该笔本金用于\_\_\_\_\_。

### 第三条 利率与利息

1. 本合同借款利率根据合同签订日相应档次的法定贷款利率确定，为\_\_\_\_\_。每季结息日当日，按中国人民银行相应档次利率确定下一季借款利率。

2. 本合同借款自乙方划出资金之日起计息，按\_\_\_\_（月/季）结息，结息日为\_\_\_\_\_（每月的20日/每季度末月20日）。

3. 首次付息日为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。如付息日非乙方工作日，则顺延至乙方工作日支付利息。借款期限届满时，当次利息与本金一并清偿。

### 第四条 还款方式

1、经协商一致，甲乙双方选择以下第\_\_\_\_种还款方式：

（1）甲方分期偿还借款：

（2）本合同借款期限届满后，甲方一次性偿还借款。

2. 乙方指定以下银行账号为收款账号并保证其真实有效。借款期限（或者分期期限）届满以后七个工作日内，甲方将本合同借款（或者分期还款金额）汇入该账号。

3. 甲方提前还款的，应当提前七个工作日书面通知乙方，借款利息则按照实际借款期限计算。

### 第五条 借款展期

甲方不能按期归还本合同项下借款，需要展期时，应在借款

期限（或者分期期限）届满前十个工作日内向乙方提出书面申请，经乙方审查同意，签订借款展期协议。

## 第六条 贷款的担保

甲乙双方选择履行本条第\_\_\_\_款。

1. 本合同借款无担保；
2. 本合借款的担保方式为\_\_\_\_\_，由乙方与担保人就本合同的具体担保事项签订编号为\_\_\_\_\_的担保合同。

## 第七条 甲方保证

合同所必需的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2. 甲方提供的与本贷款有关的一切文件、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

## 第八条 甲方义务

1. 甲方应按合同约定清偿贷款本金和利息。
2. 借款期间，甲方经营决策发生任何重大改变（包括但不限于转股、改组、合并、分立、合资、合作、经营范围和注册资本变更等），可能影响乙方权益，甲方应至少提前三十个日历日书面通知乙方，并且落实借款清偿责任，或者提前清偿，或者提供乙方认可的担保。
3. 甲方应当接受乙方监督。如乙方要求，甲方应当提供真实反映借款使用情况的报表及其他文件。
4. 未经乙方书面同意，甲方不得以任何方式转移或变相转移本合

同的债务责任。

5. 甲方转让、处分其重大资产或营业收入的全部或大部分，应至少提前三十个日历日书面通知乙方，并且落实借款清偿责任，或者提前清偿贷款，或者提供乙方认可的担保。

6. 如发生影响甲方合同履行能力的重大事件，包括但不限于重大经济纠纷、停业、歇业、被宣告破产、解散、被吊销营业执照、被撤销、财务状况恶化等，甲方应立即书面通知乙方。

7. 保证人出现停业、歇业、被宣告破产、解散、被吊销营业执照、被撤销以及经营亏损等情形，或者作为本合同借款担保的抵押物、质物、质押权利价值减少时，甲方应提供乙方认可的新担保。

8. 借款期间，甲方变更法人名称、法定代表人、项目负责人、住所、电话、传真等，应在变更后七个日历日内书面通知乙方。

## 第九条 乙方义务

1. 乙方应当依照合同约定，按时足额出借资金给甲方。

2. 对于磋商、订立、履行本合同的过程中所知悉的甲方商业秘密以及甲方要求予以保密的资料、数据等信息，乙方应当予以保密。

3. 乙方应当按照合同约定的利率和期限收取利息。甲方提前还款的，乙方在接到甲方的书面通知后，应当同意。

## 第十条 违约责任

1. 本合同生效后，未按照合同约定履行义务的，应当承担相



应的违约责任。

的计算收取办法

为：\_\_\_\_\_。

3. 出现下列情形的，乙方有权要求甲方立即偿还借款、利息及其他费用，且乙方要求甲方偿还前述款项之日即为本合同借款期限届满之日。

(1) 甲方没有按期偿还借款及利息，经乙方书面催告后，仍未偿还的；

(3) 甲方未能按本合同约定的用途使用贷款的；

(4) 甲方发生危及、损害或可能危及、损害乙方权益的重大事件。

5. 甲方不能按时支付利息的，乙方有权按照未付利息每日千分之\_\_\_\_计算，要求甲方支付违约金；甲方逾期未清偿借款本金的，乙方有权按照借款本金每日千分之\_\_\_\_计算，要求甲方支付违约金。

## 第十二条 公证事宜

任何一方提出公证本合同内容的，另外一方应当同意，公证费用由提出方承担。

## 第十三条 其他约定事项

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ □

## 第十四条 争议解决

本合同未尽事宜以及履行本合同所产生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成的，争议由合同签订地人民法院管辖。

## 第十五条 合同的生效、变更与解除

1、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公司公章或者合同专用章之日起生效；如有担保的，自担保合同生效之日起生效。

2、合同生效后，除本合同已有约定的外，甲乙任何一方均不得擅自变更或解除本合同；如确需变更或解除本合同，应经甲乙双方协商一致，并达成书面协议。

## 第十六条 其他

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行达成书面协议，作为本合同附件。本合同的任何附件、修改或补充均构成本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。