

最新武术场地租赁合同 场地租赁合同(优秀6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

2023年武术场地租赁合同 场地租赁合同模板篇一

乙方：_____

一、推广产品：人间仙桃果。

二、双方权利与义务

1、协议期间乙方负责为甲方提供活动期间场地的清洁及保安工作，乙方为甲方提供8千瓦/2平米电量、电源线及接线设备。

2、活动期间，乙方为甲方提供甲方所需的志愿者5名，甲方有义务对乙方所提供的2名志愿者进行培训，乙方要派8名志愿者帮助甲方布置和清理活动现场，并且乙方志愿者要帮助甲方做问卷调查等推广活动。

3、活动期间，甲方应严格按照乙方规划位置布展，不得私自扩张面积或转租。

4、乙方要服从甲方对活动的安排及管理，活动中如有未经甲方许可事宜，且经甲方劝阻乙方仍不改正的，甲方有权终止合同，不负违约责任，并由乙方承担由此造成的一切损失。

5、甲方需在活动前五天前签署合同并将全部合同费用及活动方案交于乙方，如甲方签署本合同后，活动举办前5个工作日内

未能交付全部合同费用，乙方有权单方解除本合同。

6、乙方在活动前必须进行活动宣传，张挂条幅、升空气球、飞艇、彩虹门等和散发气球、宣传资料等同类产品，否则，由此造成的一切经济损失均由甲方承担。

甲方活动要求（除学校及上级单位的强制命令、自然不可抗力因素、合同到期），乙方需承担违约金，违约金额为全部活动费用的50%。

三、活动中如发生协议中未尽事宜，可另定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。如协商不成，可先申请某某市工商局作为调解人调解。如调解不成功，可向某某市某某区人民法院提起诉讼。

四、本合同一式两份，甲方和乙方各持一份，具有同等法律效力，双方签字并加盖公章后生效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

2023年武术场地租赁合同 场地租赁合同模板篇二

联系地址：

乙方：

联系地址：

一、有关用途

(1)用途名称

宣传片拍摄

(2)使用时间时间

a) 20xx 年 6 月 19日下午至晚上

二、乙方的责任

(1)由20xx年 6 月 19 日，乙方 场地租与甲方，作为本宣传片拍摄场地。

(3)乙方需积极配合甲方拍摄场地使用，并提供拍摄所需的电力。

(5)乙方不得向任何第三者或公众透露本协议的内容和在履行本协议过程中得到的有关甲方的任何保密性商业信息。

三、甲方的责任

(1)甲方应及时与乙方沟通拍摄所需及安排。

(2)甲方应确保在拍摄期间内场地的干净、整洁与安全。如若损坏乙方场地内所用物品，照价赔偿。

(3)甲方不得向任何第三者或公众透露本协议的内容和在履行本协议过程中得到的有关乙方的任何保密性商业信息。

四、费用和支付

(5) 甲方在按照本协议规定向乙方全数支付了有关费用后，对乙方不再负有任何支付义务。

2023年武术场地租赁合同 场地租赁合同模板篇三

甲方(出租方)

乙方(承租方)

一、甲方将位于团城村东，南郝公路北的闲置场地约 亩(东至西至北至及房屋间，租赁给乙方经营使用。

二、租赁用途：石料加工，销售。

三、租赁期限2---5年，自年月日起至年 月日止。

四、租赁费用每年元。乙方于本合同签订之给付甲方第一年度租赁费，第一年度到期后缴纳下一年度租赁 费右以此类推缴纳租赁费。

五、甲方保证租赁给乙方使用的场地权属清楚，与村委会及他人无争议。若由于场地权属不清发生争议影响乙方使用的由甲方负责解决。若有不可抗拒的情况下除外。

六、租赁期间，甲方应为乙方使用场地提供便利，不得 干涉乙方经营使用场地的权力。

七、在租赁期间乙方有权使用场地内一切设施，设备。 根据经营需要可以建设建筑物或改变场地现状，(但小得建 设永久性建筑物及设施，设备)。甲方不得干涉。

八、乙方按时向甲方缴纳租赁费。若乙方未按时向甲方 缴纳

租赁费，经甲方催告，乙方仍不缴纳的。甲方有权解除协议。

九、本协议签订前。有关场地的及债权债务由甲方负责，与乙方无关。本协议签订后由乙方负责。

十、甲乙双方应按照协议约定履行义务。任何一方不得 违约

十一、租赁到期后若甲方继续对外租赁，乙方优先承租。

十二、本协议未尽事宜双方协商解决。

十三、本协议一式二份，甲乙双方各持一份。

十四、本协议自双方签字生效。

2023年武术场地租赁合同 场地租赁合同模板篇四

乙方(承租方)：

第一条：合同标的位置、广告牌形式及规格

- 1、 位于房地产开发有限公司建设用地，总长度288米。
- 2、 广告牌须根据本合同所附图面设计的尺寸设置，其结构须以不影响挖山平地工程及后期的项目施工为原则。
- 3、 广告牌形式： 滚龙立柱、后拉、彩钢面板、墙体 。
- 4、 广告牌版面材料为彩钢面板，广告牌立柱为滚龙立柱，广告照明灯(如有)应为版面上边缘向下方向，每盏灯间距为3米(以实际安装为准)。

第二条：承租期限

- 1、 本合同有效期自20xx年10月16日起至20xx年01月15日

止;甲方同意免除乙方合同期内前3个月的建设招商期租金,租金起算日为20xx年01月16日。

2、 本合同有效期内,乙方独家承租位于房地产开发有限公司建设用地的户外广告经营权。

3、 乙方在该期限内履约情况良好,无违约现象发生,且甲方仍继续出租的情况下则自动续约。

第三条: 合同经营费用、支付方式及支付日期

1、 乙方需支付给甲方广告位场地租金每年为人民币(大写):
。

2、 乙方须在甲方发出的成交确认书规定的时间内支付甲方合同履约保证金,本合同成立之时,履约保证金为人民币(大写): 。此履约保证金在乙方交付第一年的广告位场地租金时进行抵扣。

3、 支付方式

乙方必须在 日前以转账方式将本合同约定的第一年租金支付至甲方指定银行账户。

4、 支付日期

a: 日前,乙方须向甲方支付第二年的租金为人民币 。更多年限租金支付日期以此类推。

b:租金第一个叁年期不变,第二个叁年期递增百分之二十,以此类推。

第四条: 产权归属

- 1、 合同期满或本合同约定解除、中止合同的，乙方应拆除基础及牌架，若甲方不愿拆除，亦可按双方协商认可的合同中止时实际使用价值(可委托有资质的评估单位评估价值)折价转让给甲方。
- 2、 乙方拥有本合同执行期限内广告位经营权、广告发布权、管理权、使用权。
- 3、 如乙方承包的广告位场地所有权发生改变，甲方需提前三个月通知，并无偿协助办理相关的过渡手续。

第五条：双方的权利和义务

甲方责任：

- 1、 提供合法的证明性文件给乙方办理相关手续，如土地使用证、场地租赁合同等。
- 2、 监督并督促乙方按合同规定交纳广告位租金。
- 3、 提供的场地应适合广告牌建设条件，既场地平整、可正常使用。
- 4、 在合同生效后有义务通知与挖山平地工程施工方或者其他相关第三方本广告牌位的承包情况，避免产生的不必要的纠纷。
- 5、 甲方应配合乙方的现场施工并尊重乙方的施工设计、广告悬放等决定，不得以非正当理由阻止广告牌的安装。
- 6、 广告牌建设安装时甲方应配合乙方施工并提供必要的方便。安装时不得破坏甲方的设施。
- 7、 合同期限内如因甲方原因造成广告牌全面拆除的，甲方须赔偿乙方由此带来的损失(包括但不限于安装、制作等费

用)。

乙方责任：

- 1、 广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责，乙方并承担一切施工和安装费用。
- 2、 乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求，与市容市貌相协调，否则，由乙方负责改造，费用由乙方承担。
- 3、 乙方负责到城建、工商、税务等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。
- 4、 广告内容由乙方负责审查、制作、安装、发布，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成工商、税务、卫生、城建等部门的处罚，均有乙方自负。
- 5、 乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装，施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。
- 6、 乙方须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全。

2023年武术场地租赁合同 场地租赁合同模板篇五

出租方：_____ (以下简称甲方)

法定代表人：_____

国籍：_____

(身份证/护照/营业执照号码) _____

地址: _____

邮政编码: _____

联系电话: _____

传真: _____

e-mail□ _____

承租方: _____ (以下简称乙方)

法定代表人: _____

国籍: _____

(身份证/护照/营业执照号码) _____

地址: _____

邮政编码: _____

联系电话: _____

传真: _____

e-mail□ _____

第一条 房屋基本情况

第二条 房屋用途

该房屋用途为_____. 如乙方需转变使用功能, 经甲方书

面同意后，因转变功能所需办理的全部手续由乙方按政府的有关规定申报，因改变使用功能所应交纳的全部费用由乙方自行承担。

第三条 租赁期限

租赁期限为_____年，即从自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

租赁物的免租期为_____个月，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。免租期届满次日为起租日，由起租日开始计收租金。

在本出租合同生效之日起_____日内，甲方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。

乙方在租赁期满或合同提前终止时，应于租赁期满之日或提前终止之日将租赁物清扫干净，搬迁完毕，并将租赁物交还给甲方。如乙方归还租赁物时不清理杂物，则甲方对清理该杂物所产生的费用由乙方负责。

第五条 租赁费用

1. 租赁保证金

本出租合同的租赁保证金为首月租金的_____%，即_____币_____元(大写：_____)，于签署本合同同时向甲方支付。

2. 租金

(1) 该房屋租金为_____币_____元整。

(2) 租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标

准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

3. 物业管理费

物业管理费按每月每平方米_____币_____元计付。

4. 供电增容费

供电增容的手续由甲方负责申办，因办理供电增容所需缴纳的全部费用由乙方承担。

第六条 付款方式

租金按_____ (月/季/年) 结算，由乙方于每_____ (月/季/年) _____日交付给甲方。

租赁期限届满，在乙方已向甲方交清了全部应付的租金、物业管理费及因本租赁行为所产生的一切费用，并按本合同规定向甲方交还承租的租赁物等本合同所约定的责任后_____天内，甲方将向乙方无偿退还租赁保证金。

第七条 维修养护责任

乙方在租赁期限享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔_____ (月/年) 检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

乙方对租赁物附属设计负有妥善使用及维护之现，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。正常的房屋大修理费用由甲方承担; 日常的房屋维修由_____方承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担责任并赔偿损失。

租赁期间，防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第八条 保险责任

在租赁期限内，甲方负责购买租赁物的保险，乙方负责购买租赁物内乙方的财产及其它必要的保险(包括责任险)若甲乙双方未购买上述保险，由此而产生的所有赔偿及责任分别由甲乙双方自行承担。

第九条 装修条款

乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条 租赁物的转让

在租赁期限内，若遇甲方转让出租物的部分或全部产权，甲方应确保受让人继续履行本合同。在同等受让条件下，乙方对本出租物享有优先购买权。

第十一条 租赁物的转租

经甲方书面同意后，乙方方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金等。本合同规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变。

如发生转租行为，乙方必须遵守下列条款：

1. 转租期限不得超过乙方对甲方的承租期限；
2. 转租租赁物的用途不得超出本合同第一条规定的用途；
3. 乙方应在转租约中列明，倘乙方提前终止本合同，乙方与转租户的转租租约应同时终止。
4. 乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行乙方与甲方合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。乙方应将转租户签署的保证书，在转租协议签订后的五日内交甲方存档。
5. 无论乙方是否提前终止本合同，乙方因转租行为产生的一切纠纷概由乙方负责处理。
6. 乙方因作为转租行为的转租人应付的税、费，由乙方负责。

第十二条 甲方对产权的承诺

甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第十三条 租赁期满

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前_____个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前_____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十四条 因乙方责任终止合同的约定

1. 擅自将承租的房屋转租的；

2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的;
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的;
4. 拖欠租金累计达_____个月;
5. 利用承租房屋进行违法活动的;
6. 故意损坏承租房屋的;

第十五条 提前终止合同

租赁期间,任何一方提出终止合同,需提前_____月书面通知对方,经双方协商后签订终止合同书,在终止合同书签订前,本合同仍有效。甲方在乙方履行完毕上述义务后_____日内将乙方的租赁保证金无息退还乙方。

第十六条 有关税费

按国家及_____市有关规定须就本合同缴纳的印花税、登记费、公证费及其他有关的税项及费用,按该等有关规定应由甲方作为出租人,乙方作为承担人分别承担。有关登记手续由甲方负责办理。

第十七条 违约责任

乙方在使用租赁物时必须遵守中华人民共和国的法律、_____市法规以及甲方有关租赁物物业管理的有关规定,如有违反,自行承担。倘由于乙方违反上述规定影响建筑物周围其他用户的正常运作,所造成损失由乙方赔偿。

租赁期间双方必须信守合同,任何一方违反本合同的规定,按年度须向对方交纳年度租金的_____ %作为违约金。乙方逾期未交付租金的,每逾期一日,甲方有权按月租金的_____ %向乙方加收滞纳金。

第十八条 声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
4. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十九条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第二十条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第二十一条 通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____ (书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

第二十二條 爭議的處理

1. 本合約受_____國法律管轄並按其進行解釋。

(1) 提交_____仲裁委員會仲裁；

(2) 依法向人民法​​院起​​訴。

第二十三條 解釋

本合約的理解與解釋應依據合同目的和文本原義進行，本合約的標題僅是為了閱讀方便而設，不應影響本合約的解釋。

第二十四條 補充與附件

本合約未盡事宜，依照有關法律、法規執行，法律、法規未作規定的，甲乙雙方可以達成書面補充協議。本合約的附件和補充合同均為本合約不可分割的組成部分，與本合約具有同等的法律效力。

第二十五條 合同效力

本合約自雙方或雙方法定代表人或其授權代表人簽字並加蓋公章之日起生效。有效期為_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。自本合約生效之日起_____日內，甲、乙雙方持本合約及有關證明文件向_____申請登記備案。本合約用中文和_____文寫成，兩種文本同等作准。合同正本一式_____份，雙方各執_____份，具有同等法律效力；合同副本_____份，送_____留存一份。

簽訂地點：_____ 簽訂地點：_____

2023年武术场地租赁合同 场地租赁合同模板篇六

(乙方)：中国国际贸易促进委员会陕西省分会

一、活动时间

布场时间：20_年3月16日

会议时间：20_年3月17日

二、合同金额及付款方式

乙方租用会议厅，费用为1200美金，于会前一次性付清。

三、甲方责任和义务

1要求乙方按时支付合同约定款项。

2保证乙方活动期间的时间。

3无偿提供的服务项目：室内照明灯光、贵宾休息室及茶水、同时

保证设备完好无损。

4为乙方提供一般性会场清洁服务。

5为乙方提供一般性会场保安服务。

四、乙方责任与义务

6乙方应遵守合同规定的活动时间，如有超时需要，应及时通知甲

方，在征得同意后，乙方按合同约定价格交纳等时费用，在

活动结束后当日，以现金的形式结算。

7乙方动用甲方场地内设施要得到甲方的认可及同意。

8乙方应遵守相关规定并禁止吸烟，不得破坏公物，保证设施无损，

如故意损坏，应照价赔偿。

9禁携带和使用易燃、易爆、有毒化学药品及违禁用品。

10方应遵守合同规定的时间，如超时应及时通知甲方。

本合同一式两份，双方各执正本一份。

甲方：年月日

乙方：年月日