

# 电子厂合同签(实用9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 最新电子厂合同签优质篇一

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

1. 合作内容：甲方是拥有包括 \_\_\_\_ 品牌、设计、生产、经销及零售实体。乙方是一家专注于从事面向消费者的电子商务(b2c)外包运营的公司，乙方以自身的技术实力和在电子商务方面的运营经验和能力，双方合作运作以销售甲方拥有的品牌商品为目的的电子商务平台。

6. 合作区域：\_\_\_\_\_;

7. 合作及授权期限：\_\_\_\_\_自本协议签订之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

a. 甲方权利及义务

## 最新电子厂合同签优质篇二

承租方：

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条房屋坐落、间数、面积、房屋质量

## 第二条 租赁期限

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 承租人拖欠租金累计达个月的。租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

## 第三条 租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)。

## 第四条 租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

## 第五条 出租方与承租方的变更

1. 如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。
3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

## 第六条违约责任

1. 出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿元。
2. 出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金元。
3. 出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金元;如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。
4. 承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金元。
5. 承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金元;如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

## 第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

## 第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

## 第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本壹式贰份，出租方、承租方各执壹份；合同副本份，送单位备案。

出租方(盖章)

承租方(盖章)：

地址：

法定代表人(签名)：

法定代表人(签名)：

委托代理人(签名)：

委托代理人(签名)：

开户银行：

开户银行：

经办人帐号：

帐号：

电话：

电话：

电挂：

电挂：

邮政编码：

邮政编码：

鉴(公)证意见

鉴(公)证机关(章)

签约地点：

有效期限至 年 月 日

签约时间：年 月 日

## 最新电子厂合同签优质篇三

甲方：\_\_\_\_\_ (出租人)

乙方：\_\_\_\_\_ (承租人)

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁有关规定，就租赁房屋一事达成以下协议。

第一条 甲方保证向乙方出租房屋系(本人，共有)拥有完全所有权和使用权。

第二条 房屋法律概况

第三条 出租房屋概况(包括从落地址、名称、用途、间数、建筑面积、使用面积、地面、墙壁质量、家具设备等)

第四条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共\_\_\_\_\_个月。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满\_\_\_\_\_个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

## 第五条 租金及支付方式

1、该房屋每月租金为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元整)。

租金总额为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元整)。

2、房屋租金支付方式如下：

甲方收款后应提供给乙方有效收款凭证。

## 第六条 租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担费用：

租赁期间，房屋和土地产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关费用，应由甲方负担。

2、乙方交纳以下费用：

(1)乙方应按时交纳自行承担费用。

(2)甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳费用。

## 第七条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋使用安全。该房屋及所

属设施维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

甲方提出进行维修须提前\_\_\_\_\_日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方装修装饰部分甲方不负有修缮义务。

2、乙方应合理使用其所承租房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

(1) 依附于房屋装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生费用。

## 第八条 房屋转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租房屋，转让后，本合同对新房屋所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在\_\_\_\_\_个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条 合同变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一，乙方有权解除合同：

(1) 不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住。

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出合理期限内仍未修复。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定房屋租赁用途。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳各项费用，已经给甲方造成严重损害。

(7) 拖欠房租累计\_\_\_\_\_个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁，应当在租赁期满\_\_\_\_\_个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行，合同终止。

## 第十条 房屋交付及收回验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断，应于\_\_\_\_\_日内

向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备完好状态，不得留存物品或影响房屋正常使用。对未经同意留存物品，甲方有权处置。

## 第十一条 甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定房屋而解除合同，应支付乙方本合同租金总额\_\_\_\_\_ %违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金\_\_\_\_\_倍滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋，应按照合同总租金\_\_\_\_\_ %向乙方支付违约金，若支付违约金不足弥补乙方损失，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

## 第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。若支付违约金不足弥补甲方损失，乙方还应负责赔偿直

至达到弥补全部损失为止。

- (1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用；
- (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；
- (3) 改变本合同规定租赁用途或利用该房屋进行违法活动；
- (4) 拖欠房租累计\_\_\_\_\_个月以上。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担费用，每逾期一天，则应按上述费用总额\_\_\_\_\_ %支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租，乙方应该按合同总租金\_\_\_\_\_ %额度向甲方支付违约金。若支付违约金不足弥补甲方损失，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金\_\_\_\_\_倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金\_\_\_\_\_倍滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成损失。

### 第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁房屋，使甲、乙双方造成损失，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同，租金按照实际使用时间计算，不足整月按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服客观情况”。

第十四条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条 争议解决

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权人民法院提起诉讼。

第十六条 其他约定事项

第十七条 本合同自双方签(章)后生效。

第十八条 本合同及附件一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。具有同等法律效力。

## 最新电子厂合同签优质篇四

甲方（单位名称）

住所地：

法定代表人：

乙方（姓名）

性别：

身份证号码：

住所地：

文书送达地址：

1、本合同为有固定期限的劳动合同。合同期限从\_年\_月\_日起至\_年\_月\_日止。

2、试用期，自\_年\_月\_日至\_年\_月\_日。

3、熟练期（培训期、见习期）从\_年\_月\_日起至\_年\_月\_日止。

乙方安排在\_部门，从事\_工作。

甲方可以根据实际情况，调整乙方所处的部门、工作任务、工作地等，乙方应接受调整。

乙方须根据甲方规定的岗位工作职责和要求，按时、按质、按量完成本职工作。

1、甲方根据乙方的工作岗位及工作业绩确定工资报酬，在本单位内参照适用同工同酬待遇。

3、甲方按月以现金形式发放工资，不得无故拖欠。

4、甲方在年终时根据乙方的当年实际业绩、效率、效益、损失、工作态度等因素考核结算乙方的奖金。

甲、乙双方必须依法参加社会保险，按月缴纳社会保险费。乙方缴纳部分，由甲方在其工资中代为扣缴。

甲乙双方应严格遵守国家的法律、法规、规章和政策。乙方必须遵守甲方依法制定的规章制度和劳动纪律。

1、经甲乙双方协商一致，可以解除本合同；

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同

- (1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (2) 严重违反劳动纪律或者甲方依法制定的规章制度的；
- (3) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

3、具有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同

- (1) 在试用期内的；
- (2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- (3) 甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

4、因其它法律规定解除劳动合同，须提前三十天书面通知对方。

5、一方解除劳动合同，须提交相关证明材料，说明理由，并向对方书面送达解除劳动合同通知书。

如因乙方故意或者重大过失导致甲方发生经济损失，则乙方必须尽责处理善后事宜，挽回相应经济损失。甲方可以根据损失的大小及乙方的态度进行相应的处罚。

在本条事项未完全处理完毕之前，乙方不得擅自单方终止与甲方的劳动关系。原劳动合同期届满的，则相应顺延到本条事项处理完毕。

1、乙方对在甲方工作期间所获悉的商业秘密，包括客户信息、相关资料不得以任何形式为自己或者他人进行使用，此保密期间不限于劳动合同期限。

2、乙方自双方劳动关系以任何形式结束之后，在两年内不得

与甲方形成竞争关系，此条包括乙方本人或者帮助他人从事与甲方有竞争性的工作。

3、如乙方违反此条规定，则须向甲方赔偿万元违约金。

本合同如因一方当事人严重违背本合同约定条款而导致本合同解除的，则须向对方承担违约金十万元。

1、乙方在甲方工作期间，由于经常接触甲方公章等印鉴，所有涉及乙方与甲方之间权利义务的法律文件，包括合同、证明、欠条等，均需由甲方法定代表人签字后才具有法律效力，未经法定代表人签字的一律无效，对此乙方完全同意并遵守，此条效力涉及本合同生效之前及之后。

2、甲方依法制定的规章制度、员工守则为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

3、通知：如本合同本送达地址发生变动，乙方须及时通知甲方，否则甲方一旦按此地址送达，即视为履行了通知义务。

本合同自双方签字并加盖公章后即具法律效力。合同文本一式三份，双方各执一份，报劳动管理机关备案一份。本合同甲方加盖骑缝章。

甲方：

法定代表人：

乙方：

合同订立日期：年月日

## 最新电子厂合同签优质篇五

改革开放以来，随着全县经济社会的快速发展，凤翔有很多有识之士离开了家乡，到全国各地创业发展，涌现出了一大批企业家、成功人士。特别是在西安发展的工商业者最多，他们分布在不同行业，不同产业领域。多年来这些乡党们在艰难的创业中发展了自己，支持了西安市的经济建设，为家乡人民争了光。同时，凤翔在陕西省级机关、西安市级部门工作的同志众多，这是一支不可多得的人脉资源。大家都有一个强烈的愿望，有一个组织把大家团结起来，共同发展。因此，早在去年初，省会展中心副主任、原凤翔县委副书记岳春辉同志，在反复征求各位乡党意见的基础上，致信凤翔县委、县政府主要领导同志，提出了筹备成立西安市凤翔商会的建议。得到了凤翔县委、县政府主要领导的高度重视，并批示有关领导和部门抓紧落实。随之即成立了由岳春辉为顾问、由县委\_，副县长段军利及凤翔籍乡党韩天海、孔照魁同志为主要成员的领导小组，开展筹备工作。从去年6月起筹备工作小组开展了大量的前期宣传、走访联络沟通工作。先后发展企业团体会员120多家，为筹备成立商会奠定了基础。从去年7月份开始，进行资料整理，签报各种申报材料，特别是作为商会发起人(也就是我们今天参加会议的各位会长)的材料，要求具体、详细、真实，且一式五份申报。这一时期，卢新智同志多次登门填写，付出了艰辛的努力。期间，岳春辉、孔照魁，卢宗让、卢新智、王炯敏等同志先后六次召集凤翔在西安工作的各个方面的人士商讨商会有关事宜，在商会人选等问题上取得共识。随即我们将会长、副会长、秘书长、监事长、名誉会长，顾问人选意见报县委县政府征求意见。县委、县政府原则同意后，于去年八月份向西安工商联提交了一式五份长达数百页的资料，等待审批。党的之后，中央强化了大民政工作，将社团组织的审批权划归民政部门。随之我们又在卢宗让同志的协调下与西安民政局、西安市社会组织促进会进行对接，先后对各种申报材料进行了几次大的修改，补充和完善。终于于今年1月9日和1月30日得到了西安市民政局和西安市社会组织促进会批复同意筹备商会。在

今年4月20日召开了西安市凤翔商会第一次会员大会，大会由县委^v^部长\_主持，并代表县委、县政府发表了热情洋溢的讲话，使西安市凤翔商会的会员们受到很大的鼓舞。这次大会，讨论通过了西安市凤翔商会章程，根据章程规定，选举产生了由35人组成的理事会，选举我为会长，王虎儒为执行会长，董小军为副会长兼秘书长，王周绪、仵博、白骥、李小军、李军魂、李朝阳、杨锁林、张绪长，韩林科为副会长，秦军儒为监事长。大会决定岳春辉、孔照魁为名誉会长，聘请卢宗让等30位在省、市党政机关、部队、高等院校工作或退休厅级领导同志为顾问，卢新智、王炯敏为副秘书长。商会机构选举产生后，又多次与西安市民政局沟通，于今年7月19日得到西安市民政局以市民发(20\_\_)197号文件，批准成立西安市凤翔商会，并于今年7月26日得到西安市民政局编号506号的社会团体法人登记证书。机构代码证、国税登记证、地税登记证、银行开户等事项也已经全部办妥。

目前新一轮的西部大开发在深入推进，关天经济区也在加快建设，新的丝绸之路经济带也在崛起，西安将建成国际化大都市，凤翔将成为宝鸡副中心，面对这一重大历史机遇，在西安的凤翔籍企业家们，将诚实做人，扎实做事，相互协作，携手共进，按照凤翔县委赵新年书记在凤翔县委、县政府与西安市凤翔商会座谈会上的讲话要求，积极服务家乡发展。凤翔是我们的故乡，我们生在凤翔，长在凤翔，凤翔的水土养育了我们，我们对家乡的发展繁荣，充满一腔热血。我们今后积极投身投资家乡的经济建设，积极参与家乡慈善公益事业，为家乡社会经济文化科技发展繁荣，应尽力做出贡献。同时我们将积极回馈社会，热心公益事业，承担社会责任，这既是社会公民应尽的义务，也是我们的心愿!我们的会训是“诚实守信，合作共赢”。我们将加强自身建设，按照商会章程和有关规定，发挥好行业领导和自律作用，聚集资金，整合资源，开展互动互助，精诚团结，合作共赢。促进会员共抗风险，健康发展。要发挥开放优势，积极主动地将那些有实力、素质高、影响大的凤翔企业家吸收到商会中来，壮大商会队伍，发挥商会作用。而且要与兄弟商会建立联系，

学习经验，沟通信息，努力把西安市凤翔商会办商成为“会员之家”、“和谐之家”、“服务之家”，“凤翔人在西安的家”！

我们商会办公地址在西安市凤城二路十六号新世纪大厦十楼11008室，欢迎各位光临并指导工作。

谢谢大家！

## 最新电子厂合同签优质篇六

借款人：

出借人：

特别提示：借款人和担保人在签订本合同之前，请务必仔细阅读本合同全部条款，特别是对黑体部分予以重点关注。如有任何疑问或不明之处，请及时向出借人及专业人士咨询。本合同一经签订，即视为各方理解并同意本合同全部条款。

本合同各方根据有关法律法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任，恪守信用，签订本合同，并承诺共同遵守。

### 借贷条款

#### 第一条 借款金额

本合同项下借款金额为人民币（大写： ）元（大小写不一致时，以大写为准）。

#### 第二条 借款用途

本合同项下借款用途为 。未经出借人书面同意，借款人不得将借款挪作他用，出借人有权监督借款的使用。

### 第三条 借款期限

本合同项下借款期限为 ， 实际放款日与到期日以借据为准。借据为本合同的组成部分， 与本合同具有同等法律效力。

### 第四条 利率

借款期限内的借款利率为 。

### 第五条 放款

1、出借人发放或继续发放借款的前提条件是：本合同项下担保已经生效并持续有效（信用借款除外），且借款人在本合同项下未发生任何违约情形。

户名：

账号：

开户行：

### 第六条 还款

1、经协商一致，借款人按下列第 种方式偿还借款本息：

a按月付息，一次性还本；

b到期一次性还本付息；

c其它：

2、每期还款日为实际放款日次月起的每期对应日；无对应日的，还款日为该期最后一日。最后一期还款日为借款到期日。

3、借款人应当将本息付至出借人下列指定账户：

户名：

账号：

开户行：

## 第七条 提前还款

1、借款人提前偿还全部或部分借款的，应于拟定提前还款日前15天向出借人提交书面通知并获得出借人书面同意。

2、借款人提前还款应满足下列条件：

a□按如下标准向出借人支付补偿金：

b□部分提前还款的，还款金额不少于：

c□在提前还款时，在本合同项下不存在到期应付未付的任何款项，包括但不限于借款本金、利息、罚息、违约金、补偿金和其他费用。

3、提前还款部分按第四条约定的利率和实际占用天数计收利息；借款人提前偿还全部借款本金的，应结清全部利息。

## 第八条 借款展期

借款人不能按期归还本合同项下借款，需要办理借款展期时，应在借款到期前30天向出借人提出书面申请，经出借人审查同意展期的，双方另行签订展期协议。如出借人不同意展期，则借款人仍应按本合同约定偿还借款本息。

## 第九条 罚息

1、借款人未按合同约定日期（包括被宣布提前到期）偿还的

借款，出借人有权按罚息利率按日计收利息；对不能按时支付的利息，按罚息利率计收复利。罚息利率按在第四条约定的利率基础上加收 %确定。

2、借款人未按合同约定使用的借款，出借人有权按罚息利率按日计收利息；对不能按时支付的利息，按罚息利率计收复利。罚息利率按在第四条约定的利率基础上加收 %确定。

## 第十条 借款担保

1、除信用借款外，担保人自愿向出借人提供合法有效的（保证/抵押/质押）担保，具体事项另行约定。

2、为本合同的履行提供的担保，如发生了不利于出借人债权的变化的，借款人应及时按出借人要求另行提供经出借人认可的合法有效的担保。

## 第十一条 违约及违约责任

1、发生下列一项或多项情形的，构成借款人违约：

b借款人或担保人提供虚假资料或隐瞒重要事实；

f发生第十条所述情形，借款人未另行提供出借人认可的新的担保的；

g影响或可能影响借款本息按期足额偿还的其他情形。

2、借款人连续二个月或累计三次未按时足额偿还借款本息，或发生其他违约情形的，出借人有权停止发放尚未发放的借款，宣布借款提前到期，要求借款人提前清偿全部或部分借款，以及所产生的利息、罚息及其他费用，直至解除合同。

## 第十二条 费用

订立和履行本合同所需的登记、公证、评估等费用，以及由于借款人和担保人没有按照合同约定履行各自的义务，出借人为实现债权而产生的律师费、评估费、拍卖费等所有费用由借款人承担。出借人为保障自身利益先行垫付的费用，出借人有权随时向借款人追偿，并从出借人垫付之日起计收本合同第四条约定的利息。

### 第十三条 共同借款

本合同如涉及二人以上（含）共同借款，任一借款人均应履行本合同项下义务，对全部借款承担连带清偿责任，出借人有权向任一借款人追索未偿还的借款本息和应付未付的其他费用。

### 其他条款

### 第十四条 转让

1、出借人无需征得借款人和担保人同意，可将其在本合同项下的权利转让给其他方。出借人权利的转让应当通知借款人和担保人，通知可以书面通知或在公开媒体上发布公告等形式作出。由于出借人权利转让需要变更抵押或质押登记的，抵押人或出质人应予配合。

2、未经出借人书面同意，借款人和担保人不得将其在本合同项下的任何权利、义务转让给其他方。

### 第十五条 公证

如果出借人要求，各方应对本合同进行强制执行公证。借款人和担保人同意本合同经公证后具有强制执行效力，借款人或担保人不履行本合同项下义务的，出借人可以依法向有管辖权的人民法院申请执行。

## 第十六条 通知

发生下列情形之一，借款人和担保人应当立即通知出借人：

- 2、涉及刑事案件、诉讼、仲裁、纠纷，对其偿债能力产生不利影响的；
- 3、地址、联系方式、工作单位发生变更；
- 6、影响或可能影响借款本息按期足额偿还的其他情形。

## 第十七条 保密

出借人应依据有关法律规定，对借款人和担保人为订立和履行本合同向出借人提供的有关非公开信息保密。

- 1、借款人、担保人在本合同项下发生违约行为时，出借人有权视违约情况公开违约信息，或为催收之目的将有关信息提供给催收机构。
- 2、法律法规或其他规范性文件规定的其他情形。

## 第十八条 独立性

本合同任何条款的无效或不可执行，不影响其他条款的有效性和可执行性，也不影响整个合同的效力。其中，《个人借款合同》部分或全部无效/被撤销或被解除，不影响抵押合同、质押合同或保证合同的效力，担保人仍应按照约定承担担保责任。

## 第十九条 争议解决

- 1、向出借人所在地人民法院提起诉讼。
- 2、提交 仲裁委员会在 进行仲裁。

## 第二十条 其他

1、出借人未行使或部分行使或迟延履行本合同项下的任何权利，不构成对该权利或任何其他权利的放弃或变更，也不影响其进一步行使该权利或任何其他权利。

2、本合同各条款的标题仅为方便查阅而设，不对合同条款的内容和解释构成任何限制和影响。本合同中的“担保人”分别指抵押人、出质人或保证人；本合同项下有两种或两种以上担保的，“担保人”指所有提供担保的合同当事人。

3、本合同自各方当事人签字（盖章）之日起生效。

4、本合同一式 份，合同当事人和 各执一份，具有同等法律效力。

出借人已提请借款人对本合同各条款，特别是黑体部分作全面、准确的理解，并应借款人的要求对相应条款作了说明，借款人确认对本合同内容不存在误解或疑义。

出借人（公章）： 授权代理人（签字）：

借款人（签字）： 共同借款人（签字）：

## 最新电子厂合同签优质篇七

乙方(实际用工单位)\_\_\_\_\_

### 一、合同期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 二、劳务派遣资料

1. 甲方按照乙方用人需求，推荐贴合条件的劳务人员供乙方择优使用。

2. 甲方输出给乙方的劳务人员，为甲方员工，由甲方与劳务人员签订劳动合同，发放工资，并办理各项社会保险。

### 三、劳务费用结算

1. 劳务费用的构成：劳务工劳务费(基本劳务费、考核劳务费)、社会保险费和输出劳务服务费。

2. 劳务费用各项标准：按实际发生费用结算，甲方按照每人每月\_\_\_\_\_元标准收取输出劳务服务费。

3. 结算时间和方式：乙方每月\_\_\_\_\_日前从银行足额划付到甲方账户，并带给各项费用结算清单。劳务人员工资应由甲方每月\_\_\_\_\_日前支付。

4. 乙方支付给甲方的劳务费及相关费用，甲方务必开具正式劳务费发票。

1. 甲方要根据乙方的用工需求，\_\_\_\_\_天内带给适宜人选供乙方考核，对乙方确定的用工对象，甲方在天内办理好相关上岗手续。

2. 甲方每月日发放劳务派遣人员工资、缴纳社会保险费(个人承担部分从工资中代扣)。

3. 劳务派遣人员的工伤、生育事宜，由甲方负责向^v^门申报。

4. 乙方辞退的劳务派遣人员由甲方办理相关退工手续。

5. 甲方能够采取多种形式了解乙方使用劳务派遣人员的状况，

乙方应予以配合;甲方应配合乙方做好劳务派遣人员的管理工作,协助乙方教育劳务派遣人员遵守国家法律、法规和乙方依法制定的规章制度。

6. 乙方如有违反本合同、拖欠各类应付资金以及违反劳动政策法规损害劳务派遣人员合法权益行为的,甲方可依法向乙方交涉,要求乙方继续履行义务并按实际损失的状况向乙方索赔。

## 五、乙方的职责、权利和义务

1. 乙方使用劳务派遣人员务必与其签订《上岗协议书》,明确劳务资料以及要求和工资(劳务费用)标准等。

2. 乙方应为劳务人员带给基本的劳动条件和岗位劳动保护,并对劳务派遣人员进行安全教育。劳务派遣人员发生工作伤亡事故或因工造成第三者伤害事故(经有关权威部门认定),乙方要配合甲方处理,有关处理办法按国家相关规定执行。

3. 乙方需按本合同规定及时足额向甲方支付劳务费用,不得拖欠。

4. 乙方有权按照规章制度对劳务派遣人员进行考核奖惩,劳务派遣人员经考核不合格的,终止上岗协议,并退还甲方,对乙方造成损失的,乙方有权要求其赔偿。

5. 乙方有权查询甲方发放劳务派遣人员的工资(劳务费)和缴纳社会保险费等状况,乙方能够依法向甲方交涉要求纠正,因此造成乙方损失的,甲方应当给予乙方赔偿。

## 六、劳动争议处理

与劳务派遣人员发生的劳动争议,双方均有权提起仲裁、诉讼。

## 七、其他事项

1. 本协议履行过程中，协议有关资料如与国家新颁布的法律、法规和劳动保障政策不一致的，按新的法律法规政策执行。
2. 本协议未尽事宜，由甲乙双方协商一致后书面约定。
3. 本协议一式两份，甲乙双方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份。

## 最新电子厂合同签优质篇八

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

买方(乙方)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

1、交货时间：\_\_\_\_\_

2、交货地点：\_\_\_\_\_

3、运输方式：\_\_\_\_\_，运输费用由\_\_\_\_\_方承担。

4、乙方收货联系人(姓名及联系方式)：

乙方收货后如对货物质量、数量、规格等有异议的，必须在收货后\_\_\_\_日内向甲方提出。乙方如未在约定期限内提出异议的，则视为乙方收货无误。

质量标准，按下列第(\_\_\_\_\_)项执行：

(1) 按照国家法律规定的标准执行。

(2) 按双方商定要求执行，具体为：\_\_\_\_\_。

采用\_\_\_\_方法包装，包装材料由方提供，包装费用由方承担。

在本合同生效后，乙方应在\_\_\_\_\_日内以\_\_\_\_方式支付给甲方为货款\_\_\_\_%的金额作为预付款。

1、货款的支付时间：\_\_\_\_\_

货款的支付方式：\_\_\_\_\_

2、其它费用的支付时间及方式：\_\_\_\_\_

1、如乙方未能按照约定及时向甲方支付货款，则乙方须按照欠付的货款金额支付违约金。每逾期一天向甲方支付为货款%的违约金，若逾期支付货款达到\_\_\_\_\_日，甲方有权单方面解除合同及不返还预付款，并有权向乙方请求为货款\_\_\_\_\_%的违约金。

2、如乙方未能按照约定及时向甲方支付预付款的，则乙方需按照预付款金额支付违约金。每逾期一日向甲方支付预付货款%的违约金。若逾期支付预付款达到\_\_\_\_\_日，甲方有权单方面解除合同，并有权向乙方请求为货款\_\_\_\_\_%的违约金。

3、乙方自提产品未按甲方通知的日期或合同约定日期提货的，应按逾期提货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_\_计算，向甲方支付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的代为保管、保养的费用。

4、乙方中途退货的，应向甲方赔偿退货部分货款的\_\_\_\_\_%违约金。

5、如甲方未能按照本合同约定依时交货的，则每逾期一天须

按照乙方已支付的货款金额向乙方支付\_\_\_\_\_%的违约金。

当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，可以全部或部分免除该方当事人的责任。

如在履行本合同过程中发生争议的，双方当事人应先尽量共同协商解决。如协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

1、本合同如有未尽事宜，应由双方共同协商订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同自甲乙双方签字并加盖公章后生效。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

## 最新电子厂合同签优质篇九

出版社：（简称甲方）

代理方：（简称乙方）

甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则，就甲方指定大众类产品委托乙方在指定区域内总经销的事宜以及乙方开发的大众类图书产品与甲方合作出版事宜进行磋商，达成如下协议，共同遵守。

首席代理战略合作

## 第一条代理产品

甲方指定。

## 第二条代理商的条件及代理授权

2、法人代表或经营负责人具有良好的管理意识、市场意识、开拓精神和战略视野。

3、具备良好的图书推广营销、选题开发出版能力。

4、公司信誉、资信条件及主要经营者口碑良好。

6、有足够的资金实力和信心完成合同销售目标与出版目标。

7、甲方授权乙方为甲方指定代理产品在

## 第三条销售量与代理价格

以上，甲方在上述结算折扣的基础上给予乙方净销售总码洋的作为奖励；按照民营渠道大众社科、生活以及科技类产品、少儿类产品的销售折扣与乙方结算，当净销售总码洋达到\_\_\_\_万元（销售指标）以上不足\_\_\_\_万元，甲方在上述结算折扣的基础上给予乙方净销售总码洋的作为奖励；当净销售总码洋达到\_\_\_\_万元以上不足\_\_\_\_万元，甲方在上述结算折扣的基础上给予乙方净销售总码洋的3%作为奖励；当净销售总码洋达到\_\_\_\_万元以上，甲方在上述结算折扣的基础上给予乙方净销售总码洋的作为奖励。

第四条合同有效期限： 本合同自签字日起生效，有效期为一年，即 年 月 日至 年 月 日止，合同期满后双方若无异议，则本合同可以自动顺延。

## 第五条甲方义务

- 1、向乙方颁发大众出版首席代理商证书（牌匾），维护乙方对于指定代理产品总经销的各项权益，不得向除新华书店系统和图书馆供应商以外指定区域内的任何客户供货。新华书店系统现行按大众社科、科技类产品折结算、大众生活类产品折结算、少儿类产品折结算，并随时将代理区域内图书流向告知乙方，净销售总码洋（除农家书屋等特殊采购）全部计入首席代理商的销售任务。
- 2、向乙方提供高质量的、有特色和优势的代理产品。
- 3、向乙方提供开展代理及相应投标工作所必需的资料。
- 4、帮助乙方培训区域客户代表，使其获得代理产品的技术知识，能够为终端客户正确宣讲产品优势和销售政策并做好服务工作。
- 5、甲方推出新的后续代理产品时，有义务第一时间通知乙方并及时培训乙方区域客户代表。
- 6、向乙方提供包括文字、图片、影像在内的推广宣传资料，与乙方共同制定地区营销方案、协助乙方做好推广、组稿工作。
- 7、协助并督促乙方的市场开拓和销售工作，提供必要的市场指导。
- 8、甲方应把其收到的直接来自该地区客户与代理产品相关的订单或投稿信息告知并转达乙方。
- 9、对于乙方提交的全部订单，甲方同意在该地区内具有优先发货权。
- 10、采取有效措施调解和处理规范市场的工作，共同提升市场运营能力与管理能力。

## 第六条甲方权利

- 1、有处理乙方违反市场规范问题的权力。
- 2、有审核乙方宣传推广材料和推广策略的权力。
- 3、有核定地区批销指导价的权力，即乙方对外销售折扣不得低于甲方供货折扣。
- 4、有参与商讨和指导乙方制定、实施策划组稿方案和营销推广方案的权力。
- 5、有获得乙方订单来源信息的权力，即乙方提交之订单应注明终端客户名称，如因乙方故意隐瞒终端客户信息造成的窜货行为，一经查实，甲方有权要求乙方按照发货码洋的20%进行赔偿。
- 6、甲方在收到其他经销商、终端客户对乙方的投诉后，有权督促乙方完善服务，情况严重的甲方有权停止执行本合同。
- 7、在代理期间未达到销售任务指标，甲方有权收回代理权。

## 第七条乙方义务

- 1、自觉维护甲方及其产品的形象和声誉，关注甲方的切身利益，做好甲方监督检查的配合工作。
- 2、基于甲乙双方的共同利益，乙方有义务为甲方提供相关的市场信息，包括以下方面的内容：合同约定地区同类产品的市场占有率、特点、价格等，竞争对手的经营状况、策略、宣传、人力等市场行为以及该地区用户对各品牌的反映、意见等。在甲方指导下做好终端用户对图书使用的意见和申诉的接受工作，每1个月需向甲方寄送工作报告一份。
- 3、乙方无权代表甲方签订任何具有法律约束的合约。

- 4、乙方应协助甲方做好保护甲方知识产权的工作。所有甲方提供的图书宣传和营销指导方案等文件均属甲方所有，乙方应在协议终止时归还给甲方。
- 5、乙方在协议的有效期内或协议终止后，不得泄露包括本合同在内的、图书出版与营销方面的甲方商业秘密，也不得将该机密超越协议范围使用。
- 6、按规定市场指导价制定价格体系，不得参与恶性低价竞标和经销活动。
- 7、乙方经营必须符合当地工商管理体制规范，未经授权不得在任何场合以任何方式冒用甲方名义进行经营活动。
- 8、乙方应向甲方提供有效的营业执照等经营必备证件。
- 9、乙方应努力完成销售指标，并配合甲方开发指定区域内的图书产品，做好新华书店系统与民营渠道的建设与维护工作。

## 第八条乙方权力

- 1、享有本合同第二条约定区域内对指定产品的总经销权。
- 2、免费享有甲方提供的选题策划组织、营销策划指导和宣传彩页等相关资料的权利。
- 3、当乙方遇到大宗订单或招标等情况时，乙方可以要求甲方提供一定的支持以获取订单。
- 4、乙方可以在甲方管理信息系统中随时查询代理产品的销售情况，如遇甲方原因造成的窜货，有权要求甲方按照发货码洋的20%进行赔偿。
- 5、乙方完成本年度合同各项要求的前提下，有同甲方签署下一年度代理合同的绝对优先权。

## 第九条发货和运输

- 1、每次订货的运费由甲方承担，由甲方负责打包发货并在指定时间内到货，运输方式由乙方确认后按照合同执行。退货的运费由乙方承担。
- 2、甲方应协助乙方处理发运过程中发生的有关问题，乙方应确保退货及时。

## 第十条付款方式

至甲方的指定账户。对于之后可能发生的退货以及图书损耗，甲方在事实清楚的情况下承诺予以认可。但乙方保证所订购图书的退货率不高于，否则甲方有权据此追究乙方的责任并赔偿甲方的经济损失。在乙方完成销售指标的基础上，甲方对于超结部分的返还于每年的月一次性结付。

得迟于支付时间十五天以上，如超出一天，则按每天1%的标准计算滞纳金。

## 第十一条违约责任

- 1、本合同有效期内，甲乙双方任何一方有违约行为，双方可协商解决。
- 2、乙方若违反本合同第七条第三款、第七条第七款之规定，甲方有权停止其指定代理产品的总经销资格。
- 3、乙方若违反本合同第七条第四款、第七条第八款之规定，甲方有权取消其指定代理产品的总经销资格，并承担由此引发的一切经济损失及法律后果。

第十二条本合同未尽事宜，双方可另行商榷。

第十三条本合同履行过程中引起的争议，双方应友好协商，

协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

第十四条本合同一式两份，双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效后，双方签署的相关文件为本合同的附件，与本合同具有相同的法律效力。

第十五条甲方若有新的代理产品，原则上默认按照产品线进行增补，或者双方可另签署补充协议。

第十六条本协议的变更或附加条款，应以书面形式为准。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

年 月 日 年 月 日