

2023年施工单位工作计划书(模板10篇)

计划是一种灵活性和适应性的工具，也是一种组织和管理工具。写计划的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的计划范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

施工单位工作计划书篇一

严格地控制原材料，成品、半成品的型号，规格质量、及材料进场的批量计划数。材料进场后按规范要求见证随机取样送建材检测中心检验，合格后方可使用，对于检验达不到设计及规范要求的，原材料退货处理。做好各种材料的质量记录和资料的整理，和保存工作，使各种材料的质量证明书、合格证、验收证明、试验报告等资料齐全，确保资料的完整性和可追溯性。

本项目采取用商品砼，商品砼产厂必须有生产资质，砼搅拌车到达筑地点由现场监理人员见证取样，制作试块，确保质量。

1、根据现场实际情况布置钢筋制作现场地就近安排，工人生活区安排在施工现场以外，满足文明施工现场要求。

措施

1、与气象部门建立密切联系，每日收听天气预报，提前做好防雨防汛工作。

2、提前备足防雨防汛器具和材料，如水泵、水雨衣、雨鞋、塑料薄膜等，以减少雨季对施工的影响。

3、确保雨季施工道路畅通。

4、加强用电检查，防止漏电事故发生。

施工单位工作计划书篇二

以《中国少年先锋队教育纲要》、《少先队队章》和“跨世纪中国少年雏鹰行动”为指导，不断增强少先队员的爱国主义、集体主义和社会主义教育，树立做社会主义现代化建设接班人的思想，使我校少先队活动进一步走向开放、面向现代化、面向未来，培养造就合格的社会主义人才。抓好少先队的基础建设和仪仗队训练，以全面提高少先队工作水平。

1、抓好少先队员的教育活动，建立一个团结向上、文明健美、勤奋进取的集体形象。

2、使少先队员学会做人、学会学习、学会办事。

3、积极开展少先队员的文体活动。

4、加强少先队仪仗队的建设，队伍整装、动作整齐、训练有素，力求达到一流水平。

5、开展各种第二课堂活动，争取在各种比赛中取得好成绩。

2、健全大、中队组织，整顿队室，选出大中小队干部，成立大队委员会。

3、庆祝第20个教师节，出版好各中队墙报。

5、抓好仪仗队的训练，力求节奏、动作整齐。

1、庆祝国庆节，出版好各中队墙报。

2、10月13日少先队建队55周年活动，新队员入队宣誓仪式等。

3、祖国成就教育月：庆祝中华人民共和国成立55周年。

4、开展“中国少年雏鹰行动”，组织队员参加校园劳动和社会公益活动，培养队员的自理能力和劳动技能。

1、继续训练好仪仗队。

3、更新新一期各中队墙报。

1、冬锻活动月：积极开展冬季体育锻炼活动。

2、庆祝“元旦”。

3、做好少先队总结，开展评优活动。

4、布置假日活动。

1、进入期末复习阶段。

2、迎接期末考试，以优异的成绩向老师、家长汇报。

3、总结评优。

施工单位工作计划书篇三

气象部门要加强对汛期强降雨天气情况的监测预报。进一步提高预报频度和精度，充分利用各种手段及时发布预警和避险指导信息；市防汛抗旱指挥部和安全生产监管部门要制定针对雨季特点的监督管理措施，对在雨季易发生安全生产隐患的企业要及时实施预测、预警，为灾害性天气防范应对工作提供有力保证。

国土资源、水务等部门要积极组织力量，指导各地加强地质灾害隐患点、病险水库以及中小河流的巡查监视，严防山洪

地质灾害以及城乡内涝等灾害。同时，注意防范雷电、大风、强降雨等天气造成的影响，一旦发生险情，要及时组织受威胁的群众平安转移避险。民政部门要提前做好灾害救助准备。

公安、交通运输、铁路等部门要密切关注、及时掌握天气变化情况，科学安排运力，组织力量加强对重点路段的巡逻和隐患排查，切实维护良好的运输秩序，确保旅客出行需要和道路平安疏通。城管部门要对全市低洼路段进行全面排查，及时组织抢险队伍对道路、涵洞的积水进行清理排涝。旅游部门要加强对游客的出行平安提醒。

各县（区）和农业部门要加强对农田生产的指导，组织群众及时清沟排渍，防止对农业生产造成严重影响。

安全生产监管部门要加强对矿山、非煤矿山、尾砂坝的平安检查；住建部门要组织人员对所有在建工程进行拉网式检查，做好分析研判，落实措施；教育部门要及时对学生就学交通线路、校舍等进行检查，对学校防范降雨的应对措施进行检查验收，对存在隐患点，要及时督促排险，确保平安。

各县（区）和有关部门要进一步加强值班工作，落实24小时值班和领导带班制度，随时关注天气变化，密切跟踪灾害发生发展情况，适时启动应急预案予以处置，及时演讲信息。

施工单位工作计划书篇四

20xx年，在政府扶持、社会参与、企业实施的基础上，按照先易后难、突出重点、狠抓落实、力求实效原则，进一步加快燃气市场整合步伐，落实燃气资，保证供应安全；加快实施燃煤锅炉改燃气、改电替代改造工程，发展燃气用户，实施新项目建设和“上大压小”、小机组关停等，最大限度减少主城区燃煤量，确保年底前实现全市第二阶段“煤改气”工作目标。

1全力推进燃煤供热锅炉改造为燃气锅炉工程□20xx年，计划对主城区京广铁路以西的裕西、西郊、北城三大供热公司现有燃煤供热锅炉实施天然气改造工程。按照有序推进、分步实施的方式，逐步将三大供热公司现有高温热水锅炉18台，由燃煤改造为燃气锅炉。在认真调研考察的基础上，加紧对改造工程进行研究分析和比选优化方案，全力落实资，加快实施，确保改造工程投资少、工期短、见效快、运行安全。改造后，每个采暖期需天然气用量2亿立方米，可削减燃煤量约0万吨。

2继续发展民用天然气用户。计划到20xx年12月底，主城区新增居民天然气用户万户以上，年新增用气量90万立方米以上。

加快主城区内“无烟区”建设和燃煤改燃气、改电工程推进。按照“易改则改、不改则关、非气即电、气电择优”的原则，加快两个“无烟区”建设，推进燃煤改燃气、改电工程。一是在亚太大酒店已实现“煤改气”的基础上，加快白楼宾馆等区域“煤改气”工作的实施，推进两个区域无燃煤化目标的实现，年削减燃煤量万吨。二是采取积极有效措施，结合燃气管网建设改造和天然气资量落实情况，全力推进燃煤改燃气工程，在主城区内，除热电企业符合运行条的燃煤锅炉外，实现工业、服务业等行业所有燃煤设施的关停或改用燃气、电力等清洁能，预计年削减燃煤量2万吨以上。

4尽力推进热电九期项目建设。该项目是省“十一五”电规划“12+1”项目之一，规划建设规模为2×90w燃气—蒸汽联合循环供热机组，总投资22亿元，年用气量约8亿立方米。该项目建成后，可新增供热面积1000万平方米，将有效缓解现*热电厂区域供热紧张状况和环保压力，并可解决滹太新区京广铁路以东区域集中供热问题，年削减燃煤万吨以上。继续抓好项目建设所需天然气资落实和建设条完善工作，力争早日开工建设。

推进热电二厂热能力建设，拟实施燃气供热锅炉替代工程，

缓解区域供热紧张状况。针对热电二厂能力严重不足，已影响到区域供热发展和大气质量的实际，为解决好热电二厂供热区域供热能力严重不足的问题，并兼顾解决滹太新区京广铁路以西区域的供热问题，拟考虑利用既有热电专线，在热电二厂北区实施240吨/时燃气尖峰供热锅炉建设，替代规划关停小机组，形成0万平方米供热能力，年天然气用量约4000万立方米。项目实施后，年可削减燃煤20万吨。

6对在用热电机组、锅炉等设备设施进行节能技术改造。通过对河北华电*热电厂、东方热电集团公司各企业等在用热电机组及锅炉、大型集中供热锅炉等，进行节能技术改造，采取强化管理、内部挖潜等措施，提高能利用效率，年削减燃煤量万吨。

7继续实现“上大压小”，推进关停替代落实工作。依据我市热电联产规划和“上大压小”关停替代实施方案，加快支撑性热项目建设的同时，认真抓好“过渡期”供热衔接，推进小机组关停替代工作的落实□20xx年，计划关停替代热电四厂小机组和现良村热电厂部分小机组，年削减燃煤量2万吨。

8继续推动燃气市场整合工作，保障资，促进燃气事业健康有序发展。积极落实《合作开展城市燃气业务框架协议》确定的原则和目标，把推动燃气市场整合工作取得实质性进展，做为第二阶段“煤改气”工作中重中之重的工作，确保省会燃气资落实和供应安全，为推进热电九期项目、热电二厂新建燃气供热锅炉工程等规划项目建设创造条，实现统一布局、运作规范、环节少、服务优、惠及百姓、健康有序发展的新局面。

（一）市内各区政府负责，做好各自辖区内“煤改气”工作和燃煤设施改燃气、改电等替代改造工程实施中的协调、配合工作，确保辖区内相关工作的顺利推进。区属部门、街道办事处（乡镇）、社区居委会、居民小区物业公司及相关单位，配合做好辖区内“煤改气”工作和燃煤改燃气、改电工

程实施中的宣传动员、组织管理、调查摸底、协调服务、现场安全等具体工作。

（二）市国资委负责，做好燃气市场整合的推进工作和第二阶段“煤改气”工作及燃煤改燃气、改电工程实施等配合工作。

（三）市环保局负责，做好区域内燃煤锅炉调查工作，摸清底数，配合推进工作，确保易改则改，应拆尽拆。

（四）市规划局负责，替代改造工程管线路由、调压站（柜）址的规划勘定和手续报批等工作，确保替代改造计划进度需要。

（五）市国土资源局负责，置换、改造工程所需土地征用手续的批办等工作，保证正常的工程用地。

（六）市园林局负责，替代改造工程绿地占用手续报批、收费减免等工作。

（七）市建设局负责，替代改造工程建设事项审批等行政许可。配合做好燃煤改燃气、改电工程实施中的相应工作。

（九）市质监局负责，依据国家质量技术标准做好替代改造工程主辅设备设施、改造工程等质量、安全性能监督检查工作；负责对生产资质、产品安全资质等确认工作。

（十）市城管局负责，简化市政破路等手续及减免收费。

（十一）市交管局负责，在保证交通安全的情况下，简化替代改造工程管线路口施工程序，协助维护施工秩序。

（十二）市安监局负责，对施工单位及人员安全施工资质的认证工作；协助做好现场安全隐患的排查及处置，确保替代

改造工程的安全实施；简化程序，减免安评收费等。

（十三）市消防支队负责，协助做好替代改造施工现场火灾爆炸事故的应急救援及处置，确保替代改造施工顺利实施。

（十四）市供电局负责，配合做好燃煤改电工作，合理确定改气、改电工程的电力配套工程工本费，确保改造后的设施及时投用。

（十五）市级新闻媒体负责，配合做好替代改造工程的宣传报道，引导城市居民积极支持、配合、参与其中。

（十六）各项目单位具体负责，认真做好替代改造工程实施的工作，确保全市计划目标的实现。

施工单位工作计划书篇五

树立质量意识，狠抓过程管理，落实备考要求，力争完成任务。树立质量意识，就是要牢固树立高考质量意识，坚持以追求高考的高质量为高三工作的中心。狠抓过程管理，就是要围绕“追求高考的高质量”这个中心，狠抓学生学习过程管理，狠抓教师教学过程管理，狠抓教研、训练过程管理。落实备考要求，就是要备考中落实科学备考、合作备考、激情备考和人文备考。

力争完成任务，就是要以过程工作目标为评价依据，以《过程奖励方案》为激励手段，激励教师合作、进取，激励班级完成或超额完成工作任务，力争年级xx年高考成绩超额完成武昌区下达的重点线指标任务，力争600分以上人数在中心城区重点中学实现相关目标。

以备考为中心，以学生为主体，以过程为抓手。

1，明确备考要求：科学备考、合作备考、激情备考、人文备

考

1) 科学备考：明确目标加强研究

要做到：根据教学进展、学生发展状态，分阶段确定指标并采取恰当措施保证完成与逐步提高，力争完成或超额完成；研究学科最切合学生实际最见实效的教法学法，研究调剂学生学习、运动与休息以及教师身心的办法；研究教学、检测考试、质量分析以及调整改进各个环节最省事、直接、有效的办法。

2) 合作备考：学科内合作班级内合作综合学科合作

要做到：学科备课组要合理分工、合作研究，教学内容、方法、过程、资料等有共用、共享、基本一致的资源；班级内班主任与科任教师、科任教师之间对共性的问题协商解决，对时间、作业、重点对象协商统筹安排；文科综合、理科综合做好学科之间的沟通、协作。

3) 激情备考：信心恒心勇气豪气

要做到：学生对学习对老师充满信心，老师对班级对学生充满信心；通过问题的得以解决、方法的得以运用、效果的得以显现增强教的自信、学的自信。有计划、有步骤、有达成度地坚持做完、做透、做好每一项教的事、学的事，让恒心在耐心、细心、专心、热心中体现出来。敢面对现实与困难，不松懈、不停滞、不放弃，用坚毅的精神去寻求解决的办法。保持乐观心、平常心、进取心，精神饱满，精力旺盛，不服输、不言败、敢争先。

4) 人文备考：知行和谐学科和谐人际和谐

重基础、落实知识与讲究方法、提升能力相协调，学科之间注意均衡发展与突出优势；加强相互沟通与交流，学会宽容与欣赏他人，能够反思与严律自己，师生和谐、师师和谐、生

生和谐、干群和谐。

2， 树立三种意识： 目标意识、 责任意识、 奉献意识

年级根据阶段、 班级等情况， 找准工作面、 工作点， 抓好“600门”、“重点门”目标落实的过程； 班级根据年级要求与班级特点， 将目标与学生挂钩， 注意学生的分别提高、 分类达标； 学科根据班级与学生状况， 努力保证保优率与有效率； 让学生也明确自己的可能目标并为之努力奋斗； 用目标明确责任， 用责任心、 奉献精神努力追求目标。

3， 强调工作纪律： 有序、 规范、 严谨

包括办公室工作纪律、 集体备课要求、 班主任一日工作常规、 课堂管理要求、 周训练要求、 常规教学管理规定、 会议和上交材料及收费规定、 请假程序、 资料订购程序、 油印资料审批程序、 考试分析小结要求等。

4， 抓好过程管理： 抓落实、 重细节

1) 各备课组要结合新大纲、 考纲， 根据教学实际， 制定出切实可行的教学计划。 计划的制定要体现“两结合”： 总体计划与阶段计划相结合。

2) 统一高考三轮复习进度。 第一轮复习[]xx年9月1日至xx年2月中旬； 第二轮复习[]xx年2月中旬至4月底； 第三轮： 09月5月上旬至5月底。

3) 各备课组要明确各轮复习的常规要求。

第二轮复习： 各学科以学科知识为主线， 构建学科内容完整体系， 完善知识网络。 要着重抓学生的知识迁移能力的培养， 抓综合学科考试方法， 技巧的培养与提高， 第二轮复习是以专题讲座和综合训练相结合， 使学生对所学知识能融会贯通，

提高分析问题和解决问题的能力，实现学生能力的突破与提高，重在培养的学生综合能力。

第三轮复习：考前热身训练阶段，各学科在研究高考有关信息基础上，按高考要求，尽可能覆盖所有知识点，突出某些能力的训练，本阶段着重做各地模拟试题、信息卷，注意强化学生考试方法的指导，注重学生考试技能与心理素质的训练，同时注重查漏补缺，重在培养学生的考试技能。

4) 备课

课要做到“五备”“五统”。“五备”：备大纲、备教材、备学生、备教法、备学法；“五统”：同层次学生的班级要求，统一计划、统一进度、统一练习、统一资料、统一测试。

施工单位工作计划书篇六

20xx年9月29日下午，岚山头街道一中学生会，在会议室召开了“第四届学生会工作计划会议”，岚山头街道一中第四届学生会工作计划会议。出席本次会议的人员有，校团委支部书记潘照志、学生会主席刘瀚文，以及各班班长与学生会全体成员。

会议期间，校团委支部书记与学生会主席将学生会与校园内所存在的问题一一支出并讨论了解决方案。

学生会在刘瀚文主席的领导下，由原先的单一化转变为立体化，使学生会焕然一新。但存在的问题也更显而易见。我们学生会成员与全校同学应该团结一致，斩断这些问题。

这次会议的召开，想必会使学生会的工作做得更好，也会使学生会成员全力以赴，为学校做出更大的贡献。

岚山头街道一中学生会

学生会主席刘瀚文

20xx年9月29日

施工单位工作计划书篇七

在20__年里，我工区xx广场站已经相继完成连续墙、冠梁、支撑梁、铺盖体系、端头加固、多次交通导改等诸多工序。在20__年新的一年里将会迎来基坑开挖、钢支撑架设、综合接地、主体结构施工、临时铺盖板拆除、附属结构施工等新的工序。无论对于工区还是个人而言都将面临新的压力和挑战!对此，我订立了20__年个人工作计划，以便使我个人能在在新的一年里有更大的进步和成绩。

1、人员安排：由于新的工序开始及增加，技术人员需要加强，以保证整个工区各种工作能够安全高效兼管到位(包括库管员、电工、普工等各个岗位工作人员)。

2、20__年2月至5月基坑开挖阶段，目前是基坑初开挖期人员、机械设备、应急物资都基本到位，按照基坑开挖方案有条不紊进行施工中。这个阶段至关重要，前期基坑的开挖位置、开挖方向决定了后续的施工，我工区严格按照方案执行，并及时向领导汇报现场的各种情况。接下来在基坑开挖施工高潮阶段，多台挖机相互配合，我们将努力保证各个开挖面的安全、快速的前进，并及时架设钢支撑、处理鼓包和侵线的连续墙。在基坑开挖见底后，做好首段验收工作，以保证主体施工前的准备工作。

3、20__年6月至10月主体结构施工，本阶段是本年的重点，更是整个车站施工的重中之重，前期的各个工作都是为了主体结构施工而展开的，所以在这个阶段我工区更需要加强各个环节的管理，例如综合接地、大队伍的管理(人数多)、多处大范围的预留孔洞、大方量砼浇筑、大面积钢筋绑扎、大范围脚手架和模板的搭设，以及多层次高频率的吊装作业，

特别是在铺盖区的`施工，这就需要我们技术人员要把各个工作面盯住、盯死，学习梁溪大桥站的各种成功经验，把梁溪大桥站的各种失误之处引以为戒，并对半铺盖区和全铺盖区的施工积极进行创新，以保证xx广场站主体结构施工的安全、快速、高质量的完成。把xx广场站铸造成精品工程。

4、20__年10月至12月为车站回填土、盖板拆除、附属结构施工阶段。本阶段主要是完善整个车站的施工，并对道路进行恢复，主要难点就是交通导改，场地的合理规划，安全、高效的控制。

1、认真审核图纸，确保基坑开挖的深度、砼围檩的位置、钢支撑的间距、格构柱的加固，组织大家学习研究车站的主体结构施工图、建筑图，认真的进行核量，并指定专人进行专项管理(钢筋、砼)。

3、认真开好现场交班会，对当天的工作进行总结、对明天的工作进行安排，确保各个工作面的衔接。要求技术人员和协作队工班长必须参加交班会，要求他们在和下一班组交班时必须要在现场进行交接，并对工作面的各种不稳定因素要特别说明。

1、工程质量、安全控制：按施工规范和设计要求检查各开挖面的标高、钢支撑间距、钢筋绑扎、模板的安拆、砼成型养护、脚手架搭设等情况，都要落实到人，各工序、工作面都有技术人员盯看。在现场检查中发现质量、安全隐患，要及时了其解施工过程，分析产生隐患的根源，协调施工人员处理问题，待处理完毕后，再进行检查验收，最终达到消除质量安全隐患。

2、工程进度控制：抓紧基坑开挖，促使各开挖面向前施工，保证材料设备的供应，想方设法使挖掘机等设备发挥其最大功效，积极联系出土单位，让其保证出土量，尽快早日完成基坑的开挖，为车站主体结构施工创造良好局面。

3、文明施工：响应项目部领导的号召，努力将xx广场站打造成无锡文明工地，在去年这方面我工区做的不够，今年将两个场地分成若干个块，由每名技术人员责任一块，对有场地达不到要求的，就对其负责人进行处罚。并加强对门卫的管理。

4、人员管理：由于我工区增加一些新人，缺乏工作经验，所以在接下来各种工作展开的同时，将会以我为首的对资料和规范的学习，工作上有不懂的地方及时向梁溪大桥站和领导请教学习。

1、油料控制：目前现场已有多台挖机在工作，首先在加油方面就要进行三检制(库管员、技术员、司机)，从源头杜绝浪费。让每台挖机发挥其最大功效，缩短运输距离和倒运次数。

2、钢筋、砼等原材料：涉及钢筋半成品的加工，要求技术人员反复对图纸进行核实，确保半成品的准确性、必要性和实用性，保证对钢筋原料的合理利用，确保不报废、不浪费。涉及砼使用时，要求技术员报一份计划使用量，工队报一份计划使用量，采取双控制，留有余量不够再补，从而使砼用量能够得到有效控制。

3、收方工作：仔细查看合同，确定收方部位和内容，会同工程部领导、计合部共同收方并确认。做好收方资料的整理，并及时向工程部领导汇报收方结果。做到收方的及时性、真实性和准确性。

1、现场文明施工加强管理：21世纪国家提倡和谐、文明，无锡市政府要求我们“一模、两化”，项目部领导要求我们高标准文明施工，我工区坚决响应号召，加强文明施工管理，增强文明施工力量，对门位进行高标准培训，严格执行其岗位职责。对协作队伍进行整训，让协作队伍必须达到“一模、两化”标准。

2、对协作队伍的管理：技术交底和安全技术交底必须对其交底到位，坚决杜绝反工工作的出现。促使协作队伍能安全、快速、高质的完成各种任务。对其在工作中产生的违规行为必须严厉打击。

3、个人工作改进：由于个人工作经验及知识的欠缺，导致之前在工作上出现不少错误，所以需要改进和学习的地方还有很多，首先要起到表彰作用，第一、多学习，要时常学习方案、改进方案，以避免不必要的损失。第二、多学习，要时常学习主体施工图、建筑图等，以方便在工作出现困难时能想出好的办法解决问题。第三、多学习，要时常学习各种工程案例、工程资料等，提高处理意外事件的能力，对于突发事件能够及时有效的解决。第四、多学习，要时常学习演讲资料，要时常看些娱乐节目，从而加强自己的沟通能力，提高与业主、监理、领导的沟通能力，使工作能高效的完成。

明确自己的发展方向，正确认识自己，纠正自己的缺点. 认真听取他人忠恳意见. 更加勤奋的工作，刻苦的学习，努力提高文化素质和各种工作技能，充分发挥自己的能力，让自己真正走上管理道路。我也会向其它同事学习，取长补短，相互交流好的工作经验，共同进步。争取更好的工作成绩。

以上是我的20__年工作计划与发展方向，希望通过自己的努力及他人的协助能够成功的达成计划并突破，20__年取得更好的成绩，全面提高自己。

施工单位工作计划书篇八

市住房公积金中心作为强化对住房公积金监管的牵头单位□20xx年应按照内府办函□20xx□50号文件精神，在20xx年以来连续三年实施加强住房公积金管理专项治理的基础上，进一步加强对纠风工作的领导，强化对住房公积金的监管。一是成立了以中心主任林建钦为组长，中心副主任杨琨、刘涛和资金运作科、会计核算科、归集管理科负责人为成员

的“内江市住房公积金管理中心纠风工作领导小组”，全面落实强化对住房公积金监管的各项工作任务。二是健全和落实各项内控制度，加强对资金运作的监管，防范资金风险。三是继续巩固加强住房公积金专项治理工作成果，继续进行“三清三建、六查六纠”，以查处和纠正违法违规行为为重点，建立监督和管理长效机制。

（一）进一步建立健全财务管理和资金调度的各项管理办法，健全审贷小组工作。通过健全和完善各项规章制度，形成用制度管权，靠制度管人，按制度办事的机制，使内部管理和各项业务操作流程均有法可依，有章可循。

（二）全面贯彻落实建设部、财政部、人民银行和银监会等四部委制定的《住房公积金行政监督办法》，协调财政、审计和人民银行市分行等相关职能部门依据管理职权，加强对住房公积金管理法规、政策执行情况的监督，全面落实监督责任。

（三）按照《内江市住房公积金个人贷款实施办法》和《内江市住房公积金提取管理实施办法》的规定，努力扩大住房公积金的覆盖面，提高使用效率，发挥住房公积金支持职工住房消费，实现住房保障的重用作用。

（四）按照《会计法》和住房公积金财务管理的规定重点加强对资金和财会人员的监管，完善与各受委托办理住房公积金金融业务的商业银行的《金融委托协议》，规范受托银行的行为，明确相关的权力、义务和应承担的责任；银行沉淀资金和大额存单的印鉴、密码必须实行分人管理和定期稽核制度，按时准确填报《住房公积金存款、贷款报备表》，确保资金监管到位，确保资金安全。

（一）加大归集力度，继续扩大住房公积金覆盖率。要从切实维护职工利益不受侵害的角度出发，继续认真贯彻《四川省住房公积金缴存管理办法》，以继续开展加强住房公积金

管理专项治理为契机，狠抓归集扩面不留死角。归集面和归集量要在已取得较好成效的基础上，再创新高。

（二）大力发展个贷业务，发挥住房公积金在实现住房保障，支持住房消费方面的重要作用，要按照《内江市住房公积金个人贷款实施办法》办法的规定，加大宣传力度，采取积极措施把个贷业务搞上去，提高住房公积金个贷率和资金使用率。要严格审批程序，落实专人加强贷后管理，确保不发生一例还贷逾期，确保资金安全。

（三）严格管理，确保支取。住房公积金支取管理工作要严把政策关和审核关。一方面要认真审核，对符合条件的职工提取住房公积金要快捷办理，不打折扣；另一方面对不符合条件的，要热情接待，耐心做好政策解释，但坚决不予支取。同时，在执行提取政策时，必须做到公开、公平、公正，对所有提取职工一视同仁，绝不能放宽条件，搞人情提取和技术套取。

（四）加强财务管理，安全运作资金，实现资金效益最大化。要进一步加强财务管理，加强资金核算，严格执行财务管理核算制度，安全运作好银行沉淀资金，优化资金结构，努力实现资金收益最大化，确保资金安全，确保增值收益。

（五）把纠风工作与完善惩防体系基本框架构建相结合，继续巩固加强住房公积金管理专项治理成果。在完成前三年专项治理工作任务的基础上，按照惩防体系基本框架构建的要求，继续落实好“三清三建、六查六纠”的各项任务，建立监督和管理的长效机制，实现问题整改纠正到位、管理队伍整体素质提高、住房公积金作用充分发挥、社会满意度显著提高的目标。

施工单位工作计划书篇九

1、按照建设单位提供的建筑总平面图及给定的永久性经纬坐

标控制网和水准控制点，进行场的控制测量，设置场区的永久经纬坐标桩、水准基桩和建立场区的工程测量控制网。

2、搞好施工场地的“三通一平”及地下清障工作。三通一平是指路通、水通、电通和场地平整。按总平面布置图在场地内筑设临时施工道路，保证车辆行走畅通。

3、布置施工及消防用水管网

4、按照消防要求，设置足够数量的消防设施。

5、按施工总平面布置图要求，建造工地办公用房、生活用房厕所等临时设施，为正式开工准备好办公、生产、储存等临时用房。

6、安排施工用各种机具设备，分批调度进场，根据平面布置就位，并接通施工用水用电。

7、办妥各项有关施工证件手续，执行国家和当地有关规定条例办法，做到有准备开工，按规范施工。

8、计划主材来源，对各种材料、半成品等材料征得建设方同意后，进行订货供料合同和手续，并按施工进度计划提前进料供货，按指定地点堆放或进仓入库。

9、按施工组织设计要求，落实雨季施工的临时设施和技术保护措施。

10、按照设计图纸和施工组织设计的要求，认真进行新技术项目的试制和试验。

有关规章制度，布置安排好消防、保安等措施。

1、根据图纸的要求和施工进度安排，做好材料的加工和订货。

2、向建设单位提交开工申请报告。

3、根据工程的工程量、进度、质量确定劳务队伍及工种人员数量，考虑劳务队伍，并采用招标制，在开工前确定劳务队伍。

4、向各级行政主管部门办理各类开工手续和报备案工作。

1、施工图熟悉、审查

7) 明确建设期限、分期分批投产或交付使用的顺序和时间，以及工程所用的主要材料、设备的数量、规格、来源和供货日期；明确建设、设计和施工等单位之间的协调、配合关系，以及建设单位可提供的施工条件。

2、施工图自审、会审和现场签证

1) 设计图纸的自审阶段：在收到拟建工程的设计图纸和有关技术文件后，应尽快地组织有关的工程技术人员熟悉和自审，做好自审记录，自审记录应包括对设计图纸的疑问和对设计图纸的有关建议。

2) 设计图纸的会审阶段：一般由建设单位主持，由设计、监理和施工单位参加，进行设计图纸会审。图纸会审时，首先由设计单位的工程项目负责人说明拟建工程的设计依据、意图和功能要求，并对特殊结构、新工艺、新材料和新技术提出设计要求；然后施工单位根据自审记录以及对设计意图的了解，提出对设计图纸的疑问和有关建议；最后在统一认识的基础上，对所探讨的问题一一地做好记录，形成“图纸会审”，由建设单位正式行文，参加单位负责签字、盖章，作好与设计文件同时使用的技术文件和指导施工依据，并作为建设单位与施工单位进行工程结算的依据。

3) 设计图纸的现场签证阶段：在拟建工程施工过程中，如果

发现施工条件与设计图纸不符，或仍然存在问题和错误，或者因材料的规格、质量不能满足设计要求，或者因为施工单位提出合理化建议，需要对设计图纸进行及时修订时，应遵循技术核定和设计变更折签证制度，进行图纸的现场签证。如果设计变更的内容对拟建工程的规模、投资影响较大时，要报请项目的原批准单位批准。在施工现场的图纸修改、技术核定和设计变更资料，都要有正式的文字记录，归入拟建工程施工档案，作为指导施工、竣工验收和工程结算的依据。

3、编制项目质量计划

由项目经理组织编制本工程的项目质量计划，明确各项工作职责和程序，以此作为实施质量保证文件，提交业主监督。

4、编制施工组织设计

作为指导现场施工的法规，经业主代表审批后，由项目经理发布实施。

5、与监理单位共同商定有见证取样资质的试验单位，并制定有关材料试验、检验计划。

6、进行施工图翻样工作，编制钢筋、模板加工计划。

7、测量定位准备，应对工程施工所需要的测量仪器进行送检和报验工作。并根据建设单位提供的基准点和水准点，建立适合本工程的测量定位网络和标高控制网络。

8、与政府监督主管部门商定本工程监督检查的部位、时间、注意事项等有关事宜。

1、建筑材料准备

1) 材料、构（配）件、预制品是保证施工顺利进行的物资基

础，这些物资的准备工作必须在开工之前完成，根据各种物资的需要计划，分别落实货源，提前订货，安排运输和储备，确保满足连续施工的需求。主材供应商开工之前确定。供应商应是与本公司长期合作的合格供应商。

2) 所有三材应持有质量保证书、合格证和试验检报告，保证使用符合工程设计和质量标准材料、构件、设备。

3) 特殊材料、设备：经业主、设计、监理单位认可后方可采购。

4) 所有材料设备在用于本工程之前，向业主和监理单位提交制造厂家的质量合格证，经业主和监理单位同意后方可用于本工程。

2、周转材料准备

模板及支撑：模板采用优质胶合板，模板支撑采用钢支撑，可调式双翼早拆柱头，对拉螺栓及专业柱箍。

1) 施工劳动力准备

建立工程现场项目部，在公司内择优选取、调集精干施工队伍进场。组织技术和安全交底，落实技术责任制，并建立、健全各项管理制度，办理有关证件。

机械设备是保证施工顺利进行的物资基础，这些设备的准备工作必须在开工之前完成，根据施工总平面布置机械设备。根据需用计划，分别落实货源，提前订货，安排运输和储备，使能满足连续施工的需求。大型设备由公司设备科安排在开工之前到场。小型设备项目部安排维修或采购，保证开工之前到场。

施工单位工作计划书篇十

按照建筑总平面图和建设方提供的水准控制基桩以及桩基施工承包方已经设置的本建设区域水准基桩和工程测量控制网进行校对、复核验收并做好补设，加强保护工作；按建筑施工平面图由基准点引测至龙门桩，符合施工规范，经验收符合要求后方可开工，进行土方开挖和基坑围护等施工工作。

(1) 路通：本工程道路可满足施工运输要求。对于场内临时道路，在我方进场后需对原桩基承包施工单位设置的道路，根据施工总平面图进行适当的调整、补强、加宽、硬化等工作，场内临时道路位置最好拟利用规划总图上设计的永久性道路作为施工通道，若该处土质较差，应用建筑垃圾回填、夯实，面铺碎石（待基层稳定后再浇砼地坪），要求场内道路四周环通，为建筑材料进场、堆放和施工运输创造有利条件。

(2) 水通及场地排水：生产和生活用水的管线要按照施工平面布置图的要求铺设。为避免雨季现场积水，保证正常施工，本方案考虑砖砌排水沟一条沿场地四周布置，为使雨水顺利排出，沟底放坡，沟深为40cm，并在场地中设多条引水沟与环形排水沟连通，将排水沟中雨水引到附近市政雨水管网内，引水沟底根据实际情况放坡，在穿越临时道路处埋设有筋水泥管。为保证现场文明施工，拌灰机等排放的施工废水引入排水沟，为防止砂浆沉淀阻塞排水沟，特在搅拌机、砂浆机前设沉淀池，施工废水先引入沉淀池，沉淀后将清水引入排水沟排出，随时清理沉淀池，保证施工废水合理排放。

(3) 电通及通讯：按照施工组织设计要求，接通电力和通讯设施，确保施工现场动力设备和通讯设备的正常运行。

(4) 平整场地：本工程场地地坪有高低不平，我方进场后，立即进行场地平整工作。

现场施工人员的办公、生活和公用的房屋和构筑物，施工用的各种仓库和各种附属生产加工场、棚（如混凝土搅拌场、机修间、木工场、钢筋加工厂等）的建筑，按建设方审定的施工总平面布置图给定的位置搭建，并且为便于现场管理及达到标化的目的，对重要的临时加工场、堆放场和生活区域、临时设施前人行道路做砼地坪硬化，适当空余位置作绿化点缀处理，改善生活、工作环境。

1、本工程一线操作施工作业层人员基本上以经历过此类项目施工的作业人员为主。包括绿化工、木工、砼工、瓦工、抹灰工、水电安装工、普工等均持证上岗，二线操作人员如：机修工、电焊工、大、中、小型机械操作工、电工等均为经过特种作业培训上岗人员。

物资准备的主要内容是施工机具准备、材料准备。

施工机具准备：根据施工机具进场计划的先后，安排先用施工机具进场，按施工总平面布置进行机械设 备就位。如砂浆机、木工机械、钢筋机械等先用机械进场。为了满足工程施工要求，决定选择功能先进、性能完。