

砖的检验报告有效期是多久(通用10篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

2023年物业公司合作协议书实用篇一

供货单位：（以下简称甲方） 购货单位：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利、义务关系，双方在平等互利基础上，通过友好洽商，特订立本合同。

一、乙方向甲方购买如下产品：（单位：人民币/元）

常使用、且在壹年内发生故障情况下，甲方提供免费维修；壹年以后酌情收费修理。

2、可协助客户解决软件方面技术问题。

3、即使在保修期内，如属下述情况者仍属收费修理：

的故障、损坏、损伤。

三、交货方式：送货上门

四、结算方式：机器安装完毕验收合格后一次性付清合同全额款项。

安装工作或者乙方未按时付清货款，则违约方每日必须承担合同总额的30%作为处罚金。 六、1、本合同在双方加盖公章

章或合同专用章后生效。本合同正文采用打印文本签署，任何手写的填充、补充、修改或其它形式的修订均须双方在修订处加盖公章或合同专用章确认，否则该部分内容无效。

2、本合同生效后，买卖双方均不得随意变更或解除合同。如一方需要变更合同，双方需另行签订补充协议确认变更事项，补充协议在加盖双方公章或合同章后生效。如若双方未就变更事项签订补充协议的，提出变更方仍应依本合同约定继续履行，否则视为违约。

合同，并替代双方以前或执行本合同过程中所做的任何口头交流、声明或协议。本合同任何一方均可提出对本合同内容的补充和修订，但是任何补充和修订仅能以协议各方盖章的书面文件形式进行，该类文件是本合同的有效组成部分。

4、合同一式 附公司简介、售后服务各1份。

甲方： 乙方： 代表： 代表： 地址： 地址： 电话： 电话：

开户银行： 账号： 签约日期：

开户银行： 账号：

签约日期：

2023年物业公司合作协议书实用篇二

乙方： _____

为了扩大_____科技有限公司（下简称甲方）与_____（下简称乙方）在国内外的学术和社会影响，提高双方的科技竞争实力，实此刻教育培训、技术合作、人员交流、市场开发等方面的资源共享和资源整合，以到达合作双赢的效果。因此推荐甲乙双方本着平等互利的原则，分时段、分步骤的

进行有系统、有目的的紧密合作，共同创造市场最大效益。

（一）合作资料

1、甲方与乙方充分利用人才、技术资源优势，各自委派科研人员组成联合项目小组，共同参与项目投标、项目研究、项目开发。这样有利于双方人力资源成本的压缩，最大限度的利用资源，同时透过联合小组的技术交流，提高双方技术人员的技术水平与创新思维。

2、项目开发与项目投标过程中，双方有职责相互带给软件或软件工作平台，共同研究，提出解决方案开发工具，技术力量以及解决方案，实现技术、人力资源方面的整合，在项目实施中，双方有职责相互协作，相互配合实现资源共享。

3、参加项目开发科研人员在项目研究期间的工资由原单位支付；如经甲乙双方考察认定，双方的科研人员不足以解决项目开发中的所有问题，而需要增加科研人员，则可在社会上进行招聘或借用第三方人员，所需费用由项目费用支出。

4、在项目投标与合作中，依托乙方的工作环境条件，在项目研发过程中，乙方负责带给办公研发场所及研发设备，同时带给项目人员的住宿场所。

5、甲乙双方利用各自的技术优势与市场优势，对所开发的软件产品进行市场推广销售。由于甲方作为一个盈利性的公司，具有很强的市场操作潜力，因此由甲方主导市场的推广销售活动，并负有主要职责。

（二）_____项目利润分配办法

1、在_____（_____管理软件系统）项目合作中，按照上述合作方式，在市场上销售所得之纯利润，甲方占____%，乙方占____%。鉴于_____系统的前期开发由甲方独立完成，并接

近完成阶段，按照双方投入的资源比例，在_____项目的利润分配中按照____：____的比例进行，兼顾了效率与公平。

2、在_____（_____管理软件系统）销售过程中，乙方利用其自身在行业中得固有的公共（人际）关系，并以此作为主要手段促成单个销售个案的成功，则该笔销售利润甲方占____%，乙方占____%。

如促成单个销售个案的公共（人际）关系为双方共有，则甲乙双方利润分配仍按照____：____的比例进行。或根据双方投入的资源比例另行协商。

（三）其他项目分配方式

1、双方在今后的委托性质的项目合作中，作为项目引入的一方占项目利润的____%，另一方占项目利润的35%。或按照当时实际状况另行协商确定。

2、其他类型项目的利润分配方式，根据具体资料双方另行协商，另定协议。

甲方负责人（或授权代表） 乙方负责人（或授权代表）

签名：_____（盖章） 签名：_____（盖章）

签字时间：_____ 签字时间：_____

签字地点：_____ 签字地点：_____

2023年物业公司合作协议书实用篇三

乙方：_____（身份证：_____）

甲乙双方本着平等、自愿、协商的原则，一致同意签订本劳

劳动合同(以下简称合同)。双方共同信守本合同所列各条款,并确认本合同为双方解决争议时的依据。

一、乙方应服从甲方的工作安排。

二、协议期限:自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日。

三、甲方按月以货币形式支付乙方劳动报酬,工资_____元/月。乙方在合同期内的养老保险、失业保险、医疗保险、住房公积金等由甲方按国家有关规定执行,但个人承担部分自理。

四、乙方应当遵守甲方的劳动纪律和其他管理制度,按时完成岗位工作,具体以该岗位的职责为准,并达到规定的质量标准。

五、合同的终止和解除条件

(一)终止:

- 1、甲方破产、解散或者被撤销的;
- 2、劳动合同当事人实际已不履行劳动合同满三个月的;
- 3、法律、法规规定的其他情形。

(二)经当事人双方协商一致,劳动合同可以解除,甲方不支付任何经济补偿金。

(三)乙方要求解除劳动合同的,应当提前三十日以书面形式通知

甲方,甲方不支付任何经济补偿金。

(四)有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同。

- 1、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
 - 2、甲方未按照合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；
 - 3、甲方未依法为乙方缴纳社会保险费的。
- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
 - 3、合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经双方协商不能就变更合同达成协议的。

(六)乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

- 1、严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的；
- 2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、因违法或犯罪行为被国家机关依法处理，无法继续履行劳动合同的。

六、合同期间，乙方接受过甲方出资培训特殊待遇的，因乙方个人原因而解除合同的，应承担相应赔偿责任。

七、劳动争议的调解和仲裁

2、对仲裁裁决不服的一方，可在收到仲裁裁决书之日起十五日内向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜，接国家有关规定执行；没有规定的，甲乙双方商定协议作为本合同附件；若与国家规定相悖的，则以国家规定为准。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。两份合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年物业公司合作协议书实用篇四

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

双方根据中国有关法律规定，在合法自愿基础上，经协商签订本合同，共同遵守。

第一条?承包形式为_____。

第二条?承包期限自____年____月____日起至____年____月____日止，共____年。

第三条?上交利润数额

(一) 承包方上交利润包干基数为_____元。

(二) 承包方按____递增____%比例上交利润。

(三) 承包方上交利润时间按____计算，即____年____月交____元。____年____月交____元。____年____月交____元。____年____月交____元。____年____月交____元。

第四条?企业留利分配

第五条?国家指令性产品供应计划和生产计划

第六条?主要经济技术指标

(一) ____年末固定资产原值____万元，承包期间固定资产增值总额为____万元，其中____年____万元。____年____万元。____年____万元。____年____万元。____年____万元。

(二) 国家资产的维护_____。设备完好率____%。固定资产净值率____%。

(三) 新产品开发____项，主要新产品是_____。

(四) 承包期间技术改造投资总额____元。____年为____元。____年为____元。____年为____元。

(五) 产品质量要求_____。

(六) 主要物资能源消耗指标_____。

(七) 安全生产和双保指标_____。

(八) 出口创汇指标_____。

(九) 产值指标_____。

(十) 上交利润_____。

第七条?贷款归还, 承包前的债权债务处理: _____。

第八条?双方权利和义务

(一) 发包方:

1、应按承包合同规定, 监督企业管理好资产, 监督企业依法经营, 照章纳税, 履行合同。做好指导、协商、服务工作。

2、承包方因经营管理不善, 在____时间内完不成上交利润____%, 或严重违法经营, 或____的, 发包方会同有关部门核查后, 可依法定程序解除承包合同或者更换经营者。

3、按合同规定兑现奖罚条款。

4□_____□

(二) 承包方:

1、承包方的经营者____是企业在承包期内的法定代表人, 对企业的生产经营管理活动负有全面责任, 按照《中华人民共和国全民所有制工业企业法》第45条规定行使职权。

2、在国家法律、政策、计划允许的范围内, 承包方有权建立

以经营者为首的生产经营管理系统。

3、承包方必须遵守国家法律，执行国家政策和计划，完成合同规定的各项指标和任务，维护国家、企业和职工的合法权益，正确处理企业内部的分配关系。

□1□_____□

□2□_____□

□3□_____□

□1□_____□

□2□_____□

□3□_____□

6□_____□

第九条?违约责任

(一) 发包方违约或非法干预，给承包方造成经济损失，相应调整当年上交利润或延长承包期限。

(二) 承包方完不成上交利润指标，除由经营者和其他负责人按合同规定赔偿外，不足部分以企业资金补足。

(三) _____。

(一) 由_____委员会_____。

(二) 向_____人民法院起诉。

第十一条?双方约定的其他事项

本合同自_____起生效。合同正本一式_____份，双方各执_____份，副本一式_____份。

法定代表人签字：

乙方：

法定代表人签字：

2023年物业公司合作协议书实用篇五

项目合作协议由：项目出资人(以下简称甲方、乙方和丙方)

甲：，身份证号：

乙：，身份证号：

丙：，身份证号：

甲乙丙三方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条：甲乙丙三方自愿合作经营塑胶地板项目，总投资为15——万元，甲方以人民币方式出资——万元，乙方以人民币方式出资——万元，丙方以人民币方式出资——万元。

第二条：在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条：双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人共同承担。

第四条：塑胶地板项目固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方%、乙方%的比例分配、丙方%的比例分配。

第五条：每年塑胶地板总销售利润进行分配或再投资，由甲、乙、丙三方共同协商，决定权按出资比例多少来界定。

第六条：本协议未尽事宜，三方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第七条：本协议一式叁份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第八条：本协议有效期：只要三方继续合作，本协议持续生效。

第九条：争议处理

第十条：合作三方中如果有一方提出退出合作的须提前一个月向其他两方提出，退出金额按退出时投资项目资产比例来返还，返还期限不超过天。

第十一条：违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十二条：协议解除

- 1、一方合伙人有违反本合协议的，另两方有权解除合作协议
- 2、三方同意终止协议的

第十三条：本合同一式三份，三方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：(签章)

地址：

乙方：(签章)

地址：

丙方：(签章)

地址：

合同签订时间：____年__月__日

范本二

签订时间：

签订地点：

甲方：乙方：(工厂)

地址：地址：

法定代表人：电话：法定代表人：电话：

丙方：(外商)

地址：

授权代表：电话：

鉴于：

4、甲乙丙三方均知悉并同意上述情况及做法：

甲乙丙三方就上述销售合同及进口合同中的某些问题，经友好协商，达成一致，兹签订本协议书。

甲、乙、丙三方同意：

1、如乙方未按照销售合同的规定将全部货款(分批交货、分批付款的，指每批货物的全部货款)付至甲方，甲方无义务按进口合同的规定向丙方支付任何货款，且免除任何有关延迟付款的违约责任，丙方无权依进口合同向甲方追索(究)任何货款(违约责任)。

2、甲方对有关货物的质量不承担任何责任。如乙方对货物质量有任何异议，应自行与丙方协商处理，而无权依销售合同向甲方追究任何违约责任;如需退换货，乙方可委托甲方办理，手续费另计。

3、丙方保证交付所给甲方的货物在产地，规品、数量等方面与进口合同的规定严格一致;如有不符，丙方应承担所有法律责任并赔偿甲方因此而遭受的海关处罚。

4、如销售合同及进口合同的规定与本协议不符，以本协议的规定为准。

甲方：

授权人签字：

盖章：

乙方：

授权人签字：

盖章：

丙方：

授权人签字：

盖章：

2023年物业公司合作协议书实用篇六

乙方 ____ 护卫有限公司 地址：_市__区__堰 电话： ____

第一条 总则

(一)根据甲方工作需要，甲方将不定期向乙方申请派遣保安员到甲方工作，在甲方指定范围和时间内执行秩序维护、车辆管理、消防管理等安全防范任务，并接受甲方相关秩序维护(保安)工作制度的管理，维护甲方正常工作、生活秩序。

第二条： 甲方权利和责任。

(一)甲方有权决定执勤范围和乙方的人员调配，合理安排使用乙方派驻的保安人员。有权根据甲方工作需要增加乙方的保安队员，但须提前3—5个工作日告知乙方。如果需要人员在10人以上，甲方提前7—10个工作日告知乙方，如果甲方需要减少保安人员，须提前7个工作日告知乙方。

(二)甲方在使用乙方派驻保安员期间，指定专人负责管理、安排乙方保安人员的工作。乙方不参与甲方对乙方保安人员的管理，发生的治安案件全权由甲方处理，若乙方队员有严重失职行为，造成严重后果，甲方有权按甲方员工管理规定(员工手册)进行处罚，乙方应予以配合。

(三)甲方负责向乙方派遣的在岗人员免费提供中餐和晚餐(不分上班和休息日)，提供宿舍并独立安装水、电表，宿舍的水电费按月计算确定。

(四)甲方有权对乙方所派驻的保安人员的执勤情况进行监督、检查。发现保安员不能尽职尽责或有违反岗位职责的行为，有权按甲方有关管理规定对乙方队员进行处罚，经教育不改者，可提前5个工作日向乙方提出更换。

(五)甲方不得指令乙方派驻的保安员从事违反法律，法规的活动。

第三条 乙方权利和责任

(一)乙方应按甲方要求及时向甲方派驻保安人员。

(二)乙方派驻的保安人员必须服从甲方的管理和安排(必须是在安保职责范围内的工作)。如果乙方保安员有不服从甲方的管理和安排的现象，甲方有权要求乙方及时更换。

(三)乙方派驻甲方的保安人员五官端正，必须能写字，会记录，有政审证明，保证身体健康，无传染病，无纹身，无不良记录等。

(四)乙方派驻甲方的保安队员，由甲方按工作需要配置安防防范器材：如服装、对讲机、电警棍、雨衣、雨鞋、电筒、岗位各类登记表、笔等执勤用具。服装及器材的费用由甲方承担，但如乙方队员损坏或遗失，由乙方照价赔偿。

(五)乙方委派的保安员与甲方不存在劳务关系，乙方派遣的人员各类保险由乙方负责。乙方保安员一切劳资纠纷及内部伤残事故，均由乙方负责，甲方配合处理。

(六)乙方保安员必须按甲方确定的物业管理模式、服务理念和各类工作手册执行物业保安服务，并服从甲方小区服务中心和组团服务专管员的正常工作调度，自觉接受各级物业工作人员监督和指导，主动配合搞好对业主服务、公共安全、装修管理、车辆管理、消防管理等服务工作。

(七)乙方保安员应积极协助甲方组织各类突发事件和消防实操的预演，增强处置各种突发事件的能力。积极参加小区组织的各类社区文化活动等。

(八)乙方保安员必须参加甲方制定的业务知识培训计划，技能考核评比，并与甲方同岗位的队员一样受公司和部门奖惩制度的约束。乙方应按甲方的要求，定员定岗，队员照片上墙，不得任意调换，确需调换，须提前3天书面通知甲方并取得同意。

第四条 费用及支付时间

(一) 费用：每名队员标准1900.00元/月。乙方向甲方(____管理处)派驻保安员共计15名(12小时工作制，每周工作6天，轮休1天)，每月月底由管理处将实际考勤(扣除当月奖罚及水电费)与管理处核对后，经理签字报公司结算。注：如需增加人员，另行协商，可签订补充协议。

(二) 费用支付时间：为次月10日前(遇双休日、节假日支付时间顺延)。乙方每月10日前根据管理处实际考勤，开具实际支付金额有效劳务发票到甲方财务部结算。

第五条： 违约责任

(一)由于甲方的原因(不可抗拒的自然因素除外)，不能继续履行合同条款或造成合同终止，甲方除按保安实际执勤时间付足实际费用外，另按当月保安费的100%补偿乙方。

(二)由于乙方的原因(不可抗拒的自然因素除外)，不能继续履行合同条款造成合同终止，由乙方按当月保安费的100%补偿甲方。

第六条： 合同有效期

本合同期限为12个月，自 20__年6月2日至 20__年6月1日止，如因特殊情况需终止本合同，双方可提前一个月告知对方，协商中止合同。

第七条：争议解决方式

甲、乙双方因履行本合同发生争议，应本着友好、诚实信用的原则协商解决，协商不成，可以向__区人民法院提起诉讼。

第八条 其它约定

(一) 本合同终止时，甲方如需继续使用保安人员，在同等条件下，优先考虑乙方。

(二) 合同期满后，甲、乙双方应及时续签。若其中一方无意继续合作，可在合同终止前十日书面通报对方。

(三) 本合同一式五份，甲方执四份，乙方执一份，双方签字盖章后生效，共同具有法律效力。未尽事宜，由双方协商解决。

甲方单位：____物业管理有限公司 乙方单位：____护卫有限公司

20__年__月__日 20__年__月__日

不过签订协议还是需要看清所有的条款，以免让自己的利益受到损失。如果您有其他问题，欢迎咨询华律网专业律师。

2023年物业公司合作协议书实用篇七

乙方：____法定地址：____

甲、乙双方初步商定本次合作为大河粮站房地产开发建设，

项目地址：_____

占地面积：_____平方米

根据甲乙双方协商本次合作模式为资产置换模式，甲方以_____县_____镇_____公司土地共_____平方米，双方约定价格共计_____元作为本次项目置换房屋，待乙方规划设计完成后甲方一次性抵扣完土地金额，具体如附件2。

根据目前的实际情况和市场状况，双方商定本次合同为本项目建设的初期合同，到项目可以开工建设时再签订正式合同，本次合作范围及内容是为本项目前期的规划、设计及相关事项，包括项目开发建设所需资金及销售。

在本次共同合作中，前期以甲方的名义进行对外沟通、信息交流、协调关系、公关等商务事宜，乙方以甲方管理人员的身份完成本协议约定的工作，进行相应合法商务活动。

4.1、甲方责任：

4.1.1、向乙方提供项目活动所必需的一切相关资料，如甲方的土地使用证、组织机构、管理机构、注册资本、企业章程、企业营业执照、资质证书、验资报告、年度财务报表、法人代表证明书、授权委托书等一切为合作项目服务的资料证明文件。

4.1.2、在乙方提供投资开发所必须的资料基础上，负责协助乙方筹备项目的推介及开发所需的文件资料（包括老百姓的拆迁，项目开发必须的土地、建设手续，协调周边相邻关系）

4.2.4、负责协调关系并使乙方在合作开发的项目竞争中入围中标。

4.2. 乙方责任：

4.1.6、承担本项目合作过程中所发生的一切费用支出。

4.2.1、负责提供获得项目服务事宜的公共关系支持。

4.2.2、负责办理项目服务所需的全部基本资料。

4.2.5、双方商定的其他工作。

5.1、双方有权签订并执行本协议约定的义务，并且无需任何其他人的同意。

5.2、双方所提供的任何资料、信息、数据、文件等均是最新的、客观的、真实的、完整的，并且不存在任何虚假、侵权、故意疏忽或虚伪陈述。

5.3、双方将所知悉的可能影响本协议的所有事项（如果有）尽快通知对方，并提示对方注意。

5.4、乙方在提出正当的合法商务活动时，甲方应积极的给予支持，

本协议有效期暂定为两年，若合作项目没有任何进展则经甲、乙双方签字盖章之日生效起的两年年后终止，若合作项目进展顺利，乙方在合作开发的项目竞争中入闱中标，则本协议有效期延长至合作项目销售封盘为止。

7.1、因本协议是在项目开发前期签订的（未立项，未规划，未设计及其他相关手续）所以若单方违约，须承担此次项目另一方开支费用的四倍。

7.2、由于任何一方所无法控制的原因，包括战争、火灾、风暴、政治封锁或自然灾害而导致其无法履行协议义务时，该方不承担违约责任，亦不对另一方因上述不履行而导致的任何损失或损坏承担责任。

8.1、本协议的订立、效力、解释和履行，均适用于中华人民共和国的法律。

8.2、如果双方对本协议的效力、解释或履行发生任何争议，各方首先应通过友好协商。自争议发生之日起三十日内协商解决不成，则任何一方均有权向项目所在地法院提起诉讼。

8.3、除有关争议的条款外，在争议的解决期间，不影响本协议其他条款的继续履行。

8.4、本协议部分条款依法或依本协议的规定终止效力或被宣告无效的，不影响本协议其他条款的效力。

9.1、本协议经甲、乙双方盖章、签字后生效。

9.2、本协议一经生效即受法律保护，任何一方不得擅自修改、变更和补充。本协议的任何修改、变更和补充均需经双方协商一致，达成书面协议。

9.3、本协议以中文写成，正本一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

9.4、与本协议有关的任何往来文件均作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

9.5、本协议于____年____月____日在_____正式签署。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

或授权代表（签字）： _____或授权代表（签字）： _____

2023年物业公司合作协议书实用篇八

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方在平等、互利基础上，经协商一致达成如下技术服务合同。

2、在_____（甲方国名），受甲方邀请的乙方_____技术服务人员应有准备，并且愿意同_____甲方的_____公司共同工作。

乙方人员在_____（甲方国名）期间，应服从甲方国家的法律，受甲方的管理规章制度约束。

1、（1）甲方负责向乙方人员支付乙方提出的每人每月_____（币别）的免税技术服务费。

（2）上述免税技术服务费的_____%应以美元（或英镑）支付。

（3）本款（1）项提及的技术服务费自乙方人员到达_____（甲方国名）之日起开始计算。

2、（1）在甲方服务期间，乙方人员在工作或业余的全部时间内，应保证行为端正。

（2）甲方对乙方人员在甲方服务期间的犯罪行为不承担职责。

甲方负担乙方人员往返_____和_____（甲方国名）的国际旅费和每人不超过20公斤的超重行李费并负责安排机票。

1、第三条1款（1）项中所提及的技术服务费的_____%应

以_____币（即甲方的国币）支付给在_____的乙方技术服务组，其余_____%应由甲方按银行当日公布的汇率折成美元（或英镑）。

2、所折成的美元（或英镑）应电汇_____银行转汇_____（乙方所在城市）_____银行营业部_____公司（即乙方公司）_____号帐户。

3、甲方应以书面形式将汇款状况通知乙方国驻甲方国大使馆经参处。

甲、乙双方执行合同期间，甲方同意：

1、为乙方技术服务组人员免费带给设备齐全的住宿；

2、为乙方技术服务组人员免费带给交通工具；

3、免费带给乙方必要和充分的劳保用品；

4、为乙方技术人员免费带给人寿保险；

5、为乙方技术服务组人员免费带给足够的办公设施和用品；

6、在指定的医院或诊所为技术服务组人员带给免费医疗，但不包括镶牙、配眼镜和性病的治疗。

7、乙方技术服务组人员因公出差，应按照甲方人员待遇，发给出差补助费，以_____币（甲方国币）支付给乙方技术服务组。

合同期间，乙方技术人员享受_____、_____两国的全部公共假日。

1、乙方人员每年享受30天的休假，工资照发（从开始工作之日算起工作11个月，第12个月为休假）。休假期间工资应全

部以美元（或英镑）支付。

2、乙方技术人员每年应得_____元（甲方国币）的奖金，奖金的_____%以美元（或英镑）支付。

3、在甲方服务期间，甲方为乙方技术人员回国休假带给往返经济舱机票。

甲方同意为乙方人员办理移民手续，其中包括：

1、办理出入境签证；

2、为乙方人员办理合同规定雇用期间的长期居住许可；

3、承担本条1、2款所产生的费用。

在合同期间内，乙方技术人员由于家庭不幸和/或其他原因，可请紧急事假10天。

1、准予乙方人员事假时，甲方不负责：

（1）乙方事假人员旅费；

（2）本合同所规定的技术服务费；

（3）因乙方人员事假期满后不能回到_____（甲方国名）而换人所需的费用。

2、乙方应负责：

（1）从国内另行换人，替换不能回到甲方服务的技术人员；

（2）承担换人所需的全部费用；

（3）因乙方人员事假期满后不能回到_____（甲方国名）

而换人所需的费用。

(2) 因甲方原因终止合同、甲方违反合同或阻碍合同履行时，甲方同意：

a 按合同规定费用，向乙方人员支付3个月的技术服务费；

b 执行本合同第四条的规定。

1、乙方技术人员因身体不好或工伤，在2个月内不能痊愈时，乙方同意：

(1) 从中国另行派人替换上述人员；

(2) 承担替换人员从_____（乙方国名）到_____（甲方国名）的旅费。

(3) 甲方同意承担因病或工伤回国的乙方人员的旅费。

2、在合同期间内，技术服务组人员因工伤致残或死亡，甲方同意：

(1) 处理事故、工伤或死亡的一切善后事宜；

(2) 负担所产生的费用；

(3) 按_____（甲方国名）现行的工人补偿法向死者伤残者支付抚恤金和/或补偿费。

本合同未尽事宜，由双方透过友好协商解决。

双方对本合同的解释如有不同意见，发生分歧和争执，或由本合同产生或与本合同有关的其他事项，应根据_____（甲方国名）的现行法律，提交_____仲裁机关解决。

本合同的执行从____年____月____日开始，有效期限共____年，此为第一阶段。

____年合同期满后，双方应进一步商定延续合同期限和与之有关的条件。

本合同共两份，分别用中、_____文写成，双方各执一份，两种文本具有同等效力，并对双方均有约束力。

甲方公司名称：_____

代表人：_____

2023年物业公司合作协议书实用篇九

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，合同双方就综合楼室外供水预埋管道维修改造工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

本工程位于驻马店市骏马路与纬一路交叉口路东、路北，工程内容为综合楼东北侧供水预埋管破裂维修、封堵、更换。

：甲方采用采用包人工、包材料、包质量、包安全承包方式把本工程发包给乙方进行施工。

本工程施工工期为7天。

开工日期为20xx年8月20日，竣工日期为20xx年8月27日，工期每延期一天甲方对乙方罚款300元（因不可抗力因素如地震、暴雨、暴雪等天气原因除外）

：施工图纸甲方委托乙方进行设计，设计标准及条件要满足

甲方的使用要求。

三季度8月份发布价格执行。待工程决算造价结果出来及手续办理完备后，甲方在15日内一次性拨付给乙方工程决算总价的95%，剩余的5%作为质量保证金，质量保修期为一年，一年后若无质量问题，甲方一次性退还给乙方。

合格。

1. 甲方责任

甲方在开工前3日内为乙方提供水电路三通一平施工条件。并负责协调周边施工环境，协调乙方在施工期间的安全保卫工作及消防工作，甲方在施工期间做好工程质量的监督与管理，对工程材料的验收、隐蔽工程的验收及竣工验收做好组织与协调。对乙方出现的问题及时纠正，出现的安全及质量问题做出相应的处罚。

2. 乙方责任

乙方在施工中应严格按照施工规范及质量标准进行施工，不得在工程材料上偷工减料；严格规范施工流程，确保工程质量；做好安全文明施工管理，杜绝安全质量事故；发现问题应及时纠正，服从甲方及监理方的监督与管理；如出现安全及质量事故，除返工外，并接受甲方及监理的处罚；并愿承担因此所造成的责任与损失。乙方在施工过程中应做好成品保护工作，同时对其他专业已完成的工程做好成品保护工作；待工程竣工后把现场卫生清理干净，并把施工垃圾清运出现场。

1. 一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应当承担并赔偿由此给对方造成的全部损失；因违反有关法律、法规规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

2. 一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

3. 如果乙方违约，并在甲方指定的合理期限内未以改正的，甲方有权解除合同；本合同自甲方有关解除的书面通知发出之日起第3日即告解除。

本合同自签订盖章之日起生效。一式四份，甲乙双方各持两份。合同未尽事项，甲乙双方协商并补充；如甲乙双方发生重大争议，甲乙双方先进行协商解决，如双方协商或调节解决不成的，可向当地行政主管部门申请，由仲裁委员会仲裁解决或向（甲方所在地）人民法院提起诉讼。

本合同履行自质保期结束、工程款及质保金拨付完毕后自动终止。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法人代表或代理人： 法人代表或代理人：

年 月 日 年 月 日